



**PENJADWALAN ULANG PADA PROYEK PEMBANGUNAN 3 LANTAI
GEDUNG PERAWATAN DAN IBC RUMAH SAKIT AL-HUDA
GENTENG BANYUWANGI**

TUGAS AKHIR

oleh:

Arif Pungky Setyawan

NIM 141903103011

JURUSAN D3 TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS JEMBER

2018



**PENJADWALAN ULANG PADA PROYEK PEMBANGUNAN 3 LANTAI
GEDUNG PERAWATAN DAN IBC RUMAH SAKIT AL-HUDA
GENTENG BANYUWANGI**

TUGAS AKHIR

Diajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat
untuk menyelesaikan Program Studi Teknik Sipil (A.md)
dan mencapai gelar Ahli Madya

oleh:

Arif Pungky Setyawan

NIM 141903103011

JURUSAN D3 TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

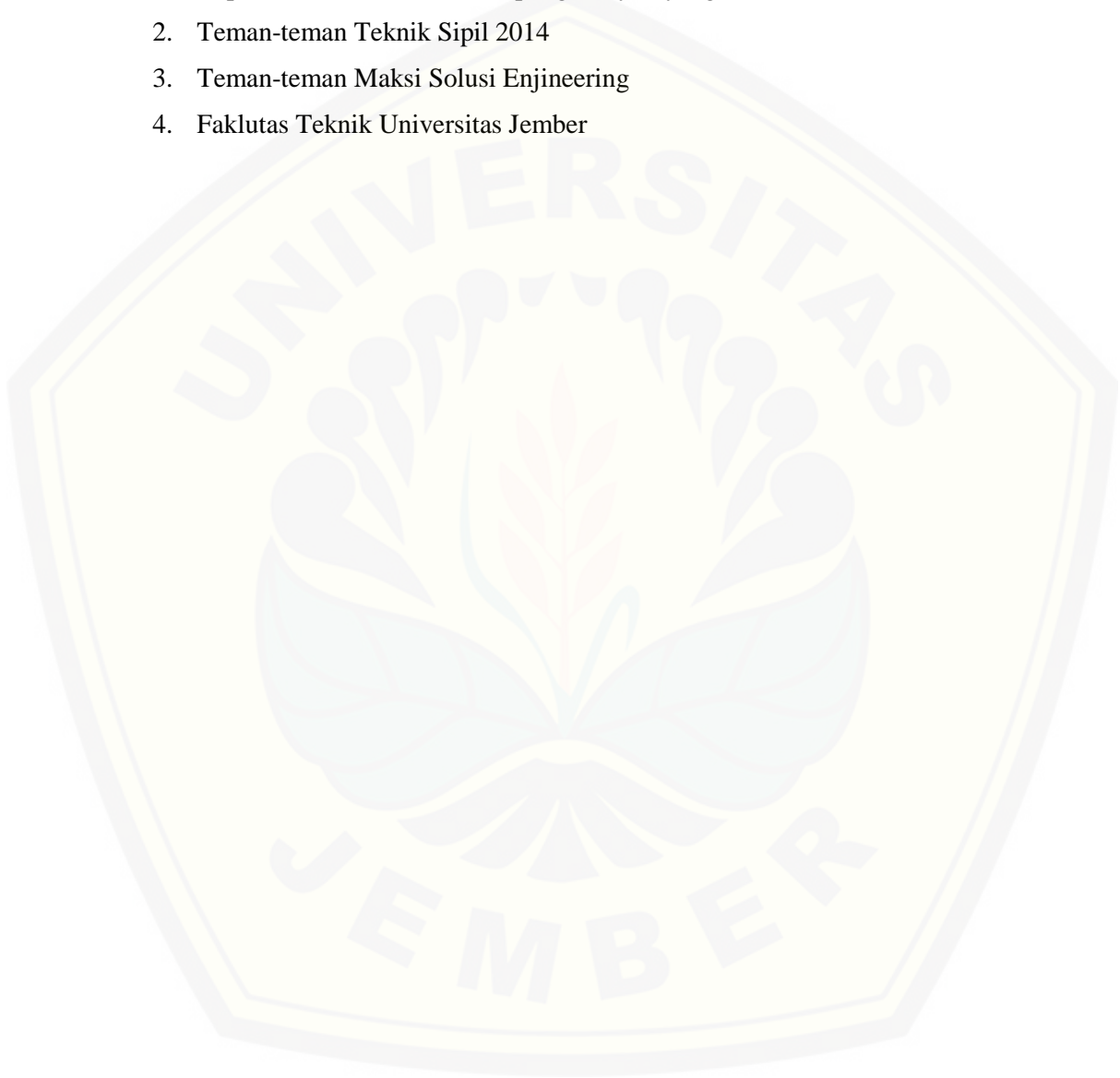
UNIVERSITAS JEMBER

2018

PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini saya persembahkan untuk:

1. Bapak Moch. Rifa'I dan ibu ipung maryati yang tercinta ;
2. Teman-teman Teknik Sipil 2014
3. Teman-teman Maksi Solusi Enjineering
4. Faklutas Teknik Universitas Jember



MOTTO

Jadilah mata air untuk sekitarmu.

(B.J. Habibie)¹

Terus jaga mimpi anda, karena mimpi tersebut mungkin akan terwujud suatu hari nanti.

(Jack Ma)^{**}

Keberhasilan itu adalah sebuah titik kecil yang berada di puncak segunung kegagalan.
Maka kalau mau sukses, carilah kegagalan sebanyak-banyaknya.

(Bob Sadino)^{***}

* Noer, G.S. 2016. *Rudy*. Yogyakarta: Bentang Pustaka dan THC Mandiri

** Naraya, G. *Jack Ma Manusia Triliun Yuan*. 2017. Yogyakarta: Genesis Learning

*** Mawardi, D. *Belajar Goblok dari Bob sadino*. 2010. Jakarta: Kintamani Publishing

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Arif Pungky Setyawan

NIM : 141903103011

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya ilmiah yang berjudul “**Penjawalan Ulang Pada Proyek Pembangunan 3 Lantai Gedung Perawatan Dan IBC Rumah Sakit Al-Huda Genteng Banyuwangi**” adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali kutipan yang sudah saya sebutkan sumbernya, belum pernah diajukan pada institusi manapun, dan bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa ada tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata benar di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 20 Juni 2018

Yang menyatakan,

Arif Pungky Setyawan

NIM. 141903103011

TUGAS AKHIR

**PENJADWALAN ULANG PADA PROYEK PEMBANGUNAN 3 LANTAI
GEDUNG PERAWATAN DAN IBC RUMAH SAKIT AL-HUDA
GENTENG BANYUWANGI**

oleh:

Arif Pungky Setyawan

NIM 141903103011

Pembimbing

Dosen Pembimbing Utama : Dr. Anik Ratnaningsih, ST., MT

Dosen Pembimbing Anggota : Anita Trisiana, ST., MT

PENGESAHAN

Tugas Akhir “Penjadwalan Ulang Proyek Pembangunan 3 Lantai Gedung Perawatan Dan IBC Rumah Sakit Al-Huda Genteng Banyuwangi” karya Arif Pungky Setyawan telah diuji dan disahkan pada:

Hari, tanggal : Kamis, 18 Juli 2018

Tempat : Fakultas Teknik Universitas Jember

Tim Pembimbing :

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr.Anik Ratnaningsih, ST.,MT

NIP. 19700530 199803 2 001

Anita Trisiana, ST., MT

NIP. 19800923 201504 2 001

Tim Penguji :

Dosen Penguji 1,

Dosen Penguji II,

Dr.Yeny Dhokhikah, ST.,MT

NIP.19730127 199903 2 002

Ir.Hernu Suyoso, MT

NIP. 19551112 198702 1 001

Mengesahkan

Dekan Fakultas Teknik

Dr. Ir. Entin Hidayah, M.UM

NIP. 19661215 199503 2 001

RINGKASAN

Penjadwalan Ulang Pada Proyek Pembangunan 3 Lantai Gedung Perawatan dan IBC Rumah Sakit Al-Huda Genteng Banyuwangi; Arif Pungky Setyawan, 141903103011; 2018: 29 Halaman; Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember

Penjadwalan yang efisien akan mempengaruhi proses kinerja pembangunan Rumah Sakit Al-Huda. Pembangunan Rumah sakit Al-Huda ini diperlukan penjadwalan ulang karena keterlambatan masa pelaksanaan proyek. Persyaratan IMB (Izin Mendirikan Bangunan) yang belum terpenuhi sehingga proyek mengalami kemunduran masa pelaksanaan. Rumah Sakit Al-Huda mengalami keterlambatan pembangunan sebesar 8,6% pada bulan April 2018. Pada bulan April seharusnya pekerjaan sebesar 16,62%, sedangkan kenyataan di lapangan hanya 7,92%, maka penjadwalan ulang dibutuhkan untuk mengoptimalkan waktu untuk menyelesaikan pekerjaan yang tersisa. Penelitian ini bertujuan mengetahui waktu normal yang diperlukan untuk menyelesaikan proyek dengan menggunakan aplikasi *Microsoft Project*.

Penelitian ini dilakukan dengan menghitung keterlambatan pekerjaan pada proyek Rumah Sakit Al-Huda, kemudian menyusun WBS (Work Breakdown Structure) dan menghitung durasi item pekerjaan sisa. Hasil dari penyusunan WBS dan perhitungan durasi kemudian di olah kedalam aplikasi *Microsoft Project* untuk menghubungkan dari setiap item pekerjaan sisa.

Berdasarkan pengolahan data pada *Microsoft Project*, pekerjaan sisa pada proyek pembangunan Rumah Sakit Al-Huda Banyuwangi selesai dalam waktu 5 Bulan 2 Minggu.

SUMMARY

Rescheduling On construction project of 3 floors of the building maintenance and IBC Hospital Al-Huda Genteng Banyuwangi; Arif Pungky Setyawan, 141903103011; 2018: 29 pages; Department Of Civil Engineering University Of Jember

Efficient scheduling process will affect the performance of the construction of the Hospital of Al-Huda. The construction of the Hospital of Al-Huda is necessary because of the delay in rescheduling the time of project implementation. Requirements for BUILDING PERMITS (Building Permit) that have not been fulfilled so that the project suffered a setback period of implementation. Hospital Al-Huda suffered a delay in the construction of 8.6% in April 2018. In April, supposedly the work of 16.62%, whereas the reality in the field only 7.92%, then rescheduling is required to optimize the time to complete the remaining work. This research aims to know the normal time it takes to complete the project by using the Microsoft Project application.

This research was conducted by calculating the delay in the work on the project Hospital Al-Huda, then craft a WBS (Work Breakdown Structure) and calculate the duration of the job the rest of the items. The result of the preparation of the WBS and the calculation of the duration of the sport into the application later in Microsoft Project to link from each item of work remaining.

Based on data processing in Microsoft Project, the work remaining on the project construction of the Hospital of Al-Huda Banyuwangi finished within 5 Months 2 weeks.

PRAKATA

Puji syukur ke hadirat Allah SWT. Atas segala rahmat dan karunia-nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Penjadwalan Ulang Proyek Pembangunan 3 Lantai Gedung Perawatan dan IBC Rumah Sakit Al-Huda Genteng, Banyuwangi”. Tugas akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan pendidikan Diploma tiga (D3) pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember.

Penyusunan Tugas Akhir ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dr. Anik Ratnaningsih, ST., MT selaku Dosen pembimbing Utama, Anita Trisiana, ST., MT selaku Dosen pembimbing anggota, Dr.Yeni Dhokikah, ST., MT selaku Dosen penguji utama,dan Ir.Hernu Suyoso, MT selaku Dosen penguji anggota yang telah meluangkan waktu, pikiran, dan perhatian dalam penulisan tugas akhir ini;
2. Dwi Nurtanto, ST., MT selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah membimbing selama penulis menjadi mahasiswa;
3. PT.Maksi Solusi Enjeneering yang telah membantu penulis untuk menyelesaikan tugas akhir ini;
4. Semua pihak yang tidak disebutkan satu persatu;

Jember, 25 Juni 2018

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSEMBAHAN	ii
HALAMAN MOTTO	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN PEMBIMBINGAN	v
HALAMAN PENGESAHAN	vi
RINGKASAN	vii
SUMMARY	viii
PRAKATA	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Manfaat	2
1.5 Batasan Masalah	2
BAB 2. TINJUAN PUSTAKA	3
2.1 Proyek Konstruksi	3
2.2 Network Planning	3
2.3 Waktu dan Durasi	4
2.4 Bagan Balok atau Barchart.....	4
2.5 Kurva S	5
2.6 Precedence Diagram Method (PDM).....	6
2.7 Microsoft Project	9
2.8 Penelitian Terdahulu	10
BAB 3. METODE PENELITIAN	11
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	11
3.2 Tahapan Penelitian	12

3.2.1	Studi Pustaka	13
3.2.2	Metode Pengumpulan Data	13
3.2.3	Menghitung Progres Pekerjaan	13
3.2.4	Menghitung Durasi Pekerjaan	13
3.2.5	Membuat Network Planning (reschedule)	13
3.2.6	Hasil dan Pembahasan	14
3.2.7	Kesimpulan dan Saran	14
3.3	Matrix Penelitian	14
BAB 4. HASIL DAN PEMBAHASAN		15
4.1	Pengumpulan data	15
4.1.1	Definisi Umum Proyek	15
4.1.2	Detail Enggineering Design (DED).....	15
4.1.3	Rencana Anggaran Biaya (RAB).....	15
4.1.4	Time Schedule	15
4.2	Menghitung Progres Pekerjaan	16
4.3	Menghitung Durasi Pekerjaan	16
4.4	Membuat Network Planning (reschedule).....	26
BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN		28
5.1	Kesimpulan	28
5.2	Saran	28
DAFTAR PUSTAKA		29
LAMPIRAN		

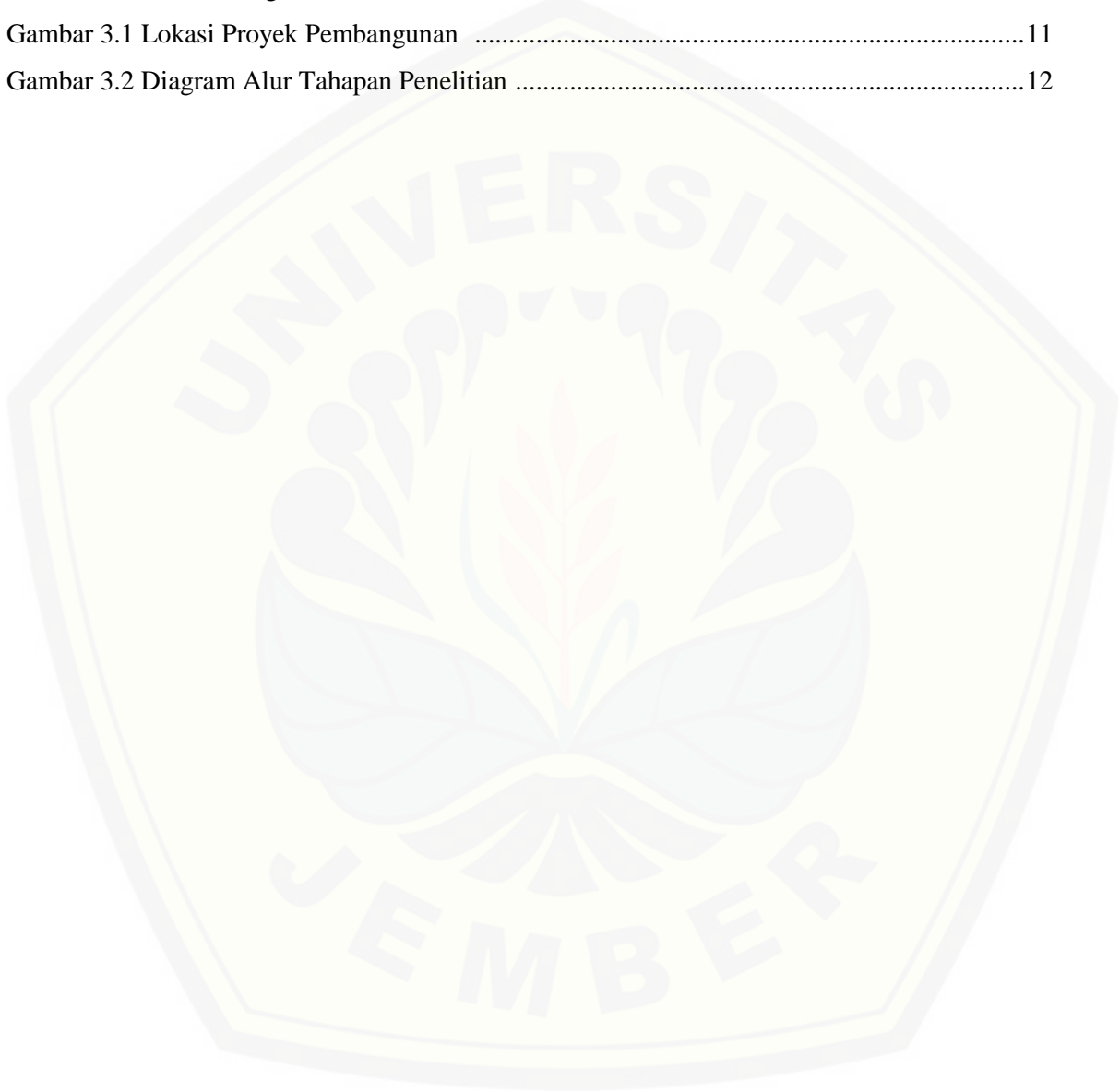
DAFTAR TABEL

	Halaman
2.1 Tabel Penelitian Terdahulu	10
3.1 Tabel Matrix Penelitian	14
4.1 Tabel Hasil Perhitungan Durasi Pekerjaan	19
4.2 Tabel Item Pekerjaan, Durasi dan Hubungan Antar Kegiatan (<i>Predecessors</i>)	26



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Bentuk Diagram Finish to Start	7
Gambar 2.2 Bentuk Diagram Start to Start	8
Gambar 2.3 Bentuk Diagram Finish to Finish	8
Gambar 2.4 Bentuk Diagram Start to Finish	8
Gambar 2.5 Bentuk Diagram AON/PDM	9
Gambar 3.1 Lokasi Proyek Pembangunan	11
Gambar 3.2 Diagram Alur Tahapan Penelitian	12



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Detail Engineering Design

Lampiran 2 Rencana Anggaran Biaya (RAB)

Lampiran 3 Time Schedule

Lampiran 4 Perhitungan Durasi Pekerjaan

Lampiran 5 Network Planning dan Kurva S (reschedule)



BAB 1. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Proyek merupakan suatu aktivitas yang bersifat sementara. Penjadwalan proyek merupakan salah satu elemen hasil perencanaan yang dapat memberikan informasi tentang jadwal rencana dan kemajuan proyek dalam hal kinerja sumber daya berupa biaya, tenaga kerja, peralatan, material serta rencana durasi proyek dan progres waktu untuk menyelesaikan proyek. Dalam proses penjadwalan, penyusunan kegiatan dan hubungan antar kegiatan dibuat lebih terperinci dan sangat detail. Hal ini dimaksudkan untuk membantu pelaksanaan proyek. Penjadwalan atau *scheduling* adalah pengalokasian waktu yang tersedia melaksanakan masing-masing pekerjaan dalam rangka menyelesaikan suatu proyek hingga tercapai hasil optimal (Husen, 2010).

Beberapa metode yang digunakan dalam mengelola waktu dan sumber daya proyek adalah *barchat*, Kurva S, *critical path method* (CPM), *project evaluation and review technique* (PERT), *precedence diagram method* (PDM). Pemilihan metode tersebut didasarkan atas kebutuhan dan hasil yang ingin dicapai terhadap kinerja penjadwalan. Pembangunan Rumah Sakit Al-Huda Genteng Banyuwangi membutuhkan penjadwalan untuk menjalankan kegiatan di proyek. Penjadwalan yang efisien akan mempengaruhi proses kinerja pembangunan Rumah Sakit Al-Huda.

Pembangunan Rumah sakit Al-Huda ini diperlukan penjadwalan ulang karena keterlambatan masa pelaksanaan proyek. Persyaratan IMB (Izin Mendirikan Bangunan) yang belum terpenuhi sehingga proyek mengalami kemunduran masa pelaksanaan. Rumah Sakit Al-Huda mengalami keterlambatan pembangunan sebesar 8,6% pada bulan April 2018. Pada bulan April seharusnya pekerjaan sebesar 16,62%, sedangkan realita di lapangan hanya 7,92%, maka penjadwalan ulang dibutuhkan untuk mengoptimalkan waktu untuk menyelesaikan pekerjaan yang tersisa.

1.2 Rumusan Masalah

Berapa waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan proyek pembangunan gedung perawatan dan IBC Rumah Sakit Al-Huda Genteng setelah di jadwal ulang?

1.3 Tujuan

Mengetahui waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan proyek pembangunan gedung perawatan dan IBC rumah Sakit Al-Huda Genteng setelah di jadwal ulang.

1.4 Manfaat

1. Membantu menentukan waktu penyelesaian proyek bagi pihak kontraktor pelaksana.
2. Memberikan informasi terkait pengadaan dan pengelolaan sumberdaya proyek kepada pihak kontraktor pelaksana.

1.5 Batasan Masalah

1. Penelitian ini membahas penjadwalan ulang pelaksanaan pembangunan Rumah Sakit Al-Huda Genteng, Banyuwangi.
2. *Schedule* proyek durasi normal menggunakan data proyek yang ada.
3. Penjadwalan ulang dimulai item pekerjaan pada bulan 2 April 2018.
4. Pekerjaan sisa dimulai pada pekerjaan struktur Lantai 2.
5. Metode yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan PDM.
6. Penyusunan *network planning* menggunakan aplikasi *Microsoft project*.
7. Durasi pekerjaan *mechanical electrical* dan *plumbing* mengikuti durasi rencana.

BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA


2.1 Proyek konstruksi

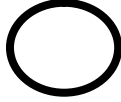


Proyek konstruksi merupakan suatu rangkaian kegiatan yang hanya satu kali dilaksanakan dan umumnya berjangka waktu pendek. Suatu rangkaian kegiatan dalam proyek konstruksi dapat dibedakan atas 2 jenis, yaitu kegiatan rutin dan kegiatan proyek. Kegiatan rutin adalah suatu rangkaian kegiatan yang terus-menerus yang berulang dan berlangsung lama, sementara kegiatan proyek adalah suatu rangkaian kegiatan yang hanya satu kali dilaksanakan dan umumnya dalam jangka waktu yang pendek (Ervianto, 2001).

Penjadwalan adalah rencana durasi pekerjaan yang tersedia untuk melaksanakan masing-masing pekerjaan suatu proyek hingga tercapai hasil optimal dengan mempertimbangkan keterbatasan yang ada. Penjadwalan proyek merupakan salah satu produk hasil perencanaan, yang memberikan informasi tentang jadwal rencana dan kemajuan proyek (Husen, 2010). Perencanaan adalah suatu proses yang mencoba meletakkan dasar tujuan dan sasaran termasuk menyiapkan segala sumber daya untuk mencapainya. Perencanaan memberikan pegangan bagi pelaksanaan mengenai alokasi sumber daya untuk melaksanakan kegiatan (Soeharto, 1999).

2.2 *Network planning*

Network planning adalah hubungan ketergantungan antara bagian-bagian pekerjaan (*variables*) yang digambarkan/divisualisasikan dalam diagram network. Pembagian pekerjaan dapat dilakukan secara efisien dengan adanya *network planning* (Badri, 1991). Menurut (Badri, 1991) Dalam *network planning* terdapat bahasa/symbol diagram network, yaitu:

1.  *Arrow*, bentuknya merupakan anak panah yang artinya aktivitas/kegiatan. Suatu pekerjaan atau tugas dimana penyelesaiannya membutuhkan *duration* (jangka waktu tertentu) dan *resources* (tenaga, equipment, material, dan biaya) tertentu.

2.  *Node/event*, bentuknya merupakan lingkaran bulat yang artinya saat peristiwa atau kejadian adalah permulaan atau akhir dari satu atau lebih kegiatan-kegiatan.
3.  *Double arrow*, anak panah sejajar, merupakan kegiatan di lintasan kritis (*Critical Path*).
4.  *Dummy*, bentuknya merupakan anak panah terputus-putus yang artinya kegiatan semu atau aktivitas semu. *Dummy* adalah bukan kegiatan/aktivitas tetapi dianggap kegiatan/aktivitas, hanya saja tidak membutuhkan *duration* dan *resources* tertentu.

2.3 Waktu dan Durasi

Penjadwalan proyek terdapat dua perbedaan, yaitu waktu (*time*) dan kurun waktu (*duration*). Waktu menyatakan siang/malam, sedangkan kurun waktu menunjukkan lamanya waktu yang dibutuhkan dalam melakukan suatu kegiatan. Durasi suatu kegiatan dilandasi oleh volume pekerjaan dan produktivitas kelompok pekerja dalam menyelesaikan suatu pekerjaan. Produktivitas pekerjaan dapat diperoleh dari pengalaman dan dihitung berdasarkan indeks koefisien pekerja (Husen, 2010). Rumus mencari waktu dan durasi sebagai berikut.

$$1. \text{ Kapasitas pekerja: } \frac{\text{Satuan Pekerjaan}}{\text{Koefisien Pekerja}} \quad (2.1)$$

$$2. \text{ Jumlah tenaga kerja: } \frac{\text{Total Volume Pekerjaan}}{\text{Kapasitas Pekerja} \times \text{Durasi}} \quad (2.2)$$

$$3. \text{ Durasi: } \frac{\text{Total Volume Pekerjaan}}{\text{Kapasitas Pekerja} \times \text{Jumlah Tenaga Kerja}} \quad (2.3)$$

2.4 Bagan Balok atau *Barchart*

Barchart adalah sekumpulan aktivitas yang ditempatkan dalam kolom vertical, sementara waktu ditempatkan dalam baris horizontal. Waktu mulai dan selesai setiap kegiatan beserta durasi ditunjukkan dengan menempatkan balok horizontal di bagian sebelah kanan dari setiap aktivitas. Perkiraan waktu mulai

dan selesai dapat ditemukan dari skala waktu horizontal pada bagian atas bagan. Panjang dari balok menunjukkan durasi dari aktivitas dan biasanya aktivitas-aktivitas tersebut disusun berdasarkan kronologi pekerjaannya (Widiasanti dan Lenggogeni, 2013).

Barchart atau *Ganttchart* digunakan secara luas sebagai teknik penjadwalan dalam konstruksi. Hal ini karena *Barchart* memiliki ciri-ciri sebagai berikut (Widiasanti dan Lenggogeni, 2013).

1. Mudah dalam pembuatan dan persiapannya.
2. Memiliki bentuk yang mudah dimengerti.
3. Bila digabungkan dengan metode lain seperti Kurva S, dapat dipakai lebih jauh sebagai pengendalian biaya.

Penggunaan *Barchart* bertujuan untuk mengidentifikasi unsur waktu dan urutan dalam merencanakan suatu kegiatan, terdiri dari waktu mulai, waktu selesai dan pada saat pelaporan. Perincian yang terdapat pada *barchart* adalah sebagai berikut (Widiasanti dan Lenggogeni, 2013).

1. Pada sumbu Horizontal X tertulis satuan waktu. Waktu mulai dan akhir suatu kegiatan tergambar dengan ujung kiri dan kanan balok dari kegiatan yang bersangkutan.
2. Pada sumbu vertikal Y dicantumkan kegiatan atau aktivitas proyek dan digambar sebagai balok.
3. Perlu diperhatikan urutan antara kegiatan satu dengan yang lain.
4. Format penyajian *barchart* yang lengkap berisi perkiraan urutan pekerjaan, skala waktu, dan analisis kemajuan pekerjaan.

2.5 Kurva S

Kurva S adalah sebuah grafik yang dikembangkan oleh Warren T atas dasar pengamatan terhadap sejumlah besar proyek sejak awal hingga akhir proyek. Kurva S dapat menunjukkan kemampuan proyek berdasarkan kegiatan, waktu, dan bobot pekerjaan yang dipresentasikan sebagai persentase kumulatif dari seluruh kegiatan proyek. Visualisasi kurva S dapat memberikan informasi mengenai kemajuan proyek dengan membandingkannya terhadap rencana awal

(Husen, 2010).

Kurva S dapat memberikan informasi awal guna melakukan tindakan koreksi dalam proses pengendalian jadwal. Informasi ini terbatas untuk menilai kemajuan proyek. Perbaikan lebih lanjut dapat menggunakan metode lain yang dikombinasi agar informasi yang diperoleh lebih detail (Husen, 2010). Langkah-langkah dalam membuat kurva S, yaitu (Widiasanti dan Lenggogeni, 2013):

1. Mencari bobot setiap pekerjaan. Bobot pekerjaan didefinisikan besarnya setiap pekerjaan siap, dibandingkan dengan pekerjaan siap seluruhnya dan dinyatakan dalam bentuk persen (Widiasanti dan Lenggogeni, 2013). Rumus dalam mencari bobot sebagai berikut.

$$\text{Bobot pekerjaan} = \frac{V \times \text{Harga satuan pekerjaan}}{\text{Harga Total Pekerjaan}} \times 100\% \quad (2.4)$$

2. Membagi bobot biaya pekerjaan pada durasi. Persentase bobot pekerjaan telah diperoleh, setelah itu hasil perhitungan bobot tersebut ditempatkan pada kolom bobot di *barchart* yang tersedia.
3. Menjumlahkan bobot biaya sesuai dengan kolom lajur waktu dan hasilnya ditempatkan pada bagian bobot biaya di bagian bawah *barchart*.
4. Membuat bobot kumulatif untuk setiap periode. Bobot kumulatif dimaksudkan untuk mengetahui progres proyek.
5. Membuat kurva S dengan mengacu pada kumulatif bobot sebagai absis dan periode/waktu sebagai kordinat.

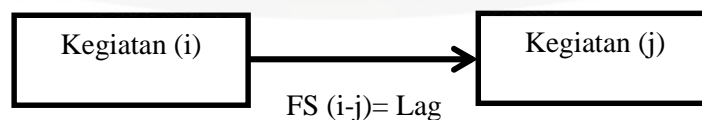
2.6 Precedence Diagram Method (PDM)

Precedence Diagram Method (PDM) adalah penjadwalan jaringan kerja menggunakan AON. Kegiatan *Activity On Node* dituliskan di dalam node yang berbentuk segi empat (lihat Gambar 2.5). Penggunaan anak panah pada metode PDM berfungsi sebagai petunjuk hubungan antar kegiatan yang berhubungan (Soeharto, 1999). Menurut (Husen, 2010) *Activity on Node* mempunyai kriteria sebagai berikut.

1. Pembuatan diagram *network* menggunakan node untuk menggambarkan kegiatan.
2. *Float* adalah waktu tenggang maksimum dari suatu kegiatan yang dapat dimanfaatkan untuk optimasi waktu dan sumber daya.
 - *Total float* adalah *float* pada kegiatan : $LF-ES-Durasi$
 - *Relation Float* (RF), float hubungan keterkaitan :
 $FS, RF= LS_j - EFi - Lead$, $SS, RF= LS_j - ESi - Lag$
 $FF, RF= LF_j - EFi - Lead$, $SF, RF= LF_j - ESi - lag$
3. *Lag*, jumlah waktu tunggu dari suatu periode kegiatan *j* terhadap kegiatan *i* telah dimulai, pada hubungan *SS* dan *SF*.
4. *Lead*, jumlah waktu yang mendahuluinya dari suatu periode kegiatan *j* sesudah kegiatan *i* belum selesai, pada hubungan *FS* dan *FF*
5. *Dangling*, keadaan di mana terdapat beberapa kegiatan yang tidak mempunyai kegiatan pendahulu (*predecessor*) atau kegiatan yang mengikuti (*successor*).

Metode PDM memiliki kemungkinan antar kegiatan berkembang menjadi beberapa konstrain. Konstrain menunjukkan hubungan antar kegiatan dengan satu garis node terdahulu ke node berikutnya. Satu konstrain hanya dapat menghubungkan dua node. Karena setiap node memiliki dua ujung, ujung awal atau mulai =(S) dan ujung akhir atau selesai =(F). Bila kegiatan (i) mendahului (j) dan satuan waktu adalah hari, maka penjelasan lebih lanjut sebagai berikut.

1. *FS (Finish to start)*: hubungan antara mulainya suatu kegiatan dengan selesainya kegiatan terdahulu. $FS=(i-j) = lag\ time$, yang berarti kegiatan (j) mulai *lag time*, setelah kegiatan yang mendahuluinya (i) selesai (Gambar 2.1).



Gambar 2.1 Bentuk Diagram FS (Soeharto, 1999)

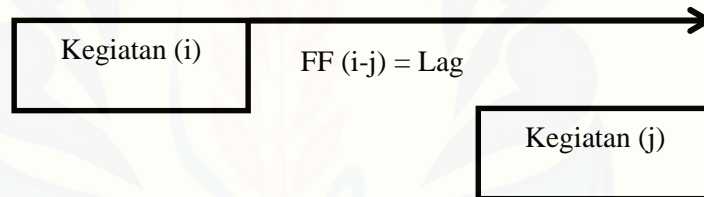
2. *SS (Start to start)*: hubungan antara mulainya suatu kegiatan dengan mulainya kegiatan terdahulu. $SS(i-j) = Lead\ time$, yang berarti suatu

kegiatan (j) mulai setelah *lead time* kegiatan terdahulu (i) mulai (Gambar 2.2).



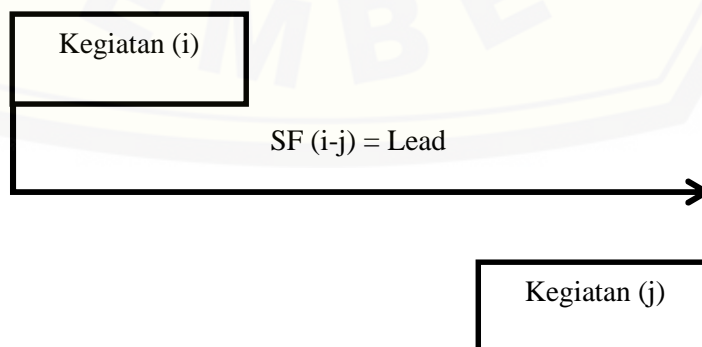
Gambar 2.2 Bentuk Diagram FS (Soeharto, 1999)

3. FF (*Finish to finish*): hubungan antara selesainya suatu kegiatan dengan selesainya kegiatan terdahulu. $FF(i-j) = Lag\ time$, yang berarti suatu kegiatan (j) selesai setelah *Lag time* kegiatan terdahulu (i) selesai (Gambar 2.3).



Gambar 2.3 Bentuk Diagram FS (Soeharto, 1999)

4. SF (*Start to finish*): hubungan antara selesainya suatu kegiatan dengan mulainya kegiatan terdahulu. $SF(i-j) = Lead\ time$, yang berarti suatu kegiatan (j) selesai setelah *lead time* kegiatan (i) terdahulu mulai (Gambar 2.4).



Gambar 2.4 Bentuk Diagram SF (Soeharto, 1999)

No.Kegiatan		
ES	Diskripsi	EF
LS		LF
Duration		Progres

Gambar 2.5 Bentuk Diagram AON/PDM

Dimana :

ES = *Earliest Start*

EF = *Earliest Finish*

LS = *Latest Start*

LF = *Latest Finish*

2.7 Microsoft Project

Pekerjaan konstruksi diharuskan bekerja dengan cermat, tepat, dan benar. *Microsoft project* dapat mempermudah pekerjaan konstruksi dalam hal penjadwalan. *Microsoft project* adalah suatu perangkat lunak *project management* yang handal dalam mengerjakan tugas sehari-hari bagi seorang *project manager*. Adapun kelebihan dari *Microsoft project* adalah:

1. Menyimpan detail mengenai suatu proyek dalam database-nya yang meliputi detail tugas-tugas beserta hubungan satu dengan yang lain, sumber daya yang dipakai, biaya, jalur kritis dan lain-lain.
2. Menggunakan informasi tersebut untuk menghitung dan memelihara jadwal, biaya, dan elemen-elemen lain, termasuk juga menciptakan suatu rencana proyek. Semakin banyak informasi yang disediakan, semakin akurat *planning* proyek.
3. Melakukan pelacakan selama proyek berjalan untuk menentukan apakah proyek akan dapat diselesaikan tepat waktu dan sesuai dengan anggaran yang direncanakan atau tidak. Apabila proyek

berjalan telambat atau anggaran sekarang telah melebihi dari yang seharusnya maka seorang manajer proyek bisa melakukan beberapa langkah untuk mengambalikan proyek sesuai jalurnya.

Seperti *spreadsheet*, *Microsoft project* memperlihatkan hasil perhitungan secara langsung. Rencana proyek akan tersusun dengan baik setelah informasi kritis mengenai proyek dan kegiatannya dimasukkan (Emmanuel dkk, 2009).

