



**PELAKSANAAN PEMOTONGAN, PENYETORAN DAN PELAPORAN  
PAJAK PENGHASILAN PASAL 4 AYAT 2 FINAL ATAS SEWA TANAH  
PADA PT PERKEBUNAN NUSANTARA X (PERSERO)  
AJONG GAYASAN JEMBER**

**(The Implementation of Withholding, Depositing and Reporting  
Of Income Tax Article 4, Point 2 Final On Land Rent At PT. Perkebunan  
Nusantara X (Limited) Ajong Gayasan Jember)**

**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**

Oleh:

**Agus Sajid Kharis manto  
080903101069**

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III PERPAJAKAN  
JURUSAN ILMU ADMINISTRASI  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS JEMBER  
2012**



**PELAKSANAAN PEMOTONGAN, PENYETORAN DAN PELAPORAN  
PAJAK PENGHASILAN PASAL 4 AYAT 2 FINAL ATAS SEWA TANAH  
PADA PT PERKEBUNAN NUSANTARA X (PERSERO)  
AJONG GAYASAN JEMBER**

**(The Implementation of Withholding, Depositing and Reporting  
Of Income Tax Article 4, Point 2 Final On Land Rent At PT. PERKEBUNAN  
NUSANTARA X(LIMITED)AJONG GAYASAN JEMBER)**

**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya (A.Md.) Perpajakan Program Studi Diploma III  
Perpajakan Jurusan Ilmu Administrasi pada  
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Jember

Oleh:

**Agus Sajid Kharis manto  
080903101069**

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III PERPAJAKAN  
JURUSAN ILMU ADMINISTRASI  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS JEMBER  
2012**

## **PERSEMBAHAN**

Laporan ini saya persembahkan untuk:

1. Ibunda Mujiati dan ayahanda Waridi tercinta, yang telah mendoakan dan memberi kasih sayang serta pengorbanan selama ini;
2. guru-guruku sejak SD sampai PT terhormat, yang telah memberikan ilmu dan membimbing dengan penuh kesabaran;
3. Almamater Fakultas Ilmu Sosial Politik Universitas Jember.



## MOTTO

Bayarlah pajak sedini mungkin agar kelak anak cucu kita tidak menuduh kita hidup tidak berguna.<sup>1</sup>



---

<sup>1</sup> Ditjen Pajak.2001.*Berita Pajak NO. 1455/Tahun XXXIX*. Jakarta:Ditjen Pajak.

## PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **Agus Sajid Kharismanto**

NIM : 080903101069

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa laporan yang berjudul: Pelaksanaan Pemotongan, Penyetoran dan Pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 Final Atas Sewa Tanah Pada PT Perkebunan Nusantara X (Persero ) Ajong Gayasan Jember” adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali jika disebutkan sumbernya, dan belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun, serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 25 Juni 2012

Yang menyatakan,

Agus Sajid Kharismanto  
NIM 080903101069

## **PERSETUJUAN**

Telah disetujui Laporan Hasil Praktek Kerja Nyata Program Studi Diploma III Perpajakan Jurusan Ilmu Administrasi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember.

Nama : **Agus Sajid Kharismanto**

NIM : 080903101069

Jurusan : Ilmu Administrasi

Program Studi : Diploma III Perpajakan

Judul :

**PELAKSANAAN PEMOTONGAN, PENYETORAN DAN PELAPORAN  
PAJAK PENGHASILAN PASAL 4 AYAT 2 FINAL ATAS SEWA TANAH  
PADA PT PERKEBUNAN NUSANTARA X (PERSERO)**

**AJONG GAYASAN JEMBER**

Jember, 18 Juli 2012

Menyetujui,

Dosen Pembimbing

**Drs. M. Affandi, M. A.  
NIP. 196103311989021001**

## PENGESAHAN

Laporan Praktek Kerja Nyata berjudul *Pelaksanaan Pemotongan, Penyetoran dan Pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 Final Atas Sewa Tanah Pada PT Perkebunan Nusantara X (Persero ) Ajong Gayasan Jember* telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember pada:

Hari : Selasa

Tanggal : 19 Juni 2012

Tempat : Ruang Jurusan Ilmu Administrasi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember.

