



**EKSISTENSI NILAI SOSIAL BUDAYA PENDUDUK ASLI
DI SEKITAR PERUMAHAN JEMBER PERMAI I
KABUPATEN JEMBER**
(Studi Deskriptif di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Sumbersari
Kecamatan Sumbersari Kabupaten Jember)

SKRIPSI

Oleh:

**Arwah Agung Sukmono
NIM. 070910301092**

**JURUSAN ILMU KESEJAHTERAAN SOSIAL
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS JEMBER
2013**



**EKSISTENSI NILAI SOSIAL BUDAYA PENDUDUK ASLI
DI SEKITAR PERUMAHAN JEMBER PERMAI I
KABUPATEN JEMBER**
(Studi Deskriptif di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Sumpersari
Kecamatan Sumpersari Kabupaten Jember)

SKRIPSI

diajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat
untuk menyelesaikan Program Studi Ilmu Kesejahteraan Sosial (S1)
dan mencapai gelar Sarjana Sosial

Oleh:

Arwah Agung Sukmono
NIM. 070910301092

**JURUSAN ILMU KESEJAHTERAAN SOSIAL
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS JEMBER
2013**

PERSEMBAHAN

Dengan Ridho Allah SWT, saya persembahkan karya ini sebagai bentuk hormat dan ungkapan kasih sayang dan cinta saya kepada :

- ↳ Kedua orang tuaku, Drs. Djoko Wahyudi, M.Si dan Aryati Wahyuningsih yang tiada henti mengucapkan serangkaian doa dan dukungan terbaik dengan ketulusan hati untuk keberhasilan dan kesuksesanku;
- ↳ Adikku, Wahyu Pamungkas, Semangat..! Wujudkan semua harapan dan cita-citamu;
- ↳ Sahabat hidupku yang setia Desi Dwi Nur, terima kasih atas dukungannya selama ini menemaniku menyelesaikan skripsi ini.
- ↳ Sahabat-sahabatku KS '07 terima kasih telah memberikan support, motivasi dan do'a;
- ↳ Almamater tercinta UNIVERSITAS JEMBER, jayalah engkau selalu.

MOTTO

“Tidak ada kesuksesan yang bisa dicapai seperti membalikkan telapak tangan.
Tidak ada keberhasilan tanpa kerja keras, keuletan,
kegigihan, dan kedisiplinan”
(Chairul Tanjung)^{*)}

Seluruh keberhasilan proses komunikasi pada akhirnya tergantung pada efektivitas komunikasi. Oleh karenanya, memahami makna budaya adalah prasyarat penting keberhasilan komunikasi.
(Alo Liliweri)^{**)}

Bukti yang paling jelas tentang akal fikiran seseorang ialah apabila ia dapat mempertanyakan apa yang ia mahu dengan secara jelas.
(Anonymous)^{***)}

^{*)} Penerbit Buku Kompas. 2012. *Chairul Tanjung Si Anak Singkong*. Jakarta: PT Kompas Media Nusantara.

^{**)} Liliweri, Alo. 2002. *Makna Budaya dalam Komunikasi Antar Budaya*. Yogyakarta: LKiS.

^{***)} <http://amour1705.blogspot.com/p/kata.html?m=1>

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Arwah Agung Sukmono

NIM : 070910301092

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya tulis ilmiah yang berjudul: “Eksistensi Nilai Sosial Budaya Penduduk Asli di Sekitar Perumahan Jember Permai I Kabupaten Jember (Studi Deskriptif di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Summersari Kecamatan Summersari Kabupaten Jember)” adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali jika disebutkan sumbernya dan belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata dikemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 08 Nopember 2013

Yang menyatakan,

Arwah Agung Sukmono

NIM. 070910301092

SKRIPSI

**EKSISTENSI NILAI SOSIAL BUDAYA PENDUDUK ASLI
DI SEKITAR PERUMAHAN JEMBER PERMAI I
KABUPATEN JEMBER
(Studi Deskriptif di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Sumpersari
Kecamatan Sumpersari Kabupaten Jember)**

