

USAHA-USAHA PENINGKATAN KUNJUNGAN TAMU DI HOTEL KEBON AGUNG JEMBER

LAPORAN HASIL KULIAH KERJA



Diajukan sebagai salah satu syarat guna memperoleh
Gelar Ahli Madya Pariwisata (A.Md.Par)
Program Studi Diploma III Pariwisata
Jurusan Ilmu Administrasi
Pada
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS JEMBER**

Oleh ;

Benny Eries Siyano

NIM : 980903102131

Dosen Pembimbing

Drs. DIDIK EKO JULIANTO

NIP. 131 832 303

UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

JURUSAN ILMU ADMINISTRASI
PROGRAM STUDI DIPLOMA III PARIWISATA

2001

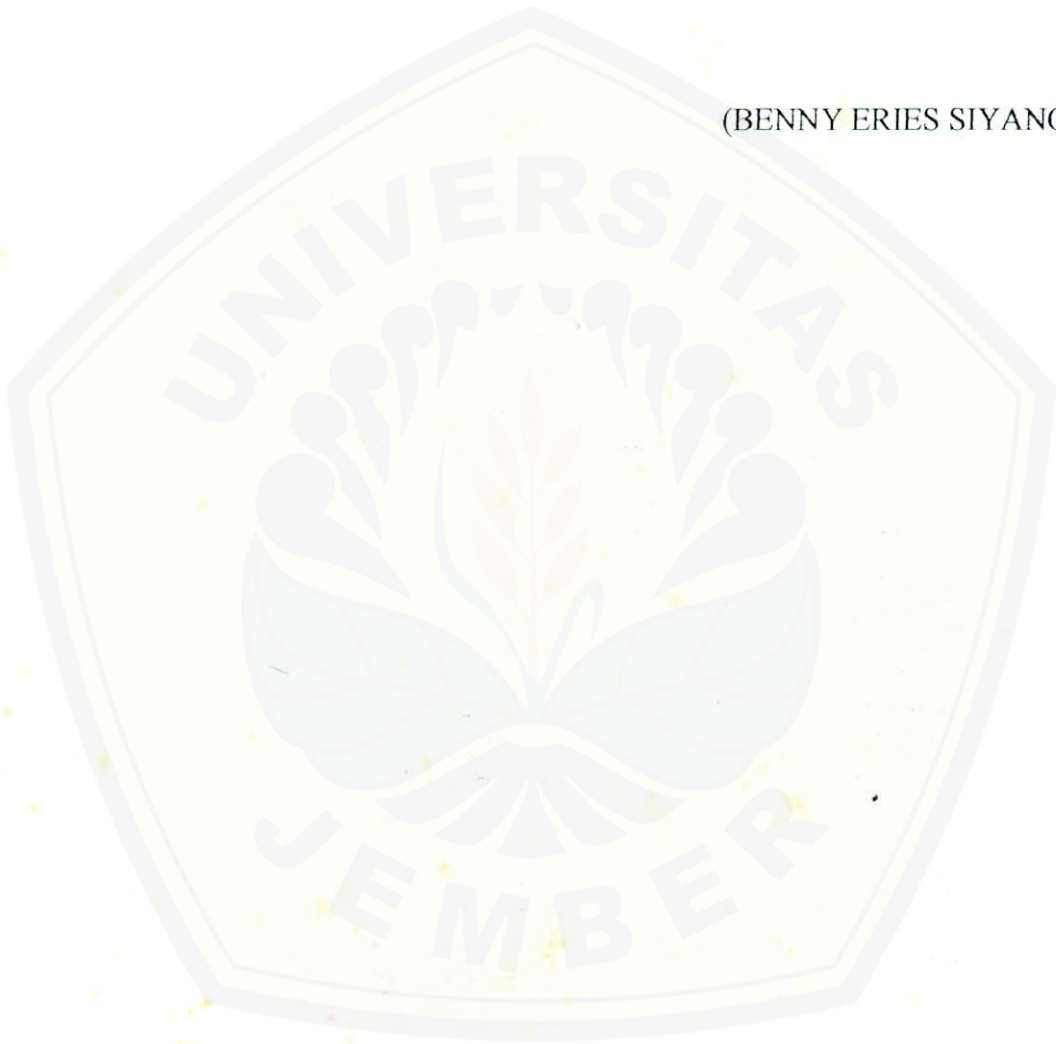
Asal		Klass 658,8 SIY M
Terima	9 NOV 2001	
No. Induk	10236863	

5

MOTTO

Ilmu merupakan bekal hidup untuk mencapai suatu keinginan yang tinggi

(BENNY ERIES SIYANO)



UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
JURUSAN ILMU ADMINISTRASI
PROGRAM STUDI DIPLOMA III PARIWISATA

PENGESAHAN

Telah Dipertahankan di Hadapan Sidang Panitia Penguji Laporan Hasil Kerja Nyata
Program Studi Diploma III Pariwisata Jurusan Ilmu Administrasi Fakultas Ilmu
Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember

Nama : Benny Eries Siyano
NIM : 980903102131
Jurusan : Manajemen Pariwisata
Program : Diploma III Pariwisata

USAHA-USAHA PENINGKATAN KUNJUNGAN TAMU
DI HOTEL KEBON AGUNG JEMBER

Hari : Rabu
Tanggal : 03 Oktober 2001
Jam : 16.30
Tempat : Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Jember

Panitia Penguji

Anggota,


Sirajuddin, ST Par.

NID : 9911276

Ketua,


Drs. Didik Eko Julianto

NIP : 131832303

Mengesahkan
Universitas Jember
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik



Dekan,

Drs. H. Moch Toerki

NIP : 130524532

UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS SOSIAL DAN ILMU POLITIK
JURUSAN ILMU ADMINISTRASI
PROGRAM STUDI DIPLOMA III PARIWISATA

PERSETUJUAN

Telah disetujui Laporan Hasil Kuliah Kerja Program Studi III Pariwisata
Jurusan Ilmu Administrasi Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Jember

Nama : Benny Eries Siyano
Nim : 980903102131
Jurusan : Manajemen Pariwisata
Program : Diploma III Pariwisata
Judul : USAHA-USAHA PENINGKATAN
KUNJUNGAN TAMU DI HOTEL
KEBON AGUNG JEMBER

Jember, September 2001

Menyetujui,

Dosen Pembimbing

Drs. DIDIK EKO JULIANTO

Nip : 131832303

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, atas keselamatan dan perlindunganNya yang diberikan saat melaksanakan Praktek Kuliah Kerja sehingga laporan ini dapat terwujud.

