

# PERDAGANGAN BERJANGKA & SISTEM RESI GUDANG

Oleh:  
ISWI HARIYANI, SH, MH



**PERDAGANGAN BERJANGKA  
& SISTEM RESI GUDANG**

# **PERDAGANGAN BERJANGKA & SISTEM RESI GUDANG**

Oleh:

**ISWI HARIYANI, S.H., M.H.**

**CV. GIVE ME COLOURS**

**Surabaya**

## PERDAGANGAN BERJANGKA & SISTEM RESI GUDANG

**Penulis :**

Iswi Hariyani, S.H., M.H.

**Editor :**

Dr. Cita Yustisia Serfiyani, S.H., M.H.

**Desain :**

Rikho Angga Poetra, S.E.

**Diterbitkan dan dicetak oleh :**

CV. Give Me Colours

**Alamat Penerbit :**

Griya Kebraon Utama VII DE 6

Surabaya – 60222

Telp. : 08563118595

Email : [ordergmc@gmail.com](mailto:ordergmc@gmail.com)

Website : [www.givemecolours.co.id](http://www.givemecolours.co.id),

**Cetakan Pertama :** Mei, 2018

**Ukuran :** 17,2 X 24,1 cm; xi + 250 hlm

**ISBN :** 978-602-51129-2-8

**Hak Penerbitan © 2018 CV. Give Me Colours**

Dilarang mengutip dan memperbanyak tanpa izin tertulis dari Penerbit, sebagian atau seluruhnya dalam bentuk apapun, baik cetak, *photo print*, *micro film*, dan sebagainya.

## KATA-KATA BIJAK

“Tidak ada batasan di pikiran kita, kecuali yang kita tetapkan sendiri”  
( Napoleon Hill )

“ Semua daya dan kekuatan berasal dari dalam dan karenanya dalam kendali kita “  
( Robert Collier )

“ Kesalahanlah yang membuat kita berbeda. Setiap kesalahan yang kita buat sangat berharga bagi kesuksesan kita di masa depan “  
( Jack Ma )

“Risiko datang dari ketidaktahuan apa yang kamu kerjakan”  
( Warren Buffet)

“Pasar modal adalah alat untuk mentransfer uang dari investor yang tidak sabar ke investor yang sabar”  
( Warren Buffet)

“Investasi dimulai dan diakhiri dengan pengendalian terhadap diri sendiri”  
( Robert T. Kiyosaki )

“Jika kamu gagal berarti kamu sudah melakukan sesuatu. Jika kamu melakukan sesuatu maka kamu akan mendapatkan peluang”  
( Robert T. Kiyosaki )

“Tantangan yang kita hadapi hari ini tidak dapat dipecahkan dengan cara berpikir yang lalu “ (Albert Einstein)

“Untuk mencapai apa yang belum pernah Anda capai sebelumnya, Anda harus berpikir dengan cara yang belum Anda pikirkan sebelumnya“  
( Anonim )

“ Jika Anda dapat memimpikannya, Anda dapat melakukannya “  
( Walt Disney )

“Ketidakmungkinan sesungguhnya adalah hal yang belum kita pelajari”  
( Charles W. Chesnutt )

“ Sukses adalah 99% kegagalan “ ( Soichiro Honda )

## UCAPAN TERIMA KASIH

Penulis mengucapkan terima kasih kepada ALLAH, Tuhan Yang Maha Baik, yang telah berkenan merestui penerbitan buku ke-31 ini. Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada suami tercinta (Ir. R. Serfianto D.P) dan ketiga putriku yang bertalenta : Cita Yustisia Serfiyani (28 tahun), Citi Rahmati Serfiyani (22 tahun) dan Putti Kurnia Serfiyani (18 tahun) yang telah memberikan dukungan moril tak terhingga bagi kemajuan Penulis dengan selalu menghadirkan kasih sayang, kesetiaan, kejujuran, ketulusan, keterbukaan, kesederhanaan, keunikan, spontanitas dan kebahagiaan dalam keluarga.

Penulis tak lupa mengucapkan terima kasih kepada penerbit GMC Surabaya yang telah berkenan menerbitkan buku ini. Semoga buku ini berguna bagi semua pihak yang terlibat dalam kegiatan bisnis Perdagangan Berjangka Komoditi dan Resi Gudang agar mereka dapat menjalankan usaha sesuai koridor hukum dan kaidah bisnis yang sehat. Kritik dan saran dapat dikirimkan via surel ke [ayahbundacita@gmail.com](mailto:ayahbundacita@gmail.com).

## KATA PENGANTAR

Dengan Nama Allah Yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang.