2.8 Penelitian Terdahulu

2.1 Tabel Penelitian Terdahulu

No	PENELITI	JUDUL PENELITIAN	METODE PENELITIAN
1.	Frederika, 2010	Analisis Percepatan Pelaksanaan Dengan Menambah Jam Kerja Optimum Pada Proyek Konstruksi (Studi Kasus: Proyek Pembangunan Super Villa, Peti Tenget-Badung)	Analisis dengan metode <i>Time Cost Trade Off Analysis</i>
2.	Priyo dan Sumanto, 2016	Analisis Percepatan Biaya dan Waktu Proyek Konstruksi Dengan Penambahan Jam kerja (lembur) Menggunakan Metode <i>Time Cost off</i> (Studi Kasus : Proyek Pembangunan Prasarana Pengendali Banjir)	Metode pertukaran waktu dan biaya (<i>Time Cost Trade Off</i>)
3.	Ulya, 2015	Percepatan Waktu Proyek Konstruksi Dengan Metode <i>Cut and Crashing</i> (Studi Kasus : Proyek Pembangunan Lanjutan Gedung Ma'had Putera/Puteri STAIN Jember)	Percepatan waktu proyek konstruksi dengan metode <i>Cut and Crashing</i>
4.	Anggraeni dkk , 2017	Analisis percepatan Proyek Menggunakan Metode Crashing dengan Penambahan Tenaga Kerja dan Shift Kerja	Metode Crashing dengan penambahan tenaga kerja dan <i>shift</i> kerja

BAB 3. METODE PENELITIAN

3.1 Tempat dan Waktu Penelitian

Nama proyek: Pembangunan 3 lantai gedung perawatan dan IBC Rumah Sakit Al-Huda

Lokasi: Jln. Gambiran 225 Genteng- Banyuwangi

Konsultan Pengawas: PT. Maksi Solusi Enjineering

Total luas bangunan: 5.730 m²



Gambar 3.1 Lokasi Proyek Pembangunan

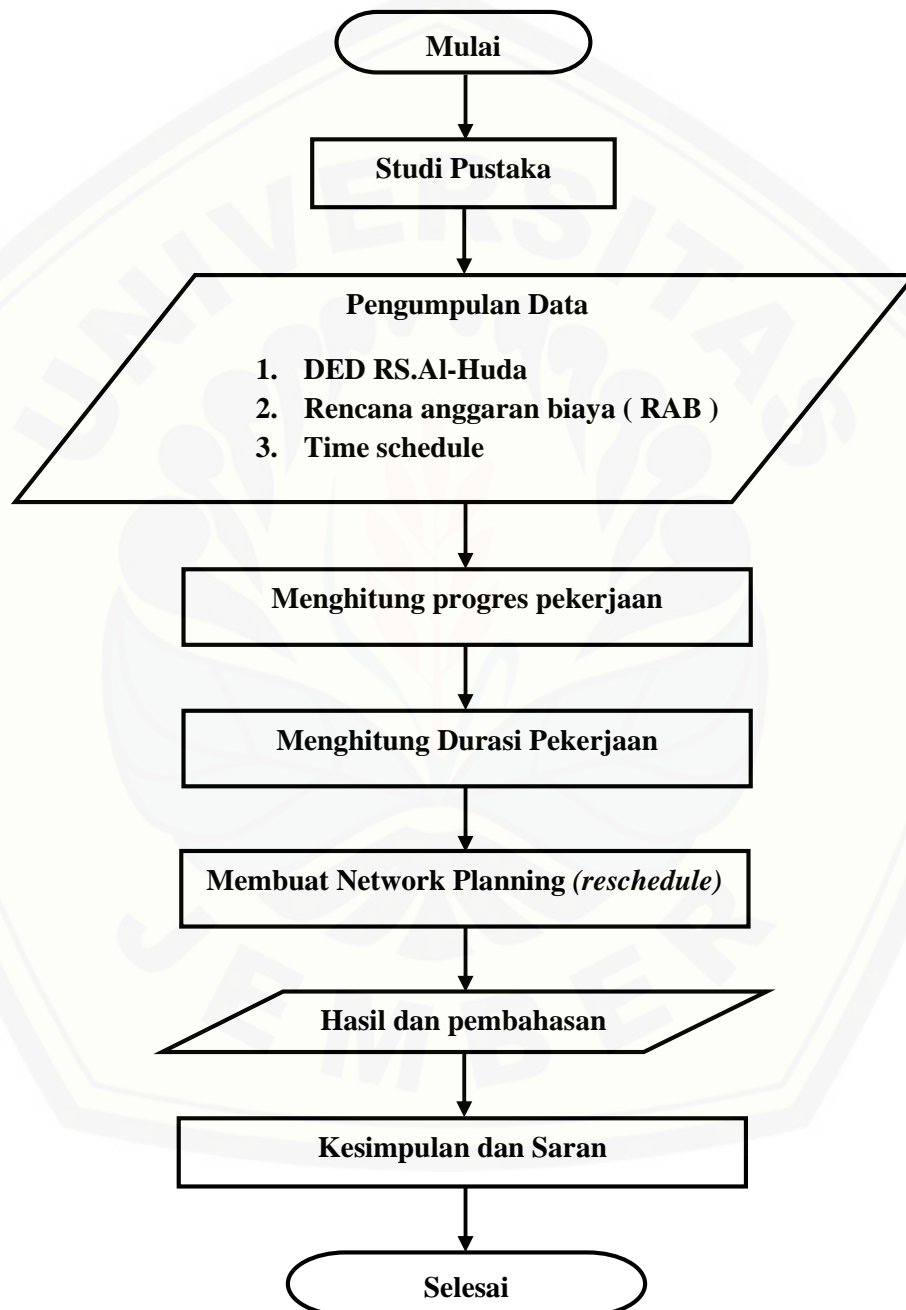
Keterangan:

— · — = Batas Lahan Rumah Sakit Al-Huda

■ = Lokasi Pembangunan Ruang Perawatan dan IBC

3.2 Tahapan Penelitian

Tahapan yang dilakukan dalam tugas akhir ini dapat dilihat pada Gambar 3.2 berikut :



Gambar 3.2 Diagram alur tahapan penelitian

3.2.1 Studi Pustaka

Studi literatur merupakan tahapan untuk menambah wawasan dan masukan terhadap permasalahan serta mengidentifikasi seluruh permasalahan yang ada sehingga dapat diambil langkah selanjutnya untuk memecahkan permasalahan yang terjadi.

3.2.2 Metode Pengumpulan Data

Metode pengumpulan data adalah teknik atau cara yang dilakukan oleh peneliti untuk mengumpulkan. Pada penelitian ini hanya menggunakan data sekunder. Data sekunder adalah data yang didapatkan tidak secara langsung dari objek atau subjek penelitian. Data sekunder berupa jurnal, buku, DED, RAB, *Schedule* normal.

3.2.3 Menghitung Progres Pekerjaan

Menghitung pekerjaan real di lapangan dan sisa pekerjaan yang dibutuhkan adalah volume total volume pekerjaan/bobot pekerjaan pada proyek pembangunan Rumah Sakit Al-Huda Genteng, Banyuwangi.

3.2.4 Menghitung Durasi Pekerjaan

Perhitungan durasi pekerjaan dapat diperoleh dengan menghitung kebutuhan kapasitas pekerja (rumus 2.1), kemudian menghitung kebutuhan pekerja pada setiap pekerjaan (rumus 2.2). Hasil perhitungan tersebut baru diperoleh durasi pekerjaan.

3.2.5 Membuat *Network Planning* (*reschedule*)

Waktu atau durasi pekerjaan perlu di updating selama proyek masih berlangsung. Proses monitoring serta updating selalu dilakukan agar dapat menyesuaikan dengan kondisi di lokasi proyek. Penyusunan *Network Planning* memerlukan volume sisa pekerjaan pembangunan rumah sakit Al-Huda, tenaga kerja yang dibutuhkan, dan durasi untuk menyelesaikan setiap pekerjaan.

3.2.6 Hasil dan pembahasan

Hasil dan pembahasan didapat setelah Network Planning selesai disusun.

3.2.7 Kesimpulan dan saran

Kesimpulan dapat didukung dengan hasil/data dari penjadwalan ulang telah selesai disusun.

3.3 Matrix Penelitian

3.1 Tabel Matrix Penelitian

JUDUL TUGAS AKHIR	RUMUSAN MASALAH	TUJUAN	METODE	OUTPUT
Penjadwalan ulang Pada Proyek Pembangunan 3 Lantai Gedung Perawatan Dan IBC Rumah Sakit Al-Huda Genteng, Banyuwangi	Berapa waktu yang dibutuhkan dengan setelah penjadwalan ulang?	Mengetahui waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan proyek pembangunan gedung perawatan dan IBC Rumah Sakit Al-Huda	PDM (<i>Precedence Diagram Method</i>)	Network Planning sisa pekerjaan dari pembangunan rumah sakit Al-Huda, Genteng, Banyuwangi

BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diambil dari hasil penyusunan Network Planning (reschedule) menggunakan aplikasi *Microsoft Project* ialah pekerjaan sisa pada proyek pembangunan rumah Sakit Al-Huda banyuwangi dapat diselesaikan dengan waktu 5 Bulan 2 Minggu.

5.2 Saran

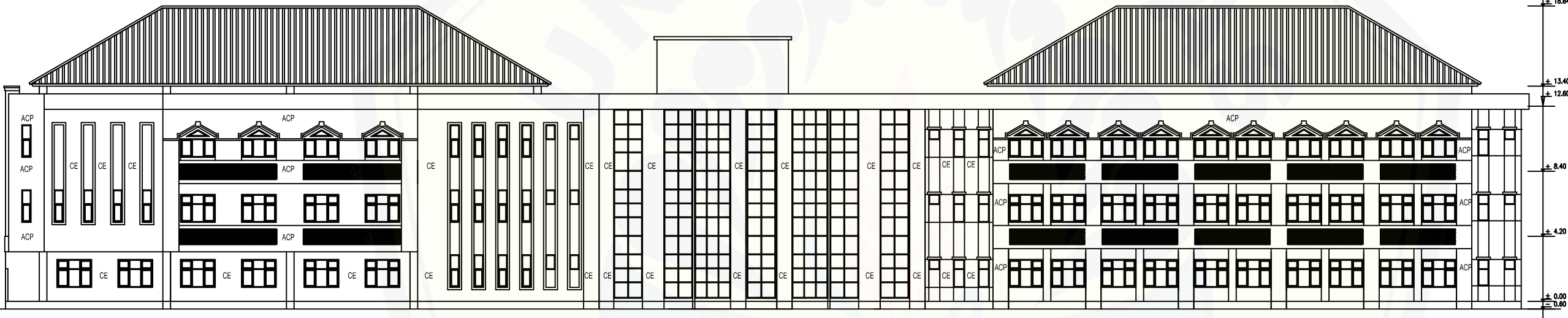
Berdasarkan kesimpulan diatas perlu dilakukan penelitian lebih lanjut dalam mengatasi keterlambatan pelaksanaan proyek pembangunan menggunakan metode percepatan proyek dengan mempertimbangkan durasi dan biaya proyek.

DAFTAR PUSTAKA

- Anggraeni, E. R., W. Hartono, Sugiyanto. 2017. Analisis Percepatan Proyek Menggunakan Metode Crashing Dengan Penambahan Tenaga Kerja dan Shift-nya (Studi Kasus: Proyek Pembangunan Hotel Grand Keisha, Yogyakarta). *E-jurnal Matriks Teknik Sipil*: 605-613.
- Badri, S. 1991. *Dasar-dasar Network Planning*. Jakarta: PT Rineka Cipta.
- Ervianto, W. 2001. *Manajemen Proyek Konstruksi*. Yogyakarta: ANDI.
- Emanuel, A. W. R., H. Toba. dan Y. M. Djajalaksana. 2009. *Panduan Lengkap Mengelola Proyek Dengan Microsoft Project Profesional 2007*. Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Frederika, A. 2010. Analisis Percepatan pelaksanaan Dengan Menambah Jam Kerja Optimum pada Proyek Konstruksi (Studi Kasus: Proyek pembangunan Super Villa, peti Tenget-Badung). *Jurnal Ilmiah Teknik Sipil*. 14(2): 113-125.
- Husen, A. 2010. *Manajemen Proyek*. Yogyakarta: Andi Offset
- Soeharto, I. 1999. *Manajemen Proyek Dari Konseptual Sampai Operasional*. Jakarta: Erlangga.
- Ulya, W. M. 2015. Percepatan Waktu Proyek Konstruksi Dengan Metode Cut And Crshing. (Studi Kasus: Proyek Pembangunan lanjutan Gedung Ma'had Putera/Puteri Stain Jember). Jember: Program S1 Teknik Sipil Universitas Jember.
- Widiasanti, I., Lenggogeni. 2013. *Manajemen Konstruksi*. Bandung: Remaja Rosdakarya.



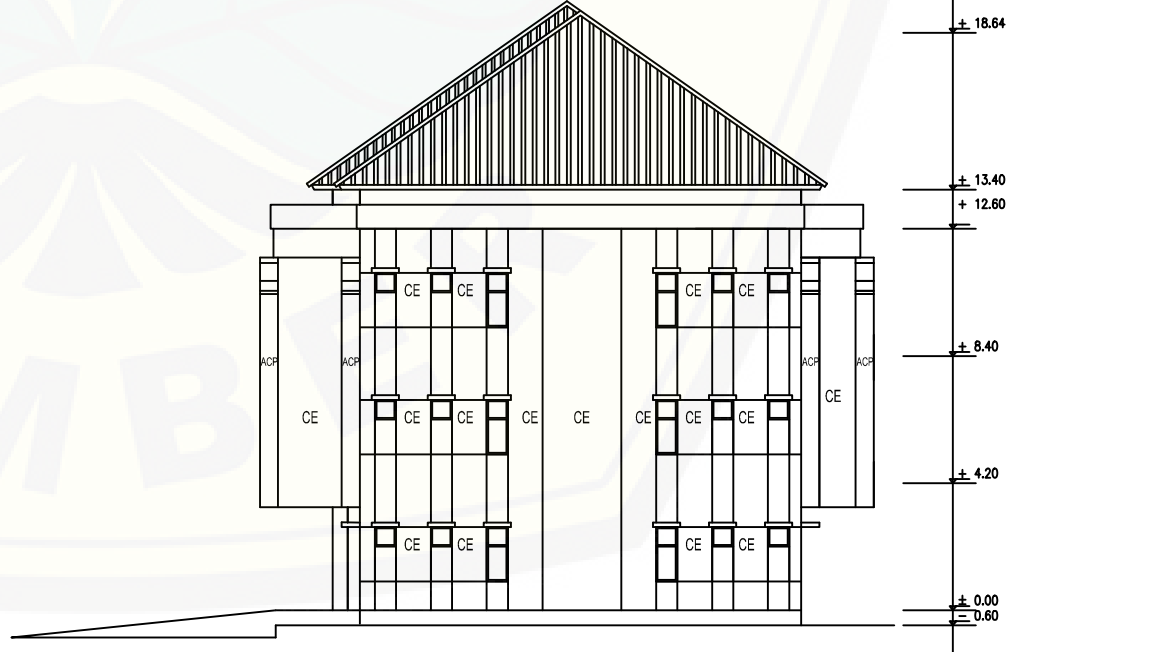
TAMPAK A
SKALA 1 : 300



TAMPAK C
SKALA 1 : 300



TAMPAK C
SKALA 1 : 250



TAMPAK D
SKALA 1 : 250



RS. AL-HUDA
JL. GAMBIRAN 225
GENTENG-BANYUWANGI

KEGIATAN
PEMBANGUNAN
GEDUNG 3 LANTAI PERAWATAN DAN IBS
RUMAH SAKIT AL-HUDA
GENTENG - BANYUWANGI
PERSETUJUAN
RS AL-HUDA GENTENG-BANYUWANGI

dr. Indiaty, MMRS
CEO

KETERANGAN

- GARIS SEMPADAN BANGUNAN (GSB)
- a. Bagian Muka : 81.02 m'
- b. Bagian Samping : m'
- c. Bagian Belakang : m'
- LUASAN
- 1. Luas Tanah : m²
- 2. Luas Bangunan : 5.730 m²
- a. Luas Lantai 1 : 1.432,5 m²
- b. Luas Lantai 2 : 1.432,5 m²
- c. Luas Lantai 3 : 1.432,5 m²
- d. Luas Lantai 4 : 1.432,5 m²
- FUNGSI BANGUNAN
- 3. Fungsi Bangunan :
- a. Lantai 1 : RUANG PERAWATAN
- b. Lantai 2 : RUANG PERAWATAN
- c. Lantai 3 : RUANG OPERASI

KONSULTAN PERENCANA

MEDI Sain
PT. MEDISAIN DADI SEMPURNA
JL. TUMPANG RAYA NO. 50 SEMARANG 50233
PHONE / FAX : 024 - 8500237
EMAIL : medisain_konsultan@yahoo.co.id

Lies Herawati
Ir. LIES HERAWATI, IAI
DIREKTUR UTAMA

GAMBAR	SKALA
CATATAN	
HALAMAN	



RS. AL-HUDA

JL. GAMBIRAN 225
GENTENG-BANYUWANGI

KEGIATAN

PEMBANGUNAN
GEDUNG 3 LANTAI PERAWATAN DAN IBS
RUMAH SAKIT AL-HUDA
GENTENG - BANYUWANGI

PERSETUJUAN

RS AL-HUDA GENTENG-BANYUWANGI

dr. Indiaty, MMRS
CEO

KETERANGAN

- GARIS SEMPADAN BANGUNAN (GSB)

- a. Bagian Muka : 81.02 m'
- b. Bagian Samping : m'
- c. Bagian Belakang : m'

- LUASAN

- 1. Luas Tanah : 5.730 m2
- 2. Luas Bangunan : 5.730 m2
- a. Luas Lantai 1 : 1.432,5 m2
- b. Luas Lantai 2 : 1.432,5 m2
- c. Luas Lantai 3 : 1.432,5 m2
- d. Luas Lantai 4 : 1.432,5 m2

- FUNGSI BANGUNAN

- 3. Fungsi Bangunan :
 - a. Lantai 1 : RUANG PERAWATAN
 - b. Lantai 2 : RUANG PERAWATAN
 - c. Lantai 3 : RUANG OPERASI

KONSULTAN PERENCANA



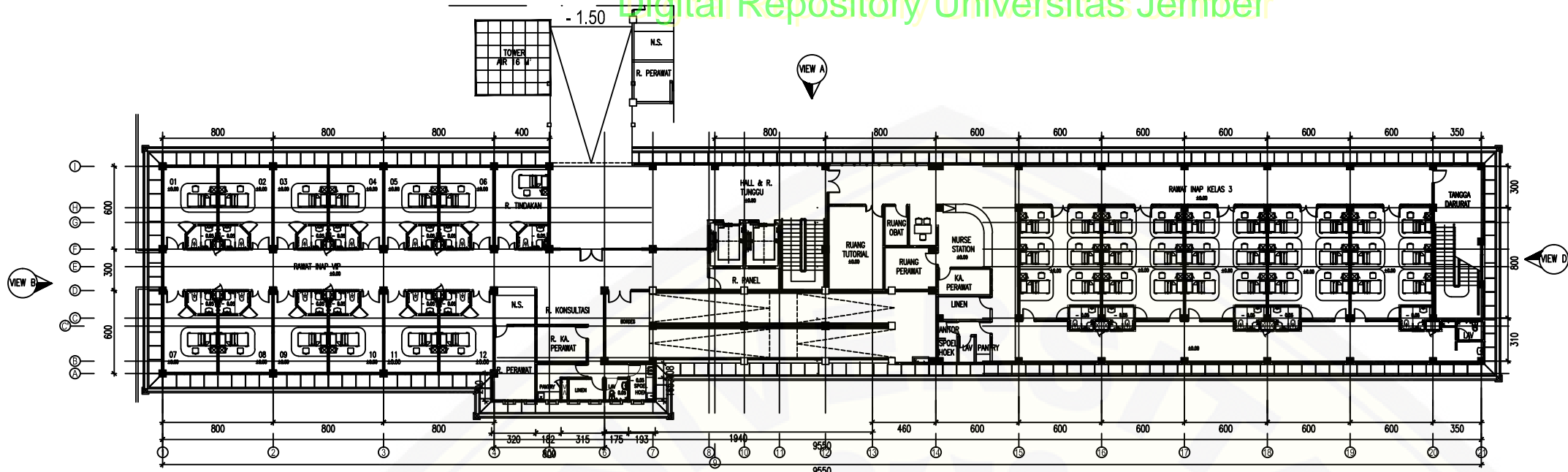
PT. MEDISAIN DADI SEMPURNA
JL. TUMPANG RAYA NO. 50 SEMARANG 50233
PHONE / FAX : 024 - 8500237
EMAIL : medisain_konsultan@yahoo.co.id

Ir. LIES HERAWATI, IAI
DIREKTUR UTAMA

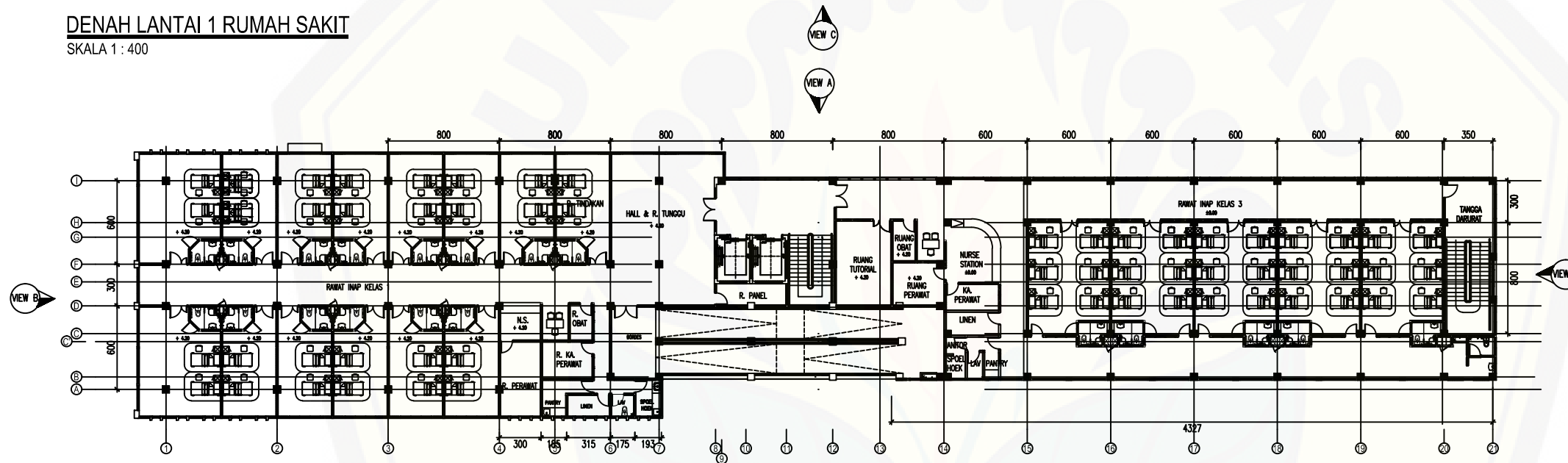
GAMBAR SKALA

CATATAN

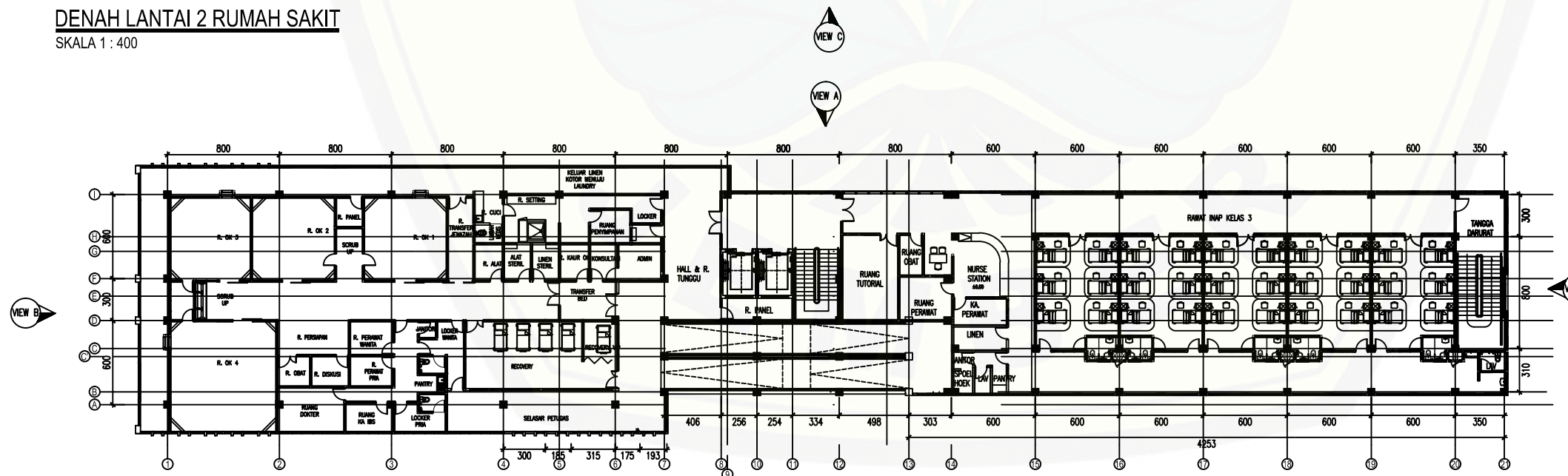
HALAMAN



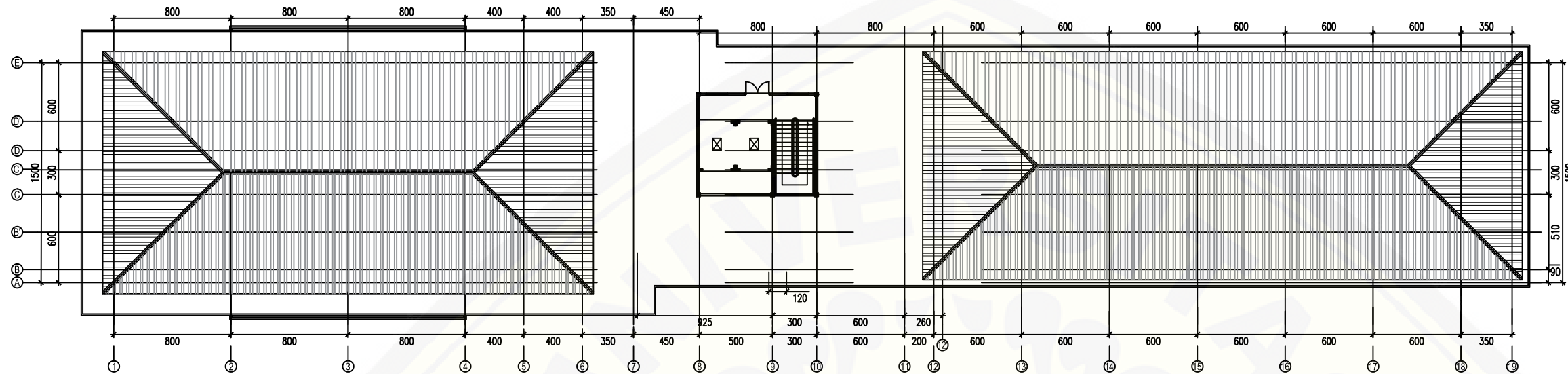
DENAH LANTAI 1 RUMAH SAKIT
SKALA 1 : 400



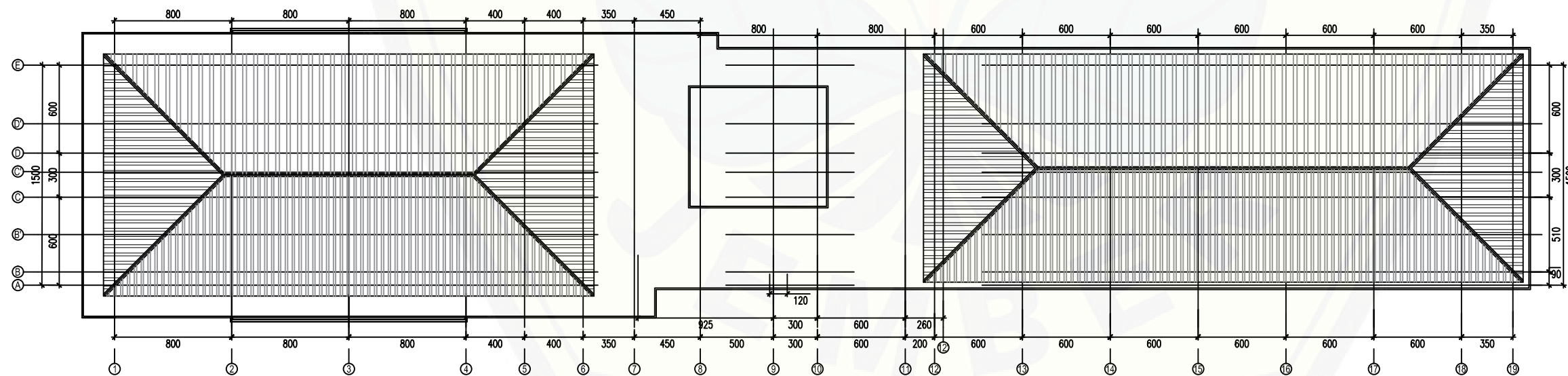
DENAH LANTAI 2 RUMAH SAKIT
SKALA 1 : 400



DENAH LANTAI 3 RUMAH SAKIT
SKALA 1 : 400



DENAH LANTAI ATAP LIFT
Skala 1 : 350



DENAH LANTAI ATAP
Skala 1 : 350



RS. AL-HUDA
JL. GAMBIRAN 225
GENTENG-BANYUWANGI

KEGIATAN
PEMBANGUNAN
GEDUNG 3 LANTAI PERAWATAN DAN IBS
RUMAH SAKIT AL-HUDA
GENTENG - BANYUWANGI

PERSETUJUAN
RS AL-HUDA GENTENG-BANYUWANGI

dr. Indiaty, MMRS
CEO

KETERANGAN

- **GARIS SEMPADAN BANGUNAN (GSB)**

- a. Bagian Muka : 81.02 m'
- b. Bagian Samping : m'
- c. Bagian Belakang : m'

- **LUASAN**

- 1. Luas Tanah : m²
- 2. Luas Bangunan : 5.730 m²
 - a. Luas Lantai 1 : 1.432,5 m²
 - b. Luas Lantai 2 : 1.432,5 m²
 - c. Luas Lantai 3 : 1.432,5 m²
 - d. Luas Lantai 4 : 1.432,5 m²

- **FUNGSI BANGUNAN**

- 3. Fungsi Bangunan :
 - a. Lantai 1 : RUANG PERAWATAN
 - b. Lantai 2 : RUANG PERAWATAN
 - c. Lantai 3 : RUANG OPERASI

KONSULTAN PERENCANA



PT. MEDISAIN DADI SEMPURNA
JL. TUMPANG RAYA NO. 50 SEMARANG 50233
PHONE / FAX : 024 - 8500237
EMAIL : medisain_konsultan@yahoo.co.id

Ir. Lies Herawati, IAI
DIREKTUR UTAMA

GAMBAR	SKALA

CATATAN

HALAMAN



RS. AL-HUDA

JL. GAMBIRAN 225
GENTENG-BANYUWANGI

KEGIATAN

PEMBANGUNAN
GEDUNG 3 LANTAI PERAWATAN DAN IBS
RUMAH SAKIT AL-HUDA
GENTENG - BANYUWANGI

PERSETUJUAN

RS AL-HUDA GENTENG-BANYUWANGI

dr. Indiaty, MMRS
CEO

KETERANGAN

- GARIS SEMPADAN BANGUNAN (GSB)

- a. Bagian Muka : 81.02 m'
- b. Bagian Samping : m'
- c. Bagian Belakang : m'

- LUASAN

- 1. Luas Tanah : m²
- 2. Luas Bangunan : 5.730 m²
 - a. Luas Lantai 1 : 1.432,5 m²
 - b. Luas Lantai 2 : 1.432,5 m²
 - c. Luas Lantai 3 : 1.432,5 m²
 - d. Luas Lantai 4 : 1.432,5 m²

- FUNGSI BANGUNAN

- 3. Fungsi Bangunan :
 - a. Lantai 1 : RUANG PERAWATAN
 - b. Lantai 2 : RUANG PERAWATAN
 - c. Lantai 3 : RUANG OPERASI

KONSULTAN PERENCANA



PT. MEDISAIN DADI SEMPURNA
JL. TUMPANG RAYA NO. 50 SEMARANG 50233
PHONE / FAX : 024 - 8500237
EMAIL : medisain_konsultan@yahoo.co.id

(Signature)

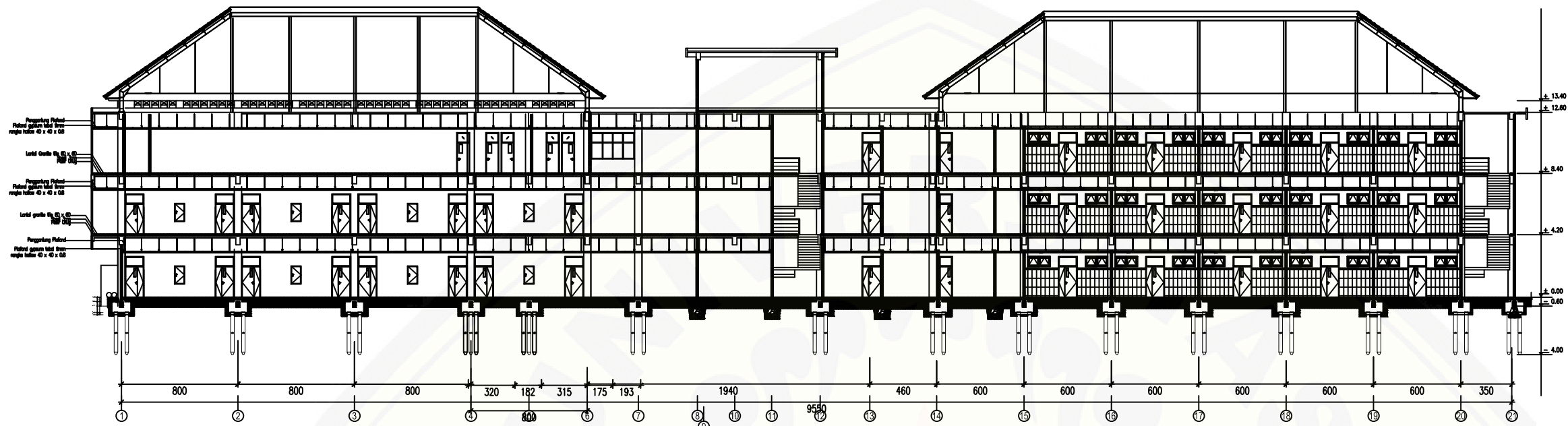
Ir. LIES HERAWATI, IAI
DIREKTUR UTAMA

GAMBAR

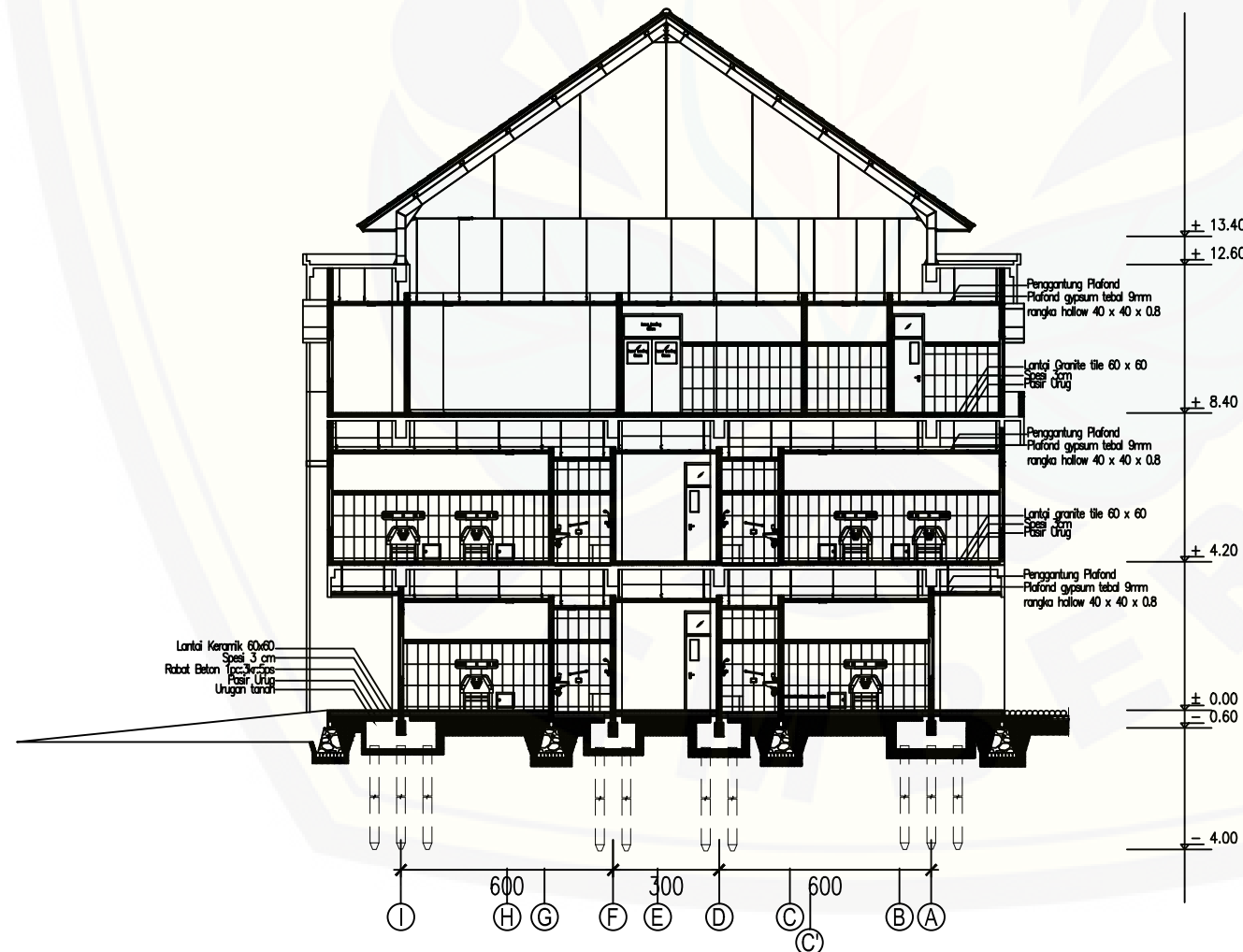
SKALA

CATATAN

HALAMAN



POTONGAN MEMANJANG
Skala 1 : 100



POTONGAN MEMANJANG
Skala 1 : 100



RS. AL-HUDA
 JL. GAMBIRAN 225
 GENTENG-BANYUWANGI

KEGIATAN

PEMBANGUNAN
 GEDUNG 3 LANTAI PERAWATAN DAN IBS
 RUMAH SAKIT AL-HUDA
 GENTENG - BANYUWANGI

PERSETUJUAN

RS AL-HUDA GENTENG-BANYUWANGI

dr. Indiaty, MMRS
 CEO

KETERANGAN

- GARIS SEMPADAN BANGUNAN (GSB)

- a. Bagian Muka : 81.02 m'
- b. Bagian Samping : m'
- c. Bagian Belakang : m'

- LUASAN

- 1. Luas Tanah : m²
- 2. Luas Bangunan : 5.730 m²
 - a. Luas Lantai 1 : 1.432,5 m²
 - b. Luas Lantai 2 : 1.432,5 m²
 - c. Luas Lantai 3 : 1.432,5 m²
 - d. Luas Lantai 4 : 1.432,5 m²

- FUNGSI BANGUNAN

- 3. Fungsi Bangunan :
 - a. Lantai 1 : RUANG PERAWATAN
 - b. Lantai 2 : RUANG PERAWATAN
 - c. Lantai 3 : RUANG OPERASI

KONSULTAN PERENCANA



PT. MEDISAIN DADI SEMPURNA
 JL. TUMPANG RAYA NO. 50 SEMARANG 50233
 PHONE / FAX : 024 - 8500237
 EMAIL : medisain_konsultan@yahoo.co.id

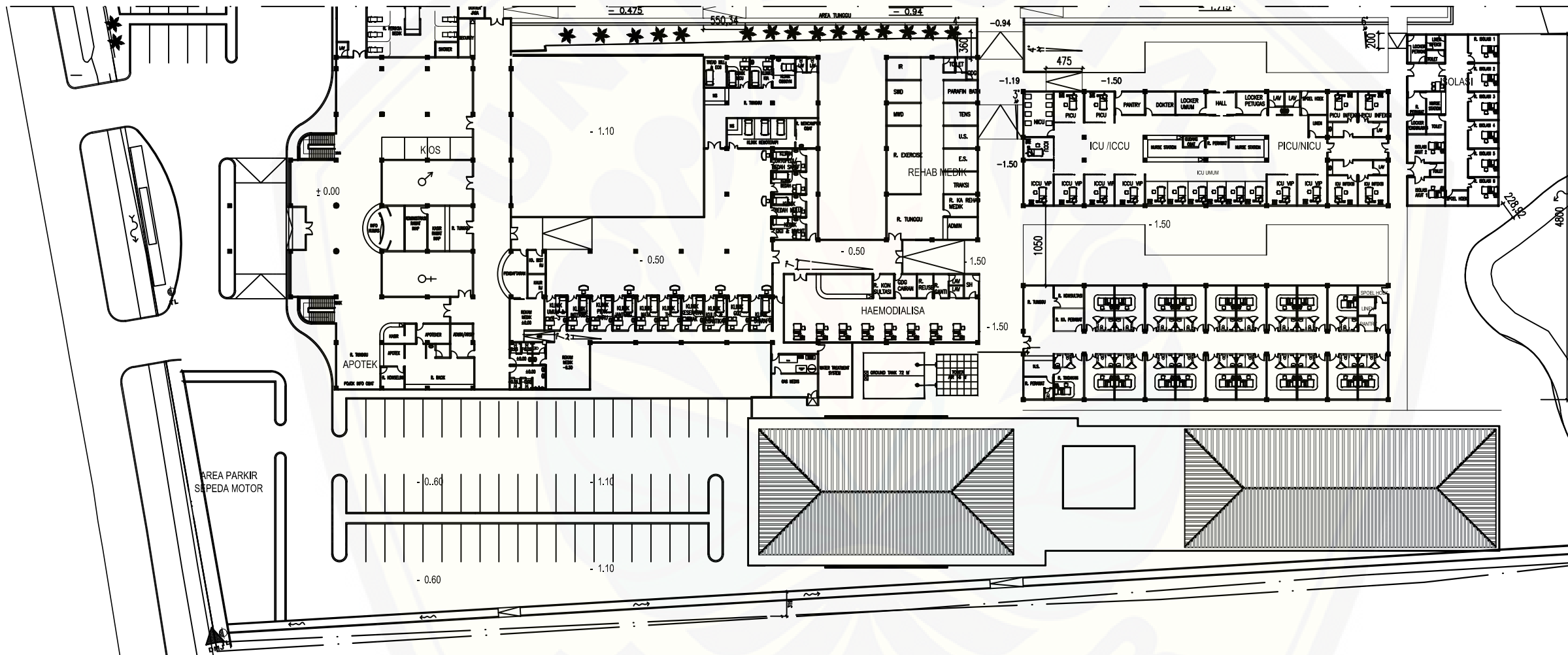
Lies Herawati
 Ir. LIES HERAWATI, IAI
 DIREKTUR UTAMA

