



**PELAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT  
PADA PT. Bank Perkreditan Rakyat (BPR) CINDE WILIS  
JEMBER**

**LAPORAN PRAKTIK KERJA NYATA**

diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya  
Program Studi Diploma III Manajemen Perusahaan  
Fakultas Ekonomi Universitas Jember

Oleh

**Arinda Vidya Arif Fita Sari  
NIM. 100803101004**

**PROGRAM STUDI DIII MANAJEMEN PERUSAHAAN  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS JEMBER  
2013**



***IMPLEMENTATION OF CREDIT ADMINISTRATION  
ON PT. Bank Perkreditan Rakyat (BPR) CINDE WILLIS  
BRANCH JEMBER  
THE REAL JOB PRACTICE PROPOSAL***

**THE REAL JOB PRACTICE REPORT**

Composed that one of rule for acquiring Ahli Madya Title  
Program Study Diploma III Management Company  
The Faculty of Economic University Of Jember

By

**Arinda Vidya Arif Fita Sari  
Nim.100803101003**

**PROGRAM STUDY DIII MANAGEMENT OF COMPANY  
THE FACULTY OF ECONOMICS  
UNIVERSITY OF JEMBER  
2013**

## **PENGESAHAN**

Laporan tugas akhir berjudul “Pelaksanaan Administrasi Kredit PT BPR Cindewilis Jember” telah diuji dan disahkan pada:

hari, tanggal : Senin , 27 Mei 2013

tempat : Fakultas Ekonomi Universitas Jember.

### **Tim Penguji:**

Ketua,

**Drs. Didik Pudjo Musmedi, Ms.**  
**NIP 196102091986031001**

Sekretaris,

**Drs. Sunardi, MM**  
**NIP 195304031985031001**

Anggota,

**Drs. IKM Dwi Payana, MS.**  
**NIP 195112311979031017**

Mengesahkan  
Dekan,

**Dr. Moehammad Fathorrazi, M.Si**  
**NIP 196306141990021001**

**LEMBAR PERSETUJUAN**  
**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**

NAMA : ARINDA VIDYA ARIF FITA SARI  
NIM : 100803101004  
PROGRAM PENDIDIKAN : DIPLOMA III FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS JEMBER  
PROGRAM STUDI : MANAJEMEN PERUSAHAAN  
JUDUL LAPORAN : PELAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT  
PADA PT. BPR CINDEWILLIS

---

---

Jember, 15 Januari 2013

Laporan Praktek Kerja Nyata telah  
Disetujui Oleh  
Dosen Pembimbing

**Drs. IKM Dwi Payana, MS.**  
**NIP 195112311979031017**

## **PERSEMBAHAN**

Karya Tulis Sederhana ini kupersembahkan untuk:

1. Kedua orang tuaku tercinta, Ayah tersayang Samsul Arief, Mama tercinta Henny amrillah yang selalu memberikan doa, dukungan, nasehat, dan kasih sayang yang tiada henti sehingga aku dapat menyelesaikan studiku. Dan untuk Om Sultan yang selalu memberikan motivasi dan dukungan moril kepada saya. Belum ada yang bisa aku lakukan untuk membalas semua kasih sayang yang telah kalian berikan kepada saya.
2. Orang-Orang tersayang ninikku HJ. Nurhayati yang selalu memberikan doa serta wejangan-wejangan yang sangat berarti untuk saya, Adikku tersayang Dahniar Rizaldo, Aak Rifqi G.R, Virlana Amania, Lidya Aprilya
3. Almamaterku tercinta Fakultas Ekonomi Universitas Jember yang senantiasa kujunjung tinggi.

## MOTO

Pelajarilah ilmu. Maka mempelajari ilmu karena Allah, itu taqwa. Menuntutnya itu ibadah. Mengulang-ngulangnya itu tasbih. Membahasnya itu jihad. Mengajarkan pada orang yang tidak tahu itu sedekah. Memberikan kepada ahlinya itu mendekatkan diri pada Tuhan.

(Abusy Syaikh Ibnu Hibban dan Ibnu Abdil Barr, Ihya' Al-ghozali)\*

Jika kau ingin naik lebih tinggi gunakan kakimu sendiri! Jangan buat dirimu dibawa keatas, jangan pula dengan menginjak bahu atau kepala orang lain.

(Frederich Nietzsche)\*\*

Jika kau berbuat kebaikan kepada orang lain, catatlah kebaikan itu diatas pasir

Tapi jika orang berbuat kebajikan kepadamu, catatlah kebajikan itu

Dengan tinta emas didalam hatimu.

