



**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN
USAHATANI JAMBU METE**

(Studi Kasus di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember)

**KARYA ILMIAH TERTULIS
(SKRIPSI)**

**Diajukan Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Untuk
Menyelesaikan Pendidikan Program Strata Satu
Program Studi Agribisnis Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian
Fakultas Pertanian Universitas Jember**

Oleh

**Reni S. Dwiwulansari
NIM. 011510201085**

**DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS JEMBER**

Juli 2005

KARYA ILMIAH TERTULIS BERJUDUL

**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN
USAHATANI JAMBU METE**

(Studi Kasus di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember)

Oleh

Reni S. Dwiwulansari
NIM. 011510201085

Dipersiapkan dan disusun dibawah bimbingan:

Pembimbing Utama : Ir. Anik Suwandari, MP
NIP. 131 880 474

Pembimbing Anggota : Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M Rur. M
NIP. 132 086 411

KARYA ILMIAH TERTULIS BERJUDUL

**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN
USAHATANI JAMBU METE**

(Studi Kasus di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember)

Dipersiapkan dan disusun oleh

Reni S. Dwiwulansari
NIM. 011510201085

Telah diuji pada tanggal
30 Juli 2005

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

TIM PENGUJI

Ketua,

Ir. Anik Suwandari, MP
NIP. 131 880 474

Anggota I

Anggota II

Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M Rur. M
NIP. 132 086 411

Ir. H. Moch. Samsoehudi, MS
NIP. 130 206 221

MENGESAHKAN
Dekan

Prof. Dr. Ir. Endang Budi Trisusilowati, MS
NIP. 130 531 982

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, kami mahasiswa Fakultas Pertanian Universitas Jember:

Nama : Reni S. Dwiwulansari
NIM : 011510201085
Jurusan : Sosial Ekonomi Pertanian
Dosen Wali : Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M Rur. M
Alamat : Jl. Slamet Riyadi No. 63 Jember

Menyatakan bahwa:

1. Penelitian pada usahatani jambu mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember belum pernah diteliti.
2. Penyusunan Karya Ilmiah Tertulis ini dilaksanakan sendiri tanpa menyadur atau mencontek pada Karya Ilmiah Tertulis yang lain.
3. Saya sanggup atau bersedia melaksanakan penelitian dan ujian ulang apabila dalam penyusunan Karya Ilmiah Tertulis ini ternyata menyadur atau mencontek pada Karya Ilmiah Tertulis yang lain

Jember, 30 Juli 2005

Yang menyatakan,

Reni S. Dwiwulansari
NIM. 011510201085

PERSEMBAHAN

Karya Tulis Ilmiah ini kupersembahkan untuk:

- **Bapak Soeparto** dan **Ibu Ir. Liliek Widarti** yang telah memberikan bimbingan, dorongan dan doa yang tiada henti-hentinya.
- My sister **Rita Pratiwi Kusumasari, SSi** dan my brother **Rizki Ridho Saputro** yang telah memberikan spirit, doa dan berbagai dukungan yang berarti.
- Sobat-sobatku tercinta **ita'x, choppie, muaw, dewi, indah, nitnot, unika** dan **didi "markodi"**.
- Teman-teman **SOSEK '01** senasib sepenanggungan semasa di bangku kuliah.
- Agama, Bangsa dan Almamater yang kubanggakan.

MOTTO

”Tak ada yang mudah, tapi tak ada yang tidak mungkin.”
(Napoleon)

“Gagal dalam kemuliaan, lebih baik daripada menang dalam kehinaan.”
(Plato)

“Tidak ada orang selain saya yang menyebabkan kejatuhan saya. Sayalah musuh terbesar yang menyebabkan saya menemui nasib yang begitu buruk.”
(Napoleon)

“Jadilah manusia mungil dengan hati raksasa dan jiwa yang mampu meliput alam semesta.”
(Myself)

Reni S. Dwiwulansari, 011510201085, Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Jember, dengan judul **ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHATANI JAMBU METE** (Studi Kasus di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember), dibawah bimbingan Ir. Anik Suwandari, MP sebagai Dosen Pembimbing Utama (DPU) dan Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M Rur. M sebagai Dosen Pembimbing Anggota (DPA).

RINGKASAN

Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas merupakan salah satu desa yang mengusahakan tanaman jambu mete dengan tingkat produksi terbesar di Kabupaten Jember. Tanaman jambu mete merupakan salah satu komoditi hortikultura yang memiliki potensi dan nilai ekonomis yang tinggi karena memiliki karakteristik wilayah yang sesuai, pangsa pasar dan nilai tambah yang relatif besar dalam produk nasional. Prospek usaha budidaya jambu mete adalah cukup cerah dengan permintaan yang terus meningkat dan harga yang relatif baik serta tidak begitu berfluktuasi.

