



**PELAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT
PADA PT. Bank Perkreditan Rakyat (BPR) CINDE WILIS
JEMBER**

LAPORAN PRAKTIK KERJA NYATA

diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya
Program Studi Diploma III Manajemen Perusahaan
Fakultas Ekonomi Universitas Jember

Oleh

**Arinda Vidya Arif Fita Sari
NIM. 100803101004**

**PROGRAM STUDI DIII MANAJEMEN PERUSAHAAN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS JEMBER
2013**



***IMPLEMENTATION OF CREDIT ADMINISTRATION
ON PT. Bank Perkreditan Rakyat (BPR) CINDE WILLIS
BRANCH JEMBER
THE REAL JOB PRACTICE PROPOSAL***

THE REAL JOB PRACTICE REPORT

Composed that one of rule for acquiring Ahli Madya Title
Program Study Diploma III Management Company
The Faculty of Economic University Of Jember

By

**Arinda Vidya Arif Fita Sari
Nim.100803101003**

**PROGRAM STUDY DIII MANAGEMENT OF COMPANY
THE FACULTY OF ECONOMICS
UNIVERSITY OF JEMBER
2013**

PENGESAHAN

Laporan tugas akhir berjudul “Pelaksanaan Administrasi Kredit PT BPR Cindewilis Jember” telah diuji dan disahkan pada:

hari, tanggal : Senin , 27 Mei 2013

tempat : Fakultas Ekonomi Universitas Jember.

Tim Penguji:

Ketua,

Drs. Didik Pudjo Musmedi, Ms.
NIP 196102091986031001

Sekretaris,

Drs. Sunardi, MM
NIP 195304031985031001

Anggota,

Drs. IKM Dwi Payana, MS.
NIP 195112311979031017

Mengesahkan
Dekan,

Dr. Moehammad Fathorrazi, M.Si
NIP 196306141990021001

LEMBAR PERSETUJUAN
LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA

NAMA : ARINDA VIDYA ARIF FITA SARI
NIM : 100803101004
PROGRAM PENDIDIKAN : DIPLOMA III FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS JEMBER
PROGRAM STUDI : MANAJEMEN PERUSAHAAN
JUDUL LAPORAN : PELAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT
PADA PT. BPR CINDEWILLIS

Jember, 15 Januari 2013

Laporan Praktek Kerja Nyata telah
Disetujui Oleh
Dosen Pembimbing

Drs. IKM Dwi Payana, MS.
NIP 195112311979031017

PERSEMBAHAN

Karya Tulis Sederhana ini kupersembahkan untuk:

1. Kedua orang tuaku tercinta, Ayah tersayang Samsul Arief, Mama tercinta Henny amrillah yang selalu memberikan doa, dukungan, nasehat, dan kasih sayang yang tiada henti sehingga aku dapat menyelesaikan studiku. Dan untuk Om Sultan yang selalu memberikan motivasi dan dukungan moril kepada saya. Belum ada yang bisa aku lakukan untuk membalas semua kasih sayang yang telah kalian berikan kepada saya.
2. Orang-Orang tersayang ninikku HJ. Nurhayati yang selalu memberikan doa serta wejangan-wejangan yang sangat berarti untuk saya, Adikku tersayang Dahniar Rizaldo, Aak Rifqi G.R, Virlana Amania, Lidya Aprilya
3. Almamaterku tercinta Fakultas Ekonomi Universitas Jember yang senantiasa kujunjung tinggi.

MOTO

Pelajarilah ilmu. Maka mempelajari ilmu karena Allah, itu taqwa. Menuntutnya itu ibadah. Mengulang-ngulangnya itu tasbih. Membahasnya itu jihad. Mengajarkan pada orang yang tidak tahu itu sedekah. Memberikan kepada ahlinya itu mendekatkan diri pada Tuhan.

(Abusy Syaikh Ibnu Hibban dan Ibnu Abdil Barr, Ihya' Al-ghozali)*

Jika kau ingin naik lebih tinggi gunakan kakimu sendiri! Jangan buat dirimu dibawa keatas, jangan pula dengan menginjak bahu atau kepala orang lain.

(Frederich Nietzsche)**

Jika kau berbuat kebaikan kepada orang lain, catatlah kebaikan itu diatas pasir

Tapi jika orang berbuat kebajikan kepadamu, catatlah kebajikan itu

Dengan tinta emas didalam hatimu.

