



**PROSEDUR AKUNTANSI PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA  
LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH ASSAKINAH MUAMALAH  
PROBOLINGGO**

**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**

Oleh

**DESTIARA PARAMITHA PAHLEVI**

**NIM 070803104125**

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III AKUNTANSI  
JURUSAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS JEMBER**

**2011**



**PROSEDUR AKUNTANSI PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA  
LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH ASSAKINAH MUAMALAH  
PROBOLINGGO**

**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**

Oleh

**DESTIARA PARAMITHA PAHLEVI**

**NIM 070803104125**

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III AKUNTANSI  
JURUSAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS JEMBER**

**2011**

**JUDUL**  
**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**  
**PROSEDUR AKUNTANSI PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA**  
**LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH ASSAKINAH MUAMALAH**  
**PROBOLINGGO**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

Nama : Destiara Paramitha Pahlevi  
NIM : 070803104125  
Program Studi : Diploma III Akuntansi  
Jurusan : Akuntansi

Telah dipertahankan di depan Panitia Penguji pada tanggal :

28 Februari 2011

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai kelengkapan guna memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md) Program Diploma III pada Fakultas Ekonomi Universitas Jember.

Susunan Panitia Penguji

Ketua

Sekretaris

H.Rohman Effendi, SE, M.Si, Ak  
NIP. 19710217 200003 1 001

Alfi Arif,SE.,Ak  
NIP. 19721004 1999031 001

Anggota



Dr. Ahmad Roziq,SE.,MM.,Ak  
NIP. 19700428 1997021 001

Mengetahui/menyetujui  
Universitas Jember  
Fakultas Ekonomi  
Dekan,

Prof. Dr. H. Moh. Saleh, M.Sc  
NIP. 19560831 1984003 1 002

**LEMBAR PERSETUJUAN**  
**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**

NAMA : DESTIARA PARAMITHA PAHLEVI  
NIM : 070803104125  
PROGRAM/PRORAM STUDI : DIPLOMA III/AKUNTANSI  
JUDUL LAPORAN : PROSEDUR AKUNTANSI PEMBIAYAAN  
MURABAHAH PADA LEMBAGA  
KEUANGAN SYARIAH ASSAKINAH  
MUAMALAH PROBOLINGGO  
DOSEM PEMBIMBING : Dr.Ahmad Rosiq, SE, MM. AK

---

Jember, 19 Januari 2011

Laporan Praktek Kerja Nyata telah

Disetujui Oleh:

Dosen Pembimbing

**Dr.Ahmad Rosiq, SE, MM. AK**

**NIP. 19700428 199702 1001**

## ***MOTTO***

Orang yang bekerja keras adalah orang yang tidak ingin hasil kerjanya menyontek hasil kerja orang lain. Ibarat lukisan, yang mempunyai tema, dimensi, imajinasi dan kreativitas yang berbeda-beda. Ibarat makanan, yang mempunyai rasa yang berbeda-beda dengan menggunakan bahan-bahan yang tidak sama.

Kejujuran adalah suatu jalan untuk meraih kesuksesan yang Hakiki di Hadapan ALLAH.

Kerja keras harus selalu didampingi dengan kejujuran dan tanggung jawab yang besar.

Kegagalan adalah guru dan pengalaman yang paling berharga dalam hidup, dalam kegagalan kita bisa menjadi kuat dan mengerti makna hidup sebenarnya, dan kegagalan bisa menjadi modal besar dalam masa depan untuk mencapai suatu kesuksesan yang tertunda sebelumnya.

Penulis

## **PERSEMBAHAN**

Alhamdulillahirobbil alamin

Segala puji bagi Allah Swt yang telah melimpahkan, hidayahnya serta limpahan rahmat yang telah diberikan kepadaku untuk menjadikan aku insan yang mengerti, memahami, baik buruknya kehidupan ini. Sehingga aku menjadi seperti yang diinginkan orang-orang yang aku cintai, aku sayangi, dan aku kasihi, semua itu tak luput dari kuasamu Ya Robbi, Alhamdulillah akhirnya aku menjadi harapan terindah bagi kedua orang tuaku.

