



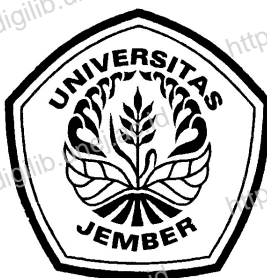
**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA BUDIDAYA KAKAO  
DI KABUPATEN LOMBOK BARAT PROVINSI  
NUSA TENGGARA BARAT**

**FINANCIAL FEASIBILITY OF COCOA CULTIVATION  
IN REGENCY OF WEST LOMBOK PROVINCE OF  
WEST NUSA TENGGARA**

**TESIS  
MAGISTER PERTANIAN**

**OLEH  
R. SUYARSO  
NIM 071520201025**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSITAS JEMBER  
2009**



**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA BUDIDAYA KAKAO  
DI KABUPATEN LOMBOK BARAT PROVINSI  
NUSA TENGGARA BARAT**

**FINANCIAL FEASIBILITY OF COCOA CULTIVATION  
IN REGENCY OF WEST LOMBOK PROVINCE OF  
WEST NUSA TENGGARA**

**TESIS  
MAGISTER PERTANIAN**

**Oleh**

**R. Suyarso  
NIM 071520201025**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSITAS JEMBER  
2009**



**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA BUDIDAYA KAKAO  
DI KABUPATEN LOMBOK BARAT PROVINSI  
NUSA TENGGARA BARAT**

**FINANCIAL FEASIBILITY OF COCOA CULTIVATION  
IN REGENCY OF WEST LOMBOK PROVINCE OF  
WEST NUSA TENGGARA**

**TESIS  
MAGISTER PERTANIAN**

Dipersiapkan dan disusun di bawah bimbingan

**Dosen Pembimbing Utama :  
Prof. Dr. Ir. Soetrisno, MP**

**Dosen Pembimbing Anggota :  
Lenny Widjayanthi, SP., MSc**

**PENGESAHAN**  
**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA BUDIDAYA KAKAO**  
**DI KABUPATEN LOMBOK BARAT PROVINSI**  
**NUSA TENGGARA BARAT**

**FINANCIAL FEASIBILITY OF COCOA CULTIVATION**  
**IN REGENCY OF WEST LOMBOK PROVINCE OF**  
**WEST NUSA TENGGARA**

Kami menyatakan bahwa kami telah membaca tesis yang telah dipersiapkan oleh R. Suyarso dan bahwa dalam pendapat kami, cukup memuaskan dalam cakupan dan kualitas sebagai tesis untuk memperoleh gelar Magister Pertanian.

Telah dipertahankan di depan Tim Pembimbing/Penguji pada tanggal :  
Kamis, 9 Juli 2009

Susunan Tim Penguji  
Ketua,

**Prof. Dr. Ir. Soetriono, MP**  
NIP 131832330

Anggota I,

Anggota II,

**Ir. Anik Suwandari, MP**  
NIP 131880474

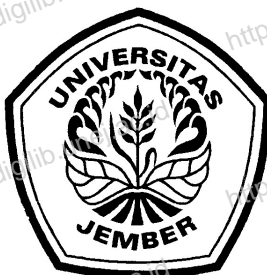
**Lenny Widjyanthi, SP., MSc**  
NIP 132103160

Mengesahkan  
Ketua Program Studi Agribisnis,

**Prof. Dr. Ir. Soetriono, MP**  
NIP 131832330

Direktur Program Pascasarjana Universitas Jember,

**Prof. Dr. A. Khusyairi, MA**  
NIP 130261689



**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA BUDIDAYA KAKAO  
DI KABUPATEN LOMBOK BARAT PROVINSI  
NUSA TENGGARA BARAT**

**FINANCIAL FEASIBILITY OF COCOA CULTIVATION  
IN REGENCY OF WEST LOMBOK PROVINCE OF  
WEST NUSA TENGGARA**

**TESIS**

Diajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat  
untuk menyelesaikan Program Studi Agribisnis (S2)  
dan mencapai gelar Master Pertanian

Oleh  
**R. Suyarso**  
**NIM 071520201025**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSITAS JEMBER  
2009**

