



**PERCEPATAN WAKTU PROYEK KONSTRUKSI DENGAN
METODE *CUT AND CRASHING*
(PROYEK PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD
PUTERA/PUTERI STAIN JEMBER)**

Disusun oleh :

**WILDAN MUSABIQ ULYA
NIM 101910301029**

**PROGRAM STUDI S1 TEKNIK SIPIL
JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS JEMBER**

2 015



**PERCEPATAN WAKTU PROYEK KONSTRUKSI DENGAN METODE *CUT*
*AND CRASHING***

**(PROYEK PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD
PUTERA/PUTERI STAIN JEMBER)**

SKRIPSI

diajukan guna melengkapi dan memenuhi salah satu syarat
untuk menyelesaikan Program Studi Teknik (SI)
dan mencapai gelar Sarjana Teknik

Oleh:

Wildan Musabiq Ulya
NIM 101910301029

**PROGRAM STRATA I TEKNIK
JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS JEMBER
2015**

MOTTO

Tuntutlah ilmu, sesungguhnya menuntut ilmu adalah pendekatan diri kepada Allah Azza wajalla, dan mengajarkannya kepada orang yang tidak mengetahuinya adalah sodaqoh. Sesungguhnya ilmu pengetahuan menempatkan orangnya, dalam kedudukan terhormat dan mulia (tinggi). Ilmu pengetahuan adalah keindahan bagi ahlinya di dunia dan di akhirat.

(HR. Ar-Rabii')

Seseorang yang keluar dari rumahnya untuk menuntut ilmu niscaya Allah akan mudahkan baginya jalan menuju Syurga.

(Shahih Al jami)

Barangsiapa ditanya tentang suatu ilmu lalu dirahasiakannya maka dia akan datang pada hari kiamat dengan kendali (di mulutnya) dari api neraka.

(HR. Abu Dawud)

Temukan jalan ninjamu.

(Naruto)

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Wildan Musabiq Ulya

NIM : 101910301029

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir yang berjudul “Percepatan Waktu Proyek Konstruksi dengan Metode *Cut and Crashing* (Proyek Pembangunan Lanjutan Gedung Ma’had Putera/Puteri STAIN Jember)” adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali kutipan yang sudah saya sebutkan sumbernya, belum pernah diajukan pada institusi mana pun, dan bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak mana pun serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 3 Juni 2015

Yang menyatakan,

Wildan Musabiq Ulya
NIM 1019301029

SKRIPSI

**PERCEPATAN WAKTU PROYEK KONSTRUKSI DENGAN
METODE *CUT AND CRASHING*
(PROYEK PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD
PUTERA/PUTERI STAIN JEMBER)**

Oleh

Wildan Musabiq Ulya
NIM. 101910301029

Pembimbing :

Dosen Pembimbing Utama : Jajok Widodo S., ST., MT

Dosen Pembimbing Anggota : Dr. Anik Ratnaningsih, ST., MT

PENGESAHAN

Skripsi berjudul “**Percepatan Waktu Proyek Konstruksi Dengan Metode *Cut and Crashing* Pada Proyek Pembangunan Lanjutan Gedung Ma’had Putera/Puteri STAIN Jember**” telah diuji dan disahkan oleh Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember pada:

Hari : Jum’at

Tanggal : 26 Juni 2015

Tempat : Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Sipil Universitas Jember

Dosen Pembimbing Utama,

Jojok Widodo S., ST., MT
NIP. 197205272000031001

Dosen Pembimbing Anggota,

Dr. Anik Ratnaningsih, ST., MT
NIP. 197005301998032001

Dosen Penguji I,

Ririn Endah B., ST., MT
197205281998022001

Dosen Penguji II,

Ir. Hernu Suyoso, MT
195511121987021001

Mengesahkan
Dekan Fakultas Teknik

Ir. Widyono Hadi, MT
NIP. 196104141989021001

*Percepatan Waktu Proyek Konstruksi Dengan Metode Cut and Crashing pada
Proyek Pembangunan Lanjutan Gedung Ma'had Putera/Puteri STAIN Jember*

Wildan Musabiq Ulya

Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Jember

ABSTRAK

Setiap proyek konstruksi mempunyai rencana pelaksanaan dan jadwal pelaksanaan, kapan pelaksanaan proyek tersebut harus dimulai, kapan harus diselesaikan dan bagaimana penyediaan sumber dayanya (manajemen proyek). Suatu proyek dapat mengalami keterlambatan penyelesaiannya, keterlambatan tersebut bisa diatasi dengan percepatan waktu dengan berbagai metode. Penelitian ini bertujuan untuk mendapatkan percepatan waktu yang paling cepat dengan menggunakan metode cut dan crashing. Hasil dari pengolahan data yg didapat dari *time schedule*, RAB, dan analisa harga upah dan bahan proyek STAIN jember ini adalah pada cut and crashing pertama biaya bertambah 12,11% sedangkan durasinya tidak mengalami perubahan, cut and crashing kedua biaya bertambah 30,9% dengan durasi sama, cut and crashing ketiga biaya bertambah 35,26% dengan durasi sama dengan yang kedua, cut and crashing keempat biaya bertambah 38,32% dengan penurunan durasi 14,29%, dan untuk cut and crashing kelima biaya bertambah 38,5% dengan penurunan durasi proyek hingga 21,43%.

Kata Kunci : *Percepatan waktu proyek, metode cut and crashing.*

RINGKASAN

Percepatan Waktu Proyek Konstruksi Dengan Metode *Cut and Crashing* pada Proyek Pembangunan Lanjutan Gedung Ma'had Putera/Puteri STAIN Jember; Wildan Musabiq Ulya, 101910301029 ; 2015 : Page 23 ; Civil Engineering Department The Faculty Of Engineering, University Of Jember .

Pada umumnya setiap proyek konstruksi mempunyai rencana pelaksanaan dan jadwal pelaksanaan yang tertentu, kapan pelaksanaan proyek tersebut harus dimulai, kapan harus diselesaikan dan bagaimana penyediaan sumber dayanya. Pembuatan jadwal pelaksanaan proyek selalu mengacu pada kondisi prakiraan yang ada pada saat rencana dan jadwal tersebut dibuat, karena itu masalah akan timbul apabila terjadi ketidaksesuaian antara prakiraan dengan kenyataan yang sebenarnya, dampak umum yang terjadi adalah keterlambatan waktu pelaksanaan proyek, disamping meningkatnya biaya pelaksanaan proyek. Seperti pada proyek pembangunan lanjutan gedung Ma'had Putera/Puteri STAIN Jember yang terhenti pekerjaannya pada tahun 2013 (tahap pertama). Pembangunan gedung ini dilanjutkan kembali pada bulan Juli tahun 2014 (tahap kedua). Pada pembangunan tahap pertama proyek ini telah selesai dalam pekerjaan struktur lantai satu seperti pondasi dan kolom, sedangkan gedung ini direncanakan hingga lima lantai. Pada pembangunan tahap kedua gedung ini perlu dilakukan percepatan dikarenakan mengalami keterlambatan penyelesaian proyek. Seharusnya gedung ini selesai pada bulan Nopember 2014 dan mengalami kemunduran hingga pada bulan desember 2014 proyek ini menyisakan 10% pekerjaan yang belum dikerjakan.

Penelitian ini bertujuan untuk mendapatkan percepatan waktu yang paling cepat dengan menggunakan metode *cut dan crashing*. Metode ini dilakukan dengan cara memotong waktu pelaksanaan kegiatan dengan menambah sumber dayanya. Hasil dari pengolahan data yg didapat dari *time schedule*, RAB, dan analisa harga upah dan bahan proyek STAIN jember ini adalah pada cut and crashing pertama

biaya bertambah 12,11% sedangkan durasinya tidak mengalami perubahan, cut and crashing kedua biaya bertambah 30,9% dengan durasi sama, cut and crashing ketiga biaya bertambah 35,26% dengan durasi sama dengan yang kedua, cut and crashing keempat biaya bertambah 38,32% dengan penurunan durasi 14,29%, dan untuk cut and crashing kelima biaya bertambah 38,5% dengan penurunan durasi proyek hingga 21,43%. (Sumber : Hasil Analisis)

PRAKATA

Alhamdulillah Robbil'alamin, Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat, karunia dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Percepatan Waktu Proyek Konstruksi Dengan Metode *Cut and Crashing* pada Proyek Pembangunan Gedung Ma’had Putera/Puteri STAIN Jember”**. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam menyelesaikan pendidikan strata satu (S1) pada Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Jember.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini tidak akan selesai tanpa adanya bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu, penulis menyampaikan rasa terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada:

1. Allah SWT. atas semua karunia yang telah diberikan;
2. Bapak Ir. Widyono Hadi, MT., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Jember;
3. Bapak Jajok Widodo S., ST., MT., selaku Dosen Pembimbing Utama dan Ibu Anik Ratnaningsih, ST., MT., selaku Dosen Pembimbing Anggota yang telah meluangkan waktunya, selalu sabar memberikan arahan dan bimbingan serta motivasi dalam membimbing penulis selama menyelesaikan skripsi.
4. Ibu Ririn Endah B., ST., MT., dan bapak Ir. Hernu Suyoso, MT., selaku dosen penguji yang telah rela menyisihkan sedikit waktunya untuk menguji skripsi saya.
5. Bapak Ibu Dosen Fakultas Teknik Sipil Universitas Jember yang telah mengajarkan ilmu pengetahuan yang berguna dalam menyelesaikan skripsi.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat.

Jember, Juni 2015

Penulis



DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSEMBAHAN	ii
HALAMAN MOTO	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
HALAMAN PEMBIMBINGAN.....	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
RINGKASAN	ix
SUMMARY	xi
PRAKATA.....	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Batasan Masalah	3
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA.....	4
2.1 Manajemen Proyek.....	4
2.2 Percepatan Proyek	4

2.3	Jaringan Kerja (<i>Network Planning</i>).....	5
2.4	<i>Critical Path Method</i> (CPM).....	6
2.5	Metode <i>Cut and Crashing</i>	8
2.6	<i>Preseden Diagram Method</i> (PDM).....	9
BAB 3. METODOLOGI PENELITIAN.....		11
3.1	Lokasi Penelitian.....	11
3.2	Pengumpulan Data.....	11
3.3	Membuat Jaringan kerja.....	11
3.4	Menentukan Jalur Kritis.....	11
3.5	Menganalisis Jalur Kritis dengan Metode <i>Cut and crashing</i>	11
3.6	Menghitung Biaya Akibat Percepatan.....	12
3.7	Membuat Grafik Hubungan Antara Titik Normal dan TPD.....	12
3.8	Analisa Perbandingan Waktu dan Biaya.....	12
3.9	Kesimpulan.....	12
3.10	Diagram Alir.....	13
BAB 4. HASIL DAN PEMBAHASAN.....		14
4.1	Menyusun Jaringan Kerja.....	14
4.2	Menentukan Jalur Kritis.....	14
4.3	Menentukan Slope.....	14
4.4	Pemotongan Pekerjaan Kritis.....	17
4.5	Analisis Biaya dan Waktu Percepatan.....	21
4.6	Pembuatan Grafik Titik Proyek Dipercepat (TPD).....	21
4.7	Pemilihan Waktu Efektif dengan Biaya Setelah Percepatan.....	22
BAB 5. PENUTUP.....		23
5.1	Kesimpulan.....	23
5.2	Saran.....	23
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		

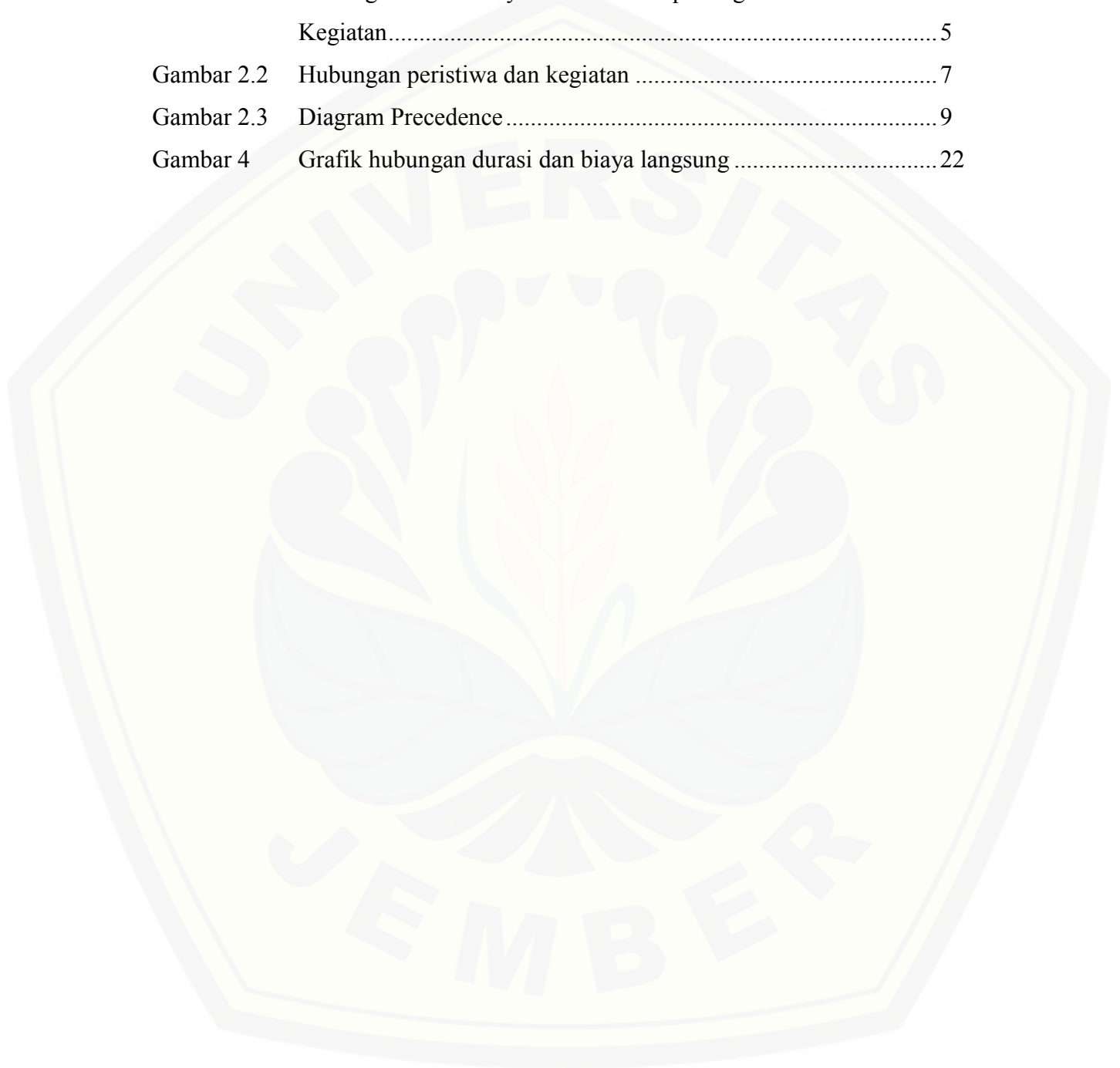
DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Hasil perhitungan durasi dan biaya percepatan.....	17
Tabel 4.2	Kelompok pekerjaan kritis dalam proses cutting	18
Tabel 4.3	Perubahan pekerjaan kritis dalam proses <i>cut and crashed</i>	20
Tabel 4.4	Biaya dan Waktu Proyek Normal dan <i>Cut and Crashing</i>	21



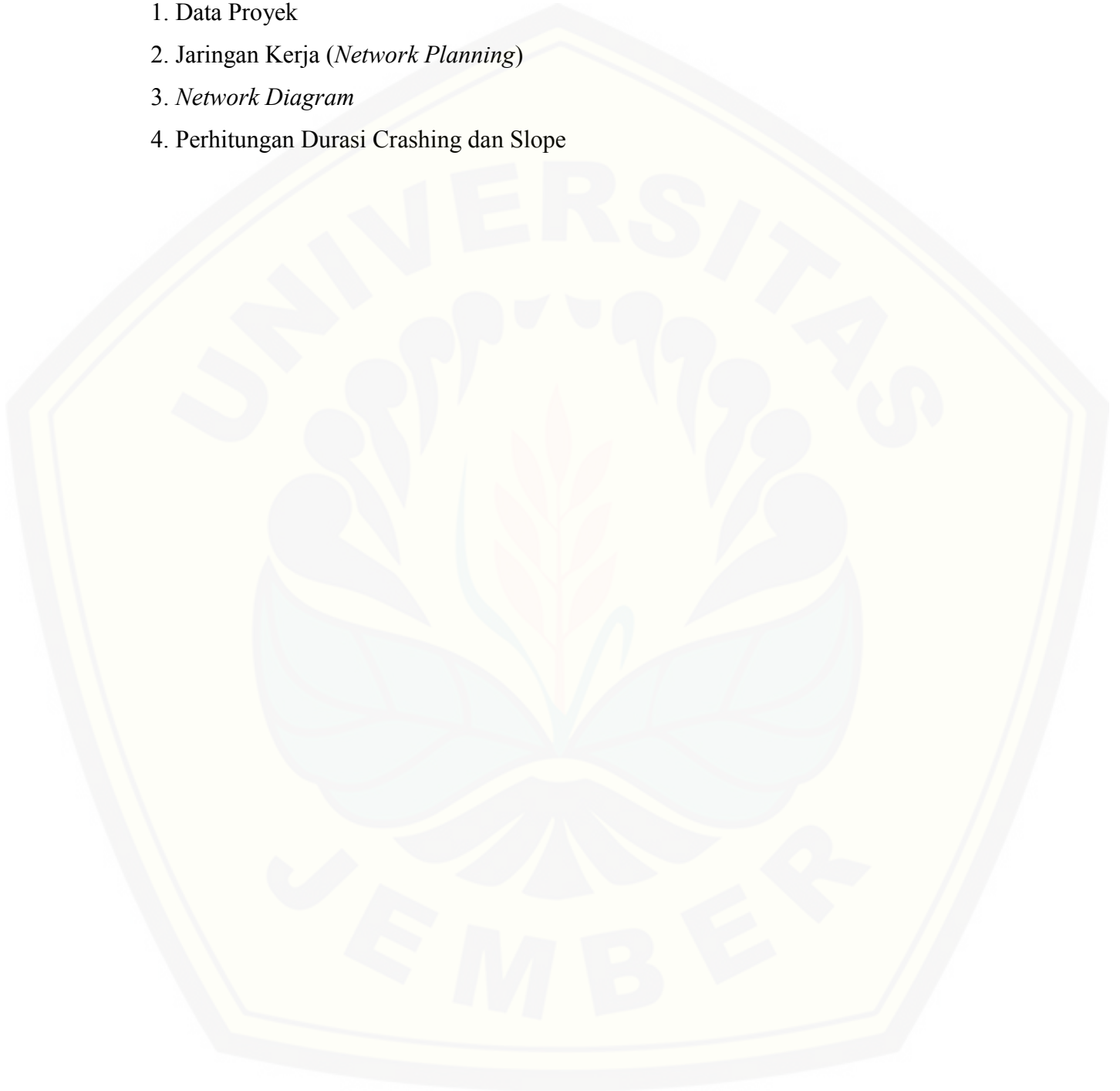
DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Hubungan waktu-biaya normal dan dipersingkat untuk suatu Kegiatan.....	5
Gambar 2.2	Hubungan peristiwa dan kegiatan	7
Gambar 2.3	Diagram Precedence.....	9
Gambar 4	Grafik hubungan durasi dan biaya langsung	22



DAFTAR LAMPIRAN

1. Data Proyek
2. Jaringan Kerja (*Network Planning*)
3. *Network Diagram*
4. Perhitungan Durasi Crashing dan Slope



BAB 1. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Keberhasilan melaksanakan proyek konstruksi tepat waktunya adalah salah satu tujuan terpenting, baik bagi pemilik maupun kontraktor. Keterlambatan adalah sebuah kondisi yang sangat tidak dikehendaki karena akan sangat merugikan kedua belah pihak dari segi waktu dan biaya.

Pada umumnya setiap proyek konstruksi mempunyai rencana pelaksanaan dan jadwal pelaksanaan yang tertentu, kapan pelaksanaan proyek tersebut harus dimulai, kapan harus diselesaikan dan bagaimana penyediaan sumber dayanya. Pembuatan jadwal pelaksanaan proyek selalu mengacu pada kondisi prakiraan yang ada pada saat rencana dan jadwal tersebut dibuat, karena itu masalah akan timbul apabila terjadi ketidaksesuaian antara prakiraan dengan kenyataan yang sebenarnya, dampak umum yang terjadi adalah keterlambatan waktu pelaksanaan proyek, disamping meningkatnya biaya pelaksanaan proyek.

Manajemen konstruksi merupakan suatu sistem bagaimana mengatur jalannya suatu proyek konstruksi mencakup segala bentuk perencanaan, pelaksanaan, pengendalian dan koordinasi suatu proyek konstruksi mulai dari proses awal hingga akhir dengan menjamin proyek dapat terlaksana tepat waktu, tepat biaya, tepat mutu serta tepat fungsi.

Seperti pada proyek pembangunan lanjutan gedung Ma'had Putera/Puteri STAIN Jember yang terhenti pekerjaannya pada tahun 2013 (tahap pertama). Pembangunan gedung ini dilanjutkan kembali pada bulan Juni tahun 2014 (tahap kedua). Pada pembangunan tahap pertama proyek ini telah selesai dalam pekerjaan struktur lantai satu seperti pondasi dan kolom, sedangkan gedung ini direncanakan hingga lima lantai. Adapun gedung ini akan difungsikan sebagai fasilitas penunjang berbagai kegiatan akademik Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Jember. Pada pembangunan tahap kedua gedung ini perlu dilakukan percepatan dikarenakan

mengalami keterlambatan penyelesaian proyek. Seharusnya gedung ini mulai dikerjakan pada bulan Juni dan berakhir pada bulan November 2014, namun ada persyaratan-persyaratan yang belum dipenuhi oleh pihak kontraktor sehingga proyek ini baru dikerjakan pada bulan Juli 2014. Proyek ini mengalami kemunduran hingga pada bulan desember 2014 dan menyisakan 10% pekerjaan yang belum dikerjakan. Untuk itu proyek ini bisa dilakukan percepatan waktu dengan metode *cut and crashing*.

Metode *cut dan crashing* ini merupakan metode dengan cara memotong kegiatan jalur kritis untuk mendapatkan percepatan waktu yang efektif dengan harapan bisa membantu proyek pembangunan gedung ma'had putera dan puteri STAIN Jember agar dapat selesai tepat waktu dan segera difungsikan.

1.2 Rumusan Masalah

Adapun rumusan masalah yang didapat dari permasalahan dalam isi dari perumusan tugas akhir ini adalah:

1. Berapa lama waktu paling cepat akibat percepatan proyek dengan metode *cut and crashing*?
2. Berapa besar biaya akibat percepatan proyek dengan metode *cut and crashing*?
3. Berapa presentase perbandingan waktu dan biaya proyek sebelum dan sesudah adanya percepatan dengan metode *cut and crashing*?

1.3 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan penelitian yang didapat dari permasalahan dalam isi dari perumusan tugas akhir ini adalah:

1. Menghitung waktu paling cepat proyek setelah adanya percepatan dengan metode *cut and crashing*.

2. Menghitung biaya proyek setelah adanya percepatan dengan metode *cut and crashing*.
3. Membandingkan waktu dan biaya proyek sebelum dan sesudah adanya percepatan dengan metode *cut and crashing*.

1.4 Manfaat Penelitian

Adapun manfaat penelitian yang didapat dari permasalahan dalam isi dari perumusan tugas akhir ini adalah:

1. Pembaca dapat memperoleh pengetahuan tentang percepatan proyek dengan metode *cut and crashing*.
2. Penulis dapat mendalami metode *cut and crashing* yang dapat menjadi bekal untuk memasuki dunia kerja khususnya pada bidang manajemen konstruksi.
3. Kontraktor dapat mengaplikasikan metode *cut and crashing* guna mempercepat proses konstruksi sehingga dapat meningkatkan kinerja kontraktor.

1.5 Batasan masalah

Adapun batasan masalah yang didapat dari permasalahan dalam isi dari perumusan tugas akhir ini adalah:

1. Sasaran penelitian tidak termasuk pada pembangunan tahap pertama
2. Tidak melihat adanya inflasi adanya pengaruh inflasi dan cuaca atau di evaluasi dalam keadaan normal
3. Tidak memperhitungkan proses mekanikal proyek seperti : pekerjaan sound system dan pekerjaan elektrikal.

BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA

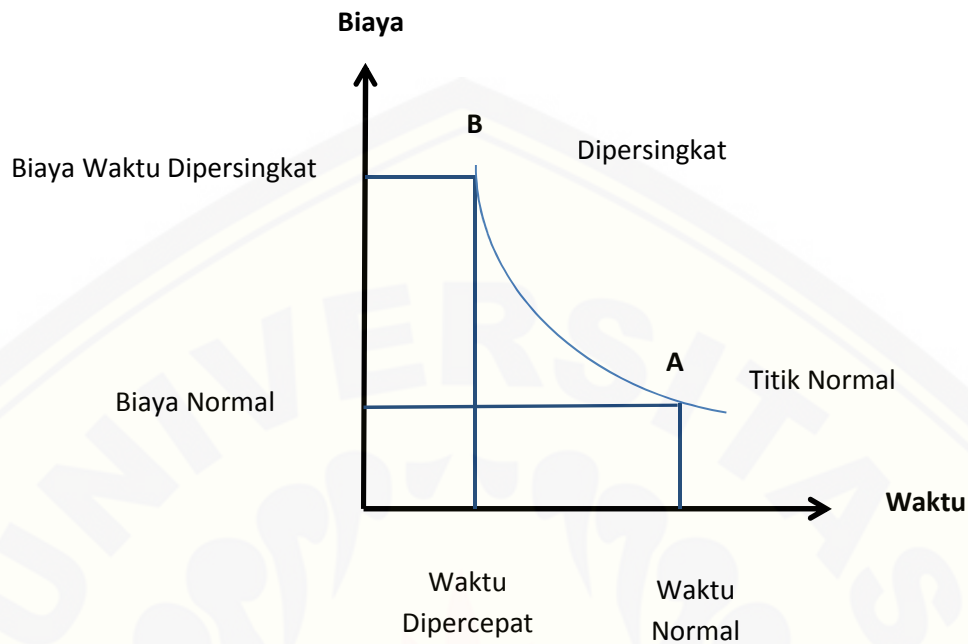
2.1 Manajemen Proyek

Manajemen proyek merupakan suatu sistem bagaimana mengatur suatu proyek konstruksi yang melibatkan berbagai sumber daya yang dapat diaplikasikan oleh seorang manajer proyek secara tepat. Manajemen konstruksi ini mencakup segala bentuk perencanaan, pelaksanaan, pengendalian dan koordinasi suatu proyek mulai dari awal hingga akhir dengan menjamin proyek terlaksana tepat waktu, tepat biaya dan tepat mutu (Wulfram I. Ervianto, 2003). Suatu proyek konstruksi dikelola oleh suatu tim dengan berbagai tanggung jawab yang berbeda dengan dipimpin seorang manajer proyek (PM) ialah orang yang bertanggung jawab terhadap pelaksanaan suatu proyek dari proses awal hingga selesai. PM dituntut mampu mengusahakan sumber daya yang memadai serta membuat keputusan secara tepat.

2.2 Percepatan Proyek

Percepatan proyek dilakukan untuk menangani keterlambatan suatu proyek dengan alasan tertentu. Jika diinginkan suatu percepatan schedule proyek diperlukan berbagai sumber daya seperti penambahan tenaga kerja, material, peralatan ataupun jadwal lembur yang tentunya bersamaan dengan bertambahnya dana dengan tujuan memperpendek jadwal penyelesaian proyek dengan kenaikan biaya minimal.

Hubungan antara biaya dan waktu. Biaya total proyek sama dengan jumlah biaya langsung ditambah biaya tidak langsung. Biaya total proyek sangat tergantung terhadap waktu penyelesaian proyek, semakin lama proyek selesai maka biaya yang dikeluarkan akan semakin besar. Hubungan antara biaya dengan waktu dapat dilihat pada gambar 2.1. Titik A menunjukkan titik normal, sedangkan titik B adalah titik dipersingkat. Garis yang menghubungkan antara titik A dan titik B disebut kurva waktu-biaya.



Gambar 2.1. Hubungan waktu-biaya normal dan dipersingkat untuk suatu kegiatan (Sumber : Soeharto ,1997)

Dari Gambar 2.1 terlihat bahwa semakin bertambah jumlah jam kerja maka akan semakin cepat waktu penyelesaian proyek, tetapi biaya tambahan yang harus dikeluarkan semakin besar.

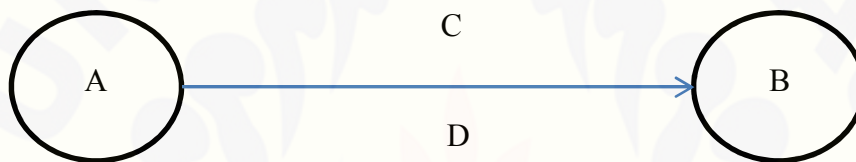
2.3 Jaringan Kerja (*Network Planing*)

Network planning digunakan untuk mengkoordinasikan berbagai pekerjaan satu sama lain yang saling bergantung pada sumber daya, logika proses yang berlangsung dan hasil proses itu sendiri. Dalam penerapan *network planning* perlu dilakukan analisis waktu sebagai langkah awal sebelum melanjutkan langkah berikutnya yaitu analisis sumber daya dan analisis biaya.

2.4 *Critical Path Method (CPM)*

Metode ini merupakan teknik perencanaan, penjadwalan serta pengendalian suatu proyek yang lebih menekankan pada biaya proyek. Dalam metode CPM kita

juga akan mendapatkan lintasan kritis yaitu lintasan yang menghubungkan kegiatan-kegiatan kritis yaitu kegiatan yang tidak boleh terlambat atau ditunda pelaksanaannya karena keterlambatan kegiatan kritis akan menyebabkan keterlambatan pada waktu total penyelesaian proyek. AOA (Activity on Arrow) ialah jaringan kerja yang termasuk dalam metode ini. AOA digambarkan dengan simbol dua buah lingkaran yang menunjukkan dua peristiwa dan anak panah yang ekornya merupakan awal kegiatan dan ujung panah ialah akhir kegiatan (lihat Gambar 2.2).



Gambar 2.2 Hubungan peristiwa dan kegiatan

Keterangan :

- A = Peristiwa terdahulu
- B = Peristiwa berikutnya
- C = Kegiatan
- D = Kurun waktu

Adapun keunggulan dari *Critical Path Method* (CPM) antara lain:

1. Kegiatan pada jalur kritis akan menentukan jangka waktu pelaksanaan proyek
2. Dengan Network Diagram ini akan menunjukkan keterkaitan hubungan antar kegiatan sehingga tiap-tiap unit kerja mengerti keikutsertaannya dalam penyelesaian proyek
3. Waktu mulai dan akhir pekerjaan dapat diketahui secara jelas sehingga dapat mempermudah proses pengendalian lebih efektif

4. Dengan network diagram dapat dibuat beberapa alternatif diagram yang mengaitkan dengan tingkat sumber daya dan perbedaan waktu penyelesaian
5. Dengan mempelajari hubungan durasi dan biaya maka waktu pelaksanaan efektif dapat ditentukan.

2.5 Metode *Cut and Crashing*

Metode *cut and crashing* adalah metode percepatan yang dapat diterapkan pada time schedule guna mereduksi waktu pelaksanaan sebuah proyek dengan sistem pertukaran waktu dan biaya serta penambahan sumber daya dengan biaya pengeluaran total minimal. Penambahan sumber daya tentunya berpengaruh pada meningkatnya biaya langsung seperti upah pekerja, peralatan berat material serta menurunnya biaya tak langsung seperti manajemen, persewaan, alokasi pengeluaran tetap dan komponen-komponennya.

Prosedur metode percepatan ini (Imam Soeharto, 1995) meliputi :

1. Membuat *Network Planing* rangkaian kegiatan
2. Menghitung durasi penyelesaian proyek dan identifikasi float dengan CPM
3. Menentukan biaya normal masing-masing kegiatan
4. Menentukan biaya percepatan masing-masing kegiatan
5. menentukan biaya perhari (slope) masing-masing kegiatan dengan rumus :

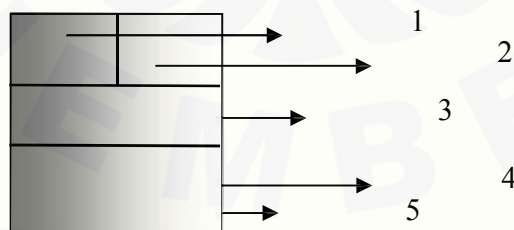
$$\text{Slope} = \frac{\text{Biaya Crashing} - \text{Biaya Normal}}{\text{Waktu Normal} - \text{Waktu Crashing}}$$

6. Mempersingkat durasi kegiatan yang dimulai dari jalur kegiatan kritis dengan biaya perhari terendah

7. Jika terbentuk jalur kritis baru selama proses percepatan, maka percepat kegiatan-kegiatan kritis yang memiliki kombinasi slope terendah
8. Meneruskan pereduksian waktu kegiatan sampai mencapai titik TPD (Titik Proyek Dipersingkat) atau sampai tidak ada lagi jalur yang kritis
9. Gambarkan dalam bentuk grafik hubungan antara titik normal (biaya dan waktu normal) dan TPD
10. Hitung dan jumlahkan biaya langsung dan tak langsung untuk mencari biaya total sebelum pereduksian waktu
11. Periksa durasi penyelesaian proyek dengan biaya terendah pada grafik biaya total yang telah digambar
12. Membandingkan biaya normal dan biaya percepatan dengan presentase.

2.6 Preseden *Diagram Method* (PDM)

PDM adalah jaringan kerja yang termasuk mode diagram *on node* (AON). Pada AON kegiatan dituliskan pada node yang umumnya berbentuk segiempat dan anak panah panah sebagai penunjuk hubungan antar kegiatan yang bersangkutan (lihat Gambar 2.3). Metode ini banyak digunakan untuk pembangunan gedung, jembatan dan proyek jalan karena relatif sederhana untuk digunakan.



Gambar 2.3 Diagram Precedence Sumber: Soeharto (1999)

Keterangan:

1. Waktu paling awal untuk memulai suatu kegiatan (*Earliest start*)
2. Waktu paling akhir untuk memulai suatu kegiatan (*Latest start*)
3. Nama kegiatan
4. Nomor kegiatan
5. Waktu

Pada preseden diagram hubungan antar kegiatan berkembang menjadi beberapa kemungkinan berupa konstrain. Konstrain menunjukkan hubungan antar kegiatan dengan satu garis dari node terdahulu ke node berikutnya. Satu konstrain hanya dapat menghubungkan dua node. Karena setiap node memiliki dua ujung yaitu ujung awal atau mulai (S) dan ujung akhir (F), maka ada empat macam konstrain yaitu awal ke awal (SS), awal ke akhir (SF), dan akhir ke awal (FS). Pada garis konstrain dibubuhkan penjelasan mengenai waktu mendahului (lead) atau terlambat/tertunda (lag). Bila kegiatan (i) mendahului kegiatan (j) dan satuan waktu adalah hari.

BAB 3. METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Lokasi Penelitian

Proyek pembangunan lanjutan gedung Ma'had putera/puteri STAIN Jember yang dikerjakan oleh PT. Permata Anugerah Yalapersada.

3.2 Pengumpulan Data

Data yang digunakan berupa gambar perencanaan proyek, time schedule, Rencana Anggaran Biaya (RAB), kurva S, daftar harga bahan satuan, dan upah tenaga kerja yang diperoleh dari proyek pembangunan lanjutan gedung ma'had putera/puteri STAIN Jember (lampiran 1).

3.3 Membuat Jaringan Kerja (network planning)

Jaringan kerja menunjukkan jaringan proyek yang harus diselesaikan, urutan secara logis, keterkaitan antara suatu pekerjaan dengan pekerjaan lainnya, dan waktu penyelesaian suatu pekerjaan dari start sampai finish, serta menentukan jaringan kritisnya.

3.4 Menentukan Jalur Kritis (critical path)

Penentuan jalur kritis diperlukan untuk menentukan pekerjaan mana yang akan dipersingkat durasinya dengan peningkatan biaya terkecil dari biaya per unit waktu. Pemilihan aktivitas kritis tergantung pada identifikasi waktu normal dan crash time (waktu terpendek dari suatu aktivitas yang realistis dapat diselesaikan).

3.5 Menganalisis Jalur Kritis dengan Metode Cut and Crashing

Setelah menentukan jalur aktivitas proyek yang kritis, kemudian dapat dihitung slope yaitu biaya terkecil per unit waktu, lalu dilakukan pemotongan jalur

tersebut sehingga aktivitas dapat dipercepat secara efektif dengan biaya yang paling efisien.

3.6 Menghitung Biaya Akibat Percepatan

Biaya akibat percepatan dapat dihitung dari Analisa Harga Satuan (AHS) yang didapat kemudian dikalikan jumlah volume masing-masing pekerjaan. Dari hasil perhitungan tersebut kemudian disusun rekapitulasi biaya, sehingga dapat diketahui besar biaya yang harus dikeluarkan.

3.7 Membuat Grafik Hubungan Titik Proyek Normal dan Titik Proyek Dipercepat (TPD)

Hasil perhitungan dan analisis cut and crashing dituangkan pada grafik (gambar 1. Hubungan waktu-biaya normal dan dipersingkat untuk suatu kegiatan) untuk mempermudah menentukan waktu yang paling efektif dengan biaya paling efisien.

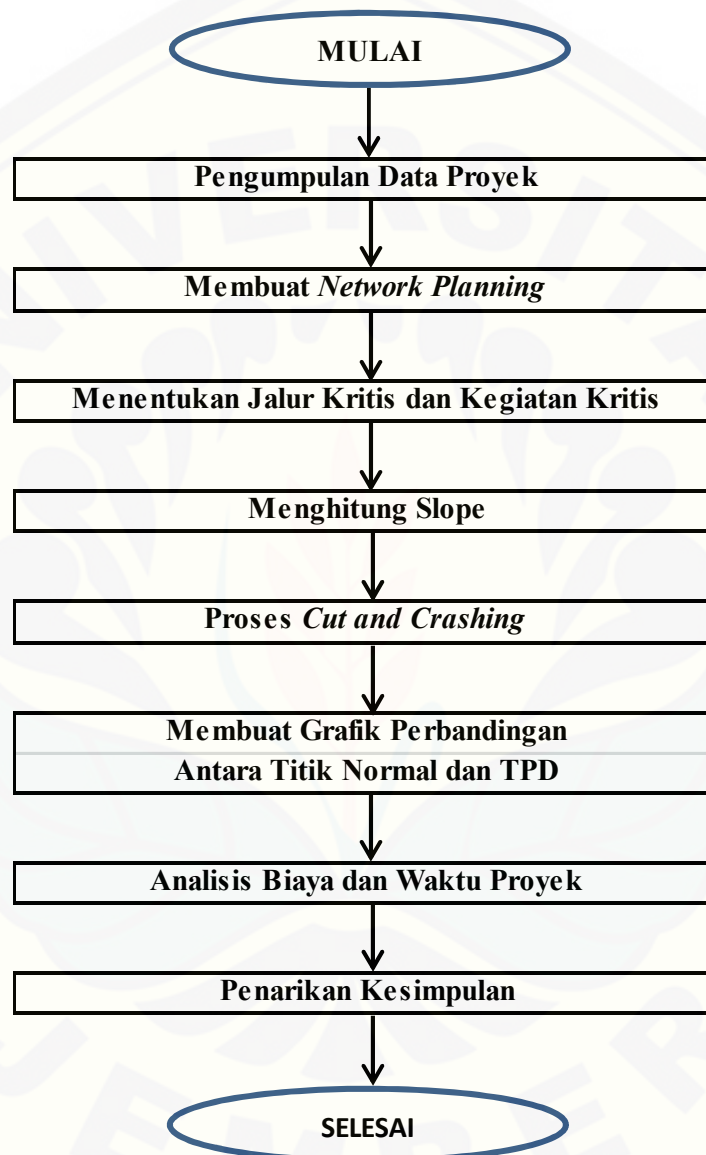
3.8 Analisa Perbandingan Waktu dan Biaya Pelaksanaan Proyek Sebelum dan Sesudah Adanya Percepatan

Perbandingan waktu dan biaya didapatkan dengan cara membandingkan durasi pekerjaan dan biaya awal proyek dengan proyek yang telah mengalami percepatan.

3.9 Kesimpulan

Penarikan kesimpulan didukung oleh hasil perbandingan waktu dan biaya yang dibutuhkan dalam pelaksanaan proyek sebelum dan sesudah dilakukan percepatan.

3.10 Diagram Alir



BAB 4. HASIL DAN PEMBAHASAN

Metode cut and crashing merupakan salah satu dari beberapa metode percepatan waktu proyek. Tujuan metode ini untuk memotong durasi tiap-tiap pekerjaan sesuai kebutuhan sehingga waktu penyelesaian proyek lebih cepat dengan menambahkan SDA atau SDM-nya. Tahap menganalisis metode ini ialah dengan menghitung volume pekerjaan sisa dari RAB dan time schedule proyek, membuat jaringan kerja, dan menentukan jalur kritis kegiatan. Setelah jalur kritis diketahui, kegiatan-kegiatan kritis dapat dipotong durasi pekerjaannya sehingga akan diperoleh hasil percepatan waktunya. Hasil percepatan waktu tadi kemudian dibandingkan dengan pekerjaan durasi proyek normal sehingga dapat dibuat grafik hubungan antara titik normal dan TPD (Titik Proyek Dipersingkat).

4.1 Menyusun Jaringan Kerja

Penyusunan network planning dimulai dengan menginput data kegiatan pada microsoft project (software yang digunakan untuk mengelola suatu proyek), kemudian mengisi *predecessor* dan *successor* setiap pekerjaan dengan acuan *time schedule* proyek. Dari data yang telah diperoleh, maka jaringan kerja dapat diketahui serta jalur kritis dapat ditemukan (lampiran 2).

4.2 Menentukan Jalur kritis

Berdasarkan jaringan kerja yang telah dibuat dengan menggunakan microsoft project tadi, maka secara otomatis dapat diketahui pekerjaan apa saja yang ada pada jalur kritis pada jendela *network diagram* (lampiran 3).

4.3 Menentukan Slope

Melihat kondisi jalur kritis yang sebagian besar merupakan jalur kritis maka memerlukan perhitungan crash time pada masing-masing sub pekerjaan sehingga

nilai slope tiap pekerjaan pun dapat dihitung guna mempermudah melakukan proses cutting pada jalur yang diinginkan.

Contoh perhitungan crashed,

Rumus:

$$\text{Kapasitas Produksi} = \frac{\text{Satuan Pekerjaan}}{\text{Koefisien Upah Pekerja}}$$

$$\text{Jumlah Tenaga Kerja} = \frac{\text{Volume Pekerjaan}}{(\text{Kapasitas Pekerjaan} \times \text{Durasi Pekerjaan})}$$

$$\text{Durasi Crash} = \frac{\text{Volume Pekerjaan}}{(\text{Kapasitas Pekerjaan} \times \sum \text{Tenaga Kerja Crashed})}$$

$$\text{SLOPE} = \frac{\text{Crashed cost} - \text{Normal cost}}{\text{Normal duration} - \text{Crashed duration}}$$

Contoh perhitungan :

Sampel : Pekerjaan cat-catan lantai 1 gedung A

Diketahui : Koefisien upah pekerja = 0,025 org/hari (dari analisa upah dan bahan)

Durasi normal = 7 hari (dari *time schedule*)

Biaya pekerja = Rp 2.961.000,00

Biaya bahan = Rp 8.261.800,00

Total biaya normal = Rp 11.222.800,00 (dari RAB)

Satuan pekerjaan = 1 m²

Volume = 384,6 m² (dari RAB)

Tenaga kerja dicrash 50%

Biaya pekerja setelah *crashed* = Rp 3.418.132,50

Total biaya *crashed* = Rp 11.679.932,50

Kapasitas produksi = 1/0,025

= 40 m²/org/hari

$$\text{Jumlah tenaga kerja normal} = 384,6 / (40 * 7)$$

$$= 1,37 = 1 \text{ orang}$$

$$\text{Jumlah tenaga kerja crashing} = 1 + (50\% * 1)$$

$$= 1,5 = 2 \text{ orang}$$

$$\text{Durasi crash} = 384,6 / 40 * 2$$

$$= 5 \text{ hari}$$

$$\text{Slope} = (11.679.932,50 - 11.222.800,00) / (7-5)$$

$$= \text{Rp } 208.498,29 / \text{hari}$$

Tabel 4.1 Hasil perhitungan durasi dan biaya sebelum serta sesudah percepatan

ID	Uraian Pekerjaan	Durasi Normal (hari)	Biaya Normal	Durasi Crash (hari)	Volume Sisa	Biaya Percepatan	SLOPE
GEDUNGA							
1	Pek. Cat - catan Lantai 1	7	Rp 11,222,800.00	5	384.6 m ²	Rp 11,679,932.50	Rp 208,498.29
2	Pek. Cat - catan Lantai 2	7	Rp 6,679,650.00	3	209.15 m ²	Rp 28,770,801.88	Rp 5,037,173.01
3	Pek. Cat - catan Lantai 3	7	Rp 105,298,800.00	3	209.15 m ²	Rp 127,389,951.88	Rp 5,037,173.01
4	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 5,169,800.00	6	28 unit	Rp 4,575,920.00	Rp 10,117.65
5	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 40,151,800.00	4	1563.24 m ²	Rp 32,841,883.60	Rp 724,335.18
6	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 13,563,300.00	5	370.158 m ²	Rp 51,561,278.10	Rp 4,053,971.70
7	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 3,603,650.00	4	37.2995 m ²	Rp 6,001,360.70	Rp 233,466.31
GEDUNGB							
8	Pek. Cat - catan Lantai 1	7	Rp 10,329,600.00	4	344.5 m ²	Rp 47,972,875.00	Rp 13,974,301.62
9	Pek. Cat - catan Lantai 2	7	Rp 10,662,850.00	4	359.5 m ²	Rp 50,060,375.00	Rp 15,719,710.72
10	Pek. Cat - catan Lantai 3	7	Rp 11,220,350.00	5	384.5 m ²	Rp 53,442,906.25	Rp 19,246,749.29
11	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 2,297,596.00	7	32.00 Unit	Rp 6,113,684.00	Rp 163,962.88
12	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 39,212,050.00	5	1520.60 m ²	Rp 33,765,408.04	Rp 609,836.17
13	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 13,261,000.00	4	357.37 m ²	Rp 49,762,883.53	Rp 3,829,029.90
14	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 2,297,596.00	7	12.18 m ²	Rp 1,960,148.00	Rp 48,206.86
GEDUNGC							
15	Pek. Cat - catan Lantai 1	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m ²	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
16	Pek. Cat - catan Lantai 2	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m ²	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
17	Pek. Cat - catan Lantai 3	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m ²	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
18	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 5,250,185.00	8	38 Unit	Rp 5,959,205.00	Rp 121,615.78
19	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 38,374,050.00	5	1483.51 m ²	Rp 33,161,423.37	Rp 575,665.76
20	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 12,634,150.00	4	329.256 m ²	Rp 45,848,580.73	Rp 3,360,319.87
21	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 3,461,400.00	3	30.919 m ²	Rp 4,974,773.40	Rp 138,738.50

Tabel 4.1 Hasil perhitungan durasi dan biaya sebelum serta sesudah percepatan
(Lanjutan)

ID	Uraian Pekerjaan	Durasi Normal (hari)	Biaya Normal	Durasi Crash (hari)	Volume Sisa	Biaya Percepatan	SLOPE
D	GEDUNG D						
22	Pek Cat - catan Lantai 1	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m ²	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
23	Pek Cat - catan Lantai 2	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m ²	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
24	Pek Cat - catan Lantai 3	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m ²	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
25	Pek Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 5,302,800.00	8	38 Unit	Rp 6,011,820.00	Rp 121,615.78
26	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 38,374,050.00	5	1477.63 M ²	Rp 33,134,806.57	Rp 577,355.52
27	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 12,632,150.00	4	329.391 M ²	Rp 45,862,368.98	Rp 3,362,491.24
28	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 3,462,750.00	3	30.989 M ²	Rp 4,985,825.40	Rp 139,717.59
E	GEDUNGE						
29	Pek Cat - catan Lantai 2	14	Rp 6,453,700.00	4	318.2 m ²	Rp 4,533,752.50	Rp 191,994.75
30	Pek Cat - catan Lantai 3	14	Rp 6,453,700.00	4	318.2 m ²	Rp 4,533,752.50	Rp 191,994.75
31	Pek Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 4,796,600.00	6	30 Unit	Rp 7,053,800.00	Rp 282,150.00

Sumber: hasil hitungan

Secara keseluruhan perhitungan durasi crashing dan slope dapat dilihat pada lampiran 4.