Puji syukur kami haturkan ke hadirat Allah, Tuhan Yang Maha Baik, atas segala bimbingan-Nya sehingga kami berhasil menyelesaikan penulisan buku ke-31 ini dengan baik. Penulisan buku ini kami lakukan dengan pertimbangan :

- a) Kegiatan Perdagangan Berjangka Komoditi (PBK) dan Sistem Resi Gudang (SRG) semakin berkembang di Indonesia seiring dengan kemajuan perekonomian nasional.
- b) Hingga kini masih jarang dijumpai buku Hukum Bisnis yang khusus membahas PBK dan SRG padahal keduanya merupakan penggerak perekonomian nasional.
- c) Resi Gudang dapat digunakan sebagai jaminan utang dan alat perdagangan di Pasar Komoditi sehingga dapat berperan membantu petani-pekebun-nelayan mendapatkan tambahan modal, sehingga mereka dapat terhindar dari jeratan tengkulak dan rentenir.

Penulis berharap buku ini berguna bagi masyarakat, investor, pelaku usaha, dan pejabat publik yang terkait dengan Perdagangan Berjangka Komoditi dan Sistem Resi Gudang agar dapat menjalankan kegiatan sesuai koridor hukum dan kaidah bisnis yang sehat.

Jember, Mei 2018

Penulis,

**ISWI HARIYANI, S.H., M.H.**

HP : 0823 3893 5228 (SMS/WA/Line)

Blog : ayahbundacita.blogspot.com,

Email : ayahbundacita@gmail.com

## RINGKASAN

Pasar Komoditi dan Pasar Keuangan (pasar modal dan pasar uang) memiliki pengaruh besar dalam menjaga stabilitas perekonomian bangsa. Investasi di Pasar Komoditi mempunyai potensi keuntungan lebih besar dibandingkan tabungan atau deposito, bahkan bisa melebihi saham atau obligasi. Namun demikian, investasi di Pasar Komoditi (khususnya Perdagangan Berjangka Komoditi) harus dilakukan dengan hati-hati karena memiliki risiko besar. Kemajuan ekonomi ikut mendorong perkembangan Pasar Keuangan dan Pasar Komoditi. Tumbuhnya masyarakat kelas menengah mendorong meningkatnya minat investasi di Pasar Keuangan dan Pasar Komoditi.

Menurut studi Citibank, pada tahun 2037 Indonesia berada di peringkat ke-7 sebagai negara dengan perekonomian terkuat di dunia setelah China, AS, India, Jepang, Jerman, dan Rusia. Status Indonesia yang kini termasuk negara layak investasi dapat mendorong masuknya investasi asing ke dalam negeri dalam jumlah besar-besaran. Hal ini tentu saja harus diantisipasi dengan baik oleh para pemangku kepentingan baik pemerintah maupun pihak swasta. Para pelaku bisnis khususnya di pasar modal, pasar uang, dan pasar komoditi, harus benar-benar menyiapkan diri menghadapi deras arus modal asing yang akan masuk ke dalam negeri agar berguna bagi kemajuan Indonesia.

Perdagangan Berjangka Komoditi (PBK) dapat digunakan sebagai sarana pengelolaan risiko gejolak harga komoditi melalui mekanisme lindung nilai (*hedging*), serta dapat pula digunakan sebagai sarana pembentukan harga yang wajar dan transparan. Sebagai negara penghasil berbagai komoditi andalan dunia seperti minyak sawit, kakao, kopi, karet, kayu, emas, timah, dan lain-lain, Indonesia sebenarnya punya kekuatan untuk ikut mengatur harga komoditi dunia. Namun kenyataannya, negara kita hanya puas sebagai negara produsen yang tidak berdaya mengatur harga komoditi yang

dihasilkannya. Jika kita berhasil mengembangkan perdagangan berjangka, maka Indonesia kelak dapat menjadi barometer harga berbagai komoditi andalan dunia.

Pasar Komoditi berkaitan dengan Perdagangan Berjangka Komoditi (*Commodity Futures Trading*) dan Pasar Lelang Komoditi (*Commodity Auction Market*) serta Sistem Resi Gudang (*Warehouse Receipt System*). Pasar Lelang Komoditi banyak digunakan para pelaku bisnis untuk melakukan transaksi jual-beli komoditi primer dengan cara tunai (*cash*), *spot*, atau *forward*. Sistem Resi Gudang (SRG) berperan membantu kelancaran serah terima barang, sehingga pembeli komoditi tidak perlu melihat langsung keberadaan barang di gudang, tetapi cukup melihat dokumen Resi Gudang dan mengkonfirmasi kebenaran dokumen tersebut ke pihak berwenang.