Penulisan laporan Praktek Kuliah Kerja ini dimaksudkan untuk melengkapi salah satu syarat dalam memperoleh derajat Diploma III pada program studi Pariwisata Unej. Penulis menyatakan bahwa terselesaikannya laporan ini bukanlah semata jerih payah pemikiran penulis sendiri, peran serta dan bantuan semua pihak sangat memberikan arti bagi terselesaikannya penulisan laporan ini, oleh karena itu dengan segala ketulusan dan kerendahan hati, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Bapak Drs. Moch. Toerki selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember
2. Bapak Drs. Poerwanto, MA., selaku Ketua Program Studi D III Pariwisata Universitas Jember atas segala perhatian dan dukungannya
3. Bapak Drs. Didik Eko Julianto, selaku Dosen Pembimbing yang dengan tulus ikhlas memberikan bimbingan hingga terselesaikannya kuliah kerja ini.
4. Bapak R. Probo Soemantoro selaku Manager Hotel dan Pemandian Kebon Agung Jember beserta staf/karyawan yang berkenan memberian izin dan fasilitas serta waktunya dalam Praktek Kuliah Kerja
5. Semua Dosen D III Pariwisata Universitas Jember yang telah memberikan bekal ilmu kepada penulis yang tak ternilai harganya
6. Rekan-rekan dan semua pihak yang telah banyak memberikan bantuan baik moril maupun materil

Tiada balas jasa yang penulis dapat berikan kecuali berharap semoga Allah SWT. memberikan balasan yang setimpal kelak di kemudian hari.

Penulis sangat mengharapkan kritik dan saran untuk kesempurnaan Laporan Praktek Kuliah Kerja ini, dan semoga penyelesaian laporan Praktek Kuliah Kerja ini dapat berguna dan bermanfaat sebagai penambah wawasan dan pengetahuan bagi pihak yang berkepentingan.

Jember, September 2001

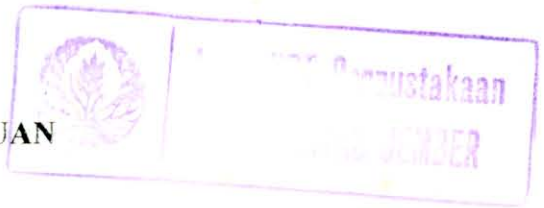
Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN MOTTO	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
I. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan dan Manfaat Program Kuliah Kerja	3
1.2.1 Tujuan Program Kuliah Kerja	3
1.2.2 Manfaat Program Kuliah Kerja	3
II. GAMBARAN UMUM LOKASI KULIAH KERJA	4
2.1 Gambaran Umum Perusahaan	4
2.2 Visi dan Misi Perusahaan	6
2.2.1 Visi	6
2.2.2 Misi	6
2.3 Organisasi Perusahaan	7
2.3.1 Struktur Organisasi	7
2.3.2 Job Description	9
2.3.3 Fasilitas dan Perlengkapan	12
III. PELAKSANAAN KEGIATAN KULIAH KERJA	15
3.1 Deskripsi Pelaksanaan Kuliah Kerja	15
3.2 Implikasi dan Penelitian terhadap Kegiatan Perusahaan	18
3.2.1 Tinjauan Teoritis Pengembangan Hotel	19
3.2.2 Penjelasan tentang Pengembangan Hotel Kebon Agung	20
3.2.3 Kegiatan Pemasaran	21
3.2.4 Penilaian Terhadap Pengembangan Hotel Kebon Agung	22
3.2.5 Analisis Swot	23
IV. PENUTUP	26
Saran-Saran	27

DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN-LAMPIRAN



I. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Pariwisata di Indonesia merupakan salah satu sub sektor perekonomian yang dewasa ini sedang digalakkan oleh pemerintah. Dengan dikembangkannya sektor pariwisata maka diharapkan akan dapat memperluas lapangan dan kesempatan kerja, juga memberikan manfaat lain seperti telah tercantum dalam Undang-Undang No.9 tahun 1990 tentang pariwisata.

Sejalan dengan perkembangan tersebut, kemudian banyak bermunculan usaha-usaha kepariwisataan, baik itu milik pemerintah maupun milik perusahaan swasta.

Usaha kepariwisataan ini mempunyai peranan yang sangat penting dalam dunia kepariwisataan, diantaranya yaitu membangun usaha yang dapat menunjang perkembangan pariwisata. Salah satu sarana tersebut adalah hotel. Hotel merupakan salah satu perusahaan yang bergerak dalam bidang jasa.

Dengan semakin pesatnya perkembangan pariwisata, khususnya di daerah Jawa Timur maka permintaan akan sarana hotel akan meningkat pula. Atas dasar pemikiran ini, maka perusahaan perhotelan yang bergerak di bidang jasa, memperkirakan bahwa permintaan pelayanan kamar hotel akan meningkat sejalan dengan perkembangan pariwisata.

Peningkatan hunian kamar dan laba yang diinginkan dapat dicapai melalui strategi pemasaran yang intensif. Strategi pemasaran yang intensif dimaksudkan sebagai usaha meningkatkan kunjungan tamu di Hotel Kebon Agung melalui usaha pemasaran yang lebih agresif, dengan jalan mempengaruhi pengunjung, menawarkan tarif yang lebih murah, melancarkan promosi yang lebih agresif, serta mempengaruhi mereka yang belum menjadi langganan untuk mencobanya.

Dalam strategi pemasaran yang intensif untuk memperoleh peningkatan hunian kamar, banyak faktor yang mempengaruhinya antara lain : selera konsumen,

tarif kamar, tingkat pendapatan dan kegiatan promosi. Akan tetapi kemampuan dari masing-masing faktor dalam mempengaruhi tingkat hunian kamar adalah tidak sama. Oleh karena itu perusahaan perhotelan yang berusaha untuk meningkatkan arus pengunjung harus mampu menilai faktor-faktor tersebut. Sehingga perusahaan akan lebih mudah untuk menentukan kebijaksanaan pada masa yang akan datang dalam upaya peningkatan tingkat hunian kamar.