(Umar Al-Ghozali)\*\*\*)

## **PRAKATA**

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan YME atas berkat, rahmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Praktek Kerja Nyata yang berjudul “PLAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT PADA PT BPR CINDE WILIS JEMBER” dengan lancar. Laporan ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna mendapatkan gelar Ahlimadya (A.Md) pada Fakultas Ekonomi, Jurusan Manajemen, Diploma Manajemen Perusahaan Universitas Jember.

Penyusunan Laporan ini tidak lepas dari bantuan, dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr.Moehammad Fathorrazi. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
2. Bapak Drs Didik Pudjo Musmedi.Ms selaku Ketua Program Studi Manajemen Perusahaan Diploma Tiga Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
3. Bapak Drs.IKM Dwipayana,Ms., Selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dan pengarahan bagi terselesaikannya laporan ini;
4. Ibu Theresia Jetty selaku Pimpinan Cabang PT. Bank Perkreditan Rakyat Cabang Utama Jember;
5. Ibu Tatiek selaku bagian Operasional BPR
6. Mbak Nining selaku karyawan BPR yang sudah membantu saya untuk memberikan informasi mengenai tata cara di dalam perusahaan
7. Seluruh staf PT. BPR yang sudah membantu saya untuk penyusunan laporan ini
8. Ayah, Mama, Om Sultan, adikku. Ibuk ninik, aak, aba dan Mamanik yang telah memberikan kasih sayang yang tak terhingga serta doa yang selalu menyertaiku sehingga laporanku dapat terselesaikan.

9. Sahabatku Deni effendi, Mas Aang, Mas Landak, Cak Sujak, terimakasih berkat dorongan dan semangat dari kalian yang luar biasa akhirnya tugas akhirku dapat terselesaikan.
10. Dua Belas anak D3 MP angkatan 2010 yang selalu kompak dan bakal selalu kuingat masa-masa kuliah kita yang menyenangkan, Mbul, Epik, Husty, Cece, Mirna, Hois, Arif, Danu, Havid, Denni, Agung.
11. Almamaterku yang selalu kujunjung tinggi.

Semoga segala bantuan dan kebaikan dari semuanya mendapat imbalan dari Allah SWT.

Penulis menyadari bahwa sebagai manusia biasa yang serba terbatas kemampuannya, dalam menyusun laporan ini mungkin terdapat kekurangan-kekurangan. Namun harapan penulis, laporan ini dapat berguna untuk menambah ilmu dan pengetahuan bagi pembaca. Kritik dan saran untuk memperbaiki laporan ini akan penulis terima dengan senang hati.

Wassalamualaikum. Wr. Wb.

Jember, Mei 2013

Penulis



## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	iv
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	v
<b>PRAKATA</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	viii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	x
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xi
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xii
<b>BAB 1. PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>1.1 Alasan Pemilihan Judul</b> .....	1
<b>1.2 Tujuan dan Kegunaan Praktek Kerja Nyata</b> .....	3
1.2.1 Tujuan Praktek Kerja Nyata .....	3
1.2.2 Manfaat Praktek Kerja Nyata.....	3
<b>1.3 Obyek dan Jangka Waktu Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata..</b>	3
1.3.1 Obyek Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata .....	3
1.3.2 Jangka Waktu Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata <sup>9</sup> .....	3
<b>1.4 Jadwal Pelaksanaan Praktek Kerja Nyata</b> .....	4
<b>BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	5
<b>2.1 Pengertian Prosedur</b> .....	5
<b>2.2 Pengertian Administrasi</b> .....	5
2.2.1 Unsur-unsur Administrasi.....	6
2.2.2 Fungsi Administrasi.....	8
2.2.3 Tujuan Administrasi .....	9
<b>2.3 Pengertian Kredit</b> .....	9
2.3.1 Fungsi Kredit .....	10
2.3.2 Tujuan Kredit.....	10

<b>2.4 Syarat-syarat Dalam Penilaian Usulan Kredit .....</b>	11
<b>2.5 Bank .....</b>	12
2.5.1 Pengertian Bank.....	12
2.5.2 Fungsi Bank dan Tugas Bank.....	12
<b>BAB 3. GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN .....</b>	14
<b>3.1 Gambaran Singkat Sejarah BPR .....</b>	14
<b>3.2 Struktur Organisasi.....</b>	15
3.2.1 Tugas, Wewenang dan Tanggung Jawab Menurut Struktur Organisasi .....	16
<b>3.3 Kegiatan Pokok PT. BPR Cindewillis.....</b>	21
3.3.1 Penghimpunan Dana.....	21
3.3.2 Penyaluran Dana.....	21
3.3.3 Jangka Waktu Kredit .....	22
3.3.4 Jaminan Kredit dan Pengikatan Kredit.....	23
3.3.5 Pengikatan Jaminan .....	25
3.3.6 Perjanjian Kredit Installment dan Reguler .....	26
3.3.7 Sebab-sebab Kegagalan Kredit Installment dan Reguler .....	27
3.3.8 Sistem Perhitungan Bunga Kredit .....	28
<b>BAB 4. HASIL KEGIATAN .....</b>	29
<b>4.1 Prosedur Pemberian Kredit .....</b>	29
<b>4.2 Prosedur Pelunasan Kredit.....</b>	34
<b>4.3 Bentuk-bentuk Formulir Permohonan Kredit .....</b>	34
4.3.1 Bentuk-bentuk Formulir Pelunasan Kredit.....	41
<b>BAB 5. KESIMPULAN .....</b>	43
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	44
<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR TABEL

