



**ANALISIS KELAYAKAN EKONOMI USAHATANI  
JAMBU METE DI DESA KEPANJEN  
KECAMATAN GUMUKMAS  
KABUPATEN JEMBER**

**SKRIPSI**

**Oleh**

**RATNA PERDANASARI  
NIM. 011510201112**

**JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS JEMBER  
2008**



**ANALISIS KELAYAKAN EKONOMI USAHATANI  
JAMBU METE DI DESA KEPANJEN  
KECAMATAN GUMUKMAS  
KABUPATEN JEMBER**

**SKRIPSI**

**Diajukan guna memenuhi salah satu persyaratan  
Untuk menyelesaikan Program Sarjana pada  
Program Studi Sosial Ekonomi Pertanian  
Fakultas Pertanian Universitas Jember**

**Oleh**

**RATNA PERDANASARI  
NIM. 011510201112**

**JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS JEMBER  
2008**

# **SKRIPSI BERJUDUL**

## **ANALISIS KELAYAKAN EKONOMI USAHATANI JAMBU METE DI DESA KEPANJEN KECAMATAN GUMUKMAS KABUPATEN JEMBER**

Oleh

**Ratna Perdanasari**  
NIM. 011510201112

### **PEMBIMBING**

**Pembimbing Utama** : Dr. Ir. Jani Januar, MT  
NIP. 131 798 139

**Pembimbing Anggota** : Agus Supriono, SP, M.Si  
NIP. 132 133 386

## PENGESAHAN

Skripsi dengan judul : **Analisis Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember**, telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Pertanian pada :

Hari : Rabu

Tanggal : 28 November 2007

Tempat : Fakultas Pertanian

### TIM PENGUJI

Ketua,

**Dr. Ir. Jani Januar, MT**

NIP. 131 798 139

Anggota I

Anggota II

**Agus Supriono, SP, M. Si**

NIP. 132 133 386

**Luh Putu Suciati, SP, MSi**

NIP. 132 232 452

### MENGESAHKAN

Dekan,

**Prof. Dr. Ir. Endang Budi Trisusilowati, MS**

NIP. 130 531 982

## PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Ratna Perdanasari

NIM : 011510201112

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya tulis ilmiah yang berjudul: "Analisis Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember" adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali jika disebutkan sumbernya dan belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 28 November 2007

Yang Menyatakan

**Ratna Perdanasari**  
NIM. 011510201112

## RINGKASAN

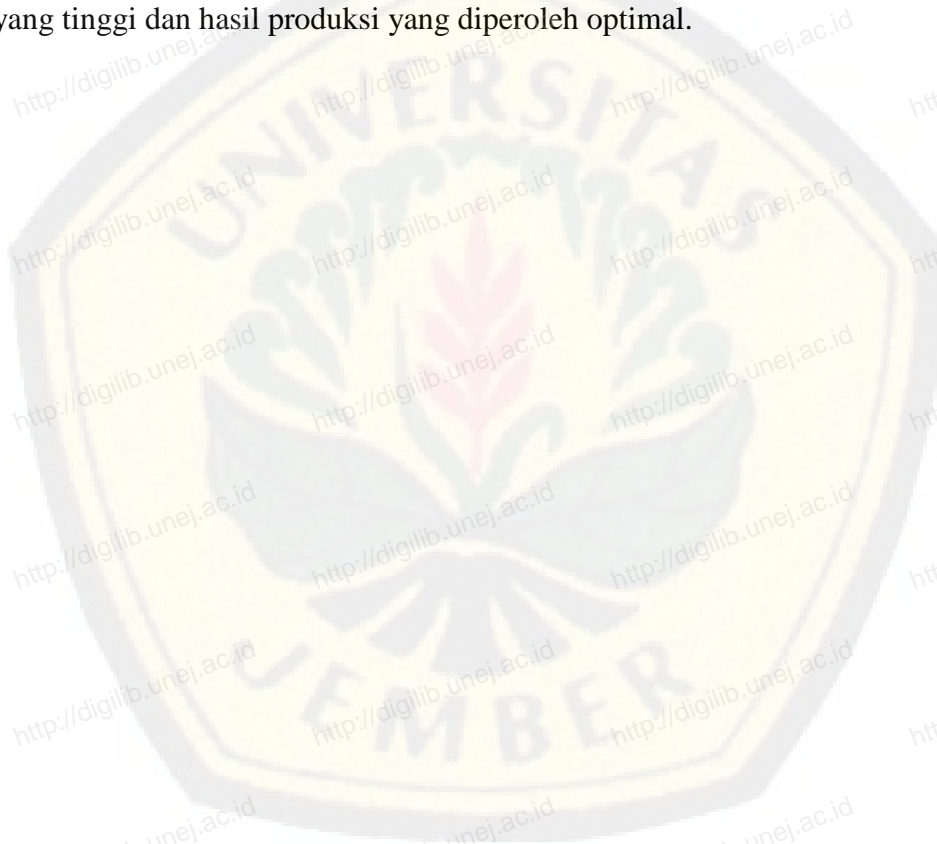
**Analisis Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember, Ratna Perdanasari, 011510201112, Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Jember.**

