



**LAPORAN  
HASIL PRAKTEK KERJA NYATA**

**PELAKSANAAN ADMINISTRASI PEMBERIAN KREDIT  
UMUM PEDESAAN (KUPEDES) PADA  
PT.BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO)  
UNIT BANGSALSARI CABANG JEMBER**

**Diajukan guna memenuhi salah satu persyaratan akademik  
Pada program Diploma III Fakultas Ekonomi  
Universitas Jember**

**Oleh :**

**DWI LINA MINARSIH  
Nim : 050803101236**

**DIPLOMA III ADMINISTRASI PERUSAHAAN  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS JEMBER  
2008**

**JUDUL**  
**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**  
**PELAKSANAAN ADMINISTRASI PEMBERIAN**  
**KREDIT UMUM PEDESAAN (KUPEDES) PADA**  
**PT.BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO)**  
**UNIT BANGSALSARI CABANG JEMBER**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

N a m a : Dwi Lina Minarsih  
N I M : 050803101236  
Program Studi : Adm. Perusahaan  
Jurusan : MANAJEMEN

Telah dipertahankan didepan panitia penguji pada tanggal :

dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai kelengkapan  
guna memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md.) Program Diploma III pada  
Fakultas Ekonomi Universitas Jember.

Susunan Panitia Penguji

Ketua,

\_\_\_\_\_

Sekretaris,

\_\_\_\_\_

Anggota,

\_\_\_\_\_

Mengetahui/Menyetujui  
Universitas Jember  
Fakultas Ekonomi  
Dekan,

**Prof. DR. SARWEDI, MM**  
NIP. 131 276 658

**LEMBAR PERSETUJUAN  
LAPORAN HASIL PRAKTEK KERJA NYATA**

**NAMA** : DWI LINA MINARSIH  
**NIM** : 050803101236  
**JURUSAN** : MANAJEMEN  
**PROGRAM STUDI** : DIPLOMA III ADM. PERUSAHAAN  
**FAKULTAS** : EKONOMI  
**UNIVERSITAS** : JEMBER  
**JUDUL** : PELAKSANAAN AMINISTRASI PEMBERIAN  
KREDIT UMUM PEDESAAN (KUPEDES)  
PADA PT. BANK RAKYAT INDONESIA  
(PERSERO) UNIT BANGSALSARI CABANG  
JEMBER

---

---

Telah Diterima dan disetujui di Jember  
Pada tanggal, Juni 2008  
Oleh :  
Dosen Pembimbing

**Dra. DIAH YULISETIARINI, M.Si.**  
NIP : 131 624 474

## MOTTO

*Jadikanlah sabar dan sholat sebagai penolongmu. Dan sesungguhnya yang demikian sungguh berat, kecuali bagi orang-orang yang khusuk,*

(QS. Al-Baqarah : 45 )

*Barang siapa memberikan kemudahan kepada orang yang sedang kesulitan, maka Allah akan memudahkannya di dunia dan akhirat.*

( HR. Ibnu Maja dari Abu Hurairah )

*Hidup ini tidaklah terus menerus mendapatkan kesulitan karena dunia bukanlah neraka, dan hidup ini tidaklah terus menerus mendapatkan kemudahan karena dunia bukanlah surga.*

(KH. Abdullah Gymnastiar)

*Hidup akan lebih indah jika kehadiran kita bermanfaat dan berarti untuk orang lain*

(Niek)

## **PERSEMBAHAN**

Kupersembahkan Karyaku ini Kepada

Allah SWT sebagai penunjuk jalan terangku  
Nabi Muhammad SAW sebagai panutan hidupku  
Bapak dan Ibu sebagai sembah baktiku dan rasa hormatku  
atas kasih sayang, nasehat dan doa yang tiada pernah  
henti.

Anakku tersayang Moh Aidil Akbar Ansori yang menjadi  
belahan jiwaku

Seseorang dari kaum adam yang menjadi cahaya jiwaku  
yang selalu memberi dorongan semangat, perhatian dan  
tulus menyayangiku.

Sahabat-sahabatku untuk hari-hari yang ceria, dalam  
suka maupun duka

Teman-temanku AP'05 Terima kasih atas kerja samanya  
Almamaterku Fakultas Ekonomi Universitas Jember

## **KATA PENGANTAR**

Dengan mengucapkan puji syukur kehadirat Allah SWT atas rahmad dan karunia-Nya yang telah dilimpahkan, sehingga laporan Praktek Kerja Nyata dengan judul : “Pelaksanaan Prosedur Administrasi Pemberian Kredit Umum Pedesaan (Kupedes) pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Cabang Jember Unit Bangsalsari” terselesaikan.