Tim Penguji

Ketua,

Drs. Djoko Susilo, M.Si  
NIP 195908311989021001

Sekretaris,

Anggota,

Drs. M. Affandi, MA  
NIP 195003041976031002

Drs. Totok Supriyanto, M.Si  
NIP 195010041977021001

Mengesahkan  
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Jember

Prof. Dr. Hary Yuswadi, MA  
NIP 195207271981031003

## RINGKASAN

**Pelaksanaan Pemotongan, Penyetoran dan Pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 Final atas Sewa Tanah pada PT Perkebunan Nusantara X(Persero) Ajong Gayasan Jember;** Agus Sajid Kharismanto, 080903101069; 2012: 45 alaman; Jurusan Diploma III Perpajakan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Jember.

Praktek Kerja Nyata ini dilaksanakan pada tanggal 12 Maret 2012 sampai dengan 12 April 2012. Tujuan Praktek Kerja Nyata sesuai dengan judul laporan penulis adalah untuk mengetahui dan memahami pelaksanaan administrasi Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2 final dan memperoleh gambaran secara nyata tentang pelaksanaan pemotongan, penyetoran, dan pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2 final atas sewa tanah pada PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember, Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2 final merupakan pajak penghasilan yang dipotong atas penghasilan yang diterima atau diperoleh wajib Pajak dalam negeri dan Bentuk Usaha Tetap (BUT) yang berasal dari modal, penyerahan jasa, dan penyelenggara kegiatan selain yang telah dipotong Pajak Penghasilan Pasal 21, yang dibayar atau terutang oleh badan pemerintah atau subjek pajak dalam negeri, penyelenggara kegiatan, Bentuk Usaha Tetap atau perwakilan perusahaan luar negeri lainnya.

PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember adalah subjek pajak badan dalam negeri yang bekerja sebagai pemungut Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2 final atas sewa tanah yang memungut dan menyetorkan pajak atas transaksi dengan pihak rekanan. Alasan PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember sebagai subjek pajak badan yang ditunjuk oleh KPP untuk memungut dan menyetorkan pajak terutang atas transaksinya dengan perusahaan rekanan atau perusahaan lainnya karena PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember merupakan Badan Usaha Milik Negara (BUMN). Sebagai penyedia jasa dan Pengusaha Kena Pajak (PKP), PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan



Jember harus melaksanakan kewajiban perpajakan dengan baik, mulai dengan perhitungan,

pemotongan, pemungutan, penyetoran, dan pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2 final. Pemungutan tarif pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2 final adalah sama, yaitu 10% dari jumlah penghasilan bruto. Bentuk pelaksanaan penulisannya dalam akuntansi tentang Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat 2 final mengacu pada data-data yang telah ada dan terdapat dalam isi laporan ini.

PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember sebagai pelaksana pemungut pajak khususnya pajak penghasilan pasal 4 ayat 2 final atas sewa Tanah. Sebaiknya PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember berusaha terus untuk mengikuti perkembangan peraturan perundang –undangan perpajakan yang telah ditetapkan oleh pemerintah agar terhindar dari sanksi administrasi dan terus meningkatkan kemampuan pelaksanaan perpajakannya.

**Ilmu Administrasi, Program Studi Diploma III Perpajakan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Jember. Dilaksanakan dengan Surat Tugas No. 0818/UN25.1.2/PS.8/2012.**

## KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir Hasil Praktek Kerja Nyata yang berjudul “ *Pelaksanaan Pemotongan, Penyetoran dan Pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 Final Atas Sewa Tanah Pada PT Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember* ”

Laporan Praktek Kerja Nyata ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam menyelesaikan pendidikan ahli madya (A.Md) Perpajakan pada Jurusan Ilmu Administrasi, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Jember.

