



**EVALUASI SISTEM PLAMBING DAN HIDRAN GEDUNG TRANSMART
JEMBER**
(Study Kasus di Gedung Transmart, Jember)

**EVALUATION OF PLUMBING AND HIDRANT SYSTEM ON TRANSMART
(Case Study of Transmart Jember Building)**

TUGAS AKHIR

Oleh:

**BUYUNG KURNIA SANDY
NIM 131910301111**

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS JEMBER
2019**



**EVALUASI SISTEM PLAMBING DAN HIDRAN GEDUNG TRANSMART
JEMBER**

Study Kasus di Gedung Transmart, Jember

**(EVALUATION OF PLUMBING AND HIDRANT SYSTEM ON
TRANSMART)**

Case Study of Transmart Jember Building

TUGAS AKHIR

diajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat
untuk menyelesaikan Program Studi Strata 1 Teknik Sipil
dan mencapai gelar Sarjana Teknik

Oleh:

BUYUNG KURNIA SANDY

NIM 131910301111

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS JEMBER
2019**

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

1. Kedua orangtua, Ibunda Sri Handayani dan Ayahanda Hariyono;
2. Kakak tersayang, Heppy Prasillia Hariyani;
3. Istri tercinta, Arifa An Nuur;
4. Guru-guruku sejak Taman Kanak-kanak hingga Perguruan Tinggi;
5. Seluruh sahabat seperjuangan sejak kecil hingga sekarang;
6. Almamater tercinta, Fakultas Teknik Universitas Jember.



MOTTO

Dan apabila dikatakan: “Berdirilah kamu”, maka berdirilah, niscaya Allah akan meninggikan orang-orang yang beriman di antaramu dan orang-orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat.

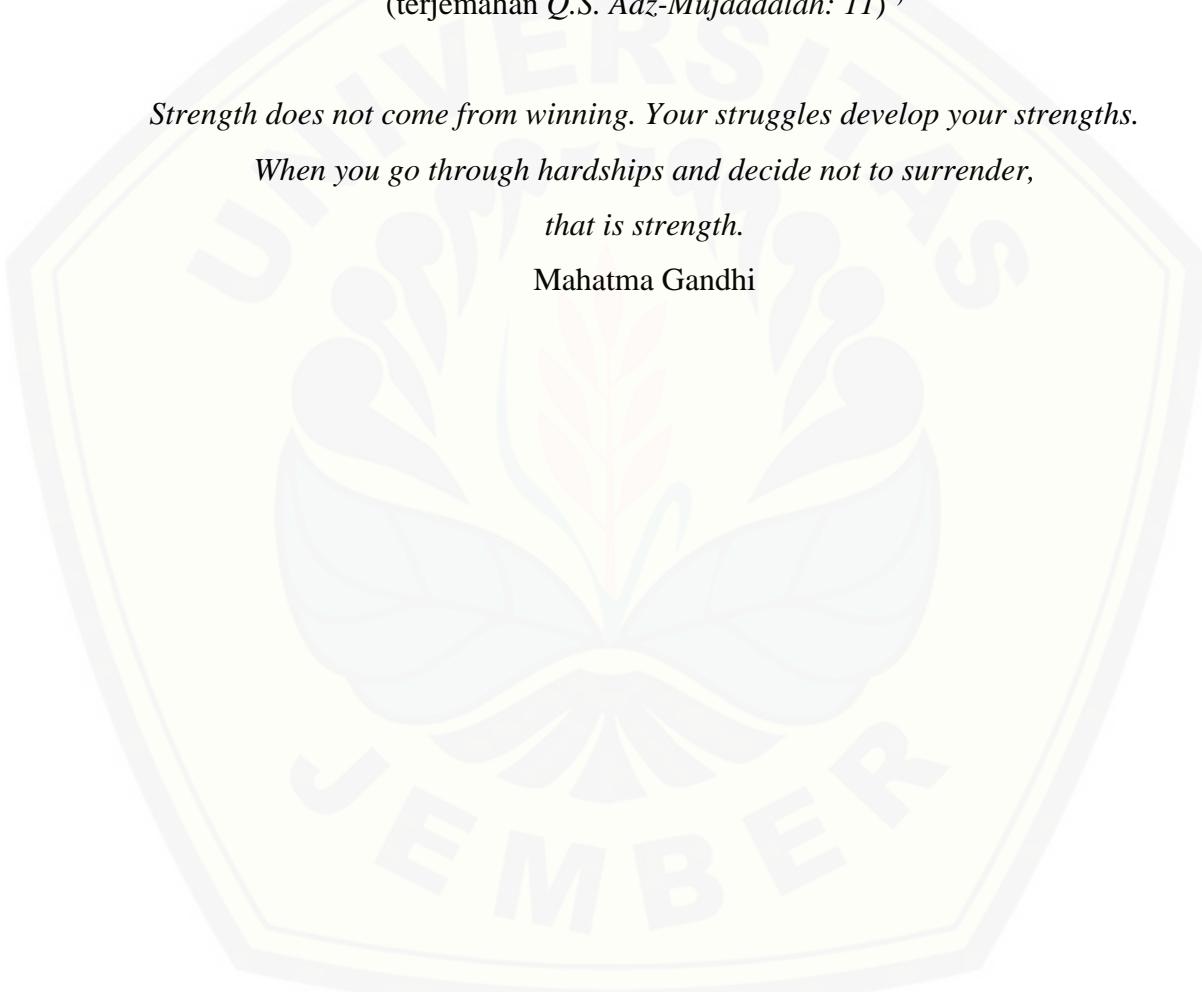
Dan Allah Maha Mengetahui apa yang kamu kerjakan.

(terjemahan *Q.S. Adz-Mujaadalah: 11*)^{*)}

Strength does not come from winning. Your struggles develop your strengths.

*When you go through hardships and decide not to surrender,
that is strength.*

Mahatma Gandhi



^{*)} Departemen Agama Republik Indonesia. 2011. Al-Qur'an dan Terjemahnya. Bandung: CV Penerbit Diponegoro.

HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Buyung Kurnia Sandy

NIM : 131910301111

menyatakan bahwa tugas akhir yang berjudul “Evaluasi Plambing dan Hidran Gedung Transmart Jember” adalah benar-benar karya sendiri, kecuali kutipan yang sudah disebutkan sumbernya, belum pernah diajukan pada institusi manapun, dan bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa ada tekanan dan paksaan dari pihak mana pun serta bersedia menerima sanksi akademik jika ternyata dikemudian hari pernyataan ini tidak benar.

	<p>Jember, Juli 2019 Yang menyatakan,</p> <p>Buyung Kurnia Sandy NIM. 131910301111</p>
--	--

SKRIPSI

**EVALUASI PLAMBING DAN HIDRAN GEDUNG TRANSMART
JEMBER**

oleh

Buyung Kurnia Sandy
NIM 131910301111

Pembimbing

Dosen Pembimbing Utama : Ririn Endah Badriani, S.T., M.T
Dosen Pembimbing Anggota : Dr. Yeny Dhokhikah, S.T., M.T.

PENGESAHAN

Skripsi berjudul “Evaluasi Plumbing dan Hidran Gedung Transmart Jember” oleh
Buyung Kurnia Sandy, NIM 131910301111 telah diuji dan disahkan pada:
hari, tanggal :
tempat : Fakultas Teknik, Universitas Jember

Tim Penguji

Pembimbing Utama,

Pembimbing Anggota,

Ririn Endah Badriani,S.T., M.T.
NIP 19720528 199802 2 001

Dr. Yeny Dhokhikah,S.T., M.T.
NIP 19730127 199903 2 002

Ketua Penguji,

Anggota Penguji,

Dr. Gusfan Halik, S.T., M.T.
NIP 19710804 199803 1 002

Akhmad Hasanuddin, S.T., M.T.
NIP 19710327 199803 1 003

Mengesahkan
Dekan,

Dr. Ir. Entin Hidayah, M. UM.
NIP 19661215 199503 2 001

RINGKASAN

Sebagai bangunan pusat perbelanjaan gedung Transmart Jember dapat menarik banyak pengunjung untuk menikmati berbagai fasilitas. Untuk memberikan kenyamanan pengunjung saat berbelanja tentu dibutuhkan berbagai perencanaan, salah satunya adalah perencanaan plambing dan hidran. Sehingga kebutuhan air bersih pengunjung dapat tercukupi serta keamanan gedung terhadap bahaya kebakaran dapat diantisipasi.

Perencanaan sistem plambing gedung Transmart Jember menggunakan sistem pompa atas dan pompa bawah, serta menggunakan air sumur bor dan PDAM sebagai sumber penyedia air bersih. Perhitungan kebutuhan air bersih gedung Transmart Jember menggunakan metode unit beban alat plambing dan perhitungan dimensi pipa menggunakan metode kerugian gesek yang diizinkan.

Kebutuhan air bersih gedung Transmart Jember dalam satu hari beroperasi sebesar $210 \text{ m}^3/\text{hari}$ dengan menggunakan pipa berdimensi 30 mm, 40 mm, 50 mm, untuk mengalirkan air bersih dan pipa berdiameter 40 mm, 65 mm, 80 mm, dan 100 mm sebagai saluran pembuangan.

Sistem pengaman kebakaran gedung Transmart Jember menggunakan springkler dan hidran. Diantaranya berada di dalam gedung dan di luar gedung. Untuk springkler membutuhkan kapasitas sebesar $1778,76 \text{ m}^3/30 \text{ menit}$ dan hidran ruangan sebesar $499,674 \text{ m}^3/30 \text{ menit}$, serta pipa tegak basah dengan kapasitas $1620 \text{ L}/30 \text{ menit}$.

SUMMARY

As a shopping center building Transmart Jember can attract many visitors to enjoy various facilities. To provide visitors convenience when shopping, certainly need a variety of planning, one of which is plumbing and fire hydrants plan. So that visitor's clean water needs can be fulfilled and building security against fire hazards can be anticipated.

Plumbing system planning for the Transmart Jember building uses a top pump and bottom pump system, also using bore water and PDAM as a source of clean water providers. Calculation of the clean water needs of Transmart Jember building using the plumbing device load method and the calculation of pipe dimensions using the Frictional-Loss method.

Clean water needs of the Transmart Jember building in one day operate is 210 m³ / day and using pipes with dimensions of 30 mm, 40 mm, 50 mm to drain clean water and pipes with diameters of 40 mm, 65 mm, 80 mm and 100 mm as a drain leftover water. The fire safety system of the Jember Transmart building uses sprinklers and hydrants. Which is there are inside the building and outside the building. For sprinklers requires a capacity of 1778.76 m³ / 30 minutes and boxhydrant need a capacity of water 499,674 m³ / 30 minutes, and a wet standpipe with a capacity of 1620 L / 30 minutes.

PRAKATA

Puji syukur kehadiran Allah SWT, atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Studi Perencanaan Jembatan Pondok Nongko Banyuwangi Menggunakan *Box Girder*”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan pendidikan strata satu (S1) pada Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Jember.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak. Oleh karena ini, pemulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dr. Ir. Entin Hidayah, M. UM., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Jember;
2. Ir. Hernu Suyoso, M.T., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember dan Dr. Anik Ratnaningsih, S.T., M.T., selaku Ketua Program Studi S1 Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember;
3. Ririn Endah Badriani, S.T., M.T., selaku Dosen Pembimbing Utama, Dr. Yeny Dhokhikah, S.T., M.T., selaku Dosen Pembimbing Anggota, yang telah meluangkan waktu, pikiran dan perhatian dalam penulisan skripsi ini;
4. Akhmad Hasanuddin, S.T., M.T., dan Dr. Gusfan Halik, S.T., M.T., atas saran dan evaluasi dalam perbaikan skripsi ini;
5. Dr. Indra Nurtjahjaningtyas, S.T., M.T., selaku Dosen Pembimbing Akademik atas segala saran serta bimbingannya selama penulis menenmpuh pendidikan di Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember;
6. Seluruh staff pengajar, karyawan dan karyawati Fakultas Teknik Universitas Jember atas bantuannya;
7. Ibu Sri Handayani dan Bapak Hariyono sekeluarga yang telah memberikan dukungan dan doa demi terselesaiannya skripsi ini;
8. Arifa An Nuur., istri yang selalu memberikan dukungan dan semangat;
9. Syarifuddin Baharsyah., M Ilham Fanani. yang telah membantu memberi semangat dan saran dalam penggerjaan skripsi ini;
10. Faldo Arganata Efendi, Ade Prasetyo, M Nur Faisal, Ary Heriyanto, teman seperjuangan yang selalu memberikan semangat dan dukungan;

11. Seluruh teman Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember angkatan 2013, yang telah memberikan dukungan serta perhatian;
12. Aga Desta Rama, Musthofa Muhammad F, Julian Hidayat, Ilham Apriansyah, M Wafi Elian, dan teman-teman SMA yang memberikan semangat serta dukungan mental untuk menyelesaikan tugas akhir;
13. Mardi Dwi Anggara, Mohammad Miftah Faris, dan Nicholas Nalindra yang memberikan dukungan dan saran;
14. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis juga menerima segala kritik dan saran dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini. Akhirnya penulis berharap, semoga skripsi ini bermanfaat.

Jember, Juli 2019

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL

HALAMAN JUDUL i

DAFTAR ISI ii

DAFTAR GAMBAR iii

DAFTAR TABEL iv

BAB I PENDAHULUAN 1

 1.1. Latar Belakang 1

 1.2. Rumusan Masalah 3

 1.3. Batasan Masalah 3

 1.4. Tujuan Penelitian 3

 1.5. Manfaat Penelitian 4

BAB II KAJIAN PUSTAKA 5

 2.1. Sistem Plumbing 5

 2.1.1 Definisi Sistem Plumbing 5

 2.1.2 Fungsi Sistem Plumbing 5

 2.1.3 Jenis Sistem Plumbing 5

 2.2. Unit Beban Alat Plumbing 6

 2.3. Kebutuhan Air Bersih 11

 2.3.1 Metode Unit Beban Alat Plumbing 11

 2.3.2 Tekanan dan Kecepatan Pengaliran 12

 2.4. Perencanaan Sistem Pembuangan 13

 2.4.1 Kemiringan dan Kecepatan Aliran Pipa 14

 2.4.2 Klasifikasi Sistem Cara Pembuangan Air Kotor 14

 2.4.3 Klasifikasi Menurut Cara Pengaliran 15

 2.5. Perencanaan Sistem Ven 15

 2.5.1 Jenis-jenis Sistem Ven 15

 2.6. Penentuan Dimensi Pipa 17

 2.6.1 Jenis Distribusi 17

 2.6.2 Perencanaan Dimensi Pipa Air Bersih 18

 2.7. Spesifikasi Pompa 22

2.8. Perencanaan Hidran	23
2.8.1 Perencanaan Hidran Halaman	24
2.8.2 Perencanaan <i>Box</i> Hidran	25
2.8.3 Perencanaan Springkler.....	26
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	28
3.1. Jenis Penelitian	28
3.2. Waktu dan Tempat Penelitian	28
3.2.1 Tempat Penelitian	28
3.3. Pengumpulan Data	29
3.4. Analisis Data	29
3.5. Pembahasan	28
3.6. Kesimpulan	28
3.7. Diagram Alur Penelitian	30
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	32
4.1. Sumber Penyedia Air Bersih	32
4.2. Kebutuhan Air Bersih	32
4.2.1 Perhitungan Kebutuhan Air Bersih Gedung Transmart Jember	32
4.2.2 Kapasitas Tangki	35
4.2.3 Penentuan Dimensi Pipa Air Bersih dari <i>Ground Reservoir</i> ke <i>Rooftank</i>	37
4.2.4 Daya Pompa	38
4.2.5 Penentuan Dimensi Pipa Air Bersih.....	43
4.3. Perhitungan Sistem Pembuangan dan Ven	47
4.3.1 Debit Air Buangan	48
4.3.2 Dimensi Pipa Pembuangan	48
4.3.3 Dimensi Pipa Ven	49
4.4. Perencanaan Fire Hidran dan Springkler	52
4.4.1 Perencanaan Fire Hidran	52
4.4.2 Perencanaan Springkler.....	53
4.4.3 Rekepitulasi Kapasitas Hidran	53

BAB V PENUTUP	54
5.1. Kesimpulan	54
5.2. Saran.....	54
DAFTAR PUSTAKA	55
LAMPIRAN	56



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Unit Beban Alat Plambing	6
Tabel 2.2 Unit Beban Katup Gelontor	8
Tabel 2.3 Unit Beban Alat Plambing Untuk Air Limbah	9
Tabel 2.4 Pemakaian Air Rata-rata Per Orang Setiap Hari	12
Tabel 2.5 Tekanan yang Dibutuhkan Alat Plambing	13
Tabel 2.6 Kemiringan Pipa Pembuangan Horizontal	14
Tabel 2.7 Panjanga Ekivalen Untuk Katup dan Perlengkapan Lainnya	20
Tabel 2.8 Beban Maksimum Unit Beban Alat Plambing yang Diizinkan, Untuk Pipa Cabang Horizontal dan Pipa Tegak Buangan	21
Tabel 2.9 Kehilangan Tinggi Tekan pada Katup, Alat Penyesuai dan Pipa yang Dipergunakan	23
Tabel 4.1 Fasilitas Alat Plambing Gedung Transmart Jember	33
Tabel 4.2 Perhitungan Unit Beban Alat Plambing	33
Tabel 4.3 Persamaan Kebutuhan Air Bersih Harian Gedung Transmart Jember	35
Tabel 4.4 Perhitungan <i>Major Losses</i> Gedung Transmart Jember (Pompa Utama)	39
Tabel 4.5 Perhitungan <i>Minor Losses</i> Gedung Transmart Jember (Pompa Utama)	39
Tabel 4.6 Perhitungan <i>Major Losses</i> Gedung Transmart Jember (Pompa Atas)	41
Tabel 4.7 Perhitungan <i>Minor Losses</i> Gedung Transmart Jember (Pompa Atas)	42
Tabel 4.8 Perhitungan Dimensi Pipa Air Bersih	46
Tabel 4.9 Perhitungan Dimensi Pipa Pembuangan (<i>Grey Water</i>)	49
Tabel 4.10 Perhitungan Dimensi Pipa Pembuangan (<i>Black Water</i>)	49

Tabel 4.11 Perhitungan Dimensi Pipa Ven 51

Tabel 4.12 Perhitungan Kapasitas Springkler Gedung Transmart Jember 53

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Hubungan Antara Unit Beban Dengan Alat Plambing	10
Gambar 2.2. Grafik Kerugian Gesek Pipa	19
Gambar 2.3. Kepadatan Area Springkler	26
Gambar 3.1. Tempat Penelitian	28
Gambar 4.1. Hubungan Unit Beban ALat Plambing Sampai Dengan 2000	34
Gambar 4.2. Grafik Kerugian Gesek Pipa	44
Gambar 4.3. Isometri Jaringan Pipa Air Bersih	47
Gambar 4.4. Isometri Jaringan Pipa Pembuangan dan Ven	51

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Perkembangan Kota Jember dari tahun ke tahun semakin pesat sebagai kota tempat berbagai kegiatan baik kegiatan ekonomi, perdagangan, industri dan pendidikan. Dengan adanya berbagai kegiatan tersebut maka Kota Jember menarik minat banyak investor dan sering dikunjungi berbagai tamu yang mempunyai kepentingan di Kota Jember. Melihat peluang tersebut maka berbagai pusat perbelanjaan banyak dibangun di Kota Jember, terlebih lagi pusat perbelanjaan dengan daya tarik pengunjung yang tinggi.