Penulisan laporan Praktek Kerja Nyata ini merupakan salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Program Diploma III Jurusan Administrasi Perusahaan pada Fakultas Ekonomi Universitas Jember. Dengan terselesainya penulisan laporan Praktek Kerja Nyata ini tiada kata yang pantas dan patut penulis sampaikan selain ucapan terima kasih atas bimbingan, pengarahan, petunjuk dan saran, serta fasilitas yang membantu hingga akhir dari penulisan laporan ini. Untuk itu penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat.

1. Bapak Prof. Dr. H. Sarwedi, MM. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Jember.
2. Bapak Drs. Achmad Ichwan selaku Ketua Program Administrasi Perusahaan Diploma III Universitas Jember.
3. Ibu Dra. Diah Yuli Setiarini selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dalam penyusunan laporan ini.
4. Seluruh staff pengajar dan staff akademik Fakultas Ekonomi Universitas Jember yang telah memberikan pengarahan dan saran-saran dalam penyusunan laporan ini.
5. Bapak Bambang Haryo selaku Kepala Unit PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Cabang Jember Unit Bangsalsari.
6. Seluruh karyawan dan karyawan PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Cabang Jember Unit Bangsalsari.
7. Teman-temanku terima kasih atas dukungannya.

Besar harapan penulis agar laporan ini dapat bermanfaat bagi perkembangan Ilmu Ekonomi, khususnya Administrasi dan bagi mereka yang menaruh perhatian didalamnya. Kritik dan saran yang bersifat membangun tetap penulis harapkan demi penyempurnaan laporan ini.

Jember, Juni 2008

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGERSAHAN .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN .....	iii
HALAMAN MOTTO .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR FORMULIR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiii
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
Alasan Pemilihan Judul .....	2
Tujuan dan Kegunaan Praktek Kerja Nyata .....	2
Tujuan Praktek Kerja Nyata .....	2
Kegunaan Praktek Kerja Nyata .....	3
Obyek dan Jangka waktu Praktek Kerja Nyata .....	3
Obyek Praktek Kerja Nyata .....	3
Jangka waktu Praktek Kerja Nyata .....	3
Bidang Ilmu Praktek Kerja Nyata .....	3
Pelaksanaan Kegiatan Praktek Kerja Nyata .....	4
BAB II. TUNJAUAN PUSTAKA.....	5
Pengertian Administrasi .....	5
Pengertian Kredit.....	5
Unsur-unsur Kredit .....	6
Jenis-jenis Kredit .....	7
Fungsi Kredit .....	8



Analisis Kredit.....	10
Pengertian dan Ketentuan Kredit Umum Pedesaan ( Kupedes ) .....	11
Ketentuan Umum Kredit Umum Pedesaan (Kupedes) .....	12
Besarnya Plafond .....	12
Penilaian Agunan .....	13
IPTW ( Intensif Pembayaran Tepat Waktu.....	15
<b>BAB III. GAMBARAN UMUM OBYEK PRAKTEK KERJA NYATA .....</b>	
3.1 Latar Belakang ( <i>Historical Back ground</i> ) P.T. Bank Rakyat Indonesia ( persero) Unit Bangsalsari Cabang Jember .....	16
3.1.1 Tujuan BRI Unit .....	16
3.1.2 Fungsi BRI Unit.....	17
3.2 Struktur Organisasi .....	17
3.3 Kegiatan Pokok PT. Bank Rakyat Indonesia (persero) Unit Bangsalsari Cabang Jember.....	21
<b>BAB IV. HASIL KEGIATAN PRAKTEK KERJA NYATA</b>	
4.1 Pelaksanaan Administrasi Pengajuan Kupedes.....	23
4.1.1 Prosedur Permohonan Kupedes pada BRI Unit Bangsalsari	
4.1.2 Tahap-tahap Pengajuan Kupedes .....	26
4.1.3 Tingkat Suku Bunga .....	50
Kegiatan lain yang dilaksanakan selama Praktek Kerja Nyata .....	51
Melayani Nasabah yang meminta informasi saldo .....	53
Melayani Permohonan Membuka Rekening baru .....	53
Melayani Pembayaran Angsuran Kupedes .....	54
Membantu Deskman mengurutkan slip penyetoran .....	54
<b>BAB V. KESIMPULAN.....</b>	
5.1 Kesimpulan .....	56
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	

## DAFTAR TABEL

Tabel Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata .....	4
Tabel Rekapitulasi Pengisian Formulir Permohonan Kupedes .....	35
Tabel Rekapitulasi Pengisian SPH .....	46
Tabel Rekapitulasi Tanda Terima Agunan .....	47
Tabel Rekapitulasi Pengisian Kwitansi Pencairan Model UD-01 A .....	51
Tabel Rekapitulasi Pengisian Slip Setoran Angsuran.....	54
Tabel Rekapitulasi Pengurutan Slip Setoran.....	55