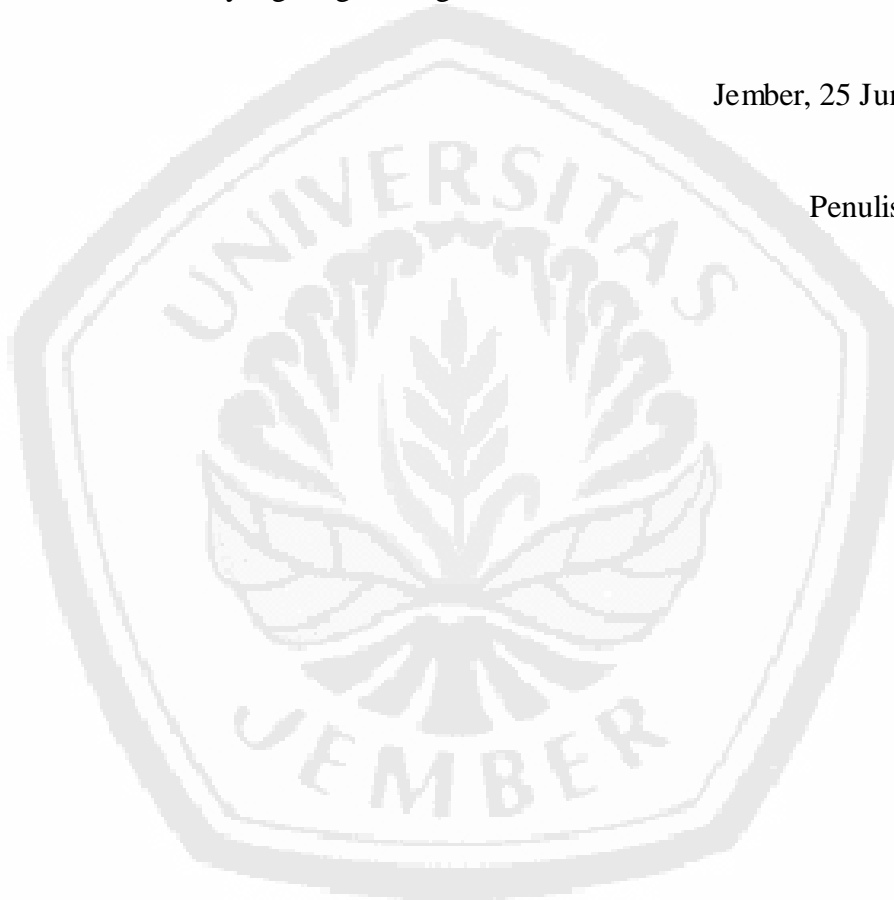
Penyusunan Laporan Praktek Kerja Nyata ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, oleh karena itu penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang tiada terhingga kepada:

1. Drs. H. M. Affandi, M.A., selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, pikiran dan perhatian dalam penulisan laporan ini;
2. Prof. Dr. Hary Yuswadi, M.A., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember;
3. Dr. Sasongko M.Si., selaku Ketua Jurusan Ilmu Administrasi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember;
4. Drs. Sugeng Iswono, MA, BP, M.Si., selaku Ketua Program Studi Diploma III Perpajakan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember;
5. segenap Dosen dan Karyawan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember;
6. pimpinan dan segenap karyawan PTPN X (Persero) Ajong Gayasan Jember yang bersedia menerima dan membantu dalam melaksanakan Praktek Kerja Nyata;
7. adik-adikku Moh.Novan Triwardana dan Endah Dwi Mawarti;
8. sahabat-sahabatku Ferdi,Lucky Y.I,Agung Romadon dan Nanang Irawan.

Penulis menyadari masih banyak ketidak sempurnaan dan kekurangan dalam penyusunan Laporan Praktek Kerja Nyata ini maka penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun guna perbaikan laporan ini. Semoga segala kebaikan dan kerjasamanya selama ini dibalas oleh Allah SWT. Akhirnya penulis berharap laporan Praktek Kerja Nyata pada PTPN X (Persero) Ajong Gayasan Jember ini dapat memberikan manfaat yang berguna bagi kita semua. Amin.