GAMBAR

SKALA

CATATAN

HALAMAN



SITEPLAN RUMAH SAKIT AL-HUDA
 Skala 1 : 600

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)
REKAPITULASI
ALTERNATIF 2 (KAMAR KELAS 3 TIDAK DIPASANG WATER HEATER)

PEKERJAAN : PEKERJAAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBS

LOKASI : JL. DIPONEGORO NO. 65 GENTENG - BANYUWANGI

TAHUN : 2018

NO	URAIAN	JUMLAH HARGA	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp	151.259.000,00
II	PEKERJAAN TANAH	Rp	152.407.040,00
III	PEKERJAAN PONDASI	Rp	632.904.007,45
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	Rp	5.167.193.581,57
V	PEKERJAAN ATAP	Rp	1.171.357.235,78
VI	PEKERJAAN DINDING DAN KUSEN	Rp	5.125.835.817,77
VII	PEKERJAAN PLAFOND	Rp	957.350.361,00
VIII	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING	Rp	3.422.758.159,54
IX	PEKERJAAN CAT	Rp	347.629.591,61
X	PEKERJAAN SANITAIR	Rp	788.344.673,60
XI	PEKERJAAN LAIN - LAIN	Rp	941.010.320,00
XII	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL	Rp	4.998.566.897,00
	JUMLAH	Rp	23.856.616.685,31
	DIBULATKAN	Rp	23.850.000.000,00
	PPN 10%	Rp	2.385.000.000,00
	JUMLAH TOTAL	Rp	26.235.000.000,00
Dua Puluh Tiga Miliar Delapan Ratus Lima Puluh Juta Rupiah			

 Surabaya, 08 Januari 2018
 PT. Citra Mandiri Cipta

HARIYADI
 Direktur Utama

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)
(REV 5 BQ BARU TANGGAL 19 JULI 2017)

PEKERJAAN : PEKERJAAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBS
LOKASI : JL. DIPONEGORO NO. 65 GENTENG - BANYUWANGI
SUB PEKERJAAN : ARSITEKTUR & STRUKTUR
TAHUN : 2018

(REV 5 BQ BARU TANGGAL 19 JULI 2017)

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
I	PEKERJAAN PERSIAPAN			
1	Bowplank	230,00 m'	Rp 36.500	Rp 8.395.000
2	Direksi keet	16,00 m2	Rp 764.000	Rp 12.224.000
3	Gudang Alat & Semen	32,00 m2	Rp 452.500	Rp 14.480.000
4	Air kerja, listrik dan APD (Alat Pelindung Diri)	1,00 ls	Rp 52.500.000	Rp 52.500.000
5	Pagar Proyek	235,00 m'	Rp 246.000	Rp 57.810.000
6	Papan nama Pekerjaan	1,00 ls	Rp 5.850.000	Rp 5.850.000
			Sub jumlah	Rp 151.259.000
II	PEKERJAAN TANAH			
1	Peninggian Elevasi Tanah dengan tanah urug	1.054,72 m3	Rp 95.500	Rp 100.725.760
2	Pemadatan Tanah	1.054,72 m3	Rp 49.000	Rp 51.681.280
			Sub jumlah	Rp 152.407.040
III	PEKERJAAN PONDASI			
	Pekerjaan Mini Pile Sistim Jackpile			
1	Mob. Dan Demob. Alat	1,00 ls	Rp 60.000.000	Rp 60.000.000
2	Crane service	1,00 ls	Rp 30.000.000	Rp 30.000.000
3	Handling Mini Pile 25 x 25 cm	1.370,00 m'	Rp 20.000	Rp 27.400.000
4	Jasa Pemancangan mini pile 25 x 25	1.370,00 m'	Rp 60.000	Rp 82.200.000
5	Pengadaan mini pile 25 x 25 K-500	1.370,00 m'	Rp 175.000	Rp 239.750.000
6	Pecah Kepala mini pile	274,00 ttk	Rp 70.000	Rp 19.180.000
	Pekerjaan Pondasi Batu Belah			
1	Galian Tanah Pondasi	383,51 m3	Rp 67.500	Rp 25.886.790
2	Urugan Pasir	25,57 m3	Rp 211.000	Rp 5.394.679
3	Pasanga Batu Kosong	82,01 m3	Rp 363.000	Rp 29.767.888
4	Pasangan Batu Belah	181,71 m3	Rp 612.000	Rp 111.204.500
5	Urugan Tanah Kembali	94,23 m3	Rp 22.500	Rp 2.120.150
			Sub jumlah	Rp 632.904.007
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG			
	LANTAI 1			
	Pekerjaan Pile Cap			
1	Galian tanah pile cap	42,41 m3	Rp 67.500	Rp 2.862.625
2	Urugan Pasir Pile Cap	4,79 m3	Rp 211.000	Rp 1.009.975
3	Lantai kerja pile cap	2,39 m3	Rp 774.500	Rp 1.853.615
4	Pekerjaan Beton Bertulang Pile Cap dengan Mutu Beton K-300			
	a. Pile Cap Type P1			
	- Beton K - 300	1,26 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.339.380
	- Besi	182,64 kg	Rp 10.600	Rp 1.936.010
	- Bekisting Batako	8,40 m2	Rp 109.500	Rp 919.800

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	b. Pile Cap Type P2			
	- Beton K - 300	6,83 m3	Rp 1.063.000	Rp 7.254.975
	- Besi	833,69 kg	Rp 10.600	Rp 8.837.105
	- Bekisting Batako	33,67 m2	Rp 109.500	Rp 3.686.865
	c. Pile Cap Type P3			
	- Beton K - 300	17,60 m3	Rp 1.063.000	Rp 18.703.485
	- Besi	1.396,31 kg	Rp 10.600	Rp 14.800.860
	- Bekisting Batako	137,31 m2	Rp 109.500	Rp 15.035.445
	d. Pile Cap Type P4			
	- Beton K - 300	16,41 m3	Rp 1.063.000	Rp 17.439.844
	- Besi	2.198,77 kg	Rp 10.600	Rp 23.306.916
	- Bekisting Batako	52,50 m2	Rp 109.500	Rp 5.748.750
	e. Pile Cap Type P5			
	- Beton K - 300	14,60 m3	Rp 1.063.000	Rp 15.521.501
	- Besi	2.210,48 kg	Rp 10.600	Rp 23.431.052
	- Bekisting Batako	37,44 m2	Rp 109.500	Rp 4.099.680
	f. Pile Cap Type P6			
	- Beton K - 300	11,25 m3	Rp 1.063.000	Rp 11.958.750
	- Besi	1.648,19 kg	Rp 10.600	Rp 17.470.768
	- Bekisting Batako	29,25 m2	Rp 109.500	Rp 3.202.875
	g. Pile Cap Type P7			
	- Beton K - 300	13,44 m3	Rp 1.063.000	Rp 14.286.720
	- Besi	1.306,81 kg	Rp 10.600	Rp 13.852.226
	- Bekisting Batako	38,21 m2	Rp 109.500	Rp 4.183.776
	Pekerjaan Pit Lift			
1	Galian Tanah Pit Lift	34,62 m3	Rp 67.500	Rp 2.336.715
2	Urugan Pasir	1,82 m3	Rp 211.000	Rp 384.442
3	Lantai Kerja	0,91 m3	Rp 774.500	Rp 705.570
4	Plat Dinding Pit Lift			
	- Beton K - 300	12,52 m3	Rp 1.063.000	Rp 13.307.059
	- Besi	1.652,25 kg	Rp 10.600	Rp 17.513.810
	- Bekisting	125,18 m2	Rp 166.500	Rp 20.843.136
	Pekerjaan Beton Bertulang Sloof dengan Mutu Beton K-300			
1	Galian tanah	70,86 m3	Rp 67.500	Rp 4.783.124
2	Urugan Pasir	7,85 m3	Rp 211.000	Rp 1.655.369
3	Lantai kerja	7,85 m3	Rp 774.500	Rp 6.076.224
4	Beton Bertulang Sloof			
	a. Type S1 25 x 40			
	- Beton K - 300	47,58 m3	Rp 1.063.000	Rp 50.575.414
	- Besi	9.736,82 kg	Rp 10.600	Rp 103.210.344
	- Bekisting	380,62 m2	Rp 144.000	Rp 54.809.856
	b. Type SP 15 x 20			
	- Beton K - 175	7,59 m3	Rp 932.000	Rp 7.076.117
	- Besi	802,29 kg	Rp 10.600	Rp 8.504.324
	- Bekisting	101,23 m2	Rp 144.000	Rp 14.577.408
	Pekerjaan Beton Bertulang Kolom dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Kolom K1 50 x 50			
	- Beton K - 300	29,40 m3	Rp 1.063.000	Rp 31.252.200
	- Besi	6.032,20 kg	Rp 10.600	Rp 63.941.273
	- Bekisting	235,20 m2	Rp 166.500	Rp 39.160.800

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
2	Beton Bertulang Kolom K2 40 x 40			
	- Beton K - 300	28,90 m3	Rp 1.063.000	Rp 30.716.448
	- Besi	8.802,46 kg	Rp 10.600	Rp 93.306.114
	- Bekisting	288,96 m2	Rp 166.500	Rp 48.111.840
3	Beton Bertulang Kolom KL			
	- Beton K - 300	1,51 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.607.256
	- Besi	298,88 kg	Rp 10.600	Rp 3.168.167
	- Bekisting	20,16 m2	Rp 166.500	Rp 3.356.640
4	Beton Bertulang Kolom KT			
	- Beton K - 300	1,34 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.428.672
	- Besi	250,68 kg	Rp 10.600	Rp 2.657.195
	- Bekisting	16,80 m2	Rp 166.500	Rp 2.797.200
	Pekerjaan Beton Bertulang Plat Tangga dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Bordes			
	- Beton K - 300	0,51 m3	Rp 1.063.000	Rp 544.256
	- Pembesian	138,90 kg	Rp 10.600	Rp 1.472.314
	- Bekisting	6,40 m2	Rp 168.000	Rp 1.075.200
2	Beton Bertulang Plat Tangga			
	- Beton K - 300	8,04 m3	Rp 1.063.000	Rp 8.548.115
	- Pembesian	2.558,20 kg	Rp 10.600	Rp 27.116.871
	- Bekisting	44,39 m2	Rp 161.000	Rp 7.146.146
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok Separator dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type BS			
	- Beton K - 300	0,61 m3	Rp 1.063.000	Rp 650.556
	- Besi	68,36 kg	Rp 10.600	Rp 724.612
	- Bekisting	8,16 m2	Rp 168.000	Rp 1.370.880
	LANTAI 2			
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type B1			
	- Beton K - 300	11,49 m3	Rp 1.063.000	Rp 12.208.555
	- Besi	2.092,46 kg	Rp 10.600	Rp 22.180.125
	- Bekisting	114,85 m2	Rp 168.000	Rp 19.294.800
2	Beton Bertulang Balok Type B2			
	- Beton K - 300	8,13 m3	Rp 1.063.000	Rp 8.642.190
	- Besi	1.878,57 kg	Rp 10.600	Rp 19.912.839
	- Bekisting	85,37 m2	Rp 168.000	Rp 14.341.320
3	Beton Bertulang Balok Type B3			
	- Beton K - 300	6,03 m3	Rp 1.063.000	Rp 6.409.465
	- Besi	929,81 kg	Rp 10.600	Rp 9.855.983
	- Bekisting	75,37 m2	Rp 168.000	Rp 12.662.160
4	Beton Bertulang Balok Type B4			
	- Beton K - 300	4,74 m3	Rp 1.063.000	Rp 5.042.447
	- Besi	793,89 kg	Rp 10.600	Rp 8.415.263
	- Bekisting	63,25 m2	Rp 168.000	Rp 10.625.664
5	Beton Bertulang Balok Type B5			
	- Beton K - 300	3,42 m3	Rp 1.063.000	Rp 3.640.244
	- Besi	648,44 kg	Rp 10.600	Rp 6.873.482
	- Bekisting	57,08 m2	Rp 168.000	Rp 9.588.600

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
6	Beton Bertulang Balok Type BK1			
	- Beton K - 300	1,84 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.953.263
	- Besi	332,71 kg	Rp 10.600	Rp 3.526.691
	- Bekisting	18,38 m2	Rp 168.000	Rp 3.087.000
7	Beton Bertulang Balok Type G1			
	- Beton K - 300	32,25 m3	Rp 1.063.000	Rp 34.283.663
	- Besi	6.105,82 kg	Rp 10.600	Rp 64.721.663
	- Bekisting	261,09 m2	Rp 168.000	Rp 43.862.448
8	Beton Bertulang Balok Type G2a			
	- Beton K - 300	11,66 m3	Rp 1.063.000	Rp 12.389.265
	- Besi	2.648,43 kg	Rp 10.600	Rp 28.073.388
	- Bekisting	101,01 m2	Rp 168.000	Rp 16.969.680
9	Beton Bertulang Balok Type G2b			
	- Beton K - 300	33,24 m3	Rp 1.063.000	Rp 35.334.120
	- Besi	6.216,74 kg	Rp 10.600	Rp 65.897.458
	- Bekisting	288,08 m2	Rp 168.000	Rp 48.397.440
10	Beton Bertulang Balok Type G3			
	- Beton K - 300	10,21 m3	Rp 1.063.000	Rp 10.857.907
	- Besi	2.379,45 kg	Rp 10.600	Rp 25.222.174
	- Bekisting	93,63 m2	Rp 168.000	Rp 15.730.176
11	Beton Bertulang Balok Type GK1			
	- Beton K - 300	1,12 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.185.351
	- Besi	224,87 kg	Rp 10.600	Rp 2.383.629
	- Bekisting	9,03 m2	Rp 168.000	Rp 1.516.536
12	Beton Bertulang Balok Type GK2			
	- Beton K - 300	3,00 m3	Rp 1.063.000	Rp 3.185.811
	- Besi	804,66 kg	Rp 10.600	Rp 8.529.417
	- Bekisting	25,97 m2	Rp 168.000	Rp 4.363.632
	Pekerjaan Beton Bertulang Plat dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Plat Type S1			
	- Beton K - 300	167,46 m3	Rp 1.063.000	Rp 178.004.878
	- Besi	12.947,53 kg	Rp 10.600	Rp 137.243.833
	- Bekisting	1.562,92 m2	Rp 164.000	Rp 256.318.093
	Pekerjaan Beton Bertulang Kolom dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Kolom K1 50 x 50			
	- Beton K - 300	32,55 m3	Rp 1.063.000	Rp 34.600.650
	- Besi	6.016,17 kg	Rp 10.600	Rp 63.771.445
	- Bekisting	260,40 m2	Rp 166.500	Rp 43.356.600
2	Beton Bertulang Kolom K2 40 x 40			
	- Beton K - 300	26,88 m3	Rp 1.063.000	Rp 28.573.440
	- Besi	7.333,72 kg	Rp 10.600	Rp 77.737.445
	- Bekisting	268,80 m2	Rp 166.500	Rp 44.755.200
3	Beton Bertulang Kolom KL			
	- Beton K - 300	1,51 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.607.256
	- Besi	268,58 kg	Rp 10.600	Rp 2.846.963
	- Bekisting	20,16 m2	Rp 166.500	Rp 3.356.640
4	Beton Bertulang Kolom KT			
	- Beton K - 300	1,34 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.428.672
	- Besi	225,43 kg	Rp 10.600	Rp 2.389.525
	- Bekisting	16,80 m2	Rp 166.500	Rp 2.797.200

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	Pekerjaan Beton Bertulang Plat Tangga dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Bordes			
	- Beton K - 300	0,51 m3	Rp 1.063.000	Rp 544.256
	- Pembesian	138,90 kg	Rp 10.600	Rp 1.472.314
	- Bekisting	6,40 m2	Rp 168.000	Rp 1.075.200
2	Beton Bertulang Plat Tangga			
	- Beton K - 300	8,04 m3	Rp 1.063.000	Rp 8.548.115
	- Pembesian	2.558,20 kg	Rp 10.600	Rp 27.116.871
	- Bekisting	44,39 m2	Rp 161.000	Rp 7.146.146
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok Separator dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type BS			
	- Beton K - 300	0,61 m3	Rp 1.063.000	Rp 650.556
	- Besi	68,36 kg	Rp 10.600	Rp 724.612
	- Bekisting	8,16 m2	Rp 168.000	Rp 1.370.880
	LANTAI 3			
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type B1			
	- Beton K - 300	11,49 m3	Rp 1.063.000	Rp 12.208.555
	- Besi	2.092,46 kg	Rp 10.600	Rp 22.180.125
	- Bekisting	114,85 m2	Rp 168.000	Rp 19.294.800
2	Beton Bertulang Balok Type B2			
	- Beton K - 300	8,51 m3	Rp 1.063.000	Rp 9.046.130
	- Besi	1.954,83 kg	Rp 10.600	Rp 20.721.231
	- Bekisting	89,36 m2	Rp 168.000	Rp 15.011.640
3	Beton Bertulang Balok Type B3			
	- Beton K - 300	6,03 m3	Rp 1.063.000	Rp 6.409.465
	- Besi	929,81 kg	Rp 10.600	Rp 9.855.983
	- Bekisting	75,37 m2	Rp 168.000	Rp 12.662.160
4	Beton Bertulang Balok Type B4			
	- Beton K - 300	4,52 m3	Rp 1.063.000	Rp 4.800.083
	- Besi	755,75 kg	Rp 10.600	Rp 8.010.948
	- Bekisting	60,21 m2	Rp 168.000	Rp 10.114.944
5	Beton Bertulang Balok Type B5			
	- Beton K - 300	3,42 m3	Rp 1.063.000	Rp 3.640.244
	- Besi	648,44 kg	Rp 10.600	Rp 6.873.482
	- Bekisting	57,08 m2	Rp 168.000	Rp 9.588.600
6	Beton Bertulang Balok Type BK1			
	- Beton K - 300	1,84 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.953.263
	- Besi	332,71 kg	Rp 10.600	Rp 3.526.691
	- Bekisting	18,38 m2	Rp 168.000	Rp 3.087.000
7	Beton Bertulang Balok Type G1			
	- Beton K - 300	32,25 m3	Rp 1.063.000	Rp 34.283.663
	- Besi	6.105,82 kg	Rp 10.600	Rp 64.721.663
	- Bekisting	261,09 m2	Rp 168.000	Rp 43.862.448
8	Beton Bertulang Balok Type G2a			
	- Beton K - 300	11,66 m3	Rp 1.063.000	Rp 12.389.265
	- Besi	2.648,43 kg	Rp 10.600	Rp 28.073.388
	- Bekisting	101,01 m2	Rp 168.000	Rp 16.969.680
9	Beton Bertulang Balok Type G2b			
	- Beton K - 300	32,78 m3	Rp 1.063.000	Rp 34.839.825
	- Besi	6.137,05 kg	Rp 10.600	Rp 65.052.737
	- Bekisting	284,05 m2	Rp 168.000	Rp 47.720.400
10	Beton Bertulang Balok Type G3			

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	- Beton K - 300	10,59 m3	Rp 1.063.000	Rp 11.253.343
	- Besi	2.467,17 kg	Rp 10.600	Rp 26.152.012
	- Bekisting	97,04 m2	Rp 168.000	Rp 16.303.056
11	Beton Bertulang Balok Type GK1			
	- Beton K - 300	1,12 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.185.351
	- Besi	224,87 kg	Rp 10.600	Rp 2.383.629
	- Bekisting	9,03 m2	Rp 168.000	Rp 1.516.536
12	Beton Bertulang Balok Type GK2			
	- Beton K - 300	3,00 m3	Rp 1.063.000	Rp 3.185.811
	- Besi	804,66 kg	Rp 10.600	Rp 8.529.417
	- Bekisting	25,97 m2	Rp 168.000	Rp 4.363.632
	Pekerjaan Beton Bertulang Plat dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Plat Type S1			
	- Beton K - 300	169,76 m3	Rp 1.063.000	Rp 180.454.030
	- Besi	13.125,68 kg	Rp 10.600	Rp 139.132.158
	- Bekisting	1.584,42 m2	Rp 164.000	Rp 259.844.749
	Pekerjaan Beton Bertulang Kolom dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Kolom K1 50 x 50			
	- Beton K - 300	25,20 m3	Rp 1.063.000	Rp 26.787.600
	- Besi	4.657,68 kg	Rp 10.600	Rp 49.371.441
	- Bekisting	201,60 m2	Rp 166.500	Rp 33.566.400
2	Beton Bertulang Kolom K2 40 x 40			
	- Beton K - 300	23,52 m3	Rp 1.063.000	Rp 25.001.760
	- Besi	6.417,01 kg	Rp 10.600	Rp 68.020.265
	- Bekisting	235,20 m2	Rp 166.500	Rp 39.160.800
3	Beton Bertulang Kolom KL			
	- Beton K - 300	1,51 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.607.256
	- Besi	268,58 kg	Rp 10.600	Rp 2.846.963
	- Bekisting	20,16 m2	Rp 166.500	Rp 3.356.640
4	Beton Bertulang Kolom KT			
	- Beton K - 300	1,34 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.428.672
	- Besi	225,43 kg	Rp 10.600	Rp 2.389.525
	- Bekisting	16,80 m2	Rp 166.500	Rp 2.797.200
	Pekerjaan Beton Bertulang Plat Tangga dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Bordes			
	- Beton K - 300	0,26 m3	Rp 1.063.000	Rp 272.128
	- Pembesian	69,45 kg	Rp 10.600	Rp 736.157
	- Bekisting	3,20 m2	Rp 168.000	Rp 537.600
2	Beton Bertulang Plat Tangga			
	- Beton K - 300	4,02 m3	Rp 1.063.000	Rp 4.274.057
	- Pembesian	1.279,10 kg	Rp 10.600	Rp 13.558.435
	- Bekisting	22,19 m2	Rp 161.000	Rp 3.573.073
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok Separator dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type BS			
	- Beton K - 300	0,61 m3	Rp 1.063.000	Rp 650.556
	- Besi	68,36 kg	Rp 10.600	Rp 724.612
	- Bekisting	8,16 m2	Rp 168.000	Rp 1.370.880

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	LANTAI ATAP			
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type B1			
	- Beton K - 300	4,47 m3	Rp 1.063.000	Rp 4.754.268
	- Besi	812,12 kg	Rp 10.600	Rp 8.608.470
	- Bekisting	44,73 m2	Rp 168.000	Rp 7.513.800
2	Beton Bertulang Balok Type B2			
	- Beton K - 300	2,00 m3	Rp 1.063.000	Rp 2.120.685
	- Besi	419,04 kg	Rp 10.600	Rp 4.441.856
	- Bekisting	20,95 m2	Rp 168.000	Rp 3.519.180
3	Beton Bertulang Balok Type B3			
	- Beton K - 300	6,00 m3	Rp 1.063.000	Rp 6.379.701
	- Besi	925,49 kg	Rp 10.600	Rp 9.810.234
	- Bekisting	75,02 m2	Rp 168.000	Rp 12.603.360
4	Beton Bertulang Balok Type B4			
	- Beton K - 300	1,21 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.281.978
	- Besi	202,08 kg	Rp 10.600	Rp 2.142.000
	- Bekisting	16,08 m2	Rp 168.000	Rp 2.701.440
5	Beton Bertulang Balok Type B5			
	- Beton K - 300	9,28 m3	Rp 1.063.000	Rp 9.867.404
	- Besi	1.757,22 kg	Rp 10.600	Rp 18.626.483
	- Bekisting	154,71 m2	Rp 168.000	Rp 25.991.280
6	Beton Bertulang Balok Type BK1			
	- Beton K - 300	4,41 m3	Rp 1.063.000	Rp 4.690.488
	- Besi	685,70 kg	Rp 10.600	Rp 7.268.443
	- Bekisting	44,13 m2	Rp 168.000	Rp 7.413.000
7	Beton Bertulang Balok Type G1			
	- Beton K - 300	21,23 m3	Rp 1.063.000	Rp 22.564.088
	- Besi	4.048,52 kg	Rp 10.600	Rp 42.914.293
	- Bekisting	171,84 m2	Rp 168.000	Rp 28.868.448
8	Beton Bertulang Balok Type G2a			
	- Beton K - 300	6,32 m3	Rp 1.063.000	Rp 6.712.845
	- Besi	1.426,39 kg	Rp 10.600	Rp 15.119.692
	- Bekisting	54,73 m2	Rp 168.000	Rp 9.194.640
9	Beton Bertulang Balok Type G2b			
	- Beton K - 300	21,49 m3	Rp 1.063.000	Rp 22.841.213
	- Besi	4.063,80 kg	Rp 10.600	Rp 43.076.240
	- Bekisting	186,23 m2	Rp 168.000	Rp 31.285.800
10	Beton Bertulang Balok Type G3			
	- Beton K - 300	12,06 m3	Rp 1.063.000	Rp 12.815.953
	- Besi	2.824,61 kg	Rp 10.600	Rp 29.940.893
	- Bekisting	110,52 m2	Rp 168.000	Rp 18.566.856
11	Beton Bertulang Balok Type GK1			
	- Beton K - 300	2,65 m3	Rp 1.063.000	Rp 2.819.395
	- Besi	533,59 kg	Rp 10.600	Rp 5.656.037
	- Bekisting	21,47 m2	Rp 168.000	Rp 3.607.128
12	Beton Bertulang Balok Type GK2			
	- Beton K - 300	4,91 m3	Rp 1.063.000	Rp 5.214.015
	- Besi	1.417,14 kg	Rp 10.600	Rp 15.021.645
	- Bekisting	42,51 m2	Rp 168.000	Rp 7.141.680

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	Pekerjaan Beton Bertulang Plat dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Plat Type S1			
	- Beton K - 300	4,60 m3	Rp 1.063.000	Rp 4.888.099
	- Besi	355,55 kg	Rp 10.600	Rp 3.768.781
	- Bekisting	42,92 m2	Rp 164.000	Rp 7.038.618
2	Beton Bertulang Plat Type S2			
	- Beton K - 300	86,70 m3	Rp 1.063.000	Rp 92.164.226
	- Besi	6.173,68 kg	Rp 10.600	Rp 65.441.018
	- Bekisting	953,72 m2	Rp 164.000	Rp 156.410.408
3	Beton Bertulang Plat Type S3			
	- Beton K - 300	2,42 m3	Rp 1.063.000	Rp 2.576.712
	- Besi	253,39 kg	Rp 10.600	Rp 2.685.985
	- Bekisting	18,58 m2	Rp 164.000	Rp 3.047.776
5	Waterproofing Coating Plat Atap ex. Masterguard	921,50 m2	Rp 223.000	Rp 205.494.500
	Pekerjaan Beton Bertulang Kolom dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Kolom K3 30 x 30			
	- Beton K - 300	1,58 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.674.225
	- Besi	353,02 kg	Rp 10.600	Rp 3.741.962
	- Bekisting	21,00 m2	Rp 166.500	Rp 3.496.500
2	Beton Bertulang Kolom KL			
	- Beton K - 300	1,26 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.339.380
	- Besi	229,81 kg	Rp 10.600	Rp 2.435.996
	- Bekisting	16,80 m2	Rp 166.500	Rp 2.797.200
3	Beton Bertulang Kolom KT			
	- Beton K - 300	1,12 m3	Rp 1.063.000	Rp 1.190.560
	- Besi	192,86 kg	Rp 10.600	Rp 2.044.308
	- Bekisting	14,00 m2	Rp 166.500	Rp 2.331.000
	LANTAI ATAP LIFT			
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type B4			
	- Beton K - 300	3,92 m3	Rp 1.063.000	Rp 4.171.212
	- Besi	656,78 kg	Rp 10.600	Rp 6.961.858
	- Bekisting	52,32 m2	Rp 168.000	Rp 8.789.760
	Pekerjaan Beton Bertulang Plat dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Plat Type S2			
	- Beton K - 300	6,83 m3	Rp 1.063.000	Rp 7.260.290
	- Besi	486,34 kg	Rp 10.600	Rp 5.155.154
	- Bekisting	75,13 m2	Rp 164.000	Rp 12.321.320
2	Waterproofing Plat Atap Lift ex. Masterguard	68,30 m2	Rp 223.000	Rp 15.230.900
	AREA RAMP			
	LANTAI 01 - LANTAI 02			
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok & PLAT dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type B4			
	- Beton K - 300	0,13 m3	Rp 1.063.000	Rp 140.316
	- Besi	25,39 kg	Rp 10.600	Rp 269.184
	- Bekisting	1,76 m2	Rp 168.000	Rp 295.680
2	Beton Bertulang Balok Type G2a			
	- Beton K - 300	7,43 m3	Rp 1.063.000	Rp 7.892.775
	- Besi	1.611,24 kg	Rp 10.600	Rp 17.079.187
	- Bekisting	64,35 m2	Rp 168.000	Rp 10.810.800
3	Beton Bertulang Balok Type G3			

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	- Beton K - 300	0,50 m3	Rp 1.063.000	Rp 535.752
	- Besi	118,10 kg	Rp 10.600	Rp 1.251.908
	- Bekisting	4,62 m2	Rp 168.000	Rp 776.160
4	Beton Bertulang Plat Type S1			
	- Beton K - 300	13,87 m3	Rp 1.063.000	Rp 14.740.834
	- Besi	987,42 kg	Rp 10.600	Rp 10.466.698
	- Bekisting	152,54 m2	Rp 164.000	Rp 25.016.429
	LANTAI 02 - LANTAI 03			
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok & PLAT dengan Mutu Beton K-300			
1	Beton Bertulang Balok Type B4			
	- Beton K - 300	0,13 m3	Rp 1.063.000	Rp 140.316
	- Besi	25,39 kg	Rp 10.600	Rp 269.184
	- Bekisting	1,76 m2	Rp 168.000	Rp 295.680
2	Beton Bertulang Balok Type G2a			
	- Beton K - 300	7,43 m3	Rp 1.063.000	Rp 7.892.775
	- Besi	1.611,24 kg	Rp 10.600	Rp 17.079.187
	- Bekisting	64,35 m2	Rp 168.000	Rp 10.810.800
3	Beton Bertulang Balok Type G3			
	- Beton K - 300	0,50 m3	Rp 1.063.000	Rp 535.752
	- Besi	118,10 kg	Rp 10.600	Rp 1.251.908
	- Bekisting	4,62 m2	Rp 168.000	Rp 776.160
4	Beton Bertulang Plat Type S1			
	- Beton K - 300	13,87 m3	Rp 1.063.000	Rp 14.740.834
	- Besi	987,42 kg	Rp 10.600	Rp 10.466.698
	- Bekisting	152,54 m2	Rp 164.000	Rp 25.016.429
			Sub jumlah	Rp 5.167.193.582
V	PEKERJAAN ATAP			
1	Pekerjaan Rangka Atap Baja Konvensional (termasuk kuda-kuda, gording, track stang, ikatan angin, plendes dan mur baut)	41.976,78 kg	Rp 18.500	Rp 776.570.362
2	Pekerjaan Perakitan (Kuda - Kuda Baja)	41.976,78 kg	include	
3	Usuk & Reng Baja Ringan	1.549,75 m2	Rp 58.000	Rp 89.885.285
4	Pemasangan Genteng Glassur isi 13,8 bh / m2 ex. KIA	1.529,63 m2	Rp 178.500	Rp 273.038.598
5	Pemasangan Nok Genteng Glassur isi 3,9 bh / m2 ex. KIA	123,98 m'	Rp 140.500	Rp 17.419.190
6	Pekerjaan Lisplank Kayu	217,20 m'	Rp 66.500	Rp 14.443.800
			Sub jumlah	Rp 1.171.357.236
VI	PEKERJAAN DINDING, KUSEN PINTU DAN JENDELA			
	LANTAI 1			
	Pekerjaan Dinding			
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	1.944,07 m2	Rp 132.500	Rp 257.589.889
2	Plesteran semen instant	3.888,15 m2	Rp 49.000	Rp 190.519.314
3	Acian semen instant	2.538,46 m2	Rp 22.000	Rp 55.846.148
4	Kolom Praktis	1.091,10 m'	Rp 66.961	Rp 73.061.435
5	Balok latiu	273,50 m'	Rp 98.903	Rp 27.049.834
6	Sponengan	2.231,40 m'	Rp 33.500	Rp 74.751.900

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	Pekerjaan Kusen			
	Pekerjaan Kusen Aluminium (Powder Coating), Daun Pintu, Daun Jendela merk setara Alexindo , lengkap dengan asesories, sesuai gambar dan spesifikasi			
1	Kusen Type PJ1	1,00 unit	Rp 18.123.000	Rp 18.123.000
2	Kusen Type PJ3	5,00 unit	Rp 5.572.000	Rp 27.860.000
3	Kusen Type PJ4	1,00 unit	Rp 8.455.000	Rp 8.455.000
4	Kusen Type P1	19,00 unit	Rp 5.659.000	Rp 107.521.000
5	Kusen Type P2	5,00 unit	Rp 3.367.000	Rp 16.835.000
6	Kusen Type P3	24,00 unit	Rp 3.522.000	Rp 84.528.000
7	Kusen Type P4	4,00 unit	Rp 3.405.000	Rp 13.620.000
8	Kusen Type P5	1,00 unit	Rp 6.868.000	Rp 6.868.000
9	Kusen Type PS	11,00 unit	Rp 1.819.000	Rp 20.009.000
10	Kusen Type P6	1,00 unit	Rp 11.781.000	Rp 11.781.000
11	Kusen Type J1	12,00 unit	Rp 9.209.000	Rp 110.508.000
12	Kusen Type J2	7,00 unit	Rp 7.385.000	Rp 51.695.000
13	Kusen Type J3a	1,00 unit	Rp 6.625.000	Rp 6.625.000
14	Kusen Type J3b	1,00 unit	Rp 1.879.000	Rp 1.879.000
15	Kusen Type J4	7,00 unit	Rp 996.000	Rp 6.972.000
16	Kusen Type J5	1,00 unit	Rp 6.202.000	Rp 6.202.000
17	Kusen Type J7	13,00 unit	Rp 4.431.000	Rp 57.603.000
18	Kusen Type J8	3,00 unit	Rp 3.334.000	Rp 10.002.000
19	Kusen Type J9	1,00 unit	Rp 1.809.000	Rp 1.809.000
20	Kusen Type BV1	7,00 unit	Rp 1.263.000	Rp 8.841.000
21	Kusen Type BV1a	4,00 unit	Rp 460.000	Rp 1.840.000
22	Kusen Type BV2	13,00 unit	Rp 2.413.000	Rp 31.369.000
23	Kusen Type CW1	1,00 unit	Rp 62.238.000	Rp 62.238.000
24	Kusen Type CW2	1,00 unit	Rp 54.701.000	Rp 54.701.000
25	Kusen Type CW3	1,00 unit	Rp 47.165.000	Rp 47.165.000
26	Kusen Type CW4	1,00 unit	Rp 47.165.000	Rp 47.165.000
27	Kusen Type CW5	1,00 unit	Rp 24.956.000	Rp 24.956.000
28	Kusen Type CW8	1,00 unit	Rp 14.722.000	Rp 14.722.000
	LANTAI 2			
	Pekerjaan Dinding			
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	3.000,97 m ²	Rp 132.500	Rp 397.628.300
2	Plesteran semen instant	6.001,94 m ²	Rp 49.000	Rp 294.094.893
3	Acian semen instant	4.162,29 m ²	Rp 22.000	Rp 91.570.393
4	Kolom Praktis	1.307,06 m'	Rp 66.961	Rp 87.522.270
5	Balok latiu	256,92 m'	Rp 98.903	Rp 25.410.030
6	Sponengan	2.144,10 m'	Rp 33.500	Rp 71.827.350

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	Pekerjaan Kusen Aluminium (Powder Coating), Daun Pintu, Daun Jendela merk setara Alexindo , lengkap dengan asesories, sesuai gambar dan spesifikasi			
1	Kusen Type PJ2	1,00 unit	Rp 11.882.000	Rp 11.882.000
2	Kusen Type PJ3	5,00 unit	Rp 5.572.000	Rp 27.860.000
3	Kusen Type PJ4	1,00 unit	Rp 8.455.000	Rp 8.455.000
4	Kusen Type P1	20,00 unit	Rp 5.659.000	Rp 113.180.000
5	Kusen Type P2	5,00 unit	Rp 3.367.000	Rp 16.835.000
6	Kusen Type P3	24,00 unit	Rp 3.522.000	Rp 84.528.000
7	Kusen Type P4	4,00 unit	Rp 3.405.000	Rp 13.620.000
8	Kusen Type P5	1,00 unit	Rp 6.868.000	Rp 6.868.000
9	Kusen Type PS	10,00 unit	Rp 1.819.000	Rp 18.190.000
10	Kusen Type P6	1,00 unit	Rp 11.781.000	Rp 11.781.000
11	Kusen Type J4	7,00 unit	Rp 996.000	Rp 6.972.000
12	Kusen Type J6	10,00 unit	Rp 5.267.000	Rp 52.670.000
13	Kusen Type J7	36,00 unit	Rp 4.431.000	Rp 159.516.000
14	Kusen Type J8	3,00 unit	Rp 3.334.000	Rp 10.002.000
15	Kusen Type J9	1,00 unit	Rp 1.809.000	Rp 1.809.000
16	Kusen Type BV1	7,00 unit	Rp 1.263.000	Rp 8.841.000
17	Kusen Type BV1a	4,00 unit	Rp 460.000	Rp 1.840.000
18	Kusen Type BV2	12,00 unit	Rp 2.413.000	Rp 28.956.000
19	Kusen Type CW6	2,00 unit	Rp 12.700.000	Rp 25.400.000
20	Kusen Type CW7	1,00 unit	Rp 28.662.000	Rp 28.662.000
	LANTAI 3			
	Pekerjaan Dinding			
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	2.776,60 m ²	Rp 132.500	Rp 367.899.016
3	Plesteran semen instant	5.553,19 m ²	Rp 49.000	Rp 272.106.442
5	Acian semen instant	4.326,87 m ²	Rp 22.000	Rp 95.191.045
6	Kolom Praktis	1.179,94 m'	Rp 66.961	Rp 79.010.658
7	Balok latiu	316,02 m'	Rp 98.903	Rp 31.255.168
8	Sponengan	2.019,30 m'	Rp 33.500	Rp 67.646.550