Gedung Transmart Jember berlokasi di pusat Kota Jember. Gedung dengan enam lantai ini mencakup lahan parkir di area basement dan area perbelanjaan di lantai satu hingga lantai lima. Selain area perbelanjaan gedung Transmart Jember juga dilengkapi area permainan di lantai enam yang menjadi daya tarik tersendiri. Area permainan ini dilengkapi beberapa wahana permainan seperti roller coaster indoor dan permainan-permainan anak lainnya. Karena merupakan pusat perdagangan tidak dapat dipungkiri banyak manusia yang akan beraktifitas di dalamnya sehingga air merupakan aspek yang sangat penting dalam menunjang kebutuhan pengunjung Transmart Jember.

Memenuhi kebutuhan air bagi pengunjung tentu memerlukan perencanaan sistem pengaliran yang baik. Perencanaan sistem plumbing harus dapat memenuhi beberapa kebutuhan seperti air minum, air buangan, ven dan air hujan pada gedung sampai dengan pipa persil (SNI 03-7065-2005 Sistem Plumbing). Hal ini dikarenakan beberapa hal diatas merupakan kebutuhan dasar sebuah pembangunan konstruksi gedung untuk memenuhi kebutuhan pengguna gedung. Sehingga debit air yang dialirkan pun sesuai dengan perencanaan pembuatan sistem plumbing. Dengan mempertimbangkan hal diatas maka perlu adanya perencanaan yang mencakup pemilihan dimensi pipa, volume tangki, volume GWT, serta aspek-aspek pendukung lainnya seperti kran, pipa hydrant, pompa air, dan lain-lain.

Pendistribusian air bersih pada gedung-gedung bertingkat memerlukan suatu instalasi pendistribusian yang mampu memenuhi kebutuhan akan air bersih secara merata ke seluruh tempat pada gedung tersebut. Perbedaan tinggi tiap lantai gedung dari permukaan tanah pada gedung bertingkat tidak sama, ini menyebabkan besar tekanan air bersih yang keluar dari alat plumbing pada tiap lantai tidak sama. Untuk menghasilkan tekanan dan debit air yang optimal dibutuhkan perancangan instalasi yang baik (Morimura dan Noerbambang, 1993).

Untuk mengatasi keadaan ini, diperlukan pembangunan sistem distribusi air yang baik untuk menjamin ketersediaan air bersih bagi konsumen dengan merata dan evaluasi terhadap sistem penyediaan air bersih yang ada sekarang ini, terutama sistem jaringan pipa distribusinya. Hal ini dilakukan untuk mengetahui kendala-kendala yang mungkin terjadi pada jaringan pipa distribusi sehingga hal tersebut menyebabkan ketidaklancaran pendistribusian air bersih pada tiap lantai. Pasokan air ke konsumen umumnya dilakukan melalui jaringan pipa distribusi air yang biasanya sangat kompleks dalam suatu gedung.

Selain air bersih tentunya perlu diperhatikan sistem pembuangan untuk mengalirkan air kotor. Sistem ini tidak jauh berbeda dengan rancangan pembuatan sistem air bersih. Hanya saja pada pembuangan air kotor tentu menggunakan gaya gravitasi untuk mengalirkannya. Dengan memperhatikan lokasi pembuangan maka air kotor dialirkan ke tempat-tempat tertentu tanpa mencemarkan bagian penting lainnya (Robert, 2009). Dengan begitu maka dapat mengurangi risiko dimana air bersih tercemar oleh sisa-sisa pembuangan air.

Dalam perencanaan sistem plumbing juga perlu diperhatikan fungsi hidran. Tujuan utama dari fungsi hidran adalah pencegah kebakaran yang terjadi dalam suatu gedung (Wu dan Song, 2014). Sehingga penting untuk memasang sistem hidran dalam pembangunan gedung. Terlebih dilihat dari fungsi gedung yang digunakan untuk pusat perbelanjaan yang tentunya banyak pengunjung. Oleh karena itu, perencanaan suatu bangunan bertingkat diperlukan suatu rancangan hidrolik tersendiri untuk menganalisis tercapainya kebutuhan air yang merata pada setiap lantai dengan elevasi dan tekanan yang berbeda. Serta saluran pembuangan yang baik agar kualitas air tetap terjaga. Pada tugas akhir ini penulis melakukan

studi pada gedung bertingkat untuk menganalisis perencanaan sistem jaringan distribusi air bersih sesuai dengan perhitungan dan data-data yang ada.

1.2. Rumusan Masalah

Sistem perpipaan pada gedung bertingkat harus direncanakan dengan sebaik baiknya. Sehingga dalam studi ini diambil beberapa masalah yang dapat dirumuskan seperti berikut:

- 1) Apakah perencanaan sistem plambing menggunakan metode unit beban alat plambing dapat mencukupi kebutuhan air bersih gedung Transmart Jember?
- 2) Apakah perencanaan sistem plambing menggunakan metode unit beban alat plambing efektif dalam mengalirkan air kotor gedung Transmart Jember?
- 3) Bagaimana bentuk perencanaan sistem hidran gedung Transmart Jember?

1.3. Tujuan Penelitian

Dari rumusan masalah, dapat dijabarkan tujuan dari analisi ini sebagai berikut:

- 1) Mengetahui jumlah kebutuhan air bersih di gedung Transmart Jember menggunakan metode unit beban alat plambing.
- 2) Mengetahui sistem pembuangan air kotor di gedung Transmart Jember menggunakan metode unit beban alat plambing.
- 3) Mengetahui sistem hidran gedung Transmart Jember, serta kapasitas yang dibutuhkan untuk keamanan gedung terhadap bahaya kebakaran.

1.4. Batasan Masalah

Dalam penelitian ini perlu dipahami bahwa peneliti membatasi jenis permasalahan, sebagai berikut:

- 1) Hanya merencanakan sistem plambing aliran air bersih, air kotor, ven, dan hidran kebakaran tidak termasuk elektrikal.
- 2) Tidak menghitung volume air tanah dan debit air PDAM hanya sebatas tangki penampung.

1.5. Manfaat

Manfaat penelitian ini untuk menambah pengetahuan tentang cara merencanakan suatu sistem plambing dan hidran pada gedung bertingkat menggunakan metode unit beban alat plambing.

BAB II

KAJIAN PUSTAKA

2.1 Sistem Plumbing

Sistem plumbing merupakan bagian yang tidak dapat dipisahkan dalam pembangunan gedung. Oleh karena itu perencanaan dan perancangan sistem plumbing harus dilakukan secara bersamaan sesuai tahapan perencanaan dan perancangan gedung itu sendiri.

2.1.1 Definisi Sistem Plumbing

Plumbing adalah seni dan teknologi pemipaan dan peralatan untuk menyediakan air bersih ke tempat yang dikehendaki, baik dalam hal kualitas, kuantitas dan kontinuitas yang memenuhi syarat, dan membuang air bekas (kotor) dari tempat-tempat tertentu tanpa mencemari bagian penting lainnya, untuk mencapai kondisi higenis dan kenyamanan yang diinginkan (Pramuditya, 2010).

2.1.2 Fungsi Sistem Plumbing.

Fungsi peralatan plumbing adalah menyediakan air bersih dengan sarana yang memadai pada tempat-tempat yang dikehendaki serta tekanan yang cukup. Fungsi lainnya adalah membuat sistem pembuangan dari tempat-tempat tertentu tanpa mencemarkan bagian penting lainnya (Noerbambang dan Morimura, 1993).

2.1.3 Jenis Sistem Plumbing.

Jenis sistem plumbing terbagi menjadi beberapa bagian dalam suatu pembangunan gedung. Pembagian tersebut disesuaikan dengan fungsi dari sistem plumbing, dimana sistem tersebut mencakup beberapa hal seperti:

- a. Penyediaan air bersih / air minum.
- b. Penyediaan air panas
- c. Sistem pembuangan dan ven
- d. Peralatan saniter.

2.2 Unit Beban Alat Plambing

Unit beban alat plambing merupakan sebuah metode dengan menetapkan nilai pada setiap alat plambing (*fixture unit*). Metode ini dapat digunakan untuk merencanakan dimensi pipa air bersih dan dimensi pipa air kotor.

tabel 2.1. Unit beban alat plambing

Perlengkapan atau peralatan ²⁾	Ukuran pipa cabang (inci)	Pribadi (UBAB)	Umum (UBAB)	Tempat berkumpul (UBAB) ⁶⁾
Bak rendam atau kombinasi bak dan <i>shower</i>	1/2	4,0	4,0	--
Bak rendam dengan katup 3/4 inci	3/4	10,0	10,0	--
Bidet	1/2	1,0	--	--
Pencuci pakaian	1/2	4,0	4,0	--
Unit dental	1/2	--	1,0	--
Pencuci piring, rumah tangga	1/2	1,5	1,5	--
Pancuran air minum, air pendingin	1/2	0,5	0,5	0,75
<i>Hose Bibb</i> ⁵⁾	1/2	2,5	2,5	--
<i>Hose bibb</i> , tiap pertambahan	1/2	1,0	1,0	--
<i>Lavatory</i>	1/2	1,0	1,0	1,0
<i>Sprinkler</i> halaman ⁵⁾	--	1,0	1,0	--
<i>Sink/bak</i>				
Bar	1/2	1,0	2,0	--
Kran klinik	1/2	--	3,0	--
Katup gelontor klinik dengan atau tanpa kran	1	--	8,0	--
Dapur, rumah tangga dengan atau tanpa pencuci piring	1/2	1,5	1,5	--
<i>Laundry</i>	1/2	1,5	1,5	--
Bak pel	1/2	1,5	3,0	--
Cuci muka, tiap set kran	1/2	--	2,0	--
<i>Shower</i>	1/2	2,0	2,0	--
Urinal, katup gelontor, 3,8 LPF (liter per flush)	3/4	Lihat catatan ⁷⁾		--
Urinal, tangki pembilas	1/2	2,0	2,0	3,0
Pancuran cuci, <i>spray</i> sirkular	3/4	--	4,0	--
Kloset, tangki gravitasi 6 LPF (liter per flush)	1/2	2,5	2,5	3,5

Perlengkapan atau peralatan ²⁾	Ukuran pipa cabang (inci)	Pribadi (UBAB)	Umum (UBAB)	Tempat berkumpul (UBAB) ⁶⁾
Kloset, tangki meter air 6 LPF (liter per flush)	1/2	2,5	2,5	3,5
Kloset, katup meter air 6 LPF (liter per flush)	1	Lihat catatan ⁷⁾	--	
Kloset, tangki gravitasi > 6 LPF (liter per flush)	1/2	3,0	5,5	7,0
Kloset, Flushometer > 6 LPF (liter per flush)	1	Lihat catatan ⁷⁾	--	

Sumber : SNI 8153-2015 Sistem plambing pada bangunan gedung.

CATATAN :

- ¹⁾ Ukuran dari pipa cabang air dingin, pipa cabang air panas, atau keduanya.
- ²⁾ Alat, peralatan, atau perlengkapan yang tidak dirujuk dalam tabel ini harus diijinkan untuk menjadi ukuran dengan mengacu pada perlengkapan yang memiliki laju aliran dan frekuensi penggunaan yang sama.
- ³⁾ Nilai UBAP mewakili beban untuk air dingin. Nilai UBAP untuk air dingin dan air panas yang terpisah atau yang digabung harus diperbolehkan dengan mengambil nilai $\frac{3}{4}$ dari total nilai alat plambing.
- ⁴⁾ Untuk alat plambing individu, ukuran minimum pipa cabang pemasok adalah ukuran nominal (ND).
- ⁵⁾ Perhitungan suplai untuk aliran menerus, menentukan besaran aliran (L/detik) dan perlu penambahan kebutuhan untuk sistem distribusi terpisah.
- ⁶⁾ Penggunaan untuk tempat berkumpul, lihat Tabel 2 pada SNI 8153-2015.
- ⁷⁾ Ukuran sistem penggelontor (*flushometer system*), lihat Tabel 5 pada SNI 8153-2015.
- ⁸⁾ Pengurangan UBAP untuk kran sambungan selang (*Hose Bibbs*) tambahan digunakan untuk total beban bangunan dan untuk ukuran pipa di mana lebih dari satu selang dipasok oleh segmen pipa distribusi air. Cabang peralatan plambing untuk setiap selang harus dihitung dengan 2,5 UBAP.

Sedangkan untuk kloset dan urinal dengan tipe katup gelontor (*flushometer*) menggunakan unit beban alat plambing sesuai Tabel 2.2

Tabel 2.2. Unit beban katup gelontor

Kategori alat plambing : Kloset dengan katup gelontor		
Jumlah katup gelontor (Flushometer valve)	Nilai beban setiap katup gelontor untuk setiap penambahan jumlah katup gelontor (UBAB)	Nilai kumulatif beban katup gelontor untuk kloset (UBAB)
1	40	40
2	30	70
3	20	90
4	15	115
5 atau lebih	tiap 10	115 (10 untuk setiap penambahan katup gelontor selanjutnya)
Kategori alat plambing : Urinal dengan katup gelontor		
1	20	20
2	15	35
3	10	45
4	8	53
5 atau lebih	tiap 10	58 (5 untuk setiap penambahan katup gelontor selanjutnya)

Sumber : SNI 8153-2015 Sistem plambing pada bangunan gedung.

Tabel 2.3 Unit beban alat plambing untuk air limbah

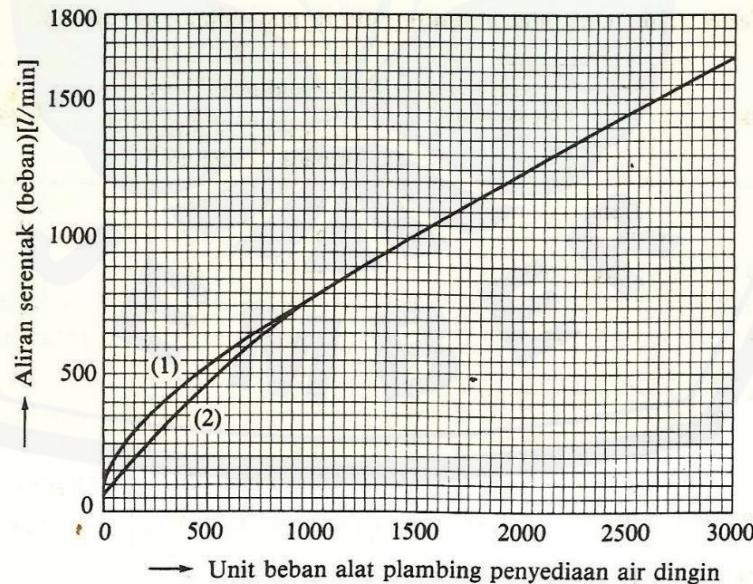
Alat plambing atau kelompok alat plambing	Ukuran perangkap/ lengan perangkap minimum (inci)	Pribadi (UBAP)	Umum (UBAB)	Tempat berkumpul (UBAP)
Bak mandi atau kombinasi mandi/ <i>shower</i>	1,5	2.0	2.0	-
Bidet	1,25	1.0	-	-
Bidet	1,5	2.0	-	-
Mesin cuci pakaian, rumah tangga, pipa tegak	2.0	3.0	3.0	3.0
Unit dental, peludahan	1,25	-	1.0	1.0
Mesin cuci piring rumah tangga dengan saluran sendiri	1,5	2.0	2.0	2.0
Pancaran air minum atau alat pendingin air	1,25	0,5	0,5	1.0
Penggerus sisa makanan, komersial	2.0	-	3.0	3.0
Lubang pengering lantai, keadaan darurat	2.0	-	0.0	0.0
Lubang pengering lantai (untuk ukuran tambahan)	2.0	2.0	2.0	2.0
<i>Shower</i> , perangkap tunggal	2	2.0	2.0	2.0
Lavatori, tunggal	1,25	1.0	1.0	1.0
Lavatori, dalam set dua atau tiga	1,5	2.0	2.0	2.0
<i>Washfountain</i>	1,5	-	2.0	2.0
<i>Washfountain</i>	2.0	-	3.0	3.0
<i>Reseptor</i> , buangan tidak langsung	1,5	Lihat catatan		
<i>Reseptor</i> , buangan tidak langsung	2.0	Lihat catatan		
<i>Reseptor</i> , buangan tidak langsung	3.0	Lihat catatan		
<i>Sink/bak</i>				
Bar	1,5	1.0	-	-
Bar	1,5	-	2.0	2.0
Klinik	3.0	-	6.0	6.0
Komersial dengan sampah makanan	1,5	-	3.0	3.0
Bak cuci dapur untuk rumah tangga dengan atau tanpa unit penggerus sisa makanan, mesin cuci piring, atau keduanya	1,5	2.0	2.0	-
<i>Laundry</i> (dengan atau tanpa pipa pelepas dari pencuci pakaian)	1,5	2.0	2.0	2.0

Alat plambing atau kelompok alat plambing	Ukuran perangkap/lengan perangkap minimum (inci)	Pribadi (UBAP)	Umum (UBAB)	Tempat berkumpul (UBAP)
Pelayanan atau bak pel	2.0	-	3.0	3.0
Pelayanan atau bak pel	3.0	-	3.0	3.0
kran pencuci, setiap set kran	-	-	2.0	2.0
Urinal, perangkap terpadu 3,8 LPF	2.0	2.0	2.0	5.0
Urinal, perangkap terpadu >3,8 LPF	2.0	2.0	2.0	6.0
Urinal, perangkap exposed	1,5	2.0	2.0	5.0
Kloset, tangki gelontor 6 LPF	3.0	3.0	4.0	6.0
Kloset, tangki pembilas 6 LPF	3.0	3.0	4.0	6.0
Kloset, katup pembilas 6 LPF	3.0	3.0	4.0	6.0
Kloset, tangki gelontor > 6 LPF	3.0	4.0	6.0	8.0
Kloset, <i>Flushometer</i> > 6 LPF	3.0	4.0	6.0	6.0

Sumber : SNI 8153-2015 Sistem plambing pada bangunan gedung.