4.4 Pemotongan Pekerjaan kritis

Setelah perhitungan slope pada tiap-tiap pekerjaan terutama pekerjaan kritis dilakukan pemotongan *network planning* dimulai dari aktivitas awal proyek hingga kerjaan akhir proyek secara bertahap. Proses *cutting* pada penelitian ini mencoba mereduksi durasi pekerjaan dengan penambahan jumlah tenaga kerja sebanyak 50%.

Pada penelitian ini pengelompokan *cutting* dibagi menjadi 5 kelompok *cutting* berdasarkan *cost slope*.

Kelompok 1: slope Rp 10,000.00 s/d Rp 1,000,000.00

Kelompok 2: slope Rp 1,000,000.00 s/d Rp 5,000,000.00

Kelompok 3: slope Rp 5,000,000.00 s/d Rp 10,000,000.00

Kelompok 4: slope Rp 10,000,000.00 s/d Rp 20,000,000.00

Tabel 4.2 Kelompok pekerjaan kritis dalam proses cutting

Kelompok cutting	Pekerjaan Kritis yang di <i>cutting</i>	SLOPE
1	Pek. Kusen & Pengunci Lantai 4 Gedung A	Rp 10,117.65
	Pek. Kusen & Pengunci Lantai 4 Gedung C	Rp 121,615.78
	Pek. Kusen & Pengunci Lantai 4 Gedung D	Rp 121,615.78
	Pek. Kusen & Pengunci Lantai 4 Gedung E	Rp 163,962.88
	Pek. Cat - catan Lantai 2 Gedung E	Rp 191,994.75
	Pek. Cat - catan Lantai 3 Gedung E	Rp 191,994.75
	Pek. Cat - catan Lantai 1 Gedung A	Rp 208,498.29
	Pek. Kusen & Pengunci Lantai 4 Gedung B	Rp 282,150.00
	Pekerjaan Cat-catan Lantai 4 Gedung C	Rp 4,074,724.13
	Pekerjaan Cat-catan Lantai 4 Gedung D	Rp 4,079,564.34
2	Pekerjaan Cat-catan Lantai 4 Gedung B	Rp 4,487,072.92
	Pek. Cat - catan Lantai 1 Gedung C	Rp 4,636,285.32
	Pek. Cat - catan Lantai 1 Gedung D	Rp 4,636,285.32
	Pek. Cat - catan Lantai 2 Gedung C	Rp 4,636,285.32
	Pek. Cat - catan Lantai 2 Gedung D	Rp 4,636,285.32
	Pek. Cat - catan Lantai 3 Gedung C	Rp 4,636,285.32
3	Pek. Cat - catan Lantai 3 Gedung D	Rp 4,636,285.32
	Pekerjaan Cat-catan Lantai 4 Gedung A	Rp 5,011,773.19
	Pek. Cat - catan Lantai 2 Gedung A	Rp 5,037,173.01
4	Pek. Cat - catan Lantai 3 Gedung A	Rp 5,037,173.01
	Pek. Cat - catan Lantai 1 Gedung B	Rp 13,974,301.62
	Pek. Cat - catan Lantai 2 Gedung B	Rp 15,719,710.72
5	Pek. Cat - catan Lantai 3 Gedung B	Rp 19,246,749.29
	Pek. Kusen & Pengunci Lantai 4 Gedung C	Rp 121,615.78
	Pek. Kusen & Pengunci Lantai 4 Gedung D	Rp 121,615.78

Sumber: hasil hitungan

Proses cutting dilakukan secara berurutan mulai dari kelompok 1 sampai dengan kelompok 4 dengan kombinasi yang berbeda. Setelah *cut and crashing* ke-4 masih ada kegiatan yang kritis, maka *Crashed* ke-5 dilakukan agar aktifitas kritis berubah menjadi tidak kritis tanpa menggolongkan besarnya *cost slope*.

Contoh pemotongan kegiatan kritis :

Dari jaringan kerja yang sudah dibuat dengan menggunakan Microsoft office project (lampiran 2) diketahui ada 21 kegiatan kritis, *cut and crashing* dilakukan mulai dari slope terkecil.

Sampel : Pek. cat – catan lantai 1 gedung A karena kegiatan kritis tersebut masuk dalam kelompok pertama dengan slope antara Rp 10.000,00 s/d Rp 1.000.000,00.

Pek. cat – catan lantai 1 gedung A

Normal: pekerja = 1 org

Tukang cat = 6 org

Kepala tukang = 1 org

Mandor = 1 org

Durasi = 7 hari

Biaya = Rp 11.222.800,00

Cut and Crashing: pekerja = 2 org

Tukang cat = 9 org

Mandor = 2 org

Kepala tukang = 2 org

Durasi = 5 hari

Biaya = Rp 11.679.932,50

Jadi Pek. cat – catan lantai 1 gedung A durasinya dipotong menjadi 5 hari lebih cepat dengan Total biaya *crashing* Rp 11.679.932,50 lebih mahal dari biaya normal.

Berikut merupakan tabel perubahan kegiatan kritis (K) serta non-kritis (NK) dan durasi total proyek setelah dilakukan metode *cut and crashing*.

Tabel 4.3 Perubahan pekerjaan kritis dalam proses *cut and crashed*.

ID	Nama Kegiatan Kritis	Normal	Cut and Crashing				
			1	2	3	4	5
GEDUNG A							
2	Pek. Cat - catan Lantai 1	K	NK	NK	NK	NK	NK
3	Pek. Cat - catan Lantai 2	K	NK	NK	NK	NK	NK
4	Pek. Cat - catan Lantai 3	K	NK	NK	NK	NK	NK
8	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
14	Pengecatan tembok Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
15	Pengecatan langit-langit Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
16	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
GEDUNG B							
24	Pek. Cat - catan Lantai 1	K	K	K	K	NK	NK
25	Pek. Cat - catan Lantai 2	K	K	K	K	NK	NK
26	Pek. Cat - catan Lantai 3	K	K	K	K	NK	NK
17	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	K	K	NK	NK	NK	NK
32	Pengecatan tembok Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
33	Pengecatan langit-langit Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
34	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
GEDUNG C							
41	Pek. Cat - catan Lantai 1	K	NK	NK	NK	NK	NK
42	Pek. Cat - catan Lantai 2	K	NK	NK	NK	NK	NK
43	Pek. Cat - catan Lantai 3	K	NK	NK	NK	NK	NK
47	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	K	NK	NK	NK	K	NK
55	Pengecatan tembok Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
56	Pengecatan langit-langit Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
57	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
GEDUNG D							
71	Pek. Cat - catan Lantai 1	K	NK	NK	NK	NK	NK
72	Pek. Cat - catan Lantai 2	K	NK	NK	NK	NK	NK
73	Pek. Cat - catan Lantai 3	K	NK	NK	NK	NK	NK
77	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	K	NK	NK	NK	K	NK
86	Pengecatan tembok Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
87	Pengecatan langit-langit Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
89	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
GEDUNG E							
102	Pek. Cat - catan Lantai 2	K	NK	NK	NK	NK	NK
103	Pek. Cat - catan Lantai 3	K	NK	NK	NK	NK	NK
107	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
114	Pengecatan tembok Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
115	Pengecatan langit-langit Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
116	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	K	NK	NK	NK	NK	NK
TOTAL DURASI (HARI)		28	28	28	28	24	22

Sumber: hasil hitungan

Dari hasil kelima cutting di atas didapatkan biaya dan durasi percepatan proyek.

4.5 Analisis Biaya dan Waktu Percepatan

Pereduksian durasi pekerjaan pada pekerjaan kritis berpengaruh terhadap biaya total penyelesaian sebuah proyek. Berikut tabel hasil dari perhitungan biaya dan durasi proyek dari sebelum hingga sesudah dipercepat.

Tabel 4.4 Biaya dan Waktu Proyek Normal dan *Cut and Crashing*

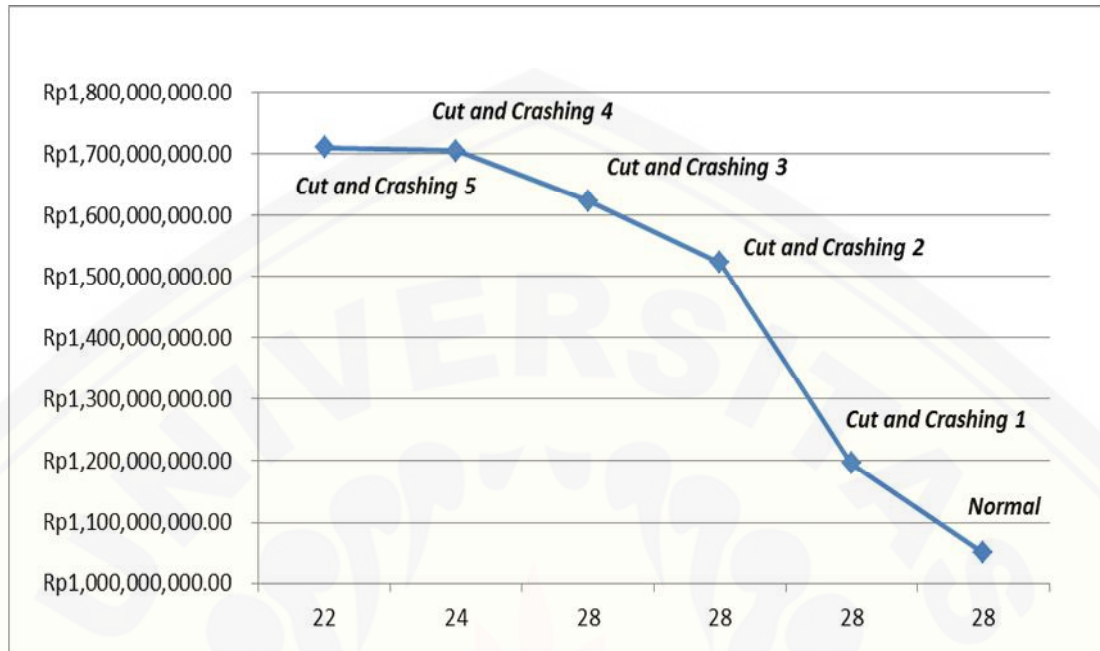
Tahapan	Biaya	Durasi
Normal	Rp 1,050,970,419.00	28
<i>Cut and crashing 1</i>	Rp 1,195,852,821.00	28
<i>Cut and crashing 2</i>	Rp 1,522,397,760.00	28
<i>Cut and crashing 3</i>	Rp 1,623,367,072.00	28
<i>Cut and crashing 4</i>	Rp 1,703,991,406.00	24
<i>Cut and crashing 5</i>	Rp 1,709,300,457.00	22

Sumber: hasil hitungan *cash flow MS. Project*

Pada Tabel 4.4 *cut and crashing* pertama biaya bertambah 12,11% sedangkan durasinya tidak mengalami perubahan, *cut and crashing* kedua biaya bertambah 30,9% dengan durasi sama, *cut and crashing* ketiga biaya bertambah 35,26% dengan durasi sama dengan yang kedua, *cut and crashing* keempat biaya bertambah 38,32% dengan penurunan durasi 14,29%, dan untuk *cut and crashing* kelima biaya bertambah 38,5% dengan penurunan durasi proyek hingga 21,43%. (Sumber : Hasil Analisis)

4.6 Pembuatan Grafik Titik Proyek Dipercepat (TPD)

Berdasarkan Tabel 4.4 dapat dibuat grafik hubungan antara titik normal dan TPD guna mempermudah memilih serta membandingkan waktu dan biaya sebelum dan sesudah percepatan. Di bawah ini merupakan gambar grafik hubungan antara durasi dengan biaya langsung setelah adanya percepatan.



Gambar 4 Grafik hubungan durasi dan biaya langsung

Grafik diatas (Gambar 4) menyatakan bahwa seiring dengan pereduksian durasi (*crashing*) maka terdapat peningkatan biaya langsung yang signifikan karena penambahan jumlah tenaga kerja.

4.7 Pemilihan Waktu Efektif Dengan Biaya Setelah Percepatan

Dari grafik TPD yang telah dibuat, maka tujuan penelitian telah dicapai. Dengan demikian dipilih cutting ke-5 karena dari kelima proses *cutting*, *cut and crashing* ke-5 memiliki durasi dan biaya proyek yang paling efisien setelah adanya percepatan. Pada *Cut and Crashing* ke-5 durasi proyek dapat dipercepat hingga 22 hari atau 6 hari lebih cepat dengan biaya mencapai Rp 1,709,300,457.00 (Sumber : Hasil Analisis).

BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diambil dari kelima hasil analisis metode *cut and crashing* yang telah dilakukan pada *time schedule* proyek pembangunan gedung Ma'had Putera dan Puteri STAIN Jember tahap ke-5 ialah bahwa percepatan proyek dapat dilakukan hingga 22 hari atau 6 hari lebih cepat dari hari normal yaitu 28 hari dengan biaya percepatan sebesar Rp 1.709.300.457.00 atau mengalami peningkatan biaya dari biaya normal yaitu Rp 1,050,970,419.00. Persentase perbandingan waktu percepatan proyek yang dipilih ialah kurang lebih 21,43% lebih cepat dari waktu normal, sedangkan untuk biaya percepatan ialah kurang lebih 38,5% lebih besar dari biaya normal.

5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan di atas perlu dilakukan penelitian lebih lanjut dengan metode *cut and crashing* tetapi tidak dengan penambahan jumlah tenaga kerja melainkan dengan penambahan jam lembur atau merubah metode pelaksanaan.

DAFTAR PUSTAKA

- Ervianto, Wulfram I. 2003. *Manajemen Proyek Konstruksi*. Yogyakarta : ANDI
- Lumbanbatu, Jevri K. "Analisis Percepatan Waktu Proyek dengan Tambahan Biaya yang Optimum." Tidak diterbitkan. Jurnal : Teknik Sipil Universitas Sumatera Utara
- Maharstuti, N. 2012. *Percepatan Time Schedule Proyek Pembangunan Gedung Dekanat Fakultas Teknik Universitas Jember Dengan Metode Cut and Crashing*. Tidak diterbitkan. Skripsi : Universitas Jember
- Muhtadi, Adhi. 2009. *Manajemen Proyek Berbasis Efisiensi Waktu Pelaksanaan Pembangunan Gedung Polres Kabupaten Probolinggo*. Neutron Vol.9
- Soeharto, Imam. 1999. *Manajemen Proyek (dari Konseptual Sampai Operasional) jilid I. Edisi 2*. Jakarta : Erlangga

Lampiran 1

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

NO	URAIAN	JUMLAH
I	GEDUNG A	2,567,673,143.42
II	GEDUNG B	2,228,523,379.85
III	GEDUNG C	2,769,887,574.17
IV	GEDUNG D	2,840,444,886.75
V	GEDUNG E	2,739,717,214.69
VI	PEKERJAAN LISTRIK	646,582,925.00
VII	PEKERJAAN PERSIAPAN DAN LAIN-LAIN	456,598,568.50
	JUMLAH	14,249,427,692.39
	P P N 10 %	1,424,942,769.24
	JUMLAH	15,674,370,461.63
	DIBULATKAN	15,674,370,000.00

Terbilang : Lima Belas Milyard Enam Ratus Tiga Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Enam Puluh Lima Ribu Rupiah

Surabaya, Tgl. 07 Juli 2014

PT. PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA

TEGUH LAKSONO, ST

Direktur Utama

SUB REKAPITULASI GEDUNG A

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

SUBREKAPITULASI PEKERJAAN GEDUNG A

NO	URAIAN	JUMLAH
I	PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG A	
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,000,000.00
B	PEKERJAAN GALIAN TANAH DAN URUGAN	17,559,161.67
C	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	85,749,038.64
D	PEKERJAAN BETON	142,955,322.29
E	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	74,993,893.20
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	54,265,756.34
G	PEKERJAAN CAT CATAN	37,977,394.26
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR	15,252,125.99
		429,752,692.39
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG A	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,631,113.20
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	81,663,365.96
C	PEKERJAAN BETON	131,912,397.81
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	112,623,124.88
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	43,966,948.35
F	PEKERJAAN CAT CATAN	38,346,088.30
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	14,156,676.40
		424,299,714.90
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG A	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,631,113.20
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75,584,834.14
C	PEKERJAAN BETON	394,953,482.99
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	121,936,770.03
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	43,966,948.35
F	PEKERJAAN CAT CATAN	38,874,116.14
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	14,156,676.40
		691,103,941.25
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG A	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,608,838.20
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	106,239,590.61
C	PEKERJAAN BETON	471,644,902.40
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP	141,212,185.22
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	64,731,873.03
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	121,220,191.92
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	43,400,627.10
H	PEKERJAAN CAT CATAN	57,318,750.00
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR	15,139,836.40
		1,022,516,794.89
	JUMLAH	2,567,673,143.42

RENCANA ANGGARAN BIAYA GEDUNG A

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

PERINCIAN

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
I	PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG A				
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan lokasi	Ls	1.000	1,000,000.00	1,000,000.00
			SUB JUMLAH		1,000,000.00
B	PEKERJAAN GALIAN TANAH DAN URUGAN				
1	Galian tanah pondasi foot plat	M3	33.712	36,900.00	1,243,972.80
2	Galian tanah pondasi batu kali	M3	50.401	30,000.00	1,512,027.00
3	Urugan pasir bawah pondasi	M3	4.337	108,000.00	468,374.40
4	Urugan pasir bawah keramik	M3	40.898	108,000.00	4,416,940.80
5	Urugan sirtu bawah lantai	M3	102.244	95,000.00	9,713,180.00
6	Urugan tanah kembali	M3	20.467	10,000.00	204,666.67
			SUB JUMLAH		17,559,161.67
C	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang aanstampeng batu kali	M3	10.850	196,185.00	2,128,646.49
2	Pasang pondasi batu kali camp. 1pc : 4ps	M3	31.437	497,600.00	15,642,827.28
3	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	28.292	69,295.00	1,960,494.14
4	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	454.227	64,906.00	29,482,057.66
5	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	56.584	28,357.00	1,604,552.49
6	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	957.174	29,899.80	28,619,311.17
7	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	652.842	9,667.20	6,311,149.42
			SUB JUMLAH		85,749,038.64
D	PEKERJAAN BETON				
1	Cor lantai kerja tebal 5cm (beton K 100)	M3	0.784	624,318.25	489,465.51
2	Cor rabat depan gedung tebal 8cm (beton K 100)	M3	3.530	624,318.25	2,204,093.16
3	Cor rabat bawah lantai keramik tebal 5cm (beton K 100)	M3	20.449	624,318.25	12,766,559.11
4	Cor pondasi foot plat (beton K 225)	M3	2.880	2,685,985.38	7,735,637.89
5	Cor sloof 15/20 (beton K 175)	M3	1.038	3,984,121.52	4,136,713.37
6	Cor kolom K4 15/30 (elv. -2.65 s/d -0.05) beton K 225	M3	0.468	4,448,274.82	2,081,792.61
7	Cor kolom K4 15/30(elv. -0.05 s/d +4.40) beton K 225	M3	0.801	4,448,274.82	3,563,068.13
8	Cor kolom K5 15/65 (elv. -2.65 s/d -0.05) beton K 225	M3	1.014	3,537,721.83	3,587,249.93
9	Cor kolom K5 15/65 (elv. -0.05 s/d +4.40) beton K 225	M3	1.014	3,537,721.83	3,587,249.93
10	Cor kolom K7 12/12 (elv. -0.05 s/d +4.40) beton K 225	M3	1.218	6,007,342.34	7,314,059.44
11	Cor balok latei 12/15 (Elv. +2.75) beton K 175	M3	0.861	5,178,224.72	4,457,208.71
12	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +3.10) beton K 225	M3	2.789	4,795,275.43	13,375,365.84
13	Cor balok 15/30 (Elv. +3.10) beton K 225	M3	1.747	4,058,086.77	7,089,071.78
14	Cor balok atap 15/65 (Elv. +4.40) beton K 225	M3	0.776	3,275,056.87	2,541,771.64
15	Cor balok atap 15/30 (Elv. +4.40) beton K 225	M3	0.733	4,058,086.77	2,972,954.37
16	Cor balok atap 15/65 (Elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	0.776	3,275,056.87	2,541,771.64
17	Cor balok atap 20/40 (Elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	0.579	4,214,195.29	2,440,861.91
18	Cor balok atap 15/40 (Elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	1.379	3,643,697.31	5,023,929.86
19	Cor balok atap 15/30 (Elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	1.615	4,058,086.77	6,552,186.90

Digital Repository Universitas Jember

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
20	Cor plat luifel tebal 8 cm lantai 1 (beton K 225)	M3	4.407	3,913,659.70	17,248,281.05
21	Cor plat atap tebal 10 cm (beton K 225)	M3	9.062	3,319,708.40	30,083,197.50
22	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.345	3,372,482.60	1,162,832.00
			SUB JUMLAH		142,955,322.29



No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
E	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1	Unit	6.000	3,011,382.60	18,068,295.60
2	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	2.000	2,736,095.58	5,472,191.16
3	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	2.000	2,736,095.58	5,472,191.16
4	Pasang jendela J1	Unit	1.000	8,468,587.55	8,468,587.55
5	Pasang jendela J4	Unit	2.000	2,828,147.56	5,656,295.12
6	Pasang jendela J5	Unit	2.000	1,134,828.35	2,269,656.70
7	Pasang jendela J6	Unit	2.000	2,472,598.16	4,945,196.32
8	Pasang jendela J7	Unit	1.000	8,325,160.55	8,325,160.55
9	Pasang jendela J12	Unit	1.000	8,611,579.52	8,611,579.52
10	Pasang jendela J13	Unit	1.000	7,704,739.52	7,704,739.52
			SUB JUMLAH		74,993,893.20
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	388.551	131,355.00	51,038,050.93
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	20.426	137,290.00	2,804,216.90
3	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	3.224	131,355.00	423,488.52
			SUB JUMLAH		54,265,756.34
G	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,013.758	26,391.50	26,754,594.26
2	Pengecatan langit-langit	M2	384.600	28,480.00	11,222,800.00
			SUB JUMLAH		37,977,394.26
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	33.760	68,084.00	2,298,515.84
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	35.260	15,618.00	550,690.68
3	Pasang floordrain aluminium aluminium	Bh	4.000	67,042.00	268,168.00
4	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	4.000	466,260.00	1,865,040.00
5	Pasang kran air 3/4"	Bh	4.000	47,480.00	189,920.00
6	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	44.000	71,844.00	3,161,136.00
7	Pembuatan resapan	Unit	4.000	1,729,663.87	6,918,655.47
			SUB JUMLAH		15,252,125.99
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG A				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	15.103	108,000.00	1,631,113.20
			SUB JUMLAH		1,631,113.20
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	43.572	69,295.00	3,019,321.74
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	504.603	64,906.00	32,751,768.81
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	87.144	28,357.00	2,471,142.41
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,112.736	29,899.80	33,270,589.83
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,049.998	9,667.20	10,150,543.17
			SUB JUMLAH		81,663,365.96
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	1.380	7,007,846.88	9,670,828.69
2	Cor kolom K1 (elv. +5.55 s/d +8.90) beton K 225	M3	4.020	7,007,846.88	28,171,544.45
3	Cor kolom K2 (elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	3.381	3,912,424.49	13,227,907.21
4	Cor kolom K2 (elv. +5.55 s/d +8.90) beton K 225	M3	9.028	3,912,424.49	35,322,346.42
5	Cor kolom K4 (elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	0.135	4,448,274.82	600,517.10
6	Cor kolom K5 (elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 225	M3	0.195	3,537,721.83	689,855.76
7	Cor kolom K6 (elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 175	M3	0.054	5,337,136.76	288,205.39

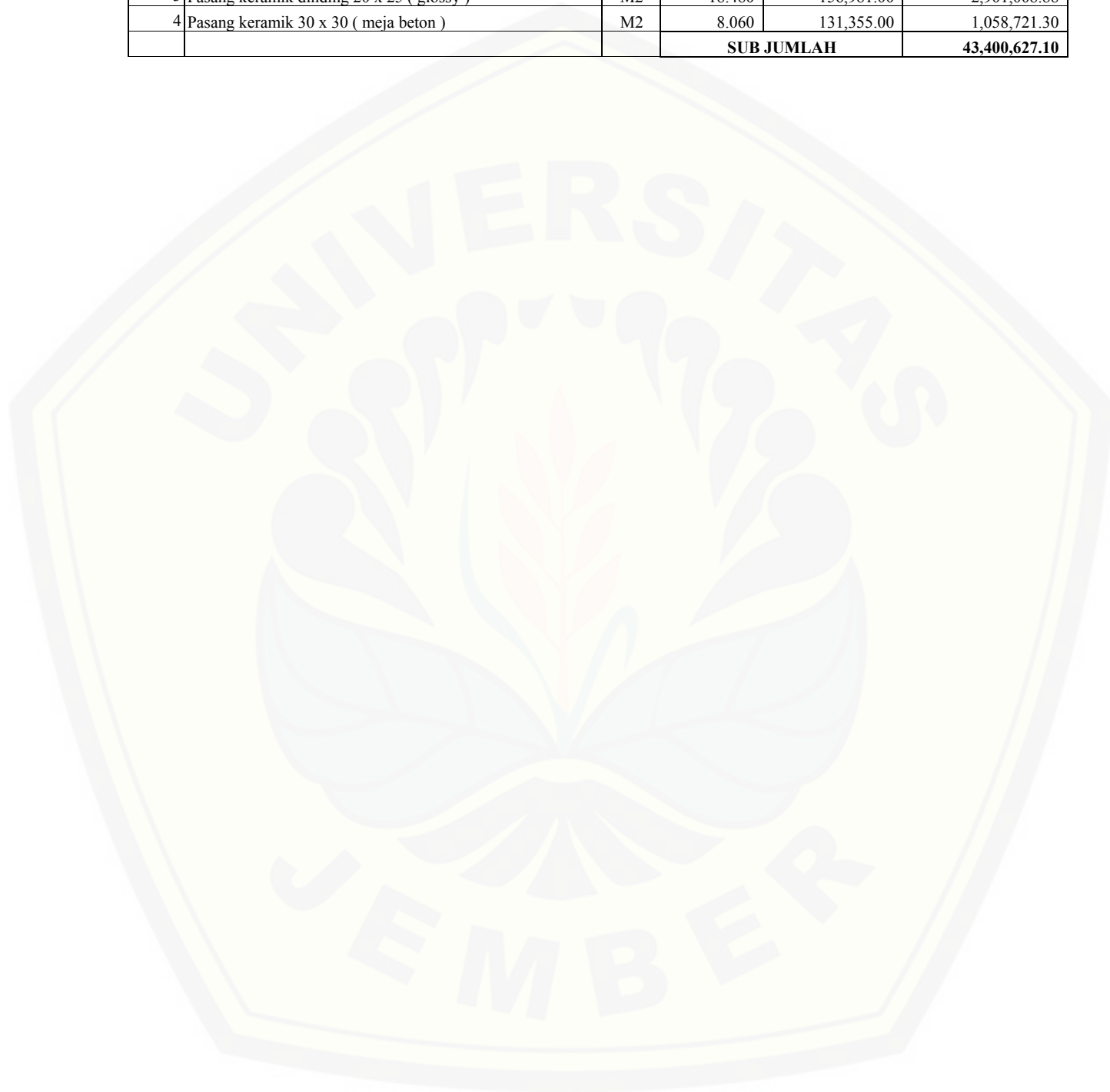
No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
8	Cor kolom K6 (elv. +5.55 s/d +8.90) beton K 175	M3	0.060	5,337,136.76	321,829.35
9	Cor kolom K7 (elv. +4.40 s/d +5.55) beton K 175	M3	0.187	6,007,342.34	1,124,574.49
10	Cor kolom K7 (elv. +5.55 s/d +8.90) beton K 175	M3	1.061	6,007,342.34	6,375,472.28
11	Cor balok latei 12/15 (Elv. +7.25) beton K 175	M3	1.389	5,178,224.72	7,191,932.76
12	Cor balok 12/30 (Elv. +7.60) beton K 225	M3	2.269	4,795,275.43	10,879,137.27
13	Cor plat luifel tebal 8 cm lantai 2 beton (K 225)	M3	3.869	3,913,659.70	15,141,166.66
14	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.862	3,372,482.60	2,907,080.00
			SUB JUMLAH		131,912,397.81
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
2	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
3	Pasang jendela J1	Unit	2.000	8,468,587.55	16,937,175.10
4	Pasang jendela J2	Unit	2.000	2,169,164.16	4,338,328.32
5	Pasang jendela J7	Unit	1.000	8,325,160.55	8,325,160.55
6	Pasang jendela J8	Unit	1.000	8,712,579.23	8,712,579.23
7	Pasang jendela J9	Unit	1.000	5,427,958.50	5,427,958.50
8	Pasang jendela J10	Unit	2.000	6,368,711.87	12,737,423.74
9	Pasang jendela J11	Unit	1.000	5,740,846.48	5,740,846.48
10	Pasang jendela J12	Unit	1.000	8,611,579.52	8,611,579.52
11	Pasang jendela J13	Unit	1.000	7,704,739.52	7,704,739.52
12	Pasang railing pagar type PG1	Unit	2.000	1,334,804.27	2,669,608.54
13	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
14	Pasang railing pagar type PG6	Unit	1.000	1,305,818.99	1,305,818.99
15	Pasang railing pagar type PG12	Unit	1.000	802,789.92	802,789.92
16	Pasang railing pagar type PG14	Unit	1.000	1,126,303.09	1,126,303.09
			SUB JUMLAH		112,623,124.88
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	246.390	131,355.00	32,364,558.45
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antislip)	M2	55.668	137,290.00	7,642,659.72
3	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	18.480	156,981.00	2,901,008.88
4	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	8.060	131,355.00	1,058,721.30
			SUB JUMLAH		43,966,948.35
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,199.880	26,391.50	31,666,638.30
2	Pengecatan langit-langit	M2	209.150	28,480.00	6,679,450.00
			SUB JUMLAH		38,346,088.30
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	62.200	68,084.00	4,234,824.80
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	69.200	15,618.00	1,080,765.60
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	36.000	71,844.00	2,586,384.00
4	Pasang floordrain aluminium	Bh	11.000	67,042.00	737,462.00
5	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	10.000	466,260.00	4,662,600.00
6	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
			SUB JUMLAH		14,156,676.40
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG A				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	15.103	108,000.00	1,631,113.20
			SUB JUMLAH		1,631,113.20
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	43.172	69,295.00	2,991,603.74

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	468.272	64,906.00	30,393,629.98
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	86.344	28,357.00	2,448,456.81
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	985.263	29,899.80	29,459,166.65
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,064.629	9,667.20	10,291,976.96
			SUB JUMLAH		75,584,834.14
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv. +8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	5.400	7,007,846.88	37,842,373.14
2	Cor kolom K2 (elv. +8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	12.128	3,912,424.49	47,447,928.03
3	Cor kolom K6 (elv. +8.90 s/d +13.40) beton K 175	M3	0.081	5,337,136.76	432,308.08
4	Cor kolom K7 (elv. +8.90 s/d +13.40) beton K 175	M3	1.555	6,007,342.34	9,342,618.80
5	Cor balok 20/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	4.278	4,214,195.29	18,030,013.13
6	Cor balok 25/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	3.764	3,682,258.87	13,860,022.37
7	Cor balok 25/50 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	10.815	4,857,881.67	52,537,990.23
8	Cor balok 30/70 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	9.740	3,823,786.46	37,242,915.36
9	Cor balok 35/80 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	1.870	4,051,235.50	7,577,430.88
10	Cor balok 35/90 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	10.080	3,516,218.16	35,443,479.03
11	Cor balok latei 12/15 (Elv. +11.75) beton K 175	M3	1.389	5,178,224.72	7,191,932.76
12	Cor balok 12/30 (Elv. +12.10) beton K 225	M3	2.269	4,795,275.43	10,879,137.27
13	Cor plat lantai 3 tebal 12cm (Elv. +8.90) beton K 225	M3	32.390	3,058,841.12	99,077,087.26
14	Cor plat luifel tebal 8 cm lantai 3 (beton K 225)	M3	3.869	3,913,659.70	15,141,166.66
15	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.862	3,372,482.60	2,907,080.00
			SUB JUMLAH		394,953,482.99
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
2	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
3	Pasang jendela J1	Unit	2.000	8,468,587.55	16,937,175.10
4	Pasang jendela J2	Unit	2.000	2,169,164.16	4,338,328.32
5	Pasang jendela J7	Unit	1.000	8,325,160.55	8,325,160.55
6	Pasang jendela J8	Unit	1.000	8,712,579.23	8,712,579.23
7	Pasang jendela J9	Unit	1.000	5,427,958.50	5,427,958.50
8	Pasang jendela J11	Unit	1.000	5,740,846.48	5,740,846.48
9	Pasang jendela J12	Unit	1.000	8,611,579.52	8,611,579.52
10	Pasang jendela J13	Unit	1.000	7,704,739.52	7,704,739.52
11	Pasang jendela J14	Unit	2.000	11,025,534.45	22,051,068.90
12	Pasang railing pagar type PG1	Unit	2.000	1,334,804.27	2,669,608.54
13	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
14	Pasang railing pagar type PG6	Unit	1.000	1,305,818.99	1,305,818.99
15	Pasang railing pagar type PG12	Unit	1.000	802,789.92	802,789.92
16	Pasang railing pagar type PG14	Unit	1.000	1,126,303.09	1,126,303.09
			SUB JUMLAH		121,936,770.03
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	246.390	131,355.00	32,364,558.45
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	55.668	137,290.00	7,642,659.72
3	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	18.480	156,981.00	2,901,008.88
4	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	8.060	131,355.00	1,058,721.30
			SUB JUMLAH		43,966,948.35
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,071.607	26,391.50	28,281,316.14
2	Pengecatan langit-langit	M2	209.150	28,480.00	10,592,800.00
			SUB JUMLAH		38,874,116.14

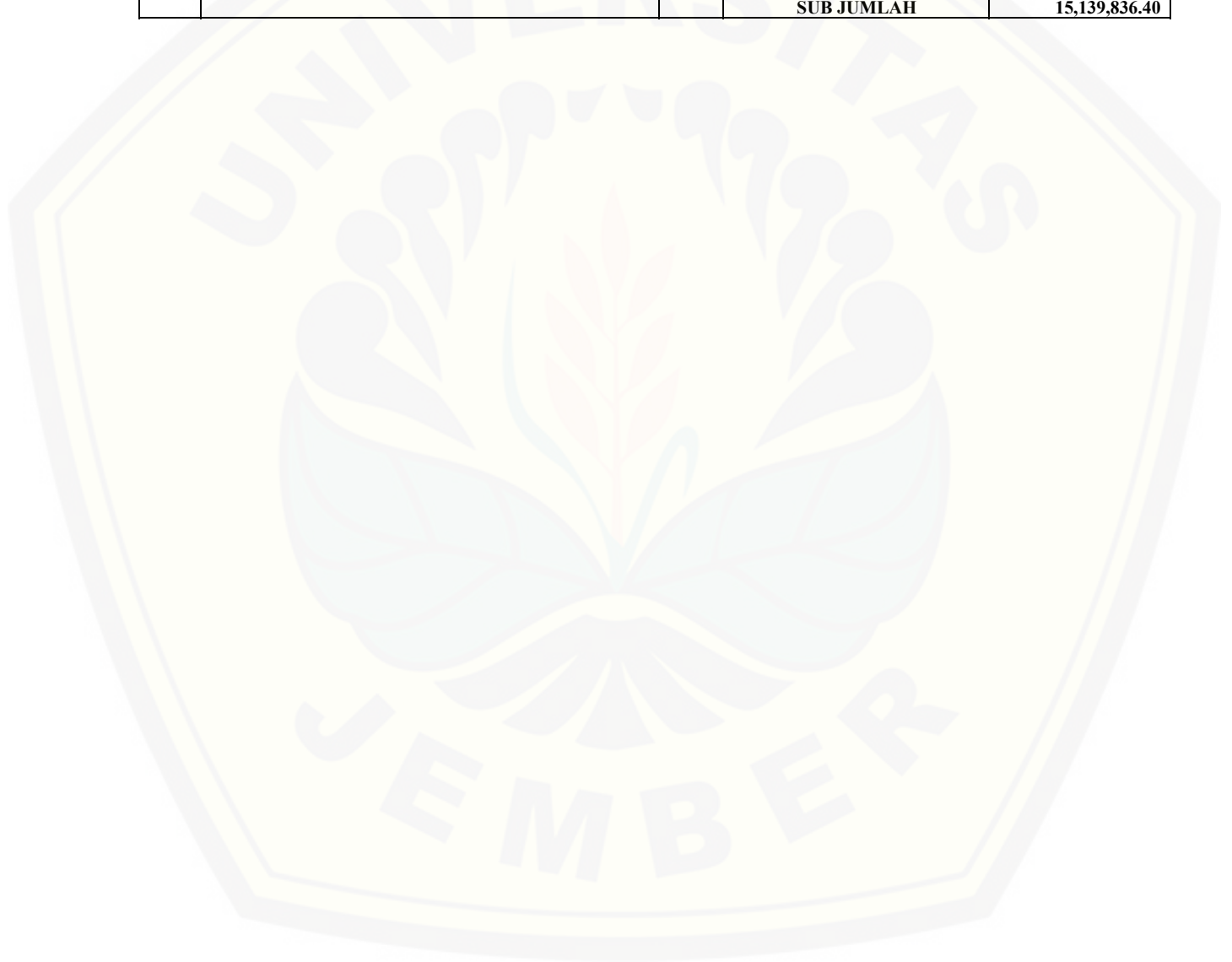
No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	62.200	68,084.00	4,234,824.80
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	69.200	15,618.00	1,080,765.60
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	36.000	71,844.00	2,586,384.00
4	Pasang floordrain alumunium	Bh	11.000	67,042.00	737,462.00
5	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	10.000	466,260.00	4,662,600.00
6	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
			SUB JUMLAH		14,156,676.40
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG A				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	14.897	108,000.00	1,608,838.20
			SUB JUMLAH		1,608,838.20
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	43.172	69,295.00	2,991,603.74
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	714.089	64,906.00	46,348,628.18
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	86.344	28,357.00	2,448,456.81
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,476.897	29,899.80	44,158,924.92
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,064.629	9,667.20	10,291,976.96
			SUB JUMLAH		106,239,590.61

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1' (elv. +13.40 s/d +18.35) beton K 225	M3	5.940	5,091,162.88	30,241,507.50
2	Cor kolom K2' (elv. +13.40 s/d +18.35) beton K 225	M3	20.010	3,856,577.44	77,171,560.88
3	Cor kolom K6 (elv. +13.40 s/d +18.35) beton K 175	M3	0.089	5,337,136.76	475,538.89
4	Cor kolom K7 (elv. +13.40 s/d +18.35) beton K 175	M3	1.778	6,007,342.34	10,683,457.61
5	Cor balok 20/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	4.278	4,214,195.29	18,030,013.13
6	Cor balok 25/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	3.764	3,682,258.87	13,860,022.37
7	Cor balok 25/50 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	10.815	4,857,881.67	52,537,990.23
8	Cor balok 30/70 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	9.740	3,823,786.46	37,242,915.36
9	Cor balok 35/80 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	1.870	4,051,235.50	7,577,430.88
10	Cor balok 35/90 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	10.080	3,516,218.16	35,443,479.03
11	Cor balok 12/15 (Elv. +16.25) beton K 175	M3	1.389	5,178,224.72	7,191,932.76
12	Cor balok 12/30 (Elv. +16.60) beton K 225	M3	2.269	4,795,275.43	10,879,137.27
13	Cor balok 12/20 (Elv. +18.35) beton K 225	M3	5.288	4,508,019.15	23,840,208.46
14	Cor balok 35/70 (Elv. +18.35) beton K 225	M3	7.840	3,327,890.94	26,090,664.99
15	Cor talang beton tebal 10cm (beton K 225)	M3	0.400	3,319,708.40	1,327,883.36
16	Cor plat lantai 4 tebal 12cm (Elv. +13.40) beton K 225	M3	32.390	3,058,841.12	99,077,087.26
17	Cor plat luifel tebal 8 cm lantai 4 (beton K 225)	M3	3.869	3,913,659.70	15,141,166.66
18	Cor ring gewel 12/20 (beton K 175)	M3	0.427	4,508,019.15	1,925,825.78
19	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.862	3,372,482.60	2,907,080.00
				SUB JUMLAH	471,644,902.40
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP				
1	Pasang rangka atap baja ringan	M2	489.474	212,750.00	104,135,508.40
2	Pasang genteng beton	M2	489.474	47,770.00	23,382,153.87
3	Pasang nok genteng beton	M1	50.950	55,650.00	2,835,367.50
4	Pasang papan kompres lebar 10cm	M1	21.920	63,696.63	1,396,230.20
5	Pasang kalsiplank 8mmx300mm	M1	106.570	73,325.00	7,814,245.25
6	Pasang talang galvalum tebal 1mm	M1	17.600	93,675.00	1,648,680.00
				SUB JUMLAH	141,212,185.22
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Pasang plafond Gypsumboard rangka metal furing	M2	246.390	177,685.00	43,779,807.15
2	Pasang plafond Kalsiboard rangka metal furing	M2	123.768	169,285.00	20,952,065.88
				SUB JUMLAH	64,731,873.03
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
2	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
3	Pasang jendela J1	Unit	2.000	8,468,587.55	16,937,175.10
4	Pasang jendela J2	Unit	2.000	2,169,164.16	4,338,328.32
5	Pasang jendela J7	Unit	1.000	8,325,160.55	8,325,160.55
6	Pasang jendela J8	Unit	1.000	8,712,579.23	8,712,579.23
7	Pasang jendela J9	Unit	1.000	5,427,958.50	5,427,958.50
8	Pasang jendela J11	Unit	1.000	5,740,846.48	5,740,846.48
9	Pasang jendela J12	Unit	1.000	8,611,579.52	8,611,579.52
10	Pasang jendela J13	Unit	1.000	7,704,739.52	7,704,739.52
11	Pasang jendela J14	Unit	2.000	11,025,534.45	22,051,068.90
12	Pasang railing pagar type PG1	Unit	2.000	976,515.22	1,953,030.43
13	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
14	Pasang railing pagar type PG6	Unit	1.000	1,305,818.99	1,305,818.99
15	Pasang railing pagar type PG12	Unit	1.000	802,789.92	802,789.92
16	Pasang railing pagar type PG14	Unit	1.000	1,126,303.09	1,126,303.09

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
			SUB JUMLAH		121,220,191.92
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	246.390	131,355.00	32,364,558.45
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	51.543	137,290.00	7,076,338.47
3	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	18.480	156,981.00	2,901,008.88
4	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	8.060	131,355.00	1,058,721.30
			SUB JUMLAH		43,400,627.10



No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
H	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,563.241	25,684.97	40,151,800.00
2	Pengecatan langit-langit	M2	370.158	36,641.92	13,563,300.00
3	Pengecatan kalsiplank	M2	37.300	96,613.90	3,603,650.00
			SUB JUMLAH		57,318,750.00
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	62.200	68,084.00	4,234,824.80
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	69.200	15,618.00	1,080,765.60
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	44.000	71,844.00	3,161,136.00
4	Pasang talang kotak PVC	M'	7.000	58,344.00	408,408.00
5	Pasang floordrain aluminium	Bh	11.000	67,042.00	737,462.00
6	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	10.000	466,260.00	4,662,600.00
7	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
			SUB JUMLAH		15,139,836.40