Oleh

**Arwah Agung Sukmono
NIM. 070910301092**

Dosen Pembimbing

**Dr. Nur Dyah Gianawati, MA.
NIP. 19580609 198503 2 003**

PENGESAHAN

Skripsi berjudul “Eksistensi Nilai Sosial Budaya Penduduk Asli di Sekitar Perumahan Jember Permai I Kabupaten Jember (Studi Deskriptif di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Sumbersari Kecamatan Sumbersari Kabupaten Jember)” telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember pada:

Hari : Jum’at

Tanggal : 08 Nopember 2013

Tempat : Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Jember

Tim Penguji

Ketua,

Drs. Partono, M.Si
NIP. 19560805 198603 1 003

Sekretaris,

Anggota,

Dr. Nur Dyah Gianawati, MA
NIP. 19580609 198503 2 003

Kusuma Wulandari, S.Sos, M.Si
NIP. 19770605 200312 2 002

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Jember

Prof. Dr. Hary Yuswadi, MA
NIP. 19520727 198103 1 003

RINGKASAN

Eksistensi Nilai Sosial Budaya Penduduk Asli di Sekitar Perumahan Jember Permai I Kabupaten Jember (Studi Deskriptif di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Summersari Kecamatan Summersari Kabupaten Jember); Arwah Agung Sukmono; 070910301092; 2013; 93 Halaman; Jurusan Ilmu Kesejahteraan Sosial, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Jember.

Skripsi ini di tulis berdasarkan pemikiran bahwa kebutuhan rumah yang selalu meningkat seiring dengan tingkat pertumbuhan penduduk. Pembangunan perumahan merupakan permasalahan yang sangat kompleks, yang tidak hanya menyangkut aspek fisik membangun rumah, tetapi terkait sektor yang amat luas dalam pengadaannya, seperti pertanahan, industri bahan bangunan, lingkungan hidup dan aspek sosial ekonomi budaya masyarakat, dalam upaya membangun aspek-aspek kehidupan masyarakat yang harmonis. Kabupaten Jember yang merupakan salah satu daerah terbesar ketiga di Jawa Timur setelah Banyuwangi dan Malang, memiliki potensi yang besar terhadap pengembangan perumahan. Tetapi disamping itu, keberadaan penduduk asli yang berdekatan dengan adanya perumahan juga tidak dapat dipungkiri adanya perubahan yang akan terjadi baik dari sektor sosial, ekonomi, dan budaya.

Penduduk asli di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Summersari Kecamatan Summersari yang berdekatan dengan Perumahan Jember Permai I yang awalnya merupakan daerah agraris dengan secara geografis dahulunya merupakan wilayah pedesaan memiliki karakteristik, tradisi dan budaya yang sudah ada dan secara turun temurun dilakukan. Oleh karena itu, penelitian ini bertujuan mengidentifikasi eksistensi nilai-nilai sosial budaya penduduk asli di sekitar perumahan serta mengidentifikasi perubahan yang terjadi sebagai akibat adanya perumahan khususnya dampak terhadap kondisi sosial ekonomi penduduk asli di sekitar perumahan.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif kualitatif. Kegiatan pengumpulan data dimulai dengan cara observasi lapangan yang kemudian dilanjutkan dengan wawancara mendalam kepada penduduk asli. Metode penentuan informan menggunakan *snowball sampling* dengan menentukan 1 informan kunci terlebih dahulu yang kemudian mengalir dari satu informan terhadap informan lainnya sesuai dengan rekomendasi para informan sebelumnya, dalam metode ini ditemukan 6 informan pokok dan 4 informan tambahan. Metode keabsahan data menggunakan triangulasi yang terdiri dari triangulasi sumber dan triangulasi teori. Proses analisis data menggunakan empat tahap, yaitu pengumpulan data mentah, transkrip data, triangulasi, dan penyimpulan akhir, pada keempat tahapan tersebut peneliti melakukan *crosscheck*, sehingga data yang didapat dari lapangan di *crosscheck* kebenarannya sehingga pada akhirnya bisa ditarik kesimpulan tentang eksistensi nilai sosial budaya penduduk asli serta perubahan apa saja yang terjadi pada penduduk asli di sekitar perumahan Jember Permai I.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa eksistensi nilai sosial budaya penduduk asli di sekitar Perumahan Jember Permai I ialah: 1) Gotong royong, yang dilakukan merupakan hubungan timbal balik yang terjadi di antara warga dan permintaan mobilisasi pekerja yang tergabung dalam satu nilai-nilai budaya. 2) Tradisi menjenguk orang sakit, merupakan sebuah ikatan kuat sebagai anggota masyarakat pada saat anggota keluarga maupun anggota masyarakat di lingkungan penduduk asli di sekitar perumahan mengalami sakit. 3) Membantu perayaan hajjat (*rewang*), yaitu membantu tetangga maupun kerabat yang mempunyai hajjat dalam menyipkan berbagai hal, terutama persiapan makanan yang akan dihidangkan pada saat acara di mulai. 4) Tradisi tahlilan, tradisi ini bertujuan untuk mendo'akan sanak saudara, terutama keluarga dan orang tua yang sudah meninggal terlebih dahulu agar mendapat pahala dan kiriman do'a, tahlilan dilaksanakan secara rutin setiap hari Kamis malam Jum'at.