Jember, 25 Juni 2012

Penulis



## DAFTAR ISI

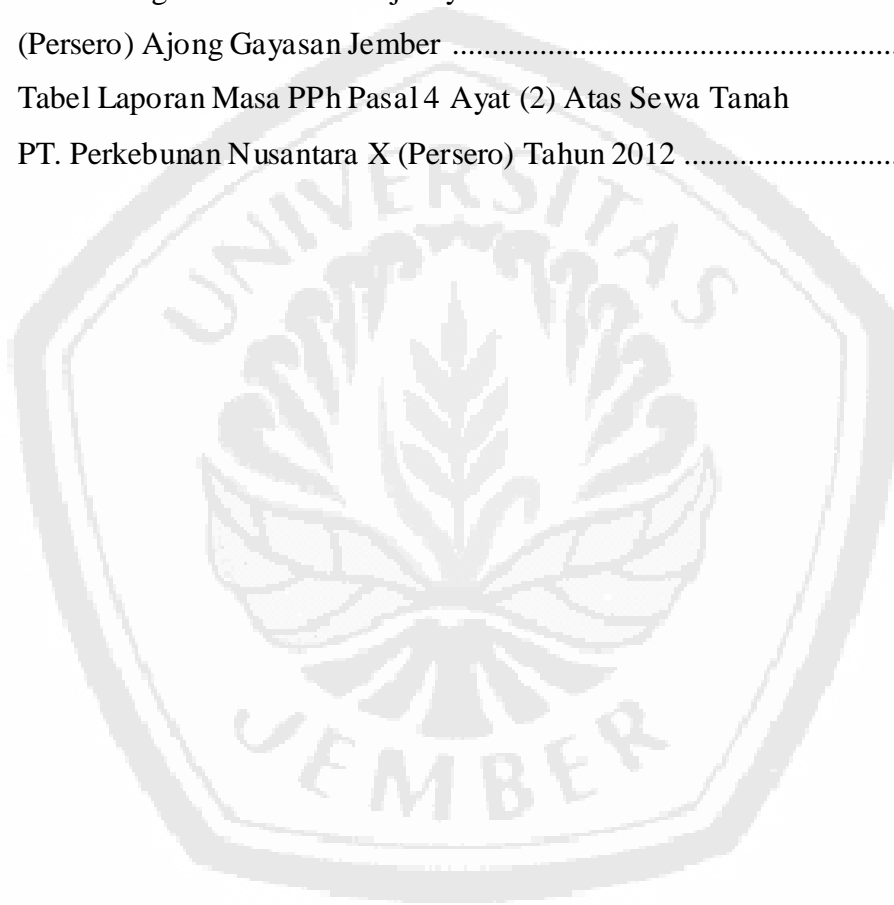
	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> ..... i	
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN MOTO</b> .....	iii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	iv
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	v
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	vi
<b>RINGKASAN</b> .....	vii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xiv
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xv
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xvi
<b>BAB 1. PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>1.1 Latar Belakang</b> .....	1
<b>1.2 Tujuan dan Manfaat Praktek Kerja Nyata</b> .....	4
1.2.1 Tujuan Praktek Kerja Nyata .....	4
1.2.2 Manfaat Praktek Kerja Nyata .....	4
<b>1.3 Lokasi Dan Tempat Prektek Kerja Nyata</b> .....	5
1.3.1 Lokasi Praktek Kerja Nyata .....	5
1.3.2 Tempat Praktek Kerja Nyata .....	5
<b>BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	6
<b>2.1 Definisi Pajak</b> .....	6
<b>2.2 Fungsi Pajak</b> .....	7
<b>2.3 Hukum Pajak</b> .....	7
<b>2.4 Pembagian Pajak</b> .....	8

