

**LAPORAN
PENELITIAN DOSEN
MANDIRI**



**MODEL PENGAWASAN TERHADAP NOTARIS YANG
DILAKUKAN OLEH MAJELIS PENGAWAS DAERAH NOTARIS
DI EKS KARISIDENAN BESUKI**

OLEH:

**BHIM PRAKOSO, S.H., M.M,Sp.N.,M.H.
NIP : 196912052014091002**

**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS JEMBER JEMBER
TAHUN 2017**



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS JEMBER
LEMBAGA PENELITIAN DAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT
Jl. Kalimantan 37 Jember, Telp (0331) 337818, 339385 Fax (0331) 337818
Email : penelitian.lp2m@unej.ac.id-pengabdian.lp2m@unej.ac.id

SURAT TUGAS

Nomor : 7083 /UN25.3.1/LT/2018

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Prof. Ir. Achmad Subagio, M.Agr.,Ph.D.
NIP : 19690517 199201 1 001
Jabatan : Ketua
Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat
Universitas Jember


memberikan tugas kepada :

NO.	NAMA/NIP	UNIT KERJA	JABATAN DALAM KEGIATAN
1.	Bhim Prakoso, SH., MM., Sp.N.,MH. NIP. 19691205 201409 1 002	Fak. Hukum Universitas Jember	Peneliti

Untuk melaksanakan : Kegiatan Penelitian dengan judul "Model Pengawasan terhadap Notaris yang Dilakukan oleh Majelis Pengawas Daerah Notaris Di Eks Karesidenan Besuki"

Pelaksanaan : Bulan Januari - Maret 2018
Tempat : Wilayah Eks Karesidenan Besuki

Demikian surat tugas ini dibuat untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya dan penuh tanggungjawab.

Jember 30 NOV. 2017

Prof. Ir. Achmad Subagio, M.Agr.,Ph.D.
NIP. 19690517 199201 1 001



CERTIFICATE NO : QMS/173

Abstract

Profession of notary is concerned with technical issues to implement their legal profession proportionally. The notary often fails to competently perform his or her duties as known "malpractice". Of course, this threatens professional dignity and infringes code of ethic and law. Therefore, the supervision of notary should administer and control the standard operating procedure stipulated in Act of Notary in order to protect the dignity of profession. This article gives a concept to build the supervision effectively in a good system as evaluation to serve the society as good as possible by the notary.

Keywords : Notary, Supervision of Notary

Abstrak

Profesi notaris secara langsung terkait dengan isu-isu teknik untuk mengimplementasikan profesi hukumnya secara proporsional. Notaris sering gagal untuk melaksanakan tugasnya dikenal sebagai "malpraktik". Tentunya, hal ini mengancam kehormatan profesi dan melanggar Kode Etik dan Hukum. Oleh sebab itu, pengawasan notaris seharusnya mengatur dan mengontrol standarisasi prosedur pelaksanaan ditetapkan oleh Undang-Undang Notaris untuk melindungi kehormatan profesi. Tulisan ini memberikan suatu konsep untuk membangun pengawasan secara efektif dalam suatu sistem yang baik sebagai evaluasi untuk melayani masyarakat oleh notaris sebaik mungkin.

DAFTAR ISI

Halaman Sampul.....	i
Halaman Pengesahan.....	ii
Ringkasan.....	iii
Daftar Isi.....	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Urgensi Penelitian.....	3
1.5 Manfaat Penelitian.....	4
1.6 Luaran Penelitian.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Konsep Notaris	5
2.2 Konsep Kelembagaan Notaris	6
2.3 Konsep Tugas dan Kewenangan Notaris.....	7
2.4 Pengertian Majelis Pengawas Daerah Notaris.....	7
2.5 Kewenangan, Fungsi dan Kewajiban Majelis Pengawas Daerah Notaris	8
2.6 Dasar Hukum Majelis Pengawas Daerah Notaris.....	9
BAB III METODE PENELITIAN.....	10
3.1 Tipe Penelitian.....	10
3.2 Pendekatan Masalah.....	10
3.3 Sumber Bahan Hukum.....	11
3.4 Analisa Bahan Hukum.....	12
BAB IV PEMBAHASAN.....	13
4.1 Model pengawasan MPDN Terhadap Notaris Di Eks Karisidenan Besuki.....	13
4.2 Kendala-kendala yang dihadapi MPDN Di Eks Karisidenan Besuki dalam melakukan pengawasan.....	17
4.2.1 Faktor-Faktor Penghambat Dalam Pelaksanaan Pengawasan Oleh Majelis Pengawas Daerah Notaris Terhadap Notaris Di Eks Karisidenan Besuki.....	19
4.3 Upaya-upaya yang dilakukan oleh MPDN Di Eks Karisidenan Besuki dalam mengatasi kendala-kendala saat melakukan pengawasan.....	20
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	22
5.1 Kesimpulan.....	22
5.2 Saran.....	22
DAFTAR PUSTAKA	23