Sejuta hati dan suatu kemenangan ini kupersembahkan kepada:

1. Papa dan Mamaku yang paling berharga di hidupku, yang selalu memberikan kasih sayangnya, cinta, doa, motivasi, meteri dan semangat untuk menyelesaikan kuliah.
2. Mbah dan Eyangku yang selalu memberikan kasih sayang, doa, motivasi untuk terus berusaha tanpa mengenal putus asa terimakasih.
3. Adek-adekku Dhea dan Daffa terima kasih selama ini telah mengisi hari-hariku dengan canda, tawa, dan kasih sayangnya.
4. Sepupu-sepupuku yang slalu membuat aku tersenyum terimakasih atas kasih sayangnya salami ini.
5. Tante, Om, Budhe dan Pakde terimakasih, atas bantuan dan dukungannya selama ini sehingga aku bisa menyelesaikan laporan akhirku.
6. Buat Wita dan Ryan temanku yang selalu menemani dan mendukungku dari awal aku kuliah sampai selesainya laporan akhirku.
7. Buat Iovi, Lina, Indah, dan semua teman-teman D3 Akuntansi C terima kasih atas kerjasama dan dukungannya.
8. Buat teman-teman magangku, Lia, Fitri dan mama Widya, terima kasih atas kerjasamanya sehingga laporan akhirku dapat terselesaikan dengan baik.

9. Buat Lembaga Keuangan Syariah Assakinah Muamalah dan Al-kamil, terima kasih atas segala fasilitas dan pengetahuan yang di berikan selama aku magang.
10. Buat Lisa, Eva, dan Melly yang super bawel terima kasih sudah mengingatkan aku untuk rajin kuliah.
11. Buat Almamater Universitas Jember tercinta terima kasih atas pengetahuan yang aku terima selama ini.

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum wr. wb,*

Puji syukur kehadiran Allah SWT, karena atas berkah dan rahmat Nyalah penulis dapat menyelesaikan laporan Praktek Kerja Nyata (PKN) yang merupakan persyaratan akademis pada program Diploma III Jurusan Akuntansi pada Fakultas Ekonomi Universitas Jember.

Terselesainya penulisan laporan Praktek Kerja Nyata (PKN) ini, merupakan suatu proses panjang dari kerja keras yang membutuhkan ketekunan, ketelitian, ketabahan dan kesadaran diri. Banyak pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung yang berkenan meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dan dorongan agar tugas ini dapat terselesaikan tepat pada waktunya.

Tanpa mengurangi arti penulisannya dan menganggap masih banyak hal-hal menyangkut permasalahan dalam laporan ini belum dapat dijangka, walaupun dalam proses kerjanya sudah dilaksanakan semaksimal mungkin untuk memenuhinya. Untuk itu saran dan kritik sangat diharapkan demi kesempurnaan penulisan ini.

Pada kesempatan ini penulis juga ingin menyampaikan rasa terima kasih yang tulus dan hormat kepada :

1. Prof. Dr. H. Moh. Saleh. M.Sc, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Jember.
2. selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan atas penyusunan laporan Praktek Kerja Nyata (PKN) ini.
3. Hendrawan, SE, M.Si, Ak, selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah memberikan bimbingan akademik selama kuliah.
4. Rudy Dwi C, SE selaku direktur PT. Al kamil, yang telah memberikan tempat kepada kami dalam melaksanakan Praktek Kerja Nyata (PKN).
5. Ibu Dwi Ratna F, SE selaku Manajer Operasional yang telah banyak membantu dalam terselesaikannya Laporan ini.



6. Seluruh karyawan dan karyawan Lembaga Keuangan Syariah Assakinah Muamalah dan PT. Al-kamil yang telah memberikan bantuannya selama melaksanakan Praktek Kerja Nyata (PKN).
7. Bapak dan Ibu team penguji Laporan Praktek Kerja Nyata (PKN) Jurusan Akuntansi.
8. Semua teman khususnya D3 Akuntansi C '07 yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang senantiasa memberikan motivasi dan dorongan dalam menyusun laporan ini.
9. Semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung turut membantu terselesainya laporan ini.

Dalam penyusunan Laporan Praktek Kerja Nyata (PKN) ini masih terdapat kekurangan oleh sebab itu diharapkan segala kritik dan saran yang dapat membangun laporan ini.

Besar harapan bahwa Laporan Praktek Kerja Nyata (PKN) ini dapat memberikan manfaat dan hikmah bagi keilmuan serta bangsa dan negara Indonesia, Amin.