Perdagangan Berjangka Komoditi (PBK) di Indonesia mengalami perubahan berarti dengan diterbitkannya UU 10/ 2011 tentang Perdagangan Berjangka Komoditi dan UU 9/ 2011 tentang Sistem Resi Gudang (SRG). Resi Gudang adalah dokumen bukti kepemilikan barang yang disimpan di Gudang yang diterbitkan oleh Pengelola Gudang. Gudang dan Pengelola Gudang dalam SRG harus sudah diakreditasi oleh Bappebti selaku Badan Pengawas SRG. SRG mencakup kegiatan yang berkaitan dengan penerbitan, pengalihan, penjaminan, dan penyelesaian transaksi Resi Gudang.

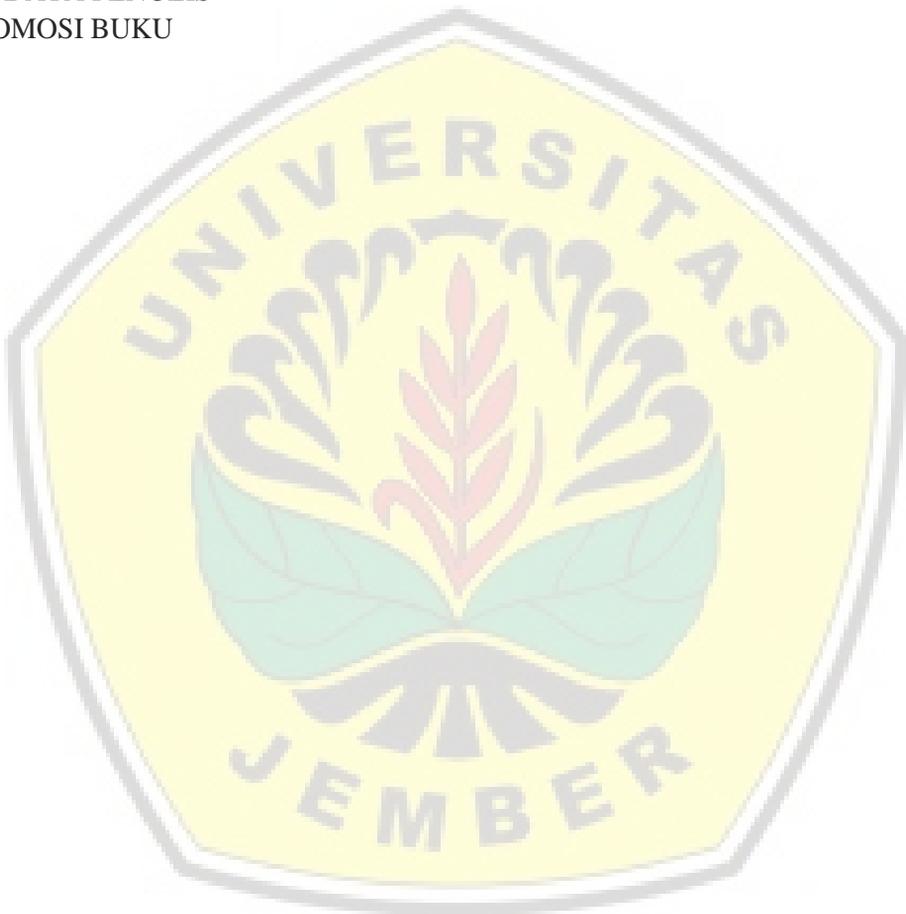
Sistem Resi Gudang (SRG) dapat memfasilitasi pemberian kredit bagi dunia usaha dengan agunan stok barang yang disimpan di gudang. Bank Indonesia (BI) juga telah melegalkan Resi Gudang sebagai agunan kredit sesuai aturan Pasal 46 PBI nomor 9/6/PBI/2007 sehingga petani-pekebun-nelayan dapat lebih mudah mengakses kredit bank dan terhindar dari jeratan tengkulak dan rentenir pada saat panen raya. SRG juga tergolong instrumen surat berharga yang dapat diperjual-belikan di Pasar Komoditi. SRG bermanfaat menstabilkan harga pasar dengan memfasilitasi cara penjualan sepanjang tahun dan dapat digunakan Pemerintah mengendalikan harga dan stok komoditi nasional.