SUB REKAPITULASI GEDUNG B

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

NO	URAIAN	JUMLAH
I	PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG B	
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,000,000.00
B	PEKERJAAN GALIAN TANAH DAN URUGAN	15,899,608.36
C	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	65,480,253.16
D	PEKERJAAN BETON	100,629,974.14
E	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	46,635,502.24
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	70,300,158.78
G	PEKERJAAN CAT CATAN	38,287,118.83
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR	12,782,879.20
		351,015,494.71
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG B	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,905,499.08
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	101,461,233.73
C	PEKERJAAN BETON	106,366,642.87
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	77,107,340.24
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	70,447,726.37
F	PEKERJAAN CAT CATAN	50,913,054.48
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	7,380,490.00
		415,581,986.77
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG B	
A	PEKERJAAN URUGAN	2,058,097.68
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	102,665,318.92
C	PEKERJAAN BETON	104,687,572.59
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	82,579,531.40
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	74,159,687.32
F	PEKERJAAN CAT CATAN	51,731,408.07
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	7,652,826.00
		425,534,441.97
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG B	
A	PEKERJAAN URUGAN	2,058,097.68
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	102,170,391.48
C	PEKERJAAN BETON	465,775,608.31
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP	189,010,270.80
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	63,498,471.10
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	85,562,238.40
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	62,240,162.62
H	PEKERJAAN CAT CATAN	55,517,050.00
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR	10,559,166.00
		1,036,391,456.39
	JUMLAH	2,228,523,379.85

RENCANA ANGGARAN BIAYA GEDUNG B

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
I PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG B					
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pembersihan lokasi	Ls	1.000	1,000,000.00	1,000,000.00
SUB JUMLAH					1,000,000.00
B PEKERJAAN GALIAN TANAH DAN URUGAN					
1	Galian tanah pondasi foot plat	M3	14.700	36,900.00	542,430.00
2	Urugan pasir bawah pondasi	M3	0.588	108,000.00	63,504.00
3	Urugan pasir bawah keramik	M3	38.791	108,000.00	4,189,376.16
4	Urugan sirtu bawah lantai	M3	116.372	95,000.00	11,055,298.20
5	Urugan tanah kembali	M3	4.900	10,000.00	49,000.00
SUB JUMLAH					15,899,608.36
C PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN					
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	24.652	69,295.00	1,708,260.34
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	453.252	64,906.00	29,418,774.31
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	49.304	28,357.00	1,398,113.53
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,010.034	29,899.80	30,199,814.59
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	285.014	9,667.20	2,755,290.39
SUB JUMLAH					65,480,253.16
D PEKERJAAN BETON					
1	Cor lantai kerja tebal 5cm (beton K 100)	M3	0.294	624,318.25	183,549.57
2	Cor rabat bawah lantai keramik tebal 5cm (beton K 100)	M3	19.395	624,318.25	12,108,814.86
3	Cor pondasi foot plat (beton K 225)	M3	1.080	2,685,985.38	2,900,864.21
4	Cor kolom tangga K2' (elv. -0.05 s/d +4.40) beton K 225	M3	1.923	3,591,368.49	6,907,099.45
5	Cor sloof 15/20 (beton K 175)	M3	3.952	4,072,867.52	16,094,343.29
6	Cor kolom K3 (elv. -0.05 s/d +4.40) beton K 175	M3	2.371	6,007,342.34	14,243,168.39
7	Cor balok latei 12/15 (Elv. +2.75) beton K 175	M3	0.695	5,178,224.72	3,599,694.70
8	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +3.10) beton K 225	M3	1.156	4,795,275.43	5,541,420.28
9	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +3.10) beton K 225	M3	1.664	3,372,482.60	5,611,811.04
10	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	7.093	2,743,866.48	19,462,464.48
11	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	1.643	4,149,979.30	6,817,585.99
12	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.116	3,384,144.59	7,159,157.88
SUB JUMLAH					100,629,974.14
E PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI					
1	Pasang pintu type P1	Unit	6.000	3,011,382.60	18,068,295.60
2	Pasang pintu type P2	Unit	2.000	1,423,539.40	2,847,078.80
3	Pasang jendela J15	Unit	8.000	3,215,015.98	25,720,127.84
SUB JUMLAH					46,635,502.24
F PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING					
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	387.905	131,355.00	50,953,287.55
2	Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip)	M2	75.395	137,290.00	10,350,979.55
3	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	133.000	67,638.28	8,995,891.68
SUB JUMLAH					70,300,158.78
G PEKERJAAN CAT CATAN					
1	Pengecatan tembok	M2	1,059.338	26,391.50	27,957,518.83
2	Pengecatan langit-langit	M2	344.500	29,984.33	10,329,600.00
SUB JUMLAH					38,287,118.83

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	8.060	68,084.00	548,757.04
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	13.500	15,618.00	210,843.00
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	55.000	71,844.00	3,951,420.00
4	Pasang floordrain aluminium	Bh	13.860	67,042.00	929,202.12
5	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	13.860	466,260.00	6,462,363.60
6	Pasang kran air 3/4"	Bh	14.328	47,480.00	680,293.44
				SUB JUMLAH	12,782,879.20
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG B				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	17.644	108,000.00	1,905,499.08
				SUB JUMLAH	1,905,499.08
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	43.924	69,295.00	3,043,713.58
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	718.636	64,906.00	46,643,788.22
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	87.848	28,357.00	2,491,105.74
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,437.272	29,899.80	42,974,145.35
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	652.565	9,667.20	6,308,480.86
				SUB JUMLAH	101,461,233.73
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom tangga K2' (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	1.103	3,591,368.49	3,959,483.76
2	Cor kolom K3 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 175	M3	1.361	6,007,342.34	8,174,791.45
3	Cor balok latei 12/15 (Elv. +7.25) beton K 175	M3	1.186	5,178,224.72	6,142,410.17
4	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +7.60) beton K 225	M3	0.979	4,795,275.43	4,695,533.70
5	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +7.60) beton K 225	M3	1.664	3,913,659.70	6,512,329.75
6	Cor plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	7.344	2,743,866.48	20,150,955.46
7	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	1.639	4,149,979.30	6,802,646.07
8	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	4.516	3,384,144.59	15,282,796.97
9	Cor balok atap tangga (beton K 225)	M3	2.525	4,239,298.92	10,705,925.50
10	Cor plat atap tangga tebal 8cm (beton K 225)	M3	6.441	3,372,482.60	21,722,025.50
11	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.658	3,372,482.60	2,217,744.55
				SUB JUMLAH	106,366,642.87
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ1	Unit	8.000	2,736,095.58	21,888,764.64
2	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	8.000	2,736,095.58	21,888,764.64
3	Pasang pintu jendela type P2	Unit	2.000	1,423,539.40	2,847,078.80
4	Pasang jendela J16	Unit	8.000	3,810,341.52	30,482,732.16
				SUB JUMLAH	77,107,340.24
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	352.870	131,355.00	46,351,265.12
2	Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip)	M2	131.175	137,290.00	18,009,015.75
3	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	90.000	67,638.28	6,087,445.50
				SUB JUMLAH	70,447,726.37
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,525.120	26,391.50	40,250,204.48
2	Pengecatan langit-langit	M2	359.500	29,660.22	10,662,850.00
				SUB JUMLAH	50,913,054.48
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	25.000	68,084.00	1,702,100.00
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	25.000	15,618.00	390,450.00
3	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	4.000	466,260.00	1,865,040.00
4	Pasang kran air 3/4"	Bh	4.000	47,480.00	189,920.00
5	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	45.000	71,844.00	3,232,980.00
				SUB JUMLAH	7,380,490.00
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG B				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	19.056	108,000.00	2,058,097.68
				SUB JUMLAH	2,058,097.68

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	44.466	69,295.00	3,081,271.47
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	723.036	64,906.00	46,929,374.62
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	88.932	28,357.00	2,521,844.72
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,446.072	29,899.80	43,237,263.59
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	713.295	9,667.20	6,895,564.52
			SUB JUMLAH		102,665,318.92
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom tangga K2' (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	1.103	3,591,368.49	3,959,483.76
2	Cor kolom K3 (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 175	M3	1.231	6,007,342.34	7,396,239.89
3	Cor balok latei 12/15 (Elv. +11.75) beton K 175	M3	1.186	5,178,224.72	6,142,410.17
4	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +12.10) beton K 225	M3	0.979	4,795,275.43	4,695,533.70
5	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +12.10) beton K 225	M3	1.664	3,372,482.60	5,611,811.04
6	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	7.344	2,743,866.48	20,150,955.46
7	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	1.639	4,149,979.30	6,802,646.07
8	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	4.516	3,384,144.59	15,282,796.97
9	Cor balok atap tangga (beton K 225)	M3	2.525	4,239,298.92	10,705,925.50
10	Cor plat atap tangga tebal 8cm (beton K 225)	M3	6.441	3,372,482.60	21,722,025.50
11	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.658	3,372,482.60	2,217,744.55
			SUB JUMLAH		104,687,572.59
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ1	Unit	9.000	2,736,095.58	24,624,860.22
2	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	9.000	2,736,095.58	24,624,860.22
3	Pasang pintu jendela type P2	Unit	2.000	1,423,539.40	2,847,078.80
4	Pasang jendela J16	Unit	8.000	3,810,341.52	30,482,732.16
			SUB JUMLAH		82,579,531.40
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	381.129	131,355.00	50,063,226.07
2	Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip)	M2	131.175	137,290.00	18,009,015.75
3	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	90.000	67,638.28	6,087,445.50
			SUB JUMLAH		74,159,687.32
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,535.004	26,391.50	40,511,058.07
2	Pengecatan langit-langit	M2	384.500	29,181.66	11,220,350.00
			SUB JUMLAH		51,731,408.07
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	29.000	68,084.00	1,974,436.00
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	25.000	15,618.00	390,450.00
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	45.000	71,844.00	3,232,980.00
4	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	4.000	466,260.00	1,865,040.00
5	Pasang kran air 3/4"	Bh	4.000	47,480.00	189,920.00
			SUB JUMLAH		7,652,826.00
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG B				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	19.056	108,000.00	2,058,097.68
			SUB JUMLAH		2,058,097.68
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	44.466	69,295.00	3,081,271.47
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	715.836	64,906.00	46,462,051.42
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	88.932	28,357.00	2,521,844.72
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,431.672	29,899.80	42,806,706.47
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	754.977	9,667.20	7,298,517.40
			SUB JUMLAH		102,170,391.48

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1' (elv .+13.40 s/d +18.50) beton K 225	M3	19.058	4,512,678.86	86,000,377.44
2	Cor kolom K2' (elv .+13.40 s/d +18.50) beton K 225	M3	4.851	3,591,368.49	17,421,728.56
3	Cor kolom K2' (elv .+13.40 s/d +14.85) beton K 225	M3	0.355	3,591,368.49	1,275,833.66
4	Cor kolom K3 (elv .+13.40 s/d +18.50) beton K 175	M3	1.497	6,007,342.34	8,992,270.60
5	Cor balok latei 12/15 (Elv. +16.25) beton K 175	M3	1.186	5,178,224.72	6,142,410.17
6	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +16.60) beton K 225	M3	0.979	4,795,275.43	4,695,533.70
7	Cor balok 20/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	11.642	3,722,578.29	43,336,767.42
8	Cor balok 30/60 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	11.340	4,313,272.48	48,912,509.89
9	Cor balok 30/80 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	10.800	3,687,960.11	39,829,969.22
10	Cor plat lantai tebal 12 cm (Elv. +13.40) beton K 225	M3	39.419	3,058,841.12	120,575,846.15
11	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +16.60) beton K 225	M3	1.664	3,913,659.70	6,512,329.75
12	Cor balok 12/20 (Elv. +18.35) beton K 175	M3	4.593	4,508,019.15	20,706,954.84
13	Cor balok 20/40 (Elv. +18.35) beton K 225	M3	2.835	3,722,578.29	10,554,253.97
14	Cor balok 30/60 (Elv. +18.35) beton K 225	M3	2.750	4,313,272.48	11,863,224.62
15	Cor kolom K2' (elv .+18.35 s/d +21.25) beton K 225	M3	2.842	3,591,368.49	10,206,669.25
16	Cor kolom K4 (elv .+18.35 s/d +21.25) beton K 225	M3	0.464	7,285,999.21	3,380,703.63
17	Cor plat lantai ruang mesin lift tebal 12 cm (beton K 225)	M3	0.932	3,058,841.12	2,852,063.46
18	Cor balok atap 20/40 (Elv. +21.25) beton K 225	M3	4.058	3,722,578.29	15,104,733.67
19	Cor plat atap ruang mesin lift tebal 10 cm (beton K 225)	M3	1.565	3,319,708.40	5,193,683.79
20	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.658	3,372,482.60	2,217,744.55
				SUB JUMLAH	465,775,608.31
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP				
1	Pasang rangka atap baja ringan	M2	703.078	212,750.00	149,579,738.13
2	Pasang genteng beton	M2	703.078	47,770.00	33,586,012.18
3	Pasang nok genteng beton	M1	59.170	55,650.00	3,292,810.50
4	Pasang kalsiplank 8mmx300mm	M1	34.800	73,325.00	2,551,710.00
				SUB JUMLAH	189,010,270.80
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Pasang plafond Gypsumboard rangka metal furing	M2	357.365	177,685.00	63,498,471.10
				SUB JUMLAH	63,498,471.10
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ1	Unit	9.000	2,736,095.58	24,624,860.22
2	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	9.000	2,736,095.58	24,624,860.22
3	Pasang pintu jendela type P2	Unit	2.000	1,423,539.40	2,847,078.80
4	Pasang jendela J16	Unit	8.000	3,810,341.52	30,482,732.16
5	Pasang jendela J17	Unit	2.000	816,823.00	1,633,646.00
6	Pasang jendela J10	Unit	2.000	674,530.50	1,349,061.00
				SUB JUMLAH	85,562,238.40
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	381.129	131,355.00	50,063,226.07
2	Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip)	M2	88.695	137,290.00	12,176,936.55
				SUB JUMLAH	62,240,162.62
H	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,520.604	25,787.15	39,212,050.00
2	Pengecatan langit-langit	M2	357.365	37,107.68	13,261,000.00
3	Pengecatan kalsiplank	M2	12.180	47,691.50	3,044,000.00
				SUB JUMLAH	55,517,050.00
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	29.000	68,084.00	1,974,436.00
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	25.000	15,618.00	390,450.00
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	55.000	71,844.00	3,951,420.00
4	Pasang talang kotak PVC	M'	37.500	58,344.00	2,187,900.00
5	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	4.000	466,260.00	1,865,040.00
6	Pasang kran air 3/4"	Bh	4.000	47,480.00	189,920.00
				SUB JUMLAH	10,559,166.00

SUB REKAPITULASI GEDUNG C

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

NO	URAIAN	JUMLAH
I	PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG C	
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,000,000.00
B	PEKERJAAN URUGAN	12,543,611.40
C	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	83,868,954.88
D	PEKERJAAN BETON	90,096,930.58
E	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	145,918,658.97
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	65,549,379.31
G	PEKERJAAN CAT CATAN	35,484,455.57
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR	120,955,301.36
		555,417,292.06
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG C	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,270,055.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	85,951,991.38
C	PEKERJAAN BETON	166,349,636.98
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	121,143,512.83
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	65,549,379.31
F	PEKERJAAN CAT CATAN	38,600,763.89
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	29,153,361.80
		508,018,701.89
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG C	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,270,055.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	85,951,991.38
C	PEKERJAAN BETON	341,979,763.95
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	121,143,512.83
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	66,933,105.26
F	PEKERJAAN CAT CATAN	38,600,763.89
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	26,130,432.80
		682,009,625.81
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG C	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,270,055.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	100,327,416.95
C	PEKERJAAN BETON	494,251,691.30
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP	92,246,565.55
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	57,390,570.32
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	113,111,584.49
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	65,549,379.31
H	PEKERJAAN CAT CATAN	54,649,800.00
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR	45,644,890.80
		1,024,441,954.42
	JUMLAH	2,769,887,574.17

RENCANA ANGGARAN BIAYA GEDUNG C

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
I	PEKERJAAN LANTAI I GEDUNG C				
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan lokasi	Ls	1.000	1,000,000.00	1,000,000.00
			SUB JUMLAH		1,000,000.00
B	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan sirtu bawah lantai	M3	105.300	95,000.00	10,003,500.00
2	Urugan pasir bawah keramik	M3	23.520	108,000.00	2,540,111.40
			SUB JUMLAH		12,543,611.40
C	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	161.690	69,295.00	11,204,308.55
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	373.087	64,906.00	24,215,584.82
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	323.380	28,357.00	9,170,086.66
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	776.624	29,899.80	23,220,902.28
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,661.088	9,667.20	16,058,072.57
			SUB JUMLAH		83,868,954.88
D	PEKERJAAN BETON				
1	Cor rabat bawah lantai keramik tebal 5cm (beton K 100)	M3	11.760	624,318.25	7,341,842.20
2	Cor kolom K3 (elv .-0.05 s/d +4.40) beton K 225	M3	2.499	6,075,106.62	15,182,420.46
3	Cor kolom K4 (elv .-0.05 s/d +4.40) beton K 225	M3	0.356	6,525,789.79	2,323,181.16
4	Cor kolom K5 (elv .-0.05 s/d +4.40) beton K 225	M3	1.001	3,609,176.47	3,613,687.94
5	Cor balok latei 12/15 (Elv. +2.75) beton K 175	M3	1.215	5,178,224.72	6,291,543.04
6	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +3.10) beton K 225	M3	1.904	4,795,275.43	9,132,122.52
7	Cor balok sirip 10/18 (beton K 225)	M3	0.292	5,877,033.39	1,713,742.94
8	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +3.10) beton K 225	M3	1.853	3,913,659.70	7,251,228.70
9	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.517	3,372,482.60	1,744,248.00
10	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	6.989	2,743,866.48	19,175,593.24
11	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	2.285	4,149,979.30	9,481,872.70
12	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.023	3,384,144.59	6,845,447.68
			SUB JUMLAH		90,096,930.58
E	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	2,735,242.90	5,470,485.80
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1,423,539.40	5,694,157.60
3	Pasang pintu type P3	Unit	1.000	2,143,304.70	2,143,304.70
4	Pasang pintu type P4	Unit	11.000	2,094,431.20	23,038,743.20
5	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
6	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
7	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8,468,587.55	50,811,525.31
8	Pasang jendela JL1	Unit	4.000	677,785.60	2,711,142.40
9	Pasang jendela JL2	Unit	4.000	547,773.60	2,191,094.40
10	Pasang jendela BV 1	Unit	10.000	2,123,975.36	21,239,753.60
11	Pasang jendela BV 2	Unit	18.000	900,104.36	16,201,878.48
			SUB JUMLAH		145,918,658.97

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	166.133	131,355.00	21,822,334.54
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	31.185	137,290.00	4,281,388.65
3	Pasang keramik lantai KM/WC 30 x 30 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding KM/WC 20 x 25 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M1	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	70.272	137,290.00	9,647,642.88
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
			SUB JUMLAH		65,549,379.31
G	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,100.004	26,391.50	29,030,755.57
2	Pengecatan langit-langit	M2	199.000	32,430.65	6,453,700.00
			SUB JUMLAH		35,484,455.57
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	104.000	99,856.50	10,385,076.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	124.200	68,084.00	8,456,032.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	18.000	68,084.00	1,225,512.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	27.500	71,844.00	1,975,710.00
6	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
7	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
8	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
9	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
10	Pembuatan resapan	Unit	22.000	1,729,663.87	38,052,605.08
11	Pembuatan septictank	Unit	16.000	2,812,068.09	44,993,089.48
			SUB JUMLAH		120,955,301.36
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG C				
A	PEKERJAAN URUGAN				
A	Urugan pasir bawah keramik	M3	11.760	108,000.00	1,270,055.70
			SUB JUMLAH		1,270,055.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	164.890	69,295.00	11,426,052.55
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	428.927	64,906.00	27,839,935.86
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	329.780	28,357.00	9,351,571.46
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	888.304	29,899.80	26,560,111.94
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,114.523	9,667.20	10,774,319.57
			SUB JUMLAH		85,951,991.38
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	18.191	4,554,536.49	82,852,711.96
2	Cor kolom K3 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	2.527	6,075,106.62	15,353,009.46
3	Cor kolom K4 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	0.356	6,525,789.79	2,323,181.16
4	Cor kolom K5 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	1.001	3,609,176.47	3,613,687.94
5	Cor balok latei 12/15 (Elv. +7.25) beton K 175	M3	1.215	5,178,224.72	6,291,543.04
6	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +7.60) beton K 225	M3	1.904	4,795,275.43	9,132,122.52
7	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +7.60) beton K 225	M3	1.853	3,913,659.70	7,251,228.70
8	Cor balok sirip 10/18 (beton K 225)	M3	0.389	5,877,033.39	2,284,990.58
9	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.517	3,372,482.60	1,744,248.00
10	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	6.989	2,743,866.48	19,175,593.24
11	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	2.285	4,149,979.30	9,481,872.70
12	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.023	3,384,144.59	6,845,447.68
			SUB JUMLAH		166,349,636.98

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	2,735,242.90	5,470,485.80
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1,423,539.40	5,694,157.60
3	Pasang pintu type P3	Unit	1.000	2,143,304.70	2,143,304.70
4	Pasang pintu type P4	Unit	11.000	2,094,431.20	23,038,743.20
5	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
6	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
7	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8,468,587.55	50,811,525.31
8	Pasang jendela JL3	Unit	4.000	1,537,881.60	6,151,526.40
9	Pasang jendela JL4	Unit	4.000	1,257,869.60	5,031,478.40
10	Pasang railing pagar type PG1	Unit	3.000	1,334,804.27	4,004,412.81
11	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
12	Pasang railing pagar type PG8	Unit	1.000	778,014.02	778,014.02
13	Pasang railing pagar type PG11	Unit	1.000	781,433.54	781,433.54
			SUB JUMLAH		121,143,512.83
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	166.133	131,355.00	21,822,334.54
2	Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip)	M2	31.185	137,290.00	4,281,388.65
3	Pasang keramik lantai KM/WC 30 x 30 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding KM/WC 20 x 25 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M1	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	70.272	137,290.00	9,647,642.88
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
			SUB JUMLAH		65,549,379.31
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,218.084	26,391.50	32,147,063.89
2	Pengecatan langit-langit	M2	199.000	32,430.65	6,453,700.00
			SUB JUMLAH		38,600,763.89
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	54.000	99,856.50	5,392,251.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	74.200	68,084.00	5,051,832.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	18.000	68,084.00	1,225,512.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	22.500	71,844.00	1,616,490.00
6	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
7	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
8	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
9	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
			SUB JUMLAH		29,153,361.80
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG C				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	11.760	108,000.00	1,270,055.70
			SUB JUMLAH		1,270,055.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	164.890	69,295.00	11,426,052.55
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	428.927	64,906.00	27,839,935.86
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	329.780	28,357.00	9,351,571.46
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	888.304	29,899.80	26,560,111.94
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,114.523	9,667.20	10,774,319.57
			SUB JUMLAH		85,951,991.38

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	18.191	4,554,536.49	82,852,711.96
2	Cor kolom K3 (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	2.527	6,075,106.62	15,353,009.46
3	Cor kolom K4 (elv .+8.90 s/d +13.40)beton K 225	M3	0.360	6,525,789.79	2,349,284.32
4	Cor kolom K5 (elv .+8.90 s/d +13.40)beton K 225	M3	1.013	3,609,176.47	3,654,291.17
5	Cor balok 20/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	9.112	3,968,386.79	36,159,940.43
6	Cor balok 25/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	1.925	3,476,360.28	6,691,993.54
7	Cor balok 25/50 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	10.645	4,857,881.67	51,712,150.34
8	Cor balok latei 12/15 (Elv. +11.75) beton K 225	M3	1.215	5,178,224.72	6,291,543.04
9	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +12.10) beton K 225	M3	1.904	4,795,275.43	9,132,122.52
10	Cor balok sirip 10/18 (beton K 225)	M3	0.389	5,877,033.39	2,284,990.58
11	Cor plat lantai 3 tebal 12cm (Elv. +8.90) beton K 225	M3	26.480	3,058,841.12	80,999,336.27
12	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +12.10) beton K 225	M3	1.853	3,913,659.70	7,251,228.70
13	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.517	3,372,482.60	1,744,248.00
14	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	6.989	2,743,866.48	19,175,593.24
15	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	2.285	4,149,979.30	9,481,872.70
16	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.023	3,384,144.59	6,845,447.68
				SUB JUMLAH	341,979,763.95
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	2,735,242.90	5,470,485.80
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1,423,539.40	5,694,157.60
3	Pasang pintu type P3	Unit	1.000	2,143,304.70	2,143,304.70
4	Pasang pintu type P4	Unit	11.000	2,094,431.20	23,038,743.20
5	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
6	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
7	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8,468,587.55	50,811,525.31
8	Pasang jendela JL3	Unit	4.000	1,537,881.60	6,151,526.40
9	Pasang jendela JL4	Unit	4.000	1,257,869.60	5,031,478.40
10	Pasang railing pagar type PG1	Unit	3.000	1,334,804.27	4,004,412.81
11	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
12	Pasang railing pagar type PG8	Unit	1.000	778,014.02	778,014.02
13	Pasang railing pagar type PG11	Unit	1.000	781,433.54	781,433.54
				SUB JUMLAH	121,143,512.83
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	166.133	131,355.00	21,822,334.54
2	Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip)	M2	31.185	137,290.00	4,281,388.65
3	Pasang keramik lantai KM/WC 30 x 30 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding KM/WC 30 x 60 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M1	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	70.272	156,981.00	11,031,368.83
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
				SUB JUMLAH	66,933,105.26
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,218.084	26,391.50	32,147,063.89
2	Pengecatan langit-langit	M2	199.000	32,430.65	6,453,700.00
				SUB JUMLAH	38,600,763.89
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	36.000	99,856.50	3,594,834.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	56.200	68,084.00	3,826,320.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	18.000	68,084.00	1,225,512.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	22.500	71,844.00	1,616,490.00
6	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
7	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
8	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
9	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
				SUB JUMLAH	26,130,432.80

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG C				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	11.760	108,000.00	1,270,055.70
			SUB JUMLAH		1,270,055.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	164.890	69,295.00	11,426,052.55
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	561.642	64,906.00	36,453,935.65
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	329.780	28,357.00	9,351,571.46
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,153.734	29,899.80	34,496,415.85
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	889.548	9,667.20	8,599,441.44
			SUB JUMLAH		100,327,416.95
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K2 (elv .+13.40 s/d +18.35) beton K 225	M3	20.010	4,554,536.49	91,137,983.16
2	Cor kolom K2 (elv .+18.35 s/d +22.37) beton K 225	M3	1.970	4,554,536.49	8,971,525.98
3	Cor kolom K2 (elv .+18.35 s/d +20.08) beton K 225	M3	0.848	4,554,536.49	3,860,880.58
4	Cor kolom K3 (elv .+13.40 s/d +18.35) beton K 225	M3	2.780	6,075,106.62	16,888,310.40
5	Cor kolom K4 (elv .+13.40 s/d +22.37) beton K 225	M3	0.396	6,525,789.79	2,584,212.75
6	Cor kolom K5 (elv .+13.40 s/d +22.375) beton K 225	M3	1.114	3,609,176.47	4,019,720.29
7	Cor balok 20/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	9.112	3,968,386.79	36,159,940.43
8	Cor balok 25/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	1.925	3,476,360.28	6,691,993.54
9	Cor balok 25/50 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	10.645	4,857,881.67	51,712,150.34
10	Cor balok latei 12/15(Elv. +16.25) beton K 175	M3	1.215	5,178,224.72	6,291,543.04
11	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +16.60) beton K 225	M3	1.904	4,795,275.43	9,132,122.52
12	Cor balok atap 15/30 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	1.998	4,058,086.77	8,108,057.36
13	Cor balok 20/40 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	6.536	3,968,386.79	25,937,376.06
14	Cor balok 25/40 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	1.400	3,476,360.28	4,866,904.39
15	Cor balok 25/50 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	5.150	4,857,881.67	25,018,090.58
16	Cor balok sirip 10/18 (beton K 225)	M3	0.389	5,877,033.39	2,284,990.58
17	Cor ring balok 12/20 (Elv. +18.35) beton K 175	M3	2.201	4,508,019.15	9,921,248.54
18	Cor plat lantai tebal 12 cm (Elv. +13.40) beton K 225	M3	26.480	3,058,841.12	80,999,336.27
19	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +16.60) beton K 225	M3	1.853	3,913,659.70	7,251,228.70
20	Cor plat atap tebal 10 cm (Elv. +17.15) beton K 225	M3	16.618	3,319,708.40	55,166,914.15
21	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.517	3,372,482.60	1,744,248.00
22	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	6.989	2,743,866.48	19,175,593.24
23	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	2.285	4,149,979.30	9,481,872.70
24	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.023	3,384,144.59	6,845,447.68
			SUB JUMLAH		494,251,691.30
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP				
1	Pasang rangka atap baja ringan	M2	316.378	212,750.00	67,309,419.50
2	Pasang genteng beton	M2	316.378	47,770.00	15,113,377.06
3	Pasang nok genteng beton	M1	18.650	55,650.00	1,037,872.50
4	Pasang papan kompres lebar 10cm	M1	36.240	63,696.63	2,308,365.99
5	Pasang kalsiplank 8mmx300mm	M1	88.340	73,325.00	6,477,530.50
			SUB JUMLAH		92,246,565.55
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Pasang plafond Gypsumboard rangka metal furing	M2	196.733	177,685.00	34,956,414.26
2	Pasang plafond Kalsiboard rangka metal furing	M2	132.523	169,285.00	22,434,156.06
			SUB JUMLAH		57,390,570.32

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	2,735,242.90	5,470,485.80
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1,423,539.40	5,694,157.60
3	Pasang pintu type P3	Unit	3.000	2,143,304.70	6,429,914.10
4	Pasang pintu type P4	Unit	11.000	2,094,431.20	23,038,743.20
5	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
6	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
7	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8,468,587.55	50,811,525.31
8	Pasang railing pagar type PG1	Unit	3.000	956,293.29	2,868,879.87
9	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
10	Pasang railing pagar type PG8	Unit	1.000	778,014.02	778,014.02
11	Pasang railing pagar type PG11	Unit	1.000	781,433.54	781,433.54
			SUB JUMLAH		113,111,584.49
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	166.133	131,355.00	21,822,334.54
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (anti selip)	M2	31.185	137,290.00	4,281,388.65
3	Pasang keramik lantai KM/WC 30 x 30 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M1	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	70.272	137,290.00	9,647,642.88
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
			SUB JUMLAH		65,549,379.31
H	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,483.514	25,867.00	38,374,050.00
2	Pengecatan langit-langit	M2	329.256	38,371.87	12,634,150.00
3	Pengecatan kalsiplank	M2	30.919	117,778.71	3,641,600.00
			SUB JUMLAH		54,649,800.00
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	36.000	99,856.50	3,594,834.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	56.200	68,084.00	3,826,320.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	30.000	68,084.00	2,042,520.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa pengisi tandon PVC type AW Ø 3/4"	M'	75.000	15,618.00	1,171,350.00
6	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	27.500	71,844.00	1,975,710.00
7	Pasang talang kotak PVC	M'	20.000	58,344.00	1,166,880.00
8	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
9	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
10	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
11	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
12	Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel	Bh	4.000	4,000,000.00	16,000,000.00
			SUB JUMLAH		45,644,890.80

SUB REKAPITULASI GEDUNG D

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

NO	URAIAN	JUMLAH
I PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG D		
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,000,000.00
B	PEKERJAAN URUGAN	50,598,599.40
C	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	109,501,401.02
D	PEKERJAAN BETON	103,135,690.56
E	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	145,869,785.47
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	66,134,414.60
G	PEKERJAAN CAT CATAN	35,329,273.89
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR	120,955,301.36
		632,524,466.28
II PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG D		
A	PEKERJAAN URUGAN	1,273,781.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	85,772,156.26
C	PEKERJAAN BETON	166,440,375.71
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	121,761,504.03
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	65,641,972.81
F	PEKERJAAN CAT CATAN	38,445,582.21
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	29,153,361.80
		508,488,734.52
III PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG D		
A	PEKERJAAN URUGAN	1,273,781.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	85,772,156.26
C	PEKERJAAN BETON	342,445,257.18
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	121,209,224.63
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	65,641,972.81
F	PEKERJAAN CAT CATAN	38,445,582.21
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	26,130,432.80
		680,918,407.59
IV PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG D		
A	PEKERJAAN URUGAN	1,273,781.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	100,147,581.84
C	PEKERJAAN BETON	481,854,054.42
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP	92,592,966.59
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	57,413,423.79
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	113,955,326.00
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	66,011,667.32
H	PEKERJAAN CAT CATAN	59,619,585.90
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR	45,644,890.80
		1,018,513,278.36
JUMLAH		2,840,444,886.75

RENCANA ANGGARAN BIAYA GEDUNG D

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
I PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG D					
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pembersihan lokasi	Ls	1.000	1.000.000.00	1.000.000.00
				SUB JUMLAH	1.000.000.00
B PEKERJAAN URUGAN					
1	Urugan sirtu bawah lantai	M3	491.400	95.000.00	46.683.000.00
2	Urugan pasir bawah pondasi	M3	12.667	108.000.00	1.368.036.00
3	Urugan pasir bawah keramik	M3	23.589	108.000.00	2.547.563.40
				SUB JUMLAH	50.598.599.40
C PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN					
1	Pasang aanstampeng batu kali	M3	25.334	196.185.00	4.970.150.79
2	Pasang pondasi batu kali camp. 1pc : 4ps	M3	39.901	497.600.00	19.854.762.48
3	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	161.690	69.295.00	11.204.308.55
4	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	370.147	64.906.00	24.024.761.18
5	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	323.380	28.357.00	9.170.086.66
6	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	770.744	29.899.80	23.045.091.45
7	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1.782.547	9.667.20	17.232.239.90
				SUB JUMLAH	109.501.401.02
D PEKERJAAN BETON					
1	Cor rabat bawah lantai keramik tebal 5cm (beton K 100)	M3	11.794	624.318.25	7.363.381.17
2	Cor sloof 15/20 (elv -.05)	M3	3.245	3.984.121.52	12.926.482.27
3	Cor kolom K3 (elv -.05 s/d +4.40)	M3	2.499	6.075.106.62	15.182.420.46
4	Cor kolom K4 (elv -.05 s/d +4.40)	M3	0.356	6.525.789.79	2.323.181.16
5	Cor kolom K5 (elv -.05 s/d +4.40)	M3	1.001	3.609.176.47	3.613.687.94
6	Cor balok latei 12/15 (Elv. +2.75)	M3	1.219	5.178.224.72	6.310.184.65
7	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +3.10)	M3	1.912	4.795.275.43	9.166.648.51
8	Cor balok sirip 10/18	M3	0.292	5.877.033.39	1.713.742.94
9	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +3.10)	M3	1.862	3.913.659.70	7.288.799.83
10	Cor plat meja beton tebal 8 cm	M3	0.517	3.372.482.60	1.744.248.00
11	Cor plat plat tangga tebal 15cm	M3	6.989	2.743.866.48	19.175.593.24
12	Cor plat bordes tangga tebal 12cm	M3	2.285	4.149.979.30	9.481.872.70
13	Cor dinding beton tangga tebal 10cm	M3	2.023	3.384.144.59	6.845.447.68
				SUB JUMLAH	103.135.690.56
E PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI					
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	2.735.242.90	5.470.485.80
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1.423.539.40	5.694.157.60
3	Pasang pintu type P4	Unit	12.000	2.094.431.20	25.133.174.40
4	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2.736.095.58	8.208.286.74
5	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2.736.095.58	8.208.286.74
6	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8.468.587.55	50.811.525.31
7	Pasang jendela JL1	Unit	4.000	677.785.60	2.711.142.40
8	Pasang jendela JL2	Unit	4.000	547.773.60	2.191.094.40
9	Pasang jendela BV 1	Unit	10.000	2.123.975.36	21.239.753.60
10	Pasang jendela BV 2	Unit	18.000	900.104.36	16.201.878.48
				SUB JUMLAH	145.869.785.47

Digital Repository Universitas Jember

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	83.520	131,355.00	10,970,769.60
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	114.488	137,290.00	15,717,988.88
3	Pasang keramik lantai KM/WC 30 x 30 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding KM/WC 20 x 25 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M2	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	70.272	137,290.00	9,647,642.88
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
			SUB JUMLAH		66,134,414.60
G	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,094.124	26,391.50	28,875,573.55
2	Pengecatan langit-langit	M2	199.000	32,430.65	6,453,700.34
			SUB JUMLAH		35,329,273.89
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	104.000	99,856.50	10,385,076.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	124.200	68,084.00	8,456,032.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	18.000	68,084.00	1,225,512.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	27.500	71,844.00	1,975,710.00
6	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
7	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
8	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
9	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
10	Pembuatan resapan	Unit	22.000	1,729,663.87	38,052,605.08
11	Pembuatan septictank	Unit	16.000	2,812,068.09	44,993,089.48
			SUB JUMLAH		120,955,301.36
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG D				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	11.794	108,000.00	1,273,781.70
			SUB JUMLAH		1,273,781.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	164.890	69,295.00	11,426,052.55
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	425.987	64,906.00	27,649,112.22
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	329.780	28,357.00	9,351,571.46
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	882.424	29,899.80	26,384,301.12
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,133.846	9,667.20	10,961,118.92
			SUB JUMLAH		85,772,156.26
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	18.191	4,554,536.49	82,852,711.96
2	Cor kolom K3 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	2.527	6,075,106.62	15,353,009.46
3	Cor kolom K4 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	0.356	6,525,789.79	2,323,181.16
4	Cor kolom K5 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	1.001	3,609,176.47	3,613,687.94
5	Cor balok latei 12/15 (Elv. +7.25) beton K 175	M3	1.219	5,178,224.72	6,310,184.65
6	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +7.60) beton K 225	M3	1.912	4,795,275.43	9,166,648.51
7	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +7.60) beton K 225	M3	1.862	3,913,659.70	7,288,799.83
8	Cor balok sirip 10/18 (beton K 225)	M3	0.389	5,877,033.39	2,284,990.58
9	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.517	3,372,482.60	1,744,248.00
10	Cor plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	6.989	2,743,866.48	19,175,593.24
11	Cor bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	2.285	4,149,979.30	9,481,872.70
12	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.023	3,384,144.59	6,845,447.68
			SUB JUMLAH		166,440,375.71

Digital Repository Universitas Jember

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	3,011,382.60	6,022,765.20
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1,423,539.40	5,694,157.60
3	Pasang pintu type P4	Unit	12.000	2,094,431.20	25,133,174.40
4	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
5	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
6	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8,468,587.55	50,811,525.31
7	Pasang jendela JL3	Unit	4.000	1,537,881.60	6,151,526.40
8	Pasang jendela JL4	Unit	4.000	1,257,869.60	5,031,478.40
9	Pasang railing pagar type PG1	Unit	3.000	1,334,804.27	4,004,412.81
10	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
11	Pasang railing pagar type PG3	Unit	1.000	832,457.07	832,457.07
12	Pasang railing pagar type PG4	Unit	1.000	841,575.80	841,575.80
				SUB JUMLAH	121,761,504.03
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	166.493	131,355.00	21,869,622.34
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	31.515	137,290.00	4,326,694.35
3	Pasang keramik lantai KM/WC 30 x 30 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M2	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	70.272	137,290.00	9,647,642.88
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
				SUB JUMLAH	65,641,972.81
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,212.204	26,391.50	31,991,881.87
2	Pengecatan langit-langit	M2	199.000	32,430.65	6,453,700.34
				SUB JUMLAH	38,445,582.21
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	54.000	99,856.50	5,392,251.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	74.200	68,084.00	5,051,832.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	18.000	68,084.00	1,225,512.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	22.500	71,844.00	1,616,490.00
6	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
7	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
8	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
9	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
				SUB JUMLAH	29,153,361.80
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG D				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	11.794	108,000.00	1,273,781.70
				SUB JUMLAH	1,273,781.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	164.890	69,295.00	11,426,052.55
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	425.987	64,906.00	27,649,112.22
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	329.780	28,357.00	9,351,571.46
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	882.424	29,899.80	26,384,301.12
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,133.846	9,667.20	10,961,118.92
				SUB JUMLAH	85,772,156.26

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	18.191	4,554,536.49	82,852,711.96
2	Cor kolom K3 (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	2.527	6,075,106.62	15,353,009.46
3	Cor kolom K4 (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	0.360	6,525,789.79	2,349,284.32
4	Cor kolom K5 (elv .+8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	1.013	3,609,176.47	3,654,291.17
5	Cor balok 20/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	9.144	3,968,386.79	36,286,928.80
6	Cor balok 25/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	1.925	3,476,360.28	6,691,993.54
7	Cor balok 25/50 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	10.645	4,857,881.67	51,712,150.34
8	Cor balok latei 12/15 (Elv. +11.75) beton K 175	M3	1.219	5,178,224.72	6,310,184.65
9	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +12.10) beton K 225	M3	1.912	4,795,275.43	9,166,648.51
10	Cor plat lantai 3 tebal 12cm (Elv. +8.90) beton K 225	M3	26.561	3,058,841.12	81,247,102.40
11	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +12.10) beton K 225	M3	1.862	3,913,659.70	7,288,799.83
12	Cor balok sirip 10/18 (beton K 225)	M3	0.389	5,877,033.39	2,284,990.58
13	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.517	3,372,482.60	1,744,248.00
14	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	6.989	2,743,866.48	19,175,593.24
15	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	2.285	4,149,979.30	9,481,872.70
16	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.023	3,384,144.59	6,845,447.68
				SUB JUMLAH	342,445,257.18
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	2,735,242.90	5,470,485.80
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1,423,539.40	5,694,157.60
3	Pasang pintu type P4	Unit	12.000	2,094,431.20	25,133,174.40
4	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
5	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
6	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8,468,587.55	50,811,525.31
7	Pasang jendela JL3	Unit	4.000	1,537,881.60	6,151,526.40
8	Pasang jendela JL4	Unit	4.000	1,257,869.60	5,031,478.40
9	Pasang railing pagar type PG1	Unit	3.000	1,334,804.27	4,004,412.81
10	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
11	Pasang railing pagar type PG3	Unit	1.000	832,457.07	832,457.07
12	Pasang railing pagar type PG4	Unit	1.000	841,575.80	841,575.80
				SUB JUMLAH	121,209,224.63
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	166.493	131,355.00	21,869,622.34
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	31.515	137,290.00	4,326,694.35
3	Pasang keramik lantai KM/WC 30 x 30 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M2	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	70.272	137,290.00	9,647,642.88
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
				SUB JUMLAH	65,641,972.81
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,212.204	26,391.50	31,991,881.87
2	Pengecatan langit-langit	M2	199.000	32,430.65	6,453,700.34
				SUB JUMLAH	38,445,582.21
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	36.000	99,856.50	3,594,834.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	56.200	68,084.00	3,826,320.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	18.000	68,084.00	1,225,512.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	22.500	71,844.00	1,616,490.00
6	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
7	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
8	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
9	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
				SUB JUMLAH	26,130,432.80

Digital Repository Universitas Jember

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG D				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	11.794	108.000.00	1,273,781.70
			SUB JUMLAH		1,273,781.70
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	164.890	69,295.00	11,426,052.55
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	558.702	64,906.00	36,263,112.01
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	329.780	28,357.00	9,351,571.46
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,147.854	29,899.80	34,320,605.03
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	908.871	9,667.20	8,786,240.79
			SUB JUMLAH		100,147,581.84
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K2 (elv .+13.40 s/d +18.35) beton K 225	M3	20.010	4,554,536.49	91,137,983.16
2	Cor kolom K2 (elv .+18.35 s/d +22.37) beton K 225	M3	1.970	4,554,536.49	8,971,525.98
3	Cor kolom K2 (elv .+18.35 s/d +20.08) beton K 225	M3	0.848	4,554,536.49	3,860,880.58
4	Cor kolom K3 (elv .+13.40 s/d +18.35) beton K 225	M3	2.780	6,075,106.62	16,888,310.40
5	Cor kolom K4 (elv .+13.40 s/d +22.37) beton K 225	M3	0.396	6,525,789.79	2,584,212.75
6	Cor kolom K5 (elv .+13.40 s/d +22.37) beton K 225	M3	1.114	3,609,176.47	4,019,720.29
7	Cor balok 20/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	9.144	3,968,386.79	36,286,928.80
8	Cor balok 25/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	1.925	3,476,360.28	6,691,993.54
9	Cor balok 25/50 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	10.645	4,857,881.67	51,712,150.34
10	Cor balok latei 12/15(Elv. +16.25) beton K 175	M3	1.219	5,178,224.72	6,310,184.65
11	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +16.60) beton K 225	M3	1.912	4,795,275.43	9,166,648.51
12	Cor balok atap 15/30 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	1.998	4,058,086.77	8,108,057.36
13	Cor balok 20/40 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	6.536	3,968,386.79	25,937,376.06
14	Cor balok 25/40 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	1.400	3,476,360.28	4,866,904.39
15	Cor balok 25/50 (Elv. +17.15) beton K 225	M3	5.150	4,857,881.67	25,018,090.58
16	Cor balok sirip 10/18 (beton K 225)	M3	0.389	5,877,033.39	2,284,990.58
17	Cor ring balok 12/20 (Elv. +18.50) beton K 175	M3	2.210	4,508,019.15	9,964,525.53
18	Cor plat lantai tebal 12 cm (Elv. +13.40) beton K 225	M3	26.561	3,058,841.12	81,247,102.40
19	Cor plat meja beton tebal 8 cm (beton K 225)	M3	0.517	3,372,482.60	1,744,248.00
20	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +16.60) beton K 225	M3	1.862	3,913,659.70	7,288,799.83
21	Cor plat atap tebal 10 cm (Elv. +17.15) beton K 225	M3	16.618	3,319,708.40	55,166,914.15
22	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	2.285	2,743,866.48	6,269,186.14
23	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	2.285	4,149,979.30	9,481,872.70
24	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	2.023	3,384,144.59	6,845,447.68
			SUB JUMLAH		481,854,054.42
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP				
1	Pasang rangka atap baja ringan	M2	317.630	212,750.00	67,575,782.50
2	Pasang genteng beton	M2	317.630	47,770.00	15,173,185.10
3	Pasang nok genteng beton	M1	18.750	55,650.00	1,043,437.50
4	Pasang papan kompres lebar 10cm	M1	36.240	63,696.63	2,308,365.99
5	Pasang kalsiplank 8mmx300mm	M1	88.540	73,325.00	6,492,195.50
			SUB JUMLAH		92,592,966.59
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Pasang plafond Gypsumboard rangka metal furing	M2	196.733	177,685.00	34,956,414.26
2	Pasang plafond Kalsiboard rangka metal furing	M2	132.658	169,285.00	22,457,009.53
			SUB JUMLAH		57,413,423.79