Untuk lebih meningkatkan jumlah hunian kamar saat ini Hotel Kebon Agung Jember juga mengadakan hubungan kerja sama dengan biro pariwisata antara lain :

- Yellow pages/internet
- Media massa
- Fax
- Koran Derap Pembangunan
- Maluku Travel
- Telepon

Organisasi bisnis terutama di bidang kepariwisataan yang diikuti adalah PHRI (Persatuan Hotel dan Restaurant Indonesia).

Hotel Kebon Agung Jember adalah perusahaan yang bergerak di bidang jasa perhotelan. Dengan semakin ketatnya persaingan hotel dewasa ini, maka manajer hotel dituntut untuk dapat menentukan kebijaksanaan yang lebih tepat dalam menghadapi persaingan di pasar. Oleh karena itu, pihak manajemen perlu mengetahui faktor-faktor mana yang mempengaruhi tingkat hunian kamar sebagai dasar kebijaksanaan yang dapat dijangkau oleh perusahaan untuk mencapai tingkat hunian kamar yaitu kebijaksanaan biaya promosi dan tarif kamar.

Atas dasar hal tersebut laporan kuliah kerja ini diberi judul : "USAHA-USAHA PENINGKATAN KUNJUNGAN TAMU DI HOTEL KEBON AGUNG JEMBER". Laporan kuliah kerja ini diajukan sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Ahli Madya (AMd) Pariwisata pada program studi D III Pariwisata Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Jember.

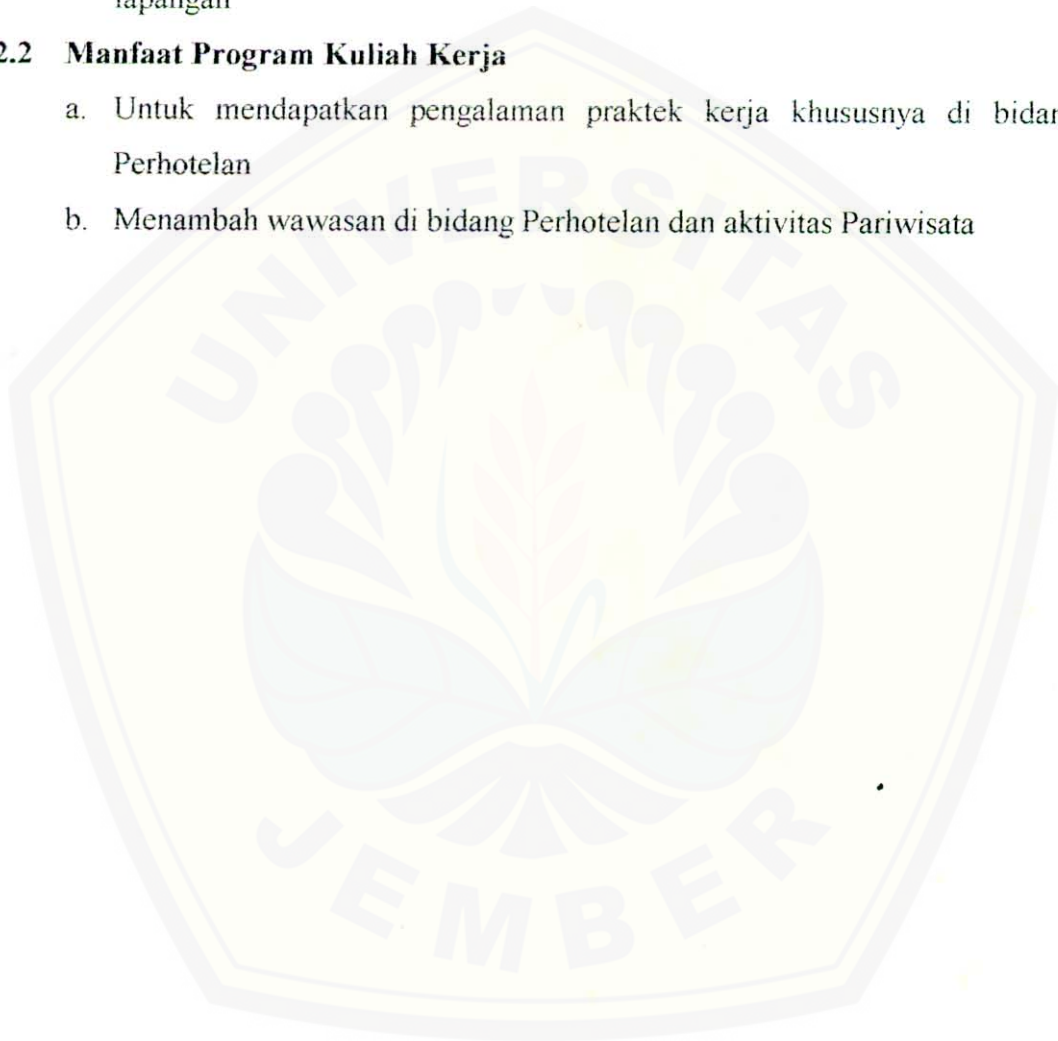
1.2 Tujuan dan Manfaat Program Kuliah Kerja

1.2.1 Tujuan Program Kuliah Kerja

- a. Untuk mengetahui usaha-usaha yang dilakukan oleh Hotel Kebon Agung Jember dalam meningkatkan kunjungan tamu
- b. Mempraktekkan teori yang didapat di kampus untuk dipraktekkan di lapangan

1.2.2 Manfaat Program Kuliah Kerja

- a. Untuk mendapatkan pengalaman praktek kerja khususnya di bidang Perhotelan
- b. Menambah wawasan di bidang Perhotelan dan aktivitas Pariwisata





II. GAMBARAN UMUM LOKASI KULIAH KERJA

2.1 Gambaran Umum Perusahaan

Hotel Kebon Agung Jember terletak di desa Kebon Agung Kecamatan Kaliwates Kabupaten Jember, telah beroperasi sejak tahun 1961. Dibangun di atas areal seluas 3,6 Ha. Dengan suasana sejuk dan damai dengan temperatur max. 35,5°C dan min. 21°C. kelembaban max. 99% dan min. 46%, serta ketinggian ± 110 m. dari permukaan laut dikelilingi panorama alami yang indah, sejuk, segar dan mengasyikkan menjadikan kawasan ini tumbuh lebih menjanjikan untuk bersaing dengan kawasan Tretes yang sudah terkenal. Pengelolaan hotel ini dipercayakan ke salah satu kantor yakni DISPARDA.