CATATAN :

- ¹⁾ Reseptor air limbah tidak langsung harus didasarkan pada ukuran kapasitas perlengkapan air limbah total yang mengalir.
- ²⁾ Minimum pipa pengering 2 inci (63 mm).
- ³⁾ Untuk pendingin dan kebutuhan air yang sedikit untuk unit serupa.



Gambar 2.1 Hubungan antara unit beban dengan alat plambing

(sumber: Noerbambang dan Morimura, 1993)

2.3 Kebutuhan Air Bersih

Air bersih merupakan aspek penting guna memenuhi kebutuhan hidup. Sehingga dalam penggunaannya perlu adanya sistem yang mengatur untuk mendapatkan air bersih yang cukup serta berkualitas. Hal ini ditunjukan dengan adanya perencanaan sistem plambing guna mencukupi kebutuhan air pengguna gedung. Perencanaan tersebut meliputi kapasitas air bersih untuk mengetahui jumlah air yang digunakan, serta alat pendukung seperti, dimensi tanki, jenis pompa, dan diameter pipa.

Perhitungan kebutuhan air bersih dapat menggunakan beberapa metode, yaitu perhitungan menggunakan unit beban alat plambing, dan perhitungan berdasarkan jumlah penghuni. Dari kedua metode tersebut dipilih metode yang lebih efisien, yaitu efisien dari faktor biaya dan kualitas penyediaan air bersih.

2.2.1 Metode Unit Beban Alat Plumbing

Metode unit beban alat plambing yaitu mengubah fasilitas alat plambing dalam perencanaan bangunan menjadi bentuk nilai yang dapat dikalikan dengan jumlah alat plambing tersebut. Metode ini membutuhkan data-data berupa gambar denah perencanaan gedung serta alat plambing yang digunakan. Sehingga alat plambing dapat dikonversi menjadi nilai sesuai tabel 2.1.

Nilai dari keseluruhan alat plambing tersebut digunakan untuk mengetahui mengetahui besar aliran serentak. Dimana aliran serentak merupakan besar aliran apabila seluruh alat plambing digunakan secara bersamaan. Dengan mengasumsikan gedung Transmart Jember dalam keadaan padat pengunjung (L P Lestari, 2017). Sehingga dapat diketahui jumlah debit air bersih yang dibutuhkan untuk pengoperasian gedung selama 1 hari, dengan cara :

- a. Mencari nilai (Qh) Kebutuhan air total

Kebutuhan air total tersebut perlu ditambahkan dengan persediaan air perawatan alat plumbing, yaitu dengan penambahan 20% dari total kebutuhan air per jam.

$Q_{\text{h total}} = \text{pemakaian air per jam} + Q_{\text{tambahan}}$

b. Pemakaian air rata-rata harian

Pemakaian air rata-rata harian pada setiap gedung disesuaikan dengan waktu pengoperasian air gedung pusat perbelanjaan yaitu 7 jam per hari (Morimura et al. 1993).

Sehingga jangka waktu pemakaian air :

2.2.2 Tekanan dan Kecepatan Pengaliran

Tekanan minimum pada setiap saat pada titik aliran keluar harus 50 kPa setara dengan 0.5 kgf/cm^2 (SNI 03-6481, 2000). Secara umum dapat dikatakan besarnya tekanan “standar” adalah 1.0 kgf/cm^2 sedang tekanan statik sebaiknya diusahakan antara 4.0 kgf/cm^2 sampai 5.0 kgf/cm^2 dan untuk perbelanjaan antara 2.5 sampai 3.5 kgf/cm^2 . Disamping itu beberapa macam peralatan plambing tidak dapat berfungsi dengan baik jika tekanan air kurang dari suatu batas minimum (Poerbo, 2010).

Tabel 2.5 Tekanan yang dibutuhkan alat plambing

Nama alat plambing	Tekanan yang dibutuhkan (kg/cm ²)	Tekanan standar (kg/cm ²)
Katup gelontor kloset	0,7 ¹⁾	
Katup gelontor peturasan	0,7 ²⁾	
Keran yang menutup sendiri, otomatisik	0,7 ³⁾	
Pancuran mandi dengan pancaran halus/ tajam	0,7	1,0
Pancuran mandi (biasa)	0,35	
Keran biasa	0,3	
Pemanas air langsung dengan bahan bakar gas.	0,25-0,7 ⁴⁾	

Sumber : Morimura et al, 1993

Catatan :

- ¹⁾²⁾ Tekanan minimum yang dibutuhkan katup gelontor untuk kloset dan urinal yang dimuat dalam tabel ini adalah tekanan static pada waktu air mengalir, dan tekanan maksimumnya adalah 4 kg/cm^2 .
- ³⁾ Untuk keran dengan katup yang menutup secara otomatis, kalau tekanan airnya kurang dari yang minimum dibutuhkan maka katup tidak akan dapat menutup dengan rapat, sehingga air masih akan menetes dari keran.
- ⁴⁾ Untuk pemanas air langsung dengan bahan bakar gas, tekanan minimum yang dibutuhkan biasanya dinyatakan.

2.3 Perencanaan Sistem Pembuangan

Sistem pembuangan merupakan instalasi plambing yang menyalurkan air bekas dari alat plambing menuju tempat pembuangan. Pada suatu bangunan gedung biasanya sistem pembuangan dibagi menjadi beberapa saluran yaitu sistem pembuangan air kotor (*black water*), sistem pembuangan air bekas (*grey water*).

2.3.1 Kemiringan dan kecepatan aliran pipa

Kemiringan pipa pembuangan yang digunakan untuk mengalirkan air buangan dengan cepat yang biasanya mengandung bagian-bagian padat. Biasanya pipa tersebut dianggap tidak terisi penuh air buangan, melainkan hanya tidak lebih dari 2/3 terhadap penampang pipa, sehingga bagian atas yang “kosong” cukup untuk mengalirkan udara.

Tabel 2.6 Kemiringan pipa pembuangan horizontal

Diameter pipa (mm)	Kemiringan minimum
75 atau kurang	1/50
100 atau kurang	1/100

Morimura et al, 1993

Kecepatan terbaik dalam pipa berkisar antara 0,6 sampai 1,2 m/detik dan ukuran pipa sebaiknya tidak kurang dari 50 mm.

2.3.2 Klasifikasi sistem cara pembuangan air kotor

Menurut SNI (8153-2015), sistem cara pembuangan dapat dibedakan menjadi dua :

- a. Sistem terpisah

Sistem terpisah merupakan sistem pembuangan dimana setiap jenis air buangan dikumpulkan dan dialirkan secara terpisah. Air kotor yang dimaksud adalah air buangan yang berasal dari kloset yang diteruskan ke aliran tangki septik sementara air bekas adalah air buangan yang berasal dari bak mandi, bak cuci tangan, bak dapur dialirkan ke resapan. Pada sistem pembangunan terpisah air yang ada didalam tangki septik tidak cepat penuh dan tidak meluap keluar.

- b. Sistem tercampur

Sistem tercampur merupakan sistem pembuangan air kotor dan air bekas dikumpulkan dan dialirkan ke luar gedung dalam satu saluran. Sistem ini tidak dipergunakan untuk bangunan bertingkat, karena sistem ini dapat membuat tangki septik penuh, akibat meluapnya volume tangki septik diperlukan ruang yang luas untuk menampung.

2.3.3 Klasifikasi menurut cara pengaliran

Berdasarkan cara pengaliran dapat dibedakan menjadi dua yaitu :

- a. Sistem gravitasi

Dimana air buangan mengalir dari tempat yang lebih tinggi secara gravitasi ke saluran umum yang letaknya lebih rendah.

- b. Sistem bertekanan

Dimana saluran umum letaknya lebih tinggi dari letak alat-alat plumbing sehingga air buangan lebih dahulu salam suatu bak penampung kemudian dipompakan keluar ke dalam riol umum.

2.4 Perencanaan Sistem Ven

Bagian terpenting dari sistem pembuangan adalah perangkap dan pipa ven. perangkap berfungsi untuk mencegah masuknya gas yang berbau ataupun beracun, atau bahkan serangga ke pipa pembuangan. Hal tersebut bisa terjadi karena pipa pembuangan tidak terus menerus digunakan. Perangkap merupakan suatu

“penyekat” atau penutup air yang mencegah masuknya gas-gas tersebut. Kedalaman penutup air berkisar antara 50 mm sampai 100 mm. Pipa ven bertujuan untuk menjaga agar perangkap tetap mempunyai sekat air (Afandi, 2013).

2.4.1 Jenis-jenis sistem ven

Menurut Noerbambang dan Morimura (2000), sistem ven dapat dibedakan atas beberapa jenis yaitu:

- a. Sistem ven tunggal (individual)

Pipa ven dipasang untuk melayani satu alat plambing dan disambungkan kepada sistem ven lainnya atau langsung terbuka ke udara luar

- b. Sistem ven lup

Pipa ven yang melayani dua atau lebih perangkap alat plambing dan disambungkan kepada ven pipa tegak;

- c. Sistem ven tegak

Pipa ini merupakan perpanjangan dari pipa tegak air buangan diatas cabang mendatar pipa air buangan tertinggi;

Sistem ven lainnya, diantaranya:

- a. Ven basah

Yaitu ven yang juga bekerja sebagai pipa pembuangan. Ven bersama yaitu pipa ven yang dipasang pada titik pertemuan dua pengering alat lambing dan bekerja sebagai ven untuk kedua alat plambing tersebut.

- b. Ven belakang

Yaitu bagian dari jalur ven yang menyambung langsung dengan suatu perangkap, di bawah atau di belakang suatu alat plambing dan yang membentang sampai pipa tegak air kotoran atau air buangan pada setiap titik yang terletak lebih tinggi dari alat plambing atau perangkap yang dilayani.

- c. Ven lup,

ven cabang yang melayani dua perangkap atau lebih dan berpangkal dari bagian depan penyambungan alat plambing terakhir suatu cabang datar pipa pembuangan sampai ke ven pipa tegak.

- d. Ven pelepas ,

pipa ven yang dipasang pada tempat khusus untuk menambah sirkulasi udara antara sistem pembuangan dan sistem ven

e. Ven pipa tegak

yaitu perpanjangan pipa tegak air kotoran atau air buangan diatas cabang pipa pembuangan teratas yang disambungkan dengan pipa tegak tersebut.

f. Ven sirkit

Ven cabang yang melayani dua perangkap atau lebih dan berpangkal dari bagian depan penyambungan alat plambung terakhir suatu cabang datar pipa pembuangan sampai ke pipa tegak ven.

g. Ven sisi

Ven yang dihubungkan ke pipa pembuangan air kotor atau pipa air kotoran melalui fitting dengan sudut tidak lebih dari 45° terhadap vertikal.

2.5 Penentuan Dimensi Pipa

Pipa merupakan saluran yang mengalirkan air menuju suatu tempat dengan gaya dorong berupa tekanan maupun gravitasi. Dalam perencanaan plambing suatu bangunan tentu dimensi pipa harus diperhatikan agar air yang mengalir sesuai dengan perhitungan perencanaan.

2.5.1 Jenis distribusi

Perencanaan dimensi pipa air bersih bertujuan agar kebutuhan air bersih menuju alat plambing dapat dialirkan dengan optimal dan efisien. Terdapat beberapa metode dalam menyalurkan air pada sistem perpipaan guna mencukupi kebutuhan air bersih yaitu diantaranya :

a. Sistem tanpa tangki

Sistem tanpa tangki merupakan jenis distribusi air dimana aliran langsung dialirkan dari sumber air menuju alat plambing. Pada sistem ini jarang sekali dikenakan pada gedung bertingkat karena semakin tinggi suatu bangunan maka tekanan aliran akan semakin kecil. Selain itu kebutuhan air bersih tidak dapat tercukupi apabila sumber air bermasalah.

b. Sistem tangki bawah

Sistem tangki bawah memiliki kesamaan seperti sistem tanpa tangki. Namun dalam sistem distribusi dengan menggunakan tangki bawah, aliran air dipompa menggunakan pompa dari tangki bawah langsung menuju alat plambing. Dalam sistem ini juga kurang efektif untuk diterapkan di gedung bertingkat. Dikarenakan semakin tinggi gedung bertingkat dan semakin banyak alat plambing yang terpasang maka membutuhkan pompa dengan daya yang besar. Untuk menghitung dimensi tangki bawah maka digunakan persamaan :

Dengan :

VGR : Volume tangki air minum (m^3)

Qd : Jumlah kebutuhan air per hari (m^3/hari)

Qs : Kapasitas pipa dinas (m^3/jam)

T :rata-rata pemakaian per hari (jam/hari)

c. Sistem tangki atas

Sistem tangki atas adalah sistem yang mengalirkan air dari tangki bawah menuju tangki atas sebelum dialirkan ke seluruh alat plambing. Pada sistem ini dinilai cukup efektif untuk diterapkan pada gedung bertingkat. Dikarenakan tekanan aliran air stabil tergantung jumlah alat plambing yang terpasang. Guna menanggulangi jumlah alat plambing yang banyak dan beda tinggi yang terlalu besar, maka pada tangki atas biasanya dipasang pompa untuk mendorong air dengan tekanan yang tetap menuju seluruh alat plambing pada gedung. Dimensi tangki atap direncanakan dengan volume yang mampu mencukupi kebutuhan air bersih dalam 30 menit (Morimura et al, 1999). Untuk menghitung dimensi tangki atas maka digunakan persamaan :

Dengan :

VRT : Kapasitas tangki atas (liter)

Q_p : Kebutuhan puncak (liter/menit)

Qhmax: Kebutuhan jam puncak (liter/menit)

Tp : Jangka waktu kebutuhan puncak (menit)

Qpu : Kapasitas pompa pengisi (liter/menit)

Tpu : Jangka waktu kerja pompa pengisi (menit)

2.5.2 Perencanaan dimensi pipa air bersih

Pada perencanaan dimensi pipa air bersih dibutuhkan data-data seperti denah lantai yang direncanakan, gambar topografi, dan jumlah alat plambing. Data-data tersebut diolah dengan menggunakan grafik kerugian gesek pada pipa dengan menggunakan rumus :

dengan :

R = Kerugian gesek yang diizinkan (mm/m)

H = Head statik pada alat plumbing (m)