(Umar Al-Ghozali)***)

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan YME atas berkat, rahmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Praktek Kerja Nyata yang berjudul “PLAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT PADA PT BPR CINDE WILIS JEMBER” dengan lancar. Laporan ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna mendapatkan gelar Ahlimadya (A.Md) pada Fakultas Ekonomi, Jurusan Manajemen, Diploma Manajemen Perusahaan Universitas Jember.

Penyusunan Laporan ini tidak lepas dari bantuan, dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr.Moehammad Fathorrazi. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
2. Bapak Drs Didik Pudjo Musmedi.Ms selaku Ketua Program Studi Manajemen Perusahaan Diploma Tiga Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
3. Bapak Drs.IKM Dwipayana,Ms., Selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dan pengarahan bagi terselesaikannya laporan ini;
4. Ibu Theresia Jetty selaku Pimpinan Cabang PT. Bank Perkreditan Rakyat Cabang Utama Jember;
5. Ibu Tatiek selaku bagian Operasional BPR
6. Mbak Nining selaku karyawan BPR yang sudah membantu saya untuk memberikan informasi mengenai tata cara di dalam perusahaan
7. Seluruh staf PT. BPR yang sudah membantu saya untuk penyusunan laporan ini
8. Ayah, Mama, Om Sultan, adikku. Ibuk ninik, aak, aba dan Mamanik yang telah memberikan kasih sayang yang tak terhingga serta doa yang selalu menyertaiku sehingga laporanku dapat terselesaikan.

9. Sahabatku Deni effendi, Mas Aang, Mas Landak, Cak Sujak, terimakasih berkat dorongan dan semangat dari kalian yang luar biasa akhirnya tugas akhirku dapat terselesaikan.
10. Dua Belas anak D3 MP angkatan 2010 yang selalu kompak dan bakal selalu kuingat masa-masa kuliah kita yang menyenangkan, Mbul, Epik, Husty, Cece, Mirna, Hois, Arif, Danu, Havid, Denni, Agung.
11. Almamaterku yang selalu kujunjung tinggi.

Semoga segala bantuan dan kebaikan dari semuanya mendapat imbalan dari Allah SWT.

Penulis menyadari bahwa sebagai manusia biasa yang serba terbatas kemampuannya, dalam menyusun laporan ini mungkin terdapat kekurangan-kekurangan. Namun harapan penulis, laporan ini dapat berguna untuk menambah ilmu dan pengetahuan bagi pembaca. Kritik dan saran untuk memperbaiki laporan ini akan penulis terima dengan senang hati.

Wassalamualaikum. Wr. Wb.

Jember, Mei 2013

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
PRAKATA	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Alasan Pemilihan Judul	1
1.2 Tujuan dan Kegunaan Praktek Kerja Nyata	3
1.2.1 Tujuan Praktek Kerja Nyata	3
1.2.2 Manfaat Praktek Kerja Nyata.....	3
1.3 Obyek dan Jangka Waktu Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata..	3
1.3.1 Obyek Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata	3
1.3.2 Jangka Waktu Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata ⁹	3
1.4 Jadwal Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata	4
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Pengertian Prosedur	5
2.2 Pengertian Administrasi	5
2.2.1 Unsur-unsur Administrasi.....	6
2.2.2 Fungsi Administrasi.....	8
2.2.3 Tujuan Administrasi	9
2.3 Pengertian Kredit	9
2.3.1 Fungsi Kredit	10
2.3.2 Tujuan Kredit.....	10

2.4 Syarat-syarat Dalam Penilaian Usulan Kredit	11
2.5 Bank	12
2.5.1 Pengertian Bank.....	12
2.5.2 Fungsi Bank dan Tugas Bank.....	12
BAB 3. GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	14
3.1 Gambaran Singkat Sejarah BPR	14
3.2 Struktur Organisasi.....	15
3.2.1 Tugas, Wewenang dan Tanggung Jawab Menurut Struktur Organisasi	16
3.3 Kegiatan Pokok PT. BPR Cindewillis.....	21
3.3.1 Penghimpunan Dana.....	21
3.3.2 Penyaluran Dana.....	21
3.3.3 Jangka Waktu Kredit	22
3.3.4 Jaminan Kredit dan Pengikatan Kredit.....	23
3.3.5 Pengikatan Jaminan	25
3.3.6 Perjanjian Kredit Installment dan Reguler	26
3.3.7 Sebab-sebab Kegagalan Kredit Installment dan Reguler	27
3.3.8 Sistem Perhitungan Bunga Kredit	28
BAB 4. HASIL KEGIATAN	29
4.1 Prosedur Pemberian Kredit	29
4.2 Prosedur Pelunasan Kredit.....	34
4.3 Bentuk-bentuk Formulir Permohonan Kredit	34
4.3.1 Bentuk-bentuk Formulir Pelunasan Kredit.....	41
BAB 5. KESIMPULAN	43
DAFTAR PUSTAKA	44
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
1.1 Jadwal Praktek Kerja Nyata.....	4
4.1 Form Permohonan Kredit	31
4.2 Surat Persetujuan Kredit	38
4.3 Formulir Angsuran	41
4.4 Kartu Angsuran	42