Fasilitas-fasilitas Hotel Kebon Agung Jember yang dapat dinikmati para tamu antara lain catering (buka 24 jam dengan menghadirkan masakan Indonesia, China dan Eropa), Welirang Room kapasitas 100 orang, kolam renang, whiripool, lapangan tenis, taman bermain anak dan health food cornet.

Hotel Kebon Agung Jember merupakan Hotel Melati dua yang memiliki 34 buah kamar dengan jenis kamar sebagai berikut :

- VIP 1 sebanyak 3 buah kamar, dengan fasilitas twin bed, AC water heater, televisi
- VIP 2 sebanyak 3 buah, dengan fasilitas twin bed, AC water heater, televisi
- VIP 3 sebanyak 3 buah, dengan fasilitas twin bed, AC water heater, televisi
- Standart room sebanyak 25 buah kamar, dengan fasilitas tween bed, Fan

Halaman/dekorasi ruang taman ditata dengan indah, halaman parkir luas, sejuk dan aman, dilengkapi dengan bar/kiss makan. Selain mutlak bagi pengunjung, wisatawan, juga merupakan sumber PAD (Penghasilan Asli Daerah) sebagai

penopang pembangunan daerah dan cocok sekali sebagai transif baik dinas, bisnis maupun wisatawan.

PEMANDIAN

Memiliki kolam renang yang standart nasional, panjang 50 m., lebar 20 m. dengan lintasan air yang membiru sejuk, jernih, bersih, segar dialirkan dari sumber mata air yang alami dikelola secara distilasi. Sering digunakan berbagai lomba untuk mencari bakat perenang-perenang muda. Dilengkapi dengan berbagai sarana termasuk sarana ibadah dan pelayan dokter.

Sedangkan jarak :

- dari pusat kota : 2 km
- dari terminal induk : 8 km
- dari stasiun KA : 2 km

dengan batas wilayah :

- Utara : Kabupaten Bondowoso
- Timur : Kabupaten Banyuwangi
- Selatan : Samudra Indonesia
- Barat : Kabupaten Lumajang

2.2 Visi dan Misi Perusahaan

2.2.1 Visi

Perkembangan Kabupaten Jember sudah ditata dirancang dalam master plan, sehingga terbuka bagi investor, pengembang real estate, perdagangan, industri, pengolahan hasil perkebunan serta pengembangan obyek wisata diharapkan dapat meningkatkan penerimaan dari sektor non migas. Di sisi lain Hotel dan Pemandian Kebon Agung mempunyai visi melestarikan alam dan budaya sebagai ajang promosi memperkenalkan potensi daerah seperti tari khas daerah dan makanan khas daerah yang dapat membantu pendapatan daerah.

2.2.2 Misi

Hotel dan Pemandian Kebon Agung mempunyai misi yaitu memperkenalkan dan mengembangkan tempat wisata tersebut kepada para wisatawan agar daerah tujuan wisata tersebut dapat mempunyai prospek yang cerah ke masa depan agar dapat membuka lapangan pekerjaan bagi masyarakat setempat maupun lainnya.