## **PERNYATAAN**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : R. Suyarso

NIM : 071520201025

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis yang berjudul : *“Kelayakan Finansial Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat Provinsi Nusa Tenggara Barat”* benar-benar merupakan hasil karya sendiri. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapatkan sanksi akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 9 Juli 2009

Yang menyatakan,

**R. Suyarso**

**NIM 071520201025**

## RIWAYAT HIDUP

### Data Pribadi

Nama : R. Suyarso  
Jenis Kelamin : Laki-laki  
Agama : Islam  
Tempat, Tanggal lahir : Mataram, 3 Nopember 1964  
Alamat : Jl. Danau Tempe No. 22 Perumnas Tanjung Karang,  
Mataram - NTB

### Pendidikan formal

1. SDN 4 Ampenan tahun kelulusan 1977;
2. SMPN 1 Ampenan tahun kelulusan 1981;
3. SMAN Ampenan tahun kelulusan 1984;
4. Fakultas Peternakan Universitas Mataram tahun kelulusan 1989;
5. Program Pascasarjana Program Studi Agribisnis Universtas Jember tahun kelulusan 2009 (Sumber Biaya: Beasiswa Unggulan DEPDIKNAS Tahun Anggaran 2007).

## **MOTTO**

**Pertanian adalah ibu dan mengayomi semua budaya lainnya.  
Manakala pertanian berjalan baik, seantero budaya  
lainnya raharja, manakala dia diterlantarkan,  
maka semua budaya lainnya rusak  
(Xenophon, 427 – 355 SM)**

**“Menjadi cerdas berarti mau menerima masukan,  
aktif, terus mengingat, dan melakukan  
percobaan secara persisten”  
Leopold Stein, Penulis**



Kelayakan Finansial Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat Provinsi Nusa Tenggara Barat (Financial Feasibility of Cocoa Cultivation in Regency of West Lombok Province of West Nusa Tenggara) di bawah bimbingan Prof. Dr. Ir. Soetriono, MP selaku Dosen Pembimbing Utama (DPU) dan Lenny Widjyanthi, SP., MSc selaku Dosen Pembimbing Anggota (DPA).

**R. Suyarso**

Program Studi Agribisnis, Program Pascasarjana, Universitas Jember

### **ABSTRAK**

Kakao adalah salah satu komoditas perkebunan yang kontribusinya cukup besar bagi pendapatan devisa negara. Usaha budidaya kakao merupakan tempat tersedianya lapangan kerja bagi penduduk. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui potensi usaha budidaya kakao, kelayakan finansial pengembangan usaha budidaya kakao, dan untuk mengetahui tingkat sensitivitas usaha budidaya kakao bila terjadi kenaikan biaya (*cost*) dan penurunan penerimaan (*benefit*). Penentuan lokasi penelitian secara *purposive* (sengaja) yaitu di Kabupaten Lombok Barat. Metode penelitian menggunakan metode deskriptif dan analisis. Metode analisis yang digunakan adalah: (a) analisis kelayakan finansial dengan menggunakan kriteria: NPV, *Net B/C*, *Gross B/C*, IRR, dan PP, (b) analisis sensitivitas. Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (a) iklim dan tanah di Kabupaten Lombok Barat berpotensi untuk usaha budidaya kakao, (b) usaha budidaya kakao di Kabupaten Lombok Barat secara finansial adalah menguntungkan dan layak untuk dikembangkan, (c) hasil analisis sensitivitas menunjukkan bahwa usaha budidaya kakao di Kabupaten Lombok Barat masih layak (menguntungkan) bila terjadi kenaikan biaya (*cost*) sampai di bawah 103,38% dan bila terjadi penurunan penerimaan (*benefit*) sampai di bawah 50,83%.

Kata kunci: budidaya kakao, kelayakan finansial, sensitivitas.

Financial Feasibility of Cocoa Cultivation in Regency of West Lombok Province of West Nusa Tenggara under supervisions of Prof. Dr. Ir. Soetrono, MP as Major Supervisor and Lenny Widjayanthi, SP., MSc as Assisting Supervisor.

