



Milik UPT Perpustakaan
UNIVERSITAS JEMBER

PELAKSANAAN PERJANJIAN PINJAMAN LUNAK ANTARA USAHA
KECIL DAN KOPERASI DENGAN PT. (PERSERO) ANGKASA PURA I
CABANG BANDARA ADISUTJIPTO JOGJAKARTA

S K R I P S I



Ditajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi
syarat - syarat untuk menyelesaikan program
studi Ilmu Hukum (SI) dan mencapai
Gelar Sarjana Hukum

Oleh :

Wahyu Timur Arwiyanto

NIM. 9407100020

Asal:	Revisi	Klass
Terima Tel :	25 FEB 2002	346.02
No. Induk	0329	ARW
KLASIR / PENYALIN:		* C.1

DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL RI
UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS HUKUM
2001

**PELAKSANAAN PERJANJIAN PINJAMAN LUNAK ANTARA USAHA
KECIL DAN KOPERASI DENGAN PT. (PERSERO) ANGKASA PURA I
CABANG BANDARA ADISUTJIPTO JOGJAKARTA**

**PELAKSANAAN PERJANJIAN PINJAMAN LUNAK ANTARA USAHA
KECIL DAN KOPERASI DENGAN PT. (PERSERO) ANGKASA PURA I
CABANG BANDARA ADISUTJIPTO JOGJAKARTA**

Oleh :

WAHYU TIMUR ARWIYANTO
NIM. 9407100020

Pembimbing

SUGIJONO, S.H.
NIP. 131 403 358

Pembantu Pembimbing

I WAYAN YASA, S.H.
NIP. 131 832 298

**DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL RI
UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS HUKUM
TAHUN 2001**

MOTTO :

“Jika seseorang maju dengan ketetapan hati ke arah mimpinya dan berusaha keras untuk hidup seperti yang ia bayangkan, ia akan memperoleh sukses yang tidak pernah yang diharapkannya dalam saat biasa (Thorlow)”.

PERSEMBAHAN

Kupersembahkan skripsi ini untuk :

1. Ayahanda Suparman dan Ibunda Maryanti,
2. Almamater tercinta,
3. Guru-guruku,
4. Kakakku Mbak Ida beserta suami tercinta Mas Yudi beserta keponakanku, Mas Tomo, Mas Yudi (Jbr) dan adik-adikku Chawul, Dian, Intan (Bogor),
5. Wulan Sari Handayani, S.E., calon istriku tersayang yang telah memberiku semangat untuk menyelesaikan skripsi ini,
6. Teman-temanku semua.

PERSETUJUAN

Dipertahankan dihadapan Panitia Penguji pada :

Hari : Senin
Tanggal : 31
Bulan : Desember
Tahun : 2001

Diterima oleh Panitia Penguji Fakultas Hukum Universitas Jember,

Panitia Penguji,

Ketua,



ARIE SUDJATNO, S.H.
NIP. 130 368 777

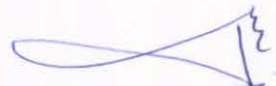
Sekretaris,



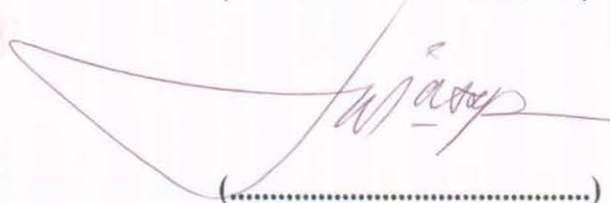
NANANG SUPARTO, S.H.
NIP. 131 415 666

Anggota Panitia Penguji,

1. SUGIJONO, S.H.
NIP. 131 403 358


(.....)

2. I WAYAN YASA, S.H.
NIP. 131 832 298


(.....)