	Halaman
1.1 Jadwal Praktek Kerja Nyata.....	4
4.1 Form Permohonan Kredit .....	31
4.2 Surat Persetujuan Kredit .....	38
4.3 Formulir Angsuran .....	41
4.4 Kartu Angsuran .....	42

## **DAFTAR GAMBAR**

	Halaman
3.1 Struktur Organisasi.....	16
3.2 Struktur Jaminan PT. BPR Cindewilis Jember.....	25
4.1 Alur Pemberian Kredit dan Analisis Kredit.....	31
4.2 Alur Pengikatan Jaminan.....	33
4.3 Alur realisasi kredit.....	33
4.4 Alur Pelunasan Kredit.....	34

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1. Kartu Pengajuan Kredit
- Lampiran 2. Formulir Pembukaan Rekening Tabungan
- Lampiran 3. Formulir Data Nasabah
- Lampiran 4. Lanjutan Formulir Data Nasabah
- Lampiran 5. Permohonan Tempat PKN
- Lampiran 6. Daftar Hadir Praktek Kerja Nyata
- Lampiran 7 Surat Keterangan Selesai Praktek Kerja Nyata
- Lampiran 8 Nilai Hasil Praktek Kerja Nyata
- Lampiran 9 Kartu konsultasi

**LEMBAR PERSETUJUAN**  
**LAPORAN PRAKTEK KERJA NYATA**

NAMA : ARINDA VIDYA ARIF FITA SARI  
NIM : 100803101004  
PROGRAM PENDIDIKAN : DIPLOMA III FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS JEMBER  
PROGRAM STUDI : MANAJEMEN PERUSAHAAN  
JUDUL LAPORAN : PELAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT  
PADA PT. BPR CINDEWILLIS

---

Jember, 15 Januari 2013

Laporan Praktek Kerja Nyata telah  
Disetujui Oleh  
Dosen Pembimbing

**Drs. IKM Dwi Payana, MS.**  
**NIP 195112311979031017**

## **PERSEMBAHAN**

Karya Tulis Sederhana ini kupersembahkan untuk:

1. .Kedua orang tuaku tercinta, Ayah tersayang Samsul Arief , Mama tercinta Henny amrillah yang selalu memberikan doa, dukungan, nasehat, dan kasih sayang yang tiada henti sehingga aku dapat menyelesaikan studiku. Dan untuk Om Sultan yang selalu memberikan motivasi dan dukungan moril kepada saya. Belum ada yang bisa aku lakukan untuk membalas semua kasih sayang yang telah kalian berikan kepada saya.
2. Orang-Orang tersayang ninikku HJ. Nurhayati yang selalu memberikan doa serta wejangan-wejangan yang sangat berarti untuk saya, Adikku tersayang Dahniar Rizaldo.
3. Almamaterku tercinta Fakultas Ekonomi Universitas Jember yang senantiasa kujunjung tinggi.

## **PRAKATA**

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan YME atas berkat, rahmat dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Praktek Kerja Nyata yang berjudul “PLAKSANAAN ADMINISTRASI KREDIT PADA PT BPR CINDE WILIS JEMBER” dengan lancar. Laporan ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna mendapatkan gelar Ahlimadya (A.Md) pada Fakultas Ekonomi, Jurusan Manajemen, Diploma Manajemen Perusahaan Universitas Jember.

Penyusunan Laporan ini tidak lepas dari bantuan, dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr.Moehammad Fathorrazi. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
2. Bapak Drs Didik Pudjo Musmedi.Ms selaku Ketua Program Studi Manajemen Perusahaan Diploma Tiga Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
3. Bapak Drs.IKM Dwipayana,Ms., Selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dan pengarahan bagi terselesaikannya laporan ini;
4. Ibu Theresia Jetty selaku Pimpinan Cabang PT. Bank Perkreditan Rakyat Cabang Utama Jember;
5. Ibu Tatiek selaku bagian Operasional BPR
6. Mbak Nining selaku karyawan BPR yang sudah membantu saya untuk memberikan informasi mengenai tata cara di dalam perusahaan
7. Seluruh staf PT. BPR yang sudah membantu saya untuk penyusunan laporan ini
8. Ayah, Mama, Om Sultan, adikku. Ibuk ninik, aak, aba dan Mamanik yang telah memberikan kasih sayang yang tak terhingga serta doa yang selalu menyertaiku sehingga laporanku dapat terselesaikan.