Sedangkan perubahan sosial yang terjadi pada penduduk asli di sekitar perumahan Jember Permai I Kelurahan Sumbersari adalah sebagai berikut: 1) Peningkatan perekonomian masyarakat yang ditandai dengan banyaknya peluang kerja. Penduduk asli setempat dapat memiliki pekerjaan tambahan selain di sektor pertanian yang merupakan sebagian besar pekerjaan penduduk asli yaitu dengan bekerja di daerah perumahan seperti menjadi tukang, kuli bangunan, penjaga malam, jual sayur keliling, tukang cuci, pembantu rumah tangga. 2) Aspek kesehatan, hal ini dapat dilihat dari masyarakat penduduk asli yang sudah mempunyai sarana MCK di masing-masing rumah, dulunya penduduk asli rata-rata masih melakukan aktivitas MCK di sungai. 3) Aspek pendidikan, berdasarkan tuntutan dunia kerja saat ini masyarakat dituntut untuk memiliki pendidikan yang lebih tinggi, hal ini memberikan pola pikir yang maju pada penduduk asli untuk mensekolahkan anak-anaknya ke jenjang yang lebih tinggi.

Dari berbagai macam eksistensi nilai sosial dan budaya di atas serta perubahan sosial masyarakat akibat dari adanya perumahan menggambarkan peningkatan kemampuan masyarakat dalam memenuhi kebutuhan hidupnya demi tercapainya keluarga yang sejahtera dan keharmonisan dalam hidup bermasyarakat.

Kata kunci : Eksistensi Nilai Sosial Budaya, Perubahan Sosial, Penduduk Asli, Perumahan Jember Permai I.

PRAKATA

Puji syukur alhamdulillah, kami panjatkan kehadiran Allah SWT, yang senantiasa memberikan rahmat, taufiq, hidayah serta inayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana strata satu Jurusan Ilmu Kesejahteraan Sosial di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Jember.

Skripsi ini memilih judul: **Eksistensi Nilai Sosial Budaya Penduduk Asli di Sekitar Perumahan Jember Permai I Kabupaten Jember (Studi Deskriptif di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Sumpersari Kecamatan Sumpersari Kabupaten Jember)**. Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, walaupun usaha untuk menyempurnakan sudah kami lakukan secara maksimal. Oleh sebab itu, kami sangat mengharapkan adanya kritik dan saran yang konstruktif dari semua pihak. Tanpa mengurangi rasa hormat, rasa terima kasih penulis sampaikan kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Hary Yuswadi, MA, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember;
2. Bapak Drs. Partono, M.Si, selaku Ketua Jurusan Ilmu Kesejahteraan Sosial Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik;
3. Bapak Drs. Syech Hariyono, M.Si, selaku Dosen Pembimbing Akademik;
4. Ibu Dr. Nur Dyah Gianawati, M.A., sebagai pembimbing dalam penyusunan karya tulis ilmiah ini, terima kasih atas motivasi dan bimbingan yang telah diberikan;
5. Bapak dan Ibu Dosen Jurusan Ilmu Kesejahteraan Sosial yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan dan wawasan selama penulis duduk di bangku kuliah dengan sabar;
6. Segenap dosen dan asisten dosen serta karyawan di lingkungan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember;