2.3 Organisasi Perusahaan

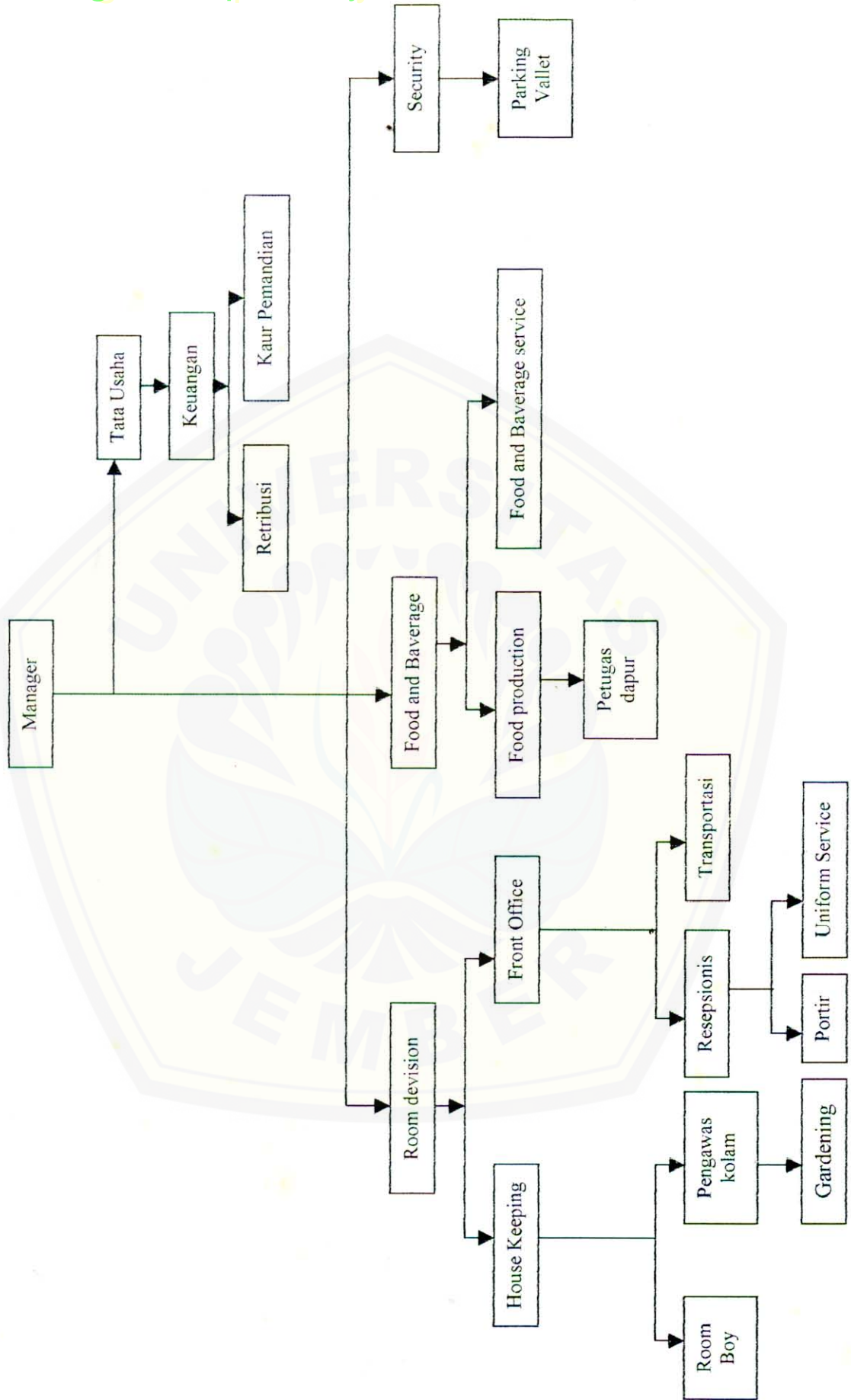
2.3.1 Struktur Organisasi

Struktur Organisasi adalah gambaran secara skematis tentang hubungan kerja sama dari suatu kelompok individu dalam suatu organisasi sebagai usaha untuk mencapai tujuan yang sudah ditetapkan. Pada umumnya ada tiga buah struktur organisasi yaitu garis, fungsional. Garis dan staf. Adapun struktur organisasi yang ditetapkan oleh Hotel Kebon Agung Jember adalah struktur organisasi garis, yakni struktur organisasi yang mempunyai ciri dimana tugas-tugas perencanaan, komando dan pengawasan berada di satu tangan dan garis wewenang langsung dari pimpinan pada bawahan. Tanggung jawab organisasi hotel ini dipimpin

oleh manajer yang langsung bertanggung jawab penuh sehubungan dengan pengoperasian hotel. Secara skematis bentuk struktur organisasi Hotel Kebon Agung Jember dapat dilihat pada gambar 2 berikut :



STRUKTUR ORGANISASI UNIT HOTEL DAN PEMANDIAN
KEBON AGUNG JEMBER



2.3.2 Job Description

Sedangkan job description dan tanggung jawab dari masing-masing adalah sebagai berikut :

a. Manajer

Tugasnya :

1. Mengkoordinir segala kegiatan di Hotel Kebon Agung dan pemandian Kebon Agung
2. Membina hubungan secara intern dan ektern.
3. Mengadakan pengawasan dan pengendalian di segala bidang.

b. Bendaharawan / keuangan

Tugasnya :

1. Menerima keuangan
2. Menyelenggarakan semua pembukuan

c. Tata usaha I

Tugasnya :

1. Kolektor / perawatan physic
2. Pembayaran upah karyawan / inventaris
3. Pengawasan resepsionis / petugas kamar
4. Setoran retribusi
5. Tagihan ke PEMDA
6. Setoran PPI, PKK dan lain-lain

d. Resepsionis

Tugasnya :

1. Menerima tamu-tamu dan membuat rekening
2. Menyetor uang bendaharawan (BKP)

e. Petugas kamar (Room Boy)

Tugasnya :

1. Membersihkan kamar-kamar dan melayani tamu
2. Mengganti dan membenahi ruang kamar

3. Membantu memperlancar penempatan tamu
 4. Menyerahkan barang ketinggalan milik tamu
- f. Petugas kebun (Gardening)
- Tugasnya :
1. Membersihkan / memelihara kebun dan lingkungan.
- g. Petugas dapur (Food Production)
- Tugasnya :
1. Menyelenggarakan dan menyediakan makanan
 2. Menyediakan barang-barang cucian
 3. Mengamankan terhadap barang-barang dan kebersihan
- h. Pengemudi (Petugas Transportasi)
- Tugasnya :
1. Merawat dan membersihkan kendaraan.
 2. Melayani kepentingan / keperluan dinas
- i. Pesuruh kantor
- Tugasnya :
1. Setiap malam menghantarkan laporan tamu.
 2. Membantu perawatan halaman

PEMANDIAN KEBON AGUNG

- a. Kaur pemandian (Kepala Urusan)
- Tugasnya :
1. Mengkoordinasi segala kegiatan di pemandian
 2. Memotivasi pelaksanaan kegiatan dengan bawahannya
 3. Menyusun laporan keuangan dan mengawasi kegiatan operasional keamanan

b. Retribusi

Tugasnya :

1. Menyusun laporan keuangan
2. Menyetor uang retribusi kepada kolektor / bendaharawan

c. Petugas Portir

Tugasnya :

1. Menerima dan menyobek karcis
2. Menjaga kebersihan dan keamanan

d. Penitipan pakaian (Uniform Service)

Tugasnya :

1. Menerima dan menyimpan pakaian pengunjung
2. Mengawasi ruang bilas, air dan kebersihan

e. Pengawas kolam renang

Tugasnya :

1. Menjaga kebersihan kolam renang
2. Menjaga ketertiban dan kebersihan

f. Petugas parkir (Parking Vallet)

Tugasnya :

1. Menjaga kendaraan dan mengatur parkir kendaraan
2. Memungut uang parkir / karcis parkir

g. Petugas malam (Security)

Tugasnya :

1. Menjaga keamanan dan mengawasi mesin pompa

Ketenagakerjaan yang mendukung kegiatan operasi Hotel Kebon Agung Jember ini terdiri dari karyawan tetap. Karyawan tetap terdiri dari :

- | | |
|--------------|---------|
| - Manager | 1 orang |
| - Keuangan | 2 orang |
| - Tata usaha | 4 orang |

- Resepsionis 4 orang
- Retribusi 1 orang
- Pengemudi 1 orang

Jumlah dari tenaga kerja yang beroperasi pada Hotel Kebon Agung Jember yaitu seluruhnya berjumlah 13 orang. Untuk peraturan gaji ditetapkan berdasarkan pada status atau kedudukan karyawan masing-masing.