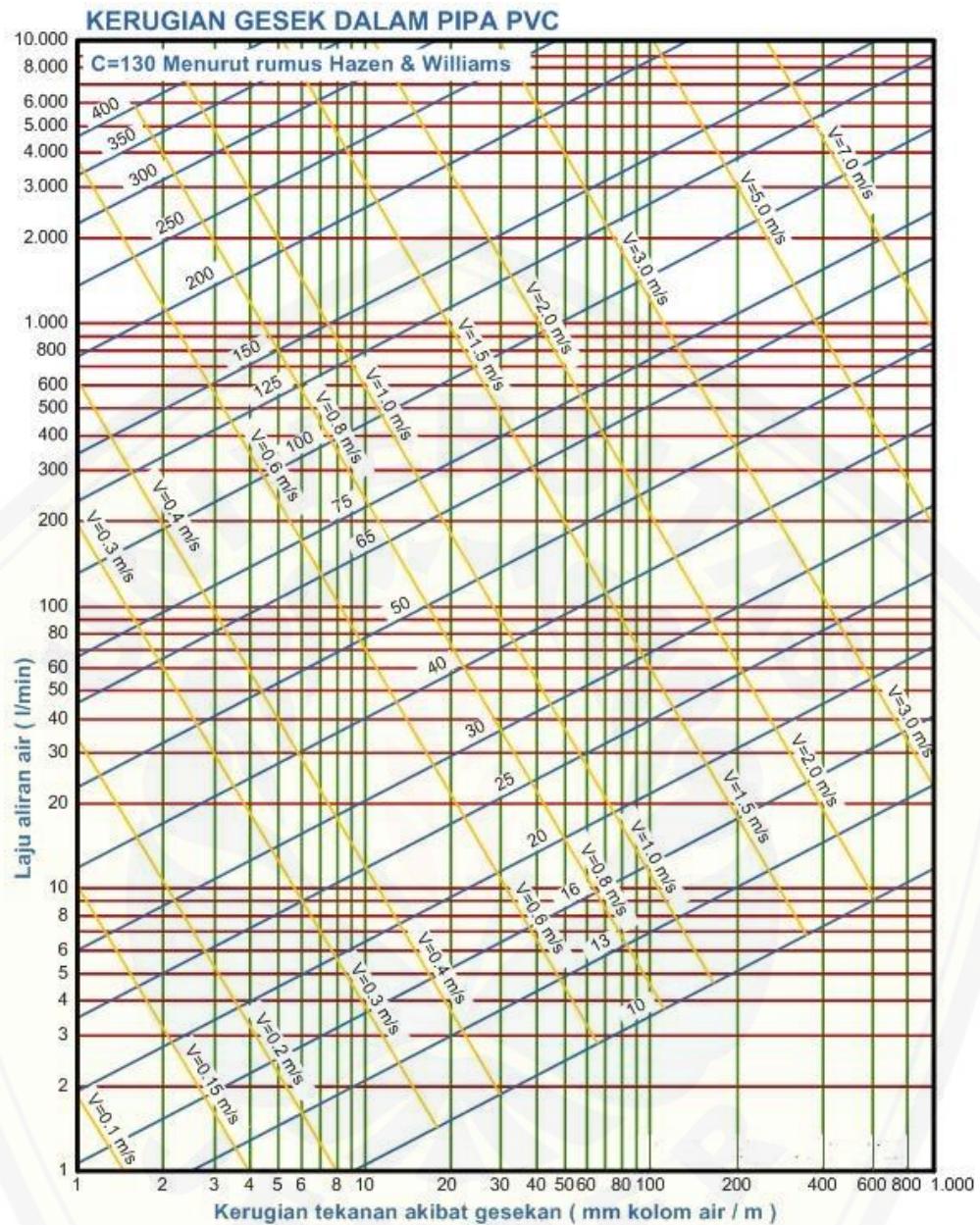
H = Head standar pada alat plumbing(m), tabel 2.1

K = Koefisien sistem pipa (berkisar antara 2,0 - 3,0)

L = Panjang pipa lurus, pipa utama (m)

l = Panjang pipa lurus, pipa cabang (m)

dan selanjutnya diplot pada gambar berikut :



Sumber : Morimura et al, 1993

Gambar 2.2 Grafik kerugian gesek pipa

Dengan menentukan dimensi pipa pada grafik kerugian gesek, didapatkan besar ratio kerugian gesek pada diameter pipa yang ditentukan beserta laju alirannya.

Tabel 2.7 Panjang ekivalen untuk katup dan perlengkapan lainnya

Diameter nominal (mm)	Panjang ekivalen (m)							
	Belokan 90°	Belokan 45°	T-90° aliran cabang	T-90° aliran lurus	Katup sorong	Katup bola	Katup sudut	Katup satu arah
15	0,60	0,36	0,9	0,18	0,12	4,5	2,4	1,2
20	0,75	0,45	1,2	0,24	0,15	6,0	3,6	1,6
25	0,90	0,54	1,5	0,27	0,18	7,5	4,5	2,0
32	1,2	0,72	1,8	0,36	0,24	10,5	5,4	2,5
40	1,5	0,90	2,1	0,45	0,30	13,5	6,6	3,1
50	2,1	1,2	3,0	0,60	0,39	16,5	8,4	4,0
65	2,4	1,5	3,6	0,75	0,48	19,5	10,2	4,6
80	3,0	1,8	4,5	0,90	0,63	24,0	12,0	5,7
100	4,2	2,4	6,3	1,2	0,81	37,5	16,5	7,6
125	5,1	3,0	7,5	1,5	0,99	42,0	21,0	10,0
150	6,0	3,6	9,0	1,8	1,2	49,5	24,0	12,0
200	6,5	3,7	14,0	4,0	1,4	70,0	33,0	15,0
250	8,0	4,2	20,0	5,0	1,7	90,0	43,0	19,0

Sumber : Morimura et al, 1993

2.5.3 Perencanaan dimensi pipa pembuangan dan ven

Perencanaan pipa pembuangan dapat digunakan sistem yang memisahkan antara *grey water* dan *black water* dengan melihat jenis air buangan yang akan dialirkan. Pemisahan ini bertujuan agar tempat penampung (*septic tank*) tidak mudah penuh hingga meluap. Dengan menggunakan unit beban alat plambing yang terpasang pada gedung maka dapat ditentukan besarnya dimensi pipa melalui Tabel 2.8

Tabel 2.8 Beban maksimum unit alat plambing yang diizinkan, untuk pipa cabang horizontal dan pipa tegak buangan.

Diameter pipa (mm)	Beban maksimum unit alat plambing yang boleh disambung kepada:											
	Cabang mendatar ⁽¹⁾				Satu pipa tegak setinggi 3 tingkat, atau untuk 3 interval				Pipa tegak dengan tinggi lebih dari 3 tingkat			
	Unit alat plambing (praktis)	Reduksi (%)	Unit alat plambing ⁽²⁾ (NPC)	Unit alat Plumbing (praktis)	Unit alat Plumbing (praktis)	Reduksi (%)	Unit alat plambing ⁽²⁾ (NPC)	Unit alat plambing (praktis)	Reduksi (%)	Unit alat plambing ⁽²⁾ (NPC)	Unit alat Plumbing (praktis)	Reduksi (%)
32	1	100	1	2	100	2	2	100	2	1	100	1
40	3	100	3	4	100	4	8	100	8	2	100	2
50	5	90	6	9	90	10	24	100	24	6	100	6
65	10	80	12	18	90	20	48	90	42	9	100	9
75	14	70	20 ³⁾	27	90	30 ⁴⁾	54	90	60 ⁴⁾	14	90	16 ⁴⁾
100	96	60	160	192	80	240	400	80	500	72	80	90
125	216	60	360	432	80	540	880	80	1100	160	80	200
150	372	60	620	768	80	960	1520	80	1900	280	80	350
200	840	60	1400	1760	80	2200	2880	80	3600	480	80	600
250	1500	60	2500	2660	70	3800	3920	70	5600	700	70	1000
300	2340	60	3900	4200	70	6000	5880	70	8400	1050	70	1500
375	3500	50	7000	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sumber : Morimura et al, 1993

Catatan :

1) Tidak termasuk cabang buangan gedung

2) NATIONAL PLUMBING CODE, American Standart, ASA 40.8.1955

3) Tidak lebih dari dua kloset

4) Tidak lebih dari tiga kloset

*1 Unit alat plambing praktis diterapkan kalua setiap alat plambing melayani 20 sampai 30 penghuni gedung, dan digunakan sistem ven dengan lup

*2 Unit alat plambing dari NPC diterapkan kalua setiap alat plambing melayani 10 sampai 15 penghuni gedung, dan digunakan sistem ven individu

2.6 Spesifikasi Pompa

Perhitungan spesifikasi pompa harus sesuai dengan daya yang dibutuhkan untuk mengalirkan air menuju alat plumbing yang dituju. Yaitu dengan menyesuaikan dengan debit aliran.

- a. Perhitungan kehilangan tekanan pada pipa (*major losses*)

dengan : H_{fd} = kehilangan tekanan di sepanjang pipa lurus (m)

L = panjang pipa (m)

Q = debit aliran (lt/s)

D = diameter pipa (cm)

C = koefisien Hazen Willam (130) Digunakan pipa PVC kaku

- b. Perhitungan *minor losses*

dengan :

h = kehilangan tinggi tekanan

K = harga dari koefisien headloss

v^2/g = tinggi kecepatan

Koefisien tiap perhitungan *headloss* berbeda sesuai dengan alat penyesuai yang disesuaikan dengan Tabel 2.9

Tabel 2.9 Kehilangan tinggi tekan pada katup, alat penyesuai dan pipa yang dipergunakan

Kehilangan tinggi tekan pada katup, alat penyesuai dan pipa yang dipergunakan		
	Harga K dalam h = K $\frac{v^2}{2g}$	
1 Katup pintu		
Terbuka penuh	0,19	
3/4 terbuka	1,15	
1/2 terbuka	5,6	
1/4 terbuka	24	
2 Katup bola, terbuka	10	
3 Katup sudut, terbuka	5	
4 Bengkokan 90°, jari-jari pendek	0,9	
jari-jari pertengahan	0,75	
jari-jari panjang	0,6	
5 Lengkungan pengembalian (180°)	2,2	
6 Bengkokan 45°	0,42	
7 Bengkokan 22 1/2° (45 cm)	0,13	
8 Sambungan T	1,25	
9 Sambungan pengecil (katup pada ujung yang kecil	0,25	
10 Sambungan pembesar	0,25 (v _{2/1} - v _{2/2})/2g	
11 Sambungan pengecil mulut lonceng	0,10	
12 Lubang terbuka	1,80	

Sumber : JMK DAKE, 1965 edisikedua

Perhitungan tinggi angkat total sangatlah perlu guna menentukan daya pompa dengan cara :

dengan : H = tinggi angkat total

Q = kapasitas pompa

γ = berat spesifik air (1 kg/liter)

2.7 Perencanaan Hidran

Sistem hidran merupakan salah satu bentuk proteksi aktif dalam sistem jaringan instalasi kebakaran, pada beberapa kasus banyak timbul permasalahan saat sebuah sistem kebakaran diaktifkan, dalam hal ini keluhan sering muncul adanya kebocoran pada perlengkapan yang sudah terpasang (Annistyaningrum, dkk 2015)

Sistem ini hampir sama dengan pemasangan sistem aliran air bersih. Hanya saja ditempatkan di beberapa titik rawan kebakaran yang sudah direncanakan sebelumnya. Dengan menggunakan pipa bertekanan tinggi aliran air diharapkan dapat menjangkau luasan ruangan. Sistem hidran biasanya juga dilengkapi sensor asap, dimana sensor berfungsi mendeteksi apabila terjadi kebakaran sehingga secara otomatis air akan mengalir ketika api mulai muncul dalam suatu ruangan.

Sistem *sprinkler* secara otomatis dianggap cara yang paling efektif dan ekonomis untuk manerapkan air bagi pemadaman api. Sistem *sprinkler* ini akan bekerja bila segerlunya pecah akibat adanya panas dari api kebakaran. Sistem *sprinkler* terdiri dari beberapa jenis, yaitu (NFPA 13, 2012):

- 1) Sistem basah (*wet pipe system*)
- 2) Sistem kering (*dry pipe system*)
- 3) Sistem curah (*deluge system*)
- 4) Sistem pra aksi (*preaction system*)
- 5) Sistem kombinasi (*combined system*)

Tangki penyimpan (“storage tank”) adalah tangki air yang mempunyai kapasitas penyimpanan efektif minimum mampu memasok air ke pipa tegak pada laju liran 100 galon/menit selama jangka waktu 30 menit. (SNI 03-1735-2000 Tata cara perencanaan akses bangunan dan akses lingkungan untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan gedung)

2.7.1 Perencanaan hidran halaman

Pada sistem pengaman kebakaran sebuah gedung tentunya harus dilengkapi dengan fasilitas hidran. Beberapa fungsi hidran berbeda-beda sesuai dengan klasifikasi dan fungsi gedung yang diatur pada SNI 03-1735-2000 tata cara perencanaan akses bangunan dan akses lingkungan untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan gedung dan SNI 03-1745-2000 pipa tegak. Dimana

sistem hidran diatur untuk memenuhi kebutuhan keamanan pada bahaya kebakaran, sehingga hidran pada bangunan gedung dibedakan menjadi 2, yaitu (SNI 03-1745-2000):

1. Pipa tegak kering

Yaitu suatu sistem pipa tegak yang direncanakan berisi air hanya bila sistem digunakan. Sistem pipa tegak kering harus dipasang dalam bangunan dimana tinggi bangunan yang layak ditempati lebih dari 24 m, tetapi tidak lebih dari 40 m (SNI 03-1735-2000)

2. Pipa tegak basah

Yaitu suatu sistem pipa tegak dimana pipa berisi air setiap saat. Pipa tegak basah harus dipasang dalam bangunan dimana tinggi bangunan yang dihuni lebih dari 40 m. dimana laju aliran pipa tegak basah adalah 1620 liter/menit dan dapat mengalirkan dalam durasi waktu tidak kurang dari 30 menit (SNI 03-1735-2000)

Selain penentuan jenis pipa tegak dalam sebuah bangunan berpenghuni perlu disediakan tempat dengan akses mobil pemadam kebakaran. (SNI 03-1745-2000)

2.7.2 Perencanaan *box* hidran

Sistem pencegahan kebakaran dapat berfungsi dengan baik apabila bangunan disesuaikan dengan persyaratan yang memadai (Dwi Tanggoro, 2004).

Syarat-syarat bangunan tersebut dibedakan menjadi beberapa kelas yaitu :

1. Kelas A

Struktur utamanya harus tahan terhadap api sekurang-kurangnya 3 jam. Bangunan kelas A ini biasanya merupakan bangunan untuk kegiatan umum, seperti hotel, pertokoan dan pasar raya, perkantoran, rumah sakit, dan bangunan dengan penggunaan ganda atau campuran.

2. Kelas B

Struktur utamanya harus tahan terhadap api sekurang-kurangnya 2 jam. Bangunan-bangunan tersebut meliputi perumahan bertingkat, asrama, sekolah, dan tempat ibadah.

3. Kelas C

Bangunan-bangunan dengan ketahanan api dari struktur utamanya selama 1 jam. Biasanya bangunan-bangunan yang tidak bertingkat dan sederhana

4. Kelas D

Bangunan-bangunan yang tidak termasuk ke dalam kelas A,B,C dan diatur tersendiri, seperti instalasi nuklir dan Gudang-gudang senjata atau mesin.

Sumber persediaan air hidran harus diperhitungkan pemakaian sekurang-kurangnya selama 30 menit dengan daya pancar 200 galon/menit (Dwi Tanggoro, 2004)

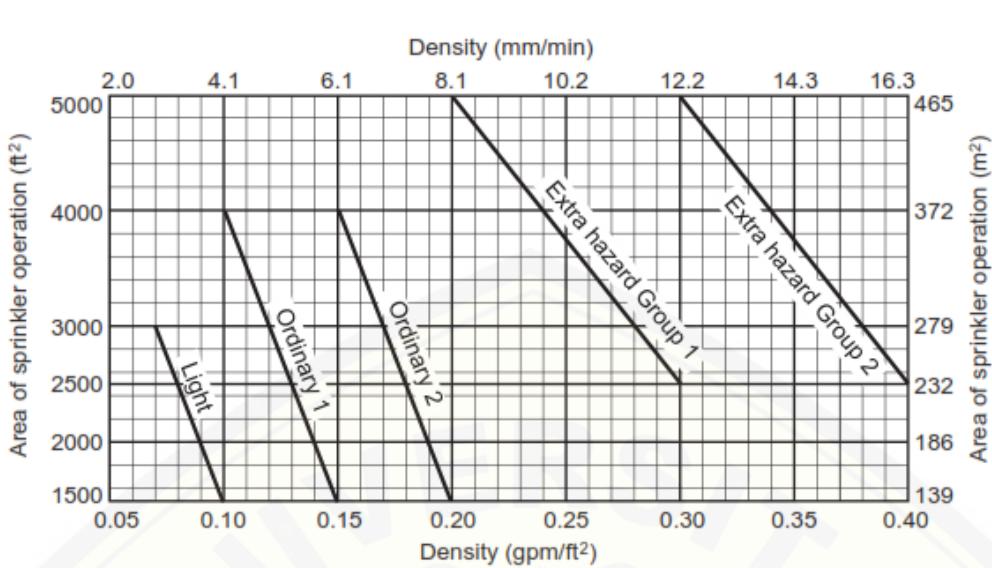
2.7.3 Perencanaan sprinkler

Instalasi sprinkler merupakan sistem instalasi pemadam kebakaran yang dipasang secara tetap atau permanen di dalam bangunan yang dapat memadamkan kebakaran secara otomatis dengan menyemprotkan air di tempat mula terjadi kebakaran (SNI 03-3989-2000 Tata cara perencanaan dan pemasangan sistem sprinkler otomatik untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan gedung). Pada pemasangan sistem sprinkler perlu dilakukan pembagian klasifikasi bangunan sesuai fungsinya (NFPA 13, *Instalation of sprinkler systems*), pembagian tersebut yaitu:

- a. Hunian bahaya ringan (*Light hazard occupancies*)
- b. Hunian bahaya biasa kelas 1 (*Ordinary hazard occupancies*)
- c. Hunian bahaya biasa kelas 2 (*Ordinary hazard occupancies*)
- d. Hunian bahaya ekstra kelas 1 (*Extra hazard occupancies*)
- e. Hunian bahaya ekstra kelas 2 (*Extra hazard occupancies*)
- f. Hunian bahaya khusus (*Special occupancy hazards*)

Pada masing-masing klasifikasi tersebut ditentukan dengan sebuah grafik guna mengetahui seberapa besar luasan area penyemprotan untuk satu sprinkler.