PENGESAHAN

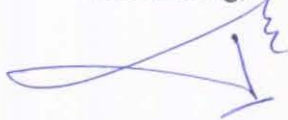
Skripsi dengan judul :

**PELAKSANAAN PERJANJIAN PINJAMAN LUNAK ANTARA USAHA
KECIL DAN KOPERASI DENGAN PT. (PERSERO) ANGKASA PURA I
CABANG BANDARA ADISUTJIPTO JOGJAKARTA**

Oleh :

WAHYU TIMUR ARWIYANTO
NIM. 9407100020

Pembimbing,



SUGIJONO, S.H.
NIP. 131 403 358

Pembantu Pembimbing,



I WAYAN YASA, S.H.
NIP. 131 832 298

Mengesahkan,

**DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL RI
UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS HUKUM**

DEKAN,



SOEWONDHO, S.H., M.S.
NIP. 130 879 632

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah kehadiran Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya yang diberikan pada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul **Pelaksanaan Perjanjian Pinjaman Lunak Antara Usaha Kecil Dan Koperasi Dengan PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang Bandara Adisutjipto Jogjakarta.**

Maksud dan tujuan penulisan skripsi ini adalah untuk memenuhi dan melengkapi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Jember.

Penulisan skripsi tidak terlepas dari bantuan dan bimbingan berbagai pihak. Melalui kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada yang terhormat :

1. Bapak Sugijono, S.H., selaku Pembimbing dalam penyusunan skripsi dan sekaligus Dosen Wali,
2. Bapak I Wayan Yasa, S.H., selaku Pembantu Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dengan tulus dan ikhlas hingga terselesainya skripsi ini,
3. Bapak Arie Sudjatno, S.H., selaku Ketua Penguji,
4. Bapak Nanang Suparto, S.H., selaku Sekretaris Penguji,
5. Bapak Prof. Dr. Kabul Santoso, M.S., selaku Rektor Universitas Jember,
6. Bapak Soewondho, S.H., M.S., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Jember, beserta dosen dan karyawan di Fakultas Hukum Universitas Jember,
7. Bapak Kol. Bambang Sugito selaku Kepala Cabang PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang Bandara Adisutjipto Jogjakarta yang telah memberikan kesempatan dan petunjuk dalam penyusunan skripsi ini,
8. Bapak Roosbandi selaku Kadiv Adm dan Keuangan PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang Bandara Adisutjipto Jogjakarta yang telah memberi kesempatan dan petunjuk dalam penyusunan skripsi ini,

9. Teman-temanku Eko dan Firmin, Anton dan Rere, Dhab Pithut, Pete dan Prono, Uzzrok, dan lainnya yang tidak dapat kusebut satu persatu,
10. Teman-teman KKN AF Ds Lengkong Mumbulsari Jember beserta masyarakatnya
11. Teman-teman angkatan 1994 Fakultas Hukum Universitas Jember dan,
12. Semua pihak yang telah mendukung terselesainya penulisan skripsi ini.

Semoga Allah SWT membalas budi baik bapak, ibu, teman-teman serta semua pihak yang telah mendukung hingga terselesainya penulisan skripsi ini.

Besar harapan penulis jika skripsi ini dapat diterima sebagai bahan bacaan bagi siapa yang menuntut ilmu di Fakultas Hukum Universitas Jember Universitas Jember serta semua pihak yang memerlukan skripsi ini kemudian hari.

Jember, Desember 2001

Penulis,

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i	
HALAMAN PEMBIMBING	ii	
MOTTO	iii	
PERSEMBAHAN	iv	
PERSETUJUAN.....	v	
PENGESAHAN	vi	
KATA PENGANTAR	vii	
DAFTAR ISI	ix	
DAFTAR LAMPIRAN	xii	
RINGKASAN	xiii	
BAB I	PENDAHULUAN	
1.1	Latar Belakang..... 1	
1.2	Rumusan Masalah..... 3	
1.3	Tujuan Penulisan..... 3	
1.3.1	Tujuan Umum..... 3	
1.3.2	Tujuan Khusus..... 4	
1.4	Metode Penulisan..... 4	
1.4.1	Pendekatan Masalah..... 4	
1.4.2	Sumber Data..... 4	
1.4.2.1	Sumber Data Primer..... 4	
1.4.2.2	Sumber Data Sekunder	5
1.4.3	Metode Pengumpulan Data..... 5	
1.4.4	Analisa Data..... 5	
BAB II	FAKTA, DASAR HUKUM DAN LANDASAN TEORI	
2.1	Fakta	7
2.2	Dasar Hukum	8
2.3	Landasan Teori	9