Kegiatan jasa pelayanan di hotel dilakukan setiap hari selama 24 jam. Karyawan yang bertugas dibagi menjadi 3 shift yaitu:

- Shift I dimulai pada pukul 07.00 – 14.00
- Shift II dimulai pada pukul 14.00 – 21.00
- Shift III dimulai pada pukul 21.00 – 07.00

Pembagian shift-shift tersebut bergantian sedemikian rupa antar karyawan yang mempunyai tugas dan kewajiban yang sama sehingga pembagian kerja dapat berjalan secara adil dan merata.

2.3.3 Fasilitas dan Perlengkapan

Dalam operasinya Hotel Kebon Agung Jember mempunyai atau menyediakan berbagai fasilitas yang diperlukan para tamu baik yang merupakan fasilitas utama maupun fasilitas pembantu untuk lebih memudahkan pemenuhan kebutuhan tamu disamping merupakan pelayanan yang memuaskan demi tercapainya kunjungan ulang diwaktu yang akan datang. Secara terinci mengenai fasilitas dan perlengkapan yang digunakan oleh Hotel Kebon Agung Jember dalam operasinya dapat diuraikan pada tabel 1 dan tabel 2 sebagai berikut :

Tabel 1. Fasilitas yang Tersedia pada Hotel Kebon Agung Jember

No	Fasilitas	Kapasitas	Jumlah
1.	Room / kamar		
	- Suite room	2 orang	3
	- VIP room	2 orang	6
	- Standart room	2 orang	33
2.	Dinding and Intertainment		
	- Cafeteria	30 orang	1
3.	Meeting and banquet fasilitas		
	- Meeting room	10080 orang	1
4.	Other fasilitas		
	- Laundry and dry cleaning		2
5.	Sport fasilitas		
	- Swimming pool		2
	- Lapangan tenis		2

Sumber data : Hotel Kebon Agung Jember, 2001

Tabel 2. Daftar Nama Perlengkapan Hotel Kebon Agung Jember

No	Jenis Perlengkapan	Jumlah
1.	House Keeping / Pemeliharaan Rumah	
	- Antena parabola	3
	- Telepon	2
	- Stereo set	1
	- Televisi	10
	- Decorder parabola	1
	- Freezer	1
	- Fan	20
	- Hair driyer	2
	- Vacuum	2
2.	Laundry / Pencucian	
	- Mesin cuci	1
	- Strika	7
3.	Engineering / Ahli Mesin	
	- Kompresor pemadam kebakaran	8
	- Mesin pemanas air	9
	- Chiller AC	4
4.	Executive office / Sarana Kantor	
	- Foto copy	1
	- Personal komputer	5
	- Mesin Ketik	4
5.	Kitchen Dapur	
	- Cool storage	1
	- Kompor gas	2

Sumber data : Hotel Kebon Agung Jember, 2001



IV PENUTUP

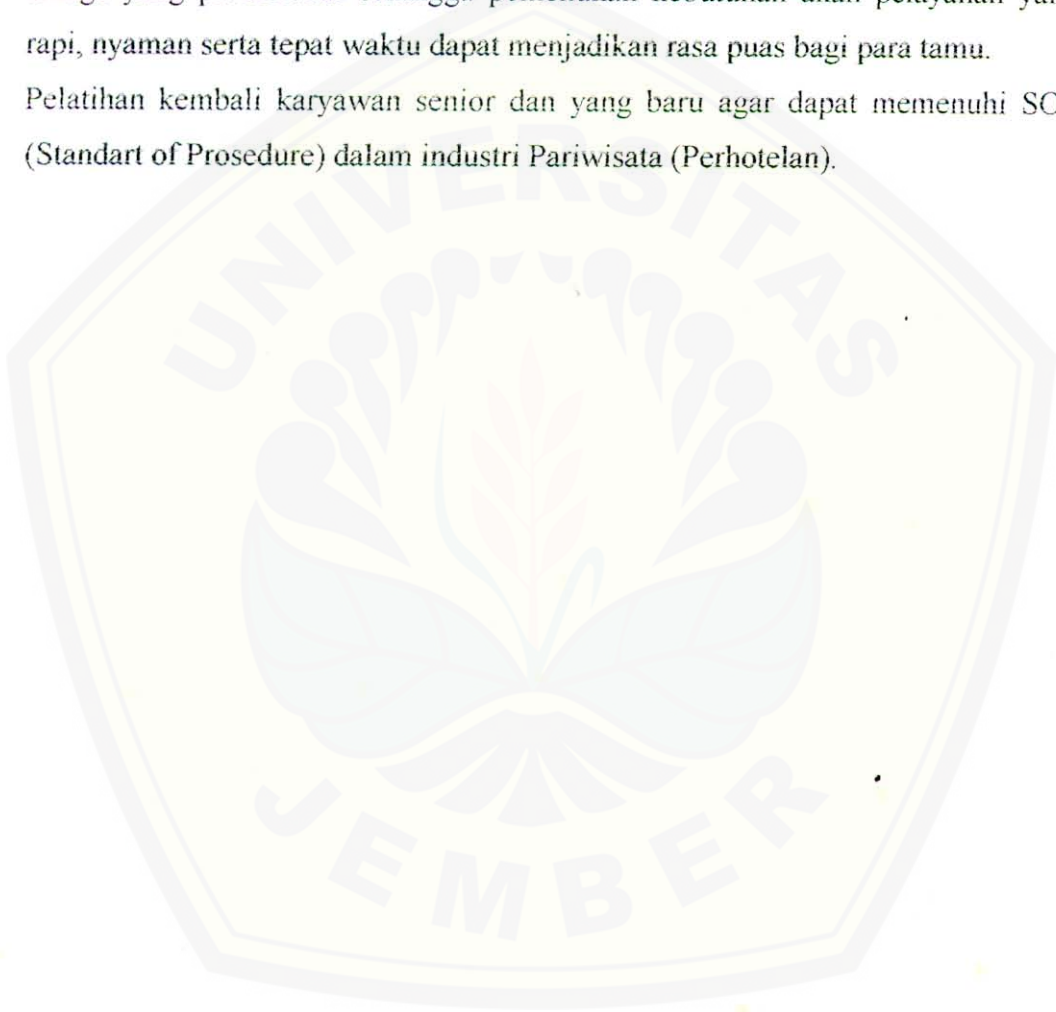
Dengan selesainya penulisan laporan akhir ini, penulis merasa bersyukur dan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu terlaksananya kegiatan Kuliah Kerja dan pembuatan laporan akhir, terutama kepada semua karyawan Hotel Kebon Agung Jember.