DAFTAR PUSTAKA

- Afnil Guza, SS, 2007, *Undang-Undang Jabatan Notaris UU RI NO. 30 TH. 2004*, Jakarta: Asa Mandiri.
- Abdul Ghofur Anshori, 2009, *Lembaga Kenotariatan Indonesia, Perspektif Hukum dan Etika*, Yogyakarta : UII Press,
- G.H.S. Lumban Tobing, 1999, *Peraturan Jabatan Notaris*, Cet. 5, Jakarta : Airlangga.
- Laurensius Arliman S, 2012, Tesis Univeristas Andalas, judul *Pemanggilan Notaris Dalam Proses Penegakkan Hukum Oleh Hakim Terkait Akta Yang Dibuatnya Sebagai Notaris Paska Perubahan Undang-Undang Jabatan Notaris*
- Ira Koesomawati & Yunirman Rijan, 2009 *Ke Notaris*, Cetakan I, Raih Aksa Sukses, Jakarta.
- Mochtar Kusumaadmadja, Arief Sidharta, 2000, *Pengantar Ilmu Hukum, Suatu Pengenalan Pertama Ruang Lingkup Berlakunya Ilmu Hukum, Buku I*, Cetakan I, Alumni, Bandung.
- Muhammad Haris, *Pengawasan Majelis Pengawas Daerah terhadap Notaris setelah berlakunya Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*. (Diakses tanggal 10 Mei 2017)
- Neky Kuntjoro, *Efektivitas Pengawasan Majelis Pengawas Daerah (MPD) Kota Yogyakarta Terhadap Perilaku Notaris Di Kota Yogyakarta Menurut Kode Etik Notaris*, Universitas Islam Indonesia Yogyakarta, dalam jurnal Lex Reinassance, No. 2 VOL. 1 JULI 2016: 201 – 215
- Okta Jony Firmanzah, 2011, Tesis Univeristas Diponegoro Semarang, judul *Pelaksanaan Pengawasan Majelis Pengawas Daerah Notaris Terhadap Tugas Dan Jabatan Notaris (Studi Di Jakarta Timur)*.
- Ronny Hanitijo Soemitro, 1994, *Metodelogi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Ghalia Indonesia, Jakarta,
- Soegondo Notodisoerjo, 1993, *Hukum Notariat Di Indonesia Suatu Penjelasan*, (Jakarta : Raja Grafindo Perasada.
- Saifuddin Azwar, 2004, *Metode Penelitian*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta,
- Tan Thong Kie, 2000, *Studi Notariat, Serba-serbi Praktek Notaris*, Buku I (Jakarta :PT Ichtiar Baru Van Hoeve.
- , 2007, *Studi Notariat & Serba Serbi Praktek Notaris*, Cetakan Pertama, Ichtiar Baru Van Hoeve, Jakarta.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*

Lampiran 1 : Biodata Peneliti

BIODATA PENELITI

I. IDENTITAS DIRI

- a. Nama Lengkap : Bhim Prakoso,S.H.,M.M.,Sp.N.,M.H.
- b. Jabatan Fungsional : Penata Tk I / III-b
- c. NIP : 196912052014091002
- d. Tempat/Tanggal Lahir: Surakarta / 5 Desember 1969
- e. Alamat Rumah : Jl. Bangka II No.2, Jember
- f. Nomor Telepon : 0331-332706
- g. Nomor HP : 081249290088
- h. Alamat Kantor : Jl. Kalimantan No.37 Jember
- i. Nomor Telepon : (0331) 335462
- j. Alamat Email : bhim-clariss@yahoo.com
- k. Bidang Keahlian : Ilmu Hukum / Hukum Ekonomi/Hukum Kenotariatan

II. RIWAYAT PENDIDIKAN

	S-1	S-2/SP 1	S-3
Nama Perguruan Tinggi	Universitas Jember	Universitas Diponegoro	-
		Universitas Islam Indonesia	
		Universitas Jember	
Bidang Ilmu	Ilmu Hukum	Ilmu Kenotariatan	
	Ilmu Manajemen	Ilmu Ekonomi	
	Ilmu Hukum Ekonomi	Ilmu Hukum	
Tahun Masuk - Lulus	1989-1993	1995-1999	
		1997-1999	
		2004-2006	

Lampiran 2 : Biaya Dan Jadwal Penelitian

a. Anggaran Biaya

Rencana anggaran biaya penelitian adalah Rp. **4.650.000.00,-** (Empat Juta Enam Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah).

Tabel 4.1
Anggaran Biaya Penelitian

Keterangan	Volume	Satuan	Harga	Jumlah
Pembelian Bahan Habis Pakai				
a. Kertas A4	3	Rim	50,000	150,000.00
b. Catridge	2	Unit	250,000	500,000.00
c. Buku	20	Unit	200,000	2.000,000.00
d. Penggandaan Laporan Akhir	10	Eks	100,000	1.000,000.00
e. Publikasi	4	Eks	150,000	1.000,000.00
Jumlah				3,650,000.00

b. Jadwal Penelitian

Penelitian ini membutuhkan jangka waktu penelitian selama tiga bulan terhitung mulai bulan Januari hingga Maret tahun 2018. Berikut adalah rincian jadwal kegiatan penelitian.

Tabel 4.2
Jadwal Penelitian

Kegiatan	Bulan		
	Januari	Pebruari	Maret
Perijinan			
Penyusunan Draft Laporan Akhir			
Laporan Hasil Penelitian			