**R. Suyarso**

Program Study of Agribusiness, Postgraduate Program, University of Jember

### **ABSTRACT**

Cocoa is one of the plantation commodities that highly contribute to the state foreign income. Cultivation provides job opportunities for citizens. This study is intended to study business potential of cocoa cultivation, financial feasibility of the development of cocoa cultivation and sensitivity level of cocoa cultivation in case there are cost increase and benefit decrease. Research location was determined purposively in Regency of West Lombok. Research method applied descriptive and analysis methods. Analysis methods used were: (a) financial feasibility analysis with criteria: Net Present Value, Net BC ratio, Gross BC ratio, the Internal Rate of Return, and Payback Period, (b) sensitivity analysis. Results of research indicated that: (a) Climate and land in Regency of West Lombok was potential for cocoa cultivation, (b) Cocoa cultivation in Regency of West Lombok was financially profitable and feasible to be developed, (c) The result of sensitivity analysis showed that the cultivation of cocoa in Regency of West Lombok was still feasible (profitable) in case that there was cost increase up to less than 103.38% and that there was a decrease in benefit up to below 50.83%.

Keywords: cocoa cultivation, financial feasibility, sensitivity.

## RINGKASAN

R. Suyarso, 0715202021025, 2009; Program Studi Agribisnis Pascasarjana Universitas Jember. Judul penelitian “*Kelayakan Finansial Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat Provinsi Nusa Tenggara Barat*” di bawah bimbingan Prof. Dr. Ir. Soetrono, MP selaku Dosen Pembimbing Utama (DPU) dan Lenny Widjyanthi, SP., MSc selaku Dosen Pembimbing Anggota (DPA).

Kakao (*Theobroma cacao* L.) adalah salah satu komoditas perkebunan yang kontribusinya cukup besar bagi pendapatan devisa negara. Usaha tani kakao mempunyai arti penting dalam aspek kehidupan sosial ekonomi sebab selain sebagai sumber devisa negara juga sebagai tempat tersedianya lapangan kerja bagi penduduk di sentra produksi.

Tujuan penelitian untuk mengetahui: (1) potensi usaha budidaya kakao, (2) kelayakan finansial pengembangan usaha budidaya kakao, (3) tingkat sensitivitas usaha budidaya kakao di Kabupaten Lombok Barat. Penentuan daerah penelitian menggunakan teknik *Purposive* (sengaja). Metode penelitian dalam penelitian ini adalah menggunakan metode deskriptif dan analisis. Dalam penentuan *sample* menggunakan metode *purposive sampling* dan besarnya *sample* ditentukan menggunakan rumus Slovin dengan tingkat kesalahan 20%. Analisa data menggunakan: (1) analisis kelayakan finansial, (2) analisis sensitivitas.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa, iklim dan tanah di Kabupaten Lombok Barat berpotensi untuk usaha budidaya kakao. Hasil analisis kelayakan finansial menunjukkan kriteria: (1) NPV positif, yaitu sebesar Rp. 1.090.642.102,97, (2) *Net B/C* lebih besar dari satu, yaitu sebesar 5,62, (3) *Gross B/C* lebih besar dari satu, yaitu sebesar 2,03, (4) IRR lebih besar dari tingkat bunga saat penelitian 13,46%, yaitu sebesar 29,55%, dan (5) PP lebih cepat dari umur ekonomis usaha 25 tahun, yaitu 7 tahun 6 bulan 18 hari hari. Sedangkan hasil analisis sensitivitas menunjukkan bahwa, dengan kenaikan biaya (*cost*) sampai di bawah 103,38% dan penurunan penerimaan (*benefit*) sampai di bawah 50,83% usaha budidaya kakao ini masih layak (menguntungkan).

## SUMMARY

R. Suyarso, 0715202021025, 2009; Program Study of Agribusiness, Postgraduate Program, University of Jember. Research title “Financial Feasibility of Cocoa Cultivation in Regency of West Lombok Province of West Nusa Tenggara” under supervisions of Prof. Dr. Ir. Soetrisno, MP as Major Supervisor and Lenny Widjayanthi, SP., MSc as Assisting Supervisor.

Cocoa (*Theobroma cacao* L.) is one of the plantation commodities that highly contribute to the state foreign income. Cocoa farming has important meaning in the socio-economic aspects of life as it provides not only a source of income but also employment opportunities for the people in the center of production.