Gambar 2.3 Density / area curves



Gambar 2.3 Kepadatan aliran sprinkler

(Sumber : NFPA 13, *Instalation of sprinkler systems*)

Selain itu untuk masing-masing klasifikasi ditentukan pula jarak antar sprinkler sesuai tingkat bahaya kebakaran pada bangunan (SNI 03-3989-2000) :

- Bahaya kebakaran ringan

Penempatan kepala sprinkler untuk bahaya kebakaran ringan adalah :

1. Sprinkler dinding : 17 m^2
2. Sprinkler lain : 20 m^2

- Bahaya kebakaran sedang

Penempatan kepala sprinkler untuk bahaya kebakaran ringan adalah :

1. Sprinkler dinding : 9 m^2
2. Sprinkler lain : 12 m^2

- Bahaya kebakaran berat

Penempatan kepala sprinkler untuk bahaya kebakaran ringan adalah :

1. Sprinkler dinding : 10 m^2
2. Sprinkler lain : $7,5 \text{ m}^2$

BAB III

METODOLOGI PENELITIAN

3.1. Jenis Penelitian

Penelitian ini bersifat pendekatan objektif atau biasa disebut dengan pendekatan kuantitatif, dimana penelitian ini merupakan jenis penelitian yang terencana, sistematis, dan terstruktur dengan jelas. Biasanya pada penelitian ini banyak menggunakan model-model matematis untuk mengukur baik pengaruh maupun hubungan antar variabel.

3.2. Tempat Penelitian

Penelitian mengenai analisis sistem aliran plumbing pada gedung Transmart Jember Sempusari, Kaliwates, kabupaten Jember, Jawa Timur 68131. Tempat penelitian dapat dilihat pada gambar 3.1.



Gambar 3.1 Lokasi penelitian gedung Transmart Jember

3.3. Pengumpulan Data

Pengumpulan data dalam penelitian ini adalah data sekunder, dengan data-data sebagai berikut:

- a) denah (denah bangunan, denah lokasi, denah perencanaan plambing)
- b) *Lay out* perencanaan plambing gedung Transmart Jember
- c) data-data peralatan plambing

3.4. Analisis Data

Kegiatan analisis data dilakukan untuk menentukan kebutuhan perencanaan plambing gedung Transmart Jember. Menggunakan metode unit beban alat plambing dan metode analisa peraturan perencanaan hidran gedung.

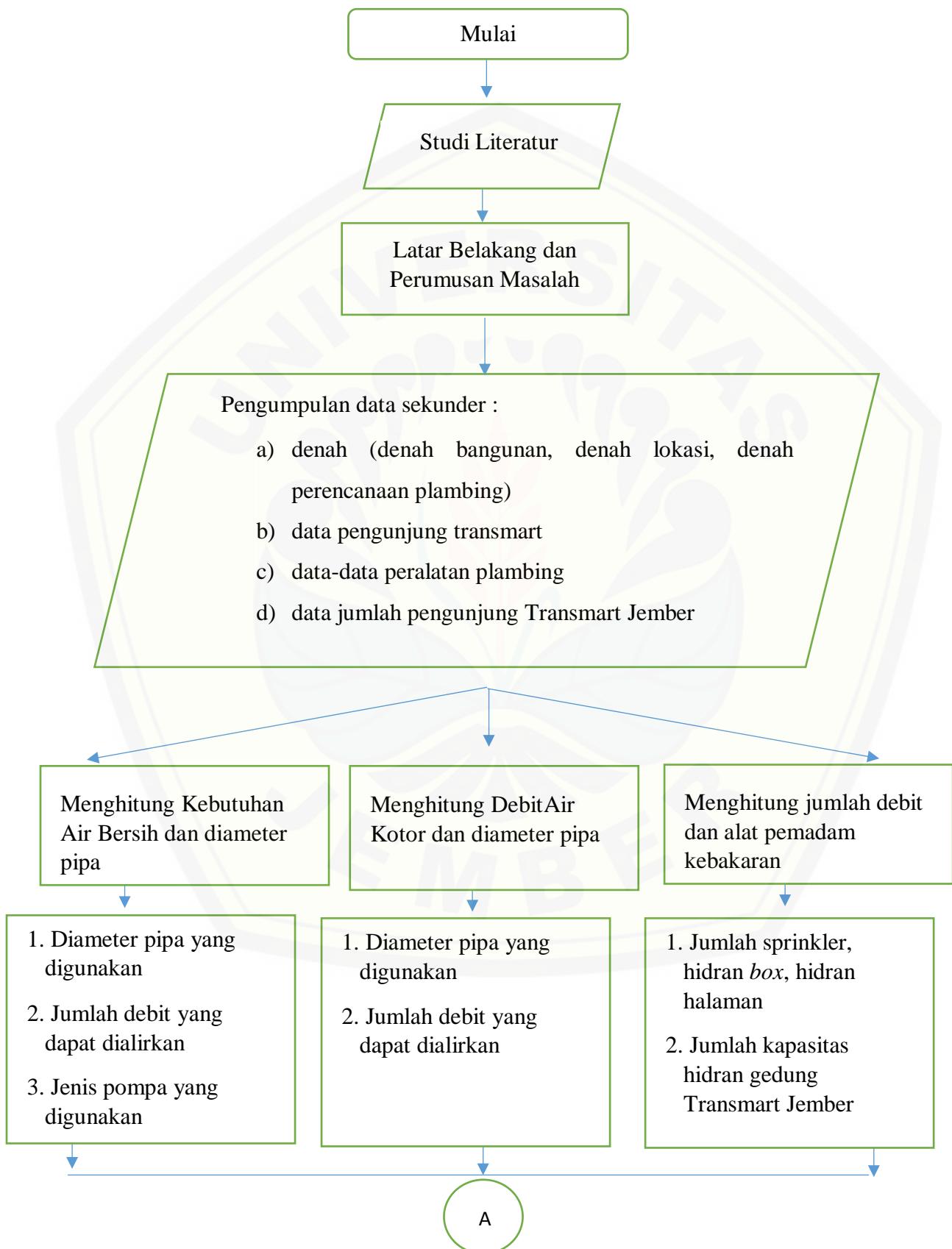
3.5. Pembahasan

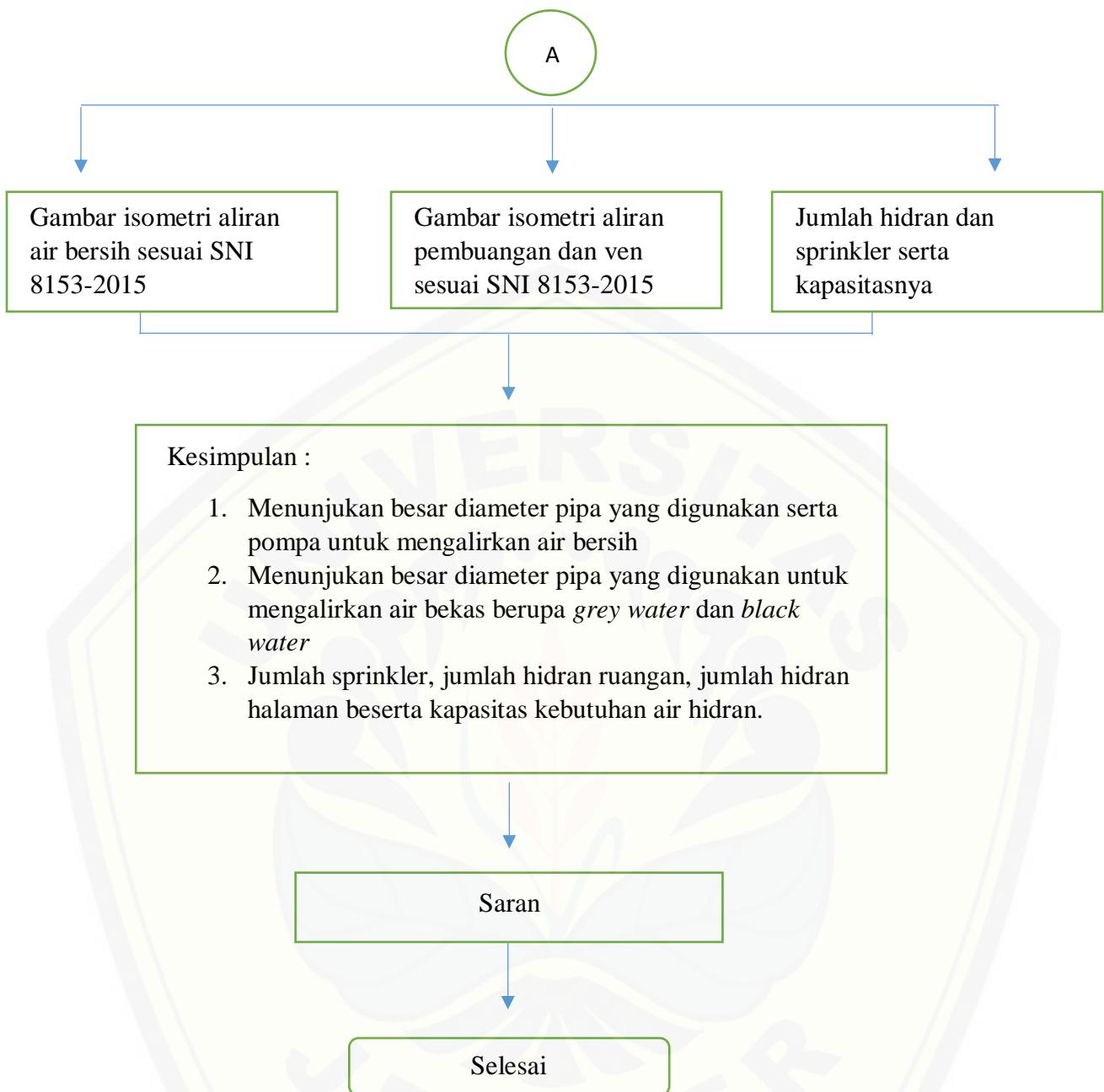
Dari uraian analisis data, langkah selanjutnya adalah melakukan pembahasan terhadap data yang diperoleh. Analisis disini adalah menganalisis hasil pengamatan data berupa bentuk aliran plambing serta debit yang dapat dialirkan dalam sistem aliran plumbing gedung Transmart Jember. Sehingga dapat menghasilkan analisis data apakah sistem aliran dan debit aliran mampu memenuhi kebutuhan penggunaan air di gedung Transmart Jember

3.6. Kesimpulan

Setelah data selesai dianalisis dan kemudian dilakukan pembahasan maka dapat ditarik kesimpulan dan menginterpretasikan hasilnya, yang manadiharapkan dapat digunakan sebagai bahan masukan bagi para pembaca.

3.7. Diagram Alur Penelitian





Gambar 3.2 Diagram alur penelitian perencanaan plambing dan hidran gedung Transmart Jember

BAB 5. PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian maka dapat diambil kesimpulan perencanaan sistem plambing gedung Transmart Jember sebagai berikut :

1. Menggunakan metode unit beban alat plambing gedung Transmart jember membutuhkan debit air sebesar $210 \text{ m}^3/\text{hari}$ dengan volume tangki bawah sebesar 35 m^3 dan tangki atas sebesar $7,5 \text{ m}^3$. Sehingga dibutuhkan pipa dengan diameter 100mm, 30 mm, 40 mm, dan 50 mm sebagai saluran air untuk menyalurkan air ke seluruh alat plambing. Sedangkan kondisi eksisting gedung Transmart Jember menggunakan pipa dengan diameter 80 mm, 65 mm, dan 25 mm.
2. Menggunakan metode unit beban alat plambing gedung Transmart jember membuang sisa air limbah sebesar $168 \text{ m}^3/\text{hari}$ dengan diameter pipa pembuangan *grey water* sebesar 40 mm, 65 mm, 80 mm dan *black water* sebesar 80 mm, 100 mm untuk mengalirkan sisa pembuangan. Serta dibutuhkan pipa 40 mm, 65 mm, 80 mm, dan 100 mm untuk pipa ven sebagai ventilasi aliran pembuangan. Sedangkan kondisi eksisting menggunakan pipa berdiameter 150 mm, 100 mm, 80 mm, dan 65 mm.
3. Dari perhitungan perencanaan hidran gedung Transmart jember membutuhkan air untuk keamanan bahaya kebakaran terbagi menjadi 3 sistem hidran yaitu hidran halaman berupa pipa tegak basah dengan kapasitas 1620 L/menit dengan durasi pengaliran 30 menit, kotak hidran yang dipasang di dalam dan di luar gedung dengan kapasitas $499,674 \text{ m}^3/30\text{menit}$, dan springkler dengan kapasitas $1778,76 \text{ m}^3/30 \text{ menit}$. Didorong dengan pompa pemadam kebakaran dengan daya 111 Kw (elektrik) dan pompa pemadam kebakaran dengan daya 2 Kw (jockey)

5.2 Saran

Saran yang dapat diambil dari penelitian ini yaitu Perlu dilakukan perhitungan, *Bill of Quantity* dan Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk sistem plambing dan hidran gedung Transmart Jember.

DAFTAR PUSTAKA

Annistyaningrum, L., Ekawati., Kurniawan, B. 2015. *Evaluasi Instalasi Sistem Hidran pada Gedung Kantor PT. Pertamina Lubricants*. Jakarta Utara.

Badan Standarisasi Nasional 2005. SNI 1735: *Tata cara perencanaan akses bangunan dan akses lingkungan untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan gedung..*

Badan Standarisasi Nasional 2005. SNI 1745: *Tata cara perencanaan dan pemasangan sistem pipa tegak dan slang untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan rumah dan gedung.*

Badan Standarisasi Nasional 2015. SNI 8153: *Sistem Plumbing pada Bangunan Gedung.*

Dake, J. M. K. 1965, *Hidrolik Teknik*, Edisi Kedua, Erlangga, Jakarta.

Kodoatje., & Robert J. 2002. *Hidrolik terapan : aliran pada saluran terbuka dan pipa*. Yogyakarta: Andy

National Fire Protection Association (NFPA) 13. 2012. *Standard For Instalation of Sprinkler System*

Noerbambang, S. M., Morimura, T. 1993. *Perancangan dan Pemeliharaan Sistem Plumbing*. Jakarta: Pradnya Paramita

Poerbo, H. 1992. *Utilitas Bangunan*. Jakarta: Djambatan

Pramudya, A. R. 2010. *Perancangan Sistem Plumbing Gedung Rumah Sakit Akademik di Yogyakarta*. Yogyakarta.

Tangoro, D. 2004. *Utilitas Bangunan*. Jakarta: Universitas Indonesia

Triatmodjo, B. 2008. *Hidraulika II*. Yogyakarta : Beta Offset

Wu, Z.Y., Song, Y. 2014. *Optimizing Selection of Fire Hydrants For Flow Tests in Water Distribution Systems.*



Lampiran 1. Tabel dimensi pipa air bersih lantai cinema

Lantai	Daerah	Alat Plumb	Daerah	I Beban Unit Alat Plumbing	II Laju Aliran	Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X Ukuran Pipa Perkecil	XI	XII	XIII Ukuran Pipa Diperoleh		
						88												
				Atap-A	181	350	50	170	2.8	6.9	2.1	9	1530	0	0	1530	50	
				A-a1	108	260	50	100	2.2	3.948	2.1	6.048	604.8	0	0	604.8	50	
				a1-b1	35	170	40	120	2	3.845	3.6	7.445	893.4	0	0	893.4	40	
				b1-c1	20	140	40	90	1.75	3.845	3.6	7.445	670.05	0	0	670.05	40	
						84												
				WC	c1-d1	70	225	50	90	1.8	1	2.16	3.16	284.4	0	0	284.4	50
					d1-e1	40	175	40	115	1.9	4.145	2.4	6.545	752.675	0	0	752.675	40
					d1-f1	40	175	40	115	1.9	6.145	3.6	9.745	1120.68	0	0	1120.68	40
						89												
				LV	a1-g1	3	100	30	190	2.3	5.145	3	8.145	1547.55	0	0	1547.55	30
					g1-h1	2	100	30	190	2.3	4.145	3	7.145	1357.55	0	0	1357.55	30
					h1-il	1	100	30	190	2.3	4.145	2.4	6.545	1243.55	0	0	1243.55	30
						104												
				WC	a1-a2	93	245	50	95	2	4	1.8	5.8	551	0	0	551	50
					a2-b2	90	240	50	90	1.8	3	2.16	5.16	464.4	0	0	464.4	50
					b2-c2	40	175	40	115	1.9	4.145	2.4	6.545	752.675	0	0	752.675	40
					b2-d2	40	175	40	115	1.9	6.145	3.6	9.745	1120.68	0	0	1120.68	40
						111												
				LV	a2-e2	3	100	30	190	2.3	5.145	3	8.145	1547.55	0	0	1547.55	30
					e2-f2	2	100	30	190	2.3	4.145	3	7.145	1357.55	0	0	1357.55	30
					f2-g2	1	100	30	190	2.3	4.145	2.4	6.545	1243.55	0	0	1243.55	30

