



Manajemen Keuangan

(Suatu Konsep Dasar)

UNTUK

MAHASISWA
FAKULTAS EKONOMI
JURUSAN
MANAJEMEN

Oleh :

Prof. Dr. Isti Fadah, MSi

DAFTAR ISI

Halaman

DAFTAR ISI.....	i
PRAKATA.....	II
BAB I	
PENGANTAR MANAJEMEN KEUANGAN.....	1
BAB II	
PASAR KEUANGAN DAN SUKU BUNGA.....	22
BAB III	
LAPORAN KEUANGAN DAN ARUS KAS.....	30
BAB IV	
ANALISIS RASIO DAN KINERJA PERUSAHAAN.....	38
BAB V	
RISIKO DAN TINGKAT PENGEMBALIAN.....	54
BAB VI	
TIME VALUE OF MONEY	71
BAB VII	
PENILAIAN SAHAM	81
BAB VIII	
PENILAIAN OBLIGASI.....	94
BAB IX	
BIAYA MODAL.....	108
BAB X	
PENGANGGARAN MODAL.....	116
BAB XI	
STRUKTUR MODAL DAN KEBIJAKAN DIVIDEN.....	135
BAB XII	
MELEVERAGE PERUSAHAAN.....	156
BABXIII	
MERGER DAN AKUISISI	172

PRAKATA

Puji syukur kehadirah Allah SWT. Karena hanya dengan rahmat dan karunianya maka buku dengan judul “ **Manajemen Keuangan (Suatu Konsep Dasar)**“ dapat diselesaikan.

Buku l ini disusun dengan maksud untuk menyediakan referensi yang memadai bagi mahasiswa program S1 maupun S2. Buku ini juga bisa digunakan sebagai referensi bagi para praktisi yang membutuhkan referensi khususnya di bidang Manajemen Keuangan.

Buku ini tidak akan mungkin dapat terselesaikan tanpa bantuan dari banyak pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini kami menghanturkan banyak terima kasih terhadap semua pihak yang telah memberikan bantuan baik moril maupun materil sehingga buku ini dapat diselesaikan.

Akhirnya tak ada gading yang tak retak, demikian puga dengan buku ini kami sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun guna lebih sempurnanya buku ini.

Jember, Juni 2013

Penulis

DAFTAR PUSTAKA

- _____. "Memahami Merger dan akuisisi". Jakarta. www.inverstorsaham.com .
2007
- Brigham, EF dan J. F. Houston, 1998, *Fundamentals of Financial Management*, The Dryden Press, Harcourt Brace College Publishers, Philadelphia.
- Brigham, EF & Phillip R. Daves, 2003, *Intermediate Financial Management*, eight edition, Thomson, South Western.
- Chen C.R dan T. Steiner. 1999. Managerial Ownership and Agency Conflict : A NonLinier SimultaneusEquation Analysis of Managerial Ownership, Risk Taking, Debt Policy, and Dividen Policy. *Financial Review* .34 : 119-136
- Chynthia A. Utama. 2002. Tiga Bentuk Masalah Keagenan (Agency Problem) dan Alternatif Pemecahannya. Bagian 1 dari 2 tulisan . *Usahawan* No. 01 th XXXII.14-20.
- Claessens, 2000, The Separation of Ownership & Control in East Asian Corporasion, *Journal of Financial Economics*, vol 58.
- Direktorat Pengawasan Bank Perkreditan Rakyat. "Tata Cara pendirian BPRS". Jakarta. www.pkes.org. 4 Okt. 2009
- Easter brook, F. 1984. Two Agency Cost Explanation of Divideds. *American Economic Review* 74 : 650-659.
- Edratna. "Merger". 2007. Jakarta : edratna wordpress.com.
- Helmy, dkk. 2007 "*Industrial dan Bussiness*". Resume. Bandung : Universitas Widyagama.
- Isti Fadah, 2010, Ownership Structure, Dividend Payment, Agency Cost and Corporate value (Suatu Pengujian Model Struktural). *Jurnal Ekuitas* Vol 14 No.1, Terakreditasi No 110/DIKTI/Kep/2009
- Johnson, Hazel J. 1995. *Bank Mergers, Acquisition & Strategic Alliances*. New York: Richard D. Irwin, Inc.

- Lukas S. A., 1999, *Manajemen Keuangan*, Edisi Revisi, Penerbit Andi, Yogyakarta.
- Lukman Syamsudin.M.A, *Manajemen Keuangan Perusahaan*, PT. Raja Grafindo Persada, 2000.
- Munir Fuady. 1999. "*Hukum Tentang Merger*". Bandung Citra Aditya Bakti
- Rozeeff,M. 1982. Growth, Beta and agency Cost as Determinants of Dividend Payout Rasio. *Journal of Financial Research* 5 : 249-259.
- Schooley, Diane K. dan Barney, Dwayne. 1994. Using Dividend Policy and Managerial Ownership to Reduce Agency Costs. *Journal of Financial Research* 3 : 363-373.
- Simanjuntak dan Mulia. 2007. Merger Perusahaan Hukum Publik Suatu Kajian Hukum Korporasi. _____;_____
- Sinkey, Joseph F., Jr. 1983. *Commercial Bank Financial Management*. New York:Macmillan Publishing Co., Inc.
- Sjahdeini, Sutan Remy. _____. *Merger, Konsolidasi dan Akuisisi Bank*. Jakarta:Perpustakaan IBI. Tidak dipublikasi
- Van Horne, James C., dan Sinaga Marianus. 1988. *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan Edisi Keenam*.Erlangga. Jakarta.
- Weston, J. Fred dan Brigham, Eugene F. 2000 .*Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*.Erlangga. Jakarta.
- Weston, J. Fred dan Copeland, Thomas E. 1996. *Manajemen Keuangan Jilid 2 Edisi Kedelapan*.Erlangga. Jakarta.