Pada kesempatan ini pula penulis memohon maaf apabila selama mengikuti Kuliah Kerja dan pembuatan laporan akhir ada kesalahan dari tingkah laku maupun ucapan yang tidak disengaja.

Akhir kata, semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi pembaca terutama angkatan selanjutnya pada Program D III Pariwisata. Besar harapan penulis sekali lagi mengucapkan terima kasih.

Saran-saran

- Hotel Kebon Agung Jember diharapkan menambah dan memperbaiki fasilitas kamar untuk memenuhi pangsa pasar akan permintaan kamar hotel
- Hotel Kebon Agung Jember diharapkan dapat meningkatkan kualitas pelayanan melalui peningkatan kinerja hotel dengan mendidik staf dan karyawan menjadi tenaga yang profesional sehingga pemenuhan kebutuhan akan pelayanan yang rapi, nyaman serta tepat waktu dapat menjadikan rasa puas bagi para tamu.
- Pelatihan kembali karyawan senior dan yang baru agar dapat memenuhi SOP (Standart of Prosedure) dalam industri Pariwisata (Perhotelan).

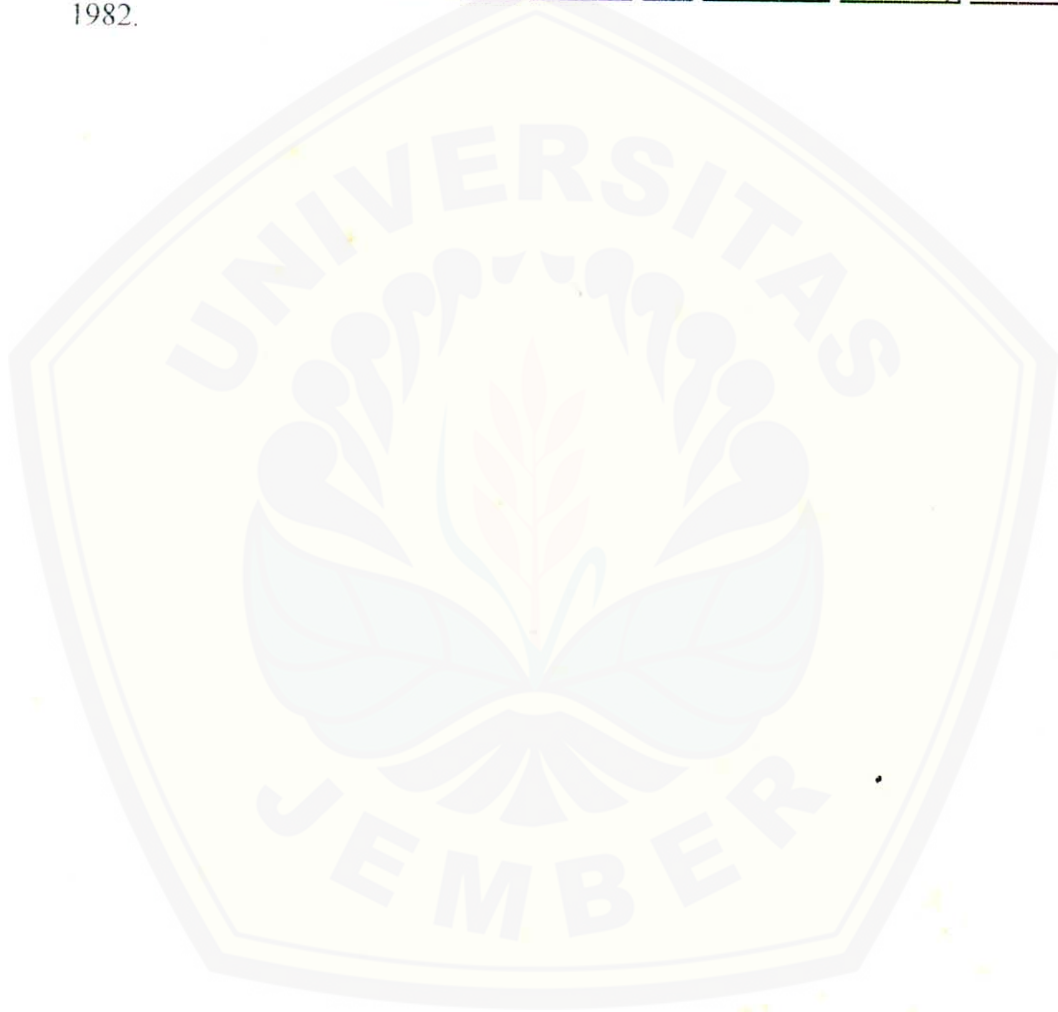


DAFTAR PUSTAKA

Perdit S. Nyoman, 1994, Ilmu Pariwisata, Jakarta, Paramita.

Sulisyaro Agus, 1999, Manajemen Penyelenggaraan Hotel, Bandung, Alfabeta.

Sandra J. Pohmen and Kurt W. Kahl, The Weater and Weatress Training Manual, 1982.



Tenggara menyatu padu membentuk pegunungan yang indah tak pernah muntah dan dikelilingi sungai-sungai yang mengalir tak pernah banjir.

Tanahnya subur teratur dengan perkebunan aneka komoditi Export yang sudah tak asing lagi diantaranya Tembaku. Memiliki ketinggian rata-rata 83 m diatas permukaan laut dengan penduduk lebih 2 juta jiwa memiliki watak dan karakter-dinamis-kreatif-sopan dan ramah tamah itulah :

KABUPATEN JEMBER

dengan batas wilayah :

- Utara : Kabupaten Bondowoso
- Timur : Kabupaten Banyuwangi
- Selatan : Samudra Indonesia
- Barat : Kabupaten Lumajang

Perkembangan Kabupaten Jember sudah ditata dirancang dalam master plan, sehingga terbuka bagi investor, pengembangan real estate, perdagangan, industri, pengolahan hasil perkebunan serta pengembangan obyek wisata diharapkan dapat meningkatkan penerimaan negara dari sektor non migas, disisi lain sebagai upaya melestarikan alam. budaya sebagai ajang promosi memperkenalkan potensi daerah seperti tari khas daerah, makanan khas dll.