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu type P1a	Unit	2.000	2,735,242.90	5,470,485.80
2	Pasang pintu type P2	Unit	4.000	1,423,539.40	5,694,157.60
3	Pasang pintu type P3	Unit	2.000	2,143,304.70	4,286,609.40
4	Pasang pintu type P4	Unit	12.000	2,094,431.20	25,133,174.40
5	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
6	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	3.000	2,736,095.58	8,208,286.74
7	Pasang jendela J1	Unit	6.000	8,468,587.55	50,811,525.31
8	Pasang railing pagar type PG1	Unit	3.000	1,334,804.27	4,004,412.81
9	Pasang railing pagar type PG2	Unit	1.000	821,857.56	821,857.56
10	Pasang railing pagar type PG3	Unit	1.000	832,457.07	832,457.07
11	Pasang railing pagar type PG4	Unit	1.000	484,072.56	484,072.56
			SUB JUMLAH		113,955,326.00
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	166.493	131,355.00	21,869,622.34
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	31.515	137,290.00	4,326,694.35
3	Pasang keramik lantai KM/WC 20 x 20 (antiselip)	M2	37.878	137,290.00	5,200,270.62
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	86.460	156,981.00	13,572,577.26
5	Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC)	M2	6.604	558,660.00	3,689,390.64
6	Pasang keramik meja beton 30 x 30 (glossy)	M2	5.796	131,355.00	761,333.58
7	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	72.965	137,290.00	10,017,337.39
8	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
			SUB JUMLAH		66,011,667.32
H	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,477.634	26,391.50	38,374,050.35
2	Pengecatan langit-langit	M2	329.391	28,480.00	12,637,150.44
3	Pengecatan kalsiplank	M2	30.989	47,691.50	8,608,385.11
			SUB JUMLAH		59,619,585.90
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4"	M'	36.000	99,856.50	3,594,834.00
2	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	56.200	68,084.00	3,826,320.80
3	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 1"	M'	30.000	68,084.00	2,042,520.00
4	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	40.000	15,618.00	624,720.00
5	Pasang pipa pengisi tandon PVC type AW Ø 3/4"	M'	75.000	15,618.00	1,171,350.00
6	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	27.500	71,844.00	1,975,710.00
7	Pasang talang kotak PVC	M'	20.000	58,344.00	1,166,880.00
8	Pasang floordrain aluminium	Bh	18.000	67,042.00	1,206,756.00
9	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	6.000	466,260.00	2,797,560.00
10	Pasang kran air 3/4"	Bh	18.000	47,480.00	854,640.00
11	Pasang kloset jongkok	Bh	12.000	865,300.00	10,383,600.00
12	Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel	Bh	4.000	4,000,000.00	16,000,000.00
			SUB JUMLAH		45,644,890.80

SUB REKAPITULASI GEDUNG E

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

NO	URAIAN	JUMLAH
I	PEKERJAAN LANTAI 1 GEDUNG E	
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,000,000.00
B	PEKERJAAN URUGAN	16,619,142.00
C	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75,169,292.63
D	PEKERJAAN BETON	162,159,720.28
E	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	116,515,509.64
F	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	60,770,210.17
G	PEKERJAAN CAT CATAN	37,522,243.42
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR	22,590,358.27
		492,346,476.40
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG E	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,697,571.00
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	76,467,185.33
C	PEKERJAAN BETON	231,308,305.08
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	123,878,933.37
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	60,770,210.17
F	PEKERJAAN CAT CATAN	40,395,322.64
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	15,096,950.80
		549,614,478.38
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG E	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,697,571.00
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	71,677,968.93
C	PEKERJAAN BETON	449,126,555.34
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	123,878,933.37
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	60,770,210.17
F	PEKERJAAN CAT CATAN	38,368,455.44
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR	15,096,950.80
		760,616,645.05
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG E	
A	PEKERJAAN URUGAN	1,697,571.00
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	96,419,061.15
C	PEKERJAAN BETON	381,754,643.98
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP	141,212,185.22
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	67,386,253.53
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	121,825,450.64
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING	55,530,227.83
H	PEKERJAAN CAT CATAN	54,358,950.72
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR	16,955,270.80
		937,139,614.86
	JUMLAH	2,739,717,214.69

RENCANA ANGGARAN BIAYA GEDUNG E

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MA'HAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
I PEKERJAAN LANTAI I GEDUNG E					
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pembersihan lokasi	Ls	1.000	1.000.000.00	1.000.000.00
SUB JUMLAH					1.000.000.00
B PEKERJAAN URUGAN					
1	Urugan sirtu bawah lantai	M3	139.200	95.000.00	13.224.000.00
2	Urugan pasir bawah keramik	M3	31.437	108.000.00	3.395.142.00
SUB JUMLAH					16.619.142.00
C PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN					
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	33.272	69.295.00	2.305.583.24
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	469.375	64.906.00	30.465.253.75
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	66.544	28.357.00	1.886.988.21
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1.011.830	29.899.80	30.253.514.63
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1.061.109	9.667.20	10.257.952.80
SUB JUMLAH					75.169.292.63
D PEKERJAAN BETON					
1	Cor lantai kerja tebal 5cm (beton K 100)	M3	0.392	624.318.25	244.732.76
2	Cor pondasi foot plat (beton K 225)	M3	1.440	2.685.985.38	3.867.818.94
3	Cor rabat bawah lantai keramik tebal 5cm (beton K 100)	M3	15.718	624.318.25	9.813.190.40
4	Cor kolom tangga K2' (elv -.005 s/d +4.40) beton K 225	M3	3.357	3.591.368.49	12.054.428.34
5	Cor kolom K3 (elv -.005 s/d +4.40) beton K 175	M3	1.153	6.007.342.34	6.929.108.95
6	Cor balok latei 12/15 (Elv. +2.75) beton K 175	M3	1.351	5.245.989.01	7.089.639.39
7	Cor balok luiifel 12/30 (Elv. +3.10) beton K 225	M3	2.616	4.727.511.14	12.369.438.35
8	Cor plat luiifel tebal 8 cm (Elv. +3.10) beton K 225	M3	3.333	3.913.659.70	13.043.445.06
9	Cor plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	8.346	2.743.866.48	22.900.309.68
10	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	3.217	4.149.979.30	13.351.313.40
11	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	5.999	3.384.144.59	20.302.160.22
12	Cor balok atap tangga (beton K 225)	M3	3.524	4.239.298.92	14.940.985.12
13	Cor plat atap tangga tebal 8cm (beton K 225)	M3	7.488	3.372.482.60	25.253.149.67
SUB JUMLAH					162.159.720.28
E PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI					
1	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	5.000	2.736.095.58	13.680.477.90
2	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	5.000	2.736.095.58	13.680.477.90
3	Pasang jendela J1	Unit	10.000	8.468.587.55	84.685.875.52
4	Pasang jendela J2	Unit	1.000	2.169.164.16	2.169.164.16
5	Pasang jendela J2'	Unit	1.000	2.299.514.16	2.299.514.16
SUB JUMLAH					116.515.509.64
F PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING					
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	257.715	131.355.00	33.852.153.83
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	51.975	137.290.00	7.135.647.75
3	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	4.675	137.290.00	641.830.75
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	20.160	156.981.00	3.164.736.96
5	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	9.660	131.355.00	1.268.889.30
6	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	59.236	137.290.00	8.132.510.44
7	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67.638.28	6.574.441.14
SUB JUMLAH					60.770.210.17
G PEKERJAAN CAT CATAN					
1	Pengecatan tembok	M2	1.078.374	26.391.50	28.459.907.42
2	Pengecatan langit-langit	M2	318.200	28.480.00	9.062.336.00
SUB JUMLAH					37.522.243.42

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
H	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	78.800	68,084.00	5,365,019.20
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	69.200	15,618.00	1,080,765.60
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	44.000	71,844.00	3,161,136.00
4	Pasang floordrain aluminium	Bh	11.000	67,042.00	737,462.00
5	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	10.000	466,260.00	4,662,600.00
6	Pasang kran air 3/4"	Bh	14.000	47,480.00	664,720.00
7	Pembuatan resapan	Unit	4.000	1,729,663.87	6,918,655.47
				SUB JUMLAH	22,590,358.27
II	PEKERJAAN LANTAI 2 GEDUNG E				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	15.718	108,000.00	1,697,571.00
				SUB JUMLAH	1,697,571.00
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	43.572	69,295.00	3,019,321.74
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	469.375	64,906.00	30,465,253.75
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	87.144	28,357.00	2,471,142.41
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,011.830	29,899.80	30,253,514.63
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,061.109	9,667.20	10,257,952.80
				SUB JUMLAH	76,467,185.33
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	16.538	3,591,368.49	59,392,256.44
2	Cor kolom K2 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	3.780	5,243,573.70	19,820,708.60
3	Cor kolom K3 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 175	M3	1.166	6,007,342.34	7,006,964.10
4	Cor balok latei 12/15 (Elv. +7.25) beton K 175	M3	1.351	5,245,989.01	7,089,639.39
5	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +7.60) beton K 225	M3	2.616	4,727,511.14	12,369,438.35
6	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +7.60) beton K 225	M3	3.333	3,913,659.70	13,043,445.06
7	Cor kolom tangga K2' (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	4.410	3,591,368.49	15,837,935.05
8	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	8.346	2,743,866.48	22,900,309.68
9	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	3.217	4,149,979.30	13,351,313.40
10	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	5.999	3,384,144.59	20,302,160.22
11	Cor balok atap tangga (beton K 225)	M3	3.524	4,239,298.92	14,940,985.12
12	Cor plat atap tangga tebal 8cm (beton K 225)	M3	7.488	3,372,482.60	25,253,149.67
				SUB JUMLAH	231,308,305.08
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
2	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
3	Pasang jendela J1	Unit	10.000	8,468,587.55	84,685,875.52
4	Pasang jendela J2	Unit	1.000	2,169,164.16	2,169,164.16
5	Pasang jendela J2'	Unit	1.000	2,299,514.16	2,299,514.16
6	Pasang railing pagar type PG1	Unit	4.000	1,334,804.27	5,339,217.08
7	Pasang railing pagar type PG5	Unit	1.000	575,283.66	575,283.66
8	Pasang railing pagar type PG7	Unit	2.000	398,199.73	796,399.46
9	Pasang railing pagar type PG16	Unit	1.000	652,523.53	652,523.53
				SUB JUMLAH	123,878,933.37
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	257.715	131,355.00	33,852,153.83
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	51.975	137,290.00	7,135,647.75
3	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	4.675	137,290.00	641,830.75
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	20.160	156,981.00	3,164,736.96
5	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	9.660	131,355.00	1,268,889.30
6	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	59.236	137,290.00	8,132,510.44
7	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
				SUB JUMLAH	60,770,210.17
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,098.974	26,391.50	29,003,572.32
2	Pengecatan langit-langit	M2	318.200	28,480.00	11,391,750.32
				SUB JUMLAH	40,395,322.64

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	78.800	68,084.00	5,365,019.20
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	69.200	15,618.00	1,080,765.60
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	36.000	71,844.00	2,586,384.00
4	Pasang floordrain aluminium	Bh	11.000	67,042.00	737,462.00
5	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	10.000	466,260.00	4,662,600.00
6	Pasang kran air 3/4"	Bh	14.000	47,480.00	664,720.00
				SUB JUMLAH	15,096,950.80
III	PEKERJAAN LANTAI 3 GEDUNG E				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	15.718	108,000.00	1,697,571.00
				SUB JUMLAH	1,697,571.00
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	43.172	69,295.00	2,991,603.74
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	431.375	64,906.00	27,998,825.75
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	86.344	28,357.00	2,448,456.81
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	935.830	29,899.80	27,981,129.83
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,061.109	9,667.20	10,257,952.80
				SUB JUMLAH	71,677,968.93
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv. +8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	16.538	3,591,368.49	59,392,256.44
2	Cor kolom K2 (elv. +4.40 s/d +8.90) beton K 225	M3	3.780	5,243,573.70	19,820,708.60
3	Cor kolom K3 (elv. +8.90 s/d +13.40) beton K 225	M3	1.166	6,007,342.34	7,006,964.10
4	Cor balok 20/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	12.581	4,214,195.29	53,017,948.10
5	Cor balok 25/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	1.430	3,476,360.28	4,971,195.20
6	Cor balok 25/50 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	6.125	4,635,845.03	28,394,550.79
7	Cor balok 30/40 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	0.343	3,295,613.70	1,131,054.62
8	Cor balok 30/65 (Elv. +8.90) beton K 225	M3	5.979	3,551,543.95	21,233,615.84
9	Cor balok latei 12/15 (Elv. +11.75) beton K 175	M3	1.351	5,245,989.01	7,089,639.39
10	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +12.10) beton K 225	M3	2.616	4,727,511.14	12,369,438.35
11	Cor plat lantai 3 tebal 12cm (Elv. +8.90) beton K 225	M3	34.046	3,058,841.12	104,142,528.14
12	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +12.10) beton K 225	M3	3.333	3,913,659.70	13,043,445.06
13	Cor kolom tangga K2' (elv. +8.90 s/d +14.80) beton K 225	M3	5.782	3,591,368.49	20,765,292.62
14	Cor plat plat tangga tebal 15cm (beton K 225)	M3	8.346	2,743,866.48	22,900,309.68
15	Cor plat bordes tangga tebal 12cm (beton K 225)	M3	3.217	4,149,979.30	13,351,313.40
16	Cor dinding beton tangga tebal 10cm (beton K 225)	M3	5.999	3,384,144.59	20,302,160.22
17	Cor balok atap tangga (beton K 225)	M3	3.524	4,239,298.92	14,940,985.12
18	Cor plat atap tangga tebal 8cm (beton K 225)	M3	7.488	3,372,482.60	25,253,149.67
				SUB JUMLAH	449,126,555.34
D	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
2	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
3	Pasang jendela J1	Unit	10.000	8,468,587.55	84,685,875.52
4	Pasang jendela J2	Unit	1.000	2,169,164.16	2,169,164.16
5	Pasang jendela J2'	Unit	1.000	2,299,514.16	2,299,514.16
6	Pasang railing pagar type PG1	Unit	4.000	1,334,804.27	5,339,217.08
7	Pasang railing pagar type PG5	Unit	1.000	575,283.66	575,283.66
8	Pasang railing pagar type PG7	Unit	2.000	398,199.73	796,399.46
9	Pasang railing pagar type PG16	Unit	1.000	652,523.53	652,523.53
				SUB JUMLAH	123,878,933.37
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	257.715	131,355.00	33,852,153.83
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	51.975	137,290.00	7,135,647.75
3	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	4.675	137,290.00	641,830.75
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	20.160	156,981.00	3,164,736.96
5	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	9.660	131,355.00	1,268,889.30
6	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	59.236	137,290.00	8,132,510.44
7	Pasang keramik step noising 10 x 30	M1	97.200	67,638.28	6,574,441.14
				SUB JUMLAH	60,770,210.17

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
F	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,022,174	26,391.50	26,976,705.12
2	Pengecatan langit-langit	M2	318,200	28,480.00	11,391,750.32
			SUB JUMLAH		38,368,455.44
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	78.800	68,084.00	5,365,019.20
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	69.200	15,618.00	1,080,765.60
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	36.000	71,844.00	2,586,384.00
4	Pasang floordrain aluminium	Bh	11.000	67,042.00	737,462.00
5	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	10.000	466,260.00	4,662,600.00
6	Pasang kran air 3/4"	Bh	14.000	47,480.00	664,720.00
			SUB JUMLAH		15,096,950.80
IV	PEKERJAAN LANTAI 4 GEDUNG E				
A	PEKERJAAN URUGAN				
1	Urugan pasir bawah keramik	M3	15.718	108,000.00	1,697,571.00
			SUB JUMLAH		1,697,571.00
B	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pasang trasraam bata merah camp. 1pc : 2ps	M2	43.172	69,295.00	2,991,603.74
2	Pasang dinding bata merah camp. 1pc : 6ps	M2	629.771	64,906.00	40,875,916.53
3	Pasang plesteran camp. 1pc : 2ps	M2	86.344	28,357.00	2,448,456.81
4	Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps	M2	1,332.622	29,899.80	39,845,131.28
5	Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps	M1	1,061.109	9,667.20	10,257,952.80
			SUB JUMLAH		96,419,061.15
C	PEKERJAAN BETON				
1	Cor kolom K1 (elv. +13.40 s/d +18.50) beton K 225	M3	18.191	3,591,368.49	65,331,482.08
2	Cor kolom K2 (elv. +13.40 s/d +18.50) beton K 225	M3	4.158	5,243,573.70	21,802,779.45
3	Cor kolom K3 (elv. +13.40 s/d +18.50) beton K 175	M3	1.283	6,007,342.34	7,707,660.51
4	Cor balok 20/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	12.581	4,214,195.29	53,017,948.10
5	Cor balok 25/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	1.430	3,476,360.28	4,971,195.20
6	Cor balok 25/50 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	6.125	4,635,845.03	28,394,550.79
7	Cor balok 30/40 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	0.343	3,295,613.70	1,131,054.62
8	Cor balok 30/65 (Elv. +13.40) beton K 225	M3	5.979	3,551,543.95	21,233,615.84
9	Cor balok latei 12/15 (Elv. +16.25) beton K 175	M3	1.351	5,245,989.01	7,089,639.39
10	Cor balok luifel 12/30 (Elv. +16.60) beton K 225	M3	2.616	4,727,511.14	12,369,438.35
11	Cor ring balok 12/20 (Elv. +18.50) beton K 175	M3	5.292	4,508,019.15	23,855,355.41
12	Cor balok 20/40 (Elv. +18.50) beton K 225	M3	1.146	4,214,195.29	4,827,782.12
13	Cor balok 30/65 (Elv. +18.50) beton K 225	M3	2.574	3,551,543.95	9,141,674.14
14	Cor plat lantai tebal 12 cm (Elv. +13.40) beton K 225	M3	34.046	3,058,841.12	104,142,528.14
15	Cor plat luifel tebal 8 cm (Elv. +16.60) beton K 225	M3	4.277	3,913,659.70	16,737,939.82
			SUB JUMLAH		381,754,643.98
D	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP				
1	Pasang rangka atap baja ringan	M2	489.474	212,750.00	104,135,508.40
2	Pasang genteng beton	M2	489.474	47,770.00	23,382,153.87
3	Pasang nok genteng beton	M1	50.950	55,650.00	2,835,367.50
4	Pasang papan kompres lebar 10cm	M1	21.920	63,696.63	1,396,230.20
5	Pasang kalsiplank 8mmx300mm	M1	106.570	73,325.00	7,814,245.25
6	Pasang talang galvalum tebal 1mm	M1	17.600	93,675.00	1,648,680.00
			SUB JUMLAH		141,212,185.22
E	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Pasang plafond Gypsumboard rangka metal furing	M2	314.365	177,685.00	55,857,945.03
2	Pasang plafond Kalsiboard rangka metal furing	M2	68.100	169,285.00	11,528,308.50
			SUB JUMLAH		67,386,253.53

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Kwant.	Harga Satuan	JUMLAH
F	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI				
1	Pasang pintu jendela type PJ2	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
2	Pasang pintu jendela type PJ2'	Unit	5.000	2,736,095.58	13,680,477.90
3	Pasang jendela J1	Unit	10.000	8,468,587.55	84,685,875.52
4	Pasang jendela J2	Unit	1.000	2,169,164.16	2,169,164.16
5	Pasang jendela J2'	Unit	1.000	2,299,514.16	2,299,514.16
6	Pasang railing pagar type PG1	Unit	4.000	821,433.59	3,285,734.35
7	Pasang railing pagar type PG5	Unit	1.000	575,283.66	575,283.66
8	Pasang railing pagar type PG7	Unit	2.000	398,199.73	796,399.46
9	Pasang railing pagar type PG16	Unit	1.000	652,523.53	652,523.53
				SUB JUMLAH	121,825,450.64
G	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING				
1	Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy)	M2	257.715	131,355.00	33,852,153.83
2	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	51.975	137,290.00	7,135,647.75
3	Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip)	M2	4.675	137,290.00	641,830.75
4	Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy)	M2	20.160	156,981.00	3,164,736.96
5	Pasang keramik 30 x 30 (meja beton)	M2	9.660	131,355.00	1,268,889.30
6	Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip)	M2	68.956	137,290.00	9,466,969.24
				SUB JUMLAH	55,530,227.83
H	PEKERJAAN CAT CATAN				
1	Pengecatan tembok	M2	1,418.966	26,029.45	36,934,900.33
2	Pengecatan langit-langit	M2	382.465	36,135.07	13,820,400.21
3	Pengecatan kalsiplank	M2	37.300	96,613.90	3,603,650.18
				SUB JUMLAH	54,358,950.72
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3"	M'	78.800	68,084.00	5,365,019.20
2	Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4"	M'	69.200	15,618.00	1,080,765.60
3	Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3"	M'	44.000	71,844.00	3,161,136.00
4	Pasang talang kotak PVC	M'	22.000	58,344.00	1,283,568.00
5	Pasang floordrain aluminium	Bh	11.000	67,042.00	737,462.00
6	Pasang bak cuci stainless 40x40 cm	Bh	10.000	466,260.00	4,662,600.00
7	Pasang kran air 3/4"	Bh	14.000	47,480.00	664,720.00
				SUB JUMLAH	16,955,270.80

Digital Repository Universitas Jember

**DAFTAR ANALISA HARGA UPAH DAN BAHAN
UNTUK PEKERJAAN BANGUNAN GEDUNG
KABUPATEN JEMBER TAHUN ANGGARAN 2014**

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
I	PEKERJAAN TANAH DAN URUGAN			
1	Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 1 m			
	Upah			
	0.750 Org Pekerja	38,000.00	28,500.00	
	0.025 Org Mandor	60,000.00	1,500.00	
	Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 1 m		30,000.00	30,000.00
2	Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 2 m			
	Upah			
	0.900 Org Pekerja	38,000.00	34,200.00	
	0.045 Org Mandor	60,000.00	2,700.00	
	Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 2 m		36,900.00	36,900.00
3	Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 3 m			
	Upah			
	1.050 Org Pekerja	38,000.00	39,900.00	
	0.067 Org Mandor	60,000.00	4,020.00	
	Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 3 m		43,920.00	43,920.00
4	Mengurug kembali 1 M3 galian			
	Upah			
	0.333 Untuk gedung 1/3 pek. galian	30,000.00	10,000.00	10,000.00
5	Mengurug 1 M3 pasir urug			
	Bahan			
	1.200 M3 Pasir Urug	80,000.00	96,000.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	38,000.00	11,400.00	
	0.010 Org Mandor	60,000.00	600.00	
	Mengurug 1 M3 pasir urug		96,000.00	108,000.00
6	1 M3 Sirtu			
	Bahan			
	1.200 M3 Sirtu	70,000.00	84,000.00	
	Upah			
	0.250 Org Pekerja	38,000.00	9,500.00	
	0.025 Org Mandor	60,000.00	1,500.00	
	1 M3 Sirtu		84,000.00	95,000.00
7	1 M3 Urugan tanah dengan pemadatan			
	Bahan			
	1.200 M3 Tanah urug	50,000.00	60,000.00	
	Upah			
	0.250 Org Pekerja	38,000.00	9,500.00	
	0.010 Org Mandor	60,000.00	600.00	
	1 M3 Urugan tanah dengan pemadatan		60,000.00	70,100.00
II	PEKERJAAN PASANGAN			
8	Memasang 1 M3. Batu kosongan / amstampeng			
	Bahan			
	1.200 M3 Batu belah 15/20 cm	90,000.00	108,000.00	
	0.432 M3 Pasir Urug	80,000.00	34,560.00	
	Upah			
	0.780 Org Pekerja	38,000.00	29,640.00	
	0.390 Org Tukang Batu	50,000.00	19,500.00	
	0.039 Org Kepala tukang	55,000.00	2,145.00	
	0.039 Org Mandor	60,000.00	2,340.00	
	Memasang 1 M3. Batu kosongan / amstampeng		142,560.00	196,185.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
9	Memasang 1 M3. pondasi batu belah,camp. 1 PC : 4 PP			
	Bahan			
	1.200 M3 Batu belah 15/20 cm	90,000.00	108,000.00	
	160.000 Kg PC	1,550.00	248,000.00	
	0.520 M3 Pasir pasang	90,000.00	46,800.00	
	Upah			
	1.500 Org Pekerja	38,000.00	57,000.00	
	0.600 Org Tukang batu	50,000.00	30,000.00	
	0.060 Org Kepala tukang	55,000.00	3,300.00	
	0.075 Org Mandor	60,000.00	4,500.00	
	Memasang 1 M3. pondasi batu belah,camp. 1 PC : 4 PP	402,800.00	94,800.00	497,600.00
10	Memasang 1 M3. pondasi batu belah,camp. 1 PC : 6 PP			
	Bahan			
	1.200 M3 Batu belah 15/20 cm	90,000.00	108,000.00	
	117.000 Kg PC	1,550.00	181,350.00	
	0.561 M3 Pasir pasang	90,000.00	50,490.00	
	Upah			
	1.500 Org Pekerja	38,000.00	57,000.00	
	0.750 Org Tukang batu	50,000.00	37,500.00	
	0.075 Org Kepala tukang	55,000.00	4,125.00	
	0.075 Org Mandor	60,000.00	4,500.00	
	Memasang 1 M3. pondasi batu belah,camp. 1 PC : 6 PP	339,840.00	103,125.00	442,965.00
11	Memasang 1 M3. pondasi batu belah,camp. 1 PC : 8 PP			
	Bahan			
	1.200 M3 Batu belah 15/20 cm	90,000.00	108,000.00	
	91.000 Kg PC	1,550.00	141,050.00	
	0.584 M3 Pasir pasang	90,000.00	52,560.00	
	Upah			
	1.500 Org Pekerja	38,000.00	57,000.00	
	0.750 Org Tukang batu	50,000.00	37,500.00	
	0.075 Org Kepala tukang	55,000.00	4,125.00	
	0.075 Org Mandor	60,000.00	4,500.00	
	Memasang 1 M3. pondasi batu belah,camp. 1 PC : 8 PP	301,610.00	103,125.00	404,735.00
12	Memasang 1 m2 dinding bata merah Uk. (5x11x22)cm tb. 1/2 bata , camp. 1 PC : 2 PP			
	Bahan			
	70.000 Bj Batu Merah	425.00	29,750.00	
	18.950 Kg PC	1,550.00	29,372.50	
	0.038 M3 Pasir Pasang	90,000.00	3,420.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	38,000.00	11,400.00	
	0.100 Org Tukang Batu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.015 Org Mandor	60,000.00	900.00	
	Memasang 1 m2 dinding bata merah Uk. (5x11x22)cm tb. 1/2 bata , camp. 1 PC : 2 P	62,542.50	17,850.00	80,392.50
13	Memasang 1 m2 dinding bata merah Uk. (5x11x22)cm tb. 1/2 bata , camp. 1 PC : 4 PP			
	Bahan			
	70.000 Bj Batu Merah	425.00	29,750.00	
	11.500 Kg PC	1,550.00	17,825.00	
	0.043 M3 Pasir Pasang	90,000.00	3,870.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	38,000.00	11,400.00	
	0.100 Org Tukang Batu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.015 Org Mandor	60,000.00	900.00	
	Memasang 1 m2 dinding bata merah Uk. (5x11x22)cm tb. 1/2 bata , camp. 1 PC : 4 P	51,445.00	17,850.00	69,295.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
14	Memasang 1 m2 dinding bata merah Uk. (5x11x22)cm tb. 1/2 bata , camp. 1 PC : 6 PP			
	Bahan			
	70.000 Bj Batu Merah	425.00	29,750.00	
	8.320 Kg PC	1,550.00	12,896.00	
	0.049 M3 Pasir Pasang	90,000.00	4,410.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	38,000.00	11,400.00	
	0.100 Org Tukang Batu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.015 Org Mandor	60,000.00	900.00	
	Memasang 1 m2 dinding bata merah Uk. (5x11x22)cm tb. 1/2 bata , camp. 1 PC : 6 P	47,056.00	17,850.00	64,906.00
III	PEKERJAAN PLESTERAN			
14	Memasang 1 M2. Plesteran camp. 1 PC : 2 PS tebal 15 mm			
	Bahan			
	10.224 Kg PC	1,550.00	15,847.20	
	0.020 m3 Pasir Pasang	90,000.00	1,800.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	38,000.00	11,400.00	
	0.150 Org Tukang Batu	50,000.00	7,500.00	
	0.015 Org Kepala Tukang	55,000.00	825.00	
	0.015 Org Mandor	60,000.00	900.00	
	Memasang 1 M2. Plesteran camp. 1 PC : 2 PS tebal 15 mm	17,647.20	20,625.00	38,272.20
15	Memasang 1 M2. Plesteran camp. 1 PC : 4 PS tebal 15 mm			
	Bahan			
	6.240 Kg PC	1,550.00	9,672.00	
	0.024 m3 Pasir Pasang	90,000.00	2,160.00	
	Upah			
	0.200 Org Pekerja	38,000.00	7,600.00	
	0.150 Org Tukang Batu	50,000.00	7,500.00	
	0.015 Org Kepala Tukang	55,000.00	825.00	
	0.010 Org Mandor	60,000.00	600.00	
	Memasang 1 M2. Plesteran camp. 1 PC : 4 PS tebal 15 mm	11,832.00	16,525.00	28,357.00
16	Memasang 1 M2. Plesteran camp. 1 PC : 6 PS tebal 15 mm			
	Bahan			
	4.416 Kg PC	1,550.00	6,844.80	
	0.027 m3 Pasir Pasang	90,000.00	2,430.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	38,000.00	11,400.00	
	0.150 Org Tukang Batu	50,000.00	7,500.00	
	0.015 Org Kepala Tukang	55,000.00	825.00	
	0.015 Org Mandor	60,000.00	900.00	
	Memasang 1 M2. Plesteran camp. 1 PC : 6 PS tebal 15 mm	9,274.80	20,625.00	29,899.80
17	Memasang 1 M2 Acian			
	Bahan			
	3.250 Kg PC	1,550.00	5,037.50	
	Upah			
	0.150 Org Pekerja	38,000.00	5,700.00	
	0.100 Org Tukang Batu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.008 Org Mandor	60,000.00	480.00	
	Memasang 1 M2 Acian	5,037.50	11,730.00	16,767.50
18	Memasang 1 M2. Plesteran ciprat 1 PC : 2 PS			
	Bahan			
	4.320 Kg PC	1,550.00	6,696.00	
	0.006 m3 Pasir Pasang	90,000.00	540.00	
	Upah			
	0.250 Org Pekerja	38,000.00	9,500.00	
	0.100 Org Tukang Batu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.013 Org Mandor	60,000.00	780.00	
	Memasang 1 M2. Plesteran ciprat 1 PC : 2 PS	7,236.00	15,830.00	23,066.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
19	1 M2 Finishing siar pasangan batu kali adukan 1 PC : 2 PP			
	Bahan			
	6.360 Kg PC	Rp 1,550.00	9,858.00	
	0.012 M3 Pasir Pasang	Rp 90,000.00	1,080.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	Rp 38,000.00	11,400.00	
	0.140 Org Tukang batu	Rp 50,000.00	7,000.00	
	0.014 Org Kepala tukang	Rp 55,000.00	770.00	
	0.015 Org Mandor	Rp 60,000.00	900.00	
	1 M2 Finishing siar pasangan batu kali adukan 1 PC : 2 PP		10,938.00	20,070.00
				31,008.00
20	Memasang 1 M' Benangan 1 PC : 2 PP			
	Bahan			
	0.344 Kg PC	1,550.00	533.20	
	0.001 M3 Pasir pasang	90,000.00	90.00	
	Upah			
	0.133 Org Pekerja	38,000.00	5,054.00	
	0.066 Org Tukang Batu	50,000.00	3,300.00	
	0.006 Org Kepala Tukang	55,000.00	330.00	
	0.006 Org Mandor	60,000.00	360.00	
	Memasang 1 M' Benangan 1 PC : 2 PP		623.20	9,044.00
				9,667.20
21	1 M2 Finishing siar pasangan batu kali adukan 1 PC : 2 PP			
	Bahan			
	0.159 Kg PC	1,550.00	246.45	
	0.012 M3 Pasir pasang	7,000.00	84.00	
	Upah			
	0.300 Org Pekerja	38,000.00	11,400.00	
	0.140 Org Tukang Batu	50,000.00	7,000.00	
	0.014 Org Kepala Tukang	55,000.00	770.00	
	0.015 Org Mandor	60,000.00	900.00	
	1 M2 Finishing siar pasangan batu kali adukan 1 PC : 2 PP		330.45	20,070.00
				20,400.45
IV PEKERJAAN BETON				
22	Membuat 1 M3 Rabat beton mutu $f'c = 7,4$ Mpa (K100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87			
	Bahan			
	0.761 M3 Kerikil beton	150,000.00	114,111.11	
	230.000 Kg PC	1,550.00	356,500.00	
	0.638 M3 Pasir Beton	90,000.00	57,407.14	
	200.000 Liter Air	180.00	36,000.00	
	Upah			
	1.200 Org Pekerja	38,000.00	45,600.00	
	0.200 Org Tukang Batu	50,000.00	10,000.00	
	0.020 Org Kepala tukang	55,000.00	1,100.00	
	0.060 Org Mandor	60,000.00	3,600.00	
	Membuat 1 M3 Rabat beton mutu $f'c = 7,4$ Mpa (K100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87		564,018.25	60,300.00
				624,318.25
PEKERJAAN BETON BERTULANG STRUKTUR				
A.1	Membuat 1 M3 Beton mutu $f'c = 14,5$ Mpa (K175) Untuk Beton Struktur Praktis			
	(Beton untuk kolom,sloof, Ring Balk, Ring Gewel)			
	Bahan			
	0.762 m3 Kerikil Beton	150,000.00	114,333.33	
	326.000 Kg PC	1,550.00	505,300.00	
	0.543 m3 Pasir Beton	90,000.00	48,857.14	
	215.000 Liter Air	180.00	38,700.00	
	Upah			
	1.650 Org Pekerja	38,000.00	62,700.00	
	0.250 Org Tukang Batu	50,000.00	12,500.00	
	0.025 Org Kepala tukang	55,000.00	1,375.00	
	0.080 Org Mandor	60,000.00	4,800.00	
	Membuat 1 M3 Beton mutu $f'c = 14,5$ Mpa (K175) Untuk Beton Struktur Praktis		707,190.48	81,375.00
				788,565.48

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
A.2	Membuat 1 m3 Beton mutu f'c = 19.3 Mpa (K225). Untuk Beton Struktur Sederhana (Beton Untuk Foot Plat,Sloof,Kolom,Balok,Pelat lantai ,Lisplank,Konsol beton)			
	Bahan			
	0.776 m3 Kerikil Beton	150,000.00	116,333.33	
	371.000 Kg PC	1,550.00	575,050.00	
	0.499 m3 Pasir Beton	90,000.00	44,871.43	
	215.000 Liter Air	180.00	38,700.00	
	Upah			
	1.650 Org Pekerja	38,000.00	62,700.00	
	0.250 Org Tukang Batu	50,000.00	12,500.00	
	0.025 Org Kepala tukang	55,000.00	1,375.00	
	0.080 Org Mandor	60,000.00	4,800.00	
	Membuat 1 m3 Beton mutu f'c = 19.3 Mpa (K225). Untuk Beton Struktur Sederhana	774,954.76	81,375.00	856,329.76
A.3	Membuat 1 m3 Beton mutu f'c = 31.2 Mpa (K300)			
	Bahan			
	0.756 m3 Kerikil Beton	150,000.00	113,445.00	
	413.000 Kg PC	1,550.00	640,150.00	
	0.486 m3 Pasir Beton	90,000.00	43,776.00	
	215.000 Liter Air	180.00	38,700.00	
	Upah			
	1.650 Org Pekerja	38,000.00	62,700.00	
	0.275 Org Tukang Batu	50,000.00	13,750.00	
	0.028 Org Kepala tukang	55,000.00	1,540.00	
	0.093 Org Mandor	60,000.00	5,580.00	
	Membuat 1 m3 Beton mutu f'c = 31.2 Mpa (K300)	836,071.00	83,570.00	919,641.00
B	Pembesian per 10 Kg Besi polos			
	Bahan			
	10.500 Kg Besi Beton polos	10,550.00	110,775.00	
	0.150 Kg Kawat Bendrat	14,500.00	2,175.00	
	Upah			
	0.070 Org Pekerja	38,000.00	2,660.00	
	0.070 Org Tukang Batu	50,000.00	3,500.00	
	0.007 Org Kepala Tukang	55,000.00	385.00	
	0.004 Org Mandor	60,000.00	240.00	
	Pembesian per 10 Kg Besi polos	112,950.00	6,785.00	119,735.00
	Pembesian per 1 Kg Besi polos	119,735.00	x	0.10
				11,973.50
B1	Pembesian per 10 Kg Besi ulir			
	Bahan			
	10.500 Kg Besi Beton ulir	11,000.00	115,500.00	
	0.150 Kg Kawat Bendrat	14,500.00	2,175.00	
	Upah			
	0.070 Org Pekerja	38,000.00	2,660.00	
	0.070 Org Tukang Batu	50,000.00	3,500.00	
	0.007 Org Kepala Tukang	55,000.00	385.00	
	0.004 Org Mandor	60,000.00	240.00	
	Pembesian per 10 Kg Besi ulir	117,675.00	6,785.00	124,460.00
	Pembesian per 1 Kg Besi ulir	124,460.00	x	0.10
				12,446.00
C.1	Memasang 1 m2 bekisting untuk pondasi			
	Bahan			
	0.040 M3 Kayu sengon / bekisting	2,500,000.00	100,000.00	
	0.300 Kg Paku	12,500.00	3,750.00	
	0.100 Liter Minyak Olie	25,000.00	2,500.00	
	Upah			
	0.520 Org Pekerja	38,000.00	19,760.00	
	0.260 Org Tukang Kayu	50,000.00	13,000.00	
	0.026 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,430.00	
	0.026 Org Mandor	60,000.00	1,560.00	
	Memasang 1 m2 bekisting untuk pondasi	106,250.00	35,750.00	142,000.00
	Asumsi 2x pakai	142,000.00	:	2.00
				71,000.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
C.2	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Sloof			
	Bahan			
	0.040 M3 Kayu sengan / bekisting	2,500,000.00	100,000.00	
	0.300 Kg Paku	12,500.00	3,750.00	
	0.100 Liter Minyak Olie	25,000.00	2,500.00	
	Upah			
	0.520 Org Pekerja	38,000.00	19,760.00	
	0.260 Org Tukang Kayu	50,000.00	13,000.00	
	0.026 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,430.00	
	0.026 Org Mandor	60,000.00	1,560.00	
	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Sloof	106,250.00	35,750.00	142,000.00
	Asumsi 2x pakai	142,000.00	2.00	71,000.00
C.3	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Kolom			
	Bahan			
	0.347 lbr Multiplek 9 mm	110,000.00	38,194.44	
	0.400 Kg Paku	12,500.00	5,000.00	
	0.200 Liter Minyak Olie	25,000.00	5,000.00	
	0.015 M3 Kayu sengan / bekisting	2,500,000.00	37,500.00	
	2.000 Btg Bambu dim 6-10 cm	15,000.00	30,000.00	
	Upah			
	0.660 Org Pekerja	38,000.00	25,080.00	
	0.330 Org Tukang Kayu	50,000.00	16,500.00	
	0.033 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,815.00	
	0.033 Org Mandor	60,000.00	1,980.00	
	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Kolom	115,694.44	45,375.00	161,069.44
	Asumsi 2x pakai	161,069.44	2.00	80,534.72
C.4	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Balok			
	Bahan			
	0.347 lbr Multiplek 9 mm	110,000.00	38,194.44	
	0.400 Kg Paku	12,500.00	5,000.00	
	0.200 Liter Minyak Olie	25,000.00	5,000.00	
	0.018 M3 Kayu sengan / bekisting	2,500,000.00	45,000.00	
	2.000 Btg Bambu dim 6-10 cm	15,000.00	30,000.00	
	Upah			
	0.660 Org Pekerja	38,000.00	25,080.00	
	0.330 Org Tukang Kayu	50,000.00	16,500.00	
	0.033 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,815.00	
	0.033 Org Mandor	60,000.00	1,980.00	
	Memasang 1 m2 Bekisting untuk Balok	123,194.44	45,375.00	168,569.44
	Asumsi 2x pakai	168,569.44	2.00	84,284.72
C.5	Memasang 1 m2 bekisting untuk Lantai			
	Bahan			
	0.347 lbr Multiplek 9 mm	110,000.00	38,194.44	
	0.400 Kg Paku	12,500.00	5,000.00	
	0.200 Liter Minyak Olie	25,000.00	5,000.00	
	0.015 M3 Kayu sengan / bekisting	2,500,000.00	37,500.00	
	6.000 Btg Bambu dim 6-10 cm	15,000.00	90,000.00	
	Upah			
	0.660 Org Pekerja	38,000.00	25,080.00	
	0.330 Org Tukang Kayu	50,000.00	16,500.00	
	0.033 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,815.00	
	0.033 Org Mandor	60,000.00	1,980.00	
	Memasang 1 m2 bekisting untuk Lantai	175,694.44	45,375.00	221,069.44
	Asumsi 2x pakai	221,069.44	2.00	110,534.72
>	HARGA UNTUK 1 M3 BETON BERTULANG STRUKTUR			
	GEDUNG A			
1	Pasang Pondasi tower crane			
	Mengecor beton K-300	1.00	M3	919,641.00
	Pembesian dengan besi beton ulir	36.71	Kg	12,446.00
	Bekisting untuk kolom	0.80	M2	80,534.72
				1,440,918.62

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
23	Pasang Pondasi footplat				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	38.92	Kg	11,973.50	466,032.06
	Pembesian dengan besi beton ulir	95.30	Kg	12,446.00	1,186,123.56
	Bekisting untuk sloof	2.50	M2	71,000.00	177,500.00
					2,685,985.38
24	Pasang sloof S1 15/30				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	46.81	Kg	11,973.50	560,537.19
	Pembesian dengan besi beton ulir	154.07	Kg	12,446.00	1,917,605.93
	Bekisting untuk sloof	13.33	M2	71,000.00	946,666.67
					4,213,375.25
25	Pasang sloof S2 15/20				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	187.82	Kg	11,973.50	2,248,889.38
	Bekisting untuk sloof	13.33	M2	71,000.00	946,666.67
					3,984,121.52
26	Perhitungan pembesian untuk K1 40/50				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	53.03	Kg	11,973.50	634,994.62
	Pembesian dengan besi beton ulir	385.00	Kg	12,446.00	4,791,710.00
	Bekisting untuk kolom	9.00	M2	80,534.72	724,812.50
					7,007,846.88
27	Perhitungan pembesian untuk K1' 40/50				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	53.03	Kg	11,973.50	634,994.62
	Pembesian dengan besi beton ulir	231.00	Kg	12,446.00	2,875,026.00
	Bekisting untuk kolom	9.00	M2	80,534.72	724,812.50
					5,091,162.88
28	Perhitungan pembesian untuk K2' 35/35				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	66.45	Kg	11,973.50	795,626.86
	Pembesian dengan besi beton ulir	103.18	Kg	12,446.00	1,284,224.00
	Bekisting untuk kolom	11.43	M2	80,534.72	920,396.83
					3,856,577.44
29	Perhitungan pembesian untuk K2 35/35				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	44.30	Kg	11,973.50	530,417.90
	Pembesian dengan besi beton ulir	128.98	Kg	12,446.00	1,605,280.00
	Bekisting untuk kolom	11.43	M2	80,534.72	920,396.83
					3,912,424.49
30	Perhitungan pembesian untuk K3 20/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	102.95	Kg	11,973.50	1,232,691.78
	Bekisting untuk kolom	15.00	M2	80,534.72	1,208,020.83
					3,297,042.38
31	Perhitungan pembesian untuk K4 15/30				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	165.47	Kg	11,973.50	1,981,250.61
	Bekisting untuk kolom	20.00	M2	80,534.72	1,610,694.44
					4,448,274.82
32	Perhitungan pembesian untuk K5 15/65				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	113.57	Kg	11,973.50	1,359,796.62
	Bekisting untuk kolom	16.41	M2	80,534.72	1,321,595.44
					3,537,721.83
33	Perhitungan pembesian untuk K6 12/15				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	267.79	Kg	11,973.50	3,206,325.91
	Bekisting untuk kolom	16.67	M2	80,534.72	1,342,245.37
					5,337,136.76

