



**PERENCANAAN PENYEDIAAN FASILITAS PARKIR
PADA PUSAT PERBELANJAAN ROXY SQUARE
DI KABUPATEN JEMBER**

SKRIPSI

Oleh

**Mh. IQBAL DIRGANAKBARI
NIM 101910301006**

**PROGRAM STUDI STRATA 1 TEKNIK
JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS JEMBER
2014**

PERSEMBAHAN

Puji syukur kehadiran Allah SWT, Skripsi ini saya persembahkan untuk :

1. Allah Swt., Tuhan Maha Pencipta yang selalu memberi ridha, anugerah dan karunia serta ketetapan iman dan islam kepadaku;
2. Muhammad Saw., Rasul junjunganku yang telah memberikan suri tauladan menuju zaman islamiah;
3. Ayahanda Ach Fatchan dan Ibunda Sulis Setyowati tercinta, yang selalu mencurahkan kasih sayang-cinta kasih, doa, motivasi dan harapan serta dukungan moral maupun materi sampai sekarang ini;
4. Kakak tercinta Cesnaliesa Dirgantari dan adek Popi Gita Dirganpratiwi. Makasi buat semuanya yang uda kalian lakuin buat aku selama ini
5. Almamater Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember.
6. Teman-teman satu angkatan Teknik Sipil 2010 yang senasib dan seperjuangan, terimakasih atas kerjasama dan kekompakannya selama ini;
7. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

MOTTO

Kebanyakan dari kita tidak mensyukuri apa yang sudah kita miliki,
tetapi kita selalu menyesali apa yang belum kita capai
Schopenhauer

Kita berdoa kalau kesusahan dan membutuhkan sesuatu,
Mestinya kita juga berdoa dalam kegembiraan besar
dan saat rezeki melimpah.
Kahlil Gibran

Jadi Diri Sendiri, Cari Jati Diri, dan Dapatkan Hidup Yang mandiri
Optimis, Karena Hidup Terus Mengalir Dan Kehidupan Terus Berputar,
Sesekali Liat Ke Belakang Untuk Melanjutkan Perjalanan
Yang Tiada Berujung

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Mh Iqbal Dirganakbari

NIM : 101910301006

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya ilmiah yang berjudul : ” perencanaan Penyediaan Fasilitas Parkir Pusat Perbelanjaan Roxy Square Di Kabupaten Jember” adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali jika dalam pengutipan substansi disebutkan sumbernya, dan belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi .

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata dikemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, Juni 2014

Yang Menyatakan,

Mh Iqbal Dirganakbari
NIM 101910301006

SKRIPSI

PERENCANAAN PENYEDIAAN FASILITAS PARKIR PUSAT PERBELANJAAN ROXY SQUARE DI KABUPATEN JEMBER

Oleh

Mh Iqbal Dirganakbari
NIM. 101910301006

Pembimbing :

Dosen Pembimbing Utama : Nunung Nuring H., ST., MT.

Dosen Pembimbing Anggota : Ir Hernu Suyoso MT.

PENGESAHAN

PERENCANAAN PENYEDIAAN FASILITAS PARKIR PUSAT PERBELANJAAN ROXY SQUARE DI KABUPATEN JEMBER

Oleh

Mh Iqbal Dirganakbari
NIM. 101910301006

Mengetahui :

Fakultas Teknik
Universitas Jember
Ketua

Jurusan Teknik Sipil
Ketua

Ir. Widyono Hadi, MT.
NIP. 19610414 198902 1001

Jojob Widodo S., ST., MT.
NIP. 19720527 20003 1 001

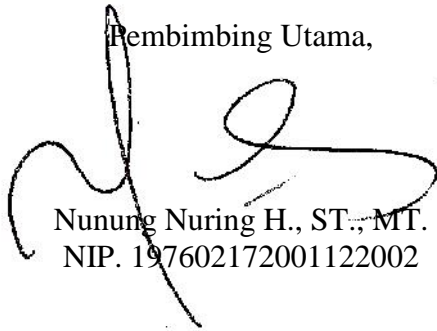
PENGESAHAN

Skripsi berjudul “Perencanaan Penyediaan Fasilitas Parkir Pusat Perbelanjaan Roxy Square di Kabupaten Jember : Mh Iqbal Dirganakbari, 101910301006” telah diuji dan disahkan pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 25 juni 2014
Tempat : Fakultas Teknik Universitas Jember