Lampiran 2. Tabel dimensi pipa air bersih lantai 3

Lantai	Daerah	Alat Plumbing	I Beban Unit Alat Plumbing	II Laju Airan	Ukuran Pipa III (mm) dengan R (mm/m)	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII Ukuran Pipa Diperoleh (mm)	
Lantai 3 Sistem pipa kiri					138											
					A-B	204.5	350	50	175	2.8	5	3	8	1400	0	
					B-a1	1.5	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	
					a1-b1	1,5	100	30	190	2.3	9.091	3	12.091	2297.29	0	
					b1-c1	1	100	30	190	2.3	8.091	3	11.091	2107.29	0	
					c1-d1	0,5	100	30	190	2.3	8.091	2.4	10.491	1993.29	0	
					a1-a2	1,5	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	
					a2-b2	1,5	100	30	190	2.3	9.091	3	12.091	2297.29	0	
					b2-c2	1	100	30	190	2.3	8.091	3	11.091	2107.29	0	
					c2-d2	0,5	100	30	190	2.3	8.091	2.4	10.491	1993.29	0	
						131										
					Janitor	a2-a3	3	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0
						a3-b3	3	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0
							159									
					LV	a3-a4	3	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0
						a4-b4	3	100	30	190	2.3	3	3	6	1140	0
						b4-c4	1	100	30	190	2.3	8.091	3	11.091	2107.29	0
						b4-d4	1	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0
							101									
					U	a4-a5	108	260	50	100	2.2	3.948	2.1	6.048	604.8	0
						a5-b5	35	170	40	120	2	7.791	3.6	11.391	1366.92	0
						b5-c5	20	140	40	90	1.75	7.791	3.6	11.391	1025.19	0
							56									
					WC	c5-d5	70	225	50	90	1.8	1	2.16	3.16	284.4	0
						d5-e5	40	175	40	115	1.9	8.091	2.4	10.491	1206.47	0
						d5-f5	40	175	40	115	1.9	10.091	3.6	13.691	1574.47	0
							127									
					LV	a5-g5	3	100	30	190	2.3	9.091	3	12.091	2297.29	0
						g5-h5	2	100	30	190	2.3	8.091	3	11.091	2107.29	0
						h5-i5	1	100	30	190	2.3	8.091	2.4	10.491	1993.29	0

Lampiran 3. Tabel dimensi pipa air bersih lantai 3 (lanjutan)

Lantai	Daerah	Alat Plumbing	Daerah	I Beban Unit Alat Plumbing	II Laju Airian	III Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII Ukuran Pipa Diperoleh (mm)	
						80											
		WC	a5-a6	93	245	50	95	2	4	2.1	6.1	579.5	0	0	579.5	50	
			a6-b6	90	240	50	90	1.8	3	2.16	5.16	464.4	0	0	464.4	50	
			b6-c6	40	175	40	115	1.9	8.091	2.4	10.491	1206.47	0	0	1206.47	40	
			b6-d6	40	175	40	115	1.9	10.091	3.6	13.691	1574.47	0	0	1574.47	40	
		LV	a6-e6	3	100	30	190	2.3	9.091	3	12.091	2297.29	0	0	2297.29	30	
			e6-f6	2	100	30	190	2.3	8.091	3	11.091	2107.29	0	0	2107.29	30	
			f6-g6	1	100	30	190	2.3	8.091	2.4	10.491	1993.29	0	0	1993.29	30	
						80											
		WC	a6-a7	70	225	30	240	2.6	4	1.8	5.8	1392	0	0	1392	30	
			a7-b7	70	225	30	240	2.6	3	3	6	1440	0	0	1440	30	
			b7-c7	40	175	30	220	2.5	8.091	3	11.091	2440.02	0	0	2440.02	30	
			cb7-d7	40	175	30	220	2.5	10.091	2.4	12.491	2748.02	0	0	2748.02	30	
		LV	a7-a8	3	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30	
			a8-b8	3	100	30	190	2.3	3	3	6	1140	0	0	1140	30	
			b8-c8	1	100	30	190	2.3	8.091	3	11.091	2107.29	0	0	2107.29	30	
			b8-d8	1	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0	0	2373.29	30	
						78											
Sistem pipa kanan	Pantry	B-a'1	2	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30		
		a'1-b'1	2	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0	0	2373.29	30		
	F&B	a'1-a'2	2	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30		
	F&B	a'2-b'2	2	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0	0	2373.29	30		
	F&B	a'2-a'3	2	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30		
	F&B	a'3-b'3	2	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0	0	2373.29	30		
	F&B	a'3-a'4	2	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30		
	F&B	a'4-b'4	2	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0	0	2373.29	30		
	F&B	a'4-a'5	2	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30		
	F&B	a'5-b'5	2	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0	0	2373.29	30		
	F&B	a'5-a'6	2	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30		
	F&B	a'6-b'6	2	100	30	190	2.3	10.091	2.4	12.491	2373.29	0	0	2373.29	30		

Lampiran 4. Tabel dimensi pipa air bersih lantai 2

Lantai		Daerah		Alat Pemanfaatan		Daerah		Beban Unit Alat Plambing		Laju Aliran		Ukuran Pipa (mm) dengan R _{III} (mm/m)		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	
Lantai 2		Sistem pipa kiri		110		98		78		67		78		67		R		R		R				
Kran	B-C	111	260	40	310	3.1	5	2.1	7.1	2201	0	0	0	2201	40									
	C-a1	3	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	0	1102	30									
	a1-b1	1,5	100	30	190	2.3	5.155	3	8.155	1549.45	0	0	0	1549.45	30									
	b1-c1	1	100	30	190	2.3	4.155	3	7.155	1359.45	0	0	0	1359.45	30									
	c1-d1	0,5	100	30	190	2.3	4.155	2.4	6.555	1245.45	0	0	0	1245.45	30									
	a1-a2	1,5	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	0	1102	30									
	a2-b2	1,5	100	30	190	2.3	5.155	3	8.155	1549.45	0	0	0	1549.45	30									
	b2-c2	1	100	30	190	2.3	4.155	3	7.155	1359.45	0	0	0	1359.45	30									
	c2-d2	0,5	100	30	190	2.3	4.155	2.4	6.555	1245.45	0	0	0	1245.45	30									
U		a2-a3		108	260	50	100	2.2	4	2.1	6.1	610	0	0	0	610	50							
WC		a3-b3		35	170	40	120	2	3.855	3.6	7.455	894.6	0	0	0	894.6	40							
WC		b3-c3		20	140	40	90	1.75	3.855	3	6.855	616.95	0	0	0	616.95	40							
LV		c3-d3		70	225	50	90	1.8	1	1.8	2.8	252	0	0	0	252	50							
LV		d3-e3		40	175	40	115	1.9	4.155	2.4	6.555	753.825	0	0	0	753.825	40							
LV		d3-f3		40	175	40	115	1.9	6.155	2.4	8.555	983.825	0	0	0	983.825	40							
WC		a3-g3		3	100	30	190	2.3	5.155	3	8.155	1549.45	0	0	0	1549.45	30							
WC		g3-h3		2	100	30	190	2.3	4.155	3	7.155	1359.45	0	0	0	1359.45	30							
LV		h3-i3		1	100	30	190	2.3	4.155	2.4	6.555	1245.45	0	0	0	1245.45	30							
WC		a3-a4		93	245	50	95	2	4	2.1	6.1	579.5	0	0	0	579.5	50							
WC		a4-b4		90	240	50	90	1.8	3	3	6	540	0	0	0	540	50							
WC		b4-c4		40	175	40	115	1.9	4.155	2.4	6.555	753.825	0	0	0	753.825	40							
LV		b4-d4		40	175	40	115	1.9	6.155	2.4	8.555	983.825	0	0	0	983.825	40							
LV		a4-e4		3	100	30	190	2.3	5.155	1.8	6.955	1321.45	0	0	0	1321.45	30							
LV		e4-f4		2	100	30	190	2.3	4.155	2.4	6.555	1245.45	0	0	0	1245.45	30							
LV		f4-g4		1	100	30	190	2.3	4.155	1.8	5.955	1131.45	0	0	0	1131.45	30							

Lampiran 5. Tabel dimensi pipa air bersih lantai 1

Lantai	Daerah	Alat Plumbing	Daerah	I Beban Unit Alat Plumbing	II Laju Airiran	Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII Ukuran Pipa Diperoleh (mm)	
						96											
				C-D	116	235	40	330	3.4	5	2.1	7.1	2343	0	0	2343 40	
				D-a1	108	260	50	100	2.2	4	2.1	6.1	610	0	0	610 50	
				a1-b1	35	170	40	120	2	4.355	2.1	0	0	0	0	0 87	
				b1-c1	20	140	40	90	1.75	4.355	2.1	6.455	580.95	0	0	580.95 40	
							87										
				WC	c1-d1	70	225	50	90	1.8	1	2.1	3.1	279	0	0	279 50
					d1-e1	40	175	40	115	1.9	4.655	2.1	6.755	776.825	0	0	776.825 40
					d1-f1	40	175	40	115	1.9	6.655	2.1	8.755	1006.83	0	0	1006.83 40
							79										
				LV	a1-g1	3	100	30	190	2.3	5.655	2.1	7.755	1473.45	0	0	1473.45 30
					g1-h1	2	100	30	190	2.3	4.655	2.1	6.755	1283.45	0	0	1283.45 30
					h1-i1	1	100	30	190	2.3	4.655	2.1	6.755	1283.45	0	0	1283.45 30
							87										
				WC	a1-a2	93	245	50	95	2	4	2.1	6.1	579.5	0	0	579.5 50
					a2-b2	90	240	50	90	1.8	3	2.1	5.1	459	0	0	459 50
					b2-c2	40	175	40	115	1.9	4.655	2.1	6.755	776.825	0	0	776.825 40
					b2-d2	40	175	40	115	1.9	6.655	2.1	8.755	1006.83	0	0	1006.83 40
							79										
				LV	a2-e2	3	100	30	190	2.3	5.655	2.1	7.755	1473.45	0	0	1473.45 30
					e2-f2	2	100	30	190	2.3	4.655	2.1	6.755	1283.45	0	0	1283.45 30
					f2-g2	1	100	30	190	2.3	4.655	2.1	6.755	1283.45	0	0	1283.45 30

Lampiran 6. Tabel dimensi pipa air bersih lantai 1 (lanjutan)

Lantai	Daerah	Alat Plumbing	Daerah	Beban Unit Alat Plumbing	I	II	Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	
							104											
					a2-a3	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
					a3-b3	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30
					a3-a4	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
					a4-b4	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30
					a4-a5	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
					a5-b5	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30
					a5-a6	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
Kran					a6-b6	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30
					a6-a7	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
					a7-b7	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30
					a7-a8	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
					a8-b8	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30
					a8-a9	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
					a9-b9	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30
					a9-a10	1	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30
					a10-b10	1	100	30	190	2.3	6.655	2.1	8.755	1663.45	0	0	1663.45	30

Lampiran 7. Tabel dimensi pipa air bersih *Ground floor*

Ground floor	Sistem pipa kiri	Lantai	Daerah	Alat Plumbing	I	II	III	Ratio	Ratio	I	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII
		Beban Unit Ala Plumbing	Laju Aliran		Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)												
LV							122										
		D-E	154	300	50	150	2.5	5	3	8	1200	0	0	1200	50		
		E-a1	2	100	30	190	2.3	4	2.1	6.1	1159	0	0	1159	30		
		a1-b1	2	100	30	190	2.3	3	3	6	1140	0	0	1140	30		
		b1-ci	1	100	30	190	2.3	5.376	3	8.376	1591.44	0	0	1591.44	30		
WC		b1-d1	1	100	30	190	2.3	7.376	2.4	9.776	1857.44	0	0	1857.44	30		
		a1-a2	70	225	50	90	1.8	4	1.8	5.8	522	0	0	522	50		
		a2-b2	70	225	50	90	1.8	3	3	6	540	0	0	540	50		
		b2-c2	40	175	40	115	1.9	5.376	3	8.376	963.24	0	0	963.24	40		
		b2-d2	40	175	40	115	1.9	7.376	2.4	9.776	1124.24	0	0	1124.24	40		
U							87										
		a2-a3	108	260	50	100	2.2	4	2.1	6.1	610	0	0	610	50		
		a3-b3	35	170	40	120	2	5.076	3.6	8.676	1041.12	0	0	1041.12	40		
		b3-c3	20	140	40	90	1.75	5.076	2.4	7.476	672.84	0	0	672.84	40		
							99										
WC																	
		c3-d3	70	225	50	90	1.8	1	1.8	2.8	252	0	0	252	50		
		d3-e3	40	175	40	115	1.9	5.376	2.4	7.776	894.24	0	0	894.24	40		
		d3-f3	40	175	40	115	1.9	7.376	2.4	9.776	1124.24	0	0	1124.24	40		
							69										
LV																	
		a3-g3	3	100	30	190	2.3	6.376	3	9.376	1781.44	0	0	1781.44	30		
		g3-h3	2	100	30	190	2.3	5.376	3	8.376	1591.44	0	0	1591.44	30		
		h3-i3	1	100	30	190	2.3	5.376	2.4	7.776	1477.44	0	0	1477.44	30		
							99										
WC																	
		a3-a4	93	245	50	95	2	4	2.1	6.1	579.5	0	0	579.5	50		
		a4-b4	90	240	50	90	1.8	3	2.16	5.16	464.4	0	0	464.4	50		
		b4-c4	40	175	40	115	1.9	5.376	2.4	7.776	894.24	0	0	894.24	40		
		b4-d4	40	175	40	115	1.9	7.376	2.4	9.776	1124.24	0	0	1124.24	40		
LV							69										
		a4-e4	3	100	30	190	2.3	6.376	3	9.376	1781.44	0	0	1781.44	30		
		e4-f4	2	100	30	190	2.3	5.376	3	8.376	1591.44	0	0	1591.44	30		
		f4-g4	1	100	30	190	2.3	5.376	2.4	7.776	1477.44	0	0	1477.44	30		
							106										
WC																	
		a4-a5	70	225	50	95	2	4	1.8	5.8	551	0	0	551	50		
		a5-b5	70	225	50	95	2	3	2.16	5.16	490.2	0	0	490.2	50		
		b5-c5	40	175	40	115	1.9	5.376	2.4	7.776	894.24	0	0	894.24	40		
		b5-d5	40	175	40	115	1.9	7.376	2.4	9.776	1124.24	0	0	1124.24	40		

Lampiran 8. Tabel dimensi pipa air bersih *Ground floor* (lanjutan)

Lantai	Daerah	Alat Plambing	Daerah	Beban Unit Alat Plambing	I	II	Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII
							78											
Sistem pipa kanan	Janitor	E-a'1	73	230	50	95	2	4	2.1	6.1	579.5	0	0	0	579.5	50		
		a'1-b'1	3	100	30	190	2.3	7.376	2.4	9.776	1857.44	0	0	0	1857.44	30		
		a'1-a'2	3	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	0	1102	30		
		a'2-b'2	3	100	30	190	2.3	7.376	2.4	9.776	1857.44	0	0	0	1857.44	30		
		a'2-a'3	3	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	0	1102	30		
		a'3-b'3	3	100	30	190	2.3	7.376	2.4	9.776	1857.44	0	0	0	1857.44	30		
							87											
WC	WC	a'3-a'4	70	225	50	95	2	4	1.8	5.8	551	0	0	0	551	50		
		a'4-b'4	70	225	50	95	2	3	2.16	5.16	490.2	0	0	0	490.2	50		
		b'4-c'4	40	175	40	115	1.9	5.376	2.4	7.776	894.24	0	0	0	894.24	40		
		b'4-d'4	40	175	40	115	1.9	7.376	2.4	9.776	1124.24	0	0	0	1124.24	40		

Lampiran 9. Tabel dimensi pipa air bersih Basement

Lantai	Alat Plumbing	Daerah	I Beban Unit Alat Plumbing	II Laju Airan	III Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X Ukuran Pipa Perkecil	XI	XII	XIII Ukuran Pipa Diperoleh (mm)
Kran					65										
	E-F	132	245	50	95	2	3.3	3	6.3	598.5	0	0	598.5	50	
	F-a1	1.5	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30	
	a1-b1	1,5	100	30	190	2.3	4.972	3	7.972	1514.68	0	0	1514.68	30	
	b1-c1	1	100	30	190	2.3	3.972	3	6.972	1324.68	0	0	1324.68	30	
	c1-d1	0,5	100	30	190	2.3	3.972	2.4	6.372	1210.68	0	0	1210.68	30	
	a1-a2	1,5	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30	
	a2-b2	1,5	100	30	190	2.3	4.972	3	7.972	1514.68	0	0	1514.68	30	
	b2-c2	1	100	30	190	2.3	3.972	3	6.972	1324.68	0	0	1324.68	30	
Basement	c2-d2	0,5	100	30	190	2.3	3.972	2.4	6.372	1210.68	0	0	1210.68	30	
					63										
	U	a2-a3	108	260	50	100	2.2	4	2.1	6.1	610	0	0	610	50
		a3-b3	35	170	40	120	2	3.672	3.6	7.272	872.64	0	0	872.64	40
		b3-c3	20	140	40	90	1.75	3.672	2.4	6.072	546.48	0	0	546.48	40
					75										
	WC	c3-d3	70	225	50	90	1.8	1	1.8	2.8	252	0	0	252	50
		d3-e3	40	175	40	115	1.9	3.972	2.4	6.372	732.78	0	0	732.78	40
		d3-f3	40	175	40	115	1.9	5.972	2.4	8.372	962.78	0	0	962.78	40
LV					56										
	LV	a3-g3	3	100	30	190	2.3	4.972	3	7.972	1514.68	0	0	1514.68	30
		g3-h3	2	100	30	190	2.3	3.972	3	6.972	1324.68	0	0	1324.68	30
		h3-i3	1	100	30	190	2.3	3.972	2.4	6.372	1210.68	0	0	1210.68	30
					75										
	WC	a3-a4	93	245	50	95	2	4	2.1	6.1	579.5	0	0	579.5	50
		a4-b4	90	240	50	90	1.8	3	2.16	5.16	464.4	0	0	464.4	50
		b4-c4	40	175	40	115	1.9	3.972	2.4	6.372	732.78	0	0	732.78	40
		b4-d4	40	175	40	115	1.9	5.972	2.4	8.372	962.78	0	0	962.78	40

Lampiran 10. Tabel dimensi pipa air bersih Basement (lanjutan)