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	Pekerjaan Kusen Aluminium (Powder Coating), Daun Pintu, Daun Jendela merk setara Alexindo , lengkap dengan asesories, sesuai gambar dan spesifikasi			
1	Kusen Type PJ2	1,00 unit	Rp 11.882.000	Rp 11.882.000
2	Kusen Type PJ3	5,00 unit	Rp 5.572.000	Rp 27.860.000
3	Kusen Type PJ4	1,00 unit	Rp 8.455.000	Rp 8.455.000
4	Kusen Type P1	10,00 unit	Rp 5.659.000	Rp 56.590.000
5	Kusen Type P2	12,00 unit	Rp 3.367.000	Rp 40.404.000
6	Kusen Type P3	11,00 unit	Rp 3.522.000	Rp 38.742.000
7	Kusen Type P4	16,00 unit	Rp 3.405.000	Rp 54.480.000
8	Kusen Type P5	3,00 unit	Rp 6.868.000	Rp 20.604.000
9	Kusen Type PS	4,00 unit	Rp 1.819.000	Rp 7.276.000
10	Kusen Type P6	1,00 unit	Rp 11.781.000	Rp 11.781.000
11	Kusen Type P7	4,00 unit	Rp 93.426.000	Rp 373.704.000
11	Kusen Type P8	4,00 unit	Rp 30.939.000	Rp 123.756.000
12	Kusen Type P9	2,00 unit	Rp 13.628.000	Rp 27.256.000
13	Kusen Type J4	7,00 unit	Rp 996.000	Rp 6.972.000
14	Kusen Type J11	36,00 unit	Rp 3.218.000	Rp 115.848.000
15	Kusen Type J8	3,00 unit	Rp 3.334.000	Rp 10.002.000
16	Kusen Type J9	1,00 unit	Rp 1.809.000	Rp 1.809.000
17	Kusen Type J10	4,00 unit	Rp 6.010.000	Rp 24.040.000
18	Kusen Type BV1	7,00 unit	Rp 1.263.000	Rp 8.841.000
19	Kusen Type BV1a	4,00 unit	Rp 460.000	Rp 1.840.000
20	Kusen Type BV2	10,00 unit	Rp 2.413.000	Rp 24.130.000
21	Kusen Type JX	36,00 unit	Rp 581.000	Rp 20.916.000
	LANTAI ATAP LIFT			
	Pekerjaan Dinding			
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	96,93 m2	Rp 132.500	Rp 12.843.225
2	Plesteran semen instant	193,86 m2	Rp 49.000	Rp 9.499.140
3	Acian semen instant	193,86 m2	Rp 22.000	Rp 4.264.920
4	Kolom Praktis 12 x 12	47,13 m'	Rp 66.961	Rp 3.156.114
5	Balok latiu 15 x 15	9,40 m'	Rp 98.903	Rp 929.684
6	Sponengan	50,60 m'	Rp 33.500	Rp 1.695.100
	Pekerjaan Kusen Aluminium (Powder Coating), Daun Pintu, Daun Jendela merk setara Alexindo , lengkap dengan asesories, sesuai gambar dan spesifikasi			
1	Kusen Type BV2	4,00 unit	Rp 2.413.000	Rp 9.652.000
2	Kusen Type P5a	1,00 unit	Rp 6.868.000	Rp 6.868.000
			Sub jumlah	Rp 5.125.835.818
VII	PEKERJAAN PLAFOND			
	LANTAI 1			
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :			
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,4 mm modul 60 x 60 cm plafond	1.365,47 m2	Rp 141.000	Rp 192.531.834
	- langit-langit gypsum board uk. (120 x 240) cm, tebal 9 mm	1.365,47 m2	Include	
	- Finishing Cat Plafond	1.365,47 m2	Rp 27.500	Rp 37.550.535
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow			
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,4 mm modul 60 x 60 cm plafond	81,38 m2	Rp 158.000	Rp 12.857.724
	- langit-langit kalsium silikat uk. (120 x 240) cm, tebal 6 mm	81,38 m2	Include	
	- Finishing Cat Plafond	81,38 m2	Rp 27.500	Rp 2.237.895
3	Pasangan list plafond gipsum	1.520,68 m'	Rp 21.000	Rp 31.934.364
4	Waterproofing Coating Plat Area Lavatory ex. Sika	81,38 m2	Rp 58.000	Rp 4.719.924

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
01	02	03	05	06
	LANTAI 2			
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :			
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,4 mm modul 60 x 60 cm plafond	1.805,69 m2	Rp 141.000	Rp 254.602.854
	- langit-langit gypsum board uk. (120 x 240) cm, tebal 9 mm	1.805,69 m2	Include	
	- Finishing Cat Plafond ex. Mowilex	1.805,69 m2	Rp 27.500	Rp 49.656.585
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow			
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,4 mm modul 60 x 60 cm plafond	83,57 m2	Rp 158.000	Rp 13.203.586
	- langit-langit kalsium silikat uk. (120 x 240) cm, tebal 6 mm	83,57 m2	Include	
	- Finishing Cat Plafond ex. Mowilex	83,57 m2	Rp 27.500	Rp 2.298.093
3	Pasangan list plafond gipsum	1.823,47 m'	Rp 21.000	Rp 38.292.870
4	Watterproofing Coating Plat Area Lavatory ex. Sika	83,57 m2	Rp 58.000	Rp 4.846.886
	LANTAI 3			
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :			
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,4 mm modul 60 x 60 cm plafond	1.377,55 m2	Rp 141.000	Rp 194.234.832
	- langit-langit gypsum board uk. (120 x 240) cm, tebal 9 mm	1.377,55 m2	Include	
	- Finishing Cat Plafond ex. Mowilex	1.377,55 m2	Rp 27.500	Rp 37.882.680
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow			
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,4 mm modul 60 x 60 cm plafond	36,32 m2	Rp 158.000	Rp 5.738.876
	- langit-langit kalsium silikat uk. (120 x 240) cm, tebal 6 mm	36,32 m2	Include	
	- Finishing Cat Plafond ex. Mowilex	36,32 m2	Rp 27.500	Rp 998.855
3	Plafond Gypsum 12 mm finish cat epoxy rangka hollow :			
	- Rangka besi hollow 1 x 40.40.0,4 mm modul 60 x 60 cm plafond	181,47 m2	Rp 164.000	Rp 29.760.588
	- langit-langit gypsum board uk. (120 x 240) cm, tebal 12 mm	181,47 m2	Include	
	- Finishing Cat Epoxy	181,47 m2	Rp 27.500	Rp 4.990.343
4	Pasangan list plafond gipsum	1.629,95 m'	Rp 21.000	Rp 34.228.887
5	Watterproofing Coating Plat Area Lavatory ex. Sika	36,32 m2	Rp 58.000	Rp 2.106.676
	LANTAI ATAP LIFT			
1	Finishing Plat Expose			
	- Acian	54,05 m2	Rp 22.000	Rp 1.189.100
	- Finishing Cat Plafond ex. Mowilex	54,05 m2	Rp 27.500	Rp 1.486.375
			Sub jumlah	Rp 957.350.361
VIII	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING			
	LANTAI 1			
1	Urugan pasir bawah lantai	65,92 m3	Rp 211.000	Rp 13.909.120
2	Rabat lantai keramik 1:3:5	92,29 m3	Rp 774.500	Rp 71.477.056
3	Granite Tile 60 x 60 termasuk Tangga KMG-6S001T	1.551,68 m2	Rp 161.500	Rp 250.595.513
4	Keramik lantai 30 x 30 untuk Kamar Mandi ex. Modern Keramik Jaya	73,98 m2	Rp 318.500	Rp 23.562.630
5	Hospital Plint 10/30 putih tulang ex. Roman	342,11 m2	Rp 95.000	Rp 32.500.450
6	Plint Lantai t = 10 cm ex. Modern Keramik Jaya	391,57 m'	Rp 79.500	Rp 31.129.815
7	Keramik dinding 30 x 60 ex. Modern Keramik Jaya	1.349,69 m2	Rp 411.000	Rp 554.721.768
8	Border Keramik Dinding ex. Modern Keramik Jaya	770,78 m'	Rp 55.000	Rp 42.392.900
	LANTAI 2			
1	Urugan pasir bawah lantai	86,05 m3	Rp 211.000	Rp 18.155.812
2	Granite Tile 60 x 60 termasuk Tangga KMG-6S001T	2.051,93 m2	Rp 161.500	Rp 331.385.888
3	Keramik lantai 30 x 30 untuk Kamar Mandi ex. Modern Keramik Jaya	75,97 m2	Rp 318.500	Rp 24.196.445
4	Hospital Plint 10/30 putih tulang ex. Roman	422,83 m2	Rp 95.000	Rp 40.168.850
5	Plint Lantai t = 10 cm ex. Modern Keramik Jaya	608,79 m'	Rp 79.500	Rp 48.398.805
6	Keramik dinding 30 x 60 ex. Modern Keramik Jaya	1.839,65 m2	Rp 411.000	Rp 756.094.506
7	Border Keramik Dinding ex. Modern Keramik Jaya	1.077,16 m'	Rp 55.000	Rp 59.243.800
	LANTAI 3			

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
1	Urugan pasir bawah lantai	72,57 m3	Rp 211.000	Rp 15.311.743
2	Granite Tile 60 x 60 termasuk Tangga KMG-6S001T	1.252,32 m2	Rp 161.500	Rp 202.249.680
3	Keramik lantai 30 x 30 untuk Kamar Mandi ex. Modern Keramik Jaya	33,02 m2	Rp 318.500	Rp 10.516.870
4	Hospital Plint 10/30 putih tulang ex. Roman	153,30 m2	Rp 95.000	Rp 14.563.500
5	Plint Lantai t = 10 cm ex. Modern Keramik Jaya	795,00 m'	Rp 79.500	Rp 63.202.500
6	Keramik dinding 30 x 60 ex. Modern Keramik Jaya	1.226,33 m2	Rp 411.000	Rp 504.020.397
7	Border Keramik Dinding ex. Modern Keramik Jaya	720,62 m'	Rp 55.000	Rp 39.634.100
	Pekerjaan Pemasangan Lantai Vynil :			
	- Beton Screed K - 250	16,17 m3	Rp 996.500	Rp 16.110.475
	- Acian Lantai	164,97 m2	Rp 22.000	Rp 3.629.340
	- Pasang Lantai Vynil	164,97 m2	Rp 789.000	Rp 130.161.330
8	Pasang Dinding Vynil	310,24 m2	Rp 393.000	Rp 121.924.320
	LANTAI ATAP LIFT			
1	Urugan pasir bawah lantai	2,70 m3	Rp 211.000	Rp 570.228
2	Rabat lantai keramik 1:3:5	3,78 m3	Rp 774.500	Rp 2.930.321
			Sub jumlah	Rp 3.422.758.160
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN			
	LANTAI 1			
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	1.776,92 m2	Rp 29.500	Rp 52.419.225
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	761,54 m2	Rp 33.000	Rp 25.130.767
	LANTAI 2			
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	2.913,60 m2	Rp 29.500	Rp 85.951.301
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	1.248,69 m2	Rp 33.000	Rp 41.206.677
	LANTAI 3			
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	3.028,81 m2	Rp 29.500	Rp 89.349.777
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	1.298,06 m2	Rp 33.000	Rp 42.835.970
3	Cat Lisplank Kayu	65,16 m2	Rp 46.500	Rp 3.029.940
	LANTAI ATAP LIFT			
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	96,93 m2	Rp 33.000	Rp 3.198.690
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	96,93 m2	Rp 46.500	Rp 4.507.245
			Sub jumlah	Rp 347.629.592

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
X	PEKERJAAN SANITAIR			
	LANTAI 1			
1	Saluran Buis beton U 30			
	- Galian	70,50 m3	Rp 67.500	Rp 4.758.750
	- Urugan Pasir	5,88 m3	Rp 211.000	Rp 1.239.625
	- Buis U-30	235,00 m'	Rp 41.175	Rp 9.676.125
	- Pas. Bata 1:3	235,00 m2	Rp 106.000	Rp 24.910.000
	- Plesteran 1:3	235,00 m2	Rp 47.000	Rp 11.045.000
	- Acian	235,00 m2	Rp 21.000	Rp 4.935.000
2	Bak kontrol 45/45	36,00 bh	Rp 431.000	Rp 15.516.000
3	Rabat tritisan	23,50 m3	Rp 774.500	Rp 18.200.750
4	Kran Air Standart T 23 BQ13N	25,00 bh	Rp 345.000	Rp 8.625.000
5	Kran Air Tangkai Panjang T 30 ARQ13N	6,00 bh	Rp 467.000	Rp 2.802.000
6	Floor drain TX 1 BV1N	24,00 bh	Rp 347.000	Rp 8.328.000
7	Wastafel Gantung Ex. TOTO seri LW 211 CJ	20,00 bh	Rp 1.601.500	Rp 32.030.000
8	Kaca cermin	20,00 bh	Rp 841.000	Rp 16.820.000
9	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	21,00 bh	Rp 2.355.500	Rp 49.465.500
10	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	1,00 bh	Rp 2.355.500	Rp 2.355.500
11	Jet Washer THX 20 NBW	22,00 bh	Rp 201.470	Rp 4.432.340
12	Bak cuci stainless steel (57 x 65 x 30 cm)	3,00 unit	Rp 775.000	Rp 2.325.000
13	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	1,00 unit	Rp 5.782.000	Rp 5.782.000
14	Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	21,00 bh	Rp 74.500	Rp 1.564.500
15	Tempat Tissue Ex TOTO seri S20V2	21,00 bh	Rp 148.000	Rp 3.108.000
16	Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	18,00 bh	Rp 1.018.500	Rp 18.333.000
17	Hand Ralling	36,00 bh	Rp 703.000	Rp 25.308.000
18	Tirai	18,00 Unit	Rp 388.000	Rp 6.984.000
19	Towel Holder Ex. TOTO seri TS 113 W	21,00 bh	Rp 526.000	Rp 11.046.000
20	Cor meja beton Pantry Kelas 1 Finishing Keramik			
	- Beton K.175	0,12 m3	Rp 932.000	Rp 110.349
	- Tulangan	11,84 kg	Rp 10.600	Rp 125.504
	- Bekisting	1,48 m2	Rp 164.000	Rp 242.720
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,48 m2	Rp 159.000	Rp 235.320
21	Cor meja beton Pantry Kelas 3			
	- Beton K.175	0,13 m3	Rp 932.000	Rp 122.278
	- Tulangan	13,12 kg	Rp 10.600	Rp 139.072
	- Bekisting	1,64 m2	Rp 164.000	Rp 268.960
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,64 m2	Rp 159.000	Rp 260.760
22	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 1			
	- Beton K.175	0,18 m3	Rp 932.000	Rp 164.032
	- Tulangan	17,60 kg	Rp 10.600	Rp 186.560
	- Bekisting	2,20 m2	Rp 164.000	Rp 360.800
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	2,20 m2	Rp 159.000	Rp 349.800
23	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 3			
	- Beton K.175	0,09 m3	Rp 932.000	Rp 80.525
	- Tulangan	8,64 kg	Rp 10.600	Rp 91.584
	- Bekisting	1,08 m2	Rp 164.000	Rp 177.120
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,08 m2	Rp 159.000	Rp 171.720
24	Water Heater (Tidak Ditawar)	unit	Rp -	Rp -

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	LANTAI 2			
1	Kran Air Standart T 23 BQ13N	26,00 bh	Rp 345.000	Rp 8.970.000
2	Kran Air Tangkai Panjang T 30 ARQ13N	6,00 bh	Rp 467.000	Rp 2.802.000
3	Floor drain TX 1 BV1N	25,00 bh	Rp 347.000	Rp 8.675.000
4	Wastafel Gantung Ex. TOTO seri LW 211 CJ	21,00 bh	Rp 1.601.500	Rp 33.631.500
5	Kaca cermin	21,00 bh	Rp 841.000	Rp 17.661.000
6	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	22,00 bh	Rp 2.355.500	Rp 51.821.000
7	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	1,00 bh	Rp 2.355.500	Rp 2.355.500
8	Jet Washer THX 20 NBW	23,00 bh	Rp 201.470	Rp 4.633.810
9	Bak cuci stainless steel (57 x 65 x 30 cm)	3,00 unit	Rp 775.000	Rp 2.325.000
10	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	1,00 unit	Rp 5.782.000	Rp 5.782.000
11	Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	22,00 bh	Rp 74.500	Rp 1.639.000
12	Tempat Tissue Ex TOTO seri S20V2	22,00 bh	Rp 148.000	Rp 3.256.000
13	Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	38,00 bh	Rp 1.018.500	Rp 38.703.000
14	Hand Ralling	19,00 Unit	Rp 703.000	Rp 13.357.000
15	Tirai	19,00 bh	Rp 388.000	Rp 7.372.000
16	Towel Holder Ex. TOTO seri TS 113 W	22,00 bh	Rp 526.000	Rp 11.572.000
17	Cor meja beton Pantry Kelas 1			
	- Beton K.175	0,12 m3	Rp 932.000	Rp 110.349
	- Tulangan	11,84 kg	Rp 10.600	Rp 125.504
	- Bekisting	1,48 m2	Rp 164.000	Rp 242.720
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,48 m2	Rp 159.000	Rp 235.320
18	Cor meja beton Pantry Kelas 3			
	- Beton K.175	0,13 m3	Rp 932.000	Rp 122.278
	- Tulangan	13,12 kg	Rp 10.600	Rp 139.072
	- Bekisting	1,64 m2	Rp 164.000	Rp 268.960
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,64 m2	Rp 159.000	Rp 260.760
19	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 1			
	- Beton K.175	0,18 m3	Rp 932.000	Rp 164.032
	- Tulangan	17,60 kg	Rp 10.600	Rp 186.560
	- Bekisting	2,20 m2	Rp 164.000	Rp 360.800
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	2,20 m2	Rp 159.000	Rp 349.800
20	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 3			
	- Beton K.175	0,09 m3	Rp 932.000	Rp 80.525
	- Tulangan	8,64 kg	Rp 10.600	Rp 91.584
	- Bekisting	1,08 m2	Rp 164.000	Rp 177.120
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,08 m2	Rp 159.000	Rp 171.720
21	Water Heater (Tidak Ditawar)	unit	Rp -	Rp -

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	LANTAI 3			
1	Kran Air Standart T 23 BQ13N	9,00 bh	Rp 345.000	Rp 3.105.000
2	Kran Air Tangkai Panjang T 30 ARQ13N	5,00 bh	Rp 467.000	Rp 2.335.000
3	Floor drain TX 1 BV1N	11,00 bh	Rp 347.000	Rp 3.817.000
4	Wastafel Gantung Ex. TOTO seri LW 211 CJ	6,00 bh	Rp 1.601.500	Rp 9.609.000
5	Kaca cermin	6,00 bh	Rp 841.000	Rp 5.046.000
6	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	9,00 bh	Rp 2.355.500	Rp 21.199.500
7	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	1,00 bh	Rp 2.355.500	Rp 2.355.500
8	Jet Washer THX 20 NBW	10,00 bh	Rp 201.470	Rp 2.014.700
9	Kloset Jongkok + Flusher Ex. TOTO CE9 / TV150NWW12	1,00 bh	Rp 2.879.000	Rp 2.879.000
10	Bak cuci stainless steel (57 x 65 x 30 cm)	3,00 unit	Rp 775.000	Rp 2.325.000
11	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	1,00 unit	Rp 5.782.000	Rp 5.782.000
12	Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	9,00 bh	Rp 74.500	Rp 670.500
13	Tempat Tissue Ex TOTO seri S20V2	9,00 bh	Rp 148.000	Rp 1.332.000
14	Hand Ralling	10,00 bh	Rp 703.000	Rp 7.030.000
15	Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	5,00 bh	Rp 1.018.500	Rp 5.092.500
16	Tirai	5,00 Unit	Rp 388.000	Rp 1.940.000
17	Towel Holder Ex. TOTO seri TS 113 W	9,00 bh	Rp 526.000	Rp 4.734.000
18	Bak Scrub station be hospital Equitment automatic sensor, stainless steel, plat 1.2mm pipa 1.2 mm, finishing polished dimensi 160 x 65 x 185, power suplay 250W 220 V AC 50Hz Filtering & UV Sterilizer system, filter :1 pcs main filter 0.2 micron UV Lamp 2 pcs 30W, accessories Aluminium Water tab, kran (2 unit)	2,00 unit	Rp 96.941.500	Rp 193.883.000
19	Cor meja beton Pantry Kelas 3			
	- Beton K.175	0,13 m3	Rp 932.000	Rp 122.278
	- Tulangan	13,12 kg	Rp 10.600	Rp 139.072
	- Bekisting	1,64 m2	Rp 164.000	Rp 268.960
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,64 m2	Rp 159.000	Rp 260.760
20	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 3			
	- Beton K.175	0,09 m3	Rp 932.000	Rp 80.525
	- Tulangan	8,64 kg	Rp 10.600	Rp 91.584
	- Bekisting	1,08 m2	Rp 164.000	Rp 177.120
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,08 m2	Rp 159.000	Rp 171.720
21	Cor meja beton Pantry IBS			
	- Beton K.175	0,11 m3	Rp 932.000	Rp 104.384
	- Tulangan	11,20 kg	Rp 10.600	Rp 118.720
	- Bekisting	1,40 m2	Rp 164.000	Rp 229.600
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,40 m2	Rp 159.000	Rp 222.600
22	Cor meja beton Cuci			
	- Beton K.175	0,15 m3	Rp 932.000	Rp 137.190
	- Tulangan	14,72 kg	Rp 10.600	Rp 156.032
	- Bekisting	1,84 m2	Rp 164.000	Rp 301.760
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,84 m2	Rp 159.000	Rp 292.560
23	Water Heater (Tidak Ditawar)	unit	Rp -	Rp -
			Sub jumlah	Rp 788.344.674
XI	PEKERJAAN LAIN - LAIN			
	Pekerjaan Aluminium Composite Panel ex. Seven Lengkap dengan Rangka dan Pemasangan			
1	Tampak Samping Kanan	343,08 m2	Rp 647.000	Rp 221.972.760
2	Tampak Depan	156,60 m2	Rp 647.000	Rp 101.320.200
3	Tampak Samping Kiri	142,81 m2	Rp 647.000	Rp 92.398.070
4	Tampak Belakang	181,05 m2	Rp 647.000	Rp 117.139.350

NO 01	URAIAN PEKERJAAN 02	VOLUME 03	HARGA SATUAN 05	JUMLAH HARGA 06
	Pekerjaan Wall Protector, Meja Counter & Railing Tangga			
	LANTAI 01			
1	Wall Protector Aluminium ex. HR2 (China)	61,01 m'	Rp 716.000	Rp 43.683.160
2	Railing Stainless Steel	58,50 m'	Rp 705.000	Rp 41.242.500
3	Railing Stainless Steel Tangga	47,75 m'	Rp 705.000	Rp 33.663.750
4	Meja Counter Nurse Station Kelas 1	3,00 m'	Rp 2.647.000	Rp 7.941.000
5	Meja Counter Nurse Station Kelas 3	7,60 m'	Rp 2.647.000	Rp 20.117.200
	LANTAI 02			
1	Wall Protector Aluminium ex. HR2 (China)	125,37 m'	Rp 716.000	Rp 89.764.920
2	Railing Stainless Steel	18,10 m'	Rp 705.000	Rp 12.760.500
3	Railing Stainless Steel Tangga	47,75 m'	Rp 705.000	Rp 33.663.750
4	Meja Counter Nurse Station Kelas 1	3,00 m'	Rp 2.647.000	Rp 7.941.000
5	Meja Counter Nurse Station Kelas 3	7,60 m'	Rp 2.647.000	Rp 20.117.200
	LANTAI 03			
1	Wall Protector Aluminium ex. HR2 (China)	70,36 m'	Rp 716.000	Rp 50.377.760
2	Railing Stainless Steel	15,30 m'	Rp 705.000	Rp 10.786.500
3	Railing Stainless Steel Tangga	22,70 m'	Rp 705.000	Rp 16.003.500
4	Meja Counter Nurse Station Kelas 3	7,60 m'	Rp 2.647.000	Rp 20.117.200
			Sub jumlah	Rp 941.010.320
Jumlah Total				Rp 18.858.049.788

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

PEKERJAAN : PEKERJAAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBS
LOKASI : JL. DIPONEGORO NO. 65 GENTENG - BANYUWANG
TAHUN : 2018

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
I PEKERJAAN PERSIAPAN									
1	SNI 03-2835-2002	A.6.2	1 m' Pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 m					Rp 245.773,80	Rp 246.000,00
			Dolken kayu Ø8-10/400	Blg	0,6250	Rp 54.900,00	Rp 34.312,50		
			PC	Kg	2,5000	Rp 1.200,00	Rp 3.000,00		
			Seng gelombang	Lbr	0,6000	Rp 68.820,00	Rp 41.292,00		
			Pasir beton	M3	0,0050	Rp 152.940,00	Rp 764,70		
			Koral beton	M3	0,0090	Rp 352.940,00	Rp 3.176,46		
			Kayu 5/7	m3	0,0360	Rp 2.352.940,00	Rp 84.705,84		
			Paku biasa 2"-5"	kg	0,0600	Rp 13.705,00	Rp 822,30		
			Meni besi	Kg	0,4500	Rp 40.000,00	Rp 18.000,00		
			Tukang kayu	oh	0,4000	Rp 95.000,00	Rp 38.000,00		
			Pekerja	oh	0,2000	Rp 86.000,00	Rp 17.200,00		
			Kep. Tukang kayu	oh	0,0200	Rp 105.000,00	Rp 2.100,00		
			Mandor	oh	0,0200	Rp 120.000,00	Rp 2.400,00		
2	SNI 03-2835-2002	A.6.4	Pemasangan bouwplank per 1 m'					Rp 36.277,01	Rp 36.500,00
			kayu papan 3/20	m3	0,0060	Rp 2.823.525,00	Rp 16.941,15		
			Kayu 5/7	m3	0,0040	Rp 2.352.940,00	Rp 9.411,76		
			paku	kg	0,0200	Rp 13.705,00	Rp 274,10		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
			kep. Tukang kayu	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			tukang kayu	oh	0,0500	Rp 95.000,00	Rp 4.750,00		
			pekerja	oh	0,0500	Rp 86.000,00	Rp 4.300,00		
3	SNI 03-2835-2002	A.6.5	1 m2 Pembuatan kantor sementara, dengan lantai plester					Rp 429.975,02	Rp 430.000,00
			Dolken kayu Ø8-10/400	Blg	0,3571	Rp 54.900,00	Rp 19.607,14		
			Kayu	M3	0,0286	Rp 2.352.940,00	Rp 67.226,86		
			Paku	kg	0,8500	Rp 13.705,00	Rp 11.649,25		
			Besi strip	kg	1,1000	Rp 7.880,00	Rp 8.668,00		
			Semen portland	kg	30,0000	Rp 1.200,00	Rp 36.000,00		
			Pasir pasang	m3	0,1500	Rp 152.940,00	Rp 22.941,00		
			Pasir beton	M3	0,1000	Rp 152.940,00	Rp 15.294,00		
			Koral beton	M3	0,1500	Rp 352.940,00	Rp 52.941,00		
			Bata merah	Bh	10,0000	Rp 690,00	Rp 6.900,00		
			Seng plat	Lbr	0,0714	Rp 68.820,00	Rp 4.915,71		
			Jendela nako	Bh	0,5714	Rp 17.645,00	Rp 10.082,86		
			Kaca polos	m2	0,0229	Rp 147.055,00	Rp 3.361,26		
			Kunci tanam	Bh	0,0429	Rp 558.820,00	Rp 23.949,43		
			Plywood 4mm	Lbr	0,0600	Rp 85.880,00	Rp 5.152,80		
			Tukang kayu	oh	0,5714	Rp 95.000,00	Rp 54.285,71		
			Tukang batu	oh	0,2857	Rp 95.000,00	Rp 27.142,86		
			Pekerja	oh	0,5714	Rp 86.000,00	Rp 49.142,86		
			Kep. tukang	oh	0,0857	Rp 105.000,00	Rp 9.000,00		
			Mandor	oh	0,0143	Rp 120.000,00	Rp 1.714,29		
5	SNI 03-2835-2002	A.6.6	1 m2 Pekerjaan Pembuatan Gudang Semen dan Peralatan					Rp 452.300,20	Rp 452.500,00
			Kayu Dolken diameter 8 - 10 / 400 cm	Blg	2,0000	Rp 54.900,00	Rp 109.800,00		
			Kayu	m3	0,0250	Rp 2.352.940,00	Rp 58.823,50		
			Paku Biasa 2"-5"	Kg	0,3000	Rp 13.705,00	Rp 4.111,50		
			Portland Semen	Kg	10,5000	Rp 1.200,00	Rp 12.600,00		
			Pasir Beton	m3	0,0300	Rp 152.940,00	Rp 4.588,20		
			Koral Beton	m3	0,0500	Rp 352.940,00	Rp 17.647,00		
			Seng Gelombang 3" - 5"	Lbr	1,5000	Rp 68.820,00	Rp 103.230,00		
			Tukang Kayu	oh	0,3000	Rp 95.000,00	Rp 28.500,00		
			Pekerja	oh	1,0000	Rp 86.000,00	Rp 86.000,00		
			Kepala Tukang	oh	0,2000	Rp 105.000,00	Rp 21.000,00		
			Mandor	oh	0,0500	Rp 120.000,00	Rp 6.000,00		
6		A.6.8	Membersihkan Lapangan dan Perataan					Rp 14.600,00	Rp 15.000,00
			Pekerja	oh	0,1000	Rp 86.000,00	Rp 8.600,00		
			Mandor	oh	0,0500	Rp 120.000,00	Rp 6.000,00		
7		A.6.14	1 m3 Bongkaran Dinding Tembok Bata Merah					Rp 382.360,00	Rp 382.500,00
			Pekerja	OH	4,4000	Rp 86.000,00	Rp 378.400,00		
			Mandor	OH	0,0330	Rp 120.000,00	Rp 3.960,00		
II PEKERJAAN TANAH									
1	03-2835 - 2008	B.6.1	Galian tanah biasa sedalam 1 m, per m3					Rp 67.500,00	Rp 67.500,00
			mandor	oh	0,0250	Rp 120.000,00	Rp 3.000,00		
			pekerja	oh	0,7500	Rp 86.000,00	Rp 64.500,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
2		B.6.2	Galian tanah biasa per m3					Rp 67.500,00	Rp 67.500,00
			mandor	oh	0,0250	Rp 120.000,00	Rp 3.000,00		
			pekerja	oh	0,7500	Rp 86.000,00	Rp 64.500,00		
3		B.6.9	Urugan Kembali		0,3333	Rp 67.500,00	Rp 22.500,00	Rp 22.500,00	Rp 22.500,00
4		B.6.10	Pemadatan Tanah (per 20 cm)					Rp 49.000,00	Rp 49.000,00
			Pekerja	oh	0,5000	Rp 86.000,00	Rp 43.000,00		
			Mandor	oh	0,0500	Rp 120.000,00	Rp 6.000,00		
5		B.6.11	Urugan pasir per m3					Rp 210.528,00	Rp 211.000,00
			pasir urug	m3	1,2000	Rp 152.940,00	Rp 183.528,00		
			mandor	oh	0,0100	Rp 120.000,00	Rp 1.200,00		
			pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
6		B.6.15	Peninggian Elevasi Tanah /m3					Rp 95.084,00	Rp 95.500,00
			Tanah Urug	m3	1,2000	Rp 58.820,00	Rp 70.584,00		
			mandor	oh	0,0250	Rp 120.000,00	Rp 3.000,00		
			pekerja	oh	0,2500	Rp 86.000,00	Rp 21.500,00		



NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
III PEKERJAAN PONDASI									
1	03-2835 - 2008	C.6.4	Pasang. Bt. Belah dng.1Pc : 6 Ps per m3					Rp 611.558,34	Rp 612.000,00
			batu belah	m3	1,1000	Rp 152.940,00	Rp 168.234,00		
			pc	kg	117,0000	Rp 1.200,00	Rp 140.400,00		
			pasir pasang	m3	0,5610	Rp 152.940,00	Rp 85.799,34		
			mandor	oh	0,0750	Rp 120.000,00	Rp 9.000,00		
			kep. tukang batu	oh	0,0750	Rp 105.000,00	Rp 7.875,00		
			tukang batu	oh	0,7500	Rp 95.000,00	Rp 71.250,00		
			pekerja	oh	1,5000	Rp 86.000,00	Rp 129.000,00		
2		C.6.9	Pasang batu kosong tbl. 20 cm per 1 m3					Rp 362.503,08	Rp 363.000,00
			batu belah	m3	1,2000	Rp 152.940,00	Rp 183.528,00		
			Pasir Urug	m3	0,4320	Rp 152.940,00	Rp 66.070,08		
			mandor	oh	0,0390	Rp 120.000,00	Rp 4.680,00		
			kep. Tukang batu	oh	0,0390	Rp 105.000,00	Rp 4.095,00		
			tukang batu	oh	0,3900	Rp 95.000,00	Rp 37.050,00		
			pekerja	oh	0,7800	Rp 86.000,00	Rp 67.080,00		
IV PEKERJAAN DINDING									
1	03-6897 - 2008	D.6.8	1 m2 Pasangan bata merah tebal 1/2 bata, 1 Pc : 3 Ps					Rp 105.800,30	Rp 106.000,00
			Bata merah	bh	70,0000	Rp 690,00	Rp 48.300,00		
			Pc	kg	14,3700	Rp 1.200,00	Rp 17.244,00		
			Pasir pasang	m3	0,0400	Rp 152.940,00	Rp 6.117,60		
			mandor	oh	0,0134	Rp 120.000,00	Rp 1.610,74		
			kep. Tukang batu	oh	0,0089	Rp 105.000,00	Rp 939,60		
			tukang batu	oh	0,0895	Rp 95.000,00	Rp 8.501,12		
			pekerja	oh	0,2685	Rp 86.000,00	Rp 23.087,25		
2		D.6.13	1 m2 Pasangan bata merah tebal 1/2 bata, 1 Pc : 6 Ps					Rp 99.305,00	Rp 99.500,00
			batu bata	bh	70,0000	Rp 690,00	Rp 48.300,00		
			pc	kg	8,3200	Rp 1.200,00	Rp 9.984,00		
			pasir pasang	m3	0,0450	Rp 152.940,00	Rp 6.882,30		
			mandor	oh	0,0134	Rp 120.000,00	Rp 1.610,74		
			kep. Tukang batu	oh	0,0089	Rp 105.000,00	Rp 939,60		
			tukang batu	oh	0,0895	Rp 95.000,00	Rp 8.501,12		
			pekerja	oh	0,2685	Rp 86.000,00	Rp 23.087,25		
3		D.6.13	1 m2 Pasangan bata ringan tebal 10 cm					Rp 132.327,52	Rp 132.500,00
			Bata ringan t = 10 cm	m3	0,1050	Rp 908.820,00	Rp 95.426,10		
			Semen instant perekat	kg	5,2500	Rp 1.610,00	Rp 8.452,50		
			mandor	oh	0,0112	Rp 120.000,00	Rp 1.342,28		
			kep. Tukang batu	oh	0,0075	Rp 105.000,00	Rp 783,00		
			tukang batu	oh	0,0746	Rp 95.000,00	Rp 7.084,27		
			pekerja	oh	0,2237	Rp 86.000,00	Rp 19.239,37		
2		D.6.13	1 m2 Pasangan batako					Rp 109.170,94	Rp 109.500,00
			batako	bh	12,5000	Rp 5.290,00	Rp 66.125,00		
			pc	kg	9,6800	Rp 1.200,00	Rp 11.616,00		
			pasir pasang	m3	0,0510	Rp 152.940,00	Rp 7.799,94		
			mandor	oh	0,0015	Rp 120.000,00	Rp 180,00		
			kep. Tukang batu	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			pekerja	oh	0,1500	Rp 86.000,00	Rp 12.900,00		
V PEKERJAAN PLESTERAN									
1	03-2837 - 2008	E.6.3	Plesteran tebal 15 mm dng. 1 Pc : 3 Ps/m2					Rp 46.765,49	Rp 47.000,00
			pc	kg	7,7760	Rp 1.200,00	Rp 9.331,20		
			pasir pasang	m3	0,0230	Rp 152.940,00	Rp 3.517,62		
			mandor	oh	0,0167	Rp 120.000,00	Rp 2.000,00		
			kep.tukang batu	oh	0,0167	Rp 105.000,00	Rp 1.750,00		
			tukang batu	oh	0,1667	Rp 95.000,00	Rp 15.833,33		
			pekerja	oh	0,1667	Rp 86.000,00	Rp 14.333,33	Rp 33.916,67	
2		E.6.6	Plesteran tebal 15 mm dng. 1 Pc : 6 Ps/m2					Rp 43.345,25	Rp 43.500,00
			pc	kg	4,4160	Rp 1.200,00	Rp 5.299,20		
			pasir pasang	m3	0,0270	Rp 152.940,00	Rp 4.129,38		
			mandor	oh	0,0167	Rp 120.000,00	Rp 2.000,00		
			kep.tukang batu	oh	0,0167	Rp 105.000,00	Rp 1.750,00		
			tukang batu	oh	0,1667	Rp 95.000,00	Rp 15.833,33		
			pekerja	oh	0,1667	Rp 86.000,00	Rp 14.333,33	Rp 33.916,67	
2		E.6.6	Plesteran Bata Ringan					Rp 48.712,64	Rp 49.000,00
			Semen Instant Plesteran	kg	19,9500	Rp 1.025,00	Rp 20.448,75		
			mandor	oh	0,0139	Rp 120.000,00	Rp 1.666,67		
			kep.tukang batu	oh	0,0139	Rp 105.000,00	Rp 1.458,33		
			tukang batu	oh	0,1389	Rp 95.000,00	Rp 13.194,44		
			pekerja	oh	0,1389	Rp 86.000,00	Rp 11.944,44	Rp 28.263,89	