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
34	Perhitungan pembesian untuk K7 12/12				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	323.76	Kg	11,973.50	3,876,531.49
	Bekisting untuk kolom	16.67	M2	80,534.72	1,342,245.37
					6,007,342.34
35	Perhitungan pembesian untuk Balok 35/90				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	37.90	Kg	11,973.50	453,801.99
	Pembesian dengan besi beton ulir	136.19	Kg	12,446.00	1,695,026.67
	Bekisting untuk balok	6.06	M2	84,284.72	511,059.74
					3,516,218.16
36	Perhitungan pembesian untuk Balok 35/80				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	39.11	Kg	11,973.50	468,334.90
	Pembesian dengan besi beton ulir	177.71	Kg	12,446.00	2,211,832.00
	Bekisting untuk balok	6.11	M2	84,284.72	514,738.84
					4,051,235.50
37	Perhitungan pembesian untuk Balok 30/70				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	45.10	Kg	11,973.50	540,061.87
	Pembesian dengan besi beton ulir	147.95	Kg	12,446.00	1,841,415.33
	Bekisting untuk balok	6.95	M2	84,284.72	585,979.50
					3,823,786.46
38	Perhitungan pembesian untuk Balok 25/50				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	56.04	Kg	11,973.50	671,026.87
	Pembesian dengan besi beton ulir	212.88	Kg	12,446.00	2,649,504.48
	Bekisting untuk balok	8.08	M2	84,284.72	681,020.56
					4,857,881.67
39	Perhitungan pembesian untuk Balok 25/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	60.19	Kg	11,973.50	720,645.05
	Pembesian dengan besi beton ulir	114.30	Kg	12,446.00	1,422,577.80
	Bekisting untuk balok	8.10	M2	84,284.72	682,706.25
					3,682,258.87
40	Perhitungan pembesian untuk Balok 20/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	49.33	Kg	11,973.50	590,692.67
	Pembesian dengan besi beton ulir	158.00	Kg	12,446.00	1,966,468.00
	Bekisting untuk balok	9.50	M2	84,284.72	800,704.86
					4,214,195.29
41	Perhitungan pembesian untuk Balok 15/65				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	114.65	Kg	11,973.50	1,372,732.10
	Bekisting untuk balok	12.41	M2	84,284.72	1,045,995.01
					3,275,056.87
42	Perhitungan pembesian untuk Balok 15/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	149.50	Kg	11,973.50	1,789,998.34
	Bekisting untuk balok	11.83	M2	84,284.72	997,369.21
					3,643,697.31
43	Perhitungan pembesian untuk Balok 15/30				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	187.63	Kg	11,973.50	2,246,530.15
	Bekisting untuk balok	11.33	M2	84,284.72	955,226.85
					4,058,086.77
44	Perhitungan pembesian untuk Balok sirip 10/18				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	270.71	Kg	11,973.50	3,241,359.49
	Bekisting untuk balok	21.11	M2	84,284.72	1,779,344.14
					5,877,033.39

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
45	Perhitungan pembesian untuk Balok luifel 12/30				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	230.14	Kg	11,973.50	2,755,612.33
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,795,275.43
46	Perhitungan pembesian untuk Balok lantai 12/15				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	267.79	Kg	11,973.50	3,206,325.91
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					5,178,224.72
47	Perhitungan pembesian untuk Ring balk 35/70				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	40.67	Kg	11,973.50	487,020.08
	Pembesian dengan besi beton ulir	117.71	Kg	12,446.00	1,465,072.00
	Bekisting untuk balok	6.16	M2	84,284.72	519,469.10
					3,327,890.94
48	Perhitungan pembesian untuk Ring balk 12/20				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	211.81	Kg	11,973.50	2,536,120.34
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,508,019.15
49	Pasang plat luifel Tbl 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	124.56	Kg	11,973.50	1,491,421.38
	Bekisting untuk lantai	14.17	M2	110,534.72	1,565,908.56
					3,913,659.70
50	Cor plat meja beton tebal 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	105.52	Kg	11,973.50	1,263,425.98
	Bekisting untuk lantai	11.33	M2	110,534.72	1,252,726.85
					3,372,482.60
50	Pasang plat dinding beton tangga tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	92.52	Kg	11,973.50	1,107,814.83
	Bekisting untuk sloof	20.00	M2	71,000.00	1,420,000.00
					3,384,144.59
51	Pasang plat lantai Tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	107.02	Kg	11,973.50	1,281,388.67
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					3,058,841.12
52	Pasang plat atap Tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	113.42	Kg	11,973.50	1,358,031.41
	Bekisting untuk lantai	10.00	M2	110,534.72	1,105,347.22
					3,319,708.40
53	Pasang plat tangga tbl 15 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	118.11	Kg	11,973.50	1,414,203.39
	Bekisting untuk lantai	6.67	M2	71,000.00	473,333.33
					2,743,866.48
54	Pasang plat bordes tangga tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	107.02	Kg	11,973.50	1,281,388.67
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					3,058,841.12
	GEDUNG B				
55	Pasang Pondasi footplat				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	38.92	Kg	11,973.50	466,032.06
	Pembesian dengan besi beton ulir	95.30	Kg	12,446.00	1,186,123.56
	Bekisting untuk sloof	2.50	M2	71,000.00	177,500.00
					2,685,985.38

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
56	Pasang sloof S2 15/20				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton ulir	187.82	Kg	12,446.00	2,337,635.38
	Bekisting untuk sloof	13.33	M2	71,000.00	946,666.67
					4,072,867.52
57	Cor kolom K1' 35/50				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	57.09	Kg	11,973.50	683,515.80
	Pembesian dengan besi beton ulir	176.00	Kg	12,446.00	2,190,496.00
	Bekisting untuk kolom	9.71	M2	80,534.72	782,337.30
					4,512,678.86
58	Cor kolom K2' 35/35				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	44.30	Kg	11,973.50	530,417.90
	Pembesian dengan besi beton ulir	103.18	Kg	12,446.00	1,284,224.00
	Bekisting untuk kolom	11.43	M2	80,534.72	920,396.83
					3,591,368.49
59	Cor kolom K4 20/20				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	74.00	Kg	11,973.50	886,039.00
	Pembesian dengan besi beton ulir	316.00	Kg	12,446.00	3,932,936.00
	Bekisting untuk kolom	20.00	M2	80,534.72	1,610,694.44
					7,285,999.21
60	Cor kolom K3 12/12				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	323.76	Kg	11,973.50	3,876,531.49
	Bekisting untuk kolom	16.67	M2	80,534.72	1,342,245.37
					6,007,342.34
61	Cor balok 30/80				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	43.58	Kg	11,973.50	521,778.52
	Pembesian dengan besi beton ulir	138.75	Kg	12,446.00	1,726,882.50
	Bekisting untuk balok	6.92	M2	84,284.72	582,969.33
					3,687,960.11
62	Cor balok 30/60				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	47.14	Kg	11,973.50	564,439.66
	Pembesian dengan besi beton ulir	185.00	Kg	12,446.00	2,302,510.00
	Bekisting untuk balok	7.00	M2	84,284.72	589,993.06
					4,313,272.48
63	Perhitungan pembesian untuk Balok 20/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	49.33	Kg	11,973.50	590,692.67
	Pembesian dengan besi beton ulir	118.50	Kg	12,446.00	1,474,851.00
	Bekisting untuk balok	9.50	M2	84,284.72	800,704.86
					3,722,578.29
64	Perhitungan pembesian untuk Balok luifel 12/30				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	230.14	Kg	11,973.50	2,755,612.33
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,795,275.43
65	Perhitungan pembesian untuk Balok latai 12/15				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	267.79	Kg	11,973.50	3,206,325.91
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					5,178,224.72
66	Perhitungan pembesian untuk Ring balk 12/20				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	211.81	Kg	11,973.50	2,536,120.34
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,508,019.15

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
67	Perhitungan pembesian untuk Balok atap 15/30				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	187.63	Kg	11,973.50	2,246,530.15
	Bekisting untuk balok	13.48	M2	84,284.72	1,136,439.00
					4,239,298.92
68	Pasang plat luifel Tbl 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	124.56	Kg	11,973.50	1,491,421.38
	Bekisting untuk lantai	14.17	M2	110,534.72	1,565,908.56
					3,913,659.70
69	Cor plat meja beton tebal 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	105.52	Kg	11,973.50	1,263,425.98
	Bekisting untuk lantai	11.33	M2	110,534.72	1,252,726.85
					3,372,482.60
70	Pasang plat dinding beton tangga tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	92.52	Kg	11,973.50	1,107,814.83
	Bekisting untuk sloof	20.00	M2	71,000.00	1,420,000.00
					3,384,144.59
71	Pasang plat lantai Tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	107.02	Kg	11,973.50	1,281,388.67
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					3,058,841.12
72	Pasang plat atap Tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	113.42	Kg	11,973.50	1,358,031.41
	Bekisting untuk lantai	10.00	M2	110,534.72	1,105,347.22
					3,319,708.40
73	Pasang plat tangga tbl 15 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	118.11	Kg	11,973.50	1,414,203.39
	Bekisting untuk lantai	6.67	M2	71,000.00	473,333.33
					2,743,866.48
74	Pasang plat bordes tangga tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	107.02	Kg	11,973.50	1,281,388.67
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					3,058,841.12
	GEDUNG C & D				
75	Pasang sloof S2 15/20				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	187.82	Kg	11,973.50	2,248,889.38
	Bekisting untuk sloof	13.33	M2	71,000.00	946,666.67
					3,984,121.52
76	Perhitungan pembesian untuk K2' 35/35				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	44.30	Kg	11,973.50	530,417.90
	Pembesian dengan besi beton ulir	103.18	Kg	12,446.00	1,284,224.00
	Bekisting untuk kolom	11.43	M2	80,534.72	920,396.83
					3,591,368.49
77	Perhitungan pembesian untuk K2 35/35				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	44.30	Kg	11,973.50	530,417.90
	Pembesian dengan besi beton ulir	180.57	Kg	12,446.00	2,247,392.00
	Bekisting untuk kolom	11.43	M2	80,534.72	920,396.83
					4,554,536.49
78	Cor kolom K3 12/12				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	323.76	Kg	11,973.50	3,876,531.49
	Bekisting untuk kolom	16.67	M2	80,534.72	1,342,245.37
					6,075,106.62

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
79	Cor kolom K4 8/25				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	251.54	Kg	11,973.50	3,011,814.19
	Bekisting untuk kolom	33.00	M2	80,534.72	2,657,645.83
					6,525,789.79
80	Cor kolom K5 15/50				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	113.33	Kg	11,973.50	1,356,911.52
	Bekisting untuk kolom	17.33	M2	80,534.72	1,395,935.19
					3,609,176.47
81	Perhitungan pembesian untuk Balok 25/50				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	56.04	Kg	11,973.50	671,026.87
	Pembesian dengan besi beton ulir	212.88	Kg	12,446.00	2,649,504.48
	Bekisting untuk balok	8.08	M2	84,284.72	681,020.56
					4,857,881.67
82	Perhitungan pembesian untuk Balok 25/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	42.99	Kg	11,973.50	514,746.47
	Pembesian dengan besi beton ulir	114.30	Kg	12,446.00	1,422,577.80
	Bekisting untuk balok	8.10	M2	84,284.72	682,706.25
					3,476,360.28
83	Perhitungan pembesian untuk Balok 20/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	49.33	Kg	11,973.50	590,692.67
	Pembesian dengan besi beton ulir	138.25	Kg	12,446.00	1,720,659.50
	Bekisting untuk balok	9.50	M2	84,284.72	800,704.86
					3,968,386.79
84	Perhitungan pembesian untuk Balok 15/30				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	187.63	Kg	11,973.50	2,246,530.15
	Bekisting untuk balok	11.33	M2	84,284.72	955,226.85
					4,058,086.77
85	Perhitungan pembesian untuk Balok luifel 12/30				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	230.14	Kg	11,973.50	2,755,612.33
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,795,275.43
86	Perhitungan pembesian untuk Balok lantai 12/15				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	267.79	Kg	11,973.50	3,206,325.91
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					5,178,224.72
87	Perhitungan pembesian untuk Ring balk 12/20				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	211.81	Kg	11,973.50	2,536,120.34
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,508,019.15
88	Pasang plat luifel Tbl 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	124.56	Kg	11,973.50	1,491,421.38
	Bekisting untuk lantai	14.17	M2	110,534.72	1,565,908.56
					3,913,659.70
89	Cor plat meja beton tebal 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	105.52	Kg	11,973.50	1,263,425.98
	Bekisting untuk lantai	11.33	M2	110,534.72	1,252,726.85
					3,372,482.60
89	Pasang plat dinding beton tangga tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	92.52	Kg	11,973.50	1,107,814.83
	Bekisting untuk sloof	20.00	M2	71,000.00	1,420,000.00
					3,384,144.59

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
90	Pasang plat lantai Tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	107.02	Kg	11,973.50	1,281,388.67
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					3,058,841.12
91	Pasang plat atap Tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	113.42	Kg	11,973.50	1,358,031.41
	Bekisting untuk lantai	10.00	M2	110,534.72	1,105,347.22
					3,319,708.40
92	Pasang plat tangga tbl 15 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	118.11	Kg	11,973.50	1,414,203.39
	Bekisting untuk lantai	6.67	M2	71,000.00	473,333.33
					2,743,866.48
93	Pasang plat bordes tangga tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	107.02	Kg	11,973.50	1,281,388.67
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					3,058,841.12
GEDUNG E					
94	Cor kolom K1 35/35				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	44.30	Kg	11,973.50	530,417.90
	Pembesian dengan besi beton ulir	103.18	Kg	12,446.00	1,284,224.00
	Bekisting untuk kolom	11.43	M2	80,534.72	920,396.83
					3,591,368.49
95	Cor kolom K2 35/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	62.55	Kg	11,973.50	748,913.92
	Pembesian dengan besi beton ulir	223.00	Kg	12,446.00	2,775,458.00
	Bekisting untuk kolom	10.71	M2	80,534.72	862,872.02
					5,243,573.70
96	Cor kolom K3 12/12				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	323.76	Kg	11,973.50	3,876,531.49
	Bekisting untuk kolom	16.67	M2	80,534.72	1,342,245.37
					6,007,342.34
97	Cor balok 30/65				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	46.04	Kg	11,973.50	551,313.16
	Pembesian dengan besi beton ulir	125.03	Kg	12,446.00	1,556,069.13
	Bekisting untuk balok	6.97	M2	84,284.72	587,831.91
					3,551,543.95
98	Cor balok 30/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	54.27	Kg	11,973.50	649,761.93
	Pembesian dengan besi beton ulir	95.25	Kg	12,446.00	1,185,481.50
	Bekisting untuk balok	7.17	M2	84,284.72	604,040.51
					3,295,613.70
99	Cor balok 25/50				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	56.04	Kg	11,973.50	671,026.87
	Pembesian dengan besi beton ulir	195.04	Kg	12,446.00	2,427,467.84
	Bekisting untuk balok	8.08	M2	84,284.72	681,020.56
					4,635,845.03
100	Cor balok 25/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	42.99	Kg	11,973.50	514,746.47
	Pembesian dengan besi beton ulir	114.30	Kg	12,446.00	1,422,577.80
					682,706.25
					3,476,360.28

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN		BAHAN	UPAH	JUMLAH
101	Cor balok 20/40				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	49.33	Kg	11,973.50	590,692.67
	Pembesian dengan besi beton ulir	158.00	Kg	12,446.00	1,966,468.00
	Bekisting untuk balok	9.50	M2	84,284.72	800,704.86
					4,214,195.29
102	Cor balok latei 12/15				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	267.79	Kg	11,973.50	3,206,325.91
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					5,245,989.01
103	Cor balok luifel 12/30				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	230.14	Kg	11,973.50	2,755,612.33
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,727,511.14
104	Pasang plat luifel Tbl 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	124.56	Kg	11,973.50	1,491,421.38
	Bekisting untuk lantai	14.17	M2	110,534.72	1,565,908.56
					3,913,659.70
105	Perhitungan pembesian untuk Ring balk 12/20				
	Mengecor beton K-175	1.00	M3	788,565.48	788,565.48
	Pembesian dengan besi beton polos	211.81	Kg	11,973.50	2,536,120.34
	Bekisting untuk sloof	16.67	M2	71,000.00	1,183,333.33
					4,508,019.15
106	Cor plat meja beton tebal 8 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	105.52	Kg	11,973.50	1,263,425.98
	Bekisting untuk lantai	11.33	M2	110,534.72	1,252,726.85
					3,372,482.60
105	Pasang plat dinding beton tangga tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	92.52	Kg	11,973.50	1,107,814.83
	Bekisting untuk sloof	20.00	M2	71,000.00	1,420,000.00
					3,384,144.59
106	Pasang plat lantai Tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	107.02	Kg	11,973.50	1,281,388.67
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					3,058,841.12
107	Pasang plat atap Tbl 10 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	113.42	Kg	11,973.50	1,358,031.41
	Bekisting untuk lantai	10.00	M2	110,534.72	1,105,347.22
					3,319,708.40
108	Pasang plat tangga tbl 15 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	118.11	Kg	11,973.50	1,414,203.39
	Bekisting untuk lantai	6.67	M2	71,000.00	473,333.33
					2,743,866.48
109	Pasang plat bordes tangga tbl 12 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	198.15	Kg	11,973.50	2,372,526.85
	Bekisting untuk lantai	8.33	M2	110,534.72	921,122.69
					4,149,979.30
	GROUND TANK				
110	Pasang plat lantai Tbl 15 cm				
	Mengecor beton K-225.	1.00	M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	237.78	Kg	11,973.50	2,847,032.22
	Bekisting untuk lantai	2.50	M2	110,534.72	276,336.81
					3,979,698.79

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
111	Pasang dinding beton Tbl 15 cm			
	Mengecor beton K-225.	1.00 M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	198.15 Kg	11,973.50	2,372,526.85
	Bekisting untuk sloof	13.33 M2	71,000.00	946,666.67
				4,175,523.28
112	Pasang plat penutup Tbl 12 cm			
	Mengecor beton K-225.	1.00 M3	856,329.76	856,329.76
	Pembesian dengan besi beton polos	234.16 Kg	11,973.50	2,803,714.76
	Bekisting untuk lantai	13.33 M2	110,534.72	1,473,796.30
				5,133,840.82
VI	PEKERJAAN RANGKA ATAP			
54	Memasang 1 M' kalsiplank 8 mm x 30mm x 3 m			
	Bahan			
	1.000 M' Kalsiplank 12mm x 30mm x 3 m	57,500.00	57,500.00	
	0.050 Kg Paku usuk	12,500.00	625.00	
	Upah			
	0.100 Org Pekerja	38,000.00	3,800.00	
	0.200 Org Tukang Kayu	50,000.00	10,000.00	
	0.020 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,100.00	
	0.005 Org Mandor	60,000.00	300.00	
	Memasang 1 M' kalsiplank 8 mm x 30mm x 3 m		58,125.00	15,200.00
				73,325.00
55	1 M2 Pasang rangka atap baja ringan sudut 35 derajat			
	Bahan			
	1.000 M' bentang 7-10 meter	185,000.00	185,000.00	
	Upah			
	0.150 M2 Upah kerja	185,000.00	27,750.00	
	1 M2 Pasang rangka atap baja ringan sudut 35 derajat		185,000.00	27,750.00
				212,750.00
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP			
56	Pas. 1 M2 genteng beton			
	Bahan			
	11.000 bh Genteng beton	3,400.00	37,400.00	
	Upah			
	0.150 Org Pekerja	38,000.00	5,700.00	
	0.075 Org Tukang Batu	50,000.00	3,750.00	
	0.008 Org Kepala Tukang	55,000.00	440.00	
	0.008 Org Mandor	60,000.00	480.00	
	Pas. 1 M2 genteng beton		37,400.00	10,370.00
				47,770.00
57	Pas. 1 M' bubung genteng beton			
	Bahan			
	4.000 bh Genteng bubung beton	7,500.00	30,000.00	
	8.000 kg PC	1,550.00	12,400.00	
	0.032 m ³ Pasir pasang	90,000.00	2,880.00	
	Upah			
	0.150 Org Pekerja	38,000.00	5,700.00	
	0.075 Org Tukang Batu	50,000.00	3,750.00	
	0.008 Org Kepala Tukang	55,000.00	440.00	
	0.008 Org Mandor	60,000.00	480.00	
	Pas. 1 M' bubung genteng beton		45,280.00	10,370.00
				55,650.00
61	Memasang 1 M' papan kompres kalsiplank 1/10 tebal 8 mm			
	Bahan			
	0.667 M' Papan kompres kalsiplank	57,500.00	38,333.33	
	0.050 Kg Paku usuk	12,500.00	625.00	
	0.200 M2 Pengecatan	47,691.50	9,538.30	
	Upah			
	0.100 Org Pekerja	38,000.00	3,800.00	
	0.200 Org Tukang Kayu	50,000.00	10,000.00	
	0.020 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,100.00	
	0.005 Org Mandor	60,000.00	300.00	
	Memasang 1 M' papan kompres kalsiplank 1/10 tebal 8 mm		48,496.63	15,200.00
				63,696.63

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
62	1 M' Pasang talang zincalum			
	Bahan			
	1.100 M' Talang zincalum 90 cm	60,000.00	66,000.00	
	Upah			
	0.150 Org Pekerja	38,000.00	5,700.00	
	0.400 Org Tukang kayu	50,000.00	20,000.00	
	0.025 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,375.00	
	0.010 Org Mandor	60,000.00	600.00	
	1 M' Pasang talang zincalum	66,000.00	27,675.00	93,675.00
63	1 m1 pekerjaan pasang talang kotak PVC			
	Bahan			
	1.000 m' Talang kotak PVC	35,000.00	35,000.00	
	0.500 bh Hak penggantung talang	7,500.00	3,750.00	
	0.167 bh Tutup samping talang	7,500.00	1,250.00	
	0.100 bh Lem PVC	45,000.00	4,500.00	
	0.200 kg Paku biasa	15,000.00	3,000.00	
	Upah			
	0.081 Org Pekerja	38,000.00	3,078.00	
	0.004 Org Mandor	60,000.00	246.00	
	0.135 Org Tukang Pipa	50,000.00	6,750.00	
	0.014 Org Kepala tukang	55,000.00	770.00	
	1 m1 pekerjaan pasang talang kotak PVC	47,500.00	10,844.00	58,344.00
64	1 m1 pekerjaan pasang talang pembuluh pipa PVC 3"			
	Bahan			
	1.200 m' Pipa PVC AW dia. 3 "	45,000.00	54,000.00	
	0.500 bh Klem PVC	5,000.00	2,500.00	
	0.100 bh Lem PVC	45,000.00	4,500.00	
	Upah			
	0.081 Org Pekerja	38,000.00	3,078.00	
	0.004 Org Mandor	60,000.00	246.00	
	0.135 Org Tukang Pipa	50,000.00	6,750.00	
	0.014 Org Kepala tukang	55,000.00	770.00	
	1 m1 pekerjaan pasang talang pembuluh pipa PVC 3"	61,000.00	10,844.00	71,844.00
VIII	PEKERJAAN PLAFOND			
61	Pas. 100 m2 plafond kasiboard rk. Metal furing			
	Bahan			
	42.000 Lbr Kalsiboard uk. 120x240 tebal 4.5 mm	60,000.00	2,520,000.00	
	30.000 Btg TCR	59,000.00	1,770,000.00	
	46.000 Btg Furring	75,000.00	3,450,000.00	
	260.000 Bh Connector	2,500.00	650,000.00	
	90.000 Bh Bracket	2,500.00	225,000.00	
	100.000 Bh Clip	6,750.00	675,000.00	
	90.000 Btg Rod	17,000.00	1,530,000.00	
	70.000 Btg Angle	33,000.00	2,310,000.00	
	100.000 Bh Mesiu	3,000.00	300,000.00	
	4.000 Roll Paper Tape	40,000.00	160,000.00	
	4.000 Zak UB 10	78,000.00	312,000.00	
	630.000 Bh Scrup	200.00	126,000.00	
	10.000 Lbr Send Paper	7,000.00	70,000.00	
	Upah			
	3.500 Org Kepala Tukang	55,000.00	192,500.00	
	35.000 Org Tukang Besi	50,000.00	1,750,000.00	
	21.000 Org Pekerja	38,000.00	798,000.00	
	1.500 Org Mandor	60,000.00	90,000.00	
	Pas. 100 m2 plafond kasiboard rk. Metal furing	14,098,000.00	2,830,500.00	16,928,500.00
	Pas. 1 m2 plafond gypsum t = 9 mm rk. Metal furing			169,285.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
62	Pas. 100 m2 plafond gypsum t = 9 mm rk. Metal furing			
	Bahan			
	42.000 Lbr Papan Gypsum 120 x 240 cm tebal 9 mm	80,000.00	3,360,000.00	
	30.000 Btg TCR	59,000.00	1,770,000.00	
	46.000 Btg Furring	75,000.00	3,450,000.00	
	260.000 Bh Connector	2,500.00	650,000.00	
	90.000 Bh Bracket	2,500.00	225,000.00	
	100.000 Bh Clip	6,750.00	675,000.00	
	90.000 Btg Rod	17,000.00	1,530,000.00	
	70.000 Btg Angle	33,000.00	2,310,000.00	
	100.000 Bh Mesiu	3,000.00	300,000.00	
	4.000 Roll Paper Tape	40,000.00	160,000.00	
	4.000 Zak UB 10	78,000.00	312,000.00	
	630.000 Bh Scrup	200.00	126,000.00	
	10.000 Lbr Send Paper	7,000.00	70,000.00	
	Upah			
	3.500 Org Kepala Tukang	55,000.00	192,500.00	
	35.000 Org Tukang Besi	50,000.00	1,750,000.00	
	21.000 Org Pekerja	38,000.00	798,000.00	
	1.500 Org Mandor	60,000.00	90,000.00	
	Pas. 100 m2 plafond gypsum t = 9 mm rk. Metal furing	14,938,000.00	2,830,500.00	17,768,500.00
	Pas. 1 m2 plafond gypsum t = 9 mm rk. Metal furing			177,685.00
IX	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING			
64	Memasang 1 m2 Lantai Keramik Uk. 30 x 30 cm (Milan/setara)			
	Bahan			
	11.870 Bh Keramik 30 x 30 cm (Milan/setara)	4,000.00	47,480.00	
	10.000 Kg PC	1,550.00	15,500.00	
	0.045 M3 Pasir pasang	90,000.00	4,050.00	
	1.500 Kg Semen warna	11,000.00	16,500.00	
	Upah			
	0.035 Org Kepala tukang	55,000.00	1,925.00	
	0.350 Org Tukang Batu	50,000.00	17,500.00	
	0.700 Org Pekerja	38,000.00	26,600.00	
	0.030 Org Mandor	60,000.00	1,800.00	
	1 m2 Lantai keramik Uk. 30 x 30 cm	83,530.00	47,825.00	131,355.00
65	Memasang 1 m2 Lantai Keramik Uk. 30 x 30 cm anti selip (Milan/setara)			
	Bahan			
	11.870 Bh Keramik 30 x 30 cm (Milan/setara)	4,500.00	53,415.00	
	10.000 Kg PC	1,550.00	15,500.00	
	0.045 M3 Pasir pasang	90,000.00	4,050.00	
	1.500 Kg Semen warna	11,000.00	16,500.00	
	Upah			
	0.035 Org Kepala tukang	55,000.00	1,925.00	
	0.350 Org Tukang Batu	50,000.00	17,500.00	
	0.700 Org Pekerja	38,000.00	26,600.00	
	0.030 Org Mandor	60,000.00	1,800.00	
	1 m2 Lantai keramik Uk. 30 x 30 cm	89,465.00	47,825.00	137,290.00
66	Memasang 1 m2 dinding keramik Uk. 20 x 25 cm (Milan/setara)			
	Bahan			
	20.000 Bh Keramik 20/25 (Milan/setara)	3,500.00	70,000.00	
	9.320 Kg PC	1,550.00	14,446.00	
	0.018 M3 Pasir pasang	90,000.00	1,620.00	
	1.940 Kg Semen warna	11,000.00	21,340.00	
	Upah			
	0.045 Org Kepala tukang	55,000.00	2,475.00	
	0.450 Org Tukang batu	50,000.00	22,500.00	
	0.600 Org Pekerja	38,000.00	22,800.00	
	0.030 Org Mandor	60,000.00	1,800.00	
	Memasang 1 m2 dinding keramik Uk. 20 x 25 cm (Milan/setara)	107,406.00	49,575.00	156,981.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
67	Memasang 1 m2 keramik 10/20 cm			
	Bahan			
	53.000 Bh keramik border 10 x 20	8,500.00	450,500.00	
	9.300 Kg PC	1,550.00	14,415.00	
	0.018 M3 Pasir pasang	90,000.00	1,620.00	
	2.750 Kg Semen warna	11,000.00	30,250.00	
	Upah			
	0.045 Org Kepala tukang	55,000.00	2,475.00	
	0.450 Org Tukang batu	50,000.00	22,500.00	
	0.900 Org Pekerja	38,000.00	34,200.00	
	0.045 Org Mandor	60,000.00	2,700.00	
	Memasang 1 m2 keramik 10/20 cm	496,785.00	61,875.00	558,660.00
68	Memasang 1 m' step noising tangga			
	Bahan			
	3.333 Bh Step noising	17,500.00	58,333.33	
	0.029 Kg PC	1,550.00	44.95	
	0.003 M3 Pasir pasang	90,000.00	270.00	
	0.025 Kg Semen warna	11,000.00	275.00	
	Upah			
	0.009 Org Kepala tukang	55,000.00	495.00	
	0.090 Org Tukang batu	50,000.00	4,500.00	
	0.090 Org Pekerja	38,000.00	3,420.00	
	0.005 Org Mandor	60,000.00	300.00	
	Memasang 1 m' step noising tangga	58,923.28	8,715.00	67,638.28
69	1 M2 pekerjaan pasang batu piring acak			
	Bahan			
	1.100 M2 Batu piring acak	60,000.00	66,000.00	
	11.750 Kg Semen 40 kg	1,550.00	18,212.50	
	0.035 M3 Pasir pasang	90,000.00	3,150.00	
	Upah			
	0.035 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,925.00	
	0.350 Org Tukang Batu	50,000.00	17,500.00	
	0.700 Org Pekerja	38,000.00	26,600.00	
	0.035 Org Mandor	60,000.00	2,100.00	
	1 M2 pekerjaan pasang batu piring acak	87,362.50	48,125.00	135,487.50
74	1 Ps pasang engsel pintu			
	Bahan			
	1.000 Ps Engsel nylon pintu	27,000.00	27,000.00	
	Upah			
	0.015 Org Pekerja	38,000.00	570.00	
	0.150 Org Tukang kayu	50,000.00	7,500.00	
	0.015 Org Kepala tukang	55,000.00	825.00	
	0.001 Org Mandor	60,000.00	45.00	
	1 Ps pasang engsel pintu	27,000.00	8,940.00	35,940.00
75	1 Ps Pasang engsel jendela			
	Bahan			
	1.000 Ps Engsel nylon Jendela	37,500.00	37,500.00	
	Upah			
	0.010 Org Pekerja	38,000.00	380.00	
	0.100 Org Tukang kayu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.001 Org Mandor	60,000.00	30.00	
	1 Ps Pasang engsel jendela	37,500.00	5,960.00	43,460.00
77	1 m2 Pasang kaca tebal 5 mm ribbon			
	Bahan			
	1.100 m2 Kaca 5 mm ribbon	100,000.00	110,000.00	
	Upah			
	0.015 Org Pekerja	38,000.00	570.00	
	0.150 Org Tukang kayu	50,000.00	7,500.00	
	0.015 Org Kepala Tukang	55,000.00	825.00	
	0.001 Org Mandor	60,000.00	45.00	
	1 m2 Pasang kaca tebal 5 mm ribbon	110,000.00	8,940.00	118,940.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
78	1 buah pasang grendel tanam pintu			
	Bahan			
	1.000 Bh Grendel tanam silver	65,000.00	65,000.00	
	Upah			
	0.010 Org Pekerja	38,000.00	380.00	
	0.100 Org Tukang kayu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.001 Org Mandor	60,000.00	30.00	
	1 buah pasang grendel tanam pintu	65,000.00	5,960.00	70,960.00
79	1 buah pasang grendel jendela			
	Bahan			
	1.000 Bh Grendel pernekel biasa	12,500.00	12,500.00	
	Upah			
	0.010 Org Pekerja	38,000.00	380.00	
	0.100 Org Tukang kayu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.001 Org Mandor	60,000.00	30.00	
	1 buah pasang grendel jendela	12,500.00	5,960.00	18,460.00
80	1 Pas. pasang hak angin			
	Bahan			
	1.000 Pas Hak angin lurus biasa (terkait)	35,000.00	35,000.00	
	Upah			
	0.015 Org Pekerja	38,000.00	570.00	
	0.150 Org Tukang kayu	50,000.00	7,500.00	
	0.015 Org Kepala Tukang	55,000.00	825.00	
	0.001 Org Mandor	60,000.00	48.00	
	1 Pas. pasang hak angin	35,000.00	8,943.00	43,943.00
XI	PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM			
81	Memasang 1 kg besi profil			
	Bahan			
	1.150 kg Besi profil	12,000.00	13,800.00	
	Upah			
	0.060 Org Pekerja	38,000.00	2,280.00	
	0.060 Org Tukang Las	50,000.00	3,000.00	
	0.006 Org Kepala Tukang	55,000.00	330.00	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	180.00	
	Memasang 1 kg besi profil	13,800.00	5,790.00	19,590.00
83	Memasang 1 M2 teakwood rangkap. rk. Kv. Kamper			
	Bahan			
	0.025 M3 Kayu kamper papan	4,500,000.00	112,500.00	
	0.030 Kg Paku	12,500.00	375.00	
	0.300 Kg Lem kayu	35,000.00	10,500.00	
	1.000 Lbr Teakwood t = 4 mm uk. (122 x 242) cm	145,000.00	145,000.00	
	Upah			
	0.200 Org Pekerja	38,000.00	7,600.00	
	2.000 Org Tukang Kayu	50,000.00	100,000.00	
	0.800 Org Kepala Tukang	55,000.00	44,000.00	
	0.040 Org Mandor	60,000.00	2,400.00	
	Memasang 1 M2 teakwood rangkap. rk. Kv. Kamper	268,375.00	154,000.00	422,375.00
84	1 M' Pasang kusen aluminium 4" silver			
	Bahan			
	1.100 M' Kusen aluminium 4" silver	70,000.00	77,000.00	
	2.000 Bh Skrup fixer	200.00	400.00	
	0.060 Tube sealent	75,000.00	4,500.00	
	Upah			
	0.004 Org Kepala Tukang	55,000.00	220.00	
	0.043 Org Tukang besi	50,000.00	2,150.00	
	0.043 Org Pekerja	38,000.00	1,634.00	
	0.002 Org Mandor	60,000.00	120.00	
	1 M' Pasang kusen aluminium 4" silver	81,900.00	4,124.00	86,024.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
85	1 M' Pasang rangka daun pintu aluminium silver			
	Bahan			
	1.100 M' Rangka daun pintu aluminium silver	75,000.00	82,500.00	
	Upah			
	0.035 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,925.00	
	0.350 Org Tukang besi	50,000.00	17,500.00	
	0.620 Org Pekerja	38,000.00	23,560.00	
	0.030 Org Mandor	60,000.00	1,800.00	
			82,500.00	44,785.00
				127,285.00
86	1 M' Pasang rangka daun jendela aluminium silver			
	Bahan			
	1.100 M' Rangka daun jendela aluminium silver	75,000.00	82,500.00	
	Upah			
	0.035 Org Kepala Tukang	55,000.00	1,925.00	
	0.350 Org Tukang besi	50,000.00	17,500.00	
	0.620 Org Pekerja	38,000.00	23,560.00	
	0.030 Org Mandor	60,000.00	1,800.00	
			82,500.00	44,785.00
				127,285.00
87	1 Unit Pasang jendela type J1			
	Bahan & Tenaga			
	35.500 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	3,053,852.00	
	26.560 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	3,380,689.60	
	6.421 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	763,689.95	
	12.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	521,520.00	
	12.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	221,520.00	
	12.000 Pas Hak angin	43,943.00	527,316.00	
			8,468,587.55	-
				8,468,587.55
88	1 Unit Pasang jendela type J2			
	Bahan & Tenaga			
	11.720 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	1,008,201.28	
	4.740 M' Alumunium kotak 3/3	32,500.00	154,050.00	
	5.040 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	641,516.40	
	1.292 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	153,670.48	
	2.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	86,920.00	
	2.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	36,920.00	
	2.000 Pas Hak angin	43,943.00	87,886.00	
			2,169,164.16	-
				2,169,164.16
89	1 Unit Pasang jendela type J2'			
	Bahan & Tenaga			
	11.720 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	1,008,201.28	
	4.740 M' Alumunium kotak 3/3	60,000.00	284,400.00	
	5.040 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	641,516.40	
	1.292 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	153,670.48	
	2.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	86,920.00	
	2.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	36,920.00	
	2.000 Pas Hak angin	43,943.00	87,886.00	
			2,299,514.16	-
				2,299,514.16
90	1 Unit Pasang jendela type J4			
	Bahan & Tenaga			
	15.550 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	1,337,673.20	
	6.800 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	865,538.00	
	1.694 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	201,484.36	
	4.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	173,840.00	
	4.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	73,840.00	
	4.000 Pas Hak angin	43,943.00	175,772.00	
			2,828,147.56	-
				2,828,147.56

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
91	1 Unit Pasang jendela type J5			
	Bahan & Tenaga			
	4.900 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	421,517.60	
	4.200 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	534,597.00	
	0.613 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	72,850.75	
	1.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	43,460.00	
	1.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	18,460.00	
	1.000 Pas Hak angin	43,943.00	43,943.00	
		1,134,828.35	-	1,134,828.35
92	1 Unit Pasang jendela type J6			
	Bahan & Tenaga			
	11.590 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	997,018.16	
	6.640 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	845,172.40	
	1.740 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	206,955.60	
	4.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	173,840.00	
	4.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	73,840.00	
	4.000 Pas Hak angin	43,943.00	175,772.00	
		2,472,598.16	-	2,472,598.16
93	1 Unit Pasang jendela type J7			
	Bahan & Tenaga			
	35.300 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	3,036,647.20	
	26.400 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	3,360,324.00	
	5.531 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	657,833.35	
	12.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	521,520.00	
	12.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	221,520.00	
	12.000 Pas Hak angin	43,943.00	527,316.00	
		8,325,160.55	-	8,325,160.55
94	1 Unit Pasang jendela type J8			
	Bahan & Tenaga			
	36.500 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	3,139,876.00	
	27.360 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	3,482,517.60	
	6.893 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	819,829.63	
	12.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	521,520.00	
	12.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	221,520.00	
	12.000 Pas Hak angin	43,943.00	527,316.00	
		8,712,579.23	-	8,712,579.23
95	1 Unit Pasang jendela type J9			
	Bahan & Tenaga			
	23.400 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	2,012,961.60	
	16.720 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	2,128,205.20	
	3.698 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	439,887.70	
	8.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	347,680.00	
	8.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	147,680.00	
	8.000 Pas Hak angin	43,943.00	351,544.00	
		5,427,958.50	-	5,427,958.50
96	1 Unit Pasang jendela type J10			
	Bahan & Tenaga			
	31.930 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	2,746,746.32	
	17.400 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	2,214,759.00	
	4.711 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	560,302.55	
	8.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	347,680.00	
	8.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	147,680.00	
	8.000 Pas Hak angin	43,943.00	351,544.00	
		6,368,711.87	-	6,368,711.87
97	1 Unit Pasang jendela type J11			
	Bahan & Tenaga			
	24.650 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	2,120,491.60	
	17.760 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	2,260,581.60	
	4.312 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	512,869.28	
	8.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	347,680.00	
	8.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	147,680.00	
	8.000 Pas Hak angin	43,943.00	351,544.00	
		5,740,846.48	-	5,740,846.48

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH	
98	1 Unit Pasang jendela type J12				
	Bahan & Tenaga				
	36.150 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	3,109,767.60		
	27.200 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	3,462,152.00		
	6.468 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	769,303.92		
	12.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	521,520.00		
	12.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	221,520.00		
	12.000 Pas Hak angin	43,943.00	527,316.00		
			8,611,579.52	-	8,611,579.52
99	1 Unit Pasang jendela type J13				
	Bahan & Tenaga				
	28.750 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	2,473,190.00		
	25.600 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	3,258,496.00		
	5.908 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	702,697.52		
	12.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	521,520.00		
	12.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	221,520.00		
	12.000 Pas Hak angin	43,943.00	527,316.00		
			7,704,739.52	-	7,704,739.52
100	1 Unit Pasang jendela type J14				
	Bahan & Tenaga				
	45.650 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	3,926,995.60		
	34.800 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	4,429,518.00		
	8.199 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	975,212.85		
	16.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	695,360.00		
	16.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	295,360.00		
	16.000 Pas Hak angin	43,943.00	703,088.00		
			11,025,534.45	-	11,025,534.45
101	1 Unit Pasang jendela type J15				
	Bahan & Tenaga				
	12.650 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	1,088,203.60		
	10.320 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	1,313,581.20		
	1.497 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	178,053.18		
	6.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	260,760.00		
	6.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	110,760.00		
	6.000 Pas Hak angin	43,943.00	263,658.00		
			3,215,015.98	-	3,215,015.98
102	1 Unit Pasang jendela type J16				
	Bahan & Tenaga				
	16.960 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	1,458,967.04		
	7.320 M' Alumunium kotak 3/3	32,500.00	237,900.00		
	11.360 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	1,445,957.60		
	2.052 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	244,064.88		
	4.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	173,840.00		
	4.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	73,840.00		
	4.000 Pas Hak angin	43,943.00	175,772.00		
			3,810,341.52	-	3,810,341.52
103	1 Unit Pasang jendela type J17				
	Bahan & Tenaga				
	15.200 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	1,307,564.80		
	6.000 M' Alumunium kotak 3/3	32,500.00	195,000.00		
	9.600 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	1,221,936.00		
	1.542 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	183,405.48		
	4.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	173,840.00		
	4.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	73,840.00		
	4.000 Pas Hak angin	43,943.00	175,772.00		
			3,331,358.28	-	3,331,358.28
104	1 Unit Pasang jendela type JL1				
	Bahan & Tenaga				
	4.400 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	378,505.60		
	0.998 M2 Jalusi kisi-kisi	300,000.00	299,280.00		
			677,785.60	-	677,785.60

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
105	1 Unit Pasang jendela type JL2			
	Bahan & Tenaga			
	3.900 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	335,493.60	
	0.708 M2 Jalusi kisi-kisi	300,000.00	212,280.00	
		547,773.60	-	547,773.60
106	1 Unit Pasang jendela type JL3			
	Bahan & Tenaga			
	8.400 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	722,601.60	
	2.718 M2 Jalusi kisi-kisi	300,000.00	815,280.00	
		1,537,881.60	-	1,537,881.60
107	1 Unit Pasang jendela type JL4			
	Bahan & Tenaga			
	7.900 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	679,589.60	
	1.928 M2 Jalusi kisi-kisi	300,000.00	578,280.00	
		1,257,869.60	-	1,257,869.60
108	1 Unit Pasang jendela type BVA			
	Bahan & Tenaga			
	6.400 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	550,553.60	
	6.300 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	801,895.50	
	0.540 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	64,227.60	
	3.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	130,380.00	
	3.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	55,380.00	
	3.000 Pas Hak angin	43,943.00	131,829.00	
		1,734,265.70	-	1,734,265.70
109	1 Unit Pasang jendela type BV1			
	Bahan & Tenaga			
	7.900 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	679,589.60	
	8.120 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	1,033,554.20	
	1.674 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	199,105.56	
	2.000 Pas Engsel jendela	43,460.00	86,920.00	
	2.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	36,920.00	
	2.000 Pas Hak angin	43,943.00	87,886.00	
		2,123,975.36	-	2,123,975.36
110	1 Unit Pasang jendela type BV2			
	Bahan & Tenaga			
	7.900 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	679,589.60	
1.854 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	220,514.76		
		900,104.36	-	900,104.36
111	1 Unit Pasang pintu type P1			
	Bahan & Tenaga			
	5.700 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	490,336.80	
	10.800 M' Rangka daun pintu aluminium	127,285.00	1,374,678.00	
	2.870 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	341,357.80	
	3.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	107,820.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Grendel tanam pintu	70,960.00	70,960.00	
2.000 Pas Handle pintu stainless steel	200,000.00	400,000.00		
		3,011,382.60	-	3,011,382.60
112	1 Unit Pasang pintu type P1a			
	Bahan & Tenaga			
	5.800 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	498,939.20	
	2.940 M2 Daun pintu multiplek	422,375.00	1,241,782.50	
	0.360 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	42,818.40	
	2.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	71,880.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Grendel tanam pintu	70,960.00	70,960.00	
2.000 Pas Handle pintu stainless steel	200,000.00	400,000.00		
5.880 M2 Polituran kayu	31,060.00	182,632.80		
		2,735,242.90	-	2,735,242.90

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
113	1 Unit Pasang pintu type P2			
	Bahan & Tenaga			
	3.600 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	309,686.40	
	3.800 M' Rangka daun pintu aluminium	127,285.00	483,683.00	
	0.560 M2 Kisi-kisi aluminium	300,000.00	168,000.00	
	1.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Handle pintu aluminium	200,000.00	200,000.00	
			1,423,539.40	-
				1,423,539.40
114	1 Unit Pasang pintu type P3			
	Bahan & Tenaga			
	5.800 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	498,939.20	
	6.600 M' Rangka daun pintu aluminium	127,285.00	840,081.00	
	1.071 M2 Kisi-kisi aluminium	300,000.00	321,300.00	
	0.175 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	20,814.50	
	1.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Handle pintu aluminium	200,000.00	200,000.00	
			2,143,304.70	-
				2,143,304.70
115	1 Unit Pasang pintu type P4			
	Bahan & Tenaga			
	5.800 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	498,939.20	
	6.600 M' Rangka daun pintu aluminium	127,285.00	840,081.00	
	0.918 M2 Kisi-kisi aluminium	300,000.00	275,400.00	
	0.150 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	17,841.00	
	1.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Handle pintu aluminium	200,000.00	200,000.00	
			2,094,431.20	-
				2,094,431.20
112	1 Unit Pasang pintu jendela type PJ1			
	Bahan & Tenaga			
	10.220 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	879,165.28	
	4.800 M' Alumunium kotak 3/3	32,500.00	156,000.00	
	1.800 M2 Daun pintu multiplek	422,375.00	760,275.00	
	3.100 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	394,583.50	
	0.620 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	73,742.80	
	1.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Engsel jendela	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	18,460.00	
	1.000 Pas Hak angin	43,943.00	43,943.00	
	3.600 M2 Polituran kayu	31,060.00	111,816.00	
			2,736,095.58	-
				2,736,095.58
113	1 Unit Pasang pintu jendela type PJ1'			
	Bahan & Tenaga			
	10.220 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	879,165.28	
	4.800 M' Alumunium kotak 3/3	32,500.00	156,000.00	
	1.800 M2 Daun pintu multiplek	422,375.00	760,275.00	
	3.100 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	394,583.50	
	0.620 M2 Kaca ribben t = 5 mm	118,940.00	73,742.80	
	1.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Engsel jendela	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	18,460.00	
	1.000 Pas Hak angin	43,943.00	43,943.00	
	3.600 M2 Polituran kayu	31,060.00	111,816.00	
			2,736,095.58	-
				2,736,095.58