The purpose of this research is to determine: (1) the potential of cocoa cultivation, (2) the financial feasibility of the development of cocoa cultivation, (3) the level of sensitivity of cocoa cultivation in Regency of West Lombok. Sampling used purposive technique (intentionally). Research method in this research applied descriptive and analysis methods. Samples were taken by using purposive sampling, and the size of sample was determined using Slovin's formula by 20% of error. Data analysis by using : (1) the financial feasibility analysis, (2) sensitivity analysis.

Results of research indicated that soil and climate in the Regency of West Lombok were potential for cocoa cultivation. Result of analysis of financial feasibility criteria showed that: (1) NPV positive, valuing Rp 1,090,642,102.97 (2) Net B/C was greater than one by 5.62, (3) Gross B/C was greater than one, reaching 2.03, (4) IRR was greater than the interest rate of 13.46% at the time of research, achieving 29.55%, and (5) PP was faster than the business economic age of 25 years, that was 7 years 6 months 18 days. Meanwhile, the results of sensitivity analysis showed that, by the increase of costs less than 103.38% and the decrease of benefits less than 50.83%, cultivation of cocoa was still feasible (profitable).

## KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan kehadirat Allah SWT atas berkat dan rahmat-Nya akhirnya penulisan proposal tesis ini dapat terselesaikan.

Penyelesaian tulisan ini banyak dibantu oleh berbagai pihak baik secara moril maupun berupa materil, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada :

1. Dr. Ir. T. Sutikto, M.Sc selaku Rektor Universitas Jember.
2. Menteri Pendidikan Nasional yang telah memberikan dukungan pembiayaan melalui Program Beasiswa Unggulan hingga penyelesaian tugas akhir (Thesis) berdasarkan DIPA Sekretariat Jenderal DEPDIKNAS Tahun Anggaran 2007 sampai dengan tahun 2009 (Sesuai nomor kontrak : 57775/A2.5/LN/2007 tanggal 6 Desember 2007 tentang perjanjian kerjasama Beasiswa Unggulan).
3. Prof. Dr. A. Khusyairi, MA selaku Direktur Program Pascasarjana Universitas Jember.
4. Prof. Dr. Ir. Soetriono, MP selaku Ketua Program studi Agribisnis pada Program Pascasarjana Universitas Jember.
5. Prof. Dr. Ir. Soetriono, MP selaku Pembimbing Utama.
6. Lenny Widjyanthi, SP., MSc selaku Pembimbing Anggota.
7. Seluruh Staf Pengajar pada Program studi Agribisnis pada Program Pascasarjana Universitas Jember.
8. Rekan-rekan mahasiswa yang tak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa tulisan ini masih banyak kekurangannya maka untuk kesempurnaannya mohon kritik dan saran. Semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi para pembaca.

Jember, Juli 2009.

Penulis,

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	1
<b>HALAMAN DOSEN PEMBIMBING</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	v
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	vi
<b>MOTTO</b> .....	vii
<b>ABSTRAK</b> .....	viii
<b>ABSTRACT</b> .....	ix
<b>RINGKASAN</b> .....	x
<b>SUMMARY</b> .....	xi
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	xii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xiii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xvi
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xviii
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	9
1.3 Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian .....	10
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	10
1.3.2 Kegunaan Penelitian .....	10
<b>BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN</b> .....	11
2.1 Telaah Penelitian Terdahulu .....	11
2.2 Budidaya Kakao .....	13
2.3 Potensi Tanaman Kakao .....	19
2.4 Landasan Teori .....	20
2.4.1 Teori Kelayakan Finansial .....	20