HOTEL & PEMANDIAN KEBON AGUNG

Mempunyai andil yang besar sebagai tempat rekreasi yang representatif



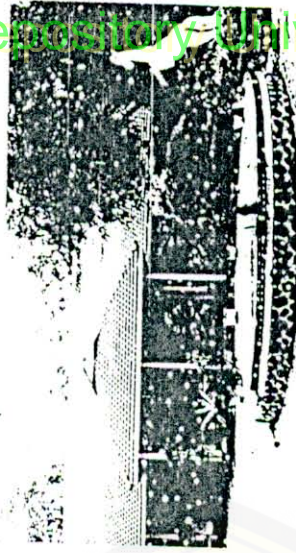
Pemandian Keron Agung : Airnya remih - Udara segar - Sejuk Pemandangan alami



HOTEL & PEMANDIAN KEBON AGUNG

- Jarak : Dari Pusat Kota ----- 2 km
- Dari Terminal Indah ----- 8 km
- Dari Stasiun KA ----- 2 km

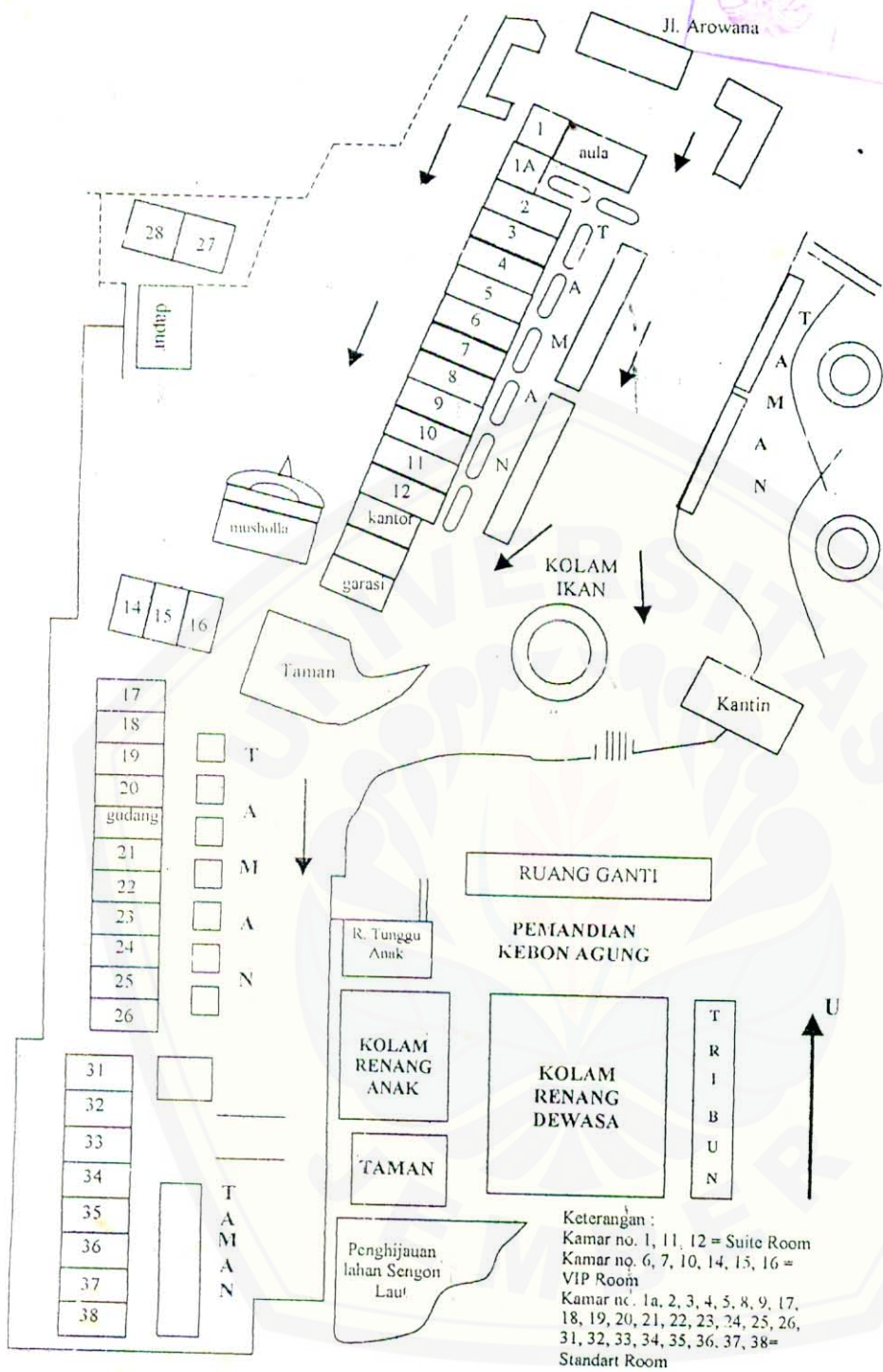
Terletak diwilayah KOTA ADMINISTRATIF JEMBER mudah dijangkau dengan Taxi atau angkutan kota berada dijalur ateri (Bus antar kota dan antar Propinsi).



HOTEL & PEMANDIAN KEBON AGUNG

Terletak diketinggian 110 m dari permukaan laut-dikelilingi panorama alami indah sejuk segar dan mengasyikan, memiliki luas areal 3 ha ditata dengan teratur bersih dan rapi

- Temperatur : Max. : 35,5 °C
- : Minimum : 21 °C
- Kelembaban : Max. : 99 %C
- : Minimum : 46 %C



Keterangan :
 Kamar no. 1, 11, 12 = Suite Room
 Kamar no. 6, 7, 10, 14, 15, 16 =
 VIP Room
 Kamar no. 1a, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 17,
 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26,
 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 =
 Standart Room