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
114	1 Unit Pasang pintu jendela type PJ2			
	Bahan & Tenaga			
	10.220 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	879,165.28	
	4.800 M' Alumunium kotak 3/3	32,500.00	156,000.00	
	1.800 M2 Daun pintu multiplek	422,375.00	760,275.00	
	3.100 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	394,583.50	
	0.620 M2 Kaca ribbon t = 5 mm	118,940.00	73,742.80	
	1.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Engsel jendela	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	18,460.00	
	1.000 Pas Hak angin	43,943.00	43,943.00	
	3.600 M2 Polituran kayu	31,060.00	111,816.00	
			2,736,095.58	2,736,095.58
115	1 Unit Pasang pintu jendela type PJ2'			
	Bahan & Tenaga			
	10.220 M' Kusen aluminium 4" silver	86,024.00	879,165.28	
	4.800 M' Alumunium kotak 3/3	32,500.00	156,000.00	
	1.800 M2 Daun pintu multiplek	422,375.00	760,275.00	
	3.100 M' Rangka daun jendela aluminium	127,285.00	394,583.50	
	0.620 M2 Kaca ribbon t = 5 mm	118,940.00	73,742.80	
	1.000 Pas Engsel pintu	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Kunci pintu 2x putar setara totti	226,230.00	226,230.00	
	1.000 Pas Engsel jendela	35,940.00	35,940.00	
	1.000 Bh Grendel jendela	18,460.00	18,460.00	
	1.000 Pas Hak angin	43,943.00	43,943.00	
	3.600 M2 Polituran kayu	31,060.00	111,816.00	
			2,736,095.58	2,736,095.58
117	1 M' Pasang besi hollow stainless steel 4 x 4 cm, t = 1,4 mm			
	0.1750 Ljr Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	175,000.00	30,625.00	
	0.5000 Upah kerja	30,625.00	15,312.50	
	Jumlah harga		-	45,937.50
	Overhead & profit	10%	x	4,593.75
	1 M' Pasang besi hollow stainless steel 4 x 4 cm, t = 1,4 mm			50,531.25
118	1 M' Pasang besi hollow 2 x 4 cm, t = 1,4 mm			
	0.1750 Ljr Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	145,000.00	25,375.00	
	0.4000 Upah kerja	25,375.00	10,150.00	
	Jumlah harga		-	35,525.00
	Overhead & profit	10%	x	3,552.50
	1 M' Pasang besi hollow 2 x 4 cm, t = 1,4 mm			39,077.50
119	Pasang railing pagar type PG1			
	13.6100 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	687,730.31	
	12.2200 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	477,527.05	
	3.6440 M2 Pengecatan besi	40,380.00	147,144.72	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG1		1,334,804.27	1,334,804.27
120	Pasang railing pagar type PG2			
	8.4400 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	426,483.75	
	7.2500 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	283,311.88	
	2.2204 M2 Pengecatan besi	40,380.00	89,659.75	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG2		821,857.56	821,857.56
121	Pasang railing pagar type PG3			
	8.3100 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	419,914.69	
	7.6600 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	299,333.65	
	2.2488 M2 Pengecatan besi	40,380.00	90,806.54	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG3		832,457.07	832,457.07
122	Pasang railing pagar type PG4			
	8.4700 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	427,999.69	
	7.6600 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	299,333.65	
	2.2744 M2 Pengecatan besi	40,380.00	91,840.27	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG4		841,575.80	841,575.80

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
123	Pasang railing pagar type PG5			
	6.3100 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	318,852.19	
	4.4000 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	171,941.00	
	1.5376 M2 Pengecatan besi	40,380.00	62,088.29	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG5		575,283.66	575,283.66
124	Pasang railing pagar type PG6			
	13.9800 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	706,426.88	
	11.0800 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	432,978.70	
	3.5664 M2 Pengecatan besi	40,380.00	144,011.23	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG6		1,305,818.99	1,305,818.99
125	Pasang railing pagar type PG7			
	4.9600 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	250,635.00	
	2.1200 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	82,844.30	
	1.0480 M2 Pengecatan besi	40,380.00	42,318.24	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG7		398,199.73	398,199.73
126	Pasang railing pagar type PG8			
	8.1100 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	409,808.44	
	6.6800 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	261,037.70	
	2.0992 M2 Pengecatan besi	40,380.00	84,765.70	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG8		778,014.02	778,014.02
127	Pasang railing pagar type PG11			
	8.1700 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	412,840.31	
	6.6800 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	261,037.70	
	2.1088 M2 Pengecatan besi	40,380.00	85,153.34	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG11		781,433.54	781,433.54
128	Pasang railing pagar type PG12			
	9.3000 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	469,940.63	
	5.7000 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	222,741.75	
	2.1720 M2 Pengecatan besi	40,380.00	87,705.36	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG12		802,789.92	802,789.92
129	Pasang railing pagar type PG13			
	17.1700 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	867,621.56	
	13.6800 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	534,580.20	
	4.3888 M2 Pengecatan besi	40,380.00	177,219.74	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG13		1,601,823.69	1,601,823.69
130	Pasang railing pagar type PG14			
	12.7800 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	645,789.38	
	8.5500 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	334,112.63	
	3.0708 M2 Pengecatan besi	40,380.00	123,998.90	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG14		1,126,303.09	1,126,303.09
131	Pasang railing pagar type PG15			
	13.8300 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	698,847.19	
	10.2600 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	400,935.15	
	3.4440 M2 Pengecatan besi	40,380.00	139,068.72	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG15		1,261,253.25	1,261,253.25
132	Pasang railing pagar type PG16			
	6.9100 M' Besi kotak 4 x 4 cm, 1,4 mm	50,531.25	349,170.94	
	5.3800 M' Besi kotak 2 x 4 cm, 1,4 mm	39,077.50	210,236.95	
	1.7512 M2 Pengecatan besi	40,380.00	70,713.46	
	0.2500 Upah pasang	89,608.75	22,402.19	
	Pasang railing pagar type PG16		652,523.53	652,523.53

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
133	Analisa Sendiri			
	1 Unit Pasang manhole plat besi			
	11.304 kg Plat besi 4 mm	11,973.50	135,348.44	
	7.250 kg Rangka besi siku 40.40.4	19,590.00	142,027.50	
	1.000 Pas engsel	37,500.00	37,500.00	
	0.720 M2 pengecatan	40,380.00	29,073.60	
	1 Unit Pasang manhole plat besi		343,949.54	343,949.54
XII	PEKERJAAN PENGECATAN			
134	1 M2 Pengecatan tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) Exterior			
	Bahan			
	0.100 Kg Mowilex undercoat	85,000.00	8,500.00	
	0.100 Kg Cat dasar (mowilek wheater shield)	97,500.00	9,750.00	
	0.260 Kg Cat penutup 2x (mowilek wheater shield	97,500.00	25,350.00	
	Upah			
	0.020 Org Pekerja	38,000.00	760.00	
	0.063 Org Tukang Cat	45,000.00	2,835.00	
	0.006 Org Kepala Tukang	55,000.00	346.50	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	150.00	
	1 M2 Pengecatan tembok baru	43,600.00	4,091.50	47,691.50
135	1 M2 Pengecatan tembok lama (2 lapis cat penutup) Exterior			
	Bahan			
	0.260 Kg Cat penutup 2x (mowilek wheater shield	97,500.00	25,350.00	
	Upah			
	0.020 Org Pekerja	38,000.00	760.00	
	0.063 Org Tukang Cat	45,000.00	2,835.00	
	0.006 Org Kepala Tukang	55,000.00	346.50	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	150.00	
	1 M2 Pengecatan tembok lama	25,350.00	4,091.50	29,441.50
136	1 M2 Pengecatan tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) Interior			
	Bahan			
	0.100 Kg Plamir tembok	25,000.00	2,500.00	
	0.100 Kg Cat dasar	55,000.00	5,500.00	
	0.260 Kg Cat penutup 2x	55,000.00	14,300.00	
	Upah			
	0.020 Org Pekerja	38,000.00	760.00	
	0.063 Org Tukang Cat	45,000.00	2,835.00	
	0.006 Org Kepala Tukang	55,000.00	346.50	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	150.00	
	1 M2 Pengecatan tembok baru	22,300.00	4,091.50	26,391.50
137	1 M2 Pengecatan Eternit baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)			
	Bahan			
	0.100 Kg Plamir tembok	25,000.00	2,500.00	
	0.100 Kg Cat dasar	55,000.00	5,500.00	
	0.260 Kg Cat penutup 2x	55,000.00	14,300.00	
	Upah			
	0.025 Org Pekerja	38,000.00	950.00	
	0.100 Org Tukang Cat	45,000.00	4,500.00	
	0.010 Org Kepala Tukang	55,000.00	550.00	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	180.00	
	1 M2 Pengecatan Eternit baru	22,300.00	6,180.00	28,480.00
138	1 M2 Polituran kayu			
	Bahan			
	0.150 Kg Politur mentah	65,000.00	9,750.00	
	0.372 Kg Politur jadi	15,000.00	5,580.00	
	2.000 Lbr Amplas	6,000.00	12,000.00	
	Upah			
	0.060 Org Tukang Cat	45,000.00	2,700.00	
	0.016 Org Kepala Tukang	55,000.00	880.00	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	150.00	
	1 M2 Polituran kayu	27,330.00	3,730.00	31,060.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
139	1 M2 Pengecatan besi			
	Bahan			
	0.120 Kg Meni besi	32,500.00	3,900.00	
	0.260 Kg Cat besi	60,000.00	15,600.00	
	0.060 Kg Minyak cat	20,000.00	1,200.00	
	Upah			
	0.023 Org Pekerja	38,000.00	855.00	
	0.225 Org Tukang Cat	45,000.00	10,125.00	
	0.150 Org Kepala Tukang	55,000.00	8,250.00	
	0.008 Org Mandor	60,000.00	450.00	
	1 M2 Pengecatan Eternit baru	20,700.00	19,680.00	40,380.00
140	1 M2 Pengecatan batu precast			
	Bahan			
	0.100 Kg Cat dasar (mowilek wheater shield)	97,500.00	9,750.00	
	0.260 Kg Cat penutup 2x (mowilek wheater shield	97,500.00	25,350.00	
	Upah			
	0.020 Org Pekerja	38,000.00	760.00	
	0.063 Org Tukang Cat	45,000.00	2,835.00	
	0.006 Org Kepala Tukang	55,000.00	346.50	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	150.00	
	1 M2 Pengecatan Eternit baru	35,100.00	4,091.50	39,191.50
142	1 M2 Memasang pelapis waterprofing dengan Sikatop 107 Seal			
	Bahan			
	0.460 Kg Sikatop 107 Seal	18,000.00	8,280.00	
	Upah			
	0.030 Org Kepala tukang	55,000.00	1,650.00	
	0.300 Org Tukang Cat	45,000.00	13,500.00	
	0.600 Org Pekerja	38,000.00	22,800.00	
	0.020 Org Mandor	60,000.00	1,200.00	
	1 M2 Memasang pelapis waterprofing dengan Sikatop 107 Seal	8,280.00	39,150.00	47,430.00
XI PEKERJAAN INSTALASI AIR				
143	Memasang 1 bh Kloset jongkok porselint setara TOTO			
	Bahan			
	1.000 bh kloset jongkok setara KIA	650,000.00	650,000.00	
	6.000 Kg Pc	1,550.00	9,300.00	
	0.010 m3 Pasir Pasang	90,000.00	900.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	1.500 Org Tukang Batu	50,000.00	75,000.00	
	1.500 Org Kepala tukang	55,000.00	82,500.00	
	0.160 Org Mandor	60,000.00	9,600.00	
	Memasang 1 bh Kloset jongkok porselint setara TOTO	660,200.00	205,100.00	865,300.00
144	Memasang 1 bh bak cuci piring stainless 40x40 cm			
	Bahan			
	1.000 Bh Bak cuci piring stainless	300,000.00	300,000.00	
	1.000 Bh Water drain + accessories	150,000.00	150,000.00	
	Upah			
	0.030 Org Kepala Tukang	55,000.00		
	0.300 Org Tukang Batu	50,000.00	15,000.00	
	0.030 Org Pekerja	38,000.00	1,140.00	
	0.002 Org Mandor	60,000.00	120.00	
	Memasang 1 bh bak cuci piring stainless 40x40 cm	450,000.00	16,260.00	466,260.00
145	Memasang 1 m' pipa Gi Φ 1"			
	Bahan			
	1.200 m' PVC tipe AW Ø 4"	70,000.00	84,000.00	
	0.060 ls perlengkapan 6%hrng pipa	84,000.00	5,040.00	
	Upah			
	0.081 Org Pekerja	38,000.00	3,078.00	
	0.004 Org Mandor	60,000.00	246.00	
	0.135 Org Tukang Pipa	50,000.00	6,750.00	
	0.014 Org Kepala tukang	55,000.00	742.50	
	Memasang 1 m' pipa Gi Φ 1"	89,040.00	10,816.50	99,856.50

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
146	Memasang 1 m' pipa PVC tipe AW Ø 4"			
	Bahan			
	1.200 m' PVC tipe AW Ø 4"	70,000.00	84,000.00	
	0.060 ls perlengkapan 6%hrng pipa	84,000.00	5,040.00	
	Upah			
	0.081 Org Pekerja	38,000.00	3,078.00	
	0.004 Org Mandor	60,000.00	246.00	
	0.135 Org Tukang Pipa	50,000.00	6,750.00	
	0.014 Org Kepala tukang	55,000.00	742.50	
	Memasang 1 m' pipa PVC tipe AW Ø 4"		89,040.00	10,816.50
				99,856.50
147	Memasang 1 m' pipa PVC AW Ø 3"			
	Bahan			
	1.200 m' PVC tipe AW Ø 3"	45,000.00	54,000.00	
	0.060 ls perlengkapan 6%hrng pipa	54,000.00	3,240.00	
	Upah			
	0.081 Org Pekerja	38,000.00	3,078.00	
	0.004 Org Mandor	60,000.00	246.00	
	0.135 Org Tukang Pipa	50,000.00	6,750.00	
	0.014 Org Kepala tukang	55,000.00	770.00	
	Memasang 1 m' pipa PVC AW Ø 3"		57,240.00	10,844.00
				68,084.00
148	Memasang 1 m' pipa PVC AW Ø 2"			
	Bahan			
	1.200 m' Pipa PVC AW Ø 2"	20,000.00	24,000.00	
	0.060 ls perlengkapan 6%hrng pipa	24,000.00	1,440.00	
	Upah			
	0.054 Org Pekerja	38,000.00	2,052.00	
	0.003 Org Mandor	60,000.00	162.00	
	0.090 Org Tukang Pipa	50,000.00	4,500.00	
	0.009 Org Kepala tukang	55,000.00	495.00	
	Memasang 1 m' pipa PVC AW Ø 2"		25,440.00	7,209.00
				32,649.00
150	Memasang 1 m' pipa PVC AW Ø 3/4"			
	Bahan			
	1.200 m' Pipa PVC AW Ø 3/4"	8,500.00	10,200.00	
	0.060 ls perlengkapan 6%hrng pipa	10,200.00	612.00	
	Upah			
	0.036 Org Pekerja	38,000.00	1,368.00	
	0.002 Org Mandor	60,000.00	108.00	
	0.060 Org Tukang Pipa	50,000.00	3,000.00	
	0.006 Org Kepala tukang	55,000.00	330.00	
	Memasang 1 m' pipa PVC AW Ø 3/4"		10,812.00	4,806.00
				15,618.00
151	Memasang 1 bh floordrain			
	Bahan			
	1.000 bh floordrain aluminium	50,000.00	50,000.00	
	Upah			
	0.010 Org Pekerja	38,000.00	380.00	
	0.005 Org Mandor	60,000.00	300.00	
	0.100 Org Tukang batu	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala tukang	55,000.00	550.00	
	Memasang 1 bh floordrain		60,812.00	6,230.00
				67,042.00
152	Memasang 1 bh kran air dia 3/4"			
	Bahan			
	1.000 bh kran 3/4"	40,000.00	40,000.00	
	0.025 bh Seal tape	50,000.00	1,250.00	
	Upah			
	0.010 Org Pekerja	38,000.00	380.00	
	0.005 Org Mandor	60,000.00	300.00	
	0.100 Org Tukang Pipa	50,000.00	5,000.00	
	0.010 Org Kepala tukang	55,000.00	550.00	
	Memasang 1 bh kran air dia 3/4"		41,250.00	6,230.00
				47,480.00
153	Tandon air 1600 Ltr			
	1.000 Bh Tandon air 1600 ltr stainless steel	4,000,000.00	4,000,000.00	
			4,000,000.00	4,000,000.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
154	Pembuatan resapan			
	7.125 M3 Galian tanah	30,000.00	213,750.00	
	0.079 M3 Pasir urug / sirtu	108,000.00	8,478.00	
	1.479 M3 Koran	70,000.00	103,525.80	
	1821.59 Bj Bata merah	425.00	774,176.81	
	0.160 M3 Tanah urug	70,100.00	11,225.81	
	0.367 M2 Bata merah tebal 1/2 Bt 1 : 3	80,392.50	29,534.60	
	0.177 M3 Beton plat tbl 10 cm	3,319,708.40	588,972.84	
			1,729,663.87	1,729,663.87
155	Pembuatan septictank			
	11.398 M3 Galian tanah	30,000.00	341,946.00	
	0.972 M3 Tanah urug	70,100.00	68,137.20	
	9.650 M2 Bata merah tebal 1/2 Bt 1 : 3	80,392.50	775,787.63	
	13.520 M2 Plesteran 1 : 3	38,272.20	517,440.14	
	0.074 M3 Beton balok 12/15	5,178,224.72	383,732.81	
	0.218 M3 Beton plat	3,319,708.40	725,024.31	
			2,812,068.09	2,812,068.09
XII	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK			
156	Memasang 1 bh titik lampu			
	Bahan			
	15.000 m' Kabel NYA 1 x 2,5 mm	4,750.00	71,250.00	
	3.000 Ljr Pipa paralon 5/8"	7,000.00	21,000.00	
	1.000 bh Isolator	6,500.00	6,500.00	
	1.000 bh Las Dop	500.00	500.00	
	1.000 bh Fiting Plafond	14,000.00	14,000.00	
	1.000 bh T. Dos PVC	4,500.00	4,500.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	1.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	45,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 bh titik lampu		117,750.00	85,750.00
157	memasang 1 titik saklar tunggal			
	Bahan			
	10.000 m' Kabel NYA 1 x 2,5 mm	4,750.00	47,500.00	
	1.000 Ljr Pipa paralon 5/8"	7,000.00	7,000.00	
	1.000 bh Saklar tunggal	17,500.00	17,500.00	
	1.000 bh T. Dos PVC	4,500.00	4,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.005 Org Kepala Tukang	55,000.00	275.00	
	memasang 1 titik saklar tunggal		76,500.00	24,675.00
	Analisa SNI DPU			
158	memasang 1 titik saklar ganda			
	Bahan			
	10.000 m' Kabel NYA 1 x 2,5 mm	4,750.00	47,500.00	
	1.000 Ljr Pipa paralon 5/8"	7,000.00	7,000.00	
	1.000 bh Saklar ganda	25,000.00	25,000.00	
	1.000 bh T. Dos PVC	4,500.00	4,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.005 Org Kepala Tukang	55,000.00	275.00	
	memasang 1 titik saklar ganda		84,000.00	24,675.00
	Analisa SNI DPU			

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
159	memasang 1 titik saklar tukar			
	Bahan			
	10.000 m' Kabel NYA 1 x 2,5 mm	4,750.00	47,500.00	
	2.000 Ljr Pipa paralon 5/8"	7,000.00	14,000.00	
	1.000 bh Saklar tukar	150,000.00	150,000.00	
	1.000 bh T. Dos PVC	4,500.00	4,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.005 Org Kepala Tukang	55,000.00	275.00	
	memasang 1 titik saklar tukar	216,000.00	24,675.00	240,675.00
160	memasang 1 titik Instalasi EXHAUST FAN			
	Bahan			
	15.000 m' Kabel NYA 1 x 2,5mm	4,750.00	71,250.00	
	2.000 Ljr Pipa instalasi	7,000.00	14,000.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.005 Org Kepala Tukang	55,000.00	275.00	
	memasang 1 titik Instalasi EXHAUST FAN	85,250.00	24,675.00	109,925.00
162	memasang 1 titik Instalasi CCTV			
	Bahan			
	25.000 m' Kabel coaxial CCTV	16,000.00	400,000.00	
	5.500 Ljr Pipa instalasi	7,000.00	38,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.005 Org Kepala Tukang	55,000.00	275.00	
	memasang 1 titik Instalasi CCTV	438,500.00	24,675.00	463,175.00
164	memasang 1 titik Instalasi telepon			
	Bahan			
	25.000 m' Kabel telepon (2 x0,75mm)	5,000.00	125,000.00	
	5.500 Ljr Pipa instalasi	7,000.00	38,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.005 Org Kepala Tukang	55,000.00	275.00	
	memasang 1 titik Instalasi telepon	163,500.00	24,675.00	188,175.00
165	memasang 1 titik Instalasi Jaringan komputer			
	Bahan			
	25.000 m' Kabel UTP cat 6	9,000.00	225,000.00	
	5.500 Ljr Pipa instalasi	7,000.00	38,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.005 Org Kepala Tukang	55,000.00	275.00	
	memasang 1 titik Instalasi Jaringan komputer	263,500.00	24,675.00	288,175.00
166	Pasang socket outlet data			
	Bahan			
	1.000 bh Outlet data	190,000.00	190,000.00	
	Upah			
	0.025 Org Upah kerja	190,000.00	4,750.00	
	Pasang socket outlet data	190,000.00	4,750.00	194,750.00
167	Pasang socket outlet telepon			
	Bahan			
	1.000 bh Outlet telepon	55,000.00	55,000.00	
	Upah			
	0.025 Org Upah kerja	55,000.00	1,375.00	
	Pasang socket outlet telepon	55,000.00	1,375.00	56,375.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
168	Pasang socket outlet TV			
	Bahan			
	1.000 bh Outlet TV	55,000.00	55,000.00	
	Upah			
	0.025 Org Upah kerja	55,000.00	1,375.00	
	Pasang socket outlet TV		55,000.00	56,375.00
161	Pasang Lampu Baret SQUARE 8 32 ACR 20 W " Permatelite/setara "			
	Bahan			
	1.000 bh Lampu Baret SQUARE 8 32 ACR 20 W "	165,000.00	165,000.00	
	Upah			
	0.025 Org Upah kerja	165,000.00	4,125.00	
	Pasang Lampu Baret SQUARE 8 32 ACR 20 W " Permatelite/setara "		165,000.00	169,125.00
162	Pasang EXHAUST FAN 10" - "Panasonic/setara"			
	Bahan			
	1.000 bh EXHAUST FAN 10" PANASONIC/setara	550,000.00	550,000.00	
	Upah			
	0.025 Org Upah kerja	550,000.00	13,750.00	
	Pasang EXHAUST FAN 10" - "Panasonic/setara"		550,000.00	563,750.00
163	Pasang cabel tray			
	Bahan			
	1.000 set Cable tray 20 x 5 cm (L=2,4m)	115,000.00	115,000.00	
	Upah			
	0.050 Org Upah kerja	115,000.00	5,750.00	
	Pasang cabel tray		115,000.00	120,750.00
166	Pasang Lampu SL 18 W " Phillip "			
	Bahan			
	1.000 bh Lampu SL 18 W " Phillip "	65,000.00	65,000.00	
	Upah			
	0.100 Org Upah kerja	6,500.00	650.00	
	Pasang Lampu SL 18 W " Phillip "		65,000.00	65,650.00
167	Memasang 1 ttk stop kontak 350 watt ruang (1P) (Broco)			
	Bahan			
	10.000 m' Kabel NYA 1 x 2,5 mm	4,750.00	47,500.00	
	0.200 Ljr Pipa paralon 5/8"	7,000.00	1,400.00	
	1.000 bh Stop kontak	27,500.00	27,500.00	
	1.000 bh T. Dos PVC	4,500.00	4,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 ttk stop kontak 350 watt ruang (1P) (Broco)		80,900.00	108,050.00
168	memasang 1 titik stop kontak lantai			
	Bahan			
	10.000 m' Kabel NYA 1 x 4mm	15,000.00	150,000.00	
	1.000 bh Stop kontak	27,500.00	27,500.00	
	1.000 bh T. Dos PVC	4,500.00	4,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	memasang 1 titik stop kontak lantai		182,000.00	209,150.00
168	Memasang 1 ttk stop kontak AC 1000 watt ruang Broco)			
	Bahan			
	10.000 m' Kabel NYA 1 x 4 mm	15,000.00	150,000.00	
	0.200 Ljr Pipa paralon 5/8"	7,000.00	1,400.00	
	1.000 bh Stop kontak	30,000.00	30,000.00	
	1.000 bh T. Dos PVC	4,500.00	4,500.00	
	Upah			
	0.050 Org Pekerja	38,000.00	1,900.00	
	0.500 Org Tukang Listrik	45,000.00	22,500.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 ttk stop kontak AC 1000 watt ruang Broco)		185,900.00	213,050.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
169	memasang 1Set Panel Box (SDP) Lt. 1			
	Bahan			
	1.000 set Panel box 40x60 cm	650,000.00	650,000.00	
	1.000 bh MCCB 3P 50A	450,000.00	450,000.00	
	3.000 bh MCB 1p 25A	55,000.00	165,000.00	
	4.000 bh MCB 1p 20A	55,000.00	220,000.00	
	5.000 bh MCB 1p 10A	45,000.00	225,000.00	
	3.000 bh MCB 1p 6A	45,000.00	135,000.00	
	10.000 m' Kabel NYY 4 x 16mm	150,000.00	1,500,000.00	
	10.000 m' Kabel BC 25mm	40,000.00	400,000.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	2.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	90,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 set SDP 1, lt 1		3,745,000.00	130,750.00
170	memasang 1Set Panel Box (SDP) Lt. 2			
	Bahan			
	1.000 set Panel box 40x60 cm	650,000.00	650,000.00	
	1.000 bh MCCB 3P 50A	450,000.00	450,000.00	
	8.000 bh MCB 1p 25A	55,000.00	440,000.00	
	2.000 bh MCB 1p 6A	45,000.00	90,000.00	
	20.000 m Kabel NYY 4 x 16mm	150,000.00	3,000,000.00	
	10.000 Set Kabel BC 25mm	40,000.00	400,000.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	2.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	90,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 set SDP 1, lt 1		5,030,000.00	130,750.00
171	memasang 1Set Panel Box (SDP) Lt. 3			
	Bahan			
	1.000 set Panel box 40x60 cm	650,000.00	650,000.00	
	1.000 bh MCCB 3P 50A	450,000.00	450,000.00	
	8.000 bh MCB 1p 25A	55,000.00	440,000.00	
	1.000 bh MCB 1p 6A	45,000.00	45,000.00	
	30.000 m Kabel NYY 4 x 16mm	150,000.00	4,500,000.00	
	10.000 Set Kabel BC 25mm	40,000.00	400,000.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	2.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	90,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 set SDP 1, lt 1		6,485,000.00	130,750.00
172	memasang 1Set Panel Box (SDP) Lt. 4			
	Bahan			
	1.000 set Panel box 40x60 cm	650,000.00	650,000.00	
	1.000 bh MCCB 3P 50A	450,000.00	450,000.00	
	5.000 bh MCB 1p 25A	55,000.00	275,000.00	
	1.000 bh MCB 1p 6A	45,000.00	45,000.00	
	40.000 m Kabel NYY 4 x 16mm	150,000.00	6,000,000.00	
	10.000 Set Kabel BC 25mm	40,000.00	400,000.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	2.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	90,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 set SDP 1, lt 1		7,820,000.00	130,750.00

Digital Repository Universitas Jember

NO.	JENIS PEKERJAAN	BAHAN	UPAH	JUMLAH
170	Memasang 1 set Panel box (MDP)			
	Bahan			
	1.000 set Panel box 60x80 cm	1,000,000.00	1,000,000.00	
	1.000 bh MCCB 3P 250A	600,000.00	600,000.00	
	4.000 bh MCCB 3P 63A	450,000.00	1,800,000.00	
	1.000 bh MCCB 3P 32A	450,000.00	450,000.00	
	1.000 bh MCB 1p 16A	55,000.00	55,000.00	
	20.000 m Kabel NYY 4 x 70mm	375,000.00	7,500,000.00	
	10.000 m Kabel BC 50mm	70,000.00	700,000.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	3.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	135,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	Memasang 1 set SDP 1, lt 1	12,105,000.00	175,750.00	12,280,750.00
171	Analisa Sendiri			
	memasang 1 set titik penangkal petir			
	Bahan			
	40.000 m' Kabel NYYHY 1x50mm	90,000.00	3,600,000.00	
	3.000 bh Ground rood 175cm	965,000.00	2,895,000.00	
	4.000 m' pipa GI 2"	97,500.00	390,000.00	
	1.000 ls bak kontrol	500,000.00	500,000.00	
	1.000 bh Penangkal petir non radioaktif R-150m	15,000,000.00	15,000,000.00	
	Upah			
	2.000 Org Pekerja	38,000.00	76,000.00	
	2.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	90,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	memasang 1 bh titik penangkal petir	22,385,000.00	168,750.00	22,553,750.00
172	Analisa Sendiri			
	memasang 1 set panel pompa			
	Bahan			
	1.000 bh Panel box 30x40 cm	350,000.00	350,000.00	
	1.000 bh MCB 1p 16A	55,000.00	55,000.00	
	2.000 bh MCB 1p 6A	45,000.00	90,000.00	
	75.000 m Kabel NYY 2 x 6mm	32,500.00	2,437,500.00	
	Upah			
	1.000 Org Pekerja	38,000.00	38,000.00	
	2.000 Org Tukang Listrik	45,000.00	90,000.00	
	0.050 Org Kepala Tukang	55,000.00	2,750.00	
	memasang 1 bh titik penangkal petir	2,932,500.00	130,750.00	3,063,250.00

Digital Repository Universitas Jember

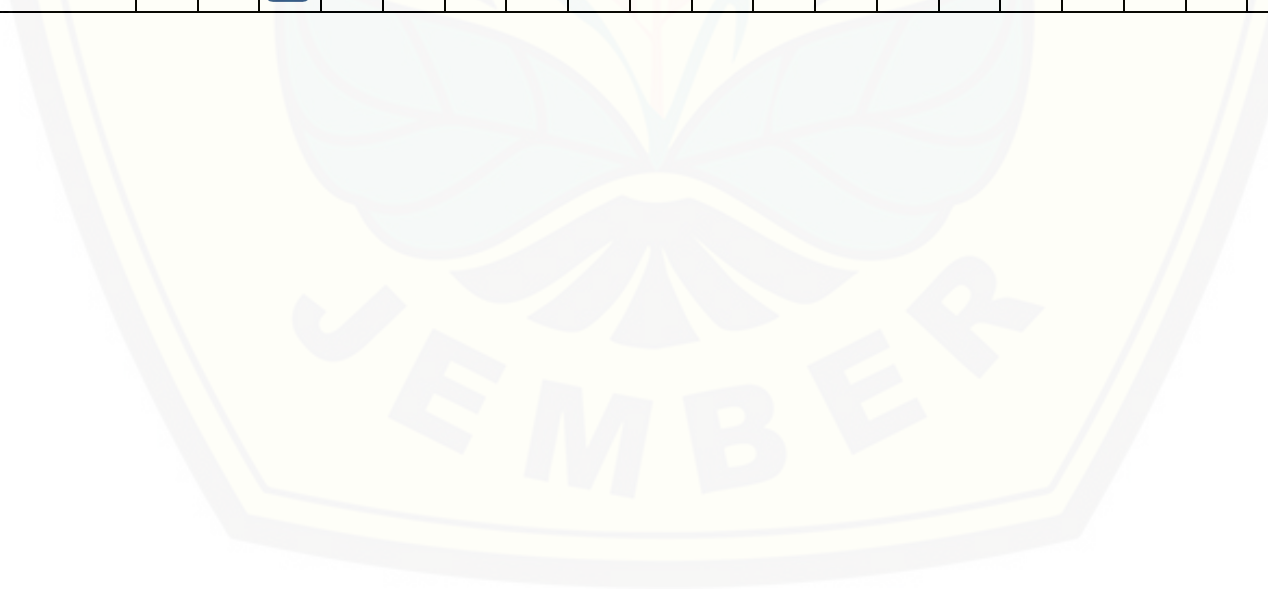
NO.	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT (%)	JULI			AGUSTUS			SEPTEMBER				OKTOBER				NOPEMBER				DESEMBER		SKALA %
			17 - 20	21 - 27	28 - 03	04 - 10	11 - 17	18 - 24	25 - 31	01 - 07	08 - 14	15 - 21	22 - 28	29 - 05	06 - 12	13 - 19	20 - 26	27 - 02	03 - 09	10 - 16	17 - 23	24 - 30	

JADWAL PENGGUNAAN PERALATAN

PROGRAM : PENYELENGGARAAN KEGIATAN DAN USAHA PENDIDIKAN TINGGI STAIN
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG MAHAD PUTRA / PUTERI STAIN JEMBER
 LOKASI : KAMPUS SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN) JEMBER
 TAHUN ANGGARAN : TAHUN 2014

NO.	JENIS PERALATAN	JUMLAH	JULI			AGUSTUS				SEPTEMBER				OKTOBER				NOPEMBER				DESEMBER		KET.			
			17 - 20	21 - 27	28 - 03	04 - 10	11 - 17	18 - 24	25 - 31	01 - 07	08 - 14	15 - 21	22 - 28	29 - 05	06 - 12	13 - 19	20 - 26	27 - 02	03 - 09	10 - 16	17 - 23	24 - 30	01 - 07		08 - 14		
1	TOWER CRANE	1 UNIT																									
2	MOLEN	5 UNIT																									
3	VIBRATOR	5 UNIT																									
4	BAR CUTTER	3 UNIT																									
5	BAR BENDER	3 UNIT																									
6	SCHAFOLDING	1000 SET																									
7	GENZET	3 UNIT																									
8	THEODOLITE	1 UNIT																									
9	WATERPASS	1UNIT																									
10	POMPA AIR	3 UNIT																									
11	STAMPER	3 UNIT																									
12	TRUK	3 UNIT																									
13	SEPEDA MOTOR	3 UNIT																									

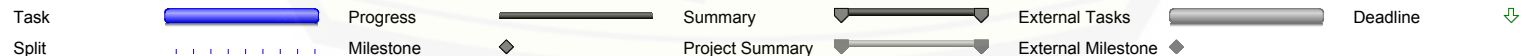
LIBUR IDUL FITRI



Digital Repository Universitas Jember

ID	Task Name	Duration	Predecessors	Nov 16, '14							Nov 23, '14							Nov 30, '14							Dec 7, '14							Dec 14, '14							Dec 21, '14							Dec 28, '14							Jan 4, '15							Jan 11, '15						
				S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S
1	GEDUNG A	22 days		▶																																																														
2	Pek. Cat - catan Lantai 1	5 days	3	▶																																																														
3	Pek. Cat - catan Lantai 2	3 days	4SS	▶																																																														
4	Pek. Cat - catan Lantai 3	3 days	13SS+7 days	▶																																																														
5	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																														
8	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	6 days	9SS+7 days	▶																																																														
9	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	17SS+7 days	▶																																																														
13	Pek. Cat - catan Lantai 4	5 days	8SS-7 days	▶																																																														
17	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	5SS	▶																																																														
22				▶																																																														
23	GEDUNG B	22 days		▶																																																														
24	Pek. Cat - catan Lantai 1	4 days	25	▶																																																														
25	Pek. Cat - catan Lantai 2	4 days	26SS	▶																																																														
26	Pek. Cat - catan Lantai 3	5 days	31SS+7 days	▶																																																														
27	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	7 days	28SS	▶																																																														
28	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	7 days	35SS+7 days	▶																																																														
31	Pek. Cat - catan Lantai 4	7 days	27SS	▶																																																														
35	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days		▶																																																														
39				▶																																																														
40	GEDUNG C	24 days		▶																																																														
41	Pek. Cat - catan Lantai 1	2 days	42	▶																																																														
42	Pek. Cat - catan Lantai 2	2 days	43SS	▶																																																														
43	Pek. Cat - catan Lantai 3	2 days	54SS+7 days	▶																																																														
44	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																														
47	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	8 days	48SS+7 days	▶																																																														
48	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	58SS+7 days	▶																																																														
54	Pek. Cat - catan Lantai 4	5 days	47SS-7 days	▶																																																														
58	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	44SS	▶																																																														
69				▶																																																														
70	GEDUNG D	22 days		▶																																																														
71	Pek. Cat - catan Lantai 1	2 days	72	▶																																																														
72	Pek. Cat - catan Lantai 2	2 days	73SS	▶																																																														
73	Pek. Cat - catan Lantai 3	2 days	85SS+7 days	▶																																																														
74	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																														
77	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	8 days	78SS+7 days	▶																																																														
78	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	89SS+7 days	▶																																																														
85	Pek. Cat - catan Lantai 4	5 days	77SS-7 days	▶																																																														
89	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	74SS	▶																																																														
100				▶																																																														
101	GEDUNG E	21 days		▶																																																														
102	Pek. Cat - catan Lantai 2	4 days	103SS	▶																																																														
103	Pek. Cat - catan Lantai 3	4 days	113SS+7 days	▶																																																														
104	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																														
107	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	6 days	108SS+7 days	▶																																																														
108	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	117SS+7 days	▶																																																														
113	Pek. Cat - catan Lantai 4	14 days	107SS-7 days	▶																																																														
117	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	104SS	▶																																																														

Project: Project1wildan 4
Date: Sun 5/31/15

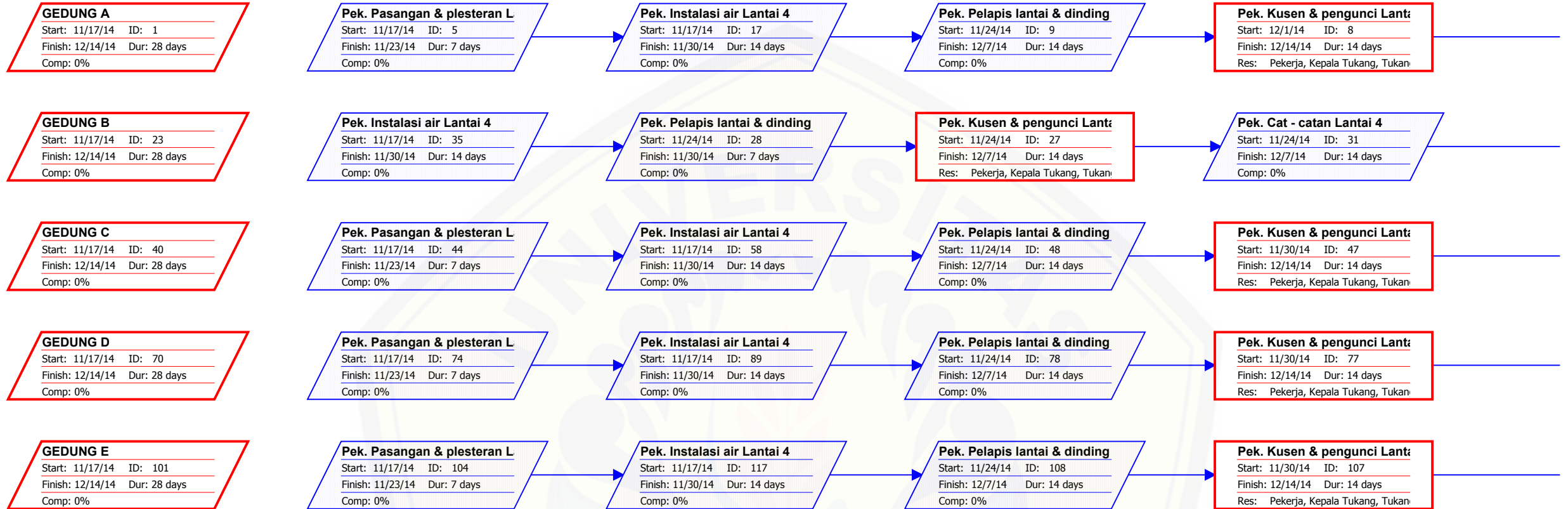


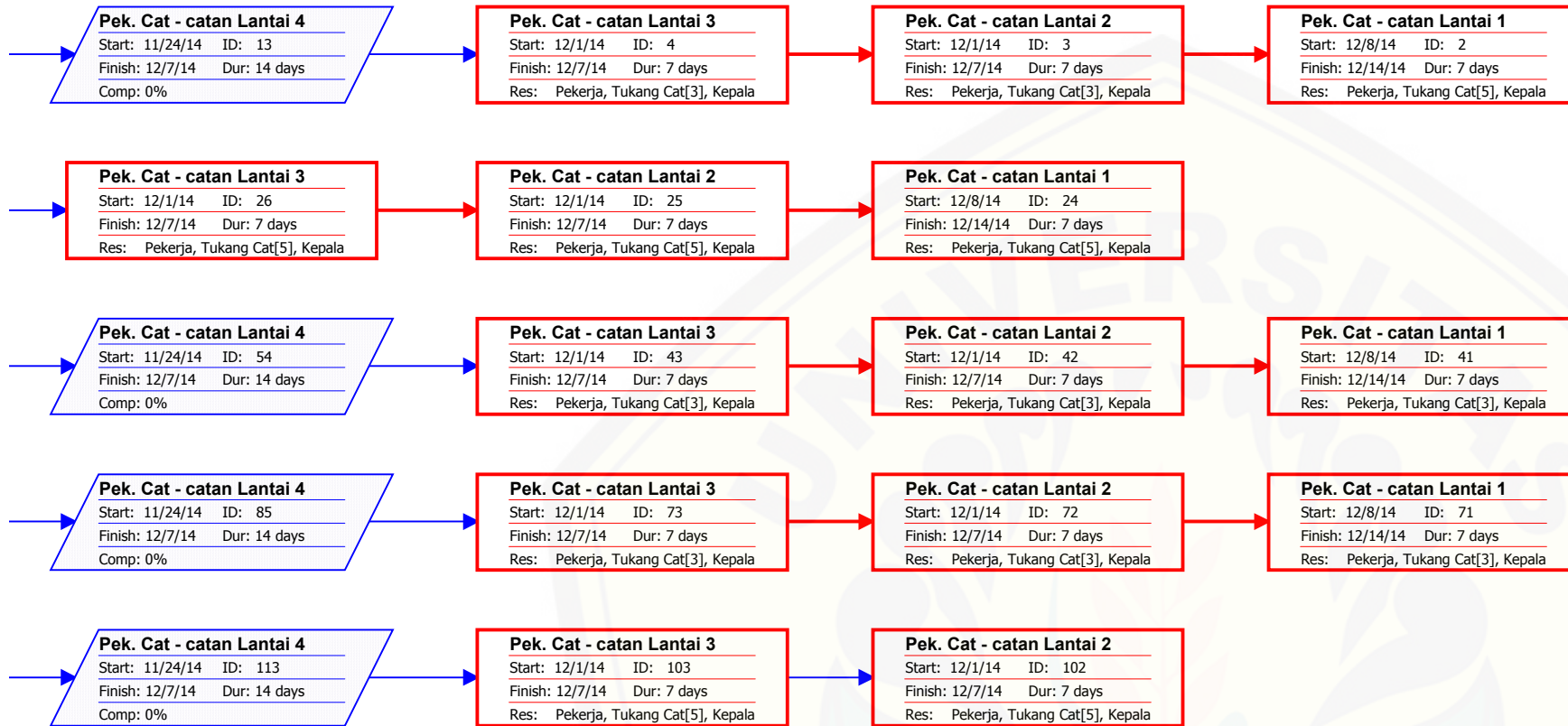
Digital Repository Universitas Jember

ID	Task Name	Duration	Predecessors	Nov 16, '14							Nov 23, '14							Nov 30, '14							Dec 7, '14							Dec 14, '14							Dec 21, '14							Dec 28, '14							Jan 4, '15																				
				S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S														
1	GEDUNG A	22 days		▶																																																																					
2	Pek. Cat - catan Lantai 1	5 days	3	▶																																																																					
3	Pek. Cat - catan Lantai 2	3 days	4SS	▶																																																																					
4	Pek. Cat - catan Lantai 3	3 days	13SS+7 days	▶																																																																					
5	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																																					
8	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	6 days	9SS+7 days	▶																																																																					
9	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	17SS+7 days	▶																																																																					
13	Pek. Cat - catan Lantai 4	5 days	8SS-7 days	▶																																																																					
17	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	5SS	▶																																																																					
22				▶																																																																					
23	GEDUNG B	22 days		▶																																																																					
24	Pek. Cat - catan Lantai 1	4 days	25	▶																																																																					
25	Pek. Cat - catan Lantai 2	4 days	26SS	▶																																																																					
26	Pek. Cat - catan Lantai 3	5 days	31SS+7 days	▶																																																																					
27	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	7 days	28SS	▶																																																																					
28	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	7 days	35SS+7 days	▶																																																																					
31	Pek. Cat - catan Lantai 4	7 days	27SS	▶																																																																					
35	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days		▶																																																																					
39				▶																																																																					
40	GEDUNG C	21 days		▶																																																																					
41	Pek. Cat - catan Lantai 1	2 days	42	▶																																																																					
42	Pek. Cat - catan Lantai 2	2 days	43SS	▶																																																																					
43	Pek. Cat - catan Lantai 3	2 days	54SS+7 days	▶																																																																					
44	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																																					
47	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	5 days	48SS+7 days	▶																																																																					
48	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	58SS+7 days	▶																																																																					
54	Pek. Cat - catan Lantai 4	5 days	47SS-7 days	▶																																																																					
58	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	44SS	▶																																																																					
69				▶																																																																					
70	GEDUNG D	22 days		▶																																																																					
71	Pek. Cat - catan Lantai 1	2 days	72	▶																																																																					
72	Pek. Cat - catan Lantai 2	2 days	73SS	▶																																																																					
73	Pek. Cat - catan Lantai 3	2 days	85SS+7 days	▶																																																																					
74	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																																					
77	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	8 days	78SS+7 days	▶																																																																					
78	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	89SS+7 days	▶																																																																					
85	Pek. Cat - catan Lantai 4	5 days	77SS-7 days	▶																																																																					
89	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	74SS	▶																																																																					
100				▶																																																																					
101	GEDUNG E	21 days		▶																																																																					
102	Pek. Cat - catan Lantai 2	4 days	103FS-7 days	▶																																																																					
103	Pek. Cat - catan Lantai 3	4 days	113FS-7 days	▶																																																																					
104	Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4	7 days		▶																																																																					
107	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	6 days	108SS+7 days	▶																																																																					
108	Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4	14 days	117FS-7 days	▶																																																																					
113	Pek. Cat - catan Lantai 4	14 days	107SS-7 days	▶																																																																					
117	Pek. Instalasi air Lantai 4	14 days	104SS	▶																																																																					