Jambu mete adalah salah satu komoditas perkebunan penting di Indonesia dan juga sebagai komoditas penghasil devisa bagi negara. Prospek pengembangan komoditi jambu mete untuk masa depan cukup baik, mengingat beberapa hal yang mendukungnya seperti peluang pasar kacang mete masih terbuka khususnya di USA, Eropa, Australia, China, India dan Jepang. Salah satu sentra produksi jambu mete di propinsi Jawa Timur adalah Kabupaten Jember. Di wilayah Kabupaten Jember jambu mete paling besar diusahakan di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas. Pertumbuhan jambu mete di wilayah ini didukung oleh lahan yang cocok, yakni tanah berpasir. Tujuan pengembangan jambu mete di desa ini adalah (a) Untuk meningkatkan pendapatan petani (b) Mengembangkan produk unggulan wilayah yang spesifik lokalita dan (c) Mendukung ekspor.

Dalam upaya pengembangan jambu mete sebagai komoditas ekspor termasuk di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas ini, juga tidak lepas dari era globalisasi ekonomi dunia membawa dampak kecenderungan persaingan ketat di pasar dunia. Dengan demikian pertimbangan tingkat kelayakan secara ekonomis haruslah selalu menjadi pertimbangan utama pada pengembangan produk-produk pertanian. Komoditas pertanian yang layak secara ekonomiklah yang dapat ditingkatkan perkembangannya. Oleh karena itu peneliti tertarik untuk mengetahui tingkat kelayakan usahatani jambu mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember. Penelitian ini dilaksanakan dengan tujuan mengetahui: (a) keuntungan ekonomi usahatani jambu mete (b) efisiensi ekonomi usahatani jambu mete (c) tingkat bunga pengembalian investasi secara ekonomi usahatani jambu mete (d) jangka waktu pengembalian investasi secara ekonomi usahatani jambu mete.



Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif analitik. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder. Analisis yang digunakan adalah kelayakan ekonomi yang terdiri dari *Net Present Value* (NPV), *Net B/C*, *Gross B/C*, IRR, dan PP. Hasil penelitian dapat menunjukkan bahwa usahatani jambu mete dengan jumlah pohon  $\leq 600$ , 601-1100, >1100 secara ekonomi layak diusahakan pada tingkat suku bunga 18%. Usahatani jambu mete dengan jumlah pohon 601 – 1100 adalah usahatani yang paling layak untuk diusahakan karena usahatani tersebut tidak membutuhkan biaya produksi yang tinggi dan hasil produksi yang diperoleh optimal.



## SUMMARY

**Analysis of Economical Feasibility on Farmer of Jambu Mete on Village of Kepanjen District of Gumukmas Regency of Jember.** Ratna Perdanasari, 011510201112, Department of Social Economic Faculty of Agriculture University of Jember.

Jambu Mete is one of important plantation commodity in Indonesia as well as commodity producer of foreign exchange to state. Prospect development of jambu mete commodity good enough on future, considering several things supporting like opportunity of bean mete market that opened, especially in USA, Europe, Australian, China, India and Japan. One of the Centra produce jambu mete on propinse of East Jawa regency of Jember. On Jember regency, biggest of jambu mete existed on Village of kepanjen district of Gumukmas. Growth of jambu mete in this region supported by compatible farm, namely sandy land. Target jambu mete development in this village are (a) to increase earnings of farmer (b) develop pre-eminent product of specific region and (c) supporting export.