<b>2.5 Tata Cara Pemungutan Pajak .....</b>	<b>9</b>
<b>2.6 Pajak Penghasilan .....</b>	<b>12</b>
2.6.1 Pengertian Pajak Penghasilan.....	12
2.6.2 Dasar Hukum Pajak Penghasilan .....	12
2.6.3 Subjek Dan Objek Pajak Penghasilan .....	12
<b>2.7 Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 Final.....</b>	<b>15</b>
2.7.1 Pengertian Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat (2) Final .....	15
2.7.2 Pengertian Sewa Tanah .....	15
2.7.3 Objek Pemotongan PPh Pasal 4 Ayat 2 Final .....	16
2.7.4 Tarif PPh Pasal 4 Ayat 2 Atas Penghasilan Sewa .....	16
<b>BAB 3. GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN.....</b>	<b>19</b>
<b>3.1 Sejarah PT. Perkebunan Nusantara X(Persero).....</b>	<b>19</b>
<b>3.2 Pengusaha Tanaman Tembakau.....</b>	<b>19</b>
<b>3.3 Sejarah Singkat PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Kebon     Ajong Gayasan.....</b>	<b>21</b>
<b>3.4 Produksi Inti .....</b>	<b>22</b>
<b>3.5 Struktur Organisasi .....</b>	<b>23</b>
<b>3.6 Personalia .....</b>	<b>26</b>
<b>3.7 Kekaryawanan.....</b>	<b>28</b>
3.7.1 Karyawan Tetap .....	29
3.7.2 Karyawan Kontrak/Musiman .....	29
<b>3.8 Waktu Kerja Dan Waktu Istirahat .....</b>	<b>30</b>
<b>3.9 Perhitungan Upah Lembur .....</b>	<b>30</b>
<b>3.10 Kesepakatan Waktu Kerja Tertentu.....</b>	<b>31</b>
<b>3.11 Jaminan Sosial Tenaga Kerja .....</b>	<b>33</b>
<b>BAB 4. PELAKSANAAN PRAKTEK KERJA NYATA.....</b>	<b>34</b>
<b>4.1 Deskripsi Praktek Kerja Nyata.....</b>	<b>34</b>
<b>4.2 Lokasi dan Waktu PKN.....</b>	<b>35</b>

4.2.1	Lokasi Praktek Kerja Nyata .....	35
4.2.2	Waktu Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata .....	35
<b>4.3</b>	<b>Kegiatan Yang Dilakukan Selama PKN .....</b>	<b>35</b>
<b>4.4</b>	<b>Dasar Hukum Pengeanaan PPh Pasal 4 Ayat 2 dan Pelaksanaan Sewa Tanah Pada PT.Perkebunan Nusantara X(Persero) Ajong Gayasan Jember .....</b>	<b>37</b>
4.4.1	Pelaksanaan PPh pasal 4 Ayat 2 Pada PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan .....	37
4.4.2	Kewajiban PT. Perkebunan Nusantara X(Persero) Selaku Penyewa.....	38
4.4.3	Contoh Penghitungan PPh pasal 4 Ayat 2.....	40
4.4.4	Pemotongan Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 .....	40
4.4.5	Penyetoran Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 di Bank Persepsi.....	41
4.4.6	Pelaporan Pada Kantor Pajak .....	42
4.4.7	Prosedur Pelaksanaan Pemotongan, penyetoran dan Pelaporan PPh Pasal 4 Ayat 2 atas sewa lahan pada PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Kebon Ajong Gayasan Jember.....	43
<b>4.5</b>	<b>Penilaian terhadap PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Kebon Ajong Gayasan .....</b>	<b>43</b>
<b>BAB 5.</b>	<b>PENUTUP.....</b>	<b>45</b>
<b>5.1</b>	<b>Kesimpulan .....</b>	<b>45</b>
<b>5.2</b>	<b>Saran.....</b>	<b>45</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>		