Project: Project1wildan 5 Date: Thu 5/28/15	Task Progress Split Milestone	Summary Project Summary	External Tasks External Milestone	Deadline
------------------------------------------------	------------------------------------	----------------------------	--------------------------------------	--------------

Digital Repository Universitas Jember







Project: Project1wildan normal oke
Date: Thu 5/28/15

Critical		Milestone		Critical Inserted		Marked		Project Summary	
Noncritical		Critical Summary		Inserted		Critical External		Highlighted Critical	
Critical Milestone		Summary		Critical Marked		External		Highlighted Noncritical	

GEDUNG A
Start: 11/17/14 ID: 1
Finish: 12/14/14 Dur: 28 days
Comp: 0%

Pek. Pasangan & plesteran L
Start: 11/17/14 ID: 5
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

Pek. Instalasi air Lantai 4
Start: 11/17/14 ID: 17
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

GEDUNG B
Start: 11/17/14 ID: 23
Finish: 12/14/14 Dur: 28 days
Comp: 0%

Pek. Instalasi air Lantai 4
Start: 11/17/14 ID: 35
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

Pek. Pelapis lantai & dinding
Start: 11/24/14 ID: 28
Finish: 11/30/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

GEDUNG C
Start: 11/17/14 ID: 40
Finish: 12/14/14 Dur: 28 days
Comp: 0%

Pek. Pasangan & plesteran L
Start: 11/17/14 ID: 44
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

Pek. Instalasi air Lantai 4
Start: 11/17/14 ID: 58
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

GEDUNG D
Start: 11/17/14 ID: 70
Finish: 12/14/14 Dur: 28 days
Comp: 0%

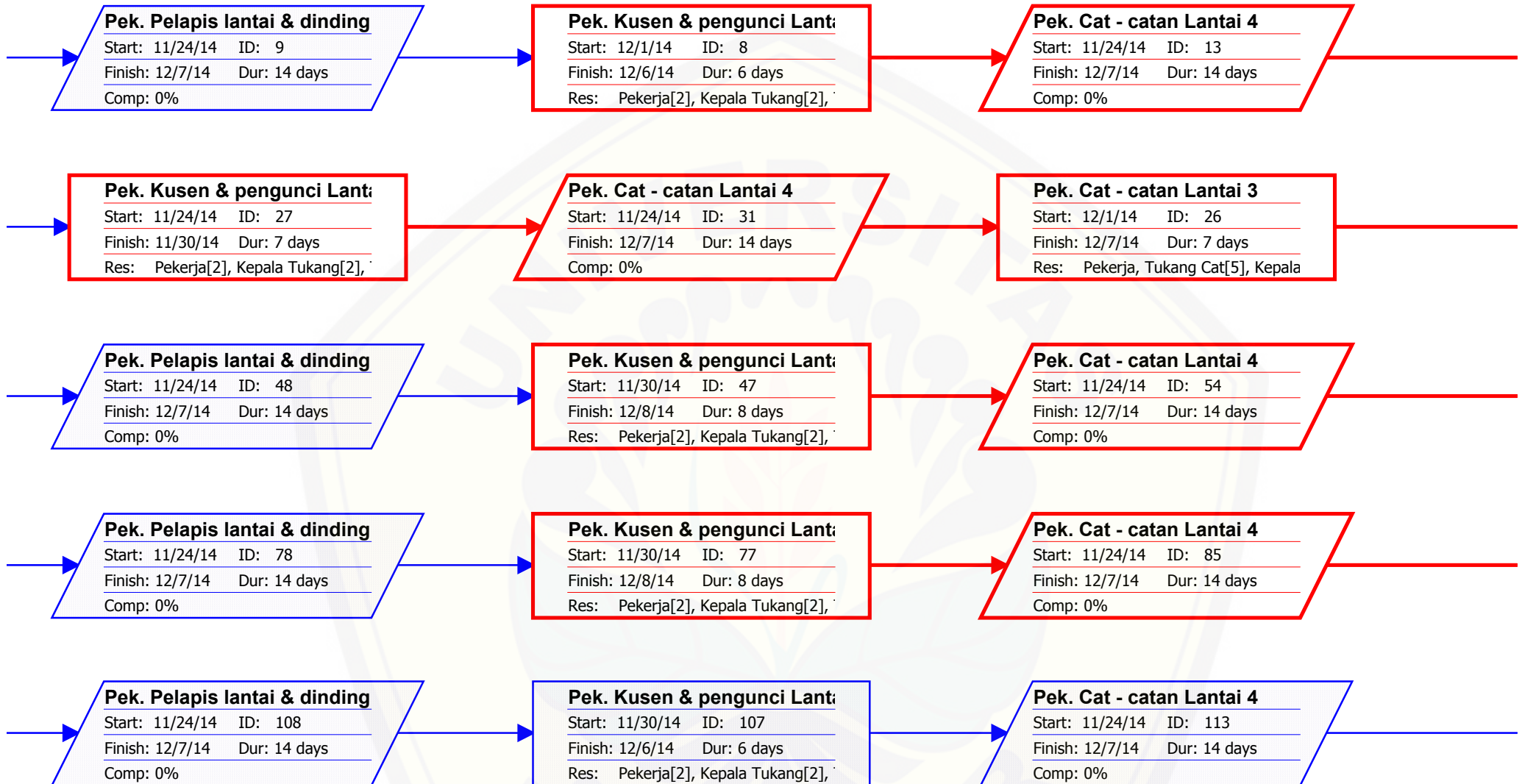
Pek. Pasangan & plesteran L
Start: 11/17/14 ID: 74
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

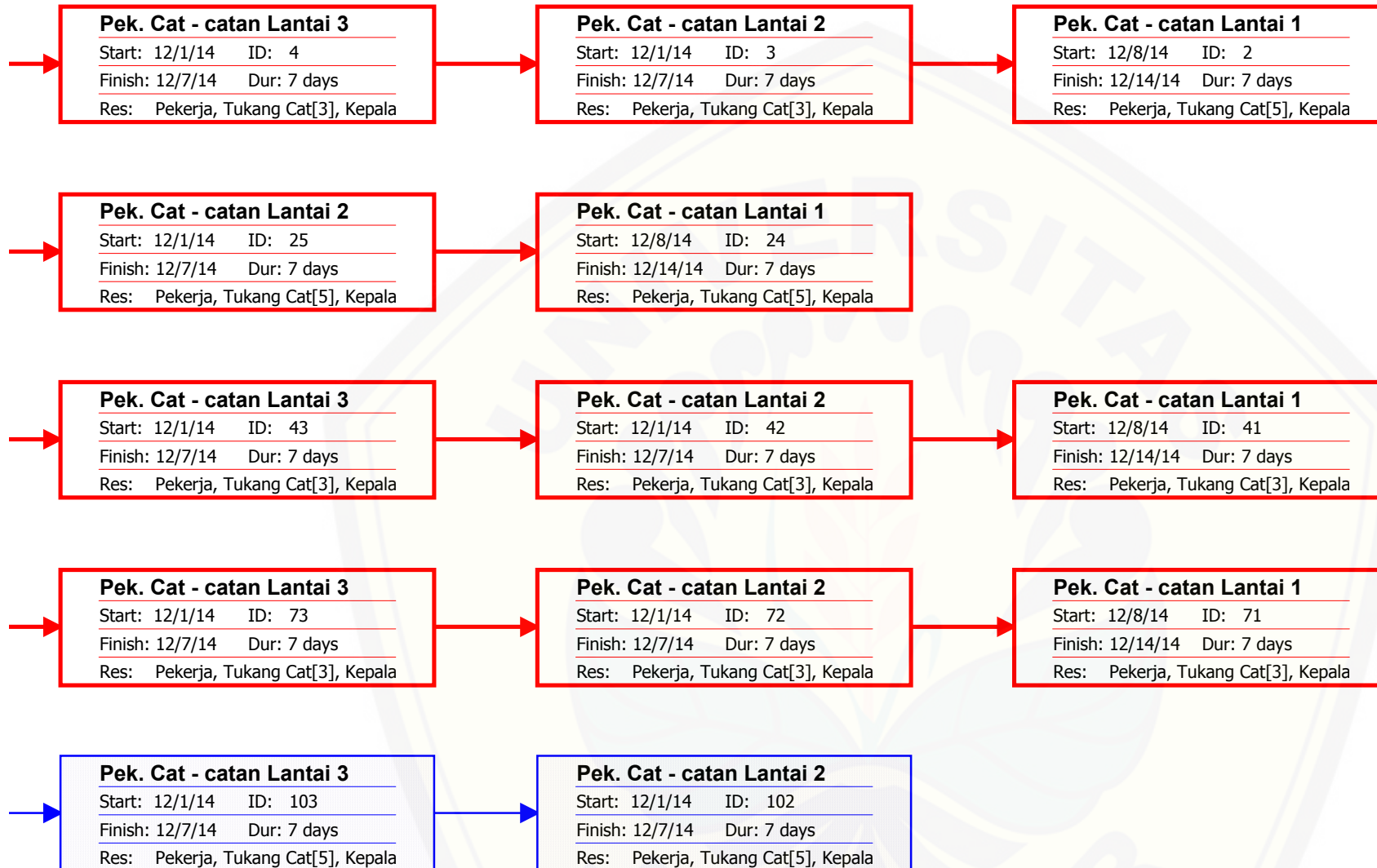
Pek. Instalasi air Lantai 4
Start: 11/17/14 ID: 89
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

GEDUNG E
Start: 11/17/14 ID: 101
Finish: 12/7/14 Dur: 21 days
Comp: 0%

Pek. Pasangan & plesteran L
Start: 11/17/14 ID: 104
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

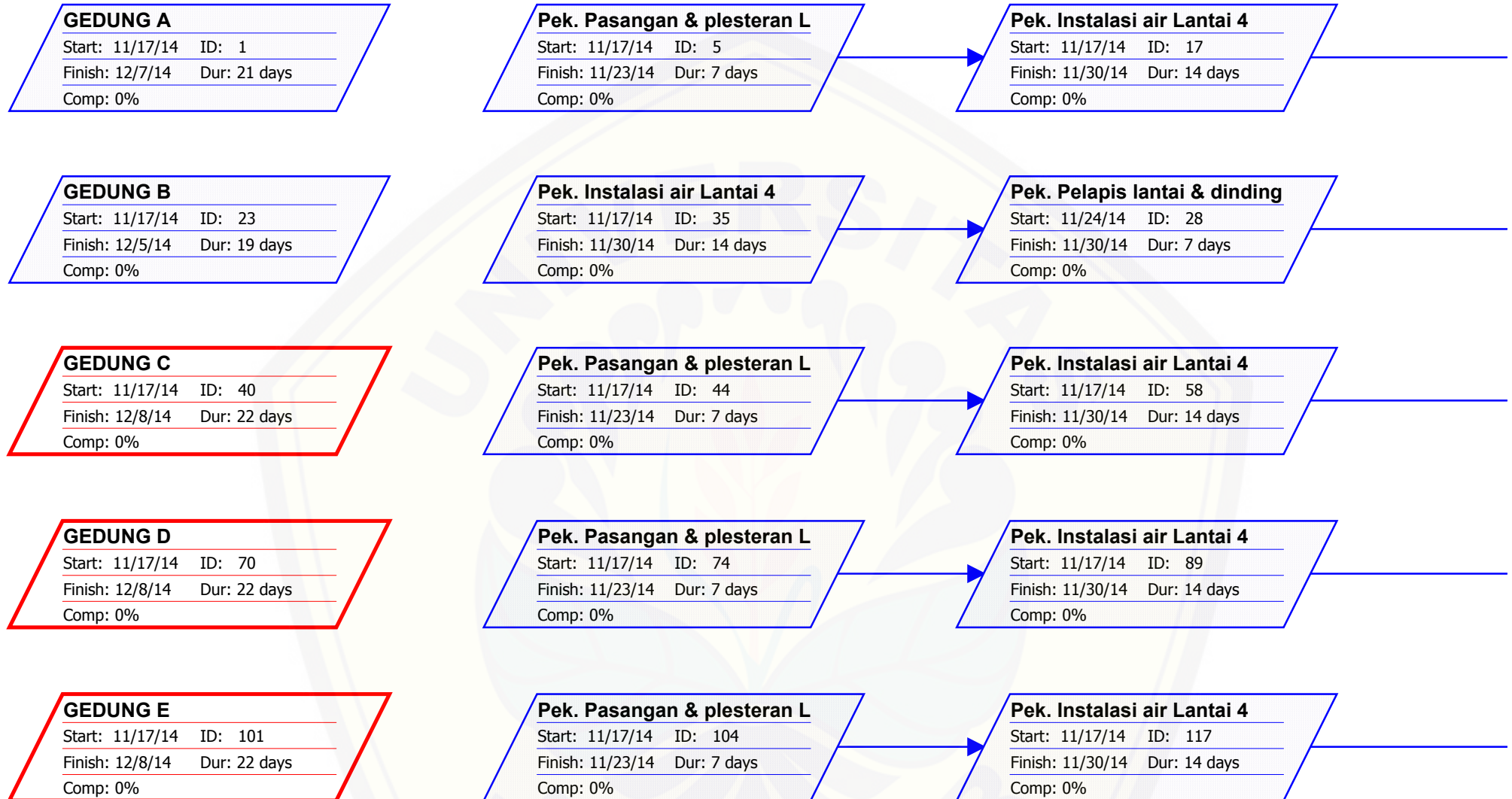
Pek. Instalasi air Lantai 4
Start: 11/17/14 ID: 117
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

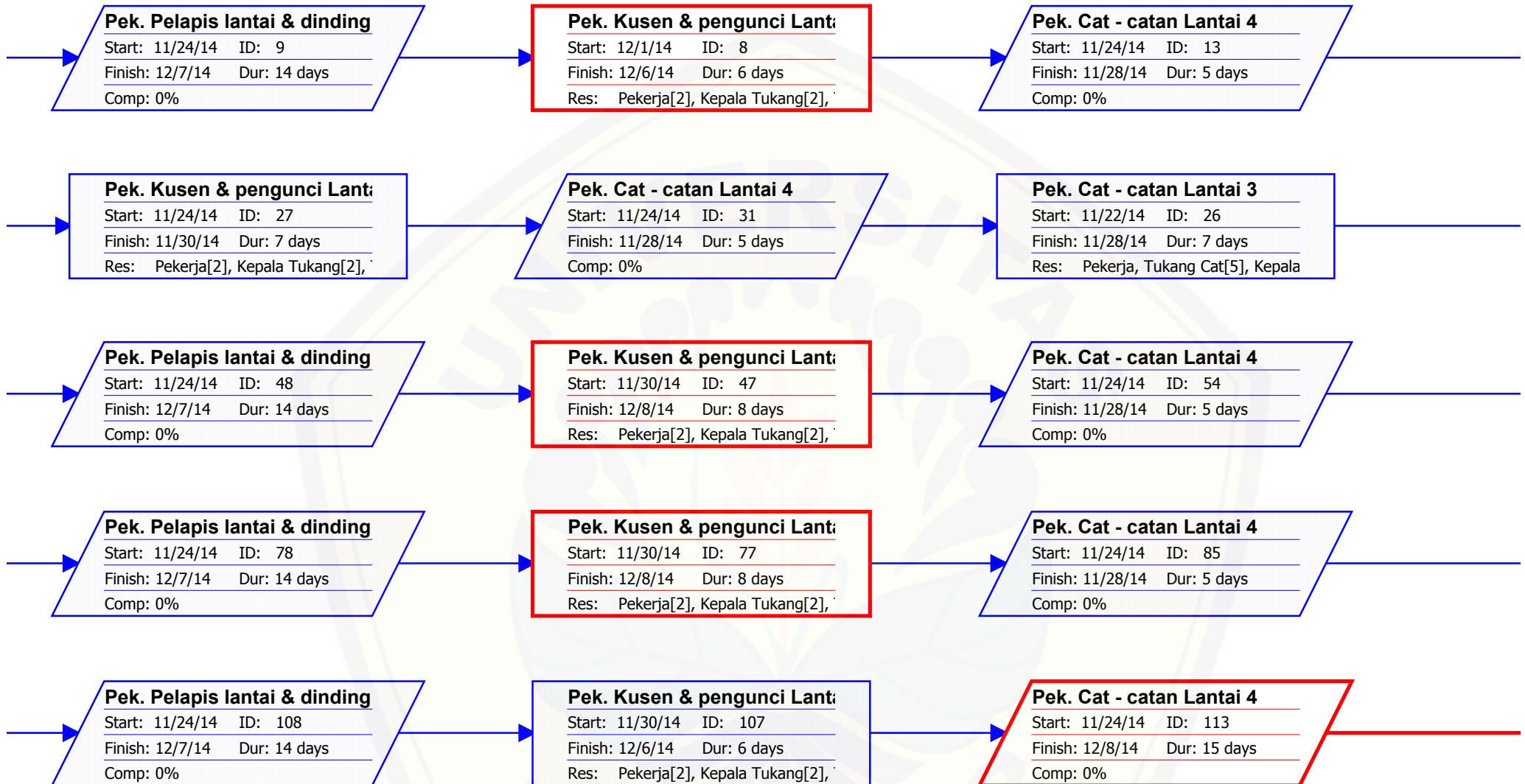


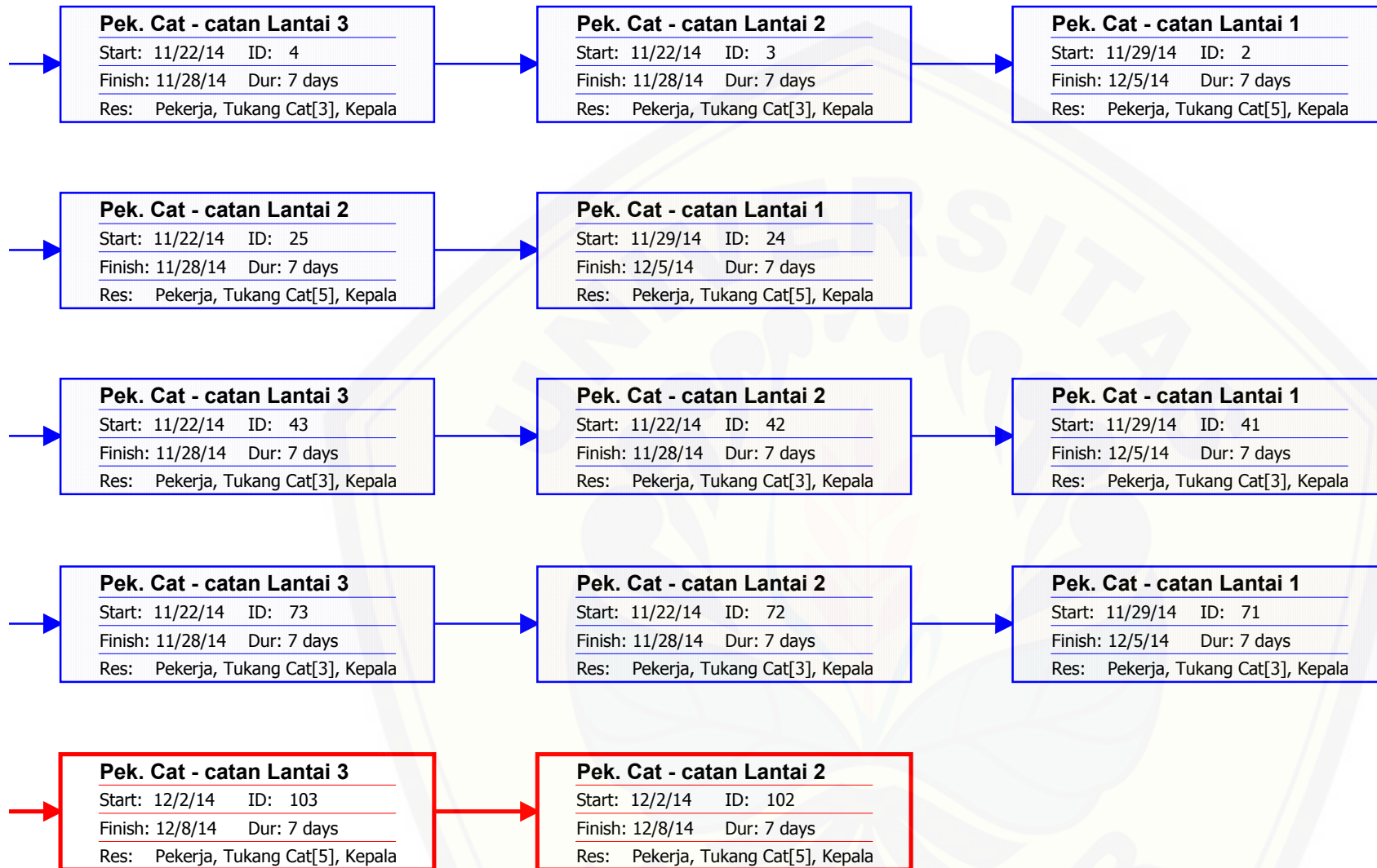




Project: Project1wildan percepatan pe Date: Sat 5/23/15	Critical		Critical Summary		Critical Marked		Project Summary	
	Noncritical		Summary		Marked		Highlighted Critical	
	Critical Milestone		Critical Inserted		Critical External		Highlighted Noncritical	
	Milestone		Inserted		External			

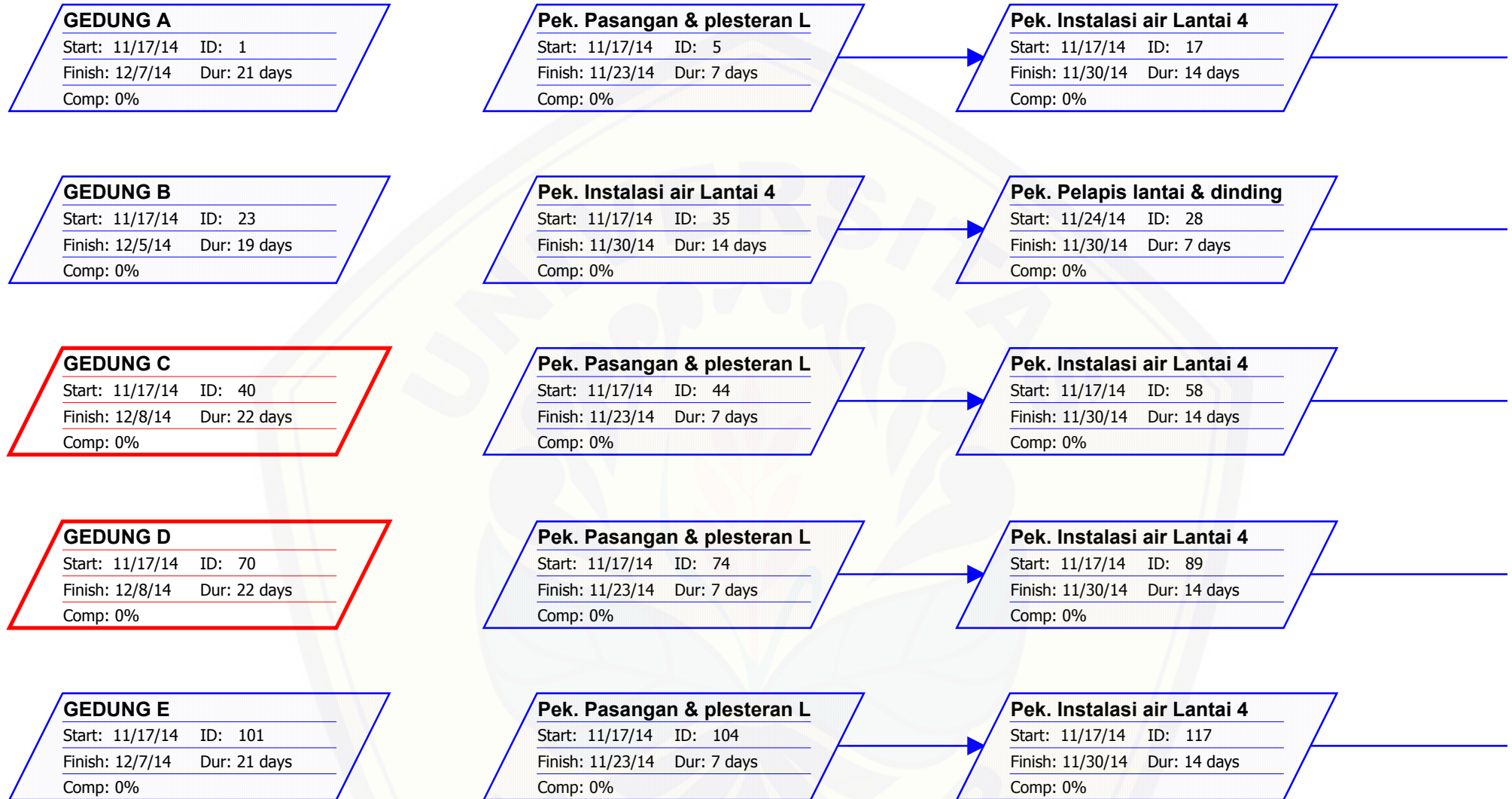


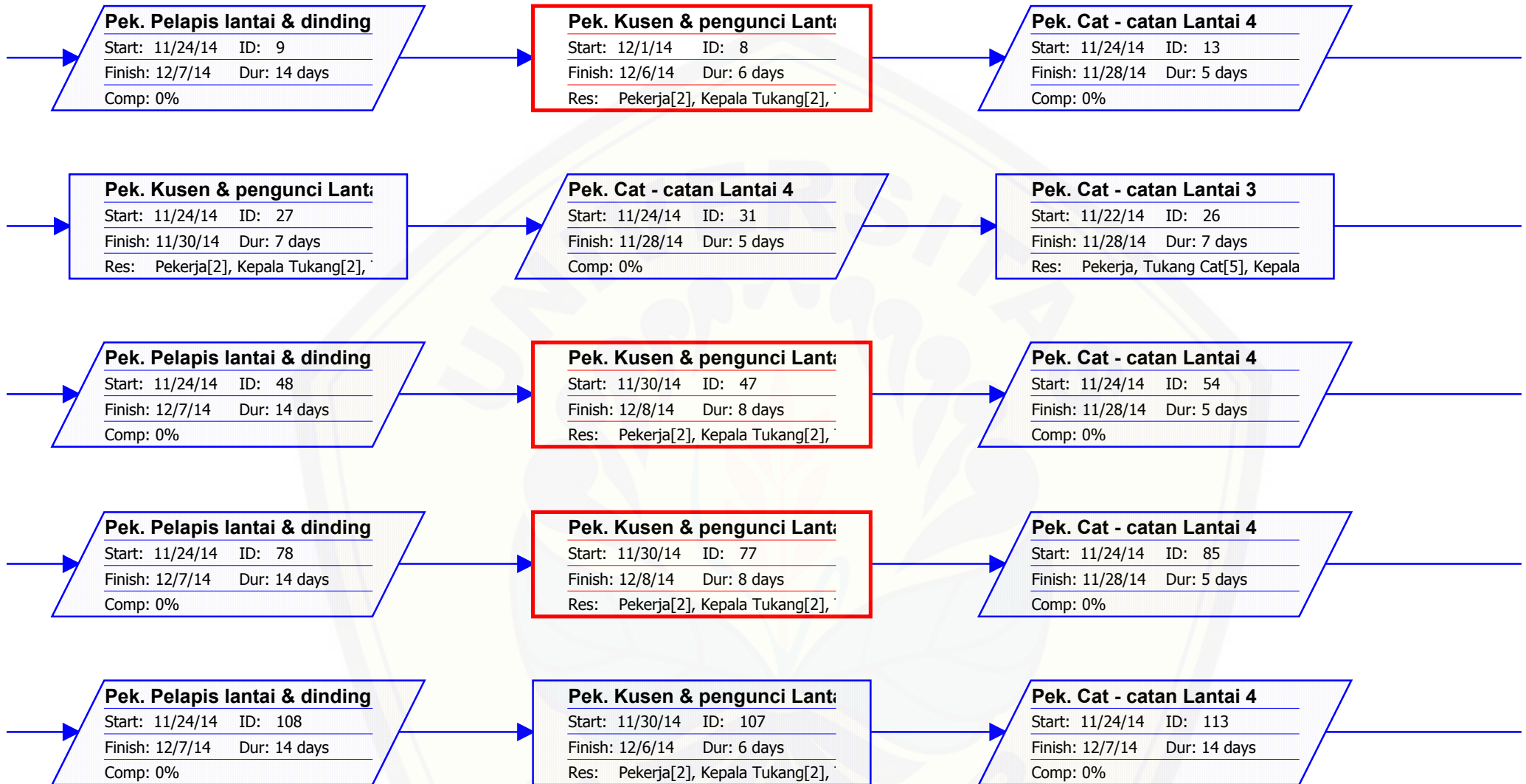


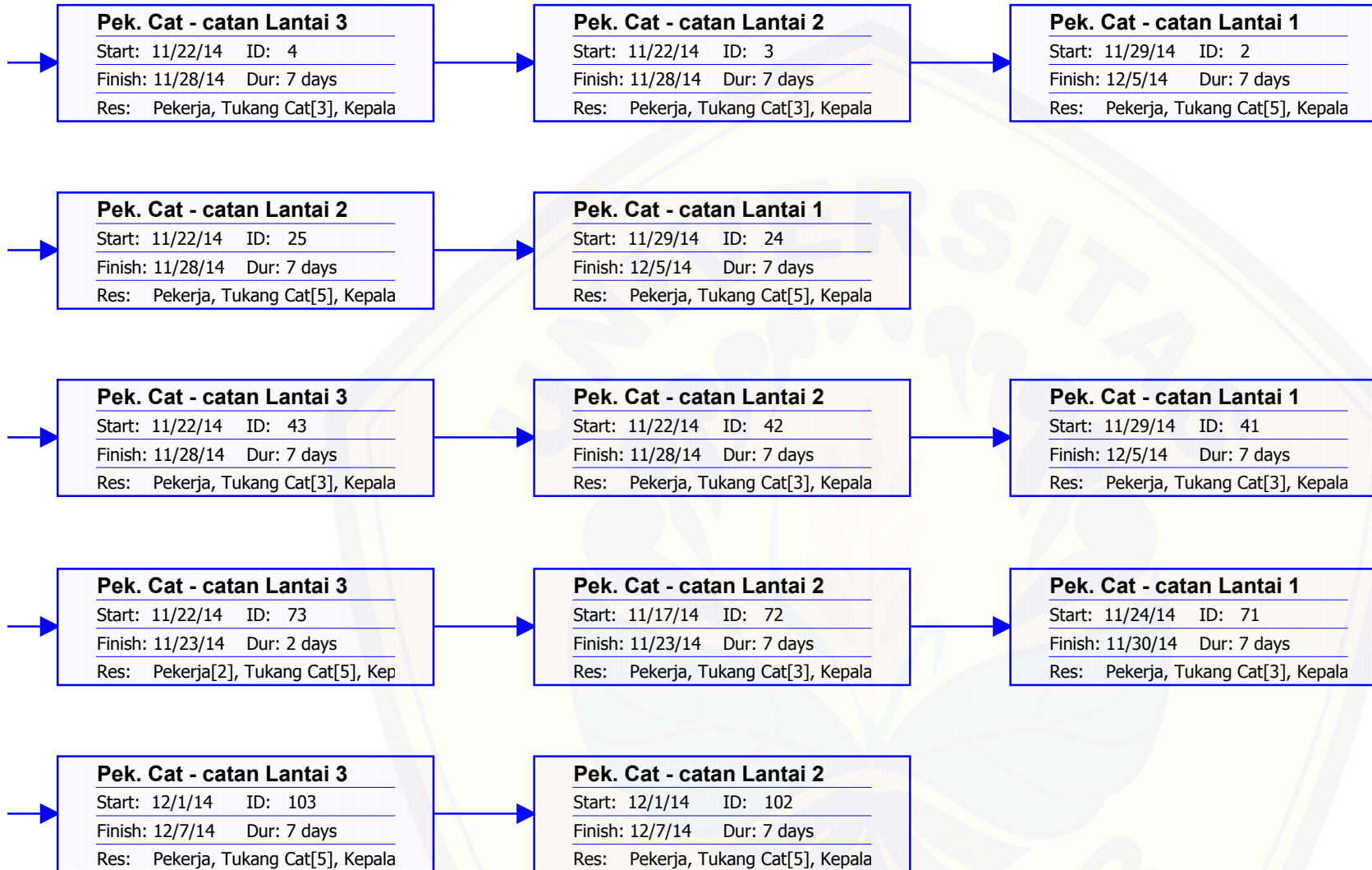




Project: Project1wildan percepatan ke Date: Sat 5/23/15	Critical		Critical Summary		Critical Marked		Project Summary	
	Noncritical		Summary		Marked		Highlighted Critical	
	Critical Milestone		Critical Inserted		Critical External		Highlighted Noncritical	
	Milestone		Inserted		External			









Project: Project1wildan percepatan ke Date: Sun 5/24/15	Critical		Critical Summary		Critical Marked		Project Summary	
	Noncritical		Summary		Marked		Highlighted Critical	
	Critical Milestone		Critical Inserted		Critical External		Highlighted Noncritical	
	Milestone		Inserted		External			

GEDUNG A

Start: 11/17/14 ID: 1
Finish: 12/8/14 Dur: 22 days
Comp: 0%

Pek. Pasangan & plesteran L

Start: 11/17/14 ID: 5
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

Pek. Instalasi air Lantai 4

Start: 11/17/14 ID: 17
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

GEDUNG B

Start: 11/17/14 ID: 23
Finish: 12/8/14 Dur: 22 days
Comp: 0%

Pek. Instalasi air Lantai 4

Start: 11/17/14 ID: 35
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

Pek. Pelapis lantai & dinding

Start: 11/24/14 ID: 28
Finish: 11/30/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

GEDUNG C

Start: 11/17/14 ID: 40
Finish: 12/10/14 Dur: 24 days
Comp: 0%

Pek. Pasangan & plesteran L

Start: 11/17/14 ID: 44
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

Pek. Instalasi air Lantai 4

Start: 11/17/14 ID: 58
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

GEDUNG D

Start: 11/17/14 ID: 70
Finish: 12/8/14 Dur: 22 days
Comp: 0%

Pek. Pasangan & plesteran L

Start: 11/17/14 ID: 74
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%

Pek. Instalasi air Lantai 4

Start: 11/17/14 ID: 89
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

GEDUNG E

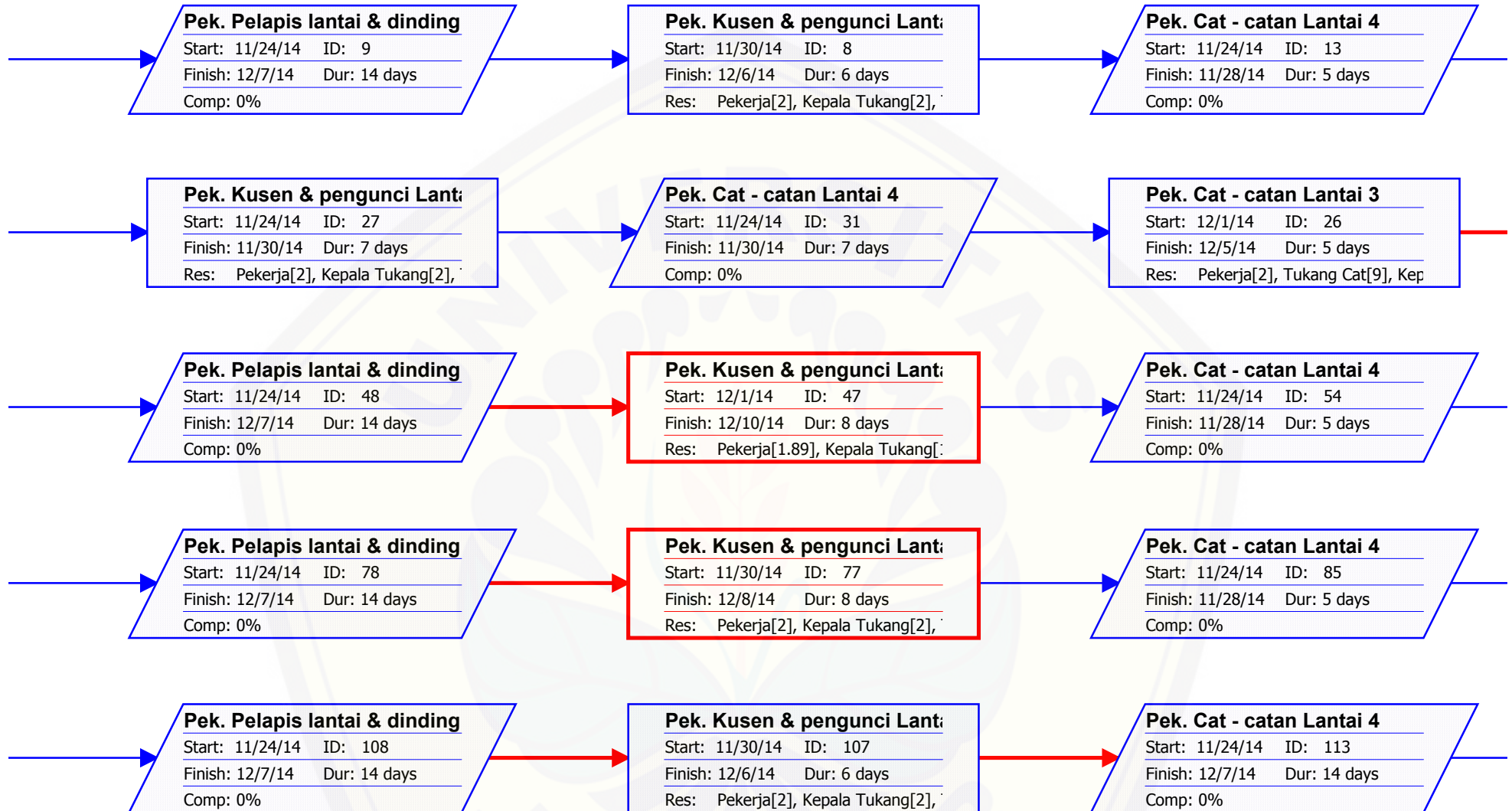
Start: 11/17/14 ID: 101
Finish: 12/7/14 Dur: 21 days
Comp: 0%

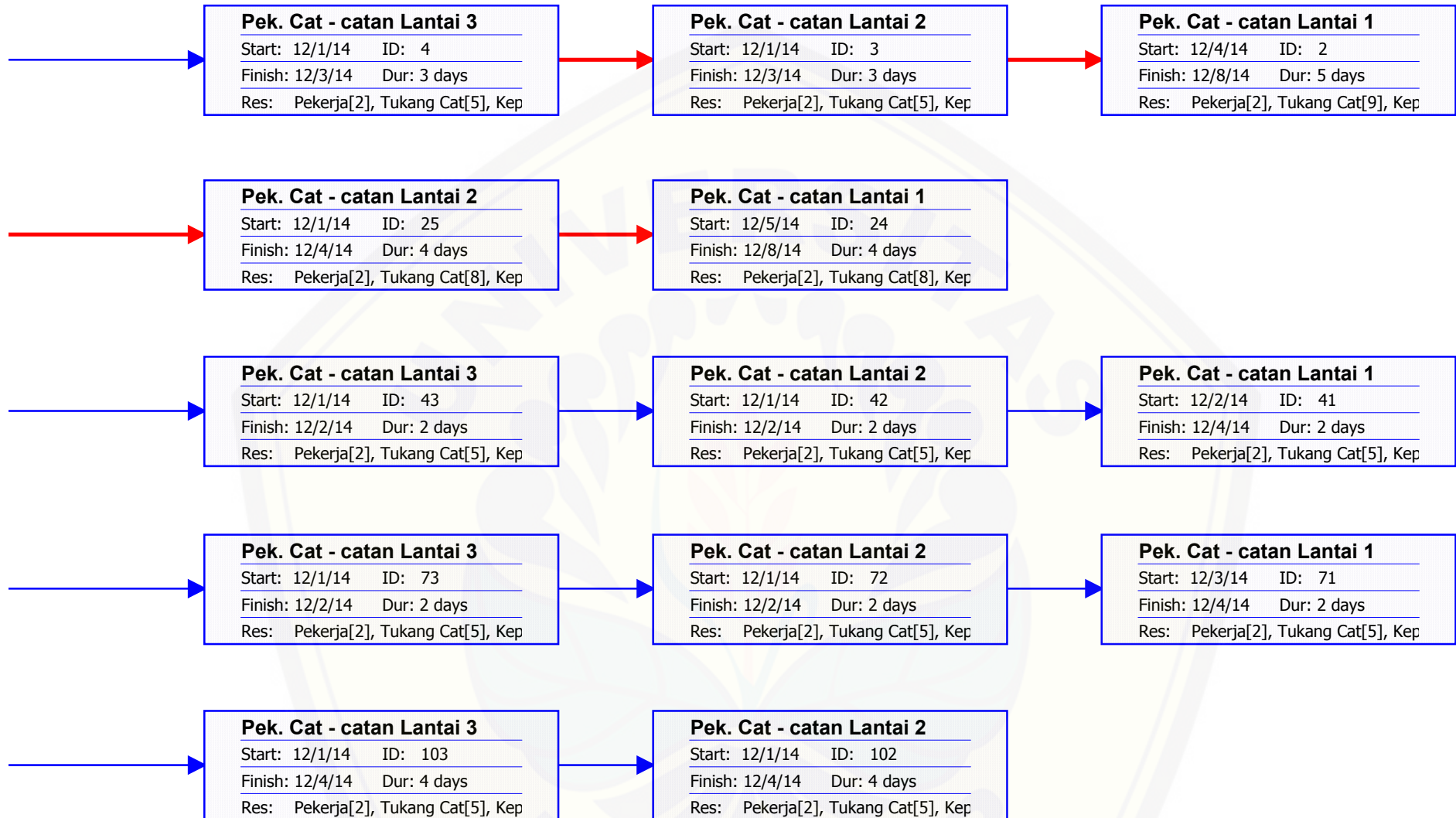
Pek. Pasangan & plesteran L

Start: 11/17/14 ID: 104
Finish: 11/23/14 Dur: 7 days
Comp: 0%














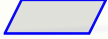

Pek. Instalasi air Lantai 4

Start: 11/17/14 ID: 117
Finish: 11/30/14 Dur: 14 days
Comp: 0%

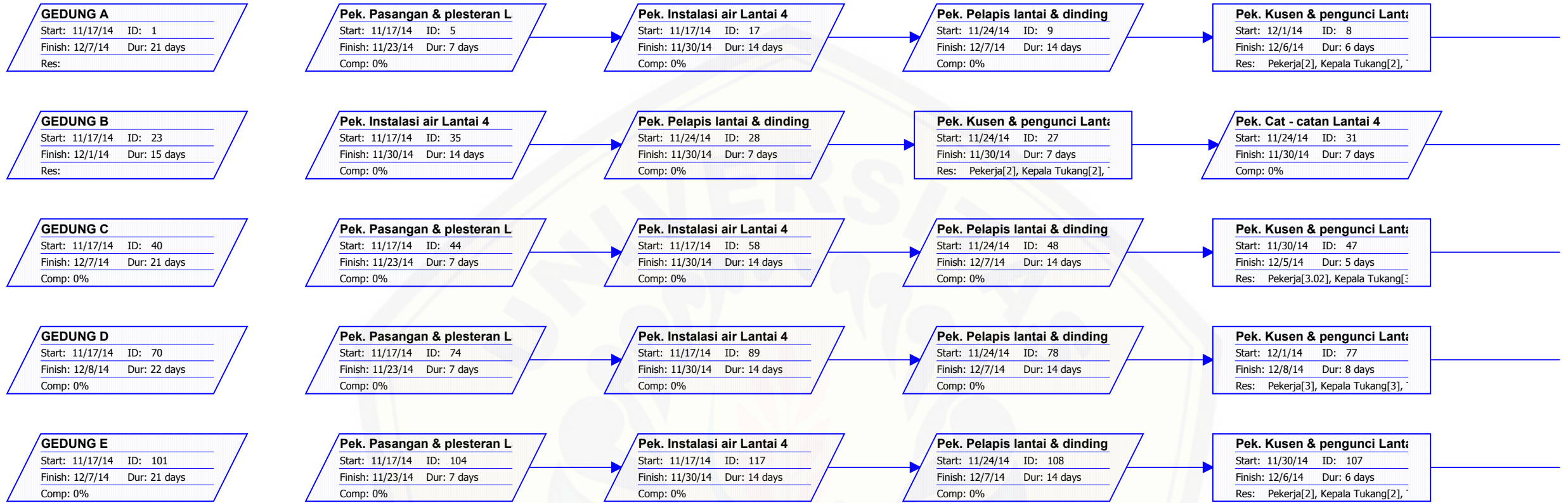


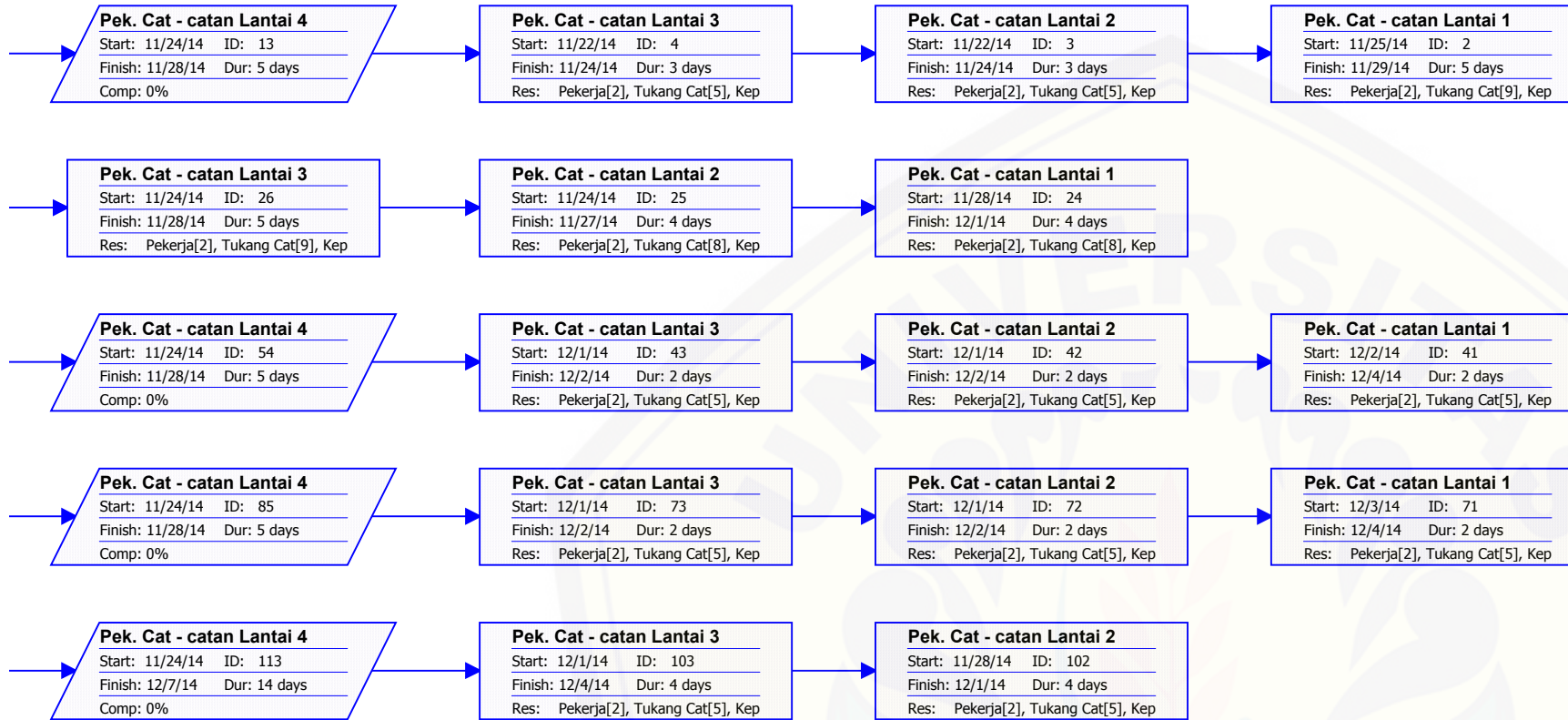




Project: Project1wildan 4 Date: Fri 6/5/15	Critical 	Critical Summary 	Critical Marked 	Project Summary 
	Noncritical 	Summary 	Marked 	Highlighted Critical 
	Critical Milestone 	Critical Inserted 	Critical External 	Highlighted Noncritical 
	Milestone 	Inserted 	External 	