9. Sahabatku Deni effendi, Mas Aang, Mas Landak, Cak Sujak, terimakasih berkat dorongan dan semangat dari kalian yang luar biasa akhirnya tugas akhirku dapat terselesaikan.
10. Dua Belas anak D3 MP angkatan 2010 yang selalu kompak dan bakal selalu kuingat masa-masa kuliah kita yang menyenangkan, Mbul, Epik, Husty, Cece, Mirna, Hois, Arif, Danu, Havid,Denni, Agung.
11. Almamaterku yang selalu kujunjung tinggi.

Semoga segala bantuan dan kebaikan dari semuanya mendapat imbalan dari Allah SWT.

Penulis menyadari bahwa sebagai manusia biasa yang serba terbatas kemampuannya, dalam menyusun laporan ini mungkin terdapat kekurangan-kekurangan. Namun harapan penulis, laporan ini dapat berguna untuk menambah ilmu dan pengetahuan bagi pembaca. Kritik dan saran untuk memperbaiki laporan ini akan penulis terima dengan senang hati.

Wassalamualaikum. Wr. Wb.

Jember, Mei 2013

Penulis

## MOTO

Pelajarilah ilmu. Maka mempelajari ilmu karena Allah, itu taqwa. Menuntutnya itu ibadah. Mengulang-ngulangnya itu tasbih. Membahasnya itu jihad. Mengajarkan pada orang yang tidak tahu itu sedekah. Memberikan kepada ahlinya itu mendekatkan diri pada Tuhan.

(Abusy Syaikh Ibnu Hibban dan Ibnu Abdil Barr, Ihya' Al-ghozali)\*

Jika kau ingin naik lebih tinggi gunakan kakimu sendiri! Jangan buat dirimu dibawa keatas, jangan pula dengan menginjak bahu atau kepala orang lain.

(Frederich Nietzsche)\*\*)

Jika kau berbuat kebaikan kepada orang lain, catatlah kebaikan itu diatas pasir  
Tapi jika orang berbuat kebajikan kepadamu, catatlah kebajikan itu  
Dengan tinta emas didalam hatimu.

(Umar Al-Ghozali)\*\*\*)

**DAFTAR HADIR PRAKTEK KERJA NYATA (PKN)**

**Pada PT. BPR Cinde Wilis**

**Jl. Gajah Mada no.187 Kavling A17-18 JEMBER, Telp 0331 (411999)**

---

**Nama : Arinda Vidya Arif Fita Sari**

**Nim : 100803101004**

**Fakultas/Jurusan : Ekonomi / D3 Manajemen Perusahaan**

No	Hari/tgl	Jam	TTD	Paraf
1	senin,18 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
2	selasa,19 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
3	rabu,20 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
4	kamis,21 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
5	jumat,22 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
6	sabtu,23 feb 2013	07.00 - 12.00 WIB		
7	senin,25 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
8	selasa,26 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
9	rabu,27 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
10	kamis,28 feb 2013	07.00 - 16.00 WIB		
11	jumat,1 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
12	sabtu,2 Maret 2013	07.00 - 12.00 WIB		
13	senin ,4 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
14	selasa,5 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
15	rabu,6 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
16	kamis,7 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
17	jumat ,8 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
18	sabtu,9 maret 2013	07.00 - 12.00 WIB		
19	senin ,11 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
20	selasa, 2 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
21	rabu, 13 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
22	kamis,14 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
23	jumat,15 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		
24	sabtu,16 maret 2013	07.00 - 12.00 WIB		
25	senin18 maret 2013	07.00 - 16.00 WIB		

## DAFTAR PUSTAKA

- Bridwan Zaki, . 1990. *Teori akuntansi* . Jakarta: PT Bumi Aksara.
- Marala T Djuhaepah. 1995. *Dasar-dasar Pekreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.
- Silalahi Ulbert. 1992. *Dasar-dasar Perkreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.
- Siagian P. Siagian. 2001. *Dasar-dasar Perkreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.
- Yuniarti Tinon C. 1995. *Dasar-dasar Pekreditan Edisi Keempat*. Jakarta: PT Gramedia.
- Undang-undang Republik Indonesia tentang Perbankan No.10 Tahun 1998
- <http://www.plengdut.com/2013/02/bank.html>
- <http://www.bpr.co.id/id-id/tentangkami/sejarah.aspx>