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
3		E.6.20	Plesteran Skoning 1 Pc : 2Psr, lebar 10 mm					Rp 33.148,22	Rp 33.500,00
			Pc	kg	0,5000	Rp 1.200,00	Rp 600,00		
			Pasir Pasang	m3	0,0130	Rp 152.940,00	Rp 1.988,22		
			Pekerja	oh	0,0800	Rp 86.000,00	Rp 6.880,00		
			Tukang batu	oh	0,2000	Rp 95.000,00	Rp 19.000,00		
			Kepala Tukang	oh	0,0400	Rp 105.000,00	Rp 4.200,00		
			Mandor	oh	0,0040	Rp 120.000,00	Rp 480,00		
4		E.6.27	1 m2 Acian PC					Rp 20.929,41	Rp 21.000,00
			Pc	kg	3,2500	Rp 1.200,00	Rp 3.900,00		
			mandor	oh	0,0059	Rp 120.000,00	Rp 705,88		
			kep.tukang batu	oh	0,0059	Rp 105.000,00	Rp 617,65		
			tukang batu	oh	0,0588	Rp 95.000,00	Rp 5.588,24		
			pekerja	oh	0,1176	Rp 86.000,00	Rp 10.117,65		
4		E.6.27	1 m2 Acian bata ringan					Rp 21.570,66	Rp 22.000,00
			Semen Instant Acian	kg	2,6250	Rp 1.730,00	Rp 4.541,25		
			mandor	oh	0,0059	Rp 120.000,00	Rp 705,88		
			kep.tukang batu	oh	0,0059	Rp 105.000,00	Rp 617,65		
			tukang batu	oh	0,0588	Rp 95.000,00	Rp 5.588,24		
			pekerja	oh	0,1176	Rp 86.000,00	Rp 10.117,65		
VI	PEKERJAAN KAYU								
1	03-3434 - 2008	F.6.1	Membuat Kosen Pintu & Jendela Kayu klas I per m3					#REF!	#REF!
			Kayu Klas I (Jati) , Balok	m3	1,1000	#REF!	#REF!		
			Paku Biasa 2" - 5 "	kg	1,2500	Rp 13.705,00	Rp 17.131,25		
			Lem Kayu	kg	1,0000	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	7,0000	Rp 86.000,00	Rp 602.000,00		
			Tukang Kayu	oh	21,0000	Rp 95.000,00	Rp 1.995.000,00		
			Kepala Tukang	oh	2,1000	Rp 105.000,00	Rp 220.500,00		
			Mandor	oh	0,3500	Rp 120.000,00	Rp 42.000,00		
2		F.6.5	1 m2 Membuat Daun Pintu Panel Kayu Klas I atau II					#REF!	#REF!
			Kayu Klas I (Jati), papan	m3	0,0400	#REF!	#REF!		
			Lem Kayu	kg	0,0500	#REF!	#REF!		
			Pekerja	OH	1,0000	Rp 86.000,00	Rp 86.000,00		
			Tukang Kayu	OH	3,0000	Rp 95.000,00	Rp 285.000,00		
			Kepala Tukang	OH	0,3000	Rp 105.000,00	Rp 31.500,00		
			Mandor	OH	0,0500	Rp 120.000,00	Rp 6.000,00		
3		F.6.6	1 m2 Membuat Pintu & Jendela Kaca Kayu Klas I atau II					#REF!	#REF!
			Kayu Klas I (Jati), papan	m3	0,0240	#REF!	#REF!		
			Lem Kayu	kg	0,3000	#REF!	#REF!		
			Pekerja	OH	0,8000	Rp 86.000,00	Rp 68.800,00		
			Tukang Kayu	OH	2,4000	Rp 95.000,00	Rp 228.000,00		
			Kepala Tukang	OH	0,2400	Rp 105.000,00	Rp 25.200,00		
			Mandor	OH	0,0400	Rp 120.000,00	Rp 4.800,00		
4		F.6.11	Pek. Daun pintu tekwood rangkap rangka kayu Kelas I per m2					#REF!	#REF!
			Kayu Klas I (Jati), papan	m3	0,0250	#REF!	#REF!		
			Lem Kayu	kg	0,3000	#REF!	#REF!		
			Paku Biasa 1/2" - 1"	kg	0,0300	Rp 13.705,00	Rp 411,15		
			Teakwood (90 x 220) cm x 4 mm	lbr	1,0000	Rp 85.880,00	Rp 85.880,00		
			mandor	oh	0,0400	Rp 120.000,00	Rp 4.800,00		
			kep.tukang kayu	oh	0,2400	Rp 105.000,00	Rp 25.200,00		
			tukang kayu	oh	2,4000	Rp 95.000,00	Rp 228.000,00		
			pekerja	oh	0,8000	Rp 86.000,00	Rp 68.800,00		
VII	PEKERJAAN BETON								
1	03-7394 - 2008	G.6.4	1 m3 Membuat Lantai Kerja Beton mutu f'c=7,4 MPa (K100), slum (3-6)cm, w/c = 0,87					Rp 774.069,71	Rp 774.500,00
			PC	Kg	230,0000	Rp 1.200,00	Rp 276.000,00		
			Pasir beton	m3	0,6379	Rp 152.940,00	Rp 97.553,87		
			Kerikil beton	m3	0,7607	Rp 352.940,00	Rp 268.495,84		
			Air	lir	200,0000	Rp 35,00	Rp 7.000,00		
			Pekerja	oh	1,2000	Rp 86.000,00	Rp 103.200,00		
			Tukang batu	oh	0,2000	Rp 95.000,00	Rp 19.000,00		
			Kepala Tukang	oh	0,0200	Rp 105.000,00	Rp 2.100,00		
			Mandor	oh	0,0060	Rp 120.000,00	Rp 720,00		
2		G.6.5	1 m3 Membuat Beton mutu f'c=14,5 MPa (K175), slum (12±2)cm, w/c = 0,66					Rp 931.693,28	Rp 932.000,00
			Portland Semen	Kg	326,0000	Rp 1.200,00	Rp 391.200,00		
			Pasir	m3	0,5429	Rp 152.940,00	Rp 83.024,57		
			Kerikil (maksimum 30 mm)	m3	0,7622	Rp 352.940,00	Rp 269.018,71		
			Air	lir	215,0000	Rp 35,00	Rp 7.525,00		
			Pekerja	oh	1,6500	Rp 86.000,00	Rp 141.900,00		
			Tukang Batu	oh	0,2750	Rp 95.000,00	Rp 26.125,00		
			Kepala Tukang	oh	0,0280	Rp 105.000,00	Rp 2.940,00		
			Mandor	oh	0,0830	Rp 120.000,00	Rp 9.960,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
3		G.6.8	1 m3 Membuat Beton mutu f'c=21,7 MPa (K250), slum (12±2)cm, w/c = 0,56					Rp 996.479,14	Rp 996.500,00
			PC	kg	384,0000	Rp 1.200,00	Rp 460.800,00		
			Pasir beton	m3	0,4943	Rp 152.940,00	Rp 75.596,06		
			Kerikil beton	m3	0,7696	Rp 352.940,00	Rp 271.633,08		
			Air	ltr	215,0000	Rp 35,00	Rp 7.525,00		
			p	oh	1,6500	Rp 86.000,00	Rp 141.900,00		
			Tukang batu	oh	0,2750	Rp 95.000,00	Rp 26.125,00		
			Kepala Tukang	oh	0,0280	Rp 105.000,00	Rp 2.940,00		
			Mandor	oh	0,0830	Rp 120.000,00	Rp 9.960,00		
3		G.6.8a	1 m3 Beton Readymix K-225					Rp 982.309,50	Rp 982.500,00
			Beton Readymix K225	m3	1,0500	Rp 858.820,00	Rp 901.761,00		
			Retase	ls	-	Rp 858.820,00	Rp -		
			Pekerja	oh	0,6885	Rp 86.000,00	Rp 59.211,00		
			Tukang batu	oh	0,1377	Rp 95.000,00	Rp 13.081,50		
			Kepala Tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			Mandor	oh	0,0688	Rp 120.000,00	Rp 8.256,00		
3.a		G.6.9	Membuat Beton mutu f'c=24,0 MPa (K275), slum (12±2)cm, w/c = 0,53					Rp 1.018.606,51	Rp 1.019.000,00
			PC	kg	406,0000	Rp 1.200,00	Rp 487.200,00		
			Pasir beton	m3	0,4886	Rp 152.940,00	Rp 74.722,11		
			Kerikil beton	m3	0,7600	Rp 352.940,00	Rp 268.234,40		
			Air	ltr	215,0000	Rp 35,00	Rp 7.525,00		
			Pekerja	oh	1,6500	Rp 86.000,00	Rp 141.900,00		
			Tukang batu	oh	0,2750	Rp 95.000,00	Rp 26.125,00		
			Kepala Tukang	oh	0,0280	Rp 105.000,00	Rp 2.940,00		
			Mandor	oh	0,0830	Rp 120.000,00	Rp 9.960,00		
3		G.6.9a	1 m3 Beton Readymix K-300					Rp 1.062.603,00	Rp 1.063.000,00
			Beton Readymix K300	m3	1,0500	Rp 935.290,00	Rp 982.054,50		
			Retase	ls	-	Rp 935.290,00	Rp -	Rp 982.054,50	
			Pekerja	oh	0,6885	Rp 86.000,00	Rp 59.211,00		
			Tukang batu	oh	0,1377	Rp 95.000,00	Rp 13.081,50		
			Kepala Tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			Mandor	oh	0,0688	Rp 120.000,00	Rp 8.256,00	Rp 80.548,50	

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
4		G.6.17	Pembesian dg Besi Polos atau Besi Ulir (per kg)					Rp 10.533,33	Rp 10.600,00
			besi	kg	1,0500	Rp 8.525,00	Rp 8.951,25		
			kawat besi	kg	0,0150	Rp 13.705,00	Rp 205,58		
			mandor	oh	0,0003	Rp 120.000,00	Rp 36,00		
			kep.tukang besi	oh	0,0007	Rp 105.000,00	Rp 73,50		
			tukang besi	oh	0,0070	Rp 95.000,00	Rp 665,00		
			pekerja	oh	0,0070	Rp 86.000,00	Rp 602,00		
5		G.6.20	Pek. 1 m2 cetakan beton untuk 1 m3 beton bertulang untuk pondasi					Rp 136.665,50	Rp 137.000,00
			kayu cetakan	m3	0,0400	Rp 2.823.525,00	Rp 112.941,00		
			paku	kg	0,3000	Rp 13.705,00	Rp 4.111,50		
			Minyak bekisting	lir	0,1000	Rp 10.585,00	Rp 1.058,50		
			mandor	oh	0,0260	Rp 120.000,00	Rp 3.120,00		
			kep tukang kayu	oh	0,0260	Rp 95.000,00	Rp 2.470,00		
			tukang kayu	oh	0,2600	Rp 105.000,00	Rp 27.300,00		
			pekerja	oh	0,5200	Rp 86.000,00	Rp 44.720,00		
			Asumsi Cetakan sewa 2x pakai				2		
6		G.6.21	Pek. 1 m2 cetakan beton untuk 1 m3 beton bertulang untuk sloof					Rp 143.724,31	Rp 144.000,00
			kayu cetakan	m3	0,0450	Rp 2.823.525,00	Rp 127.058,63		
			paku	kg	0,3000	Rp 13.705,00	Rp 4.111,50		
			Minyak bekisting	lir	0,1000	Rp 10.585,00	Rp 1.058,50		
			mandor	oh	0,0260	Rp 120.000,00	Rp 3.120,00		
			kep tukang kayu	oh	0,0260	Rp 95.000,00	Rp 2.470,00		
			tukang kayu	oh	0,2600	Rp 105.000,00	Rp 27.300,00		
			pekerja	oh	0,5200	Rp 86.000,00	Rp 44.720,00		
			Asumsi Cetakan sewa 2x pakai				2		
7		G.6.22	Pek. 1 m2 cetakan beton untuk 1 m3 beton bertulang untuk kolom					Rp 166.290,52	Rp 166.500,00
			kayu cetakan	m3	0,0400	Rp 2.823.525,00	Rp 112.941,00		
			paku	kg	0,4000	Rp 13.705,00	Rp 5.482,00		
			balok kayu	m3	0,0150	Rp 2.352.940,00	Rp 35.294,10		
			Minyak bekisting	lir	0,2000	Rp 10.585,00	Rp 2.117,00		
			Plywood Tebal 15 mm	lb	0,3500	Rp 209.410,00	Rp 73.293,50		
			dolken 8x10x400 / Bambu	btg	2,0000	Rp 54.900,00	Rp 109.800,00		
			mandor	oh	0,0330	Rp 120.000,00	Rp 3.960,00		
			kep tukang kayu	oh	0,0330	Rp 95.000,00	Rp 3.135,00		
			tukang kayu	oh	0,3300	Rp 105.000,00	Rp 34.650,00		
			pekerja	oh	0,6600	Rp 86.000,00	Rp 56.760,00		
			Asumsi Cetakan sewa 5x pakai				5		
8		G.6.23	Pek. 1 m2 cetakan beton untuk 1 m3 beton bertulang untuk balok					Rp 167.702,28	Rp 168.000,00
			kayu cetakan	m3	0,0400	Rp 2.823.525,00	Rp 112.941,00		
			paku	kg	0,4000	Rp 13.705,00	Rp 5.482,00		
			Minyak bekisting	lir	0,2000	Rp 10.585,00	Rp 2.117,00		
			balok kayu	m3	0,0180	Rp 2.352.940,00	Rp 42.352,92		
			Plywood 9mm	lb	0,3500	Rp 209.410,00	Rp 73.293,50		
			dolken 8x10x400 / Bambu	btg	2,0000	Rp 54.900,00	Rp 109.800,00		
			mandor	oh	0,0330	Rp 120.000,00	Rp 3.960,00		
			kep tukang kayu	oh	0,0330	Rp 95.000,00	Rp 3.135,00		
			tukang kayu	oh	0,3300	Rp 105.000,00	Rp 34.650,00		
			pekerja	oh	0,6600	Rp 86.000,00	Rp 56.760,00		
			Asumsi Cetakan sewa 5x pakai				5		
9		G.6.24	Pek. 1 m2 cetakan beton untuk 1 m3 beton bertulang untuk plat					Rp 163.579,60	Rp 164.000,00
			kayu cetakan	m3	0,0400	Rp 2.823.525,00	Rp 112.941,00		
			paku	kg	0,4000	Rp 13.705,00	Rp 5.482,00		
			Minyak bekisting	lir	0,2000	Rp 10.585,00	Rp 2.117,00		
			balok kayu	m3	0,0150	Rp 2.352.940,00	Rp 35.294,10		
			Plywood 9mm	lb	0,3500	Rp 209.410,00	Rp 73.293,50		
			dolken 8x10x400 / Bambu	m3	6,0000	Rp 54.900,00	Rp 329.400,00		
			mandor	oh	0,0183	Rp 120.000,00	Rp 2.200,00		
			kep tukang kayu	oh	0,0183	Rp 95.000,00	Rp 1.741,67		
			tukang kayu	oh	0,1833	Rp 105.000,00	Rp 19.250,00		
			pekerja	oh	0,5500	Rp 86.000,00	Rp 47.300,00		
			Asumsi Cetakan sewa 6x pakai				6		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
10		G.6.26	Pek. 1 m2 cetakan beton untuk 1 m3 beton bertulang untuk	Tangga				Rp 160.537,62	Rp 161.000,00
			kayu cetakan	m3	0,0300	Rp 2.823.525,00	Rp 84.705,75		
			paku	kg	0,4000	Rp 13.705,00	Rp 5.482,00		
			Minyak bekisting	ltr	0,1500	Rp 10.585,00	Rp 1.587,75		
			balok kayu	m3	0,0150	Rp 2.352.940,00	Rp 35.294,10		
			Plywood 9mm	lb	0,3500	Rp 209.410,00	Rp 73.293,50		
			dolken 8x10x400 / Bambu	m3	2,0000	Rp 54.900,00	Rp 109.800,00		
			mandor	oh	0,0330	Rp 120.000,00	Rp 3.960,00		
			kep tukang kayu	oh	0,0330	Rp 95.000,00	Rp 3.135,00		
			tukang kayu	oh	0,3300	Rp 105.000,00	Rp 34.650,00		
			pekerja	oh	0,6600	Rp 86.000,00	Rp 56.760,00		
						Asumsi Cetakan sewa 5x pakai	5		
11		SPL 1	Pekerjaan Foot Plat per m3	FP1				Rp 2.688.762,00	Rp 2.689.000,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	138,6450	Rp 10.600,00	Rp 1.469.637,00		
			cetakan	m2	1,6250	Rp 137.000,00	Rp 222.625,00		
12		SPL 2	Pekerjaan Foot Plat per m3	FP2				Rp 3.177.355,11	Rp 3.177.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	158,3511	Rp 10.600,00	Rp 1.678.521,78		
			cetakan	m2	3,6667	Rp 137.000,00	Rp 502.333,33		
13		SPL 3	Pekerjaan Sloof per m3	SP				Rp 4.533.353,33	Rp 4.533.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	152,5333	Rp 10.600,00	Rp 1.616.853,33		
			cetakan	m2	13,3333	Rp 144.000,00	Rp 1.920.000,00		
14		SPL 4	Pekerjaan Kolom per m3	K1				Rp 4.985.415,20	Rp 4.985.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	124,9920	Rp 10.600,00	Rp 1.324.915,20		
			cetakan	m2	16,0000	Rp 166.500,00	Rp 2.664.000,00		
15		SPL 5	Pekerjaan Kolom per m3	K2				Rp 6.608.574,67	Rp 6.609.000,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	194,3467	Rp 10.600,00	Rp 2.060.074,67		
			cetakan	m2	21,3333	Rp 166.500,00	Rp 3.552.000,00		
16		SPL 6	Pekerjaan Kolom Pedestal FP1					Rp 2.274.285,19	Rp 2.274.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	63,8241	Rp 10.600,00	Rp 676.535,19		
			cetakan	m2	3,6111	Rp 166.500,00	Rp 601.250,00		
17		SPL 7	Pekerjaan Kolom Pedestal FP2					Rp 4.401.586,67	Rp 4.402.000,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	179,8667	Rp 10.600,00	Rp 1.906.586,67		
			cetakan	m2	9,0000	Rp 166.500,00	Rp 1.498.500,00		
18		SPL 8	Pekerjaan Kolom per m3	KP				Rp 6.975.148,89	Rp 6.975.500,00
			beton K- 175	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	145,1556	Rp 10.600,00	Rp 1.538.648,89		
			cetakan	m2	26,6667	Rp 166.500,00	Rp 4.440.000,00		
19		SPL 9	Pekerjaan Balok per m3	B1				Rp 5.504.412,38	Rp 5.504.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	161,1238	Rp 10.600,00	Rp 1.707.912,38		
			cetakan	m2	16,6667	Rp 168.000,00	Rp 2.800.000,00		
20		SPL 10	Pekerjaan Balok per m3	RB				Rp 5.230.486,67	Rp 5.230.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	108,8667	Rp 10.600,00	Rp 1.153.986,67		
			cetakan	m2	18,3333	Rp 168.000,00	Rp 3.080.000,00		
21		SPL 11	Pekerjaan Balok per m3	LS				Rp 5.230.486,67	Rp 5.230.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	108,8667	Rp 10.600,00	Rp 1.153.986,67		
			cetakan	m2	18,3333	Rp 168.000,00	Rp 3.080.000,00		
22		SPL 12	Pekerjaan Balok Latiu per m3					Rp 6.593.100,00	Rp 6.593.500,00
			beton K- 175	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	211,0000	Rp 10.600,00	Rp 2.236.600,00		
			cetakan	m2	20,0000	Rp 168.000,00	Rp 3.360.000,00		
23		SPL 13	Pekerjaan Plat per m3	S1				Rp 5.220.286,67	Rp 5.220.500,00
			beton K- 250	m3	1,0000	Rp 996.500,00	Rp 996.500,00		
			besi	kg	181,8667	Rp 10.600,00	Rp 1.927.786,67		
			cetakan	m2	14,0000	Rp 164.000,00	Rp 2.296.000,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
24		SPL 14	Pekerjaan Plat Meja per m3					Rp 3.897.000,00	Rp 3.897.000,00
			beton K- 175	m3	1,0000	Rp 932.000,00	Rp 932.000,00		
			besi	kg	125,0000	Rp 10.600,00	Rp 1.325.000,00		
			cetakan	m2	10,0000	Rp 164.000,00	Rp 1.640.000,00		
11		SPL 1	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.1				Rp 3.690.132,88	Rp 3.690.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	178,1392	Rp 10.600,00	Rp 1.888.275,74		
			cetakan	m2	5,7143	Rp 137.000,00	Rp 782.857,14		
12		SPL 2	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.2				Rp 3.665.705,38	Rp 3.666.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	187,4600	Rp 10.600,00	Rp 1.987.075,75		
			cetakan	m2	4,8148	Rp 137.000,00	Rp 659.629,63		
13		SPL 3	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.3				Rp 3.590.838,71	Rp 3.591.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	202,7996	Rp 10.600,00	Rp 2.149.675,75		
			cetakan	m2	3,0815	Rp 137.000,00	Rp 422.162,96		
14		SPL 4	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.4				Rp 3.599.301,68	Rp 3.599.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	205,1298	Rp 10.600,00	Rp 2.174.375,75		
			cetakan	m2	2,9630	Rp 137.000,00	Rp 405.925,93		
15		SPL 5	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.5				Rp 3.537.105,49	Rp 3.537.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	206,4137	Rp 10.600,00	Rp 2.187.985,00		
			cetakan	m2	2,4096	Rp 137.000,00	Rp 330.120,48		
16		SPL 6	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.6				Rp 3.318.026,21	Rp 3.318.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	185,4327	Rp 10.600,00	Rp 1.965.587,05		
			cetakan	m2	2,4339	Rp 137.000,00	Rp 333.439,15		
17		SPL 7	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.7				Rp 3.880.130,68	Rp 3.880.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	244,5100	Rp 10.600,00	Rp 2.591.806,00		
			cetakan	m2	1,9659	Rp 137.000,00	Rp 269.324,68		
18		SPL 8	Pekerjaan Pile Cap per m3	P.8				Rp 3.660.067,31	Rp 3.660.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	220,9400	Rp 10.600,00	Rp 2.341.964,00		
			cetakan	m2	2,1832	Rp 137.000,00	Rp 299.103,31		
19		SPL 9	Pekerjaan Footplat per m3	FP.a				Rp 3.248.132,96	Rp 3.248.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	175,8302	Rp 10.600,00	Rp 1.863.799,63		
			cetakan	m2	2,6667	Rp 137.000,00	Rp 365.333,33		
20		SPL 10	Pekerjaan Footplat per m3	FP.b				Rp 3.237.532,96	Rp 3.238.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	174,8302	Rp 10.600,00	Rp 1.853.199,63		
			cetakan	m2	2,6667	Rp 137.000,00	Rp 365.333,33		
21		SPL 11	Pekerjaan Sloof per m3	S1				Rp 4.028.968,00	Rp 4.029.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	175,2800	Rp 10.600,00	Rp 1.857.968,00		
			cetakan	m2	8,0000	Rp 144.000,00	Rp 1.152.000,00		
22		SPL 12	Pekerjaan Sloof per m3	S2				Rp 5.480.173,33	Rp 5.480.500,00
			beton K- 175	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	239,7333	Rp 10.600,00	Rp 2.541.173,33		
			cetakan	m2	13,3333	Rp 144.000,00	Rp 1.920.000,00		
23		SPL 13	Pekerjaan Kolom per m3	K1.a				Rp 5.517.364,16	Rp 5.517.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	298,7136	Rp 10.600,00	Rp 3.166.364,16		
			cetakan	m2	8,0000	Rp 166.500,00	Rp 1.332.000,00		
24		SPL 14	Pekerjaan Kolom per m3	K1.b				Rp 5.011.956,16	Rp 5.012.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	251,0336	Rp 10.600,00	Rp 2.660.956,16		
			cetakan	m2	8,0000	Rp 166.500,00	Rp 1.332.000,00		

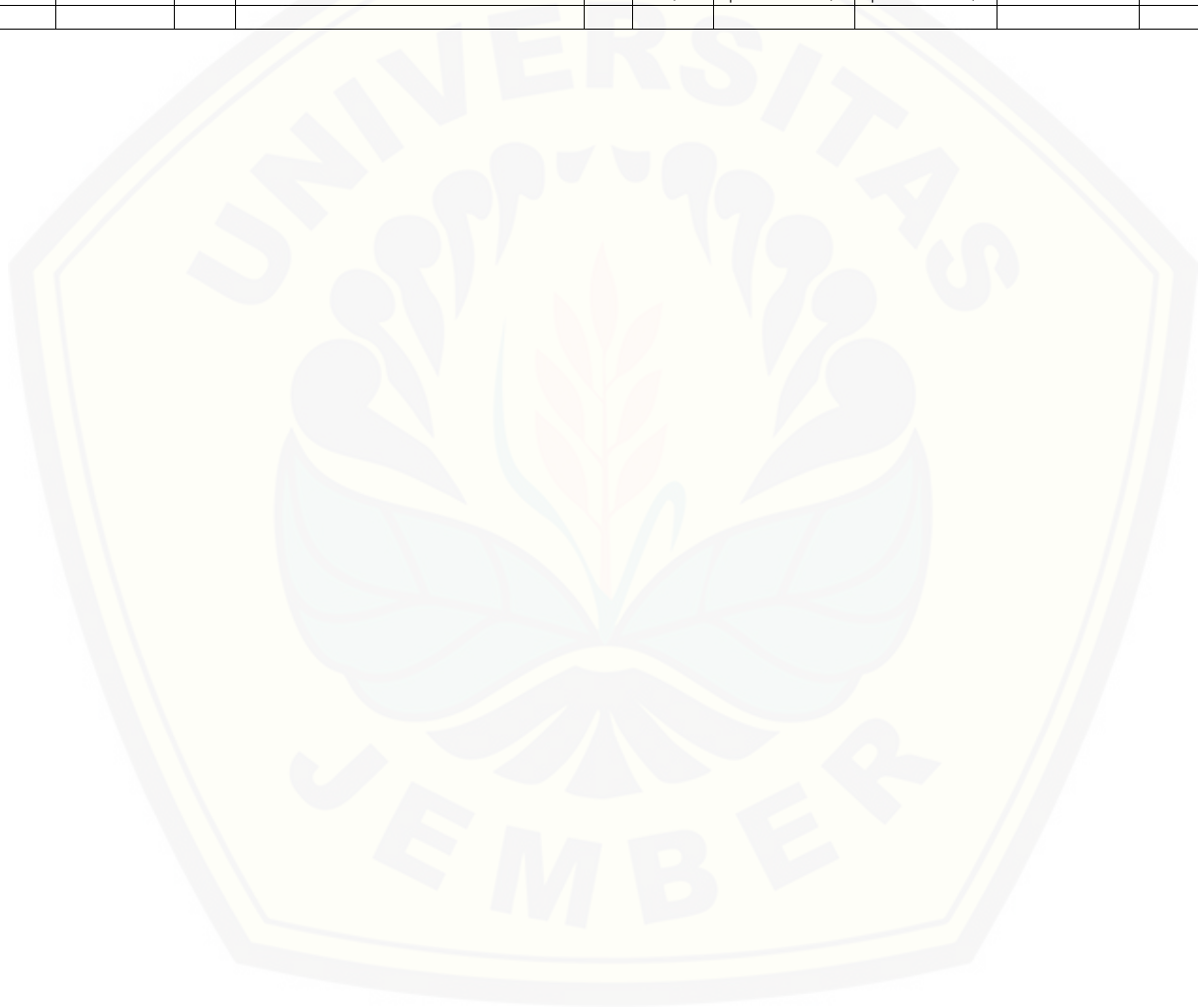
NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
25		SPL 15	Pekerjaan Kolom per m3	K1.c				Rp 4.506.548,16	Rp 4.507.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	203,3536	Rp 10.600,00	Rp 2.155.548,16		
			catakan	m2	8,0000	Rp 166.500,00	Rp 1.332.000,00		
26		SPL 16	Pekerjaan Kolom per m3	K2				Rp 5.335.256,00	Rp 5.335.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	197,7600	Rp 10.600,00	Rp 2.096.256,00		
			catakan	m2	13,3333	Rp 166.500,00	Rp 2.220.000,00		
27		SPL 17	Pekerjaan Kolom per m3	K3				Rp 5.459.792,53	Rp 5.460.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	188,5653	Rp 10.600,00	Rp 1.998.792,53		
			catakan	m2	14,6667	Rp 166.500,00	Rp 2.442.000,00		
28		SPL 18	Pekerjaan Kolom per m3	KL				Rp 6.119.800,00	Rp 6.120.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	188,0000	Rp 10.600,00	Rp 1.992.800,00		
			catakan	m2	18,6667	Rp 166.500,00	Rp 3.108.000,00		
29		SPL 19	Pekerjaan Kolom per m3	KP				Rp 4.972.071,82	Rp 4.972.500,00
			beton K- 175	m3	1,0000	Rp 932.000,00	Rp 932.000,00		
			besi	kg	171,7049	Rp 10.600,00	Rp 1.820.071,82		
			catakan	m2	13,3333	Rp 166.500,00	Rp 2.220.000,00		
30		SPL 20	Pekerjaan Balok per m3	G0				Rp 4.657.892,00	Rp 4.658.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	217,8200	Rp 10.600,00	Rp 2.308.892,00		
			catakan	m2	7,9167	Rp 168.000,00	Rp 1.330.000,00		
31		SPL 21	Pekerjaan Balok per m3	G1				Rp 4.685.701,33	Rp 4.686.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	217,6133	Rp 10.600,00	Rp 2.306.701,33		
			catakan	m2	8,0952	Rp 168.000,00	Rp 1.360.000,00		
32		SPL 22	Pekerjaan Balok per m3	G2				Rp 4.462.703,56	Rp 4.463.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	192,8022	Rp 10.600,00	Rp 2.043.703,56		
			catakan	m2	8,3333	Rp 168.000,00	Rp 1.400.000,00		
33		SPL 23	Pekerjaan Balok per m3	G3.a				Rp 4.646.756,27	Rp 4.647.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	204,8827	Rp 10.600,00	Rp 2.171.756,27		
			catakan	m2	8,6667	Rp 168.000,00	Rp 1.456.000,00		
34		SPL 24	Pekerjaan Balok per m3	G3.b				Rp 4.646.756,27	Rp 4.647.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	204,8827	Rp 10.600,00	Rp 2.171.756,27		
			catakan	m2	8,6667	Rp 168.000,00	Rp 1.456.000,00		
35		SPL 25	Pekerjaan Balok per m3	B1				Rp 4.452.306,93	Rp 4.452.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	170,6893	Rp 10.600,00	Rp 1.809.306,93		
			catakan	m2	9,6667	Rp 168.000,00	Rp 1.624.000,00		
36		SPL 26	Pekerjaan Balok per m3	B2				Rp 4.975.150,72	Rp 4.975.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	214,7312	Rp 10.600,00	Rp 2.276.150,72		
			catakan	m2	10,0000	Rp 168.000,00	Rp 1.680.000,00		
37		SPL 27	Pekerjaan Balok per m3	B3				Rp 5.581.963,00	Rp 5.582.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	232,3550	Rp 10.600,00	Rp 2.462.963,00		
			catakan	m2	12,5000	Rp 168.000,00	Rp 2.100.000,00		
38		SPL 28	Pekerjaan Balok per m3	B4				Rp 5.390.730,67	Rp 5.391.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	201,1067	Rp 10.600,00	Rp 2.131.730,67		
			catakan	m2	13,3333	Rp 168.000,00	Rp 2.240.000,00		
39		SPL 29	Pekerjaan Balok per m3	B5				Rp 5.855.745,24	Rp 5.856.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	192,1458	Rp 10.600,00	Rp 2.036.745,24		
			catakan	m2	16,6667	Rp 168.000,00	Rp 2.800.000,00		
40		SPL 30	Pekerjaan Balok per m3	GK1a				Rp 3.719.872,00	Rp 3.720.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	186,1200	Rp 10.600,00	Rp 1.972.872,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			cetakan	m2	4,3333	Rp 168.000,00	Rp 728.000,00		
41		SPL 31	Pekerjaan Balok per m3	GK1b				Rp 3.719.872,00	Rp 3.720.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	186,1200	Rp 10.600,00	Rp 1.972.872,00		
			cetakan	m2	4,3333	Rp 168.000,00	Rp 728.000,00		
42		SPL 32	Pekerjaan Balok per m3	GK2a				Rp 3.879.602,64	Rp 3.880.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	194,8089	Rp 10.600,00	Rp 2.064.974,22		
			cetakan	m2	4,7359	Rp 168.000,00	Rp 795.628,42		
43		SPL 33	Pekerjaan Balok per m3	GK2b				Rp 3.879.602,64	Rp 3.880.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	194,8089	Rp 10.600,00	Rp 2.064.974,22		
			cetakan	m2	4,7359	Rp 168.000,00	Rp 795.628,42		
44		SPL 34	Pekerjaan Balok per m3	GK3				Rp 3.841.943,60	Rp 3.842.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	187,2114	Rp 10.600,00	Rp 1.984.440,93		
			cetakan	m2	4,9911	Rp 168.000,00	Rp 838.502,67		
45		SPL 35	Pekerjaan Balok per m3	GK4				Rp 5.003.146,67	Rp 5.003.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	265,8000	Rp 10.600,00	Rp 2.817.480,00		
			cetakan	m2	6,9444	Rp 168.000,00	Rp 1.166.666,67		
46		SPL 36	Pekerjaan Balok per m3	GK5				Rp 5.913.546,67	Rp 5.914.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	316,4667	Rp 10.600,00	Rp 3.354.546,67		
			cetakan	m2	9,1667	Rp 168.000,00	Rp 1.540.000,00		
47		SPL 37	Pekerjaan Balok per m3	GK6				Rp 6.218.869,56	Rp 6.219.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	359,2739	Rp 10.600,00	Rp 3.808.303,29		
			cetakan	m2	8,2831	Rp 168.000,00	Rp 1.391.566,27		
48		SPL 38	Pekerjaan Balok per m3	GK7				Rp 5.597.330,34	Rp 5.597.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	320,7320	Rp 10.600,00	Rp 3.399.758,91		
			cetakan	m2	7,0153	Rp 168.000,00	Rp 1.178.571,43		
49		SPL 39	Pekerjaan Balok per m3	BK1				Rp 4.247.893,51	Rp 4.248.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	232,5714	Rp 10.600,00	Rp 2.465.257,14		
			cetakan	m2	4,5455	Rp 168.000,00	Rp 763.636,36		
50		SPL 40	Pekerjaan Balok per m3	BK2				Rp 4.121.337,78	Rp 4.121.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	218,7111	Rp 10.600,00	Rp 2.318.337,78		
			cetakan	m2	4,6667	Rp 168.000,00	Rp 784.000,00		
51		SPL 41	Pekerjaan Balok per m3	BK3				Rp 4.847.687,50	Rp 4.848.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	257,1875	Rp 10.600,00	Rp 2.726.187,50		
			cetakan	m2	6,5625	Rp 168.000,00	Rp 1.102.500,00		
52		SPL 42	Pekerjaan Balok per m3	BK4				Rp 4.428.639,58	Rp 4.429.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	234,9896	Rp 10.600,00	Rp 2.490.889,58		
			cetakan	m2	5,4688	Rp 168.000,00	Rp 918.750,00		
53		SPL 43	Pekerjaan Balok per m3	BK5				Rp 5.390.566,05	Rp 5.391.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	253,0828	Rp 10.600,00	Rp 2.682.677,16		
			cetakan	m2	10,0529	Rp 168.000,00	Rp 1.688.888,89		
54		SPL 44	Pekerjaan Balok per m3	BK6				Rp 6.415.884,57	Rp 6.416.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	294,0457	Rp 10.600,00	Rp 3.116.884,57		
			cetakan	m2	13,5714	Rp 168.000,00	Rp 2.280.000,00		
55		SPL 45	Pekerjaan Balok per m3	BK7				Rp 4.992.156,57	Rp 4.992.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	237,1657	Rp 10.600,00	Rp 2.513.956,57		
			cetakan	m2	8,6857	Rp 168.000,00	Rp 1.459.200,00		
56		SPL 46	Pekerjaan Balok Praktis per m3	BP				Rp 5.534.000,00	Rp 5.534.000,00