2.3.1 Perjanjian.....	9
2.3.1.1 Pengertian Perjanjian.....	9
2.3.1.2 Unsur-unsur Perjanjian.....	10
2.3.1.3 Syarat-syarat Sahnya Perjanjia.....	11
2.3.1.4 Asas-asas Perjanjian.....	12
2.3.1.5 Macam-macam Perjanjian.....	12
2.3.2 Pengertian Pinjaman Lunak.....	14
2.3.3 Pengertian Usaha Kecil dan Koperasi.....	16

BAB III

PEMBAHASAN

3.1 Cara-cara Memberikan Pinjaman Lunak di PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang Bandara Adisutjipto Jogjakarta.....	19
3.2 Pengamanan Pelaksanaan Pinjaman Lunak di PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang Bandara Adisutjipto Jogjakarta.....	24
3.3 Penyelesaian Pinjaman Yang Macet di PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang Bandara Adisutjipto Jogjakarta.....	25

BAB IV

KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 Kesimpulan.....	30
4.2 Daftar Pustaka	31

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR LAMPIRAN

1. Surat Pengantar Konsultasi dari Dekan Fakultas Hukum Universitas Jember kepada PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang Bandara Adisutjipto Jogjakarta
2. Surat Keterangan Telah Melakukan Konsultasi dari PT. (Persero) Angkasa Pura I Cabang BAndara Adisutjipto Jogjakrta
3. Petunjuk Pelaksanaan (Juklak) Pembinaan Usaha Kecil Dan Koperasi di Lingkungan PT. (Persero) Angkasa Pura I
4. Formulir Permohonan Untuk PT, CV, PD, UD dan Koperasi beserta Surat Pernyataan
5. Formulir Permohonan Untuk Usaha Perorangan dan Surat Pernyataan
6. Formulir Analisa Lapangan
7. Surat Perjanjian Pinjaman Lunak Antara PT. (Persero) Angkasa Pura I Dengan Debitur dan Surat Pernyataan
8. Cek List
9. Formulir Monitoring Perkembangan Usaha Mitra Binaan

RINGKASAN

Pengembangan dan pembinaan usaha kecil dan koperasi adalah bagian dari pengembangan dan pembinaan usaha nasional yang meliputi koperasi, usaha negara dan usaha swasta. Pengembangan dan pembinaan tersebut diarahkan agar tumbuh menjadi kegiatan usaha yang mampu menjadi penggerak pembangunan ekonomi, peningkatan pertumbuhan ekonomi, serta turut memberi pemerataan, memperkuat kesempatan usaha, dan lapangan kerja untuk terwujudnya perekonomian nasional yang tangguh dan mandiri.

Salah satu usaha untuk meratakan pembangunan harus pula mencakup program untuk memberikan kesempatan yang lebih banyak kepada pengusaha-pengusaha kecil dan menengah. Dengan demikian akan memperluas peningkatan usaha mengikut sertakan golongan ekonomi lemah dalam ruang lingkup tanggung jawab yang lebih besar. Pembangunan Indonesia bukanlah untuk suatu golongan atau sebagian dari masyarakat tetapi untuk seluruh lapisan masyarakat terutama rakyat kecil. Rakyat kecil tersebut sebagian besar hidup sebagai petani, pengrajin, pedagang dan pengusaha kecil. Masalah pembangunan usaha kecil pada saat ini menjadi sangat penting karena menyangkut kehidupan terbesar rakyat Indonesia.

Permasalahan yang akan dibahas dalam skripsi ini adalah :

1. bagaimana cara-cara memberikan pinjaman lunak di PT. (Persero) Angkasa Pura I ?
2. bagaimana pengamanan pelaksanaan pinjaman lunak tersebut ?
3. bagaiman penyelesaian pinjaman lunak yang macet ?

Dengan adanya permasalahan tersebut maka tujuan penulisan skripsi ini adalah untuk mengetahui bagaimana PT. (Persero) Angkasa Pura I dalam memberikan pinjaman lunak. Disamping itu untuk mengetahui tentang pengamanan pelaksanaan pinjaman lunak dan penyelesaian pinjaman lunak yang macet. Dalam memperoleh data digunakan dengan studi literatur dan studi lapangan dari sumber data primer dan sumber data sekunder, dengan menganalisis secara deskriptif dan studi komparatif. Penarikan kesimpulan secara deduktif.