*Wassalamualaikum wr. wb.*

Jember, 10 Desember 2010

Penyusun

## DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Lembar Pengesahan .....	ii
Lembar Persetujuan.....	iii
Motto .....	iv
Persembahan .....	v
Kata Pengantar .....	vii
Daftar isi.....	ix
Daftar Gambar.....	xi
Daftar Lampiran.....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Alasan Pemilihan Judul.....	1
1.2 Tujuan dan Kegunaan PKN .....	3
1.2.1 Tujuan Praktek Kerja Nyata.....	3
1.2.2 Kegunaan Praktek Kerja Nyata.....	4
1.3 Lokasi Praktek Kerja Nyata .....	5
1.3.1 Bidang Yang Diambil .....	5
1.4 Waktu Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata.....	5
<b>BAB II LANDASAN TEORI.....</b>	<b>6</b>
2.1 Pengertian Prosedur .....	6
2.2 Pengertian Sistem Akuntansi .....	6
2.3 Pengertian Akuntansi .....	6
2.3.1 Sifat-sifat Yang Terkandung Dalam Akuntansi.....	7
2.4 Pengertian Pembiayaan .....	8
2.3.1 Tujuan Umum Pembiayaan.....	8
2.3.2 Jenis Pembiayaan .....	8
2.3.3 Operasi Pembiayaan.....	9
2.5 Murabahah .....	10
2.6 Pengertian Lembaga Keuangan Syariah .....	11

2.6.1	Pengertian Lembaga Keuangan.....	11
2.6.2	Pengertian Lembaga Keuangan Syariah .....	11
2.6.3	Inovasi Lembaga Keuangan Syariah.....	12
<b>BAB III</b>	<b>GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN.....</b>	<b>13</b>
3.1	Latar Belakang Sejarah Perusahaan.....	13
3.2	Struktur Organisasi .....	14
3.2.1	Ketentuan dan Tugas.....	15
3.3	Kegiatan Pokok Perusahaan .....	23
3.3.1	Visi dan Misi.....	23
3.3.2	Manajemen Strategi Perusahaan .....	24
3.3.3	Macam-macam Produk Pembiayaan.....	25
3.4	Kegiatan Bagian yang Dipilih.....	26
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL KEGIATAN PRAKTEK KERJA NYATA .....</b>	<b>27</b>
4.1	Prosedur Pengajuan Permohonan Pembiayaan Murabahah.....	27
4.2	Kebijakan Akuntansi Pada Lembaga Keuangan Syariah.....	52
4.3	Kegiatan Yang Dilakukan Selama PKN .....	53
<b>BAB V</b>	<b>Kesimpulan dan Saran .....</b>	<b>54</b>
5.1	Kesimpulan .....	54
5.2	Saran.....	55
	<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>56</b>
	<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.2	Struktur Organisasi Lembaga Keuangan Syariah AssakinahMuamalahProbolinggo .....	15
Gambar 4.1	Interaksi proses realisasi produk .....	29
Gambar 4.1.1	Sistem penentuan margin .....	33
Gambar 4.1.2	Akad Dalam Pembiayaan .....	36
Gambar 4.1.3	Formulir Surat Sanggup .....	42
Gambar 4.1.4	Surat Kuasa Pendebetan Rekening .....	43
Gambar 4.1.5	Form Berita Acara Akad .....	44
Gambar 4.2.1	Flowcart Prosedur Tahap Permohonan Pembiayaan .....	49
Gambar 4.2.2	Flowcart Prosedur Tahap Pencairan Pembiayaan .....	50

## DAFTAR LAMPIRAN

1. Surat Rekomendasi Pimpinan .....	Lampiran 1
2. Surat Pernyataan Pemotongan Gaji.....	Lampiran 2
3. Surat Kuasa Pemotongan Gaji. ....	Lampiran 3
4. Akad Pembiayaan.....	Lampiran 4
5. Surat Sanggup .....	Lampiran 5
6. Surat Kuasa Pendebetan Rekening.....	Lampiran 6
7. Berita Acara Akad .....	Lampiran 7
8. Slip penarikan dan setoran .....	Lampiran 8
9. Surat Permohonan Tempat Praktek Kerja Nyata (PKN) .....	Lampiran 9
10. Persetujuan Penyusunan Laporan PKN .....	Lampiran 10
11. Nilai Hasil Praktek Kerja Nyata (PKN).....	Lampiran 11
12. Daftar Hadir selama PKN .....	Lampiran 12
13. Surat Keterangan Telah Melaksanakan Praktek Kerja Nyata (PKN).....	Lampiran 13
14. Kartu Konsultasi Bimbingan Praktek Kerja Nyata (PKN) .....	Lampiran 14