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			beton K- 175	m3	1,0000	Rp 932.000,00	Rp 932.000,00		
			besi	kg	170,0000	Rp 10.600,00	Rp 1.802.000,00		
			cetakan	m2	16,6667	Rp 168.000,00	Rp 2.800.000,00		
57		SPL 47	Pekerjaan Lis Plank per m3					Rp 5.674.385,03	Rp 5.674.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	99,5646	Rp 10.600,00	Rp 1.055.385,03		
			cetakan	m2	21,4286	Rp 168.000,00	Rp 3.600.000,00		
58		SPL 48	Pekerjaan Balok per m3	BG				Rp 6.772.552,59	Rp 6.773.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	278,6370	Rp 10.600,00	Rp 2.953.552,59		
			cetakan	m2	16,6667	Rp 168.000,00	Rp 2.800.000,00		
59		SPL 49	Pekerjaan Plat per m3	S1				Rp 3.972.700,00	Rp 3.973.000,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	87,8333	Rp 10.600,00	Rp 931.033,33		
			cetakan	m2	12,3333	Rp 164.000,00	Rp 2.022.666,67		
60		SPL 50	Pekerjaan Plat per m3	S2				Rp 4.531.320,00	Rp 4.531.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	140,5333	Rp 10.600,00	Rp 1.489.653,33		
			cetakan	m2	12,3333	Rp 164.000,00	Rp 2.022.666,67		
61		SPL 51	Pekerjaan Plat per m3	S3				Rp 3.995.106,67	Rp 3.995.500,00
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	115,7333	Rp 10.600,00	Rp 1.226.773,33		
			cetakan	m2	10,6667	Rp 164.000,00	Rp 1.749.333,33		
62		SPL 52	Pekerjaan Rabat trilitan per m3					Rp 983.260,00	Rp 983.500,00
			beton K- 175	m3	1,0550	Rp 932.000,00	Rp 983.260,00		
63		SPL 53	Pekerjaan Plat Lantai Groundtank per m3					#REF!	#REF!
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	146,7200	#REF!	#REF!		
			cetakan	m2	8,0000	#REF!	#REF!		
64		SPL 54	Pekerjaan Plat Penutup Groundtank per m3					#REF!	#REF!
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	242,6667	#REF!	#REF!		
			cetakan	m2	12,3333	#REF!	#REF!		
65		SPL 55	Pekerjaan Plat Dinding Groundtank per m3					#REF!	#REF!
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	194,1333	#REF!	#REF!		
			cetakan	m2	10,6667	#REF!	#REF!		
66		SPL 56	Pekerjaan Plat Tangga per m3					#REF!	#REF!
			beton K- 275	m3	1,0000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.019.000,00		
			besi	kg	171,1111	#REF!	#REF!		
			cetakan	m2	9,5556	#REF!	#REF!		
VIII	PEKERJAAN LANGIT - LANGIT								
1	03-2839 - 2008	1.6.7	1 m2 pasang plafon Gypsum Board dengan rangka Hollow					#REF!	
			hollow plafon						
			rangka hollow	m'	4,0000	#REF!	#REF!		
			screws	bj	16,0000	#REF!	#REF!		
			alat bantu	ls	1,0000	Rp 5.000,00	Rp 5.000,00		
			Ongkos Kerja dan Peralatan	oh	1,0000	Rp 7.500,00	Rp 7.500,00		
			1 m2 Langit-langit Gypsum Board.tebal 9 mm						
			Gypsum Board (120x240x9) mm	LBR	0,3695	#REF!	#REF!		
			paku skrup	bj	25,0000	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	0,1000	Rp 86.000,00	Rp 8.600,00		
			Tukang Kayu	oh	0,0500	Rp 95.000,00	Rp 4.750,00		
			Kepala Tukang Kayu	oh	0,0050	Rp 105.000,00	Rp 525,00		
			Mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
			Cat	m2	1,0000	Rp 27.500,00	Rp 27.500,00		
1	03-2839 - 2008	1.6.7	1 m2 pasang plafon Gypsum Board dengan rangka Hollow					#REF!	
			hollow plafon						
			rangka hollow	m'	4,0000	#REF!	#REF!		
			screws	bj	16,0000	#REF!	#REF!		
			alat bantu	ls	1,0000	Rp 5.000,00	Rp 5.000,00		
			Ongkos Kerja dan Peralatan	oh	1,0000	Rp 7.500,00	Rp 7.500,00		
			1 m2 Langit-langit Gypsum Board.tebal 12 mm						
			Gypsum Board (120x240x12) mm	LBR	0,3695	#REF!	#REF!		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			paku skrup	bj	25,0000	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	0,1000	Rp 86.000,00	Rp 8.600,00		
			Tukang Kayu	oh	0,0500	Rp 95.000,00	Rp 4.750,00		
			Kepala Tukang Kayu	oh	0,0050	Rp 105.000,00	Rp 525,00		
			Mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
			Cat	m2	1,0000	Rp 27.500,00	Rp 27.500,00		
2		I.6.7a	1 m2 pasang plafon Kalsiboard dengan rangka Hollow					#REF!	
			hollow plafon						
			rangka hollow	m'	4,0000	#REF!	#REF!		
			screws	bj	16,0000	#REF!	#REF!		
			alat bantu	ls	1,0000	Rp 5.000,00	Rp 5.000,00		
			Ongkos Kerja dan Peralatan	oh	1,0000	Rp 7.500,00	Rp 7.500,00		
			1 m2 Langit-langit Kalsiboard tebal 6 mm						
			Kalsiboard (120x240x6) mm	LBR	0,3695	#REF!	#REF!		
			paku skrup	bj	25,0000	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	0,1000	Rp 86.000,00	Rp 8.600,00		
			Tukang Kayu	oh	0,0500	Rp 95.000,00	Rp 4.750,00		
			Kepala Tukang Kayu	oh	0,0050	Rp 105.000,00	Rp 525,00		
			Mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
			Cat	m2	1,0000	Rp 27.500,00	Rp 27.500,00		
3		I.6.10a	1 m' List Langit-langit gipsium board					#REF!	
			List gipsium board	m'	1,1000	#REF!	#REF!		
			paku skrup	bj	4,0000	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	0,0500	Rp 86.000,00	Rp 4.300,00		
			Tukang Kayu	oh	0,0500	Rp 95.000,00	Rp 4.750,00		
			Kepala Tukang kayu	oh	0,0050	Rp 105.000,00	Rp 525,00		
			Mandor	oh	0,0030	Rp 120.000,00	Rp 360,00		
4			1 m2 Pasang Partisi rangka Hollow (2 sisi)					#REF!	#REF!
			Calsiboard 8 mm	lbr	0,6944	#REF!	#REF!		
			Rangka Hollow	m'	6,0500	#REF!	#REF!		
			Skrup	bh	60,0000	#REF!	#REF!		
			Cat	m2	2,0000	Rp 29.500,00	Rp 59.000,00		
			Upah dan Alat	m2	1,0000	Rp 15.000,00	Rp 15.000,00		
5			1 m2 Pasang Partisi rangka Hollow (1sisi)					#REF!	#REF!
			Calsiboard 8 mm	lbr	0,3472	#REF!	#REF!		
			Rangka Hollow	m'	6,0500	#REF!	#REF!		
			Skrup	bh	60,0000	#REF!	#REF!		
			Cat	m2	1,0000	Rp 29.500,00	Rp 29.500,00		
			Upah dan Alat	m2	1,0000	Rp 15.000,00	Rp 15.000,00		
IX	PEKERJAAN SANITAIR								
1		J.6.1	Memasang 1 buah Closed Duduk Ex TOTO EURO CW 660 NPJ/SW 660 J					Rp 2.355.380,00	Rp 2.355.500,00
			Closet Duduk Ex. TOTO EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	bh	1,0000	Rp 2.205.880,00	Rp 2.205.880,00		
				ls	-	Rp 2.205.880,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
			tukang batu	oh	1,1000	Rp 95.000,00	Rp 104.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,1600	Rp 120.000,00	Rp 19.200,00		
2		J.6.1	Memasang 1 buah Closed Duduk TOTO C51 / T150NL + Jet Washer Ex TOTO TX403SMCRB					Rp 3.053.910,00	Rp 3.054.000,00
			Closed Duduk TOTO C51 / T150NL	bh	1,0000	Rp 2.904.410,00	Rp 2.904.410,00		
				ls	-	Rp 2.904.410,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
			tukang batu	oh	1,1000	Rp 95.000,00	Rp 104.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,1600	Rp 120.000,00	Rp 19.200,00		
3		J.6.1a	Memasang 1 buah Closet Jongkok + Flush TOTO CE9 / TV150NWW12					Rp 2.878.620,00	Rp 2.879.000,00
			Closet Jongkok + Flush TOTO CE9 / TV150NWW12	bh	1,0000	Rp 2.801.470,00	Rp 2.801.470,00		
			PC	Kg	5,0000	Rp 1.200,00	Rp 6.000,00		
			pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
			tukang batu	oh	0,2500	Rp 95.000,00	Rp 23.750,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,1800	Rp 120.000,00	Rp 21.600,00		
4		J.6.5	Memasang 1 buah Wastafel Gantung Ex. LW 211 CJ					Rp 1.601.100,00	Rp 1.601.500,00
			Wastafel Gantung Ex. LW 211 CJ	bh	1,0000	Rp 1.532.350,00	Rp 1.532.350,00		
				LS	-	Rp 1.532.350,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
			tukang batu	oh	0,2500	Rp 95.000,00	Rp 23.750,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,1600	Rp 120.000,00	Rp 19.200,00		
1		J.6.5A	Memasang 1 buah Bak Scrub station lengkap					Rp 96.941.174,35	Rp 96.941.500,00

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			Bak Scrub station lengkap	bh	1,0000	Rp 94.117.645,00	Rp 94.117.645,00		
			perlengkapan (3% harga wastafel)	LS	0,0300	Rp 94.117.645,00	Rp 2.823.529,35		
5		J.6.5A	Memasang 1 buah Wastafel Meja					#REF!	#REF!
			Wastafel Meja EX-GETA BA079	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			Kran Wastafel GETA 265	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (6% harga wastafel)	LS	0,0600	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	2,2000	Rp 86.000,00	Rp 189.200,00		
			tukang batu	oh	1,1000	Rp 95.000,00	Rp 104.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0010	Rp 105.000,00	Rp 105,00		
			mandor	oh	0,1600	Rp 120.000,00	Rp 19.200,00		
6		J.6.6	Memasang 1 buah Wastafel Gantung					#REF!	#REF!
			Wastafel Gantung Ex. LW236CJ	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (6% harga wastafel)	LS	0,0600	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	2,2000	Rp 86.000,00	Rp 189.200,00		
			tukang batu	oh	1,1000	Rp 95.000,00	Rp 104.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0010	Rp 105.000,00	Rp 105,00		
			mandor	oh	0,1600	Rp 120.000,00	Rp 19.200,00		



NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
7		J.6.14	1 m' Pasang got U - 30					Rp 152.850,00	Rp 153.000,00
			got U - 30	m'	1,0000	Rp 41.175,00	Rp 41.175,00		
			galian tanah	m3	0,0900	Rp 67.500,00	Rp 6.075,00		
			plesteran	m2	0,4000	Rp 43.500,00	Rp 17.400,00		
			sponengan	m'	2,0000	Rp 33.500,00	Rp 67.000,00		
			pas bata	m3	0,2000	Rp 106.000,00	Rp 21.200,00		
8		J.6.17	Memasang 1 buah bak kontrol pasangan batu bata ukuran (40x40) cm, tinggi 50 cm					Rp 430.725,60	Rp 431.000,00
			Batu bata	Bh	139,0000	Rp 690,00	Rp 95.910,00		
			Semen portland	Kg	77,0000	Rp 1.200,00	Rp 92.400,00		
			Pasir pasang	m3	0,1300	Rp 152.940,00	Rp 19.882,20		
			Batu kerikil	m3	0,0200	Rp 352.940,00	Rp 7.058,80		
			Besi beton	Kg	2,0000	Rp 10.600,00	Rp 21.200,00		
			Pasir beton	m3	0,0900	Rp 152.940,00	Rp 13.764,60		
			Pekerja	Oh	1,4200	Rp 86.000,00	Rp 122.120,00		
			Tukang batu	Oh	0,4730	Rp 95.000,00	Rp 44.935,00		
			Kepala tukang	Oh	0,0470	Rp 105.000,00	Rp 4.935,00		
			Mandor	Oh	0,0710	Rp 120.000,00	Rp 8.520,00		
9		J.6.26	Memasang 1 m' pipa, Ø 3/4"					#REF!	#REF!
			Pvc dia. 3/4" type AW	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			Perlengkapan (35,0% harga pipa)	ls	0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
10		J.6.26a	Memasang 1 bh Pipa GIP Dia 3/4"					#REF!	#REF!
			Pipa GIP Dia 3/4"	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			Perlengkapan (35,0% harga pipa)	ls	0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
11		J.6.26b	Memasang 1 bh Pipa GIP Dia 1"					#REF!	#REF!
			Pipa GIP Dia 1"	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			Perlengkapan (35,0% harga pipa)	ls	0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
12		J.6.27	Memasang 1 m' pipa, Ø 1"					#REF!	#REF!
			Pvc dia. 1" type AW	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (35,0% harga pipa)	ls	0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
13		J.6.28	Memasang 1 m' pipa, Ø 1 1/2"					#REF!	#REF!
			Pvc dia. 1 1/2" type AW	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (35,0% harga pipa)	ls	0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
14		J.6.29	Memasang 1 m' pipa, Ø 2"					#REF!	#REF!
			Pvc dia. 2" type AW	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (35,0% harga pipa)	ls	0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
15		J.6.31	Memasang 1 m' pipa PVC tipe AW, Ø 3"					#REF!	#REF!
			PVC tipe AW, Ø 3"	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (35,0% harga pipa)	ls	0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
16		J.6.32	Memasang 1 m' pipa PVC tipe AW, Ø 4"					#REF!	#REF!
			pipa PVC tipe AW, Ø 4"	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (35,0% harga pipa)		0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
17		J.6.33	Memasang 1 m' pipa PVC tipe AW, Ø 6"					#REF!	#REF!
			pipa PVC tipe AW, Ø 6"	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (35,0% harga pipa)		0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
18		J.6.34	Memasang 1 m' pipa PVC tipe AW, Ø 8"					#REF!	#REF!
			pipa PVC tipe AW, Ø 8"	m'	1,2000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (35,0% harga pipa)		0,3500	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0810	Rp 86.000,00	Rp 6.966,00		
			tukang batu	oh	0,1350	Rp 95.000,00	Rp 12.825,00		
			kepala tukang	oh	0,0135	Rp 105.000,00	Rp 1.417,50		
			mandor	oh	0,0041	Rp 120.000,00	Rp 492,00		
19		J.6.33	Memasang 1 bh bak cuci piring stainless steel					#REF!	#REF!
			bak cuci stainless steel	bh	1,0000	Rp 705.880,00	Rp 705.880,00		
			water drain + asesories	set	1,0000	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0300	Rp 86.000,00	Rp 2.580,00		
			tukang batu	oh	0,3000	Rp 95.000,00	Rp 28.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0300	Rp 105.000,00	Rp 3.150,00		
			mandor	oh	0,0015	Rp 120.000,00	Rp 180,00		
20		J.6.35	Memasang Kran Air Standart Ex. TOTO T 23 BQ13N					Rp 344.927,00	Rp 345.000,00
			Kran Air Standart Ex. TOTO T 23 BQ13N	bh	1,0000	Rp 333.820,00	Rp 333.820,00		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
21		J.6.35a	Memasang Kran Air Tangkai Panjang Ex.TOTO T30ARQ13N					Rp 466.987,00	Rp 467.000,00
			Kran Air Tangkai Panjang Ex.TOTO T30ARQ13N	bh	1,0000	Rp 455.880,00	Rp 455.880,00		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
22		J.6.35	Memasang Hand Shower Ex. TOTO seri TX 492 SRS					Rp 1.018.457,00	Rp 1.018.500,00
			Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	bh	1,0000	Rp 1.007.350,00	Rp 1.007.350,00		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
22		J.6.36	Memasang 1 bh Floor drain Ex. TOTO TX 1 BV1N					Rp 346.985,00	Rp 347.000,00
			Floor drain Ex. TOTO TX 1 BV1N	bh	1,0000	Rp 336.025,00	Rp 336.025,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
23		J.6.37	Memasang 1 bh Pipa PPR PN 10 dia 2"					#REF!	#REF!
			Pipa PPR PN 10 dia 2"	m	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (50,0% harga pipa)	ls	0,5000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 333.820,00	Rp 8.345,50		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 455.880,00	Rp 4.558,80		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 5.880,00	Rp 588,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 95.000,00	Rp 475,00		
24		J.6.37a	Memasang 1 bh Pipa PPR PN-10 Dia. 1 1/2"					#REF!	#REF!
			Pipa PPR PN-10 Dia. 1 1/2"	m	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (50,0% harga pipa)	ls	0,5000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
25		J.6.38	Memasang 1 bh Pipa PPR PN-10 Dia. 1 "					#REF!	#REF!
			Pipa PPR PN-10 Dia. 1 "	m	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (50,0% harga pipa)	ls	0,5000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
26		J.6.39	Memasang 1 bh Pipa PPR PN-10 Dia. 3/4 "					#REF!	#REF!
			Pipa PPR PN-10 Dia. 3/4 "	m	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (50,0% harga pipa)	ls	0,5000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
27		J.6.40	Memasang 1 bh Pipa PPR PN-10 Dia. 1/2"					#REF!	#REF!
			Pipa PPR PN-10 Dia. 1/2"	m	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (50,0% harga pipa)	ls	0,5000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
28		J.6.41	Memasang 1 bh Gate Valve 1 1/2"					#REF!	#REF!
			Gate Valve 1 1/2"	m	1,0000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	1,2000	Rp 5.880,00	Rp 7.056,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
29		J.6.42	Memasang 1 bh Gate Valve 2"					#REF!	#REF!
			Gate Valve 2"	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	1,5000	Rp 5.880,00	Rp 8.820,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
30		J.6.43	Memasang 1 bh Sink Spool Hoek Ex TOTO Type SKW322B					#REF!	#REF!
			Sink Spool Hoek Ex TOTO Type SKW322B	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (20,0% harga pipa)	ls	0,2000	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
31		J.6.44	Memasang 1 bh Clean Out dia 3"					#REF!	#REF!
			Clean Out dia 3"	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
32		J.6.45	Memasang 1 bh Clean Out dia 4"					#REF!	#REF!
			Clean Out dia 4"	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
33		J.6.46	Memasang 1 bh Roof Drain 4"					#REF!	#REF!
			Roof Drain 4"	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			seal tape	bh	0,0250	Rp 5.880,00	Rp 147,00		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
34		J.6.43	Memasang 1 bh Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N					Rp 74.195,00	Rp 74.500,00
			Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	bh	1,0000	Rp 63.235,00	Rp 63.235,00		
				ls	-	Rp 63.235,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
35		J.6.43	Memasang 1 bh Toilet Paper Holder Ex. TOTO S20V2					Rp 147.720,00	Rp 148.000,00
			Toilet Paper Holder Ex. TOTO S20V2	bh	1,0000	Rp 136.760,00	Rp 136.760,00		
				ls	-	Rp 136.760,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
36		J.6.43	Memasang 1 bh Hand Ralling Toto TX3A3					Rp 702.870,00	Rp 703.000,00
			Hand Ralling Toto TX3A3	bh	1,0000	Rp 691.910,00	Rp 691.910,00		
				pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00	
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		



NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
37		J.6.43	Memasang 1 bh Towel Holder EX. TOTO seri TS 113 W					Rp 525.665,00	Rp 526.000,00
			Towel Holder EX. TOTO seri TS 113 W	bh	1,0000	Rp 514.705,00	Rp 514.705,00		
				ls	-	Rp 136.760,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
36		J.6.43	Memasang 1 bh Bak cuci stainless steel					Rp 774.630,00	Rp 775.000,00
			Bak cuci stainless steel	bh	1,0000	Rp 705.880,00	Rp 705.880,00		
				ls	-	Rp 705.880,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
			tukang batu	oh	0,2500	Rp 95.000,00	Rp 23.750,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,1600	Rp 120.000,00	Rp 19.200,00		
37		J.6.43	Memasang 1 bh Urinoir Ex TOTO Ttype U 57 M					#REF!	#REF!
			Urinoir Ex TOTO Ttype U 57 M	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (20,0% harga pipa)	ls	0,2000	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
38		J.6.43	Memasang 1 bh Partisi Urinoir Ex. TOTO					#REF!	#REF!
			Partisi Urinoir Ex. TOTO	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			perlengkapan (20,0% harga pipa)	ls	0,2000	#REF!	#REF!		
			pekerja	oh	0,0100	Rp 86.000,00	Rp 860,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0100	Rp 105.000,00	Rp 1.050,00		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
1		J.6.43	Memasang 1 bh Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33					Rp 5.781.985,00	Rp 5.782.000,00
			Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	bh	1,0000	Rp 5.713.235,00	Rp 5.713.235,00		
				ls	-	Rp 5.713.235,00	Rp -		
			pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
			tukang batu	oh	0,2500	Rp 95.000,00	Rp 23.750,00		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,1600	Rp 120.000,00	Rp 19.200,00		
X	PEKERJAAN ATAP								
1	03-7393 - 2008	K.6.2	Memasang Rangka Kuda-kuda Baja IWF					Rp 18.060,25	Rp 18.500,00
			Besi Baja IWF	kg	1,0500	Rp 10.585,00	Rp 11.114,25		
			Kelengkapan baut dan lainnya 10%	ls	0,1000	Rp 10.585,00	Rp 1.058,50		
			Pekerja	oh	0,0600	Rp 86.000,00	Rp 5.160,00		
			Tukang Besi	oh	0,0045	Rp 95.000,00	Rp 427,50		
			Kepala Tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			Mandor	oh	0,0025	Rp 120.000,00	Rp 300,00		
2		K.6.19	1 m2 Pasang Atap Genteng Glassur					Rp 178.001,00	Rp 178.500,00
			Genteng Glassur	m2	1,0500	Rp 148.720,00	Rp 156.156,00		
			Pekerja	oh	0,1500	Rp 86.000,00	Rp 12.900,00		
			Tukang kayu	oh	0,0790	Rp 95.000,00	Rp 7.505,00		
			Kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0120	Rp 120.000,00	Rp 1.440,00		
2		K.6.19	1 m' Pasang Nok Genteng Glassur					Rp 140.117,58	Rp 140.500,00
			Nok Genteng Glassur	m'	1,0500	Rp 74.820,00	Rp 78.561,00		
			semen portland 50 kg	kg	11,0000	Rp 1.200,00	Rp 13.200,00		
			pasir pasang	m3	0,0320	Rp 152.940,00	Rp 4.894,08		
			Pekerja	oh	0,3000	Rp 86.000,00	Rp 25.800,00		
			Tukang kayu	oh	0,1575	Rp 95.000,00	Rp 14.962,50		
			Kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0225	Rp 120.000,00	Rp 2.700,00		
2	SNI 03-2835-2002	A.6.4	Pemasangan Lisplank Kayu per 1 m'					Rp 66.308,23	Rp 66.500,00
			Kayu Papan Lisplank 3/30	m3	0,0110	Rp 2.941.180,00	Rp 32.352,98		
			paku	kg	0,0500	Rp 13.705,00	Rp 685,25		
			mandor	oh	0,0050	Rp 120.000,00	Rp 600,00		
			kep. Tukang kayu	oh	0,0220	Rp 105.000,00	Rp 2.310,00		
			tukang kayu	oh	0,2200	Rp 95.000,00	Rp 20.900,00		
			pekerja	oh	0,1100	Rp 86.000,00	Rp 9.460,00		
2		K.6.19	1 m' Pasang talang miring, seng bjls 28					Rp 144.477,55	Rp 144.500,00
			Seng plat	lbr	0,5000	Rp 68.820,00	Rp 34.410,00		
			Paku	bh	0,0150	Rp 13.705,00	Rp 205,58		
			Papan	m3	0,0190	Rp 2.823.525,00	Rp 53.646,98		
			Meni besi	kg	0,3000	Rp 40.000,00	Rp 12.000,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			Pekerja	oh	0,0400	Rp 86.000,00	Rp 3.440,00		
			Tukang kayu	oh	0,4000	Rp 95.000,00	Rp 38.000,00		
			Kepala tukang	oh	0,0250	Rp 105.000,00	Rp 2.625,00		
			mandor	oh	0,0013	Rp 120.000,00	Rp 150,00		
3		K.6.20	1m2 Pasang Penutup atap Galvalum lengkap dengan insulasi dan peredam					#REF!	#REF!
			Penutup Atap Galvalume Natural 0.4mm	m2	1,1500	#REF!	#REF!		
			Kait Atap + Karet	bh	4,0000	#REF!	#REF!		
			Paku Screw+karet	bh	4,0000	#REF!	#REF!		
			Insulatioan (PE Foam 8 mm+Metalize 1 sisi)	m2	1,1100	#REF!	#REF!		
			band aid khusus	rol	0,1000	Rp 45.000,00	Rp 4.500,00		
			Pekerja	oh	0,0400	Rp 86.000,00	Rp 3.440,00		
			Tukang kayu	oh	0,4000	Rp 95.000,00	Rp 38.000,00		
			Kepala tukang	oh	0,0250	Rp 105.000,00	Rp 2.625,00		
			mandor	oh	0,0013	Rp 120.000,00	Rp 150,00		
3		K.6.20.1	1m2 Pasang Penutup atap Galvalum lengkap dengan insulasi dan peredam BP20 8mm					#REF!	#REF!
			Penutup Atap Galvalume Natural 0.4mm	m2	1,1500	#REF!	#REF!		
			Kawat Roof Galvanist	m2	1,1500	#REF!	#REF!		
			Insulatioan (indofoil primary type BF20)	m2	1,1500	#REF!	#REF!		
			Material Bantu	ls	1,1500	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	0,0400	Rp 86.000,00	Rp 3.440,00		
			Tukang kayu	oh	0,4000	Rp 95.000,00	Rp 38.000,00		
			Kepala tukang	oh	0,0250	Rp 105.000,00	Rp 2.625,00		
			mandor	oh	0,0013	Rp 120.000,00	Rp 150,00		
3		K.6.20	1m2 Pasang Penutup Nok atap Galvalum lengkap dengan insulasi dan peredam					#REF!	#REF!
			Penutup Atap Galvalume Natural 0,4mm	m2	1,1000	#REF!	#REF!		
			Kait Atap + Karet	bh	0,0150	#REF!	#REF!		
			screws	m3	0,0190	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	0,0400	Rp 86.000,00	Rp 3.440,00		
			Tukang kayu	oh	0,1200	Rp 95.000,00	Rp 11.400,00		
			Kepala tukang	oh	0,0250	Rp 105.000,00	Rp 2.625,00		
			mandor	oh	0,0013	Rp 120.000,00	Rp 150,00		
XI	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING								
1		M.6.44	Lantai Keramik 30 X 30 /m2					#REF!	#REF!
			Lantai Keramik 30 x 30 cm	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			semen portland 50 kg	kg	14,2250	Rp 1.200,00	Rp 17.070,00		
			pasir pasang	m3	0,0420	Rp 152.940,00	Rp 6.423,48		
			semen warna	kg	1,5000	Rp 15.880,00	Rp 23.820,00	#REF!	
			pekerja	oh	0,6000	Rp 86.000,00	Rp 51.600,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0450	Rp 105.000,00	Rp 4.725,00		
			mandor	oh	0,0300	Rp 120.000,00	Rp 3.600,00	Rp 69.425,00	
2		M.6.45	Lantai KM/WC Keramik 30 X 30 /m2					Rp 322.594,72	Rp 322.500,00
			Lantai KM/WC Keramik 30 x 30 cm (import)	m2	1,1000	Rp 250.901,38	Rp 275.991,52		
			semen portland 50 kg	kg	1,6850	Rp 1.200,00	Rp 2.022,00		
			pasir pasang	m3	0,0300	Rp 152.940,00	Rp 4.588,20		
			semen warna	kg	0,0125	Rp 15.880,00	Rp 198,50		
			pekerja	oh	0,2859	Rp 86.000,00	Rp 24.588,89		
			tukang batu	oh	0,1340	Rp 95.000,00	Rp 12.732,26		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0206	Rp 120.000,00	Rp 2.473,35		
3		M.6.46	Dinding KM/WC Keramik 30 X 60 /m2 muda (import)					#REF!	#REF!
			Dinding KM uk 30x60 warna muda	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			semen portland 50 kg	kg	14,2250	Rp 1.200,00	Rp 17.070,00		
			pasir pasang	m3	0,0420	Rp 152.940,00	Rp 6.423,48		
			semen warna	kg	1,5000	Rp 15.880,00	Rp 23.820,00	#REF!	
			pekerja	oh	0,6200	Rp 86.000,00	Rp 53.320,00		
			tukang batu	oh	0,1200	Rp 95.000,00	Rp 11.400,00		
			kepala tukang	oh	0,0470	Rp 105.000,00	Rp 4.935,00		
			mandor	oh	0,0320	Rp 120.000,00	Rp 3.840,00	Rp 73.495,00	
4		M.6.47	Dinding KM/WC Keramik 30 X 60 /m2 tua (import)					#REF!	#REF!
			Dinding KM uk 30x60 warna tua	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			semen portland 50 kg	kg	14,2250	Rp 1.200,00	Rp 17.070,00		
			pasir pasang	m3	0,0420	Rp 152.940,00	Rp 6.423,48		
			semen warna	kg	1,5000	Rp 15.880,00	Rp 23.820,00	#REF!	
			pekerja	oh	0,6200	Rp 86.000,00	Rp 53.320,00		
			tukang batu	oh	0,1200	Rp 95.000,00	Rp 11.400,00		
			kepala tukang	oh	0,0470	Rp 105.000,00	Rp 4.935,00		
			mandor	oh	0,0320	Rp 120.000,00	Rp 3.840,00	Rp 73.495,00	
6		M.6.59	Memasang List Border Dinding 10x30 motif (import)					Rp 54.866,31	Rp 55.000,00
			List Border Dinding KM 10x30 (import)	m1	1,0500	Rp 44.115,00	Rp 46.320,75		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			semen portland 40 kg	kg	1,7650	Rp 1.200,00	Rp 2.118,00		
			pasir pasang	m3	0,0030	Rp 152.940,00	Rp 458,82		
			semen warna	kg	0,0500	Rp 15.880,00	Rp 794,00	Rp 49.691,57	
			pekerja	oh	0,1022	Rp 15.880,00	Rp 1.622,25		
			tukang batu	oh	0,0332	Rp 86.000,00	Rp 2.855,28		
			kepala tukang	oh	-	Rp 95.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0066	Rp 105.000,00	Rp 697,22	Rp 5.174,74	
5		M.6.45	Dinding KM/WC Keramik 30 X 60 /m2 MUDA (import)					#REF!	#REF!
			Granit tile 60/60 (hitam)	bh	1,0000	#REF!	#REF!		
			semen portland 50 kg	kg	14,2250	Rp 1.200,00	Rp 17.070,00		
			pasir pasang	m3	0,0420	Rp 152.940,00	Rp 6.423,48		
			semen warna	kg	1,5000	Rp 15.880,00	Rp 23.820,00	#REF!	
			pekerja	oh	0,6200	Rp 86.000,00	Rp 53.320,00		
			tukang batu	oh	0,1200	Rp 95.000,00	Rp 11.400,00		
			kepala tukang	oh	0,0470	Rp 105.000,00	Rp 4.935,00		
			mandor	oh	0,0320	Rp 120.000,00	Rp 3.840,00	Rp 73.495,00	
2		M.6.68	Pasang keramik dinding 30 X 60 /m2					Rp 415.831,74	Rp 415.800,00
			Keramik Dinding 30x60 Import	m2	1,1000	Rp 324.417,91	Rp 356.859,70		
			semen portland 50 kg	kg	1,7000	Rp 1.200,00	Rp 2.040,00		
			pasir pasang	m3	0,0380	Rp 152.940,00	Rp 5.811,72		
			semen warna	kg	0,0125	Rp 15.880,00	Rp 198,50		
			pekerja	oh	0,2570	Rp 86.000,00	Rp 22.103,92		
			tukang batu	oh	0,2708	Rp 95.000,00	Rp 25.721,85		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0258	Rp 120.000,00	Rp 3.096,04		
3		M.6.69	Pasang Granit Lantai 60 X 60 /m2					Rp 161.114,74	Rp 161.500,00
			Granit tile 60/60 KMG-6S001T	bh	1,0500	Rp 96.470,00	Rp 101.293,50		
			semen portland 40 kg	kg	10,0000	Rp 1.200,00	Rp 12.000,00		
			pasir pasang	m3	0,0400	Rp 152.940,00	Rp 6.117,60		
			semen warna	kg	0,1250	Rp 15.880,00	Rp 1.985,00		
			pekerja	oh	0,2462	Rp 86.000,00	Rp 21.172,33		
			tukang batu	oh	0,1641	Rp 95.000,00	Rp 15.592,03		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0246	Rp 120.000,00	Rp 2.954,28		
4		M.6.57	Memasang Dinding Batu Paros / Batu Tempel Hitam					#REF!	#REF!
			batu Paros	m2	1,1000	#REF!	#REF!		
			semen portland 40 kg	kg	11,7500	Rp 1.200,00	Rp 14.100,00		
			pasir pasang	m3	0,0350	Rp 152.940,00	Rp 5.352,90		
			pekerja	oh	0,6200	Rp 86.000,00	Rp 53.320,00		
			tukang batu	oh	0,1200	Rp 95.000,00	Rp 11.400,00		
			kepala tukang	oh	0,0470	Rp 105.000,00	Rp 4.935,00		
			mandor	oh	0,0320	Rp 120.000,00	Rp 3.840,00		
5		M.6.58	Memasang Plint Lantai 10x60					Rp 79.080,12	Rp 79.500,00
			Plint Lantai 10x60	bh	1,6667	Rp 42.350,00	Rp 70.583,33		
			semen portland 40 kg	kg	1,7650	Rp 1.200,00	Rp 2.118,00		
			pasir pasang	m3	0,0030	Rp 152.940,00	Rp 458,82		
			semen warna	kg	0,0500	Rp 15.880,00	Rp 794,00		
			pekerja	oh	0,0411	Rp 86.000,00	Rp 3.535,86		
			tukang batu	oh	0,0134	Rp 95.000,00	Rp 1.269,42		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0027	Rp 120.000,00	Rp 320,69		
6		M.6.59	Memasang Border Dinding 10x30 motif					#REF!	#REF!
			List Border dinding Keramik MPK 11x33 01013	bh	3,0303	#REF!	#REF!		
			semen portland 40 kg	kg	1,1750	Rp 1.200,00	Rp 1.410,00		
			pasir pasang	m3	0,0035	Rp 152.940,00	Rp 535,29	#REF!	
			pekerja	oh	0,0620	Rp 86.000,00	Rp 5.332,00		
			tukang batu	oh	0,0350	Rp 95.000,00	Rp 3.325,00		
			kepala tukang	oh	0,0035	Rp 105.000,00	Rp 367,50		
			mandor	oh	0,0030	Rp 120.000,00	Rp 360,00	Rp 9.384,50	
7		M.6.58	Memasang 1 m' Plint Hospital					Rp 94.964,29	Rp 95.000,00
			Hospital plint 10x30 ex-Roman (putih tulang)	bh	3,5000	Rp 24.705,00	Rp 86.467,50		
			semen portland 40 kg	kg	1,7650	Rp 1.200,00	Rp 2.118,00		
			pasir pasang	m3	0,0030	Rp 152.940,00	Rp 458,82		
			semen warna	kg	0,0500	Rp 15.880,00	Rp 794,00		
			pekerja	oh	0,0411	Rp 86.000,00	Rp 3.535,86		
			tukang batu	oh	0,0134	Rp 95.000,00	Rp 1.269,42		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0027	Rp 120.000,00	Rp 320,69		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
8		M.6.69	Pasang Granit Dinding 60 X 60 /m2 (Border lift)					#REF!	#REF!
			Granit tile 60/60 (hilam)	m2	1,0000	#REF!	#REF!		
			semen portland 40 kg	kg	11,3800	Rp 1.200,00	Rp 13.656,00		
			pasir pasang	m3	0,0420	Rp 152.940,00	Rp 6.423,48		
			semen warna	kg	1,5000	Rp 15.880,00	Rp 23.820,00	#REF!	
			pekerja	oh	0,6000	Rp 86.000,00	Rp 51.600,00		
			tukang batu	oh	0,1000	Rp 95.000,00	Rp 9.500,00		
			kepala tukang	oh	0,0450	Rp 105.000,00	Rp 4.725,00		
			mandor	oh	0,0300	Rp 120.000,00	Rp 3.600,00	Rp 69.425,00	
9		M.6.70	Keramik Meja Laborat/Farmasi 30 X 30 /m2					Rp 158.913,05	Rp 159.000,00
			Keramik IKAD DZ	m2	1,0000	Rp 100.940,00	Rp 100.940,00		
			semen portland 50 kg	kg	1,6850	Rp 1.200,00	Rp 2.022,00		
			pasir pasang	m3	0,0300	Rp 152.940,00	Rp 4.588,20		
			semen warna	kg	0,0125	Rp 15.880,00	Rp 198,50		
			pekerja	oh	0,3676	Rp 86.000,00	Rp 31.614,29		
			tukang batu	oh	0,1723	Rp 95.000,00	Rp 16.370,04		
			kepala tukang	oh	-	Rp 105.000,00	Rp -		
			mandor	oh	0,0265	Rp 120.000,00	Rp 3.180,02		
1		M.6.44	Lantai Vynil /m2					#REF!	#REF!
			Vynil	m2	1,1000	#REF!	#REF!		
			Lem Vynil	kg	0,3500	Rp 393.000,00	Rp 137.550,00		
			pekerja	oh	0,1500	Rp 86.000,00	Rp 12.900,00		
			tukang batu	oh	0,1500	Rp 95.000,00	Rp 14.250,00		
			kepala tukang	oh	0,0150	Rp 105.000,00	Rp 1.575,00		
			mandor	oh	0,0080	Rp 120.000,00	Rp 960,00		
1		M.6.44	Dinding Vynil /m2					#REF!	#REF!
			Vynil	m2	1,1000	#REF!	#REF!		
			Lem Vynil	kg	0,5333	Rp 393.000,00	Rp 209.600,00		
			pekerja	oh	0,5333	Rp 86.000,00	Rp 45.866,67		
			tukang batu	oh	0,5333	Rp 95.000,00	Rp 50.666,67		
			kepala tukang	oh	0,0533	Rp 105.000,00	Rp 5.600,00		
			mandor	oh	0,0267	Rp 120.000,00	Rp 3.200,00		
XII	PEKERJAAN CAT								
1		N.6.1	1 m2 Mengikis / Mengerok Permukaan Cat Tembok Lama					#REF!	#REF!
			Soda Api	Kg	0,0500	#REF!	#REF!		
			Pekerja	OH	0,1500	Rp 86.000,00	Rp 12.900,00		
			Mandor	OH	0,0025	Rp 120.000,00	Rp 300,00		
2		N.6.2	1 m2 Mencuci Bidang Permukaan Tembok yang Pernah dicat					#REF!	#REF!
			Sabun	Kg	0,0500	#REF!	#REF!		
			Pekerja	OH	0,1500	Rp 86.000,00	Rp 12.900,00		
			Mandor	OH	0,0025	Rp 120.000,00	Rp 300,00		
3		N.6.4	1 m2 Pengecatan Bidang Lama					Rp 32.887,60	Rp 33.000,00
			Plamir	Kg	0,1500	Rp 11.975,00	Rp 1.796,25		
			Cat Dasar	Kg	0,1000	Rp 83.055,00	Rp 8.305,50		
			Cat Penutup	Kg	0,1700	Rp 83.055,00	Rp 14.119,35		
			Pekerja	OH	0,0200	Rp 86.000,00	Rp 1.720,00		
			Tukang Cat	OH	0,0630	Rp 95.000,00	Rp 5.985,00		
			Kepala Tukang	OH	0,0063	Rp 105.000,00	Rp 661,50		
			Mandor	OH	0,0025	Rp 120.000,00	Rp 300,00		
4	03-	-2002	N.6.8	1 m2 Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis plamir, 3 lapis cat penutup				Rp 46.160,75	Rp 46.500,00
			Plamir	kg	0,1500	Rp 11.975,00	Rp 1.796,25		
			Cat meni	kg	0,2000	Rp 40.000,00	Rp 8.000,00		
			Cat dasar (kayu)	kg	0,1700	Rp 59.350,00	Rp 10.089,50		
			Cat penutup 2 x	ltr	0,2600	Rp 40.000,00	Rp 10.400,00		
			Pekerja	oh	0,0700	Rp 86.000,00	Rp 6.020,00		
			Tukang cat	oh	0,0900	Rp 95.000,00	Rp 8.550,00		
			Kepala tukang	oh	0,0090	Rp 105.000,00	Rp 945,00		
			mandor	oh	0,0030	Rp 120.000,00	Rp 360,00		
5		N.6.14	1 m2 pengecatan tembok baru (1 lapis plamir, 3 lapis cat penutup)					Rp 29.211,32	Rp 29.500,00
			Cat penutup 2x	kg	0,2300	Rp 83.055,00	Rp 19.102,65		
			Pekerja	oh	0,0233	Rp 86.000,00	Rp 2.006,22		
			Tukang cat	oh	0,0735	Rp 95.000,00	Rp 6.980,95		
			Kepala tukang	oh	0,0073	Rp 105.000,00	Rp 771,58		
			mandor	oh	0,0029	Rp 120.000,00	Rp 349,92		
6		N.6.14a	Pengecat Tembok Baru - Exterior (1 lapis plamir, 3 lapis cat penutup)					Rp 32.567,02	Rp 33.000,00
			Cat penutup 2x	kg	0,2300	Rp 97.645,00	Rp 22.458,35		
			Pekerja	oh	0,0233	Rp 86.000,00	Rp 2.006,22		
			Tukang cat	oh	0,0735	Rp 95.000,00	Rp 6.980,95		
			Kepala tukang	oh	0,0073	Rp 105.000,00	Rp 771,58		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			mandor	oh	0,0029	Rp 120.000,00	Rp 349,92		
7		N.6.14	1 m2 pengecatan Plafond baru (1 lapis plamir, 3 lapis cat penutup)					Rp 27.308,67	Rp 27.500,00
			Cat penutup 2x	lbr	0,2000	Rp 86.000,00	Rp 17.200,00		
			Pekerja	oh	0,0233	Rp 86.000,00	Rp 2.006,22		
			Tukang cat	oh	0,0735	Rp 95.000,00	Rp 6.980,95		
			Kepala tukang	oh	0,0073	Rp 105.000,00	Rp 771,58		
			mandor	oh	0,0029	Rp 120.000,00	Rp 349,92		
XIII	<u>PEKERJAAN LAIN - LAIN</u>								
1			Pasang bak kontrol dia. 1m x 1,5m					Rp 1.327.207,35	Rp 1.327.500,00
			Galian tanah	m3	1,1775	Rp 67.500,00	Rp 79.481,25		
			Plesteran	m2	4,7100	Rp 47.000,00	Rp 221.370,00		
			Sponengan	m'	3,1400	Rp 21.000,00	Rp 65.940,00		
			pas bata	m2	4,7100	Rp 99.500,00	Rp 468.645,00		
			Plat penutup	m3	0,0942	Rp 5.220.500,00	Rp 491.771,10		
2			Membuat Groundtank kapasitas 12 m3					#REF!	#REF!
			Galian Tanah	m3	12,0000	Rp 67.500,00	Rp 810.000,00		
			Urugan pasir	m3	0,6000	Rp 211.000,00	Rp 126.600,00		
			Lantai kerja	m3	0,3000	Rp 932.000,00	Rp 279.600,00		
			Cor Lantai	m3	1,2000	Rp 3.995.500,00	Rp 4.794.600,00		
			Cor Dinding	m3	2,0000	Rp 983.500,00	Rp 1.967.000,00		
			Cor Plat atap	m3	1,2000	Rp 3.995.500,00	Rp 4.794.600,00		
			Pasang Keramik Lantai	m2	6,0000	#REF!	#REF!		
			Pasang Keramik Dinding	m2	20,0000	Rp 415.800,00	Rp 8.316.000,00		
							Per m3	#REF!	#REF!
3			Pekerjaan Septictank 18 m3 dan resapan					#REF!	#REF!
			Galian Tanah	m3	18,0000	Rp 67.500,00	Rp 1.215.000,00		
			Buang sisa galian	m3	18,0000	Rp 67.500,00	Rp 1.215.000,00		
			Urugan pasir	m3	0,3000	Rp 211.000,00	Rp 63.300,00		
			Pasangan batu kosong	m3	0,9000	Rp 363.000,00	Rp 326.700,00		
			Lantai kerja	m3	0,2284	Rp 774.500,00	Rp 176.859,09		
			Pasang Bata	m2	72,0000	Rp 99.500,00	Rp 7.164.000,00		
			Plesteran	m2	42,0000	Rp 43.500,00	Rp 1.827.000,00		
			Plat penutup	m3	0,6000	Rp 3.995.500,00	Rp 2.397.300,00		
			Pipa dia 1 1/2"	m'	0,5000	#REF!	#REF!		
							Per m3	#REF!	#REF!
4			Pekerjaan Resapan					#REF!	#REF!
			Batu Kosong	M3	0,7500	Rp 363.000,00	Rp 272.250,00		
			Pasir Pasang	M3	1,0000	Rp 152.940,00	Rp 152.940,00		
			Pipa dia. 4"	M'	4,0000	#REF!	#REF!		
			Buis Beton dia. 50 cm	Bh	2,0000	Rp 75.000,00	Rp 150.000,00		
			Ijuk	Kg	10,0000	Rp 35.000,00	Rp 350.000,00		
5			Pekerjaan Bak Kontrol Beton					#REF!	#REF!
			Galian Tanah	m3	7,2600	Rp 67.500,00	Rp 490.050,00		
			Lantai Kerja	m3	0,0660	Rp 774.500,00	Rp 51.117,00		
			Beton K275	m3	1,5000	Rp 1.019.000,00	Rp 1.528.500,00		
			Bekisting	m2	15,3800	#REF!	#REF!		
			Pembesian	kg	165,0000	Rp 10.600,00	Rp 1.749.000,00		
6			Pekerjaan Bak Penampung Beton					#REF!	#REF!
			Galian Tanah	m3	32,8000	Rp 67.500,00	Rp 2.214.000,00		
			Urug Pasir	m3	0,8000	Rp 211.000,00	Rp 168.800,00		
			Lantai Kerja	m3	0,5600	Rp 774.500,00	Rp 433.720,00		
			Beton K275	m3	5,5600	Rp 1.019.000,00	Rp 5.665.640,00		
			Bekisting	m2	64,3200	#REF!	#REF!		
			Pembesian	kg	611,6000	Rp 10.600,00	Rp 6.482.960,00		
7			Saluran Kabel Bawah Lantai Ruang MCU					#REF!	#REF!
			Memasang 1 m' pipa PVC tipe AW, Ø 3"	m'	6,0000	#REF!	#REF!		
			Bak Kontrol	ls	2,0000	Rp 300.000,00	Rp 600.000,00		
8			Pemasangan Dilatasi Seismic Joint					#REF!	#REF!
			Sikadur Combiflex	m'	1,1000	#REF!	#REF!		
			Pekerja	oh	0,0400	Rp 86.000,00	Rp 3.440,00		
			Tukang kayu	oh	0,4000	Rp 95.000,00	Rp 38.000,00		
			Kepala tukang	oh	0,0250	Rp 105.000,00	Rp 2.625,00		
			mandor	oh	0,0013	Rp 120.000,00	Rp 150,00		
XIV	<u>PEKERJAAN CURTAIN WALL</u>								
1			CW-1 UK.8.6X8.4	m2				#REF!	#REF!
			Kusen Aluminium Powder Coating	m1	2,3500	Rp 105.880,00	Rp 248.818,00		