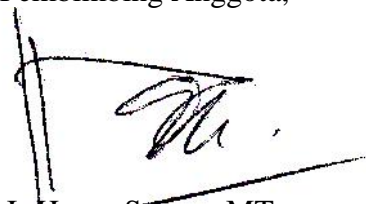
Tim Penguji,

Pembimbing Utama,




Nunung Nuring H., ST., MT.
NIP. 197602172001122002

Pembimbing Anggota,



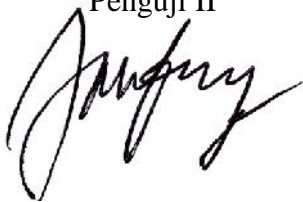
Ir Hernu Suyoso MT.
NIP. 19551112 198702 1001

Penguji I



Sonya Sulistyono, ST., MT.
NIP. 197401111 199903 1 001

Penguji II



Januar Fery Irawan, ST., M.Eng.
NIP. 19760111 200012 1002

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Teknik

Ir. Widyono Hadi, MT.
NIP. 19610414 198902 1001

RINGKASAN

PERENCANAAN PENYEDIAAN FASILITAS PARKIR PUSAT PERBELANJAAN ROXY SQUARE DI KABUPATEN JEMBER; Mh. Iqbal Dirganakbari, 101910301006; 2014: 53 halaman; Fakultas Teknik Universitas Jember.

Roxy Square merupakan salah satu pusat perbelanjaan di Kabupaten Jember yang memiliki potensi besar untuk di kembangkan, antusias masyarakat untuk mengunjungi pusat perbelanjaan ini juga tinggi. Dari data survai pendahuluan yang telah dilakukan terhadap kendaraan masuk pada perkiraan jam puncak pengunjung Roxy Square hari libur menghasilkan volume sebagai berikut. Jam puncak malam kendaraan roda dua yang masuk Roxy Square sebesar 705 knd/jam, sedangkan untuk kendaraan roda empat yang masuk sebesar 185 knd/jam. Volume kendaraan tersebut menunjukkan bahwa tarikan laulintas yang di sebabkan oleh adanya Roxy Square cukup besar.

Oleh karena itu dalam penelitian ini akan di lakukan pengamatan terhadap ketersediaan ruang parkir dan sistem perparkiran kendaraan para pengunjung Roxy Square serta di fokuskan kepada evaluasi kinerja kapasitas parkir dan bagaimana mengoptimalisasi sistem parkir yang telah ada. Sehingga dengan adanya penelitian ini, diharapkan dapat dijadikan masukan yang cukup penting dalam menangani masalah perparkiran khususnya di kawasan Roxy Square Jember.

Dari hasil penelitian dan analisa didapatkan bahwa besar kebutuhan ruang parkir Roxy Square Jember antara hari kerja dan hari libur memiliki perbedaan yang signifikan, ini mengakibatkan terjadi kekosongan ruang parkir yang banyak pada hari kerja. Keadaan ini di nilai kurang efisien dalam penyediaan ruang parkir yang ada. Dibutuhkan sebuah langkah untuk mengefisiensi lahan parkir yang ada, agar tidak terjadi pemborosan ruang parkir tersedia.

SUMMARY

Parking Services Analysis Roxy Square Jember; Mh. Iqbal Dirganakbari, 101910301006; 2014: 58 page; Engineering Faculty Jember University.