2.4.2 Teori Biaya .....	24
2.4.3 Teori Analisa Sensitivitas .....	24
2.4.4 Teori Peramalan .....	26
2.4.5 Tingkat Inflasi .....	29
2.5 Kerangka pemikiran .....	32
2.6 Hipotesis .....	36
<b>BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>37</b>
3.1 Penentuan daerah Penelitian .....	37
3.2 Waktu Penelitian .....	37
3.3 Metode Penelitian.....	37
3.4 Metode Pengambilan Populasi dan <i>Sample</i> .....	38
3.5 Metode Pengumpulan Data .....	39
3.6 Analisis Data .....	40
3.6.1 Penilaian Aspek Finansial .....	40
3.6.2 Analisis Sensitivitas .....	43
3.7 Operasional Variabel .....	44
<b>BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>46</b>
4.1 Keadaan Umum Lokasi Penelitian .....	46
4.2 Keadaan Pertanian di Desa Ganggalang .....	50
4.3 Gabungan Kelompok Tani (GAPOKTAN) .....	51
4.4 Karakteristik responden .....	53
4.5 Hasil Analisis .....	55
4.5.1 Potensi Usaha Budidaya Kakao di Kab Lombok Barat .....	55
4.5.2 Kalayakan Finansial Budidaya Kakao di Kab Lombok Barat ...	55
4.5.3 Analisis Sensitivitas Budidaya Kakao di Kab Lombok Barat ..	64
4.6 Kelebihan dan Keterbatasan Penelitian.....	66
4.6.1 Kelebihan Penelitian .....	66
4.6.2 Keterbatasan Penelitian.....	67
4.7 Implikasi Penelitian.....	67

<b>BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN</b> .....	69
5.1 Kesimpulan .....	69
5.2 Saran .....	69
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	70
<b>LAMPIRAN</b> .....	73



## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1.1 Perkembangan Luas Area, Produksi, dan Produktivitas Kakao Indonesia.....	5
1.2 Perkembangan Luas Areal, Produksi, Produktivitas Komoditi Kakao di Kab Lombok Barat tahun 2003-2007.....	6
1.3 Luas Areal dan Produksi Tanaman Kakao 5 Tahun Terakhir (2002-2006) di Kab Lombok Barat.....	7
1.4 Perkembangan Luas Areal Panen, Produksi, dan Produktivitas Komoditi Kakao di Kec Gangga Kab Lombok Barat tahun 2003 sd 2007.....	8
1.5 Perkembangan Luas Areal, Produksi, dan Produktivitas Komoditi Kakao di Kec Gangga Kab Lombok Barat tahun 2008.....	9
2.1 Jumlah/dosis Pupuk Yang Bisa Diberikan Pada Tanaman Kakao Dengan Kondisi Lingkungan Baik.....	17
2.2 Jenis dan Dosis Pupuk Kelapa .....	17
2.3 Laju Inflasi dari Tahun 2003 sampai Tahun 2008 Triwulan 1 .....	30
2.4 Laju Inflasi Kabupaten Lombok Barat di Sektor Pertanian dari Tahun 2004 sampai Tahun 2006.....	31
2.5 Suku Bunga Kredit menurut Kelompok Bank (Persen per tahun).....	31
3.1 Keadaan Kelompok Tani dan Anggotanya serta <i>sample</i> penelitian di Desa Genggelang .....	39
4.1 Luas Wilayah di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat Dirinci Menurut Penggunaan Tanah Tahun 2007 .....	47
4.2 Luas Wilayah, Jumlah Penduduk, dan Kepadatan Penduduk Tiap Desa di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat Tahun 2007 .....	48
4.3 Jumlah Rumah Tangga Berdasarkan Sektor Pekerjaan di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat tahun 2007.....	48
4.4 Panjang Jalan Menurut Kondisinya di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat Tahun 2007 .....	49

4.5 Jumlah Kendaraan Menurut Jenisnya di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat Tahun 2007 .....	50
4.6 Kelompok-kelompok Tani dalam GAPOKTAN Desa Ganggalang .....	52
4.7 Karakteristik Responden berdasarkan Umur di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat Tahun 2008 .....	53
4.8 Karakteristik Responden berdasarkan Tingkat Pendidikan di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat Tahun 2008.....	54
4.9 Karakteristik Responden berdasarkan Luas Lahan Garapan di Kecamatan Gangga Kabupaten Lombok Barat Tahun 2008 .....	54
4.10 Keadaan Iklim dan Tanah Berdasarkan Teori dan Kenyataan.....	55
4.11 Biaya-biaya Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	56
4.12 Hasil Analisis Perhitungan Nilai NPV Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat .....	57
4.13 Hasil Analisis Perhitungan Nilai <i>Gross B/C</i> dan <i>Net B/C</i> Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat .....	60
4.14 Hasil Analisis Perhitungan IRR berdasarkan Nilai NPV Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat .....	62
4.15 Hasil Analisis Perhitungan <i>Payback Period</i> Usaha Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat .....	63
4.16 Hasil Analisis Sensitivitas Usaha Budidaya kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	65