Tujuan dari penelitian ini adalah: (1) mengetahui tingkat pendapatan pada usahatani jambu mete; (2) mengetahui kelayakan usahatani jambu mete secara finansial dan (3) mengetahui faktor-faktor yang berpengaruh terhadap pendapatan pada usahatani jambu mete. Penelitian dilakukan di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember. Penentuan lokasi penelitian adalah secara sengaja (*purposive*). Metode pengambilan contoh dalam penelitian ini menggunakan *Disproportionate Stratified Random Sampling* dengan jumlah responden sebanyak 45 orang. Data yang digunakan sebagian besar adalah data primer dan ditunjang oleh data sekunder. Alat analisis yang digunakan adalah: (1) analisis pendapatan dengan menggunakan *compounding factor*; (2) analisis kelayakan finansial (NPV, *Net B/C*, *Gross B/C*, IRR, *Payback Period* dan analisis sensitivitas) dan (3) analisis regresi linier berganda dengan menggunakan alat bantu program SPSS metode *backward*.

Hasil penelitian yang diperoleh adalah sebagai berikut: (1) tingkat pendapatan pada usahatani jambu mete adalah menguntungkan petani dengan nilai pendapatan sekarang sebesar Rp 5.265.068,- pada tingkat suku bunga 15%; (2) usahatani jambu mete secara finansial layak diusahakan dengan nilai NPV sebesar Rp 1.131.690,-, *Net B/C* sebesar 1,67, *Gross B/C* sebesar 1,36, IRR sebesar 22%, jangka waktu pengembalian modal adalah 15,5 tahun dan usahatani jambu mete tidak peka terhadap penurunan harga output produksi dan kenaikan biaya variabel masing-masing sebesar 10% dan (3) faktor-faktor yang berpengaruh nyata terhadap pendapatan usahatani jambu mete adalah biaya produksi, harga jual dan jumlah produksi.

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Karya Ilmiah Tertulis yang berjudul **Analisis Pendapatan dan Kelayakan Usahatani Jambu Mete** ini dengan baik.

Pada penulisan Karya Ilmiah Tertulis ini, penulis banyak mendapatkan bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dekan Fakultas Pertanian Universitas Jember.
2. Ketua Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Jember.
3. Ir. Anik Suwandari, MP selaku Dosen Pembimbing Utama yang telah memberikan bimbingan, arahan dan petunjuk dalam penyusunan karya ilmiah tertulis ini.
4. Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M Rur. M selaku Dosen Pembimbing Anggota I yang telah memberikan bimbingan, arahan dan petunjuk dalam penyusunan karya ilmiah tertulis ini.
5. Ir. H. Moch. Samsোধudi, MS selaku Dosen Pembimbing Anggota II yang telah memberikan bimbingan, arahan dan petunjuk dalam penyusunan karya ilmiah tertulis ini.
6. Kepala Desa Kepanjen beserta staf, atas bantuannya dalam memberikan ijin penelitian di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember.
7. Petani jambu mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember, terima kasih atas informasi dan data-data yang telah diberikan.
8. Sahabat, teman dan saudaraku (ita'x, muaw dan choppie) terima kasih atas pengertian, rasa sayang dan juga motivasinya.
9. Teman-teman di Laboratorium Ekonomi Pertanian (Mas Arif, Nita, Suty dan Edwin) terima kasih atas motivasi dan kerjasamanya.
10. Teman-teman Sosek '01 yang senasib seperjuangan terima kasih atas motivasi dan dukungannya.

11. Semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian karya ilmiah tertulis ini.

Akhir kata, penulis berharap agar karya ilmiah tertulis ini dapat bermanfaat bagi penulis dan semua pihak yang berhubungan dengan materi karya ilmiah tertulis ini.

Jember, Juli 2005

Penulis

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
I. PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Identifikasi Masalah	5
1.3 Tujuan dan Kegunaan	5
1.3.1 Tujuan	5
1.3.2 Kegunaan	5
II. KERANGKA DASAR TEORI DAN HIPOTESIS	
2.1 Tinjauan Pustaka	6
2.1.1 Pembangunan Pertanian Berbasis Hortikultura	6
2.1.2 Usahatani Jambu Mete	7
2.1.3 Konsep Usahatani	10
2.1.4 Konsep Dasar Teori Biaya Produksi dan Pendapatan	11
2.1.5 Teori Kelayakan Finansial	14
2.1.6 Analisis Regresi	15
2.2 Kerangka Pemikiran	18
2.3 Hipotesis	24
III. METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Penentuan Daerah Penelitian	25
3.2 Metode Penelitian	25
3.3 Metode Pengambilan Contoh	25
3.4 Metode Pengambilan Data	26
3.5 Metode Analisis Data	26
3.6 Terminologi	31
IV. GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN	
4.1 Keadaan Geografi	34
4.2 Luas Wilayah dan Batas Wilayah	34