Lantai	Alat Plumbing	Daerah	I Beban Unit Alat Plumbing	II Laju Aliran	III Ukuran Pipa (mm) dengan R (mm/m)	IV	V	VI I	VII I'	VIII I+I'	IX R	X Ukuran Pipa Perkecil	XI R	XII R	XIII Ukuran Pipa Diperoleh (mm)
LV	a4-e4	3	100	30	190	2.3	4.972	3	7.972	1514.68	0	0	1514.68	30	
	e4-f4	2	100	30	190	2.3	3.972	3	6.972	1324.68	0	0	1324.68	30	
	f4-g4	1	100	30	190	2.3	3.972	2.4	6.372	1210.68	0	0	1210.68	30	
			56												
	a4-a5	1	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30	
Kran	a5-b5	1	100	30	190	2.3	5.972	2.4	8.372	1590.68	0	0	1590.68	30	
	a5-a'1	0.5	100	30	190	2.3	8	1.8	9.8	1862	0	0	1862	30	
	a'1-b'1	0.5	100	30	190	2.3	5.972	2.4	8.372	1590.68	0	0	1590.68	30	
	a'1-a'2	0.5	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30	
	a'2-b'2	0.5	100	30	190	2.3	5.972	2.4	8.372	1590.68	0	0	1590.68	30	
	a'2-a'3	0.5	100	30	190	2.3	4	1.8	5.8	1102	0	0	1102	30	
	a'3-b'3	0.5	100	30	190	2.3	5.972	2.4	8.372	1590.68	0	0	1590.68	30	
		65													

Lampiran 11. Tabel dimensi pipa air kotor Grey water lantai cinema, dan Lantai 3

Lantai	Jenis ruang	I	II	III	IV	V	VI	VII
		Alat Plambing	Unit alat plambing	Seksi	Unit alat plambing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Ukuran pipa dipakai (inchi)	Slope
Cinema	Toilet Pria	LV	1	a-b	2	40	1.5	1/50
		U	2		4	65	2.5	1/50
	Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	1.5	1/50
	Total			c-A	8	80	3	1/50

Lantai	Jenis ruang	I	II	III	IV	V	VI	VII
		Alat Plambing	Unit alat plambing	Seksi	Unit alat plambing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Ukuran pipa dipakai (inchi)	Slope
Lantai 3	Toilet Pria	LV	1	a-b	2	40	1.5	1/50
		U	2		4	65	2.5	1/50
	Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	1.5	1/50
	Total			c-A	8	80	3	1/50
	Lavatory	LV	1	c-d	2	40	1.5	1/50
	Nursery room	LV	1	e-f	2	40	1.5	1/50
	Janitor	J	3	f-g	3	65	2.5	1/50
	Tempat wudhu pria	FD	0.5	g-h	0.5	40	1.5	1/50
	Tempat wudhu wanita	FD	0.5	h-B	0.5	40	1.5	1/50
	Total			B-C	16	80	3	1/50

Lampiran 12. Tabel dimensi pipa air kotor Grey water lantai 2, dan Lantai 1

Lantai	Jenis ruang	I	II	III	IV	V	VI	VII
		Alat Plambing	Unit alat plambing	Seksi	Unit alat plambing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Ukuran pipa dipakai (inchi)	Slope
Lantai 2	Toilet Pria	LV	1	a-b	2	40	1.5	1/50
		U	2		4	65	2.5	1/50
	Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	1.5	1/50
		Total		c-A	8	80	3	1/50
	Tempat wudhu pria	FD	0.5	c-d	1	40	1.5	1/50
	Tempat wudhu wanita	FD	0.5	d-C	1	40	1.5	1/50
Total				C-D	10	80	4	1/50
Lantai 1	Jenis ruang	I	II	III	IV	V	VI	VII
		Alat Plambing	Unit alat plambing	Seksi	Unit alat plambing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Ukuran pipa dipakai (inchi)	Slope
	Toilet Pria	LV	1	a-b	2	40	1.5	1/50
		U	2		4	65	2.5	1/50
	Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	1.5	1/50
		Total		c-A	8	80	3	1/50
	Pastry	KS	2	a-b	2	40	1.5	1/50
	Beef	KS	2	b-c	2	40	1.5	1/50
	Poultry	KS	2	c-d	2	40	1.5	1/50
	Salad Bar Area	KS	2	d-e	2	40	1.5	1/50
	Bakery Area	KS	2	e-f	2	40	1.5	1/50
	Food Bar	KS	2	f-g	2	40	1.5	1/50
	Butchery	KS	2	g-h	2	40	1.5	1/50
	Fishery	KS	2	h-C	2	40	1.5	1/50
Total				C-D	16	80	3	1/50

Lampiran 13. Tabel dimensi pipa air kotor Grey water lantai *Ground floor*, dan *Basement*

Lantai	Jenis ruang	I	II	III	IV	V	VI	VII
		Alat Plumbing	Unit alat plumbing	Seksi	Unit alat plumbing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Ukuran pipa dipakai (inchi)	Slope
Toilet Pria	LV	1	a-b	2	40	1.5	1/50	
	U	2		4	65	2.5	1/50	
Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	1.5	1/50	
	Total		c-A	8	80	3	1/50	
Nursery Room	LV	1	e-E	2	40	1.5	1/50	
	Total			10	80	3	1/50	
Ground Floor (bagian kanan)	R. gensem	FD	0.5	f-g	1	40	1.5	1/50
	Janitor	J	3	g-h	3	65	2.5	1/50
	Wet garbage	FD	0.5	h-E	1	40	1.5	1/50
	Total		E-F	23	80	3	1/50	
Lantai	Jenis ruang	I	II	III	IV	V	VI	VII
		Alat Plumbing	Unit alat plumbing	Seksi	Unit alat plumbing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Ukuran pipa dipakai (inchi)	Slope
Toilet Pria	LV	1	a-b	2	40	1.5	1/50	
	U	2		4	65	2.5	1/50	
Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	1.5	1/50	
	Total		c-A	8	80	3	1/50	
Tempat wudhu pria	FD	0.5	c-d	1	40	1.5	1/50	
	Tempat wudhu wanita	FD	0.5	d-F	1	40	1.5	1/50
		Total	F-Sawage	10	80	3	1/50	

Lampiran 14. Tabel dimensi pipa air kotor *Black water*

Lantai	Jenis ruang	I	II	III	IV	V	VI	VII
		Alat Plumbing	Unit alat plumbing	Seksi	Unit alat plumbing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Ukuran pipa dipakai (inchi)	Slope
Cinema	Toilet Pria	WC	6	a-b	6	80	3	1/100
	Total		12		12	100	4	1/100
	Toilet Wanita	WC	6	b-A	6	80	3	1/100
	Total		12		12	100	4	1/100
Lantai 3	Toilet Pria	WC	6	a-b	6	80	3	1/100
	Total		24		24	100	4	1/100
	Toilet Wanita	WC	6	b-B	6	80	3	1/100
	Total		24		24	100	4	1/100
Lantai 2	Toilet Pria	WC	6	a-b	6	80	3	1/100
	Total		18		18	100	4	1/100
	Toilet Wanita	WC	6	b-C	6	80	3	1/100
	Total		18		18	100	4	1/100
Lantai 1	Toilet Pria	WC	6	a-b	6	80	3	1/100
	Total		18		18	100	4	1/100
	Toilet Wanita	WC	6	b-D	6	80	3	1/100
	Total		18		18	100	4	1/100
Lantai Ground	Toilet Pria	WC	6	a-b	6	80	3	1/100
	Total		24		24	100	4	1/100
	Toilet Wanita	WC	6	b-E	6	80	3	1/100
	Total		24		24	100	4	1/100
Basement	Toilet Pria	WC	6	a-b	6	80	3	1/100
	Total		12		12	100	4	1/100
	Toilet Wanita	WC	6	b-F	6	80	3	1/100
	Total		12		12	100	4	1/100
	Toilet pos jaga	WC	6	a-G	6	80	3	1/100
	Total		6		6	80	3	1/100

Lampiran 15. Tabel dimensi pipa ven Lantai Cinema, dan lantai 3

Lantai	Jenis ruang								
		Alat Plumbing	I	Unit alat plumbing	II	Seksi	III	Unit alat plumbing tiap seksi	IV
Cinema	Toilet Pria	LV	1	a-b	2			40	2.601
		WC	6	b-c	12			80	2.601
		U	2	c-d	4			65	2.601
		Total			18			80	2.601
	Toilet Wanita	LV	1	a-b	2			40	2.601
		WC	6	b-c	12			80	2.601
Lantai 3		Total			14			80	2.601
		Total		A-B	32		100	5.914	80
Lantai	Jenis ruang	Alat Plumbing	I	Unit alat plumbing	II	Seksi	III	Unit alat plumbing tiap seksi	IV
Toilet Pria	LV	1	a-b	2				40	
	U	2	b-c	4				65	
	WC	6	c-d	12				75	
	Total			18				100	
	Toilet Wanita	LV	1	a-b	2			40	
		WC	6	b-c	12			75	
Lantai 3		Total			18			100	
	Total				30		100	10.21	75
	Lavatory	LV	1	c-d	2			40	6.275
	Dis toilet	WC	6	d-e	12			75	6.275
	Nursery room	LV	1	f-g	2			40	6.275
	Janitor	J	3		3			65	6.275
	Tempat wudhu pria	FD	0.5	g-h	0.5			40	6.275
	Tempat wudhu wanita	FD	0.5	h-B	0.5			40	6.275
		Total		B-C	31		100	17.568	50

Lampiran 16. Tabel dimensi pipa ven Lantai 2

Lantai	Jenis ruang	Alat Plumbing	Unit alat plumbing	Seksi	Unit alat plumbing daft seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Panjang pipa VEN (m)	Ukuran pipa VEN
		LV	1		2	40		VII
	Toilet Pria	U	2	a-b	4	65	2.855	65
	WC	6			12	75		
	Total				18	100		
	Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	2.855	65
	WC	6			12	75		
	Total				14	100		
Lantai 2	Total				32	100	10.21	75
	Tempat wudhu pria	FD	0.5	d-C	1	40	2.855	40
	Tempat wudhu wanita	FD	0.5	d-C	1	40	2.855	40
	Total			C-D	34	100	6.445	65

Lampiran 17. Tabel dimensi pipa ven Lantai 1

Lantai	Jenis ruang	Alat Plumbing		Seksi	Unit alat plumbing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Panjang pipa VEN (m)	Ukuran pipa VEN VII
		LV	1					
Toilet Pria	U	2		a-b	4	65	3.44	65
	WC	6			12	75		
	Total				18	100		
	LV	1			2	40		
Toilet Wanita	WC	6		b-c	12	75	3.44	65
	Total					32		
	Pastry	KS	2		2	40		
	Beef	KS	2		2	40		
Lantai 1	Poultry	KS	2	c-d	2	40	3.44	40
	Salad Bar Area	KS	2		2	40		
	Bakery Area	KS	2		2	40		
	Food Bar	KS	2		2	40		
	Butchery	KS	2	g-h	2	40	3.44	40
	Fishery	KS	2		2	40		
	Total				C-D	48		
						100	12.517	65

Lampiran 18. Tabel dimensi pipa ven *Ground floor*

Lantai	Jenis ruang	Alat Plumbing	Unit alat plumbing	Seksi	Unit alat plumbing tiap seksi	Ukuran pipa dipakai (mm)	Panjang pipa VEN (m)	Ukuran pipa VEN
Ground Floor (bagian kiri)	Toilet pos jaga	WC	6	a-G	12	75	3.576	65
		LV	1		2	40		
	Toilet Pria	U	2	a-b	4	65		
		WC	6		12	75		
	Total				18	100		
	Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40	3.576	65
		WC	6		12	75		
	Total				14	100		
	Total				32	100	13.748	75
	Dis toilet	WC	6		6	65	3.576	40
Ground Floor (bagian kanan)	Nursery Room	LV	1	e-E	2	40	3.576	40
	Total				8	100	3.576	65
	R. genset	FD	0.5	f-g	1	40	3.576	40
	Janitor	J	3	g-h	3	65	3.576	40
	Wet gerbage	FD	0.5	h-E	1	40	3.576	40
	Total			E-F	45	100	12.517	65

Lampiran 19. Tabel dimensi pipa ven *Basement*

Lantai	Jenis ruang	Alat Plumbing I		Seksi III	Unit alat plumbing II	Unit alat plumbing tiap seksi IV	Ukuran pipa dipakai (mm) V	Panjang pipa VEN (m) VI	Ukuran pipa VEN VII
		LV	1						
Basement	Toilet Pria	LV	1	a-b	2	40			
		U	2		4	65		2.171	65
		WC	6		12	75			
	Total				18	100			
	Toilet Wanita	LV	1	b-c	2	40		2.171	65
		WC	6		12	75			
	Total				14	100			
	Total				32	100	8.17	75	
	Tempat wudhu pria	FD	0.5	c-d	1	40	2.171	40	
	Tempat wudhu wanita	FD	0.5	d-F	1	40	2.171	40	
	Total		F-Sawage		34	100	8.705	65	

Lampiran 20. Data Unit Beban Alat Plumbing gedung Transmart

PROYEK	: TRANSMART JEMBER						
PEKERJAAN	: SISTEM AIR BERSIH						
PERIHAL	: REKAP PERHITUNGAN POMPA						
REV./TANGGAL	: 22 SEPTEMBER 2017						
PREPARATION	: PT. WIJAYA KARYA BANGUNAN GEDUNG						
NO.	LOKASI	Unit	Beban FU	Sub Total	Total FU	Gpm	Lpm
1	Lantai Basement 1						
	<i>Toilet Pria (axis 1-2/D-E)</i>						
	Closet	2	10	20			
	Lavatori	2	2	4			
	Urinal	3	4	12			
	<i>Tempat Wudhu Wanita</i>						
	Kran	6	2	12			
					48		
	<i>Toilet Wanita</i>						
	Closet	3	10	30			
	Lavatori	2	2	4			
					34		
	<i>Tempat Wudhu Pria</i>						
	Kran	6	2	12			
2	Lantai Ground						
	<i>Toilet Wanita (axis 2/H-I)</i>						
	Closet	4	10	40			
	Lavatori	4	2	8			
	Closet Disable	1	10	10			
	Janitor	1	4	4			
	Ruang Nursery	1	2	2			
					64		
	<i>Toilet Pria</i>						
	Closet	4	10	40			
	Lavatori	3	2	6			
	Urinal	4	5	20			
					66		
	F&B	18	4	72	72		
3	Lantai F1						
	<i>Toilet Wanita</i>						
	Closet	4	5	20			
	Lavatori	2	2	4			
					24		
	<i>Toilet Pria</i>						
	Closet	2	5	10			
	Lavatori	2	2	4			
	Urinal	4	5	20			
	Closet	1	10	10			
					44		
	Lab	5	4	20	20		
4	Lantai 2						
	<i>Toilet Pria</i>						

Lampiran 20. Data Unit Beban Alat Plumbing gedung Transmart

	Closet	3	10	30			
	Lavatori	2	2	4			
	Urinal	3	5	15			
					49		
	Toilet Wanita						
	Closet	3	10	30			
	Lavatori	3	2	6			
	Janitor	1	4	4			
	Ablution	4	2	8			
	Ruang Nursery	1	2	2			
	Lavatori	2	2	4			
	Pantry	1	2	2			
					56		
5	Lantai 3						
	Toilet Pria						
	Closet	4	5	20			
	Lavatori	3	2	6			
	Urinal	4	5	20			
					46		
	Toilet Wanita						
	Closet	4	5	20			
	Lavatori	4	2	8			
	Closet Disable	1	10	10			
	Ruang Nursery	1	2	2			
	Janitor	1	4	4			
					44		
	F&B	5	4	20	20		
					567	135	511

ISOMETRI LANTAI 3



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
 UNIVERSITAS JEMBER
 FAKULTAS TEKNIK
 PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL
 Jl Kalimantan No. 37, Jember 68121, Telp. / Fax. (0331) 484977, 410241
 web: www.unej.ac.id