Roxy Square is a shopping center in Jember which has great potential to be developed, many people visit this shopping center. Preliminary survey of the data that has been done to the vehicle entrance to the estimated peak hour weekend visitors Roxy Square aimlessly volume as follows. Evening peak hour two-wheeled vehicles that enter Roxy Square 705 vehicle/ hour, while for four-wheeled vehicles that go for 185 vehicle/ hour. The volume of vehicles show that the pull laulintas which is caused by the presence of Roxy Square is quite large.

Therefore, in this study will be made observations on the availability of parking space and vehicle parking system as well as the visitors Roxy Square in focus to the evaluation of the performance and how to optimize parking capacity of existing parking systems. So with this study, is expected to be a significant input in dealing with parking problems, especially in the area of Jember Roxy Square.

From the results of research and analysis showed that a large parking space requirements Roxy Square Jember between working days and holidays have a significant difference, this resulted in a vacancy occurs that many parking spaces on weekdays. This situation is less efficient in value in the provision of parking spaces available mengefisiensi takes a step to the existing parking area, in order to avoid wastage of available parking spaces.

PRAKATA

Puji syukur kehadirat Allah Swt. atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “perencanaan Penyediaan Fasilitas Parkir Pusat Perbelanjaan Roxy Square di Kabupaten Jember”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan strata satu (S1) pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, oleh karena itu penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ir. Widyono Hadi, MT., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Jember;
2. Jojok Widodo S., ST., MT., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember;
3. Nunung Nuring H., ST., MT., selaku Dosen Pembimbing Utama, Ir Hernu Suyoso MT., selaku Dosen Pembimbing Anggota, Sonya Sulistyono, ST., MT, selaku Dosen penguji skripsi, Januar Fery Irawan, ST.,M.Eng, selaku Dosen penguji skripsi (ketua sidang);
4. Ir Hernu Suyoso MT., selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah membimbing selama penulis menjadi mahasiswa;
5. Kedua orang tua bapak, ibuk, adek kakak ku, yang selalu mendukung dan selalu ada untuk aku selama ini.
6. Rekan kerja Keluarga besar Laboratorium Transportasi dan MARKALINTAS yang telah membantu mendapatkan data.
7. Dulur-dulur “MAD”, Tio, arif keceng, Ganda Item, suwun seng akeh mad, persedulurane jo pedot sampek nok bangku kuliah yo.
8. Bolo-bolo PHP Sofyan gondrong, Irul, Grandis. Ayo move on rek. Maksi untuk kenangan-kenangan yang gak bakal terlupakan.

9. Opik, ageng Kribo, candra kencun, wawan, zikri, bang edi, Rinno, babay singkek. konco ngopi ku selama ini suwun kopine wes di bayari.
10. Buat Zulaikha Ramhmi Imamah Trimakasi uda ngasi aku semangat buat nyelesaiin tugas akhir ini.
11. Belahan Hati ku CB AG 3324 D yang setia menemani ku kemanapun. Bima nyo, Krisna dadang, temen ngegas ku dolan rongko tuwek dan B2 crew garage, timakasi untuk persedulurannya selama ini “ always one Heart”.
12. Teman-teman angkatan Teknik Sipil 2010 trimakasi bantuan dan kerjasamanya rek “satu TB berjuta sodara”.
13. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis juga menerima segala kritik dan saran dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini. Akhirnya penulis berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat.

Jember, Juni 2014

Penulis

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---------------------------------------|---------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | ii |
| HALAMAN MOTTO | iii |
| HALAMAN PERNYATAAN | iv |
| HALAMAN PENGESAHAN | v |
| HALAMAN RINGKASAN | viii |
| PRAKATA | viii |
| DAFTAR ISI | xiii |
| DAFTAR GAMBAR | xvi |
| DAFTAR TABEL | xviii |
| DAFTAR LAMPIRAN | xix |
| BAB 1. PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Perumusan Masalah | 3 |
| 1.3 Tujuan Penelitian | 3 |
| 1.4 Manfaat Penelitian | 4 |
| 1.5 Batasan Masalah | 4 |
| BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA | 5 |
| 2.1 Parkir | 5 |
| 2.2 Jenis Parkir | 5 |
| 2.3 Karakteristik parkir | 6 |
| 2.3.1 Volume Parkir | 6 |
| 2.3.2 Akumulasi Parkir | 7 |
| 2.3.3 Durasi Parkir | 7 |
| 2.3.4 Pergantian Parkir | 8 |
| 2.3.5 Satuan Ruang Parkir | 8 |