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
3.1 Struktur Organisasi.....	16
3.2 Struktur Jaminan PT. BPR Cindewilis Jember.....	25
4.1 Alur Pemberian Kredit dan Analisis Kredit.....	31
4.2 Alur Pengikatan Jaminan.....	33
4.3 Alur realisasi kredit.....	33
4.4 Alur Pelunasan Kredit.....	34

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Kartu Pengajuan Kredit
- Lampiran 2. Formulir Pembukaan Rekening Tabungan
- Lampiran 3. Formulir Data Nasabah
- Lampiran 4. Lanjutan Formulir Data Nasabah
- Lampiran 5. Permohonan Tempat PKN
- Lampiran 6. Daftar Hadir Praktek Kerja Nyata
- Lampiran 7 Surat Keterangan Selesai Praktek Kerja Nyata
- Lampiran 8 Nilai Hasil Praktek Kerja Nyata
- Lampiran 9 Kartu konsultasi

LEMBAR PERSETUJUAN
LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA

NAMA : ARINDA VIDYA ARIF FITA SARI
NIM : 100803101004
PROGRAM PENDIDIKAN : DIPLOMA III FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS JEMBER
PROGRAM STUDI : MANAJEMEN PERUSAHAAN
JUDUL LAPORAN : PELAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT
PADA PT. BPR CINDEWILLIS

Jember, 15 Januari 2013

Laporan Praktek Kerja Nyata telah
Disetujui Oleh
Dosen Pembimbing

Drs. IKM Dwi Payana, MS.
NIP 195112311979031017

PERSEMBAHAN

Karya Tulis Sederhana ini kupersembahkan untuk:

1. .Kedua orang tuaku tercinta, Ayah tersayang Samsul Arief , Mama tercinta Henny amrillah yang selalu memberikan doa, dukungan, nasehat, dan kasih sayang yang tiada henti sehingga aku dapat menyelesaikan studiku. Dan untuk Om Sultan yang selalu memberikan motivasi dan dukungan moril kepada saya. Belum ada yang bisa aku lakukan untuk membalas semua kasih sayang yang telah kalian berikan kepada saya.
2. Orang-Orang tersayang ninikku HJ. Nurhayati yang selalu memberikan doa serta wejangan-wejangan yang sangat berarti untuk saya, Adikku tersayang Dahniar Rizaldo.
3. Almamaterku tercinta Fakultas Ekonomi Universitas Jember yang senantiasa kujunjung tinggi.

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan YME atas berkat, rahmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Praktek Kerja Nyata yang berjudul “PLAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT PADA PT BPR CINDE WILIS JEMBER” dengan lancar. Laporan ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna mendapatkan gelar Ahlimadya (A.Md) pada Fakultas Ekonomi, Jurusan Manajemen, Diploma Manajemen Perusahaan Universitas Jember.

Penyusunan Laporan ini tidak lepas dari bantuan, dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr.Moehammad Fathorrazi. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
2. Bapak Drs Didik Pudjo Musmedi.Ms selaku Ketua Program Studi Manajemen Perusahaan Diploma Tiga Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
3. Bapak Drs.IKM Dwipayana,Ms., Selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dan pengarahan bagi terselesaikannya laporan ini;
4. Ibu Theresia Jetty selaku Pimpinan Cabang PT. Bank Perkreditan Rakyat Cabang Utama Jember;
5. Ibu Tatiek selaku bagian Operasional BPR
6. Mbak Nining selaku karyawan BPR yang sudah membantu saya untuk memberikan informasi mengenai tata cara di dalam perusahaan
7. Seluruh staf PT. BPR yang sudah membantu saya untuk penyusunan laporan ini
8. Ayah, Mama, Om Sultan, adikku. Ibuk ninik, aak, aba dan Mamanik yang telah memberikan kasih sayang yang tak terhingga serta doa yang selalu menyertaiku sehingga laporanku dapat terselesaikan.