NO	SNI	KODE	JENIS PEKERJAAN	SAT	KOEF.	HARGA SAT	JUMLAH	TOTAL	DIBULATKAN
			Kaca Stopsol 8 mm	m2	0,9700	#REF!	#REF!		
			Jendela Alluminium	m2	0,2000	Rp 764.705,00	Rp 152.941,00		
			Casement	m2	0,1250	#REF!	#REF!		
			Upah dan Alat	m2	1,0000	Rp 250.000,00	Rp 250.000,00		
2			CW-2 6.72X 12.6	m2				#REF!	#REF!
			Kusen Aluminium Powder Coating	m	2,9300	Rp 105.880,00	Rp 310.228,40		
			Kaca Stopsol 8 mm	m	0,9600	#REF!	#REF!		
			Jendela Alluminium	m2	0,1000	Rp 764.705,00	Rp 76.470,50		
			Casement	BH	0,0833	#REF!	#REF!		
			Upah dan Alat	m2	1,0000	Rp 250.000,00	Rp 250.000,00		
3			CW-3 UK. 3.5 X 12.6	m2				#REF!	#REF!
			Kusen Aluminium Powder Coating	m1	2,6500	Rp 105.880,00	Rp 280.582,00		
			Kaca Stopsol 8 mm	M2	0,9600	#REF!	#REF!		
			Jendela Alluminium	M2	0,1200	Rp 764.705,00	Rp 91.764,60		
			Casement	BH	0,1875	#REF!	#REF!		
			Upah dan Alat	m2	1,0000	Rp 250.000,00	Rp 250.000,00		
			TRALIS ALLUMINIUM uk. 3.35 x 2.14	UNIT				Rp 3.164.061,35	Rp 3.164.500,00
			Kusen Aluminium Powder Coating	m1	11,1000	Rp 105.880,00	Rp 1.175.268,00		
			Engsel	bh	0,1200	Rp 764.705,00	Rp 91.764,60		
			Handle dan Kunci	set	0,1875	Rp 558.820,00	Rp 104.778,75		
			Upah dan Alat	m2	7,1690	Rp 250.000,00	Rp 1.792.250,00		

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

ANALISA HARGA KUSEN

PEKERJAAN : PEKERJAAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBS
 LOKASI : JL. DIPONEGORO NO. 65 GENTENG - BANYUWANGI
 TAHUN : 2018

R4

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	Type PJ1			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	49,70 m'	Rp 105.880,00	Rp 5.262.236,00
	Kaca Clear 5 mm	14,00 m2	Rp 147.055,00	Rp 2.058.770,00
	Triplek + HPL	6,64 m2	Rp 200.000,00	Rp 1.328.000,00
	Sealent	198,80 m'	Rp 8.235,00	Rp 1.637.118,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm + Door Protector	2,00 unit	Rp 2.588.235,00	Rp 5.176.470,00
	Engsel Pintu	6,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 158.820,00
	Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 323.525,00	Rp 323.525,00
	Pull Handle	2,00 set	Rp 441.175,00	Rp 882.350,00
	Grendel Tanam	2,00 set	Rp 207.055,00	Rp 414.110,00
	Door Closer	2,00 bh	Rp 441.175,00	Rp 882.350,00
			Sub Jumlah	Rp 18.123.749,00
			Jumlah Total	Rp 18.123.749,00
			Dibulatkan	Rp 18.123.000,00
2	Type PJ2			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	22,60 m'	Rp 105.880,00	Rp 2.392.888,00
	Kaca Clear 5 mm	6,17 m2	Rp 147.055,00	Rp 907.329,35
	Sealent	90,40 m'	Rp 8.235,00	Rp 744.444,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm + Door Protector	2,00 unit	Rp 2.588.235,00	Rp 5.176.470,00
	Engsel Pintu	6,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 158.820,00
	Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 323.525,00	Rp 323.525,00
	Pull Handle	2,00 set	Rp 441.175,00	Rp 882.350,00
	Grendel Tanam	2,00 set	Rp 207.055,00	Rp 414.110,00
	Door Closer	2,00 bh	Rp 441.175,00	Rp 882.350,00
			Sub Jumlah	Rp 11.882.286,35
			Jumlah Total	Rp 11.882.286,35
			Dibulatkan	Rp 11.882.000,00
3	Type PJ3			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	16,40 m'	Rp 105.880,00	Rp 1.736.432,00
	Kaca Clear 5 mm	3,87 m2	Rp 147.055,00	Rp 569.102,85
	Sealent	65,60 m'	Rp 8.235,00	Rp 540.216,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm	1,00 unit	Rp 1.647.055,00	Rp 1.647.055,00
	Engsel Pintu	3,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 79.410,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
	Door Closer	1,00 bh	Rp 441.175,00	Rp 441.175,00
			Sub Jumlah	Rp 5.572.210,85
			Jumlah Total	Rp 5.572.210,85
			Dibulatkan	Rp 5.572.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
4	Type PJ4			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	14,20 m'	Rp 105.880,00	Rp 1.503.496,00
	Kaca Clear 5 mm	2,80 m2	Rp 147.055,00	Rp 411.754,00
	Sealant	56,80 m'	Rp 8.235,00	Rp 467.748,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris*	1,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 764.705,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm	2,00 unit	Rp 1.647.055,00	Rp 3.294.110,00
	Engsel Pintu	6,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 158.820,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
	Grendel Tanam	2,00 set	Rp 207.055,00	Rp 414.110,00
	Door Closer	2,00 bh	Rp 441.175,00	Rp 882.350,00
			Sub Jumlah	Rp 8.455.913,00
			Jumlah Total	Rp 8.455.913,00
			Dibulatkan	Rp 8.455.000,00
5	Type P1			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	8,00 m'	Rp 105.880,00	Rp 847.040,00
	Kaca Clear 5 mm	0,84 m2	Rp 147.055,00	Rp 123.526,20
	Sealant	32,00 m'	Rp 8.235,00	Rp 263.520,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm	2,00 unit	Rp 1.647.055,00	Rp 3.294.110,00
	Engsel Pintu	6,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 158.820,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
	Grendel Tanam	2,00 set	Rp 207.055,00	Rp 414.110,00
			Sub Jumlah	Rp 5.659.946,20
			Jumlah Total	Rp 5.659.946,20
			Dibulatkan	Rp 5.659.000,00
6	Type P2			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	7,20 m'	Rp 105.880,00	Rp 762.336,00
	Kaca Clear 5 mm	0,56 m2	Rp 147.055,00	Rp 82.350,80
	Sealant	28,80 m'	Rp 8.235,00	Rp 237.168,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm	1,00 unit	Rp 1.647.055,00	Rp 1.647.055,00
	Engsel Pintu	3,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 79.410,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
			Sub Jumlah	Rp 3.367.139,80
			Jumlah Total	Rp 3.367.139,80
			Dibulatkan	Rp 3.367.000,00
7	Type P3			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	7,40 m'	Rp 105.880,00	Rp 783.512,00
	Kaca Clear 5 mm	0,63 m2	Rp 147.055,00	Rp 92.644,65
	Sealant	29,60 m'	Rp 8.235,00	Rp 243.756,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm + Lapis Formika	1,00 unit	Rp 1.764.705,00	Rp 1.764.705,00
	Engsel Pintu	3,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 79.410,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
			Sub Jumlah	Rp 3.522.847,65
			Jumlah Total	Rp 3.522.847,65
			Dibulatkan	Rp 3.522.000,00
8	Type P4			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	7,40 m'	Rp 105.880,00	Rp 783.512,00
	Kaca Clear 5 mm	0,63 m2	Rp 147.055,00	Rp 92.644,65
	Sealant	29,60 m'	Rp 8.235,00	Rp 243.756,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm	1,00 unit	Rp 1.647.055,00	Rp 1.647.055,00
	Engsel Pintu	3,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 79.410,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
			Sub Jumlah	Rp 3.405.197,65
			Jumlah Total	Rp 3.405.197,65
			Dibulatkan	Rp 3.405.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
9	Type P5			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	9,80 m'	Rp 105.880,00	Rp 1.037.624,00
	Kaca Clear 5 mm	1,36 m2	Rp 147.055,00	Rp 199.994,80
	Sealent	39,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 322.812,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm	2,00 unit	Rp 1.647.055,00	Rp 3.294.110,00
	Engsel Pintu	6,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 158.820,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
	Grendel Tanam	2,00 set	Rp 207.055,00	Rp 414.110,00
	Door Closer	2,00 bh	Rp 441.175,00	Rp 882.350,00
			Sub Jumlah	Rp 6.868.640,80
			Jumlah Total	Rp 6.868.640,80
			Dibulatkan	Rp 6.868.000,00
10	Type PS			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	4,10 m'	Rp 105.880,00	Rp 434.108,00
	Sealent	8,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 67.527,00
	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm (Shaft)	1,00 unit	Rp 705.880,00	Rp 705.880,00
	Engsel Pintu	2,00 bh	Rp 26.470,00	Rp 52.940,00
	Handle + Kunci tanam 2x Putar	1,00 set	Rp 558.820,00	Rp 558.820,00
			Sub Jumlah	Rp 1.819.275,00
			Jumlah Total	Rp 1.819.275,00
			Dibulatkan	Rp 1.819.000,00
11	Type J1			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	38,80 m'	Rp 105.880,00	Rp 4.108.144,00
	Kaca Clear 5 mm	15,60 m2	Rp 147.055,00	Rp 2.294.058,00
	Sealent	155,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 1.278.072,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris*	2,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 1.529.410,00
			Sub Jumlah	Rp 9.209.684,00
			Jumlah Total	Rp 9.209.684,00
			Dibulatkan	Rp 9.209.000,00
12	Type J2			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	22,30 m'	Rp 105.880,00	Rp 2.361.124,00
	Kaca Panashap 8 mm	5,61 m2	Rp 764.705,00	Rp 4.289.995,05
	Sealent	89,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 734.562,00
			Sub Jumlah	Rp 7.385.681,05
			Jumlah Total	Rp 7.385.681,05
			Dibulatkan	Rp 7.385.000,00
13	Type J3a			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	30,00 m'	Rp 105.880,00	Rp 3.176.400,00
	Kaca Clear 5 mm	7,70 m2	Rp 147.055,00	Rp 1.132.323,50
	Sealent	95,67 m'	Rp 8.235,00	Rp 787.842,45
	Daun Jendela Casement + Aksesoris*	2,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 1.529.410,00
			Sub Jumlah	Rp 6.625.975,95
			Jumlah Total	Rp 6.625.975,95
			Dibulatkan	Rp 6.625.000,00
14	Type J3b			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	10,20 m'	Rp 105.880,00	Rp 1.079.976,00
	Kaca Clear 5 mm	3,15 m2	Rp 147.055,00	Rp 463.223,25
	Sealent	40,80 m'	Rp 8.235,00	Rp 335.988,00
			Sub Jumlah	Rp 1.879.187,25
			Jumlah Total	Rp 1.879.187,25
			Dibulatkan	Rp 1.879.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
15	Type J4			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	5,80 m'	Rp 105.880,00	Rp 614.104,00
	Kaca Clear 5 mm	1,30 m2	Rp 147.055,00	Rp 191.171,50
	Sealent	23,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 191.052,00
			Sub Jumlah	Rp 996.327,50
			Jumlah Total	Rp 996.327,50
			Dibulatkan	Rp 996.000,00
16	Type J5			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	31,60 m'	Rp 105.880,00	Rp 3.345.808,00
	Kaca Clear 5 mm	7,46 m2	Rp 147.055,00	Rp 1.097.030,30
	Sealent	126,40 m'	Rp 8.235,00	Rp 1.040.904,00
	Kaca Es 5 mm	2,84 m2	Rp 252.940,00	Rp 718.349,60
			Sub Jumlah	Rp 6.202.091,90
			Jumlah Total	Rp 6.202.091,90
			Dibulatkan	Rp 6.202.000,00
17	Type J6			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	15,80 m'	Rp 105.880,00	Rp 1.672.904,00
	Kaca Panashap 8 mm	4,02 m2	Rp 764.705,00	Rp 3.074.114,10
	Sealent	63,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 520.452,00
			Sub Jumlah	Rp 5.267.470,10
			Jumlah Total	Rp 5.267.470,10
			Dibulatkan	Rp 5.267.000,00
18	Type J7			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	16,30 m'	Rp 105.880,00	Rp 1.725.844,00
	Kaca Clear 5 mm	4,35 m2	Rp 147.055,00	Rp 639.689,25
	Sealent	65,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 536.922,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris**	2,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 1.529.410,00
			Sub Jumlah	Rp 4.431.865,25
			Jumlah Total	Rp 4.431.865,25
			Dibulatkan	Rp 4.431.000,00
19	Type J8			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	10,05 m'	Rp 105.880,00	Rp 1.064.094,00
	Kaca Clear 5 mm	2,79 m2	Rp 147.055,00	Rp 410.283,45
	Sealent	40,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 331.047,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris***	2,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 1.529.410,00
			Sub Jumlah	Rp 3.334.834,45
			Jumlah Total	Rp 3.334.834,45
			Dibulatkan	Rp 3.334.000,00
20	Type J9			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	6,00 m'	Rp 105.880,00	Rp 635.280,00
	Kaca Clear 5 mm	1,44 m2	Rp 147.055,00	Rp 211.759,20
	Sealent	24,00 m'	Rp 8.235,00	Rp 197.640,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris***	1,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 764.705,00
			Sub Jumlah	Rp 1.809.384,20
			Jumlah Total	Rp 1.809.384,20
			Dibulatkan	Rp 1.809.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
21	Type J11			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	9,30 m'	Rp 105.880,00	Rp 984.684,00
	Kaca Clear 5 mm	2,71 m2	Rp 147.055,00	Rp 398.519,05
	Sealent	37,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 306.342,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris*****	2,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 1.529.410,00
			Sub Jumlah	Rp 3.218.955,05
			Jumlah Total	Rp 3.218.955,05
			Dibulatkan	Rp 3.218.000,00
22	Type JX			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	3,50 m'	Rp 105.880,00	Rp 370.580,00
	Kaca Clear 5 mm	0,65 m2	Rp 147.055,00	Rp 95.585,75
	Sealent	14,00 m'	Rp 8.235,00	Rp 115.290,00
			Sub Jumlah	Rp 581.455,75
			Jumlah Total	Rp 581.455,75
			Dibulatkan	Rp 581.000,00
23	Type BV1			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	3,00 m'	Rp 105.880,00	Rp 317.640,00
	Kaca Clear 5 mm	0,56 m2	Rp 147.055,00	Rp 82.350,80
	Sealent	12,00 m'	Rp 8.235,00	Rp 98.820,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris*****	1,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 764.705,00
			Sub Jumlah	Rp 1.263.515,80
			Jumlah Total	Rp 1.263.515,80
			Dibulatkan	Rp 1.263.000,00
24	Type BV1a			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	2,80 m'	Rp 105.880,00	Rp 296.464,00
	Kaca Clear 5 mm	0,49 m2	Rp 147.055,00	Rp 72.056,95
	Sealent	11,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 92.232,00
			Sub Jumlah	Rp 460.752,95
			Jumlah Total	Rp 460.752,95
			Dibulatkan	Rp 460.000,00
25	Type BV2			
	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	5,20 m'	Rp 105.880,00	Rp 550.576,00
	Kaca Clear 5 mm	1,10 m2	Rp 147.055,00	Rp 161.760,50
	Sealent	20,80 m'	Rp 8.235,00	Rp 171.288,00
	Daun Jendela Casement + Aksesoris*****	2,00 unit	Rp 764.705,00	Rp 1.529.410,00
			Sub Jumlah	Rp 2.413.034,50
			Jumlah Total	Rp 2.413.034,50
			Dibulatkan	Rp 2.413.000,00
26	Type CW1			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	101,50 m'	Rp 276.470,00	Rp 28.061.705,00
	Kaca Panashap 8 mm	40,32 m2	Rp 764.705,00	Rp 30.832.905,60
	Sealent	406,00 m'	Rp 8.235,00	Rp 3.343.410,00
			Sub Jumlah	Rp 62.238.020,60
			Jumlah Total	Rp 62.238.020,60
			Dibulatkan	Rp 62.238.000,00
27	Type CW2			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	89,60 m'	Rp 276.470,00	Rp 24.771.712,00
	Kaca Panashap 8 mm	35,28 m2	Rp 764.705,00	Rp 26.978.792,40
	Sealent	358,40 m'	Rp 8.235,00	Rp 2.951.424,00
			Sub Jumlah	Rp 54.701.928,40
			Jumlah Total	Rp 54.701.928,40
			Dibulatkan	Rp 54.701.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
28	Type CW3			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	77,70 m'	Rp 276.470,00	Rp 21.481.719,00
	Kaca Panashap 8 mm	30,24 m2	Rp 764.705,00	Rp 23.124.679,20
	Sealent	310,80 m'	Rp 8.235,00	Rp 2.559.438,00
			Sub Jumlah	Rp 47.165.836,20
			Jumlah Total	Rp 47.165.836,20
			Dibulatkan	Rp 47.165.000,00
29	Type CW4			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	77,70 m'	Rp 276.470,00	Rp 21.481.719,00
	Kaca Panashap 8 mm	30,24 m2	Rp 764.705,00	Rp 23.124.679,20
	Sealent	310,80 m'	Rp 8.235,00	Rp 2.559.438,00
			Sub Jumlah	Rp 47.165.836,20
			Jumlah Total	Rp 47.165.836,20
			Dibulatkan	Rp 47.165.000,00
30	Type CW5			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	42,35 m'	Rp 276.470,00	Rp 11.708.504,50
	Kaca Panashap 8 mm	15,50 m2	Rp 764.705,00	Rp 11.852.927,50
	Sealent	169,40 m'	Rp 8.235,00	Rp 1.395.009,00
			Sub Jumlah	Rp 24.956.441,00
			Jumlah Total	Rp 24.956.441,00
			Dibulatkan	Rp 24.956.000,00
31	Type CW6			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	10,97 m'	Rp 276.470,00	Rp 3.032.875,90
	Kaca Panashap 8 mm	12,17 m2	Rp 764.705,00	Rp 9.306.459,85
	Sealent	43,88 m'	Rp 8.235,00	Rp 361.351,80
			Sub Jumlah	Rp 12.700.687,55
			Jumlah Total	Rp 12.700.687,55
			Dibulatkan	Rp 12.700.000,00
32	Type CW7			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	50,38 m'	Rp 276.470,00	Rp 13.927.176,25
	Kaca Panashap 8 mm	17,10 m2	Rp 764.705,00	Rp 13.076.455,50
	Sealent	201,50 m'	Rp 8.235,00	Rp 1.659.352,50
			Sub Jumlah	Rp 28.662.984,25
			Jumlah Total	Rp 28.662.984,25
			Dibulatkan	Rp 28.662.000,00
33	Type CW8			
	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	26,55 m'	Rp 276.470,00	Rp 7.340.278,50
	Kaca Panashap 8 mm	8,51 m2	Rp 764.705,00	Rp 6.507.639,55
	Sealent	106,20 m'	Rp 8.235,00	Rp 874.557,00
			Sub Jumlah	Rp 14.722.475,05
			Jumlah Total	Rp 14.722.475,05
			Dibulatkan	Rp 14.722.000,00

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

DAFTAR HARGA BAHAN

PEKERJAAN : PEKERJAAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBS

LOKASI : JL. DIPONEGORO NO. 65 GENTENG - BANYUWANGI

TAHUN : 2018

NO	URAIAN	SAT	HARGA SAT	KETERANGAN
A	MATERIAL DASAR			
1	Semen PC. Nusantera/ Gresik / setara 50kg	zak	60.235,00	
2	Semen PC. ex. Nusantera /Gresik / setara	kg	1.200,00	
3	Semen Warna	kg	15.880,00	
4	Pasir urug	m ³	152.940,00	
5	Pasir beton	m ³	152.940,00	
6	Pasir pasang	m ³	152.940,00	
7	Batu bata	bh	690,00	
8	Batu belah	m ³	152.940,00	
9	Batu Kerikil Beton	m ³	352.940,00	
10	Tanah Urug	m ³	58.820,00	
11	Air bersih	ltr	35,00	
12	Bata Ringan ex. Citicon	m ³	908.820,00	
13	Semen Instant Perekat ex. Uzin	kg	1.610,00	
14	Semen Instant Plesteran ex. Uzin	kg	1.025,00	
15	Semen Instant Acian ex. Uzin	kg	1.730,00	
16	Batako	bh	5.290,00	
B	MATERIAL KAYU			
1	Dolken Kayu 8 - 10 / 400 cm	btg	54.900,00	
2	Kayu Balok Terenteng	m ³	2.352.940,00	
3	Kayu Papan cetak / Kayu Terenteng	m ³	2.823.525,00	
4	Plywood 4mm	lbr	85.880,00	
5	Plywood 15mm	lbr	209.410,00	
6	Minyak Bekisting	ltr	10.585,00	
C	MATERIAL BESI / BAJA			
1	Besi beton	kg	8.525,00	
2	Besi Profil IWF	kg	10.585,00	
3	Besi Strip	kg	7.880,00	
4	Bendrat	kg	13.705,00	
5	Paku	kg	13.705,00	
D	MATERIAL PENUTUP ATAP			
1	Genteng S1 Topaz Natural/Coco Brown KIA	m ²	148.720,00	
2	Nok Genteng S2 Topaz Natural/Coco Brown KIA	m'	74.820,00	
3	Seng gelombang 3" x 6" BJLS 28	lbr	68.820,00	
4	Seng plat 3' x 6' (90 cm x 180 cm) bjls 28	Lbr	68.820,00	
E	MATERIAL BAHAN LANGIT - LANGIT			
1	Pasangan list plafond gipsum	m'	21.000,00	
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow 40x40x0.8	m ²	158.000,00	
3	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow 40x40x0.8	m ²	141.000,00	
4	Plafond Gypsum 12 mm finish cat epoxy rangka hollow 40x40x0.8	m ²	164.000,00	

NO	URAIAN	SAT	HARGA SAT	KETERANGAN
F	MATERIAL PENUTUP DINDING / LANTAI			
1	Lantai KM/WC Keramik 30 x 30 cm ex. Modern Keramik Jaya	m2	250.901,38	
2	List Border Dinding KM 10x30 ex. Modern Keramik Jaya	m1	44.115,00	
3	Granittile 60/60 KMG-6S001T	m2	96.470,00	
4	Keramik Dinding 30x60 ex. Modern Keramik Jaya	m2	324.417,91	
5	Plint Lantai 10x60 Granit hitam	bh	42.350,00	
6	Hospital plint 10x30 ex-Roman (putih tulang)	bh	24.705,00	
7	Keramik Meja IKAD DZ	m2	100.940,00	
8	Pasang Lantai Vynil 2 mm ex. Tajima	m2	789.000,00	
9	Pasang Dinding Vynil 1 mm ex. Tajima	m2	393.000,00	
G	MATERIAL CAT			
1	Cat tembok Interior(Ex. Mowilex)	kg	83.055,00	
2	Cat tembok Eksterior Weathershield (Ex.mowilex)	kg	97.645,00	
3	Plamur tembok	kg	11.975,00	
4	Cat dasar (kayu)	kg	59.350,00	
5	Meni kayu /besi	kg	40.000,00	
I	MATERIAL SANITAIR			
1	Closet Duduk Ex. TOTO EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	bh	2.205.880,00	
2	Closet Jongkok + Flush TOTO CE9 / TV150NWW12	bh	2.801.470,00	
3	Floor drain Ex. TOTO TX 1 BV1N	bh	336.025,00	
4	Wastafel Gantung Ex. TOTO LW211CJ	unit	1.532.350,00	
5	Kran Air Standart Ex. TOTO T 23 BQ13N	bh	333.820,00	
6	Kran Air Tangkai Panjang Ex.TOTO T30ARQ13N	bh	455.880,00	
7	Jet Washer THX 20 NBW	unit	201.470,00	
8	Bak cuci stainless steel (57 x 65 x 30 cm)	bh	705.880,00	
9	Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	bh	63.235,00	
10	Toilet Paper Holder Ex. TOTO S20V2	bh	136.760,00	
11	Kaca Cermin TX718AW	unit	841.000,00	
12	Closed Duduk TOTO C51 / T150NL	unit	2.904.410,00	
13	Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	unit	1.007.350,00	
14	Hand Ralling Toto TX3A3	bh	691.910,00	
15	Tirai Kamar Mandi Panjang 2 m tinggi 2,5 m	unit	388.000,00	
16	Towel Holder EX. TOTO seri TS 113 W	bh	514.705,00	
17	Bak Scrub station lengkap	unit	94.117.645,00	
18	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	unit	5.713.235,00	
19	Seal Tape	Bh	5.880,00	
20	Saluran Buis beton U 30	m'	41.175,00	
21	Bak mandi PVC kap. 120 liter ex. Walrus	m'	311.760,00	
J	MATERIAL KACA,KUNCI, ENGSEL DAN GRENDEL			
1	Jendela Naco	bh	17.645,00	
2	Kaca Clear 5 mm	m2	147.055,00	
3	Kaca Panashap 8 mm	m2	764.705,00	
4	Kunci Tanam sekwalitas FINO, SOLID	bh	558.820,00	
5	Kusen aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	m'	105.880,00	
6	Mulion/Transum aluminium 4" ex. Alexindo Powder Coating	m'	276.470,00	
7	Kaca Es 5mm	m2	252.940,00	
8	Daun Jendela Casement + Aksesoris*	unit	764.705,00	
9	Daun Jendela Casement + Aksesoris**	unit	764.705,00	
10	Daun Jendela Casement + Aksesoris***	unit	764.705,00	
11	Daun Jendela Casement + Aksesoris****	unit	764.705,00	
12	Daun Jendela Casement + Aksesoris*****	unit	764.705,00	
13	Kunci tanam 2x Putar sekwalitas FINO, SOLID	set	323.525,00	

NO	URAIAN	SAT	HARGA SAT	KETERANGAN
14	Pull Handle sekwalitas FINO, SOLID	set	441.175,00	
15	Engsel Pintu sekwalitas FINO, SOLID	bh	26.470,00	
16	Handle + Kunci tanam 2x Putar sekwalitas FINO, SOLID	set	558.820,00	
17	Sealant	m1	8.235,00	
18	Door Closer sekwalitas FINO, SOLID	bh	441.175,00	
19	Grendel Tanam sekwalitas FINO, SOLID	set	207.055,00	
20	Triplek + HPL	m2	200.000,00	
21	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm + Door Protector	unit	2.588.235,00	
22	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm	unit	1.647.055,00	
23	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm (Shaft)	unit	705.880,00	
24	Daun Pintu Double Triplek 6 mm Finish HPL + Kaca 5 mm + Lapis Formika	unit	1.764.705,00	
25	Type P6 Single Fire Door FR2 Hour Temp. Max 180 Deg. Celc.	unit	11.781.000,00	
26	Type P7 Automatic Sliding Door with SUS 304	unit	93.426.000,00	
27	Type P8 Double Anti Radiation Sliding Door pb 3 mm	unit	30.939.000,00	
28	Type P9 Single steel door with SUS 304 + Clear Glass 6 mm	unit	13.628.000,00	
29	Type J10 Anti Radiation Glass 16 mm	unit	6.010.000,00	
K	LAIN - LAIN			
1	Waterproofing Plat ex. Sikatop 107	m2	58.000,00	
2	Waterproofing Plat ex. Masterguard	m2	223.000,00	
3	Air kerja dan listrik	ls	52.500.000,00	
4	Papan nama Pekerjaan	ls	5.850.000,00	
5	Usuk & Reng Baja Ringan	m2	58.000,00	
6	Wall Protector Ex. Pawling USA	m'	716.000,00	
7	Railling	m'	705.000,00	
8	Railling Tangga	m'	705.000,00	
9	Meja Counter Nurse Station Kelas 1	m'	2.647.000,00	
10	Meja Counter Nurse Station Kelas 3	m'	2.647.000,00	
11	Pekerjaan ACP Lengkap dengan Rangka dan Pemasangan	m2	647.000,00	
12	Direksi Keet (Sewa)	m2	764.000,00	
L	BETON READYMIX			
1	Beton K-225	m3	858.820,00	
2	Beton K-300	m3	935.290,00	
3	Concrete pump	m3	73.525,00	
4	Vibrator concrete	m3	5.880,00	
M	MINI PILE			
1	Mob. Dan Demob. Alat	ls	60.000.000,00	
2	Crane service	ls	30.000.000,00	
3	Handling mini pile 25 x 25	m'	20.000,00	
4	Jasa Pemancangan mini pile 25 x 25	m'	60.000,00	
5	Pengadaan mini pile 25 x 25	m'	175.000,00	
6	Penyambungan Las Tiang Pancang	ttk	-	
7	Pecah Kepala mini pile	ttk	70.000,00	

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANG
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFISIEN PEKERJA	KOEFISIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04	05	06	07
1	PEKERJAAN BETON BERTULANG LANTAI 2					
1	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dan Plat dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok dan Plat					
	- Beton K - 300	294,59 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	5 org	4,83 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	2 org	
	- Besi	38.003,39 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	5 org	8,87 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	10 org	
	- Bekisting	2.856,01 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	15 org	17,95 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	20 org	
2	Pekerjaan Beton Bertulang Kolom dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Kolom					
	- Beton K - 300	62,29 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	3 org	1,43 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	2 org	
	- Besi	13.843,90 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	5 org	3,23 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	10 org	
	- Bekisting	566,16 m2	tukang kayu oh 0,1833	5,45 m2	2 org	6,49 hari
			pekerja oh 0,5500	1,82 m2	10 org	
3	Pekerjaan Beton Bertulang Plat Tangga dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok Bordes					
	- Beton K - 300	8,55 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	1 org	0,49 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Pembesian	2.697,09 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	3 org	1,89 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	2 org	
	- Bekisting	50,79 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	2 org	2,23 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	3 org	
4	Pekerjaan Beton Bertulang Balok Separator dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok					
	- Beton K - 300	0,61 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	1 org	0,04 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Besi	68,36 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	1 org	0,12 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	8,16 m2	tukang kayu oh 0,1833	5,45 m2	1 org	0,37 hari
			pekerja oh 0,5500	1,82 m2	2 org	
	LANTAI 3					
1	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok Dan Plat					
	- Beton K - 300	296,94 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	5 org	4,87 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	2 org	
	- Besi	38.227,69 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	5 org	8,92 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	10 org	
	- Bekisting	2.777,84 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	15 org	17,46 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	20 org	
2	Pekerjaan Beton Bertulang Kolom dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Kolom					
	- Beton K - 300	51,58 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	3 org	1,18 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	2 org	
	- Besi	11.568,70 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	5 org	2,70 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	10 org	
	- Bekisting	473,76 m2	tukang kayu oh 0,1833	5,45 m2	2 org	5,43 hari
			pekerja oh 0,5500	1,82 m2	10 org	
3	Pekerjaan Beton Bertulang Plat Tangga dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok Bordes					
	- Beton K - 300	4,28 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	1 org	0,25 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Pembesian	1.348,55 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	3 org	0,94 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	2 org	
	- Bekisting	25,39 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	2 org	1,12 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	3 org	
4	Pekerjaan Beton Bertulang Balok Separator dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok Type BS					
	- Beton K - 300	0,61 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	1 org	0,04 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Besi	68,36 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	1 org	0,12 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	8,16 m2	tukang kayu oh 0,1833	5,45 m2	1 org	0,37 hari
			pekerja oh 0,5500	1,82 m2	2 org	
	LANTAI ATAP					
1	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok Dan Plat					
	- Beton K - 300	189,73 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	5 org	3,11 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	2 org	
	- Besi	25.898,31 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	5 org	6,04 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	10 org	
	- Bekisting	1.958,12 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	15 org	12,31 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	20 org	
2	Waterproofing Coating Plat Atap ex. Masterguard	921,50 m2	Pekerja oh 0,0233	42,92 m2	3 org	4,08 hari
			Tukang cat oh 0,0735	13,61 m2	1 org	
3	Pekerjaan Beton Bertulang Kolom dengan Mutu Beton K-300					

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANG
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFISIEN PEKERJA	KOEFISIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04	05	06	07
	Beton Bertulang Kolom					
	- Beton K - 300	3,96 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	2 org	0,15 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Besi	775,69 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	2 org	0,39 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	5 org	
	- Bekisting	51,80 m2	tukang kayu oh 0,1833	5,45 m2	2 org	0,59 hari
			pekerja oh 0,5500	1,82 m2	10 org	
	LANTAI ATAP LIFT					
	Pekerjaan Beton Bertulang Balok dengan Mutu Beton K-300					
1	Beton Bertulang Balok Dan Plat					
	- Beton K - 300	10,75 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	2 org	0,41 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Besi	1.143,11 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	2 org	0,80 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	3 org	
	- Bekisting	127,45 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	5 org	1,87 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	10 org	
2	Waterproofing Plat Atap Lift ex. Masterguard	68,30 m2	Pekerja oh 0,0233	42,92 m2	1 org	0,60 hari
			Tukang cat oh 0,0735	13,61 m2	1 org	
	AREA RAMP					
	LANTAI 01 - LANTAI 02					
1	Pekerjaan Beton Bertulang Balok & PLAT dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok Dan Plat					
	- Beton K - 300	43,73 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	2 org	1,67 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Besi	5.458,94 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	1 org	3,82 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	4 org	
	- Bekisting	444,78 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	6 org	6,52 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	9 org	
	LANTAI 02 - LANTAI 03					
2	Pekerjaan Beton Bertulang Balok & PLAT dengan Mutu Beton K-300					
	Beton Bertulang Balok Dan Plat					
	- Beton K - 300	21,93 m3	Pekerja oh 0,6885	1,45 m3	2 org	0,84 hari
			Tukang batu oh 0,1377	7,26 m3	1 org	
	- Besi	2.742,16 kg	tukang besi oh 0,0070	142,86 kg	1 org	1,92 hari
			pekerja oh 0,0070	142,86 kg	4 org	
	- Bekisting	223,27 m2	tukang kayu oh 0,3300	3,03 m2	6 org	3,27 hari
			pekerja oh 0,6600	1,52 m2	9 org	
	PEKERJAAN ATAP					
1	Pekerjaan Rangka Atap Baja Konvensional (termasuk kuda-kuda, gording, track, stang, ikatan angin, plendes dan mur baut)	41.976,78 kg	Pekerja oh 0,0600	16,67 kg	15 org	8,61 hari
			Tukang Besi oh 0,0045	222,22 kg	5 org	
2	Usuk & Reng Baja Ringan	1.549,75 m2	Pekerja oh 0,7064	1,42 m2	25 org	13,68 hari
			Tukang Besi oh 0,7064	1,42 m2	15 org	
3	Pemasangan Genteng Glassur isi 13,8 bh / m2 ex. KIA	1.529,63 m2	Pekerja oh 0,1500	6,67 m2	10 org	6,60 hari
			Tukang kayu oh 0,0790	12,66 m2	2 org	
4	Pemasangan Nok Genteng Glassur isi 3,9 bh / m2 ex. KIA	123,98 m'	Pekerja oh 0,3000	3,33 m'	3 org	2,56 hari
			Tukang kayu oh 0,1575	6,35 m'	2 org	
5	Pekerjaan Lisplank Kayu	217,20 m'	tukang kayu oh 0,2200	4,55 m'	4 org	3,40 hari
			pekerja oh 0,1100	9,09 m'	1 org	
	PEKERJAAN DINDING, KUSEN PINTU DAN JENDELA					
	LANTAI 1					
	Pekerjaan Dinding					
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	1.944,07 m2	tukang batu oh 0,0746	13,41 m2	5 org	5,44 hari
			pekerja oh 0,2237	4,47 m2	15 org	
2	Plesteran semen instant	3.888,15 m2	tukang batu oh 0,1389	7,20 m2	5 org	10,80 hari
			pekerja oh 0,1389	7,20 m2	20 org	
3	Acian semen instant	2.538,46 m2	tukang batu oh 0,0588	17,00 m2	5 org	4,98 hari
			pekerja oh 0,1176	8,50 m2	15 org	
4	Kolom Praktis	1.091,10 m'	Pekerja oh 0,3300	3,03 m'	20 org	8,00 hari
			Tukang batu oh 0,6600	1,52 m'	10 org	
5	Balok latiu	273,50 m'	Pekerja oh 1,6500	0,61 m'	9 org	6,45 hari
			Tukang batu oh 0,2750	3,64 m'	1 org	
6	Sponengan	2.231,40 m'	Pekerja oh 0,0800	12,50 m'	5 org	6,38 hari
			Tukang batu oh 0,2000	5,00 m'	15 org	
7	Pekerjaan Kusen (Untuk durasi pekerjaan pemasangan kusen sudah include)				5 org	
	LANTAI 2					
	Pekerjaan Dinding					
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	3.000,97 m2	tukang batu oh 0,0746	13,41 m2	5 org	8,39 hari
			pekerja oh 0,2237	4,47 m2	15 org	
2	Plesteran semen instant	6.001,94 m2	tukang batu oh 0,1389	7,20 m2	5 org	16,67 hari
			pekerja oh 0,1389	7,20 m2	20 org	
3	Acian semen instant	4.162,29 m2	tukang batu oh 0,0588	17,00 m2	5 org	8,16 hari
			pekerja oh 0,1176	8,50 m2	15 org	
4	Kolom Praktis	1.307,06 m'	Pekerja oh 1,6500	0,61 m'	20 org	10,27 hari
			Tukang batu oh 0,2750	3,64 m'	10 org	
5	Balok latiu	256,92 m'	Pekerja oh 1,6500	0,61 m'	9 org	6,06 hari
			Tukang batu oh 0,2750	3,64 m'	1 org	
6	Sponengan	2.144,10 m'	Pekerja oh 0,0800	12,50 m'	5 org	6,13 hari
			Tukang batu oh 0,2000	5,00 m'	15 org	
7	Pekerjaan Kusen				5 org	