LAMPIRAN TUGAS AKHIR

SKALA	NOMOR
1: 300	6

NAMA	BUYUNG KURNIA S
------	-----------------

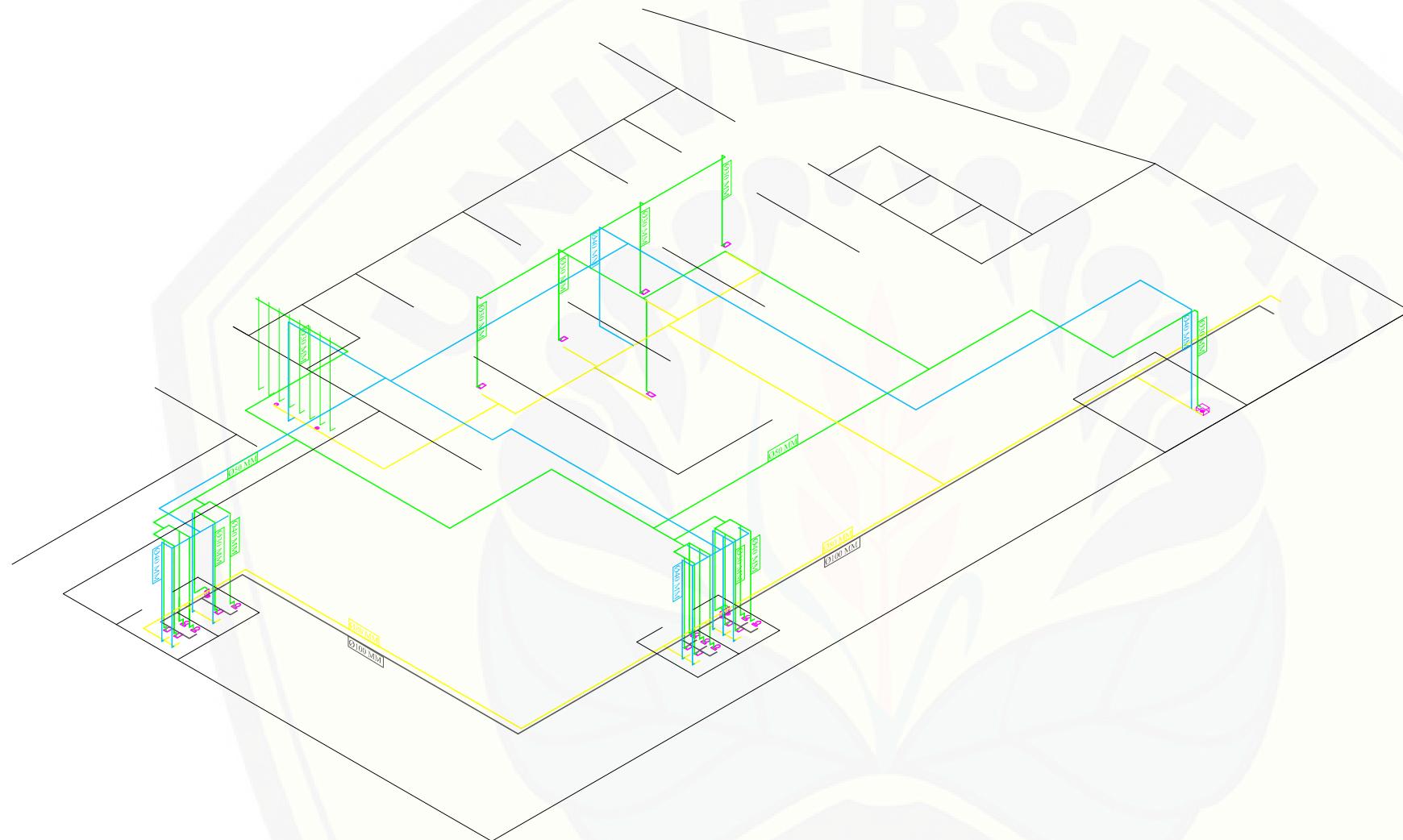
NIM	131910301111
-----	--------------

GEDUNG TRANSMART JEMBER

KETERANGAN

WARNA	KETERANGAN
■	AIR BERSIH
■	AIR KOTOR (GREY WATER)
■	AIR KOTOR (BLACK WATER)
■	VEN

KET. ALAT PLAMBING



	JANITOR		LAVATORY		WC		FLOOR DRAIN	
	KRAN		KS / F&B		URINAL		WC DISABLE	

ISOMETRI CINEMA



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
 UNIVERSITAS JEMBER
 FAKULTAS TEKNIK
 PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL
 Jl Kalimantan No. 37, Jember 68121, Telp. / Fax. (0331) 484977, 410241
 web: www.unej.ac.id

LAMPIRAN TUGAS AKHIR

SKALA	NOMOR
1: 300	5

NAMA	BUYUNG KURNIA S
------	-----------------

NIM	131910301111
-----	--------------

GEDUNG TRANSMART JEMBER

KETERANGAN

WARNA	KETERANGAN
■	AIR BERSIH
■	AIR KOTOR (GREY WATER)
■	AIR KOTOR (BLACK WATER)
■	VEN

KET. ALAT PLAMBING

	JANITOR		LAVATORY		WC		FLOOR DRAIN	
	KRAN		KS / F&B		URINAL		WC DISABLE	

ISOMETRI LANTAI 2



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
 UNIVERSITAS JEMBER
 FAKULTAS TEKNIK
 PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL
 Jl Kalimantan No. 37, Jember 68121, Telp. / Fax. (0331) 484977, 410241
 web: www.unej.ac.id

LAMPIRAN TUGAS AKHIR

SKALA	NOMOR
1: 300	4

NAMA	BUYUNG KURNIA S
------	-----------------

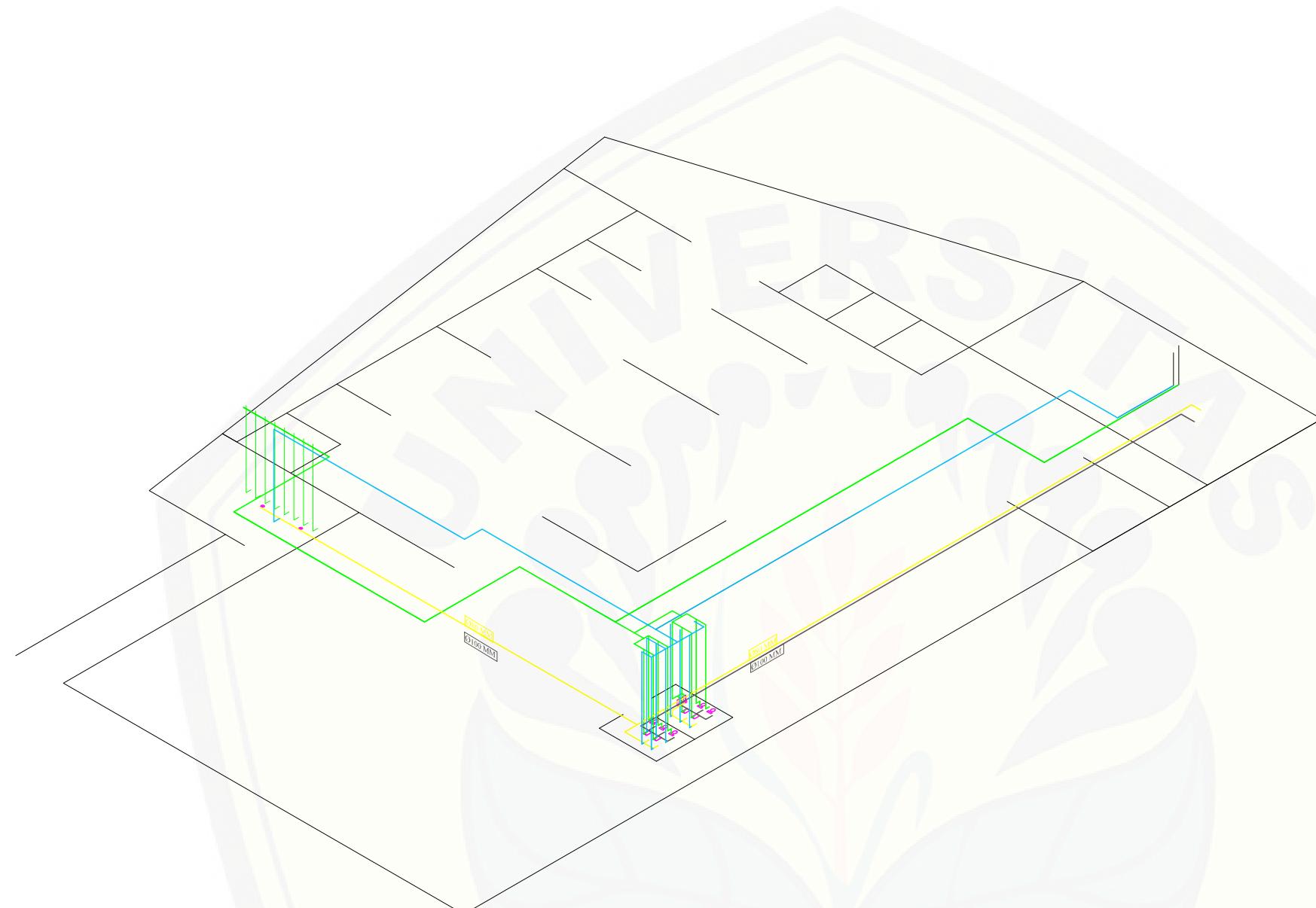
NIM	131910301111
-----	--------------

GEDUNG TRANSMART JEMBER

KETERANGAN

WARNA	KETERANGAN
■	AIR BERSIH
■	AIR KOTOR (GREY WATER)
■	AIR KOTOR (BLACK WATER)
■	VEN

KET. ALAT PLAMBING



	JANITOR		LAVATORY		WC		FLOOR DRAIN	
	KRAN		KS / F&B		URINAL		WC DISABLE	

ISOMETRI LANTAI 1



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
 UNIVERSITAS JEMBER
 FAKULTAS TEKNIK
 PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL
 Jl Kalimantan No. 37, Jember 68121, Telp. / Fax. (0331) 484977, 410241
 web: www.unej.ac.id

LAMPIRAN TUGAS AKHIR

SKALA	NOMOR
1: 300	3

NAMA	BUYUNG KURNIA S
------	-----------------

NIM	131910301111
-----	--------------

GEDUNG TRANSMART JEMBER

KETERANGAN

WARNA	KETERANGAN
■	AIR BERSIH
■	AIR KOTOR (GREY WATER)
■	AIR KOTOR (BLACK WATER)
■	VEN

KET. ALAT PLAMBING

	JANITOR		LAVATORY		WC		FLOOR DRAIN	
	KRAN		KS / F&B		URINAL		WC DISABLE	

FLOOR GROUND



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
 UNIVERSITAS JEMBER
 FAKULTAS TEKNIK
 PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL
 Jl Kalimantan No. 37, Jember 68121, Telp. / Fax. (0331) 484977, 410241
 web: www.unej.ac.id

LAMPIRAN TUGAS AKHIR

SKALA	NOMOR
1: 300	2

NAMA	BUYUNG KURNIA S
------	-----------------

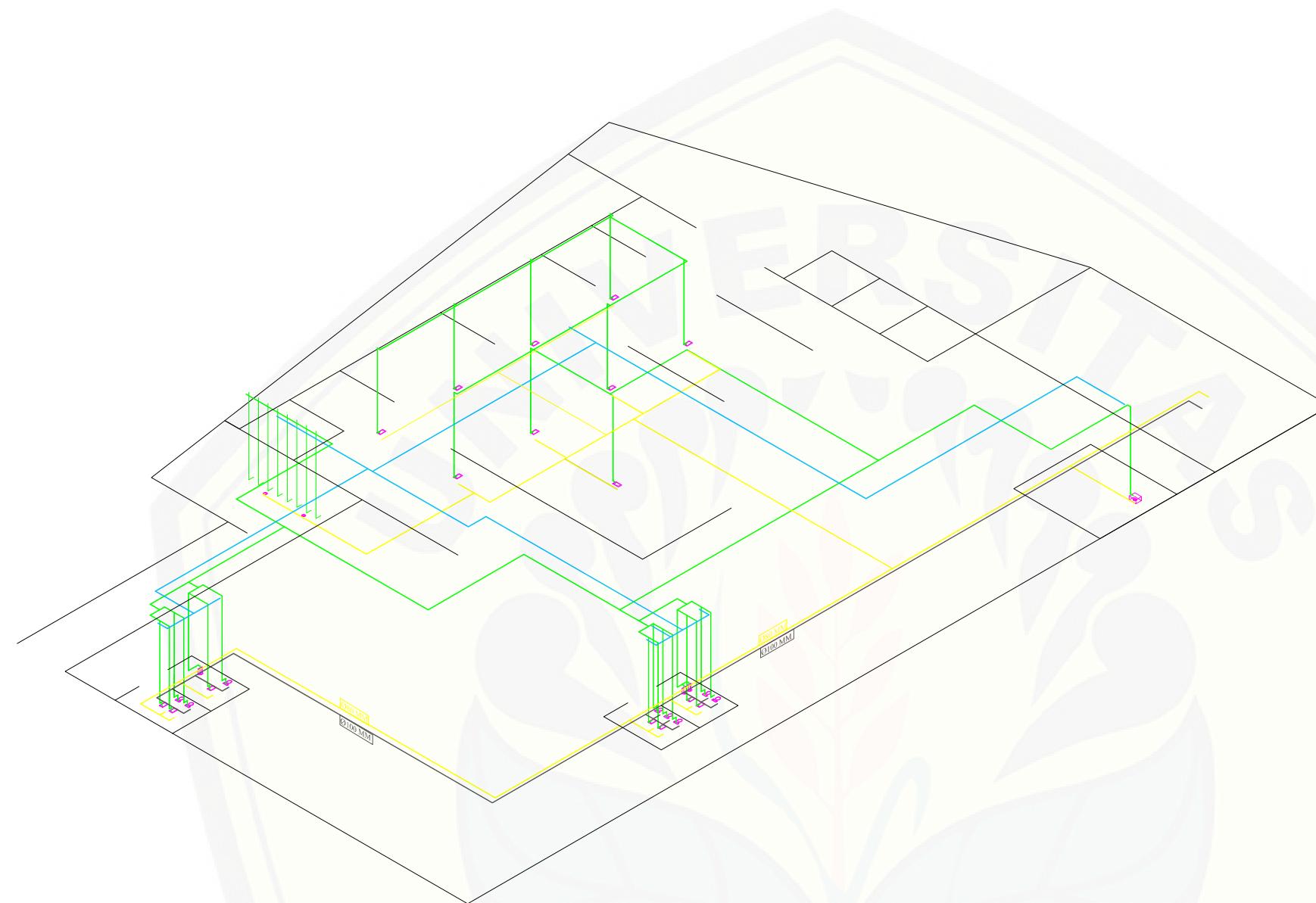
NIM	131910301111
-----	--------------

GEDUNG TRANSMART JEMBER

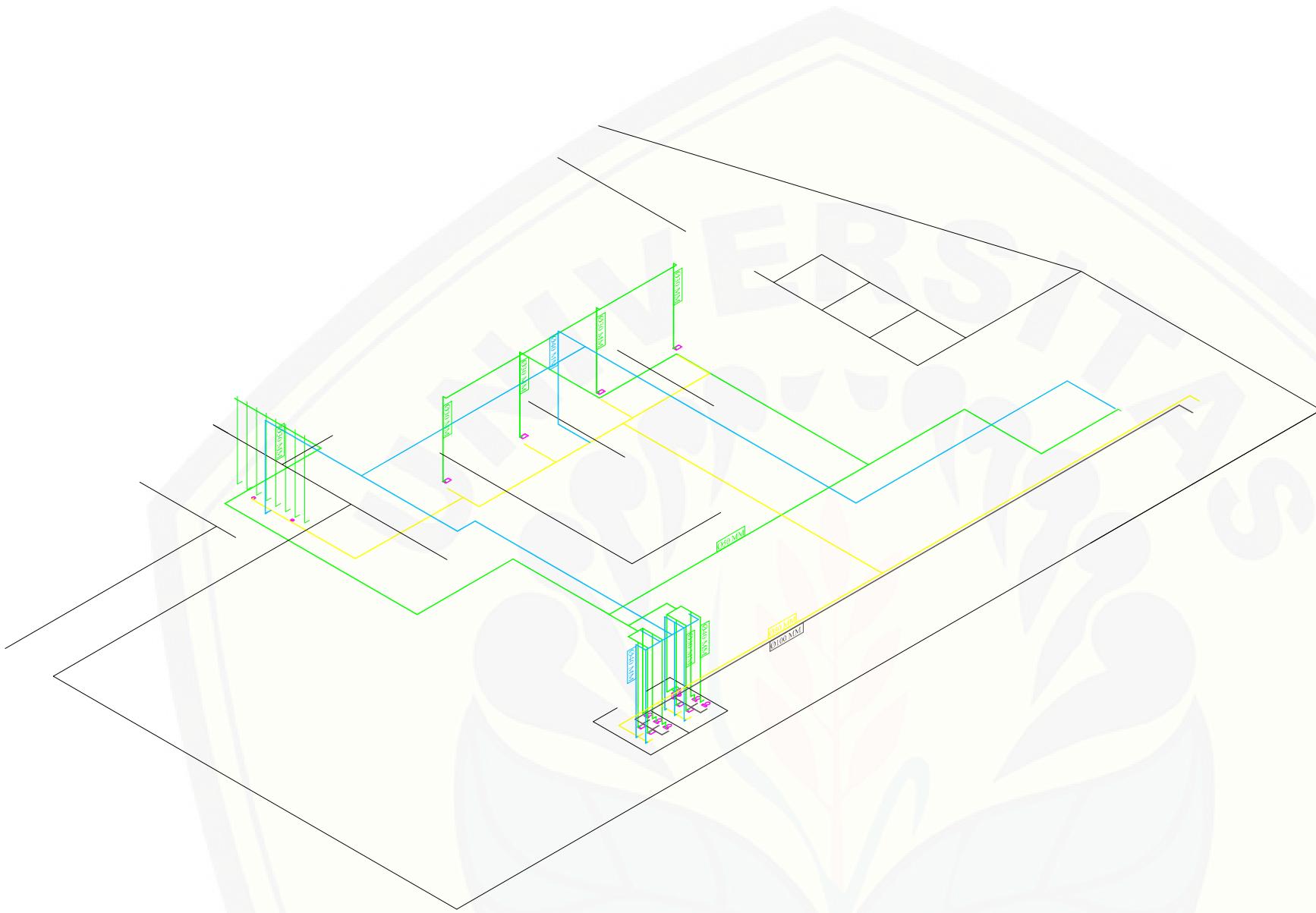
KETERANGAN

WARNA	KETERANGAN
■	AIR BERSIH
■	AIR KOTOR (GREY WATER)
■	AIR KOTOR (BLACK WATER)
■	VEN

KET. ALAT PLAMBING



	JANITOR		LAVATORY		WC		FLOOR DRAIN	
	KRAN		KS / F&B		URINAL		WC DISABLE	



KET. ALAT PLAMBING

	JANITOR		LAVATORY		WC		FLOOR DRAIN	
	KRAN		KS / F&B		URINAL		WC DISABLE	

ISOMETRI BASEMENT



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL
Jl Kalimantan No. 37, Jember 68121, Telp. / Fax. (0331) 484977, 410241
web: www.unej.ac.id

LAMPIRAN TUGAS AKHIR

SKALA 1: 300	NOMOR 1
-----------------	------------

NAMA	BUYUNG KURNIA S
------	-----------------

NIM	131910301111
-----	--------------

GEDUNG TRANSMART JEMBER

KETERANGAN

WARNA	KETERANGAN
	AIR BERSIH
	AIR KOTOR (GREY WATER)
	AIR KOTOR (BLACK WATER)
	VEN