## DAFTAR ISI

SAMPUL DEPAN	
KATA-KATA BIJAK .....	iv
UCAPAN TERIMA KASIH .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
RINGKASAN .....	vii
DAFTAR ISI .....	ix
BAB 1. PENDAHULUAN .....	1
BAB 2. PASAR KOMODITI & PASAR KEUANGAN .....	7
BAB 3. PERDAGANGAN BERJANGKA KOMODITI (PBK) .....	20
BAB 4. MANFAAT PERDAGANGAN BERJANGKA KOMODITI .....	42
1. Sarana Pengelolaan Risiko dan Lindung Nilai .....	42
2. Sarana Pembentukan Harga yang Wajar dan Transparan .....	45
3. Sarana Mewujudkan Efisiensi Pasar .....	47
4. Sarana Memberikan Informasi Pasar .....	48
BAB 5. BURSA BERJANGKA KOMODITI .....	50
1. Pengertian dan Ruang Lingkup Bursa Berjangka .....	50
2. Tugas, Kewajiban dan Wewenang Bursa Berjangka .....	56
3. Pendirian Bursa Berjangka .....	62
4. Penghentian Kegiatan Bursa Berjangka .....	64
5. Sejarah Bursa Berjangka di Dunia .....	68
6. PT. Bursa Berjangka Jakarta (BBJ) .....	71
7. PT. Bursa Komoditi dan Derivatif Indonesia (BKDI) .....	79

BAB 6.	SENTRA DANA BERJANGKA (SDB) .....	88
BAB 7.	MARGIN, DANA KOMPENSASI & DANA JAMINAN.....	95
BAB 8.	MEKANISME PERDAGANGAN BERJANGKA KOMODITI.....	103
	1. Mekanisme Perdagangan Berjangka Komoditi .....	103
	2. Mekanisme Lindung Nilai ( <i>Hedging</i> ) .....	112
	3. Sistem Perdagangan Berjangka Secara Elektronik / JAFeTS .....	117
	4. Perdagangan Berjangka Valuta Asing ( <i>Forex</i> ) .....	120
	5. Perdagangan Berjangka Sekuritas .....	124
	6. Perdagangan Berjangka Indeks Saham ( <i>Stock Index</i> ) .....	126
BAB 9.	PEDOMAN PERILAKU DAN LARANGAN PBK .....	131
	1. Pedoman Perilaku dalam Perdagangan Berjangka Komoditi.....	131
	2. Praktik Perdagangan Berjangka Komoditi yang Dilarang .....	139
BAB 10.	PENYALURAN AMANAT KE LUAR NEGERI (PALN) .....	145
BAB 11.	SISTEM PERDAGANGAN ALTERNATIF (SPA) .....	158
BAB 12.	PASAR LELANG KOMODITI (PLK) .....	170
	1. Pasar Lelang Komoditi (PLK) .....	170
	2. Pasar Lelang Komoditi Agro via Internet (PLKA Online) .....	175
	3. Pasar Lelang Forward Komoditi Agro (PLFKA) .....	180
BAB 13.	SISTEM RESI GUDANG (SRG).....	195
	1. Pengertian dan Ruang Lingkup Sistem Resi Gudang .....	195
	2. Kelembagaan Sistem Resi Gudang .....	201
	3. Resi Gudang dalam Perspektif Hukum Jaminan .....	207
	4. Perbedaan dan Persamaan Resi Gudang dengan Gadai .....	210
	5. Perbedaan dan Persamaan Resi Gudang dengan Fidusia .....	212
	6. Resi Gudang sebagai Agunan Kredit Bank .....	217
BAB 14.	PENUTUP .....	225

DAFTAR BACAAN  
DAFTAR SINGKATAN  
DAFTAR ALAMAT  
BIODATA PENULIS  
PROMOSI BUKU



## BIODATA PENULIS



ISWI HARIYANI, S.H., M.H. atau yang akrab dipanggil Bunda Iswi adalah Dosen Jurusan Perdata Fakultas Hukum Universitas Jember, dengan spesialisasi mengajar Hukum HAKI, Hukum Kepailitan, Hukum Perusahaan, Hukum Pasar Modal, Hukum Perjanjian Kredit dan Jaminan, Hukum Perdata, Hukum Acara Perdata dan Praktek Peradilan Perdata. Bunda Iswi lulus dari Fakultas Hukum Universitas Jember tahun 1986 dan Magister Ilmu Hukum Pasca Sarjana Universitas Jember tahun 2008.

Pada 2010 Bunda Iswi bersama suami dan putri pertama mendirikan Tim Penulis Ayah-Bunda-Cita yang hingga kini telah berhasil menulis 31 buku yang diterbitkan beberapa penerbit terkenal seperti : PT Gramedia Pustaka Utama, PT Elex Media Komputindo, Penerbit Andi, Pustaka Yustisia, VisiMedia, Sinar Grafika, UGM Press, dll.