In development of jambu mete as exporting commodity including on village of Kepanjen district of Gumukmas, nor get out economical world on Globalization that bring impact tendency to tight competition on world market. Thereby consideration level of feasibility economically has to become major consideration on development of agriculture products. Agriculture commodity have feasibility economically that able to be improved by its growth. The purpose of this research are to know (a) benefit economic farming of jambu mete (b) economic efficiency farming of jambu mete (c) the rate of return interest farming of jambu mete (d) duration of investation return of jambu mete.

Research method used is analytical descriptive. data which used in this research is primary and secondary data. Equipment of Analysis used on fesible of economical consist of Net Present Value (NPV), Net B/C, Gross B/C, IRR, and PP. Result of research shown that jambu mete with amount of tree  $\leq 600$ , 601-1100, >1100 competent to be conducted on rate of interest 18%. Farming of



jambu mete with amount of tree 601-1100 is most competent of farming to be conducted because the farming not require high production cost and result of production is optimal.



## PRAKATA

Alhamdulillah hirabbil'alamin, dengan memanjatkan puji syukur kepada Allah SWT atas segala limpahan rahmat serta hidayah-Nya yang telah diberikan, sehingga penulis dapat menyelesaikan karya ilmiah tertulis (skripsi) ini. Penyusunan karya ilmiah tertulis ini banyak mendapat bantuan, arahan, bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Dekan Fakultas Pertanian Universitas Jember.
2. Ketua Jurusan Sosial Ekonomi Fakultas Pertanian Universitas Jember.
3. Dr. Ir. Jani Januar, MT, selaku Dosen Pembimbing Utama, Agus Supriono, SP, M.Si, selaku Dosen Pembimbing Anggota I, serta Luh Putu Suciati, SP, MSi, selaku Dosen Pembimbing Anggota II.
4. Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M. Rur. M, selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Masyarakat Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember, yang telah bersedia menjadi responden.
6. Ayahanda Mursidi dan Ibunda Wiwiek S, Roni dan Rina adik-adikku tersayang serta seluruh keluarga di Jember,
7. Sahabat-sahabatku ; Helen, Ila, Fanny, Maya, Riris, Dina, Komeng, Dian, Cay, Yayuk, Ali, Ardiyan, Rima, Soni, Uken, Huda dan Arik, semoga kesuksesan selalu menyertai kita semua.
8. Semua pihak yang telah membantu terselesainya karya ilmiah tertulis ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

Semoga karya ilmiah tertulis ini dapat memberikan manfaat yang sebesar-besarnya bagi yang memerlukannya.

Jember, November 2007

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN DOSEN PEMBIMBING .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>RINGKASAN .....</b>	<b>v</b>
<b>SUMMARY .....</b>	<b>vi</b>
<b>PRAKATA .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB 1. PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Permasalahan .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	6
1.3 Tujuan dan Kegunaan .....	6
1.3.1 Tujuan .....	6
1.3.2 Kegunaan .....	7
<b>BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>8</b>
2.1 Penelitian Terdahulu .....	8
2.2 Potensi Pengembangan dan Prospek Pasar Jambu Mete.....	9
2.2.1 Potensi Pengembangan .....	9
2.2.2 Pasar Domestik Jambu Mete .....	10
2.2.3 Pasar Ekspor Jambu Mete .....	10
2.2.4 Harga Ekspor Jambu Mete .....	11
2.3. Syarat Tumbuh dan Budidaya Tanaman Jambu Mete.. .....	12
2.3.1 Syarat Tumbuh.....	12
2.3.2 Pembibitan .....	13