CURICULUM VITAE PENULIS

NAma Lengkap : Prof.Dr.Isti Fadah,MSi
Tempat / Tgl. Lahir : Jember, 20 Oktober 1966
Agama : Islam
Pekerjaan : Dosen Fakultas Ekonomi
Universitas Jember
Pangkat : Pembina Utama Muda (IV/c)
Bidang Guru Besar : Manajemen Keuangan
Nama Suami : Drs.Istatuk Budi Yuswanto,MSi
Nama Anak : Yudha Alif Auliya
Yuangga Rahmad Ramadhan
Yuris Maulana Akhmad

Riwayat Pendidikan

- Prof. Dr.Isti Fadah,MSi, menyelesaikan SDN Mayang I pada tahun 1977, SMP Negeri I Jember tahun 1981 dan SMA Negeri I Jember tahun 1984
- Selanjutnya menyelesaikan jenjang Sarjana Ekonomi di Universitas Jember pada Tahun 1989.
- Gelar Master of Science diperoleh dari Universitas Airlangga Surabaya pada Tahun 1996
- Gelar doktor bidang Manajemen Keuangan diperoleh dari Universitas Brawijaya Malang pada Tahun 2007

Prof. Dr.Isti Fadah, MSi

- mengawali karir sebagai Dosen di Universitas Jember pada Tahun 1990
- sampai akhirnya mendapatkan promosi jabatan akademik tertinggi sebagai Guru Besar bidang Manajemen Keuangan pada Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi
- Sekretaris Bidang Kerjasama pada UPT P3AI tahun 1998-1999
- Sekretaris Program Studi D3 Administrasi Perusahaan tahun 2000-2004
- Ketua Program Studi D3 Manajemen Perusahaan tahun 2007-2010
- Ketua Jurusan (S1) Manajemen FE Universitas Jember tahun 2010-sekarang

- Berpartisipasi aktif dalam penulisan karya ilmiah yang telah dipublikasikan di berbagai seminar nasional, simposium, workshop dan jurnal terakreditasi nasional

Penghargaan penting yang telah diterima

- Lulusan (S1) IPK Terbaik Fakultas Ekonomi tahun 1989
- Sepuluh Besar Terbaik Peserta Prajabatan di Universitas Jember tahun 1990
- Satya lancana karya sapta 10 Tahun dari Presiden Republik Indonesia Tahun 2009
- Sebagai ketua jurusan Manajemen berhasil mengantarkan jurusan menjadi juara pertama lomba prodi di lingkungan Universitas Jember pada tahun 2011
- Satya lancana karya sapta 20 Tahun dari Presiden Republik Indonesia Tahun 2013
- Sebagai Kaprodi Berprestasi Peringkat I di Lingkungan Universitas Jember Tahun 2013

Penelitian penting sumber dana DP2M DIKTI yang telah dilakukan diantaranya adalah :

- Perilaku Wirausaha Sektor Informal di Kawasan Wisata Pantai Pasir Putih Kab. Situbondo tahun 2000
- Variabel Penentu PER Pada penilaian Saham Studi Pada BEJ tahun 2001
- Analisis Risiko Bisnis Investasi Saham Studi Pada BEJ th 2002
- Kontribusi Pendapatan Buruh Wanita Terhadap Pendapatan Keluarga Pada Pengolahan Tembakau di Kabupaten jember tahun 2002
- Karakteristik Demografi & Sosial Ekonomi Pemulung di Kab. Jember 2003
- Pemanfaatan Sampah Rumah Tangga Oleh Pemulung Serta Upaya Pemasarannya Guna Meningkatkan Pendapatan 2004
- Ownership Structure Dividend Payment Agency Cost and Corporate Value 2009
- Dividend Payment Agency Cost and Corporate Value (Model Komparasi pada perusahaan yg Menerapkan GCG Tinggi dan Rendah)2011

Kegiatan Pengabdian Pada Masyarakat yang telah dilakukan adalah :

- Pembinaan Usaha Kecil dan Pengrajin Untuk Meningkatkan Kemampuan Mencari Peluang Era AFTA tahun 2003
- Upaya Pemberdayaan Anggota Koperasi Mekar sari di Kec. Patrang Melalui Perencanaan Unit Usaha Pertokoan tahun 2007

- Upaya Pengembangan Kewirausahaan Bahan Baku Kelapa di Desa Sumber Lesung Kec. Ledokombo Kab. Jember tahun 2009
- Pembinaan tentang pentingnya manajemen pemasaran dan manajemen keuangan pada unit pengelola keuangan-badan keswadayaan masyarakat “Rukun Sejahtera” (UPK-BKM) di kelurahan Dabasah kabupaten Bondowoso tahun 2011
- Pembinaan manajemen organisasi di YPK Raden Rahmat tahun 2012