Digital Repository Universitas Jember







Project: Project1wildan 5
Date: Thu 5/28/15

Critical		Milestone		Critical Inserted		Marked		Project Summary	
Noncritical		Critical Summary		Inserted		Critical External		Highlighted Critical	
Critical Milestone		Summary		Critical Marked		External		Highlighted Noncritical	

Lampiran 4

NO.	Uraian Pekerjaan	Durasi Normal (hari)	biaya normal	Durasi Crash (hari)	Volume
GEDUNG A					
1	Pek. Cat - catan Lantai 1	7	Rp 11,222,800.00	5	384.6 m2
2	Pek. Cat - catan Lantai 2	7	Rp 6,679,650.00	3	209.15 m2
3	Pek. Cat - catan Lantai 3	7	Rp 105,298,800.00	3	209.15 m2
4	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 5,169,800.00	6	28 unit
5	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 40,151,800.00	4	1563.24 m2
6	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 13,563,300.00	5	370.158 m2
7	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 3,603,650.00	4	37.2995 m2
GEDUNG B					
8	Pek. Cat - catan Lantai 1	7	Rp 10,329,600.00	4	344.5 m2
9	Pek. Cat - catan Lantai 2	7	Rp 10,662,850.00	4	359.5 m2
10	Pek. Cat - catan Lantai 3	7	Rp 11,220,350.00	5	384.5 m2
11	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 2,297,596.00	7	32.00 Unit
12	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 39,212,050.00	5	1520.60 m2
13	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 13,261,000.00	4	357.37 m2
14	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 3,044,000.00	1	12.18 m2
GEDUNG C					
15	Pek. Cat - catan Lantai 1	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m2
16	Pek. Cat - catan Lantai 2	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m2
17	Pek. Cat - catan Lantai 3	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m2
18	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 5,250,185.00	8	38 Unit
19	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 38,374,050.00	5	1483.51 m2
20	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 12,634,150.00	4	329.256 m2
21	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 3,461,400.00	3	30.919 m2
D					
GEDUNG D					
22	Pek. Cat - catan Lantai 1	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m2
23	Pek. Cat - catan Lantai 2	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m2
24	Pek. Cat - catan Lantai 3	7	Rp 6,453,700.00	2	199 m2
25	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 5,302,800.00	8	38 Unit
26	Pengecatan tembok Lantai 4	14	Rp 38,374,050.00	5	1477.63 M2
27	Pengecatan langit-langit Lantai 4	14	Rp 12,632,150.00	4	329.391 M2
28	Pengecatan kalsiplank Lantai 4	14	Rp 3,462,750.00	3	30.989 M2
E					
GEDUNG E					
29	Pek. Cat - catan Lantai 2	14	Rp 6,453,700.00	4	318.2 m2
30	Pek. Cat - catan Lantai 3	14	Rp 6,453,700.00	4	318.2 m2
31	Pek. Kusen & pengunci Lantai 4	14	Rp 4,796,600.00	6	30 Unit

Digital Repository Universitas Jember

NO.	Koefisien							Kapasitas Produksi (V/Orang/hari)						
	pekerja	kepala tukang	Tukang cat	Tukang besi	Tukang kayu	Tukang las	Mandor	pekerja	kepala tukang	Tukang cat	Tukang besi	Tukang kayu	Tukang las	Mandor
1	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
2	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
3	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
4	0.4300	0.0040		0.0430	0.0600	0.0150	0.0020	2.33	250.00		23.26	16.67	66.67	500.00
5	0.0200	0.0063	0.0600				0.0025	50.00	158.73	16.67				400.00
6	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
7	0.2000	0.0063	0.0600				0.0025	5.00	158.73	16.67				400.00
8	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
9	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
10	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
11	0.4300	0.0040		0.0430	0.0600	0.0150	0.0020	2.33	250.00		23.26	16.67	66.67	500.00
12	0.0200	0.0063	0.0600				0.0025	50.00	158.73	16.67				400.00
13	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
14	0.2000	0.0063	0.0600				0.0025	5.00	158.73	16.67				400.00
15	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
16	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
17	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
18	0.4300	0.0040		0.0430	0.0600	0.0150	0.0020	2.33	250.00		23.26	16.67	66.67	500.00
19	0.0200	0.0063	0.0600				0.0025	50.00	158.73	16.67				400.00
20	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
21	0.2000	0.0063	0.0600				0.0025	5.00	158.73	16.67				400.00
D														
22	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
23	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
24	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
25	0.4300	0.0040		0.0430	0.0600	0.0150	0.0020	2.33	250.00		23.26	16.67	66.67	500.00
26	0.0200	0.0063	0.0600				0.0025	50.00	158.73	16.67				400.00
27	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
28	0.2000	0.0063	0.0600				0.0025	5.00	158.73	16.67				400.00
E														
29	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
30	0.0250	0.0100	0.1000				0.0030	40.00	100.00	10.00				333.33
31	0.4300	0.0040		0.0430	0.0600	0.0150	0.0020	2.33	250.00		23.26	16.67	66.67	500.00

NO.	Jumlah Tenaga Kerja Normal						
	pekerja	kepala tukang	Tukang cat	Tukang besi	Tukang kayu	Tukang las	Mandor
1	1	1	6				1
2	1	1	3				1
3	1	1	3				1
4	1	1		1	1	1	1
5	5	1	14				1
6	1	1	5				1
7	1	1	1				1
8	1	1	5				1
9	1	1	5				1
10	1	1	6				1
11	1	1		1	1	1	1
12	4	1	14				1
13	1	1	5				1
14	1	1	1				1
15	1	1	3				1
16	1	1	3				1
17	1	1	3				1
18	1	1		1	1	1	1
19	4	1	13				1
20	1	1	5				1
21	1	1	1				1
D							
22	1	1	3				1
23	1	1	3				1
24	1	1	3				1
25	1	1		1	1	1	1
26	4	1	13				1
27	1	1	5				1
28	1	1	1				1
E							
29	1	1	3				1
30	1	1	3				1
31	1	1		1	1	1	1

Digital Repository Universitas Jember

NO.	Normal Cost							
	Pekerja	Kepala Tukang	Tukang Cat	Tukang Besi	Tukang Kayu	Tukang Las	Mandor	Jumlah
1	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 1,890,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,961,000.00
2	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
3	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
4	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00		Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 840,000.00	Rp 4,242,000.00
5	Rp 2,660,000.00	Rp 770,000.00	Rp 8,820,000.00				Rp 840,000.00	Rp 13,090,000.00
6	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 3,150,000.00				Rp 840,000.00	Rp 5,292,000.00
7	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 630,000.00				Rp 840,000.00	Rp 2,772,000.00
8	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 1,575,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,646,000.00
9	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 1,575,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,646,000.00
10	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 1,890,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,961,000.00
11	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00		Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 840,000.00	Rp 4,242,000.00
12	Rp 2,128,000.00	Rp 770,000.00	Rp 8,820,000.00				Rp 840,000.00	Rp 12,558,000.00
13	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 3,150,000.00				Rp 840,000.00	Rp 5,292,000.00
14	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 630,000.00				Rp 840,000.00	Rp 2,772,000.00
15	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
16	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
17	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
18	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00		Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 840,000.00	Rp 4,242,000.00
19	Rp 2,128,000.00	Rp 770,000.00	Rp 8,190,000.00				Rp 840,000.00	Rp 11,928,000.00
20	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 3,150,000.00				Rp 840,000.00	Rp 5,292,000.00
21	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 630,000.00				Rp 840,000.00	Rp 2,772,000.00
D								
22	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
23	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
24	Rp 266,000.00	Rp 385,000.00	Rp 945,000.00				Rp 420,000.00	Rp 2,016,000.00
25	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00		Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 840,000.00	Rp 4,242,000.00
26	Rp 2,128,000.00	Rp 770,000.00	Rp 8,190,000.00				Rp 840,000.00	Rp 11,928,000.00
27	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 3,150,000.00				Rp 840,000.00	Rp 5,292,000.00
28	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 630,000.00				Rp 840,000.00	Rp 2,772,000.00
E								
29	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 1,890,000.00				Rp 840,000.00	Rp 4,032,000.00
30	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00	Rp 1,890,000.00				Rp 840,000.00	Rp 4,032,000.00
31	Rp 532,000.00	Rp 770,000.00		Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 700,000.00	Rp 840,000.00	Rp 4,242,000.00

NO.	Jumlah Tenaga Kerja Crash 50%						Mandor
	pekerja	kepala tukang	Tukang cat	Tukang besi	Tukang kayu	Tukang las	
1	2	2	9				2
2	2	2	5				2
3	2	2	5				2
4	2	2		2	2	2	2
5	8	2	21				2
6	2	2	8				2
7	2	2	2				2
8	2	2	8				2
9	2	2	8				2
10	2	2	9				2
11	2	2		2	2	2	2
12	6	2	21				2
13	2	2	8				2
14	2	2	2				2
15	2	2	5				2
16	2	2	5				2
17	2	2	5				2
18	2	2		2	2	2	2
19	6	2	20				2
20	2	2	8				2
21	2	2	2				2
D							
22	2	2	5				2
23	2	2	5				2
24	2	2	5				2
25	2	2		2	2	2	2
26	6	2	20				2
27	2	2	8				2
28	2	2	2				2
E							
29	2	2	5				2
30	2	2	5				2
31	2	2		2	2	2	2

Digital Repository Universitas Jember

NO.	Crash cost							jumlah	harga Bahan	Biaya Crashing	SLOPE
	pekerja	kepala tukang	Tukang cat	Tukang besi	Tukang kayu	Tukang las	Mandor				
1	Rp 365,370.00	Rp 528,825.00	Rp 1,947,037.50				Rp 576,900.00	Rp 3,418,132.50	Rp 8,261,800.00	Rp 11,679,932.50	Rp 208,498.29
2	Rp 198,692.50	Rp 23,006,500.00	Rp 588,234.38				Rp 313,725.00	Rp 24,107,151.88	Rp 4,663,650.00	Rp 28,770,801.88	Rp 5,037,173.01
3	Rp 198,692.50	Rp 23,006,500.00	Rp 588,234.38				Rp 313,725.00	Rp 24,107,151.88	Rp 103,282,800.00	Rp 127,389,951.88	Rp 5,037,173.01
4	Rp 457,520.00	Rp 662,200.00		Rp 602,000.00	Rp 602,000.00	Rp 602,000.00	Rp 722,400.00	Rp 3,648,120.00	Rp 927,800.00	Rp 4,575,920.00	Rp 10,117.65
5	Rp 1,188,063.16	Rp 429,891.28	Rp 3,693,156.86				Rp 468,972.30	Rp 5,780,083.60	Rp 27,061,800.00	Rp 32,841,883.60	Rp 724,335.18
6	Rp 351,650.10	Rp 40,717,380.00	Rp 1,665,711.00				Rp 555,237.00	Rp 43,289,978.10	Rp 8,271,300.00	Rp 51,561,278.10	Rp 4,053,971.70
7	Rp 283,476.20	Rp 4,102,945.00	Rp 335,695.50				Rp 447,594.00	Rp 5,169,710.70	Rp 831,650.00	Rp 6,001,360.70	Rp 233,466.31
									Rp 1,944,404.00		Rp 5,011,773.19
8	Rp 327,275.00	Rp 37,895,000.00	Rp 1,550,250.00				Rp 516,750.00	Rp 40,289,275.00	Rp 7,683,600.00	Rp 47,972,875.00	Rp 13,974,301.62
9	Rp 341,525.00	Rp 39,545,000.00	Rp 1,617,750.00				Rp 539,250.00	Rp 42,043,525.00	Rp 8,016,850.00	Rp 50,060,375.00	Rp 15,719,710.72
10	Rp 365,275.00	Rp 42,295,000.00	Rp 1,946,531.25				Rp 576,750.00	Rp 45,183,556.25	Rp 8,259,350.00	Rp 53,442,906.25	Rp 19,246,749.29
11	Rp 522,880.00	Rp 756,800.00		Rp 688,000.00	Rp 688,000.00	Rp 688,000.00	Rp 825,600.00	Rp 4,169,280.00	Rp 1,944,404.00	Rp 6,113,684.00	Rp 535,967.42
12	Rp 1,155,659.04	Rp 557,554.80	Rp 4,789,902.60				Rp 608,241.60	Rp 7,111,358.04	Rp 26,654,050.00	Rp 33,765,408.04	Rp 609,836.17
13	Rp 339,497.13	Rp 39,310,194.00	Rp 1,608,144.30				Rp 536,048.10	Rp 41,793,883.53	Rp 7,969,000.00	Rp 49,762,883.53	Rp 3,829,029.90
14	Rp 92,568.00	Rp 1,339,800.00	Rp 109,620.00				Rp 146,160.00	Rp 1,688,148.00	Rp 272,000.00	Rp 1,960,148.00	Rp 84,795.18
											Rp 4,523,661.24
15	Rp 189,050.00	Rp 21,890,000.00	Rp 559,687.50				Rp 298,500.00	Rp 22,937,237.50	Rp 4,437,700.00	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
16	Rp 189,050.00	Rp 21,890,000.00	Rp 559,687.50				Rp 298,500.00	Rp 22,937,237.50	Rp 4,437,700.00	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
17	Rp 189,050.00	Rp 21,890,000.00	Rp 559,687.50				Rp 298,500.00	Rp 22,937,237.50	Rp 4,437,700.00	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
18	Rp 620,920.00	Rp 898,700.00		Rp 817,000.00	Rp 817,000.00	Rp 817,000.00	Rp 980,400.00	Rp 4,951,020.00	Rp 1,008,185.00	Rp 5,959,205.00	Rp 121,615.78
19	Rp 1,127,470.64	Rp 543,955.13	Rp 4,450,542.00				Rp 593,405.60	Rp 6,715,373.37	Rp 26,446,050.00	Rp 33,161,423.37	Rp 575,665.76
20	Rp 312,792.73	Rp 36,218,105.00	Rp 1,481,649.75				Rp 493,883.25	Rp 38,506,430.73	Rp 7,342,150.00	Rp 45,848,580.73	Rp 3,360,319.87
21	Rp 234,984.40	Rp 3,401,090.00	Rp 278,271.00				Rp 371,028.00	Rp 4,285,373.40	Rp 689,400.00	Rp 4,974,773.40	Rp 138,738.50
D											Rp 4,074,724.13
22	Rp 189,050.00	Rp 21,890,000.00	Rp 559,687.50				Rp 298,500.00	Rp 22,937,237.50	Rp 4,437,700.00	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
23	Rp 189,050.00	Rp 21,890,000.00	Rp 559,687.50				Rp 298,500.00	Rp 22,937,237.50	Rp 4,437,700.00	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
24	Rp 189,050.00	Rp 21,890,000.00	Rp 559,687.50				Rp 298,500.00	Rp 22,937,237.50	Rp 4,437,700.00	Rp 27,374,937.50	Rp 4,636,285.32
25	Rp 620,920.00	Rp 898,700.00		Rp 817,000.00	Rp 817,000.00	Rp 817,000.00	Rp 980,400.00	Rp 4,951,020.00	Rp 1,060,800.00	Rp 6,011,820.00	Rp 121,615.78
26	Rp 1,123,001.84	Rp 541,799.13	Rp 4,432,902.00				Rp 591,053.60	Rp 6,688,756.57	Rp 26,446,050.00	Rp 33,134,806.57	Rp 577,355.52
27	Rp 312,920.98	Rp 36,232,955.00	Rp 1,482,257.25				Rp 494,085.75	Rp 38,522,218.98	Rp 7,340,150.00	Rp 45,862,368.98	Rp 3,362,491.24
28	Rp 235,516.40	Rp 3,408,790.00	Rp 278,901.00				Rp 371,868.00	Rp 4,295,075.40	Rp 690,750.00	Rp 4,985,825.40	Rp 139,717.59
E											Rp 4,079,564.34
29	Rp 302,290.00	Rp 437,525.00	Rp 894,937.50				Rp 477,300.00	Rp 2,112,052.50	Rp 2,421,700.00	Rp 4,533,752.50	Rp 191,563.73
30	Rp 302,290.00	Rp 437,525.00	Rp 894,937.50				Rp 477,300.00	Rp 2,112,052.50	Rp 2,421,700.00	Rp 4,533,752.50	Rp 191,563.73
31	Rp 490,200.00	Rp 3,300,000.00		Rp 645,000.00	Rp 645,000.00	Rp 645,000.00	Rp 774,000.00	Rp 6,499,200.00	Rp 554,600.00	Rp 7,053,800.00	Rp 298,966.89

	11/16/14	11/23/14	11/30/14	12/7/14	12/14/14	12/21/14	Total
GEDUNG A							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp11,679,932			Rp11,679,932
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp4,771,036				Rp4,771,036
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp7,566,286				Rp7,566,286
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp26,795,903						Rp26,795,903
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp4,195,417						Rp4,195,417
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp37,498,321				Rp37,498,321
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,165,798	Rp16,165,798				Rp32,331,596
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp3,921,818	Rp3,921,818				Rp7,843,636
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,947,538	Rp1,947,538				Rp3,895,076
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp16,706,929	Rp13,024,929				Rp29,731,857
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,844,036	Rp4,844,036				Rp9,688,071
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018				Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,133,732	Rp1,133,732					Rp2,267,464
Pasang floor drain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
GEDUNG B							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp7,378,286			Rp7,378,286
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp7,616,321				Rp7,616,321
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp8,014,536				Rp8,014,536
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4		Rp24,632,414					Rp24,632,414
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp34,944,707					Rp34,944,707
Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp61,546,907					Rp61,546,907
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp16,029,304	Rp12,879,304				Rp28,908,607
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,736,071	Rp4,736,071				Rp9,472,143
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,087,143	Rp1,087,143				Rp2,174,286
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,401,161	Rp1,401,161					Rp2,802,321
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,407,857	Rp1,407,857					Rp2,815,714
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp823,929	Rp823,929					Rp1,647,857
GEDUNG C							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp4,609,786			Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp21,452,716						Rp21,452,716
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,201,000						Rp6,201,000
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp21,041,813	Rp2,225,681			Rp23,267,495
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,184,109	Rp11,184,109				Rp22,368,218
Pasang keramik lantai 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp51,047,327	Rp46,637,327				Rp97,684,654
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp5,654,961	Rp3,890,961				Rp9,545,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp15,847,018	Rp12,390,018				Rp28,237,036
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,512,196	Rp4,512,196				Rp9,024,393
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,236,214	Rp1,236,214				Rp2,472,429
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp2,159,800	Rp2,159,800					Rp4,319,600
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp3,082,529	Rp2,582,529					Rp5,665,057
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,890,929	Rp1,890,929					Rp3,781,857
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floor drain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG D							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp4,609,786			Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp14,599,106						Rp14,599,106
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,184,648						Rp6,184,648
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp19,391,366	Rp3,878,273			Rp23,269,640
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,210,611	Rp11,210,611				Rp22,421,221
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp25,844,412	Rp25,012,412				Rp50,856,824
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp6,720,961	Rp6,720,961				Rp13,441,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,236,121	Rp5,236,121				Rp10,472,242
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp15,847,018	Rp12,390,018				Rp28,237,036
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,513,268	Rp4,513,268				Rp9,026,536
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,236,696	Rp1,236,696				Rp2,473,393
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp3,520,600	Rp3,520,600					Rp7,041,200
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,199,957	Rp2,199,957					Rp4,399,914
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,482,714	Rp1,482,714					Rp2,965,429
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floor drain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG E							
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp30,230,850				Rp30,230,850
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,230,850				Rp30,230,850
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp15,583,372						Rp15,583,372
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp5,421,664						Rp5,421,664
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp6,012,313				Rp6,012,313
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,931,155	Rp16,931,155				Rp33,862,309
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp46,068,681	Rp42,098,681				Rp88,167,362
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,978,228	Rp1,978,228				Rp3,956,457
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,108,024	Rp5,108,024				Rp10,216,049
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp14,991,036	Rp12,066,036				Rp27,057,071
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp5,160,857	Rp5,070,857				Rp10,231,714
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018				Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,926,314	Rp2,426,314					Rp5,352,629
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,641,586	Rp1,641,586					Rp3,283,171
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,388,223	Rp1,388,223					Rp2,776,446
Pasang floor drain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,221,250	Rp1,221,250					Rp2,442,500
Total	Rp160,054,942	Rp508,608,290	Rp491,938,981	Rp35,250,608			Rp1,195,852,821

	11/16/14	11/23/14	11/30/14	12/7/14	12/14/14	12/21/14	Total
GEDUNG A							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp11,679,932			Rp11,679,932
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp4,771,036				Rp4,771,036
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp7,566,286				Rp7,566,286
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp26,795,903						Rp26,795,903
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp4,195,417						Rp4,195,417
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp37,498,321				Rp37,498,321
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,165,798	Rp16,165,798				Rp32,331,596
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp3,921,818	Rp3,921,818				Rp7,843,636
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,947,538	Rp1,947,538				Rp3,895,076
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp16,706,929	Rp13,024,929				Rp29,731,857
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,844,036	Rp4,844,036				Rp9,688,071
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018				Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,133,732	Rp1,133,732					Rp2,267,464
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
GEDUNG B							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp7,378,286			Rp7,378,286
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp7,616,321				Rp7,616,321
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp8,014,536				Rp8,014,536
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4		Rp24,632,414					Rp24,632,414
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp34,944,707					Rp34,944,707
Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp61,546,907					Rp61,546,907
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp79,135,706					Rp79,135,706
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,633,000					Rp10,633,000
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp2,174,286					Rp2,174,286
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,401,161	Rp1,401,161					Rp2,802,321
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,407,857	Rp1,407,857					Rp2,815,714
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp823,929	Rp823,929					Rp1,647,857
GEDUNG C							
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp6,092,192				Rp6,092,192
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp84,098,254				Rp84,098,254
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127				Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp21,452,716						Rp21,452,716
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,201,000						Rp6,201,000
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp19,880,485	Rp3,851,553			Rp23,732,038
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,184,109	Rp11,184,109				Rp22,368,218
Pasang keramik lantai 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp51,047,327	Rp46,637,327				Rp97,684,654
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp5,654,961	Rp3,890,961				Rp9,545,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp76,544,567					Rp76,544,567
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,006,150					Rp10,006,150
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,877,400					Rp1,877,400
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp2,159,800	Rp2,159,800					Rp4,319,600
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp3,082,529	Rp2,582,529					Rp5,665,057
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,890,929	Rp1,890,929					Rp3,781,857
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG D							
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp30,685,565				Rp30,685,565
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp28,681,127				Rp28,681,127
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127				Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp14,599,106						Rp14,599,106
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,184,648						Rp6,184,648
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp19,391,366	Rp3,878,273			Rp23,269,640
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,210,611	Rp11,210,611				Rp22,421,221
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp25,844,412	Rp25,012,412				Rp50,856,824
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp6,720,961	Rp6,720,961				Rp13,441,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,236,121	Rp5,236,121				Rp10,472,242
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp74,586,567					Rp74,586,567
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,009,150					Rp10,009,150
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,878,750					Rp1,878,750
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp3,520,600	Rp3,520,600					Rp7,041,200
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,199,957	Rp2,199,957					Rp4,399,914
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,482,714	Rp1,482,714					Rp2,965,429
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG E							
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp30,230,850				Rp30,230,850
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,230,850				Rp30,230,850
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp15,583,372						Rp15,583,372
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp5,421,664						Rp5,421,664
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp6,012,313				Rp6,012,313
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,931,155	Rp16,931,155				Rp33,862,309
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp46,068,681	Rp42,098,681				Rp88,167,362
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,978,228	Rp1,978,228				Rp3,956,457
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,108,024	Rp5,108,024				Rp10,216,049
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp14,991,036	Rp12,066,036				Rp27,057,071
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp5,160,857	Rp5,070,857				Rp10,231,714
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018				Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,926,314	Rp2,426,314					Rp5,352,629
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,641,586	Rp1,641,586					Rp3,283,171
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,388,223	Rp1,388,223					Rp2,776,446
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,221,250	Rp1,221,250					Rp2,442,500
Total	Rp160,054,942	Rp710,408,938	Rp624,276,971	Rp27,656,909			Rp1,522,397,760

	11/16/14	11/23/14	11/30/14	12/7/14	12/14/14	12/21/14	Total
GEDUNG A							
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp5,019,519	Rp2,509,759			Rp7,529,278
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp26,405,142				Rp26,405,142
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,318,492				Rp30,318,492
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp26,795,903						Rp26,795,903
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp4,195,417						Rp4,195,417
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp37,498,321				Rp37,498,321
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,165,798	Rp16,165,798				Rp32,331,596
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp3,921,818	Rp3,921,818				Rp7,843,636
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,947,538	Rp1,947,538				Rp3,895,076
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp89,579,532					Rp89,579,532
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp11,601,300					Rp11,601,300
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp2,415,650					Rp2,415,650
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,133,732	Rp1,133,732					Rp2,267,464
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
GEDUNG B							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp7,378,286			Rp7,378,286
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp7,616,321				Rp7,616,321
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp8,014,536				Rp8,014,536
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4		Rp24,632,414					Rp24,632,414
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp34,944,707					Rp34,944,707
Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp61,546,907					Rp61,546,907
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp79,135,706					Rp79,135,706
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,633,000					Rp10,633,000
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp2,174,286					Rp2,174,286
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,401,161	Rp1,401,161					Rp2,802,321
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,407,857	Rp1,407,857					Rp2,815,714
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp823,929	Rp823,929					Rp1,647,857
GEDUNG C							
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp6,092,192				Rp6,092,192
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp84,098,254				Rp84,098,254
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127				Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp21,452,716						Rp21,452,716
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,201,000						Rp6,201,000
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp19,880,485	Rp3,851,553			Rp23,732,038
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,184,109	Rp11,184,109				Rp22,368,218
Pasang keramik lantai 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp51,047,327	Rp46,637,327				Rp97,684,654
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp5,654,961	Rp3,890,961				Rp9,545,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp76,544,567					Rp76,544,567
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,006,150					Rp10,006,150
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,877,400					Rp1,877,400
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp2,159,800	Rp2,159,800					Rp4,319,600
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp3,082,529	Rp2,582,529					Rp5,665,057
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,890,929	Rp1,890,929					Rp3,781,857
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG D							
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp30,685,565				Rp30,685,565
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp28,681,127				Rp28,681,127
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127				Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp14,599,106						Rp14,599,106
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,184,648						Rp6,184,648
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp19,391,366	Rp3,878,273			Rp23,269,640
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,210,611	Rp11,210,611				Rp22,421,221
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp25,844,412	Rp25,012,412				Rp50,856,824
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp6,720,961	Rp6,720,961				Rp13,441,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,236,121	Rp5,236,121				Rp10,472,242
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp74,586,567					Rp74,586,567
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,009,150					Rp10,009,150
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,878,750					Rp1,878,750
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp3,520,600	Rp3,520,600					Rp7,041,200
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,199,957	Rp2,199,957					Rp4,399,914
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,482,714	Rp1,482,714					Rp2,965,429
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG E							
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp30,230,850				Rp30,230,850
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,230,850				Rp30,230,850
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp15,583,372						Rp15,583,372
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp5,421,664						Rp5,421,664
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp6,012,313				Rp6,012,313
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,931,155	Rp16,931,155				Rp33,862,309
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp46,068,681	Rp42,098,681				Rp88,167,362
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,978,228	Rp1,978,228				Rp3,956,457
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,108,024	Rp5,108,024				Rp10,216,049
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp14,991,036	Rp12,066,036				Rp27,057,071
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp5,160,857	Rp5,070,857				Rp10,231,714
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018				Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,926,314	Rp2,426,314					Rp5,352,629
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,641,586	Rp1,641,586					Rp3,283,171
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,388,223	Rp1,388,223					Rp2,776,446
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,221,250	Rp1,221,250					Rp2,442,500
Total	Rp160,054,942	Rp791,167,438	Rp654,526,820	Rp17,617,872			Rp1,623,367,072

	11/16/14	11/23/14	11/30/14	12/7/14	12/14/14	Total
GEDUNG A						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp5,019,519	Rp2,509,759		Rp7,529,278
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp26,405,142			Rp26,405,142
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,318,492			Rp30,318,492
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp26,795,903					Rp26,795,903
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp4,195,417					Rp4,195,417
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp37,498,321			Rp37,498,321
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,165,798	Rp16,165,798			Rp32,331,596
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp3,921,818	Rp3,921,818			Rp7,843,636
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,947,538	Rp1,947,538			Rp3,895,076
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp89,579,532				Rp89,579,532
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp11,601,300				Rp11,601,300
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp2,415,650				Rp2,415,650
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,133,732	Rp1,133,732				Rp2,267,464
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429				Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143				Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179				Rp2,560,357
GEDUNG B						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp13,067,626	Rp12,914,626		Rp25,982,252
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp57,686,982			Rp57,686,982
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp12,129,350			Rp12,129,350
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4		Rp24,632,414				Rp24,632,414
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp34,944,707				Rp34,944,707
Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp61,546,907				Rp61,546,907
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp79,135,706				Rp79,135,706
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,633,000				Rp10,633,000
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp2,174,286				Rp2,174,286
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,401,161	Rp1,401,161				Rp2,802,321
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,407,857	Rp1,407,857				Rp2,815,714
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp823,929	Rp823,929				Rp1,647,857
GEDUNG C						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp6,092,192			Rp6,092,192
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp84,098,254			Rp84,098,254
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127			Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp21,452,716					Rp21,452,716
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,201,000					Rp6,201,000
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp19,880,485	Rp11,686,447		Rp31,566,931
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,184,109	Rp11,184,109			Rp22,368,218
Pasang keramik lantai 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp51,047,327	Rp46,637,327			Rp97,684,654
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp5,654,961	Rp3,890,961			Rp9,545,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368			Rp4,372,736
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423			Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp76,544,567				Rp76,544,567
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,006,150				Rp10,006,150
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,877,400				Rp1,877,400
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp2,159,800	Rp2,159,800				Rp4,319,600
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp3,082,529	Rp2,582,529				Rp5,665,057
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,890,929	Rp1,890,929				Rp3,781,857
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339				Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277				Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429				Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286				Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179				Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429				Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4						
GEDUNG D						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp30,685,565			Rp30,685,565
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp28,681,127			Rp28,681,127
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127			Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp14,599,106					Rp14,599,106
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,184,648					Rp6,184,648
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp19,391,366	Rp3,878,273		Rp23,269,640
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,210,611	Rp11,210,611			Rp22,421,221
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp25,844,412	Rp25,012,412			Rp50,856,824
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp6,720,961	Rp6,720,961			Rp13,441,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368			Rp4,372,736
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,236,121	Rp5,236,121			Rp10,472,242
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423			Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp74,586,567				Rp74,586,567
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,009,150				Rp10,009,150
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,878,750				Rp1,878,750
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp3,520,600	Rp3,520,600				Rp7,041,200
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,199,957	Rp2,199,957				Rp4,399,914
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,482,714	Rp1,482,714				Rp2,965,429
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339				Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277				Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429				Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286				Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179				Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429				Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4						
GEDUNG E						
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp30,230,850			Rp30,230,850
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,230,850			Rp30,230,850
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp15,583,372					Rp15,583,372
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp5,421,664					Rp5,421,664
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp6,012,313			Rp6,012,313
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,931,155	Rp16,931,155			Rp33,862,309
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp46,068,681	Rp42,098,681			Rp88,167,362
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,978,228	Rp1,978,228			Rp3,956,457
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,108,024	Rp5,108,024			Rp10,216,049
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp14,991,036	Rp12,066,036			Rp27,057,071
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp5,160,857	Rp5,070,857			Rp10,231,714
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018			Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,926,314	Rp2,426,314				Rp5,352,629
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,641,586	Rp1,641,586				Rp3,283,171
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339				Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,388,223	Rp1,388,223				Rp2,776,446
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429				Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143				Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,221,250	Rp1,221,250				Rp2,442,500
Total	Rp160,054,942	Rp791,167,438	Rp721,779,922	Rp30,989,105		Rp1,703,991,406

	11/16/14	11/23/14	11/30/14	12/7/14	12/14/14	Total
GEDUNG A						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp5,019,519	Rp2,509,759		Rp7,529,278
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp26,405,142			Rp26,405,142
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,318,492			Rp30,318,492
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp26,795,903					Rp26,795,903
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp4,195,417					Rp4,195,417
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp37,498,321			Rp37,498,321
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,165,798	Rp16,165,798			Rp32,331,596
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp3,921,818	Rp3,921,818			Rp7,843,636
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,947,538	Rp1,947,538			Rp3,895,076
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp89,579,532				Rp89,579,532
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp11,601,300				Rp11,601,300
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp2,415,650				Rp2,415,650
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,133,732	Rp1,133,732				Rp2,267,464
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429				Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143				Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179				Rp2,560,357
GEDUNG B						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp13,067,626	Rp12,914,626		Rp25,982,252
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp57,686,982			Rp57,686,982
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp50,622,849			Rp50,622,849
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4		Rp24,632,414				Rp24,632,414
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp34,944,707				Rp34,944,707
Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp61,546,907				Rp61,546,907
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp79,135,706				Rp79,135,706
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,633,000				Rp10,633,000
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp2,174,286				Rp2,174,286
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,401,161	Rp1,401,161				Rp2,802,321
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,407,857	Rp1,407,857				Rp2,815,714
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp823,929	Rp823,929				Rp1,647,857
GEDUNG C						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp6,092,192			Rp6,092,192
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp84,098,254			Rp84,098,254
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127			Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp18,588,255			Rp18,588,255
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp2,159,800	Rp2,159,800				Rp4,319,600
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp3,082,529	Rp2,582,529				Rp5,665,057
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,890,929	Rp1,890,929				Rp3,781,857
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339				Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277				Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429				Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286				Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179				Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429				Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4						
GEDUNG D						
Pek. Cat - catan Lantai 1			Rp30,685,565			Rp30,685,565
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp28,681,127			Rp28,681,127
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp28,681,127			Rp28,681,127
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp14,599,106					Rp14,599,106
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,184,648					Rp6,184,648
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp15,631,911	Rp2,547,382		Rp18,179,293
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,210,611	Rp11,210,611			Rp22,421,221
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp25,844,412	Rp25,012,412			Rp50,856,824
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp6,720,961	Rp6,720,961			Rp13,441,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368			Rp4,372,736
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,236,121	Rp5,236,121			Rp10,472,242
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423			Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp74,586,567				Rp74,586,567
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp10,009,150				Rp10,009,150
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,878,750				Rp1,878,750
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp3,520,600	Rp3,520,600				Rp7,041,200
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,199,957	Rp2,199,957				Rp4,399,914
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,482,714	Rp1,482,714				Rp2,965,429
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339				Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277				Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429				Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286				Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179				Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429				Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4						
GEDUNG E						
Pek. Cat - catan Lantai 2		Rp7,557,713	Rp7,557,713			Rp15,115,425
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp30,230,850			Rp30,230,850
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4						
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp15,583,372					Rp15,583,372
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp5,421,664					Rp5,421,664
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp6,012,313			Rp6,012,313
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4						
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,931,155	Rp16,931,155			Rp33,862,309
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp46,068,681	Rp42,098,681			Rp88,167,362
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,978,228	Rp1,978,228			Rp3,956,457
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,108,024	Rp5,108,024			Rp10,216,049
Pek. Cat - catan Lantai 4						
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp14,991,036	Rp12,066,036			Rp27,057,071
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp5,160,857	Rp5,070,857			Rp10,231,714
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018			Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4						
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,926,314	Rp2,426,314				Rp5,352,629
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,641,586	Rp1,641,586				Rp3,283,171
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339				Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,388,223	Rp1,388,223				Rp2,776,446
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429				Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143				Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,221,250	Rp1,221,250				Rp2,442,500
Total	Rp160,054,942	Rp798,725,150	Rp732,548,597	Rp17,971,768		Rp1,709,300,457

	11/16/14	11/23/14	11/30/14	12/7/14	12/14/14	12/21/14	Total
GEDUNG A							
Pek. Cat - catan Lantai				Rp11,222,800,			Rp11,222,800
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp4,771,036				Rp4,771,036
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp7,566,286				Rp7,566,286
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp26,795,903						Rp26,795,903
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp4,195,417						Rp4,195,417
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp2,146,357	Rp2,146,357			Rp4,292,714
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,165,798	Rp16,165,798				Rp32,331,596
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp3,921,818	Rp3,921,818				Rp7,843,636
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,947,538	Rp1,947,538				Rp3,895,076
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp16,706,929	Rp13,024,929				Rp29,731,857
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,844,036	Rp4,844,036				Rp9,688,071
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018				Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,133,732	Rp1,133,732					Rp2,267,464
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
GEDUNG B							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp7,378,286			Rp7,378,286
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp7,616,321				Rp7,616,321
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp8,014,536				Rp8,014,536
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4		Rp1,214,978	Rp982,071				Rp2,197,049
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp34,944,707					Rp34,944,707
Pasang keramik tangga 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp61,546,907					Rp61,546,907
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp16,029,304	Rp12,879,304				Rp28,908,607
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,736,071	Rp4,736,071				Rp9,472,143
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,087,143	Rp1,087,143				Rp2,174,286
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,401,161	Rp1,401,161					Rp2,802,321
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,407,857	Rp1,407,857					Rp2,815,714
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp823,929	Rp823,929					Rp1,647,857
GEDUNG C							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp4,609,786			Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp21,452,716						Rp21,452,716
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,201,000						Rp6,201,000
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp2,123,732	Rp1,691,368			Rp3,815,100
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,184,109	Rp11,184,109				Rp22,368,218
Pasang keramik lantai 30 x 30 (anti selip) Lantai 4		Rp51,047,327	Rp46,637,327				Rp97,684,654
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp5,654,961	Rp3,890,961				Rp9,545,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp15,847,018	Rp12,390,018				Rp28,237,036
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,512,196	Rp4,512,196				Rp9,024,393
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,236,214	Rp1,236,214				Rp2,472,429
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp2,159,800	Rp2,159,800					Rp4,319,600
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp3,082,529	Rp2,582,529					Rp5,665,057
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,890,929	Rp1,890,929					Rp3,781,857
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG D							
Pek. Cat - catan Lantai 1				Rp4,609,786			Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp4,609,786				Rp4,609,786
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp14,599,106						Rp14,599,106
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp6,184,648						Rp6,184,648
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp2,193,857	Rp2,193,857			Rp4,387,714
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp11,210,611	Rp11,210,611				Rp22,421,221
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp25,844,412	Rp25,012,412				Rp50,856,824
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp6,720,961	Rp6,720,961				Rp13,441,921
Pasang keramik 10 x 20 (border dinding KM/WC) Lantai 4		Rp2,186,368	Rp2,186,368				Rp4,372,736
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,236,121	Rp5,236,121				Rp10,472,242
Pasang keramik step noising 10 x 30 Lantai 4		Rp3,074,423	Rp3,074,423				Rp6,148,846
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp15,847,018	Rp12,390,018				Rp28,237,036
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp4,513,268	Rp4,513,268				Rp9,026,536
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,236,696	Rp1,236,696				Rp2,473,393
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor padat PVC type AW Ø 4" Lantai 4	Rp3,520,600	Rp3,520,600					Rp7,041,200
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,199,957	Rp2,199,957					Rp4,399,914
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,482,714	Rp1,482,714					Rp2,965,429
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,354,277	Rp1,354,277					Rp2,708,554
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,336,429	Rp1,336,429					Rp2,672,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp1,979,286	Rp1,979,286					Rp3,958,571
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,280,179	Rp1,280,179					Rp2,560,357
Pasang kloset jongkok Lantai 4	Rp3,844,429	Rp3,844,429					Rp7,688,857
Pasang tandon air 1600 ltr stainless steel Lantai 4							
GEDUNG E							
Pek. Cat - catan Lantai 2			Rp8,136,964				Rp8,136,964
Pek. Cat - catan Lantai 3			Rp8,136,964				Rp8,136,964
Pek. Pasangan & plesteran Lantai 4							
Pasang plesteran camp. 1pc : 6ps Lantai 4	Rp15,583,372						Rp15,583,372
Pasang benangan camp. 1pc : 2 ps Lantai 4	Rp5,421,664						Rp5,421,664
Pek. Kusen & pengunci Lantai 4			Rp2,118,071	Rp1,707,412			Rp3,825,484
Pek. Pelapis lantai & dinding Lantai 4							
Pasang keramik lantai 30 x 30 (Glossy) Lantai 4		Rp16,931,155	Rp16,931,155				Rp33,862,309
Pasang keramik lantai 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp46,068,681	Rp42,098,681				Rp88,167,362
Pasang keramik dinding 20 x 25 (glossy) Lantai 4		Rp1,978,228	Rp1,978,228				Rp3,956,457
Pasang keramik tangga 30 x 30 (antiselip) Lantai 4		Rp5,108,024	Rp5,108,024				Rp10,216,049
Pek. Cat - catan Lantai 4							
Pengecatan tembok Lantai 4		Rp14,991,036	Rp12,066,036				Rp27,057,071
Pengecatan langit-langit Lantai 4		Rp5,160,857	Rp5,070,857				Rp10,231,714
Pengecatan kalsiplank Lantai 4		Rp1,287,018	Rp1,287,018				Rp2,574,036
Pek. Instalasi air Lantai 4							
Pasang pipa air kotor cair PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp2,926,314	Rp2,426,314					Rp5,352,629
Pasang pipa air bersih PVC type AW Ø 3/4" Lantai 4	Rp1,641,586	Rp1,641,586					Rp3,283,171
Pasang pipa air hujan PVC type AW Ø 3" Lantai 4	Rp1,601,339	Rp1,601,339					Rp3,202,679
Pasang talang kotak PVC Lantai 4	Rp1,388,223	Rp1,388,223					Rp2,776,446
Pasang floordrain aluminium Lantai 4	Rp1,211,429	Rp1,211,429					Rp2,422,857
Pasang bak cuci stainless 40x40 cm Lantai 4	Rp2,622,143	Rp2,622,143					Rp5,244,286
Pasang kran air 3/4" Lantai 4	Rp1,221,250	Rp1,221,250					Rp2,442,500
Total	Rp160,054,942	Rp485,190,854	Rp373,371,486	Rp32,353,137			Rp1,050,970,419