2.3.3	Penanaman dan Pemeliharaan Kebun Jambu Mete .....	14
2.3.4	Panen dan Pasca Panen Jambu Mete.....	16
2.4	Teori Usahatani .....	17
2.5	Teori Biaya, Penerimaan dan Pendapatan.....	18
2.6	Komponen Biaya Usahatani Jambu Mete .....	19
2.6.1	Biaya Tetap .....	19
2.6.2	Biaya Variabel.....	20
2.7	Penerimaan dan Pendapatan Usahatani Jambu Mete .....	20
2.8	Teori Kelayakan Ekonomi .....	21
2.9	Indikator Kelayakan Ekonomi .....	23
2.9.1	<i>Net Present Value</i> (NPV).....	23
2.9.2	<i>Net Benefit Cost Ratio</i> (Net B/C).....	23
2.9.3	<i>Net Benefit Gross Ratio</i> (Gross B/C).....	24
2.9.4	<i>Internal Rate of Return</i> (IRR) .....	25
2.9.5	<i>Payback Period</i> (PP).....	25
2.10	Menentukan Nilai Harga Bayangan ( <i>Shadow Price</i> ).....	26
2.10.1	Harga Bayangan Output.....	26
2.10.2	Harga Bayangan Upah Tenaga Kerja.....	27
2.10.3	Harga Bayangan Tanah.....	28
2.10.4	Harga Bayangan Bunga Modal .....	28
2.10.5	Harga Bayangan Nilai Tukar Uang.....	29
2.10.6	Harga Bayangan Sarana Produksi.....	30
2.11	Kerangka Pemikiran.....	31
<b>BAB 3.</b>	<b>METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>37</b>
3.1	Penentuan Daerah Penelitian .....	37
3.2	Metode Penelitian .....	37
3.3	Metode Pengambilan Contoh .....	37
3.4	Metode Pengumpulan Data .....	38
3.5	Metode Pendekatan Analisis .....	38

3.5.1 Analisis <i>Net Present Value</i> (NPV) .....	38
3.5.2 Analisis <i>Gross Benefit Ratio</i> ( <i>Gross B/C</i> ) ... ..	39
3.5.3 Analisis <i>Net Benefit Cost Ratio</i> ( <i>Net B/C</i> ) .. ..	40
3.5.4 Analisis <i>Internal Rate of Return</i> (IRR) .....	41
3.5.5 Analisis <i>Payback Period</i> (PP) .....	42
3.6 Terminologi .....	42
<b>BAB 4. GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN .....</b>	<b>45</b>
4.1 Kecamatan Gumukmas .....	45
4.1.1 Letak Geografis .....	45
4.1.2 Iklim dan Wilayah .....	45
4.1.3 Keadaan Pertanian .....	45
4.2 Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas .....	47
4.2.1 Keadaan Geografis .....	47
4.2.2 Keadaan Iklim .....	47
4.2.3 Keadaan Penduduk .....	47
4.2.4 Keadaan Pertanian .....	50
4.2.5 Karakteristik Petani Jambu Mete Desa Kepanjen .....	51
4.2.6 Pemeliharaan Tanaman .....	51
4.2.7 Panen dan Pemasaran Hasil Jambu Mete .....	53
<b>BAB 5. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>54</b>
5.1 Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen	54
5.1.1 Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ selama 15 tahun.	55
(1) Tingkat Keuntungan Investasi .....	55
(2) Tingkat Efisiensi Investasi .....	56
(3) Tingkat Bunga Pengembalian untuk Investasi .....	57
(4) Jangka Waktu Pengembalian Investasi .....	58