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1 Karakteristik Petani Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	73
2 Penerimaan Petani Kakao di Kabupaten Lombok Barat (Thn ke-4 sampai Thn ke-25).....	74
3 Jumlah Biaya-biaya (Biaya Investasi, Biaya Tetap dan Biaya Tidak Tetap) Petani Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	82
4 Analisis Finansial Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	86
5 Investasi, Biaya, Penerimaan dalam Harga Berlaku dan dalam Present Value .	90
6 Analisis Sensitivitas dengan Kenaikan Biaya 13% Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	92
7 Analisis Sensitivitas dengan Kenaikan Biaya 103% Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	93
8 Analisis Sensitivitas dengan Kenaikan Biaya 104% Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	94
9 Analisis Sensitivitas dengan Kenaikan Biaya 103,38% Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	95
10 Analisis Sensitivitas dengan Penurunan Penerimaan 13% Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	96
11 Analisis Sensitivitas dengan Penurunan Penerimaan 50% Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	97
12 Analisis Sensitivitas dengan Penurunan Penerimaan 51% Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	98
13 Analisis Sensitivitas dengan Penurunan Penerimaan 50,83% Budidaya Kakao di Kab Lombok Barat.....	99
14 Cash Flow Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat dengan Umur Ekonomis 25 Tahun.....	100
15 Hasil Discount Faktor untuk Harga Kakao dengan Rata-rata inflasi = 11,42% (Thn ke-4 sampai Thn ke-25).....	104

16 Produksi Kakao Petani di Kabupaten Lombok Barat (Thn ke-4 sampai Thn ke-25).....	106
17 Perhitungan Trend Produksi Kakao .....	108
18 Rekapitulasi Biaya Investasi, Biaya Tetap dan Biaya Tidak Tetap Budidaya Kakao di Kabupaten Lombok Barat .....	134
19 Rincian Biaya Investasi (Th ke-0 sampai Th ke-3) dan Biaya Tetap (Th ke-4 sampai Th ke-25) Petani Kakao di Kabupaten Lombok Barat.....	141
20 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Cangkul dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	167
21 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Parang dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	169
22 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Sabit dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	171
23 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Karung dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	173
24 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Ember dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	175
25 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Pisau Jolog dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	177
26 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Lantai Jemur dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	179
27 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Penyusutan Terpal dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	182
28 Rata-Rata sewa lahan selama setahun di Kabupaten Lombok Barat tahun 2007 (Rp/Ha).....	185
29 Sewa Lahan Petani kakao Tahun 2008 .....	186
30 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Sewa Lahan dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	187
31 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Nilai Pajak dengan Rata-rata inflasi = 11,42% .....	190

32 Rincian Biaya Investasi (Th ke-0 sampai Th ke-3) dan Biaya Tidak Tetap (Th ke-4 sampai Th ke-25) Petani Kakao di Kab. Lobar .....	192
33 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor Upah Tenaga Kerja (Thn ke-0 sampai Thn ke-25).....	205
34 Hasil Compound Faktor dan Discount Faktor untuk Harga Tenaga Kerja dengan Rata-rata inflasi = 11,42% (Thn ke-0 sampai Thn ke-25).....	214
35 Biaya Panen Petani Kakao di Kabupaten Lombok Barat .....	216
36 Hasil Discount Faktor Upah Panen Kakao (Rp/Kg) dengan rata-rata inflasi = 11,42% (Thn ke-4 sampai Thn ke-25) .....	224
37 Biaya Bibit Pelindung dan Bibit Kakao bagi Petani di Kabupaten Lombok Barat.....	226
38 Biaya Pupuk dan Obat-obatan Petani Kakao di Kabupaten Lombok Barat...	227
39 Rekapitulasi Hasil Analisis Kelayakan Finansial Usaha Budidaya Kakao di Kab Lombok Barat.....	336
40 Dokumentasi Penelitian .....	337