7. Bapak Susyadi, selaku Ketua Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Sumbersari yang telah banyak membantu dan memberikan informasi kepada penulis, dan seluruh masyarakat di Lingkungan Krajan Timur Kelurahan Sumbersari;
8. Sahabat-sahabatku seperjuangan, Arif, Putu, Wenk, Cekot, Monyet, dan semuanya, terima kasih atas semua kenangan dan perjuangan yang telah kita lalui bersama;
9. Kawan-kawan seperjuangan di Ilmu Kesejahteraan Sosial angkatan 2007, terima kasih atas kebersamaannya selama ini;
10. Semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Semoga semua bantuan yang telah diberikan mendapatkan balasan yang baik dari Allah SWT. Penulis berharap skripsi ini bermanfaat khususnya kepada penulis sendiri dan umumnya kepada para pembaca. Amien.

Jember, 08 Nopember 2013

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSEMBAHAN	ii
HALAMAN MOTTO	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN PEMBIMBING	v
HALAMAN PENGESAHAN	vi
RINGKASAN	vii
PRAKATA	ix
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian	11
1.4 Manfaat Penelitian	11
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Konsep Kesejahteraan Sosial	13
2.2 Konsep Masyarakat	15
2.2.1 Masyarakat Desa	18
2.3 Konsep Nilai, Sosial, dan Budaya	20
2.3.1 Nilai.....	20
2.3.2 Nilai Sosial	21
2.3.3 Nilai Budaya.....	23
2.4 Teori Perubahan Sosial	25

2.5 Konsep Penduduk Asli.....	27
2.6 Undang-Undang Perumahan dan Pemukiman	28
2.7 Kerangka Berfikir Penelitian.....	30
2.8 Kajian Penelitian Terdahulu.....	32
BAB 3. METODE PENELITIAN.....	34
3.1 Pendekatan Penelitian.....	34
3.2 Jenis Penelitian	35
3.3 Penentuan Lokasi Penelitian	35
3.4 Penentuan Informan	37
3.5 Metode Pengumpulan Data	40
3.5.1 Observasi.....	40
3.5.2 Wawancara	42
3.5.3 Dokumentasi.....	43
3.6 Analisis Data	43
3.7 Keabsahan Data.....	45
BAB 4. PEMBAHASAN	50
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	50
4.1.1 Letak dan Keadaan Geografis Wilayah.....	50
4.1.2 Sarana Pendidikan	52
4.1.3 Kondisi Sosial Budaya	52
4.1.4 Perumahan Jember Permai I.....	54
4.2 Deskripsi Informan	55
4.3 Eksistensi Nilai Sosial Budaya Penduduk Asli di Sekitar Perumahan Jember Permai I.....	57
4.3.1 Gotong Royong	59
4.3.2 Tradisi Menjenguk Orang Sakit	63
4.3.3 Membantu Perayaan Hajat (<i>Rewang</i>).....	67
4.3.4 Tradisi Tahlilan	71

4.4 Perubahan Sosial Penduduk Asli di Sekitar Perumahan Jember	
Permai I	75
4.4.1 Peningkatan Perekonomian (Banyaknya Peluang Kerja).....	76
4.4.2 Aspek Kesehatan.....	80
4.4.3 Aspek Pendidikan.....	83
BAB 5. PENUTUP	86
5.1 Kesimpulan	86
5.2 Saran	87
DAFTAR PUSTAKA	89
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
4.1 Sarana Pendidikan di Kelurahan Sumbersari Tahun 2012	52

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1 Kerangka Berfikir Penelitian	31
3.1 Sosiogram Penelitian	40

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Pedoman Wawancara (*Guide Interview*)
- Lampiran 2. Transkrip Wawancara
- Lampiran 3. Surat Ijin Penelitian dari Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Jember
- Lampiran 4. Surat Ijin Penelitian dari Lembaga Penelitian Universitas Jember
- Lampiran 5. Surat Ijin Penelitian dari Badan Kesatuan Bangsa, Politik dan Linmas
Kabupaten Jember
- Lampiran 6. Surat Ijin Penelitian dari Kecamatan Sumpalsari
- Lampiran 7. Surat Ijin Penelitian dari Kelurahan Sumpalsari
- Lampiran 8. Peta Kelurahan Sumpalsari
- Lampiran 9. Dokumentasi Penelitian