5.1.2 Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100 selama 15 tahun.....	59
(1) Tingkat Keuntungan Investasi.....	59
(2) Tingkat Efisiensi Investasi .....	61
(3) Tingkat Bunga Pengembalian untuk Investasi .....	62
(4) Jangka Waktu Pengembalian Investasi .....	63
5.1.3 Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen Berdasarkan Jumlah Pohon >1100 selama 15 tahun.....	64
(1) Tingkat Keuntungan Investasi.....	65
(2) Tingkat Efisiensi Investasi .....	65
(3) Tingkat Bunga Pengembalian untuk Investasi .....	66
(4) Jangka Waktu Pengembalian Investasi .....	68
5.2 Implementasi Kebijakan.....	69
<b>BAB 6. SIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>70</b>
6.1 Simpulan .....	70
6.2 Saran.....	70
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>71</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>74</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
1	Produktivitas Tanaman Perkebunan di Jawa Timur Tahun 2004.....	3
2	Perkembangan Luas Areal Binaan dan Produksi Jambu Mete di Jawa Timur Tahun 2002 s/d 2004.....	4
3	Luas Panen, Produktivitas, dan Produksi Jambu Mete Menurut Wilayah Kecamatan di Kabupaten Jember Tahun 2004.....	4
4	Luas Areal dan Produksi Tanaman Perkebunan Rakyat Menurut Desa dan Jenis Tanaman.....	5
5	Luas Tanaman dan Produksi Jambu Mete Perkebunan Rakyat Tahun 1990-1995.....	9
6	Volume dan Nilai Ekspor Jambu Mete.....	11
7	Dosis Pemupukan Tanaman Jambu Mete Menurut Umur Tanaman (Gram/Pohon/Tahun).....	15
8	Unsur yang Berlainan dalam Analisis Finansial dan Analisis Ekonomi.....	22
9	Keadaan Populasi dan Sampel Petani Jambu Mete di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Kabupaten Jember Tahun 2004.....	38
10	Keadaan Luas Panen, Rata-Rata Produksi, dan Produktivitas Komoditi Jambu Mete Tahun 2005.....	46
11	Keadaan Penduduk Menurut Umur di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Tahun 2005.....	48
12	Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Tahun 2005.....	49
13	Keadaan Penduduk Menurut Mata Pencaharian di Desa Kepanjen Kecamatan Gumukmas Tahun 2005.....	50

<b>Tabel</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
14	Nilai <i>Net Present Value</i> (NPV) pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen.....	55
15	Nilai <i>Net B/C</i> dan <i>Gross B/C</i> pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen.....	56
16	Nilai <i>Net Present Value</i> (NPV) pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen .....	57
17	Nilai <i>Net Present Value</i> (NPV) pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen .....	60
18	Nilai <i>Net B/C</i> dan <i>Gross B/C</i> pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen.....	61
19	Nilai <i>Net Present Value</i> (NPV) pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen.....	62
20	Nilai <i>Net Present Value</i> (NPV) pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen.....	64
21	Nilai <i>Net B/C</i> dan <i>Gross B/C</i> pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen.....	66
22	Nilai <i>Net Present Value</i> (NPV) pada Usahatani Jambu Mete di Desa Kepanjen.....	67
23	Nilai-Nilai Kriteria Investasi berdasarkan Jumlah Pohon ≤ 600, 601-1100, >1100 Pada Usahatani Jambu Mete di Desa kepanjen.....	69

## DAFTAR LAMPIRAN

<b>Lampiran</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
1	Data Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ .....	74
2	Data Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100.....	90
3	Data Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $> 1100$ .....	106
4	Data Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ .....	122
5	Data Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100.....	138
6	Data Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $> 1100$ .....	154
7	Data Produksi Usahatani Jambu Mete (Kg) Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ .....	170
8	Harga Ekonomi Produk Gelendong Mete (Rp/Kg) Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ .....	170
9	Penerimaan Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ .....	172
10	Data Biaya Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ Selama 15 Tahun.....	172
11	Data Penerimaan dan Pendapatan Usahatani jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ Selama 15 Tahun.....	172
12	Analisis Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon $\leq 600$ Selama 15 Tahun.....	173
13	Data Produksi Usahatani jambu mete (Kg) Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100.....	174

<b>Lampiran</b>	<b>Judul</b>	<b>Halaman</b>
14	Harga Ekonomi Produk Gelendong Mete (Rp/Kg) Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100.....	174
15	Penerimaan Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100.....	175
16	Data Biaya Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100 Selama 15 Tahun.....	176
17	Data Penerimaan dan Pendapatan Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100 Selama 15 Tahun.....	176
18	Analisis Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon 601-1100 Selama 15 Tahun.....	177
19	Data Produksi Usahatani Jambu Mete (Kg) Berdasarkan Jumlah Pohon >1100.....	178
20	Harga Ekonomi Produk Gelendong Mete (Rp/Kg) Berdasarkan Jumlah Pohon >1100.....	178
21	Penerimaan Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon >1100.....	179
22	Data Biaya Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon >1100 Selama 15 Tahun.....	180
23	Data Penerimaan dan Pendapatan Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon >1100 Selama 15 Tahun.....	180
24	Analisis Kelayakan Ekonomi Usahatani Jambu Mete Berdasarkan Jumlah Pohon >1100 Selama 15 Tahun.....	181