9. Sahabatku Deni effendi, Mas Aang, Mas Landak, Cak Sujak, terimakasih berkat dorongan dan semangat dari kalian yang luar biasa akhirnya tugas akhirku dapat terselesaikan.
10. Dua Belas anak D3 MP angkatan 2010 yang selalu kompak dan bakal selalu kuingat masa-masa kuliah kita yang menyenangkan, Mbul, Epik, Husty, Cece, Mirna, Hois, Arif, Danu, Havid,Denni, Agung.
11. Almamaterku yang selalu kujunjung tinggi.

Semoga segala bantuan dan kebaikan dari semuanya mendapat imbalan dari Allah SWT.

Penulis menyadari bahwa sebagai manusia biasa yang serba terbatas kemampuannya, dalam menyusun laporan ini mungkin terdapat kekurangan-kekurangan. Namun harapan penulis, laporan ini dapat berguna untuk menambah ilmu dan pengetahuan bagi pembaca. Kritik dan saran untuk memperbaiki laporan ini akan penulis terima dengan senang hati.

Wassalamualaikum. Wr. Wb.

Jember, Mei 2013

Penulis

MOTO

Pelajarilah ilmu. Maka mempelajari ilmu karena Allah, itu taqwa. Menuntutnya itu ibadah. Mengulang-ngulangnya itu tasbih. Membahasnya itu jihad. Mengajarkan pada orang yang tidak tahu itu sedekah. Memberikan kepada ahlinya itu mendekatkan diri pada Tuhan.

(Abusy Syaikh Ibnu Hibban dan Ibnu Abdil Barr, Ihya' Al-ghozali)*

Jika kau ingin naik lebih tinggi gunakan kakimu sendiri! Jangan buat dirimu dibawa keatas, jangan pula dengan menginjak bahu atau kepala orang lain.

(Frederich Nietzsche)**)

Jika kau berbuat kebaikan kepada orang lain, catatlah kebaikan itu diatas pasir
Tapi jika orang berbuat kebajikan kepadamu, catatlah kebajikan itu
Dengan tinta emas didalam hatimu.

(Umar Al-Ghozali)***)

DAFTAR HADIR PRAKTEK KERJA NYATA (PKN)

Pada PT. BPR Cinde Wilis

Jl. Gajah Mada no.187 Kavling A17-18 JEMBER, Telp 0331 (411999)

Nama : Arinda Vidya Arif Fita Sari

Nim : 100803101004

Fakultas/Jurusan : Ekonomi / D3 Manajemen Perusahaan

No	Hari/tgl	Jam	TTD	Paraf
1	senin,18 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
2	selasa,19 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
3	rabu,20 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
4	kamis,21 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
5	jumat,22 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
6	sabtu,23 feb 2013	07.00 - 12.00 WIB		
7	senin,25 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
8	selasa,26 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
9	rabu,27 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
10	kamis,28 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
11	jumat,1 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
12	sabtu,2 Maret 2013	07.00 - 12.00 WIB		
13	senin ,4 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
14	selasa,5 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
15	rabu,6 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
16	kamis,7 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
17	jumat ,8 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
18	sabtu,9 maret 2013	07.00 - 12.00 WIB		
19	senin ,11 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
20	selasa, 2 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
21	rabu, 13 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
22	kamis,14 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
23	jumat,15 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
24	sabtu,16 maret 2013	07.00 - 12.00 WIB		
25	senin18 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		

DAFTAR PUSTAKA

Bridwan Zaki, . 1990. *Teori akuntansi* . Jakarta: PT Bumi Aksara.

Marala T Djuhaepah. 1995. *Dasar-dasar Pekreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.

Silalahi Ulbert. 1992. *Dasar-dasar Perkreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.

Siagian P. Siagian. 2001. *Dasar-dasar Perkreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.

Yuniarti Tinon C. 1995. *Dasar-dasar Pekreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.

Undang-undang Republik Indonesia tentang Perbankan No.10 Tahun 1998

<http://www.plengdut.com/2013/02/bank.html>

<http://www.bpr.co.id/id-id/tentangkami/sejarah.aspx>