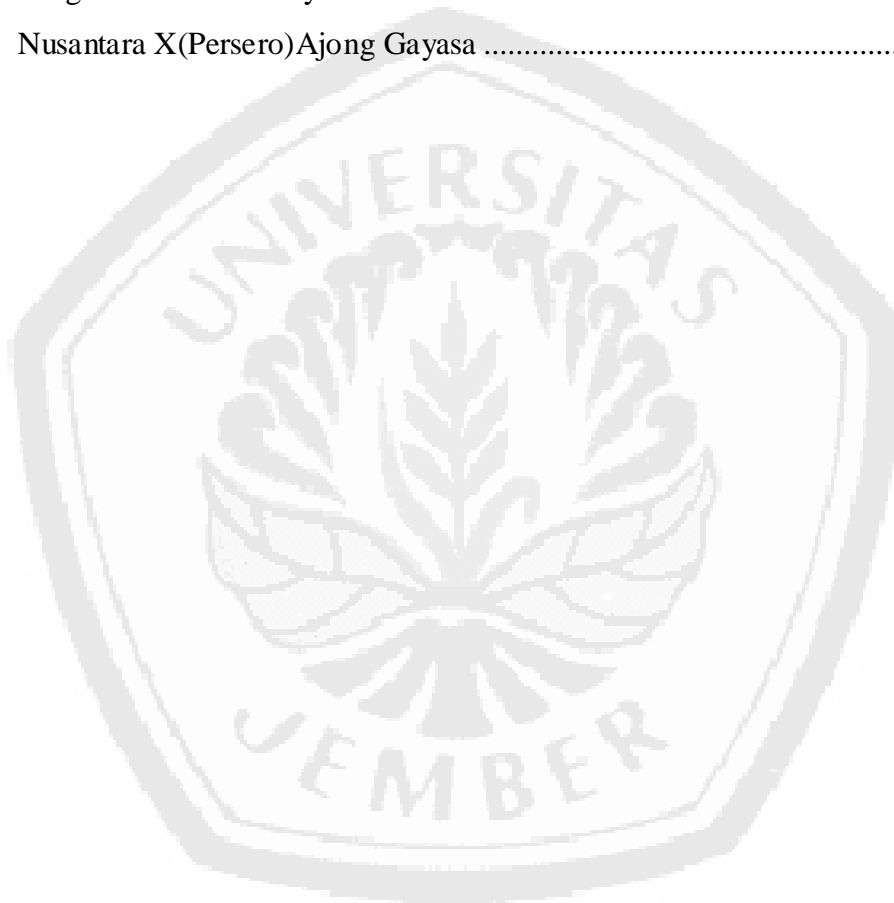
## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
4.1 Daftar jam kerja yang berlaku di PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember.....	35
4.2 Jadwal Kegiatan Praktek Kerja Nyata di PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Ajong Gayasan Jember .....	36
4.3 Tabel Laporan Masa PPh Pasal 4 Ayat (2) Atas Sewa Tanah PT. Perkebunan Nusantara X (Persero) Tahun 2012 .....	39



## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
3.1 Struktur Organisasi PTPN X (Persero) .....	25
4.1 Prosedur Pelaksanaan Pemotongan, Penyetoran dan Pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 atas Sewa tanah Pada PT. Perkebunan Nusantara X(Persero)Ajong Gayasa .....	43





## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1a Daftar Bukti Pemotongan Bulan Januari 2012
- Lampiran 1b Surat Setoran Pajak(SSP) Bulan Januari 2012
- Lampiran 1c Bukti Penerimaan Surat Bulan Januari 2012
- Lampiran 2a Daftar Bukti Pemotongan Bulan Februari 2012
- Lampiran 2b Surat Setoran Pajak(SSP) Bulan Februari 2012
- Lampiran 2c Bukti Penerimaan Surat Bulan Februari 2012
- Lampiran 3a Daftar Bukti Pemotongan Bulan Maret 2012
- Lampiran 3b Surat Setoran Pajak(SSP) Bulan Maret 2012
- Lampiran 3c Bukti Penerimaan Surat Bulan Maret 2012
- Lampiran 4a Daftar Bukti Pemotongan Bulan April 2012
- Lampiran 4b Surat Setoran Pajak(SSP) Bulan April 2012
- Lampiran 4c Bukti Penerimaan Surat Bulan April 2012
- Lampiran 5 Undang – Undang Nomor 17 Tahun 2000