| | | |
|---------------|---|-----------|
| 2.3.6 | Kapasitas Parkir | 10 |
| 2.3.7 | Indeks Parkir | 11 |
| 2.4 | Pola Parkir | 11 |
| 2.4.1 | Pola Parkir Kendaraan Roda Empat | 12 |
| 2.4.2 | Pola Parkir Kendaraan Roda Dua | 16 |
| 2.4.3 | Jalur Sirkulasi dan Gang | 18 |
| 2.4.4 | Akses Jalan Masuk dan Keluar | 19 |
| BAB 3. | METODOLOGI PENELITIAN | 21 |
| 3.1 | Lokasi dan Waktu Penelitian | 21 |
| 3.2 | Pengumpulan Data | 22 |
| 3.2.1 | Data primer | 22 |
| 3.2.2 | Data Skunder | 24 |
| 3.3 | Metode Analisi | 24 |
| 3.4 | Hasil Analitis | 25 |
| BAB 4. | ANALISIS DAN PEMBAHASAN | 27 |
| 4.1 | Lahan Parkir Roxy Square | 27 |
| 4.2 | Karakteristik parkir | 27 |
| 4.2.1 | Volume Parkir | 27 |
| 4.2.2 | Akumulasi Parkir | 32 |
| 4.2.3 | Ruang Parkir | 34 |
| 4.2.4 | Durasi Parkir | 38 |
| 4.2.5 | Kapasitas Parkir | 40 |
| 4.2.6 | Indeks Parkir | 41 |
| 4.3 | Analisa Kebutuhan Ruang Parkir | 43 |
| 4.3.1 | Analisa Kebutuhan Ruang Parkir dari Luas bangunan | 43 |
| 4.3.2 | Perkembangan Roxy Square Jember. | 44 |
| 4.3.3 | Analisa Kebutuhan Ruang Parkir Roda Dua..... | 45 |
| 4.3.4 | Analisa Kebutuhan Ruang Parkir Roda Empat..... | 47 |

| | |
|-----------------------------|----|
| BAB 5. PENUTUP | 52 |
| 5.1 Kesimpulan | 52 |
| 5.2 Saran | 53 |
| DAFTAR PUSTAKA | 54 |
| LAMPIRAN | 55 |

DAFTAR GAMBAR

| | Halaman |
|--|---------|
| 2.1 Pola Parkir Mobil Penumpang..... | 6 |
| 2.2 SRP untuk mobil penumpang..... | 9 |
| 2.3 SRP untuk kendaraan roda dua..... | 9 |
| 2.4 Pola parkir sudut 90^0 satu sisi..... | 12 |
| 2.5 Pola parkir sudut 30^0 , 45^0 , 60^0 satu sisi..... | 12 |
| 2.6 Pola parkir sudut 90^0 dua sisi..... | 13 |
| 2.7 Pola parkir sudut 30^0 , 45^0 , 60^0 dua sisi..... | 13 |
| 2.8 Pola parkir pulau sudut 90^0 | 14 |
| 2.9 Pola parkir pulau sudut 45^0 tulang ikan tipe A..... | 14 |
| 2.10 Pola parkir pulau sudut 45^0 tulang ikan tipe B..... | 15 |
| 2.11 Pola parkir pulau sudut 45^0 tulang ikan tipe C..... | 15 |
| 2.12 Pola parkir roda dua sudut 90^0 satu sisi..... | 16 |
| 2.13 Pola parkir kendaran roda sudut 90^0 | 16 |
| 2.14 Pola parkir pulau kendaran roda..... | 17 |
| 2.15 Ditail Pola jalur Parkir..... | 18 |
| 2.16 Akses Jalan Keluar Dan Masuk Terpisah..... | 20 |
| 2.17 Akses Jalan Keluar Dan Masuk Menjadi Satu..... | 20 |
| 3.1 Lokasi Penelitian Roxy Square Jember..... | 21 |
| 3.2 Grafik Akumulasi Kendaraan Parkir..... | 23 |
| 3.3 Diagram Alur Metodologi Penelitian..... | 26 |
| 4.1 kondisi lahan parkir Roxy Square Jember..... | 27 |
| 4.2 Volume Kendaraan Masuk Lahan Parkir Perjam..... | 28 |
| 4.3 Grafik Volume Roda dua Masuk Lahan Parkir Roxy Square..... | 31 |
| 4.4 Grafik Volume Roda Empat Masuk Lahan Parkir Roxy Square..... | 31 |
| 4.5 Grafik Akumulasi Parkir Kendaraan Roda Dua..... | 35 |
| 4.6 Kondisi Ruang Parkir Roda Dua Roxy Square Jember..... | 36 |