Pelaksanaan pinjaman lunak yang diterapkan oleh PT. (Persero) Angkasa Pura I dalam hal pinjaman lunak adalah unsur kepercayaan yang sangat diperlukan untuk mendapatkan pinjaman lunak tersebut. Untuk menilai apakah pemohon pinjaman lunak tersebut memenuhi kriteria-kriteria yang ada, maka PT. (Persero) Angkasa Pura I menyediakan formulir yang memuat data-data yang wajib diisi secara lengkap oleh pemohon pinjaman lunak. Pengamanan atas pelaksanaan pinjaman lunak PT. (Persero) Angkasa Pura I telah melakukan pemantauan secara berkala atas semua kegiatan yang dilakukan oleh mitra binaan, untuk lebih melakukan pendekatan dan penekanan dalam memenuhi kewajibannya sesuai dengan waktu yang ditentukan. Penyelesaian pinjaman yang macet melakukan tindakan intern, untuk penanganan pinjaman yang macet yang disebabkan karena mitra binaan tidak dapat melakukan pembayaran angsuran pinjaman sesuai jadwal yang telah ditetapkan dalam tabel angsuran. Mitra binaan yang meninggal dunia dan tidak ada ahli waris yang bertanggung jawab, maka dilakukan penghapusan (write off) dalam penyelamatan pinjaman dengan memberikan kemudahan dalam angsuran pinjaman.

Pemberian pinjaman lunak bertujuan untuk ikut serta melaksanakan atau mewujudkan program-program pemerintah yang telah ditetapkan oleh pemerintah bagi peningkatan perekonomian masyarakat dengan melandaskan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. PT. (Persero) Angkasa Pura I diharapkan lebih cermat dalam memberikan pengawasan dan pengamanan kepada mitra binaan sehingga memperkecil terjadinya pinjaman yang macet.

DAFTAR PUSTAKA

- Abdulkadir Muhammad, 1992, *Hukum Perikatan*, Bandung, Alumni
- Bambang Sunggono, 1995, *Pengantar Hukum Perbankan*, Bandung, Mandar Maju
- Harsyono Subyakto, 1986, *Ekonomi Koperasi*, Jember, Universitas Jember
- Hartono Hadi Suprpto, 1984, *Pokok-pokok Hukum Perikatan Dan Hukum Jaminan*, Yogyakarta, Liberty
- Hiro Tugiman, 1995, *Peranan Usaha Kecil Dan Koperasi Dalam Memanfaatkan Sisa Laba BUMN*, Bandung, Eresco
- J. Satrio, 1993, *Hukum Perikatan*, Bandung, Citra Aditya Bakti
- C.S.T. Kansil, 1995, *Modul Hukum Perdata (Termasuk Asas-asas Hukum Perdata)*, Jakarta, Pradnya Paramita
- C.S.T. Kansil, Cristine S.T. Kansil, 1997, *Pokok-pokok Hukum Perseroan Terbatas Tahun 1995*, Jakarta, Sinar Harapan
- D. Gandaprawira, 1989, *Beberapa Hal Ikhwal Tentang Perkreditan Di Lingkungan Perbankan Di Indonesia*, Jakarta
- R. Subekti, 1985, *Pokok-pokok Hukum Perdata*, Jakarta, Intermedia
- Subekti, 1991, *Hukum Perjanjian*, Jakarta, Intermedia
- R. Subekti, R. Tjitrosudibio, 1983, *Kitab Undang-undang Hukum Perdata*, Jakarta, Pradnya Paramita
- R. Setiawan, 1994, *Pokok-pokok Hukum Perikatan*, Bandung, Bina Cipta
- S. Widyoprakosa, Tjuk Wirawan, Maryono, I Made Sedhane, Sri Surani dan Bambang Wibisono, 1998, *Pedoman Penulisan Karya Ilmiah*, Jember, Badan Penerbit Universitas Jember

Undang-undang Nomor 25 Tahun 1992 tentang *Perkoperasian* (Lembaran Negara Tahun 1992 Nomor 116)

Undang-undang Nomor 9 Tahun 1995 tentang *Usaha Kecil* (Lembaran Negara Tahun 1995 Nomor 74)

Undang-undang Nomor 25 Tahun 1992 tentang *Perkoperasian* (Lembaran Negara Tahun 1992 Nomor 116)

Undang-undang Nomor 9 Tahun 1995 tentang *Usaha Kecil* (Lembaran Negara Tahun 1995 Nomor 74)