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANG
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFISIEN PEKERJA	KOEFISIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04	05	06	07
	(Untuk durasi pekerjaan pemasangan kusen sudah include)					
	LANTAI 3					
	Pekerjaan Dinding					
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	2.776,60 m ²	tukang batu oh 0,0746	13,41 m ²	5 org	7,76 hari
			pekerja oh 0,2237	4,47 m ²	15 org	
3	Plesteran semen instant	5.553,19 m ²	tukang batu oh 0,1389	7,20 m ²	5 org	15,43 hari
			pekerja oh 0,1389	7,20 m ²	20 org	
5	Acian semen instant	4.326,87 m ²	tukang batu oh 0,0588	17,00 m ²	5 org	8,48 hari
			pekerja oh 0,1176	8,50 m ²	15 org	
6	Kolom Praktis	1.179,94 m ³	Pekerja oh 1,6500	0,61 m ³	20 org	9,27 hari
			Tukang batu oh 0,2750	3,64 m ³	10 org	
7	Balok latiu	316,02 m ³	Pekerja oh 1,6500	0,61 m ³	9 org	7,45 hari
			Tukang batu oh 0,2750	3,64 m ³	1 org	
8	Sponengan	2.019,30 m ³	Pekerja oh 0,0800	12,50 m ³	5 org	5,77 hari
			Tukang batu oh 0,2000	5,00 m ³	15 org	
7	Pekerjaan Kusen				5 org	
	(Untuk durasi pekerjaan pemasangan kusen sudah include)					
	LANTAI ATAP LIFT					
	Pekerjaan Dinding					
1	Pasangan bata ringan t = 10 cm	96,93 m ²	tukang batu oh 0,0746	13,41 m ²	1 org	1,81 hari
			pekerja oh 0,2237	4,47 m ²	2 org	
2	Plesteran semen instant	193,86 m ²	tukang batu oh 0,1389	7,20 m ²	1 org	4,49 hari
			pekerja oh 0,1389	7,20 m ²	2 org	
3	Acian semen instant	193,86 m ²	tukang batu oh 0,0588	17,00 m ²	1 org	2,53 hari
			pekerja oh 0,1176	8,50 m ²	2 org	
4	Kolom Praktis 12 x 12	47,13 m ³	Pekerja oh 1,6500	0,61 m ³	5 org	1,85 hari
			Tukang batu oh 0,2750	3,64 m ³	1 org	
5	Balok latiu 15 x 15	9,40 m ³	Pekerja oh 1,6500	0,61 m ³	1 org	1,11 hari
			Tukang batu oh 0,2750	3,64 m ³	1 org	
6	Sponengan	50,60 m ³	Pekerja oh 0,0800	12,50 m ³	1 org	1,45 hari
			Tukang batu oh 0,2000	5,00 m ³	1 org	
7	Pekerjaan Kusen				5 org	
	(Untuk durasi pekerjaan pemasangan kusen sudah include)					
VII	PEKERJAAN PLAFOND					
	LANTAI 1					
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :	1.365,47 m ²	Pekerja oh 0,1000	10,00 m ²	5 org	6,50 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ²	2 org	
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow	81,38 m ²	Pekerja oh 0,1000	10,00 m ²	1 org	1,36 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ²	1 org	
3	Pasangan list plafond gipsium	1.520,68 m ³	Pekerja oh 0,0500	20,00 m ³	3 org	6,34 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ³	3 org	
4	Waterproofing Coating Plat Area Lavatory ex. Sika	81,38 m ²	Tukang cat oh 0,0233	42,92 m ²	1 org	0,72 hari
			Kepala tukang oh 0,0735	13,61 m ²	1 org	
	LANTAI 2					
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :	1.805,69 m ²	Pekerja oh 0,1000	10,00 m ²	5 org	8,60 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ²	2 org	
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow	83,57 m ²	Pekerja oh 0,1000	10,00 m ²	1 org	1,39 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ²	1 org	
3	Pasangan list plafond gipsium	1.823,47 m ³	Pekerja oh 0,0500	20,00 m ³	3 org	7,60 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ³	3 org	
4	Waterproofing Coating Plat Area Lavatory ex. Sika	83,57 m ²	Tukang cat oh 0,0233	42,92 m ²	1 org	0,74 hari
			Kepala tukang oh 0,0735	13,61 m ²	1 org	
	LANTAI 3					
1	Plafond Gypsum 9 mm finish cat rangka hollow :	1.377,55 m ²	Pekerja oh 0,1000	10,00 m ²	5 org	6,56 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ²	2 org	
2	Plafond Kalsiboard 6 mm finish cat rangka hollow	36,32 m ²	Pekerja oh 0,1000	10,00 m ²	1 org	0,61 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ²	1 org	
3	Plafond Gypsum 12 mm finish cat epoxy rangka hollow :	181,47 m ²	Pekerja oh 0,1000	10,00 m ²	3 org	1,21 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ²	2 org	
4	Pasangan list plafond gipsium	1.629,95 m ³	Pekerja oh 0,0500	20,00 m ³	3 org	6,79 hari
			Tukang Kayu oh 0,0500	20,00 m ³	3 org	
5	Waterproofing Coating Plat Area Lavatory ex. Sika	36,32 m ²	Tukang cat oh 0,0233	42,92 m ²	1 org	0,32 hari
			Kepala tukang oh 0,0735	13,61 m ²	1 org	
	LANTAI ATAP LIFT					
1	Finishing Plat Expose	54,05 m ²	Tukang cat oh 0,0233	42,92 m ²	1 org	0,48 hari
			Kepala tukang oh 0,0735	13,61 m ²	1 org	
VIII	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING					
	LANTAI 1					
1	Urugan pasir bawah lantai	65,92 m ³	pekerja oh 0,3000	3,33 m ³	5 org	3,96 hari
2	Rabat lantai keramik 1:3:5	92,29 m ³	Pekerja oh 1,2000	0,83 m ³	2 org	3,96 hari
			Tukang batu oh 0,2000	5,00 m ³	2 org	
3	Granite Tile 60 x 60 termasuk Tangga KMG-6S001T	1.551,68 m ²	pekerja oh 0,2462	4,06 m ²	10 org	10,19 hari
			tukang batu oh 0,1641	6,09 m ²	5 org	
4	Keramik lantai 30 x 30 untuk Kamar Mandi ex. Modern Keramik Jaya	73,98 m ²	pekerja oh 0,2859	3,50 m ²	3 org	1,69 hari
			tukang batu oh 0,1340	7,46 m ²	1 org	
5	Hospital Plint 10/30 puth tulang ex. Roman	342,11 m ²	pekerja oh 0,0411	24,32 m ²	2 org	1,15 hari
			tukang batu oh 0,0134	74,84 m ²	1 org	
6	Plint Lantai t = 10 cm ex. Modern Keramik Jaya	391,57 m ³	pekerja oh 0,0411	24,32 m ³	2 org	1,32 hari
			tukang batu oh 0,0134	74,84 m ³	1 org	
7	Keramik dinding 30 x 60 ex. Modern Keramik Jaya	1.349,69 m ²	pekerja oh 0,2570	3,89 m ²	15 org	8,90 hari

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANG
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFSIEN PEKERJA			KOEFSIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04			05	06	07
8	Border Keramik Dinding ex. Modern Keramik Jaya	770,78 m'	tukang batu	oh	0,2708	3,69 m2	5 org	
			pekerja	oh	0,1022	9,79 m'	3 org	3,86 hari
			tukang batu	oh	0,0332	30,12 m'	2 org	
	LANTAI 2							
1	Urugan pasir bawah lantai	86,05 m3	pekerja	oh	0,3000	3,33 m3	5 org	5,16 hari
2	Granite Tile 60 x 60 termasuk Tangga KMG-6S001T	2.051,93 m2	Pekerja	oh	0,2462	4,06 m2	15 org	10,10 hari
			Tukang batu	oh	0,1641	6,09 m2	5 org	
3	Keramik lantai 30 x 30 untuk Kamar Mandi ex. Modern Keramik Jaya	75,97 m2	pekerja	oh	0,2859	3,50 m2	3 org	1,73 hari
			tukang batu	oh	0,1340	7,46 m2	1 org	
4	Hospital Plint 10/30 puth tulang ex. Roman	422,83 m2	pekerja	oh	0,0411	24,32 m2	2 org	1,42 hari
			tukang batu	oh	0,0134	74,84 m2	1 org	
5	Plint Lantai t = 10 cm ex. Modern Keramik Jaya	608,79 m'	pekerja	oh	0,0411	24,32 m'	2 org	2,05 hari
			tukang batu	oh	0,0134	74,84 m'	1 org	
6	Keramik dinding 30 x 60 ex. Modern Keramik Jaya	1.839,65 m2	pekerja	oh	0,2570	3,89 m2	17 org	10,11 hari
			tukang batu	oh	0,2708	3,69 m2	7 org	
7	Border Keramik Dinding ex. Modern Keramik Jaya	1.077,16 m'	pekerja	oh	0,1022	9,79 m'	3 org	5,40 hari
			tukang batu	oh	0,0332	30,12 m'	2 org	
	LANTAI 3							
1	Urugan pasir bawah lantai	72,57 m3	pekerja	oh	0,3000	3,33 m3	5 org	4,35 hari
2	Granite Tile 60 x 60 termasuk Tangga KMG-6S001T	1.252,32 m2	Pekerja	oh	0,2462	4,06 m2	15 org	6,17 hari
			Tukang batu	oh	0,1641	6,09 m2	5 org	
3	Keramik lantai 30 x 30 untuk Kamar Mandi ex. Modern Keramik Jaya	33,02 m2	pekerja	oh	0,2859	3,50 m2	3 org	0,75 hari
			tukang batu	oh	0,1340	7,46 m2	1 org	
4	Hospital Plint 10/30 puth tulang ex. Roman	153,30 m2	pekerja	oh	0,0411	24,32 m2	2 org	0,52 hari
			tukang batu	oh	0,0134	74,84 m2	1 org	
5	Plint Lantai t = 10 cm ex. Modern Keramik Jaya	795,00 m'	pekerja	oh	0,0411	24,32 m'	2 org	2,67 hari
			tukang batu	oh	0,0134	74,84 m'	1 org	
6	Keramik dinding 30 x 60 ex. Modern Keramik Jaya	1.226,33 m2	pekerja	oh	0,2570	3,89 m2	10 org	10,78 hari
			tukang batu	oh	0,2708	3,69 m2	5 org	
7	Border Keramik Dinding ex. Modern Keramik Jaya	720,62 m'	pekerja	oh	0,1022	9,79 m'	3 org	3,61 hari
			tukang batu	oh	0,0332	30,12 m'	2 org	
	Pekerjaan Pemasangan Lantai Vynil :							
	- Beton Screed K - 250	16,17 m3	Tukang batu	oh	0,2750	3,64 m3	3 org	1,48 hari
	- Acian Lantai	164,97 m2	tukang batu	oh	0,0588	17,00 m2	2 org	1,29 hari
			pekerja	oh	0,1176	8,50 m2	3 org	
	- Pasang Lantai Vynil	164,97 m2	pekerja	oh	0,1500	6,67 m2	1 org	4,12 hari
			tukang batu	oh	0,1500	6,67 m2	2 org	
8	Pasang Dinding Vynil	310,24 m2	pekerja	oh	0,5333	1,88 m2	10 org	5,52 hari
			tukang batu	oh	0,5333	1,88 m2	5 org	
	LANTAI ATAP LIFT							
1	Urugan pasir bawah lantai	2,70 m3	pekerja	oh	0,3000	3,33 m3	1 org	0,81 hari
2	Rabat lantai keramik 1:3:5	3,78 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,32 hari
			Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
	IX PEKERJAAN CAT-CATAN							
	LANTAI 1							
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	1.776,92 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	10,49 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	2 org	
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	761,54 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	4,49 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	2 org	
	LANTAI 2							
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	2.913,60 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	12,90 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	3 org	
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	1.248,69 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	5,53 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	3 org	
	LANTAI 3							
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	3.028,81 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	13,41 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	3 org	
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	1.298,06 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	5,75 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	3 org	
3	Cat Lisplank Kayu	65,16 m2	Pekerja	oh	0,0700	14,29 m2	1 org	1,28 hari
			Tukang cat	oh	0,0900	11,11 m2	1 org	
	LANTAI ATAP LIFT							
1	Cat tembok interior ex. Mowilex	96,93 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	0,86 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	1 org	
2	Cat tembok eksterior ex. Mowilex	96,93 m2	Pekerja	oh	0,0233	42,87 m2	1 org	0,86 hari
			Tukang cat	oh	0,0735	13,61 m2	1 org	
	X PEKERJAAN SANITAIR							
	LANTAI 1							
1	Saluran Buis beton U 30							
	- Gallian	70,50 m3	pekerja	oh	0,7500	1,33 m3	6 org	8,81 hari
	- Urugan Pasir	5,88 m3	pekerja	oh	0,3000	3,33 m3	3 org	0,59 hari
	- Buis U-30	235,00 m'	pekerja	oh	0,3800	2,63 m'	4 org	5,95 hari
			tukang batu	oh	0,1900	5,26 m'	1 org	
	- Pas. Bata 1:3	235,00 m2	tukang batu	oh	0,0895	11,18 m2	2 org	3,15 hari
			pekerja	oh	0,2685	3,73 m2	3 org	

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANG
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFSIEN PEKERJA		KOEFSIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04		05	06	07
	- Plesteran 1:3	235,00 m2	tukang batu	oh 0,1667	6,00 m2	2 org	3,92 hari
			pekerja	oh 0,1667	6,00 m2	3 org	
	- Acian	235,00 m2	tukang batu	oh 0,0588	17,00 m2	2 org	1,84 hari
			pekerja	oh 0,1176	8,50 m2	3 org	
2	Bak kontrol 45/45	36,00 bh	Pekerja	Oh 1,4200	0,70 bh	1 org	3,19 hari
			Tukang batu	Oh 0,4730	2,11 bh	3 org	
3	Rabat tritisan	23,50 m3	Pekerja	oh 1,2000	0,83 m3	1 org	2,01 hari
			Tukang batu	oh 0,2000	5,00 m3	1 org	
4	Kran Air Standart T 23 BQ13N	25,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,11 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
5	Kran Air Tangkai Panjang T 30 ARO13N	6,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,03 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
6	Floor drain TX 1 BV1N	24,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,11 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
7	Wastafel Gantung Ex. TOTO seri LW 211 CJ	20,00 bh	pekerja	oh 0,3000	3,33 bh	1 org	1,36 hari
			tukang batu	oh 0,2500	4,00 bh	1 org	
8	Kaca cermin (Durasi berdasarkan pengalaman)	20,00 bh				3 org	2,00 hari
9	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	21,00 bh	pekerja	oh 0,3000	3,33 bh	1 org	2,48 hari
			tukang batu	oh 1,1000	0,91 bh	1 org	
10	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	1,00 bh	pekerja	oh 0,3000	3,33 bh	1 org	0,12 hari
			tukang batu	oh 1,1000	0,91 bh	1 org	
11	Jet Washer THX 20 NBW	22,00 bh	tukang pipa	oh 1,4500	0,69 bh	3 org	3,61 hari
			pembantu tukang	oh 1,2000	0,83 bh	1 org	
12	Bak cuci stainless steel (57 x 65 x 30 cm)	3,00 unit	pekerja	oh 0,3000	3,33 unit	1 org	0,20 hari
			tukang batu	oh 0,2500	4,00 unit	1 org	
13	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	1,00 unit	pekerja	oh 0,3000	3,33 unit	1 org	0,07 hari
			tukang batu	oh 0,2500	4,00 unit	1 org	
14	Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	21,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
15	Tempat Tissue Ex TOTO seri S20V2	21,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
16	Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	18,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,08 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
17	Hand Ralling	36,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,16 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
18	Tirai	18,00 Unit	pekerja	oh 0,3500	2,86 Unit	1 org	1,58 hari
			tukang	oh 0,3500	2,86 Unit	1 org	
19	Towel Holder Ex. TOTO seri TS 113 W	21,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
20	Cor meja beton Pantry Kelas 1 Finishing Keramik						
	- Beton K.175	0,12 m3	Pekerja	oh 1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
			Tukang batu	oh 0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	11,84 kg	tukang besi	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,48 m2	tukang kayu	oh 0,1833	5,45 m2	1 org	0,10 hari
			pekerja	oh 0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,48 m2	pekerja	oh 0,3676	2,72 m2	1 org	0,09 hari
			tukang batu	oh 0,1723	5,80 m2	1 org	
21	Cor meja beton Pantry Kelas 3						
	- Beton K.175	0,13 m3	Pekerja	oh 1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
			Tukang batu	oh 0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	13,12 kg	tukang besi	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,64 m2	tukang kayu	oh 0,1833	5,45 m2	1 org	0,11 hari
			pekerja	oh 0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,64 m2	pekerja	oh 0,3676	2,72 m2	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh 0,1723	5,80 m2	1 org	
22	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 1						
	- Beton K.175	0,18 m3	Pekerja	oh 1,2000	0,83 m3	1 org	0,02 hari
			Tukang batu	oh 0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	17,60 kg	tukang besi	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	0,03 hari
			pekerja	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	2,20 m2	tukang kayu	oh 0,1833	5,45 m2	1 org	0,15 hari
			pekerja	oh 0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	2,20 m2	pekerja	oh 0,3676	2,72 m2	1 org	0,13 hari
			tukang batu	oh 0,1723	5,80 m2	1 org	
23	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 3						
	- Beton K.175	0,09 m3	Pekerja	oh 1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
			Tukang batu	oh 0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	8,64 kg	tukang besi	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh 0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,08 m2	tukang kayu	oh 0,1833	5,45 m2	1 org	0,07 hari
			pekerja	oh 0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,08 m2	pekerja	oh 0,3676	2,72 m2	1 org	0,06 hari
			tukang batu	oh 0,1723	5,80 m2	1 org	
	LANTAI 2						
1	Kran Air Standart T 23 BQ13N	26,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,12 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
2	Kran Air Tangkai Panjang T 30 ARO13N	6,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,03 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	
3	Floor drain TX 1 BV1N	25,00 bh	pekerja	oh 0,0100	100,00 bh	1 org	0,11 hari
			tukang batu	oh 0,1000	10,00 bh	1 org	

Digital Repository Universitas Jember

PERHITUNGAN DURASI PEKERJAAN

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANG
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFSIEN PEKERJA			KOEFSIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04			05	06	07
4	Wastafel Gantung Ex. TOTO seri LW 211 CJ	21,00 bh	pekerja	oh	0,3000	3,33 bh	1 org	1,43 hari
			tukang batu	oh	0,2500	4,00 bh	1 org	
5	Kaca cermin (Durasi berdasarkan pengalaman)	21,00 bh	pekerja				3 org	2,00 hari
6	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	22,00 bh	pekerja	oh	0,3000	3,33 bh	1 org	2,59 hari
			tukang batu	oh	1,1000	0,91 bh	1 org	
7	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	1,00 bh	pekerja	oh	0,3000	3,33 bh	1 org	0,12 hari
			tukang batu	oh	1,1000	0,91 bh	1 org	
8	Jet Washer THX 20 NBW	23,00 bh	tukang pipa	oh	1,4500	0,69 bh	2 org	5,03 hari
			pembantu tukang	oh	1,2000	0,83 bh	1 org	
9	Bak cuci stainless steel (57 x 65 x 30 cm)	3,00 unit	pekerja	oh	0,3000	3,33 unit	1 org	0,20 hari
			tukang batu	oh	0,2500	4,00 unit	1 org	
10	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	1,00 unit	pekerja	oh	0,3000	3,33 unit	1 org	0,07 hari
			tukang batu	oh	0,2500	4,00 unit	1 org	
11	Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	22,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
12	Tempat Tissue Ex TOTO seri S20V2	22,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
13	Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	38,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,17 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
14	Hand Ralling	19,00 Unit	pekerja	oh	0,0100	100,00 Unit	1 org	0,09 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 Unit	1 org	
15	Tirai	19,00 bh	pekerja	oh	0,3500	2,86 Unit	1 org	1,66 hari
			tukang	oh	0,3500	2,86 Unit	1 org	
16	Towel Holder Ex. TOTO seri TS 113 W	22,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
17	Cor meja beton Pantry Kelas 1						1 org	
	- Beton K.175	0,12 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
	- Tulangan	11,84 kg	Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
			tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,48 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,10 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,48 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,09 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
18	Cor meja beton Pantry Kelas 3						1 org	
	- Beton K.175	0,13 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
	- Tulangan	13,12 kg	Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
			tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,64 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,11 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,64 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
19	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 1						1 org	
	- Beton K.175	0,18 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,02 hari
	- Tulangan	17,60 kg	Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
			tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,03 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	2,20 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,15 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	2,20 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,13 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
20	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 3						1 org	
	- Beton K.175	0,09 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
	- Tulangan	8,64 kg	Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
			tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,08 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,07 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,08 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,06 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
	LANTAI 3							
1	Kran Air Standart T 23 BQ13N	9,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,04 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
2	Kran Air Tangkai Panjang T 30 ARQ13N	5,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,02 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
3	Floor drain TX 1 BV1N	11,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,05 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
4	Wastafel Gantung Ex. TOTO seri LW 211 CJ	6,00 bh	pekerja	oh	0,3000	3,33 bh	1 org	0,41 hari
			tukang batu	oh	0,2500	4,00 bh	1 org	
5	Kaca cermin (Durasi berdasarkan pengalaman)	6,00 bh	pekerja				3 org	1,00 hari
6	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	9,00 bh	pekerja	oh	0,3000	3,33 bh	1 org	1,06 hari
			tukang batu	oh	1,1000	0,91 bh	1 org	
7	Kloset duduk Ex. TOTO seri EURO CW 660 NPJ/SW 660 J	1,00 bh	pekerja	oh	0,3000	3,33 bh	1 org	0,12 hari
			tukang batu	oh	1,1000	0,91 bh	1 org	
8	Jet Washer THX 20 NBW	10,00 bh	tukang pipa	oh	1,4500	0,69 bh	2 org	2,19 hari
			pembantu tukang	oh	1,2000	0,83 bh	1 org	
9	Kloset Jongkok + Flusher Ex. TOTO CE9 / TV150NWW12	1,00 bh	pekerja	oh	0,3000	3,33 bh	1 org	0,07 hari
			tukang	oh	0,2500	4,00 bh	1 org	
10	Bak cuci stainless steel (57 x 65 x 30 cm)	3,00 unit	pekerja	oh	0,3000	3,33 Unit	1 org	0,20 hari
			tukang batu	oh	0,2500	4,00 Unit	1 org	
11	Sink Sloop Ex. TOTO seri SK 33	1,00 unit	pekerja	oh	0,3000	3,33 Unit	1 org	0,07 hari
			tukang batu	oh	0,2500	4,00 Unit	1 org	

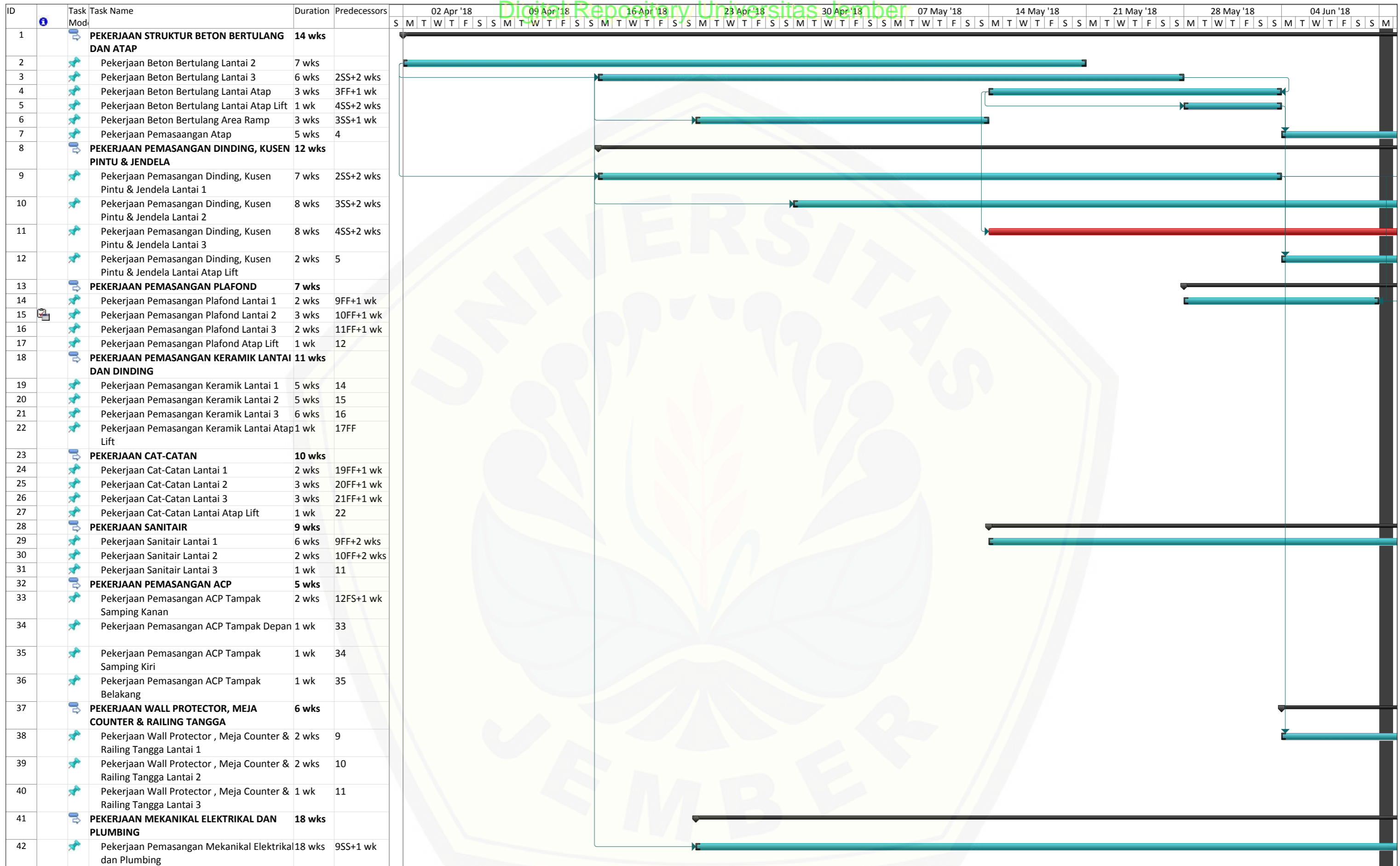
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANG
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFSIEN PEKERJA			KOEFSIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04			05	06	07
12	Soap Holder Ex. TOTO seri S 11 N	9,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,04 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
13	Tempat Tissue Ex TOTO seri S20V2	9,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,04 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
14	Hand Ralling	10,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,05 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
15	Hand Shower Ex. TOTO TX474SU	5,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,02 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
16	Tirai	5,00 Unit	pekerja	oh	0,3500	2,86 Unit	1 org	0,44 hari
			tukang	oh	0,3500	2,86 Unit	1 org	
17	Towel Holder Ex. TOTO seri TS 113 W	9,00 bh	pekerja	oh	0,0100	100,00 bh	1 org	0,04 hari
			tukang batu	oh	0,1000	10,00 bh	1 org	
18	Bak Scrub station be hospital Equipment automatic sensor, stainless steel, plat 1.2mm pipa 1.2 mm, finishing polished dimensi 160 x 65 x 185, power suplay 250W 220 V AC 50Hz Filtering & UV Sterilizer system, filter :1 pcs main filter 0.2 micron UV Lamp 2 pcs 30W, accessories Aluminium Water tab, kran (2 unit)	2,00 unit				Unit	4 org	2,00 hari
19	Cor meja beton Pantry Kelas 3							
	- Beton K.175	0,13 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
			Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	13,12 kg	tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,64 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,11 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,64 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,10 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
20	Cor meja beton Spool Hoek Kelas 3							
	- Beton K.175	0,09 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
			Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	8,64 kg	tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,08 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,07 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,08 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,06 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
21	Cor meja beton Pantry IBS							
	- Beton K.175	0,11 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
			Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	11,20 kg	tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,02 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,40 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,10 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,40 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,08 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
22	Cor meja beton Cuci							
	- Beton K.175	0,15 m3	Pekerja	oh	1,2000	0,83 m3	1 org	0,01 hari
			Tukang batu	oh	0,2000	5,00 m3	1 org	
	- Tulangan	14,72 kg	tukang besi	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	0,03 hari
			pekerja	oh	0,0070	142,86 kg	1 org	
	- Bekisting	1,84 m2	tukang kayu	oh	0,1833	5,45 m2	1 org	0,13 hari
			pekerja	oh	0,5500	1,82 m2	1 org	
	- Keramik meja Pantry ex. IKAD DZ	1,84 m2	pekerja	oh	0,3676	2,72 m2	1 org	0,11 hari
			tukang batu	oh	0,1723	5,80 m2	1 org	
XI	PEKERJAAN LAIN - LAIN							
	Pekerjaan ACP ex. Seven Lengkap dengan Rangka dan Pemasangan							
1	Tampak Samping Kanan	343,08 m2	pekerja	oh	0,2500	4,00 m2	2 org	14,30 hari
			tukang besi	oh	0,2500	4,00 m2	1 org	
2	Tampak Depan	156,60 m2	pekerja	oh	0,2500	4,00 m2	2 org	6,53 hari
			tukang besi	oh	0,2500	4,00 m2	1 org	
3	Tampak Samping Kiri	142,81 m2	pekerja	oh	0,2500	4,00 m2	2 org	5,95 hari
			tukang besi	oh	0,2500	4,00 m2	1 org	
4	Tampak Belakang	181,05 m2	pekerja	oh	0,2500	4,00 m2	2 org	7,54 hari
			tukang besi	oh	0,2500	4,00 m2	1 org	
	Pekerjaan Wall Protector, Meja Counter & Ralling Tangga LANTAI 01							
1	Wall Protector Aluminium ex. HR2 (China)	61,01 m'	pekerja	oh	0,1000	10,00 m'	1 org	2,03 hari
			tukang besi	oh	0,2000	5,00 m'	1 org	
2	Ralling Stainless Steel	58,50 m'	pekerja	oh	0,0600	16,67 m'	1 org	0,88 hari
			tukang besi	oh	0,0600	16,67 m'	1 org	
3	Ralling Stainless Steel Tangga	47,75 m'	pekerja	oh	0,0600	16,67 m'	1 org	0,72 hari
			tukang besi	oh	0,0600	16,67 m'	1 org	
4	Meja Counter Nurse Station Kelas 1	3,00 m'	Pekerja				4 org	2,00 hari
5	Meja Counter Nurse Station Kelas 3	7,60 m'	Pekerja				4 org	5,00 hari
	LANTAI 02							
1	Wall Protector Aluminium ex. HR2 (China)	125,37 m'	pekerja	oh	0,1000	10,00	1 org	4,18 hari
			tukang besi	oh	0,2000	5,00	1 org	
2	Ralling Stainless Steel	18,10 m'	pekerja	oh	0,0600	16,67	1 org	0,27 hari
			tukang besi	oh	0,0600	16,67	1 org	
3	Ralling Stainless Steel Tangga	47,75 m'	pekerja	oh	0,0600	16,67	1 org	0,72 hari
			tukang besi	oh	0,0600	16,67	1 org	
4	Meja Counter Nurse Station Kelas 1	3,00 m'	Pekerja				4 org	2,00 hari

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PEMBUATAN GEDUNG 3 LANTAI RAWAT INAP DAN IBC
 LOKASI : JL.DIPONEGORO NO.65 GENTENG - BANYUWANGI
 SUB PEKERJAAN : STRUKTUR & ARSITEKTUR
 TAHUN : 2018

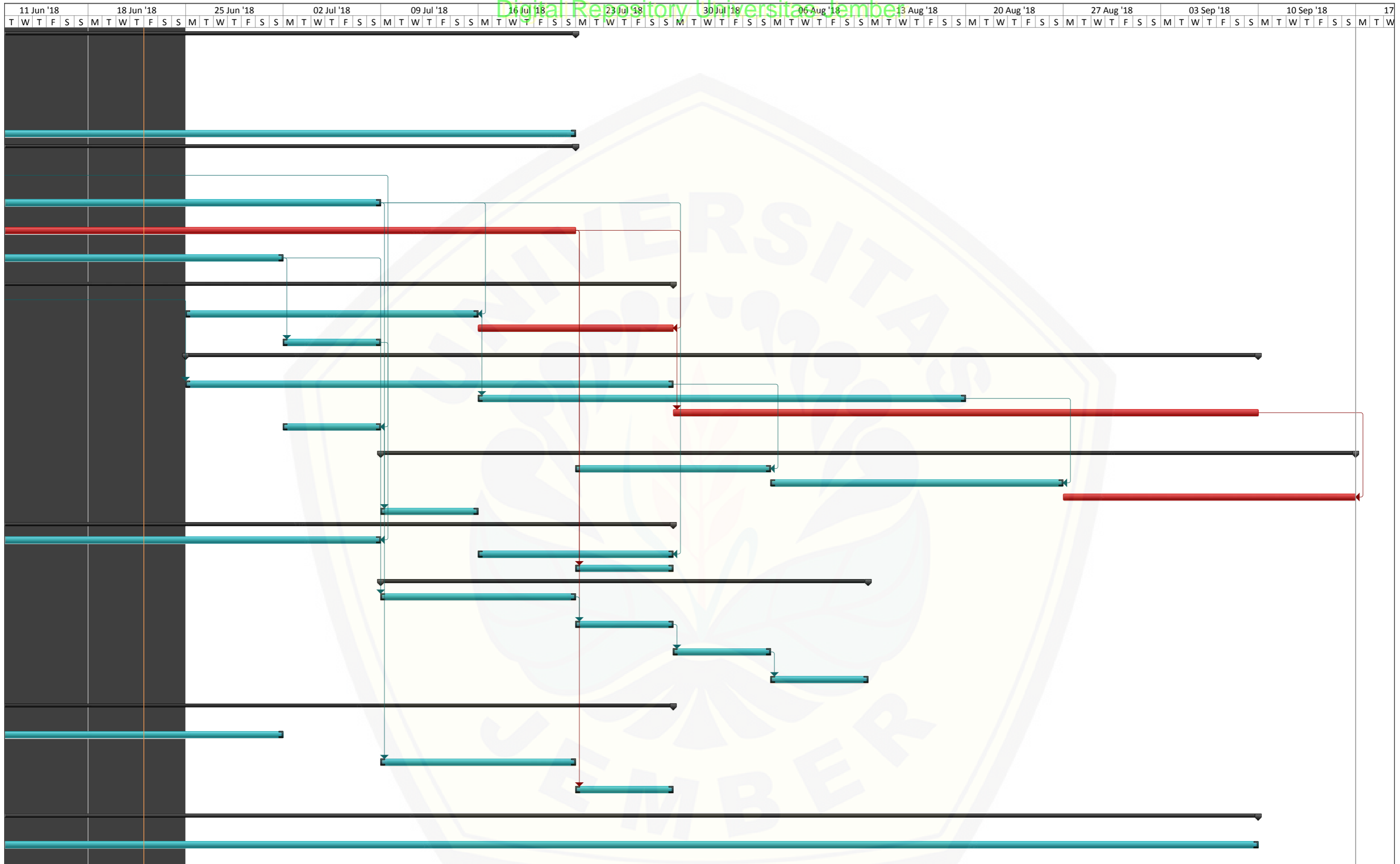
NO	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	KOEFISIEN PEKERJA	KOEFISIEN PEKERJA	JUMLAH PEKERJA	DURASI
01	02	03	04	05	06	07
5	Meja Counter Nurse Station Kelas 3	7,60 m ²	Pekerja		4 org	5,00 hari
	LANTAI 03				org	
1	Wall Protector Aluminium ex. HR2 (China)	70,36 m ²	pekerja oh 0,1000 tukang besi oh 0,2000	10,00 5,00	1 org 1 org	2,35 hari
2	Railling Stainless Steel	15,30 m ²	pekerja oh 0,0600 tukang besi oh 0,0600	16,67 16,67	1 org 1 org	0,23 hari
3	Railling Stainless Steel Tangga	22,70 m ²	pekerja oh 0,0600 tukang besi oh 0,0600	16,67 16,67	1 org 1 org	0,34 hari
4	Meja Counter Nurse Station Kelas 3	7,60 m ²	Pekerja		4 org	5,00 hari





Project: Network Planning AL-Hud
Date: 22 Jun '18

Task		Project Summary		Inactive Milestone		Manual Summary Rollup		Deadline	
Split		External Tasks		Inactive Summary		Manual Summary		Critical	
Milestone		External Milestone		Manual Task		Start-only		Critical Split	
Summary		Inactive Task		Duration-only		Finish-only		Progress	



Project: Network Planning AL-Hud
Date: 22 Jun '18

Task	Project Summary	Inactive Milestone	Manual Summary Rollup	Deadline	Critical
Split	External Tasks	Inactive Summary	Manual Summary	Critical Split	Progress
Milestone	External Milestone	Manual Task	Start-only	Critical Split	Progress
Summary	Inactive Task	Duration-only	Finish-only	Critical Split	Progress