4.3 Penggunaan Tanah	35
4.4 Keadaan Penduduk	36
4.4.1 Keadaan Penduduk Menurut Kelompok Umur	36
4.4.2 Keadaan Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan	37
4.4.3 Keadaan Penduduk Menurut Mata Pencaharian	38
4.5 Keadaan Sarana Pendidikan	39
4.6 Sarana Perhubungan dan Komunikasi	40
4.7 Keadaan Pertanian	41
4.8 Karakteristik Petani Jambu Mete Desa Kepanjen	42
4.8.1 Pemeliharaan Tanaman	43
4.8.2 Panen dan Pemasaran Hasil Jambu Mete	43
V. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
5.1 Tingkat Pendapatan Usahatani Jambu Mete.....	45
5.2 Kelayakan Finansial Usahatani Jambu Mete	48
5.3 Faktor-faktor yang Berpengaruh Terhadap Pendapatan Usahatani Jambu Mete	54
VI. KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1 Kesimpulan	58
6.2 Saran	58
DAFTAR PUSTAKA	59
LAMPIRAN	62

DAFTAR TABEL

Tabel	Judul	Halaman
1	Luas Panen, Produktivitas dan Produksi Jambu Mete Menurut Wilayah Kecamatan di Kabupaten Jember Tahun 2003	4
2	Keadaan Populasi dan Sampel Petani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	25
3	Klasifikasi Penggunaan Tanah dan Area Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004.....	35
4	Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	36
5	Distribusi Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	37
6	Distribusi Penduduk Menurut Mata Pencaharian di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	38
7	Jumlah Sarana Pendidikan di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	39
8	Data Kepemilikan Sarana Komunikasi di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	40
9	Macam dan Persentase Kegiatan Pertanian di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	41
10	Harga Produk, Produksi, Penerimaan dan <i>Present Value</i> Penerimaan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Selama Sebelas Tahun (1992/1993 - 2004)	45
11	Total Pengeluaran Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Selama Sebelas Tahun (1992/1993 – 2004)	46

Tabel	Judul	Halaman
12	Nilai Pendapatan Kumulatif yang Akan Datang dengan <i>Compounding Factor 15%</i>	47
13	PV Penerimaan, PV Biaya dan NPV Usahatani Jambu Mete pada <i>Discount Factor 15%</i> di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Selama Sebelas Tahun (1992/1993 - 2004).....	49
14	Kelayakan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	49
15	Hasil Analisis Sensitivitas Usahatani Jambu Mete dengan Penurunan Harga Produk 10% dan Parameter Lain Tetap	51
16	Hasil Analisis Sensitivitas Usahatani Jambu Mete dengan Kenaikan Biaya Variabel 10% dan Parameter Lain Tetap	52
17	Hasil Analisis Regresi Linier Berganda Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004	54

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Judul	Halaman
1	Kurva Biaya Total, Total Biaya Tetap dan Total Biaya Variabel	12
2	Kurva Fungsi Produksi	13
3	Skema Kerangka Pemikiran	23

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Judul	Halaman
1	Biaya Bibit Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	62
2	Biaya Peralatan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	64
3	Biaya Pupuk Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	66
4	Biaya Obat-Obatan Usahatani Jambu di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	68
5	Biaya Tenaga Kerja Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	70
6	Biaya Modal Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	72
7	Biaya Total Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	74
8	Produksi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember (Kg)	76
9	Harga Produk Gelondong Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember (Rp/ Kg)	78
10	Penerimaan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	80
11	Pendapatan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	82
12	Perhitungan Pendapatan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember dengan Menggunakan <i>Compounding Factor</i>	84
13	Data Mentah Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	85

Lampiran	Judul	Halaman
14	Analisis Fungsi Regresi Linier Berganda dari Pengaruh Faktor-Faktor Ekonomi Terhadap Pendapatan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember	86
15	Proyeksi Biaya dan Penerimaan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember ..	89
16	Perhitungan Kelayakan Usahatani Jambu Mete pada Diskon Faktor 15%, 20%, 22% dan 23%	90
17	Perhitungan <i>Internal Rate of Return</i> (IRR) dan <i>Payback Period</i> (PP)	91
18	Harga Produk Gelondong Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Setelah Terjadi Penurunan Harga Produk Sebesar 10%	92
19	Penerimaan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Setelah Terjadi Penurunan Harga Produk Sebesar 10%	94
20	Pendapatan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Setelah Terjadi Penurunan Harga Produk Sebesar 10%	96
21	Proyeksi Biaya dan Penerimaan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Setelah Terjadi Penurunan Harga Produk Sebesar 10%	97
22	Perhitungan Kelayakan Usahatani Jambu Mete pada Diskon Faktor 15%, 18%, 19% dan 20% Setelah Terjadi Penurunan Harga Produk Sebesar 10%	98
23	Biaya Variabel Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Sebelum Kenaikan Biaya Sebesar 10%	99
24	Biaya Variabel Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Setelah Kenaikan Biaya Sebesar 10%	101

Lampiran	Judul	Halaman
25	Pendapatan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Setelah Kenaikan Biaya Sebesar 10%	103
26	Proyeksi Biaya dan Penerimaan Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Setelah Kenaikan Biaya Sebesar 10%	104
27	Perhitungan Kelayakan Usahatani Jambu Mete pada Diskon Faktor 15%, 18%, 20% dan 21% Setelah Kenaikan Biaya Variabel Sebesar 10%	105
28	Kuisisioner	106