| | | |
|------|--|----|
| 4.7 | Grafik Akumulasi Parkir Kedaraan Roda empat | 37 |
| 4.8 | Kondisi Ruang Parkir Roda empat Roxy Square Jember | 37 |
| 4.9 | kondisi kendaraan parkir di luar areal Roxy Square..... | 42 |
| 4.10 | Kondisi Kendaraan Parkir Roda Empat..... | 43 |
| 4.11 | Pengaturan 1 Untuk Kendaraan Roda Dua..... | 46 |
| 4.12 | Pengaturan 2 Kendaraan Roda Empat | 47 |
| 4.13 | Pengaturan 3 Sekenario A Kendaraan Roda Empat | 48 |
| 4.14 | Pengaturan 3 Sekenario B Kendaraan Roda Empat | 50 |

DAFTAR TABEL

| | Halaman |
|------|--|
| 2.1 | Kebutuhan SRP Untuk Pusat Perbelanjaan Swalayan..... 8 |
| 2.2 | Lebar Jalur Gang Parkir..... 18 |
| 3.1 | Formulir Pencatatan Survai Parkir 23 |
| 4.1 | Data Kendaraan Masuk Perjam Pada Hari Libur 29 |
| 4.2 | Data Kendaraan Masuk Perjam Pada Hari Kerja 30 |
| 4.3 | Akumulasi Parkir Kendaraan Roxy Square Jember Hari Libur 32 |
| 4.4 | Akumulasi Parkir Kendaraan Roxy Square Jember Hari Kerja 33 |
| 4.5 | Durasi Parkir Kendaraan Roda Dua Roxy Square Hari libur 38 |
| 4.6 | Durasi Parkir Kendaraan Roda Empat Roxy Square Hari Libur 39 |
| 4.7 | Durasi Parkir Kendaraan Roda Empat Roxy Square Hari Kerja..... 40 |
| 4.8 | Indeks Parkir Kendaraan Roxy Square Jember 41 |
| 4.10 | Pertumbuhan Jumlah Penduduk Pertahun Kab.Jember 44 |
| 4.11 | Perbandingan kebutuhan dan ketersediaan ruang parkir 50 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | Halaman |
|---|---------|
| A Volume Kendaraan Masuk dan keluar roxy square jember | |
| A.1 volume kendaraan hari kerja | 55 |
| A.2 volume kendaraan hari libur | 59 |
| B Akumulasi parkir kendaraan | |
| B.1 Akumulasi kendaraan hari libur..... | 64 |
| B.2 Akumulasi kendaraan hari kerja | 65 |
| C Data Survai Plat Nomor Kendaraan Keluar Masuk | |
| C.1 Survai Plat Nomor roda dua Hari Kerja | 66 |
| C.2 Survai Plat Nomo Roda Dua Hari Libur..... | 94 |
| C.3 Survai Plat Nomor Roda Empat Hari Libur | 137 |