Bunda Iswi lahir di Yogyakarta 16 Desember 1962 dan mempunyai tiga orang putri yaitu Cita Yustisia Serfiyani (28), Citi Rahmati Serfiyani (22) dan Putti Kurnia Serfiyani (18) dari hasil perkawinannya dengan Ir. R. Serfianto Dibyo Purnomo (Ayah Serfi). Bunda Iswi mempunyai hobi utama mengurus keluarga dan membimbing anak-anak mengikuti berbagai macam lomba di daerah, nasional dan internasional.

Berkat bimbingan Ayah Serfi dan Bunda Iswi, putri pertama (Mbak Cita) pernah berhasil menjadi Juara 1 Lomba Menulis Tingkat Nasional sebanyak dua kali pada saat mahasiswa S-1 Fakultas Hukum Universitas Jember. Mbak Cita saat ini merintis usaha konsultan hukum bisnis, konsultan kreatif, dan penerbitan buku. Pada bulan Mei 2018, Mbak Cita berhasil lulus ujian S-3 Doktor Hukum Bisnis di Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya dengan predikat terbaik (*cum-laude*) dan termuda (28 tahun).

Putri kedua (Citi) pernah berhasil menjadi Juara 1 Lomba Menulis Nasional dan Juara Melukis Internasional di Amerika, Jepang, Jerman. Pada Mei 2017, Citi mewakili Indonesia berhasil menjadi Juara di Forum Edukasi Mahasiswa ASEAN plus 3 (Jepang, China dan Korsel) di NUS Singapura. Pada Mei 2018, Citi sebagai mahasiswi Fakultas Hukum Universitas Airlangga kembali berhasil menjadi Juara 1 Lomba Debat Bahasa Inggris pada program Kepemimpinan Pemuda ASEAN di Universitas Negeri Semarang.

Putri ketiga (Putti) berhasil menjadi Juara Melukis Internasional di Jepang (3 kali), Amerika (4 kali), Inggris (2 kali), Jerman, Rumania dan Bulgaria pada saat SD, SMP, SMA. Putti pernah menjadi juara dunia lomba lukis Toyota 2016 dan mendapat hadiah liburan seminggu ke Toyota Jepang bersama Bunda Iswi dan Cita. Pada Februari 2018, Putti berhasil menjadi Juara 1 Lomba Design Remaja Tingkat Nasional di ITS Surabaya. Putti saat ini diterima kuliah di Jurusan DKV Unesa melalui jalur tanpa tes (SNMPTN).

**P**asar Komoditi dan Pasar Keuangan berperan penting mendorong stabilitas dan kemajuan ekonomi negara. Dengan ditetapkannya Indonesia sebagai negara layak investasi sejak Desember 2011, Indonesia akan dibanjiri arus modal asing dalam skala besar yang ingin berinvestasi di Pasar Komoditi dan Pasar Keuangan.

Hingga kini belum banyak buku Hukum Bisnis yang membahas Pasar Komoditi sehingga kehadiran buku ini menjadi penting. Buku ini membahas Perdagangan Berjangka Komoditi (Commodity Futures Market) dan Pasar Lelang Komoditi (Commodity Auction Market) serta Sistem Resi Gudang (Warehouse Receipt System).

Sistem Resi Gudang (SRG) saat ini semakin banyak diterapkan di kalangan pelaku usaha kecil serta petani-pekebun-nelayan karena dapat digunakan sebagai alat perdagangan di pasar komoditi serta dapat pula digunakan sebagai jaminan kredit. Pemanfaatan SRG sebagai jaminan kredit diharapkan dapat membebaskan para petani-pekebun-nelayan dari jeratan rentenir dan tengkulak pada saat panen raya tiba.

Buku ini cocok dibaca para dosen dan mahasiswa fakultas hukum/ ekonomi/ pertanian, pelaku bisnis, investor, pengelola BUMN/ BUMD, para manajer, bankir, notaris, konsultan hukum, konsultan bisnis, pejabat pusat dan daerah, BKPM, Bappebti, BI, OJK, kantor pajak, wakil rakyat, penegak hukum, dan masyarakat yang ingin berinvestasi di Perdagangan Berjangka Komoditi dan Resi Gudang.

Penerbit & Percetakan:  
CV. GIVE ME COLOURS  
Griya Kebraon Utama VII DE 6 Surabaya  
HP : 0856 5598 5858 / 0856 311 8595  
Email : [ordergmc@gmail.com](mailto:ordergmc@gmail.com)

ISBN 978-602-51129-0-4



9 786025 112904