## DAFTAR GAMBAR

1. Gambar Struktur Organisasi .....	18
2. Gambar Alur Proses Kupedes .....	24

## DAFTAR FORMULIR

1. Formulir Pengajuan Kupedes Model K-3 .....	27
2. Formulir Pengajuan Kupedes Model 72 .....	29
3. Formulir Pengajuan Kupedes Untuk Usaha Pertanian .....	31
4. Formulir Pengajuan Kupedes Model 75.....	34
5. Formulir Laporan Penilaian Agunan Model 71-78 Kupedes .....	36
6. Formulir Surat Pengakuan Hutang Model Sh-03/Kupedes .....	38
7. Formulir Model PJ-05/UD Tentang Surat Kuasa Memotong Gaji .....	40
8. Formulir Model PJ-05a/UD tentang Surat kuasa memotong pembayaran uang pensiun .....	42
9. Formulir Model UD-72A Kupedes Tentang Tanda Terima Jaminan (Agunan).....	44
10. Formulir Kwitansi Pembayaran Model Ops-02/2002 .....	46
11. Formulir Kwitansi Pencairan Model UD-01A .....	47

## DAFTAR LAMPIRAN

1. Surat Keterangan Permohonan Tempat Praktek Kerja nyata.
2. Surat Keterangan Persetujuan Tempat Praktek Kerja nyata.
3. Daftar Absensi Praktek Kerja Nyata pada PT. BRI Unit Bangsalsari Cabang Jember.
4. Tabel Suku Bunga Pinjaman
5. Formulir Pengajuan Kupedes Model K-32.
6. Formulir Pengajuan Kupedes Model 72.
7. Formulir Pengajuan Kupedes Untuk Usaha Pertanian.
8. Formulir Pengajuan Kupedes Model 75.
9. Formulir Laporan Penilaian Agunan Model 71-78 Kupedes.
10. Formulir Surat Pengakuan Hutang Model Sh-03/Kupedes.
11. Formulir Model PJ-05/UD Tentang Surat Kuasa Memotong Gaji.
12. Formulir Model PJ-05a/UD tentang Surat kuasa memotong pembayaran uang pensiun.
13. Formulir Model UD-72A Kupedes Tentang Tanda Terima Jaminan (Agunan).
14. Formulir Kwitansi Pembayaran Model Ops-02/2002.
15. Formulir Kwitansi Pencairan Model UD-01A.
16. Kartu Konsultasi Praktek Kerja Nyata Pada Dosen Pembimbing.

## **BAB I. PENDAHULUAN**

### **1.1. Alasan Pemilihan Judul**

Pembangunan perekonomian di Indonesia memerlukan program pembangunan yang terencana dan terarah untuk mencapai sasaran pembangunan. Pembangunan perekonomian juga membutuhkan modal dan dana pembangunan yang besar. Peningkatan pembangunan ekonomi maupun pertumbuhan ekonomi perlu ditunjang dengan peningkatan dana pembangunan. Penyediaan dana pembangunan di Indonesia mengalami keterbatasan dalam penyediaan dana pembangunan, untuk itu diperlukan mobilisasi dana dari masyarakat, hal ini dicirikan dengan dikeluarkannya berbagai kebijakan pemerintah di bidang moneter, keuangan, dan perbankan melalui paket deregulasi perbankan.

Kebijakan pemerintah tersebut bertujuan untuk menghimpun dana pembangunan, yaitu melalui lembaga keuangan maupun dalam bentuk kredit, sedemikian rupa sehingga mampu menciptakan pemerataan kesempatan usaha bagi pelaku-pelaku pembangunan ekonomi baik pengusaha bersekala kecil, koperasi maupun pengusaha bersekala menengah dan besar. Dengan demikian terjadi keterkaitan kerjasama harmonis yang saling menunjang antara pelaku ekonomi financial dalam menunjang pembangunan ekonomi nasional.

Salah satu kegiatan usaha bank adalah melakukan penghimpunan dana masyarakat dan kemudian menyalurkannya. Kegiatan usaha tersebut salah satunya dilakukan melalui produksi jasa keuangan. Oleh karena itu produksi jasa keuangan dari bank dapat mempengaruhi peredaran uang di masyarakat, serta berpengaruh terhadap perekonomian. Produksi jasa keuangan bank diatur oleh peraturan yang sifatnya mengikat dalam kegiatan operasional bank dengan tujuan dapat memberikan keamanan bagi masyarakat dalam menyimpan dananya maupun bagi stabilitas ekonomi nasional. Bank menerima simpanan masyarakat dalam bentuk Giro,