



**HUBUNGAN PENGUASAAN LAHAN TERHADAP
PENDAPATAN DAN EKONOMI POLITIK PETANI KOPI
(Studi Kasus di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember)**

SKRIPSI

Oleh:

**Dora Egar Rizky Amalia
NIM 101510601092**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS JEMBER
2014**



**HUBUNGAN PENGUASAAN LAHAN TERHADAP
PENDAPATAN DAN EKONOMI POLITIK PETANI KOPI
(Studi Kasus di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember)**

SKRIPSI

diajukan guna memenuhi salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana pada Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Jember

Oleh:

**Dora Eggar Rizky Amalia
NIM 101510601092**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS JEMBER
2014**

PERSEMBAHAN

Kupersembahkan Skripsi ini kepada :

1. Orang tua saya (Ibunda Siswiatun dan Ayahanda Sodikin), terima kasih atas kasih sayang, nasehat yang diberikan, motivasi dan doa yang selalu mengiringi langkahku dan keberhasilanku;
2. Kakak saya Siska Amarini, Ronggo Wiyono, terima kasih atas kasih sayang, nasehat, dan doa yang selalu mengiringi keberhasilanku;
3. Adik-adik saya Wicaksono, Iman Dhana dan Hayyu Darwis, Widya P. Handani, yang telah memberikan semangat dan doa;
4. Keluarga besar Ayah dan Ibu yang selalu memberikan motivasi, dukungan dan doa;
5. Guru-guruku sejak sekolah dasar sampai dengan perguruan tinggi;
6. Almamater Fakultas Pertanian Universitas Jember.

MOTTO

“Sesungguhnya Allah tidak akan mengubah nasib suatu kaum hingga mereka mengubah diri mereka sendiri”

(Q.S. Ar - Ra’d:11)

“Jangan selalu katakan "masih ada waktu" atau "nanti saja". Lakukan segera, gunakan waktumu dengan bijak”

“Jangan pikirkan kegagalan kemarin, hari ini sudah lain, sukses pasti diraih selama semangat masih menyengat”

“Barangsiapa yang menginginkan kehidupan dunia, maka ia harus memiliki ilmu, dan barang siapa yang menginginkan kehidupan akhirat maka itupun harus dengan ilmu, dan barang siapa yang menginginkan keduanya maka itupun harus dengan ilmu”

(HR. Thabrani)

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Dora Egar Rizky Amalia

NIM : 101510601092

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Karya Ilmiah Tertulis berjudul: “Hubungan Penguasaan Lahan Terhadap Pendapatan dan Ekonomi Politik Petani Kopi (Studi kasus di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember)” adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali jika disebutkan sumbernya dan belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 3 September 2014
Yang Menyatakan,

Dora Egar Rizky Amalia
NIM 101510601092

SKRIPSI

**HUBUNGAN PENGUASAAN LAHAN TERHADAP
PENDAPATAN DAN EKONOMI POLITIK PETANI KOPI
(Studi Kasus di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember)**

Oleh:

Dora Egar Rizky Amalia
NIM 101510601092

Pembimbing,

Pembimbing Utama : Dr. Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M.Rur.M
(NIP 197006261994031002)

Pembimbing Anggota : Mustapit S.P., M.Si.
(NIP 197708162005011001)

PENGESAHAN

Skripsi berjudul : **Hubungan Penguasaan Lahan Terhadap Pendapatan dan Ekonomi Politik Petani Kopi (Studi kasus di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember)**, telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Pertanian pada:

Hari : Rabu

Tanggal : 3 September 2014

Tempat : Ruang Sidang Fakultas Pertanian Universitas Jember

Tim Penguji,

Penguji 1,

Dr. Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M.Rur.M
NIP 197006261994031002

Penguji 2,

Penguji 3,

Mustapit S.P., M.Si.
NIP 197708162005011001

Sudarko, S.P., M.Si.
NIP 198002032005011001

Mengesahkan,
Dekan,

Dr.Ir. Jani Januar , M.T.
NIP 195901021988031002

RINGKASAN

Hubungan Penguasaan Lahan Terhadap Pendapatan dan Ekonomi Politik Petani Kopi (Studi Kasus di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember); Dora Egar Rizky Amalia; 101510601092; 2014; 136 Halaman; Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Jember.

Di Desa Kemiri terjadi fenomena ketimpangan struktur penguasaan tanah yang banyak dikuasai oleh Investor yang ditunjukkan perubahan secara berlanjut yakni semakin menyempitnya skala usaha tani perkebunan rakyat dan meningkatnya buruh pertanian. Terjadi ketimpangan pemilikan dan penguasaan tanah, dimana para investor memfasilitasi pemilik modal serta menyebabkan kondisi tidak meratanya tanah yang dapat diakses oleh petani untuk berproduksi. Hal ini sangat tampak pada politik hukum Hak Guna Usaha (HGU) sebagai alas hak untuk perluasan dan (perpanjangan) penguasaan tanah perkebunan dalam skala besar. Saat ini sejauh mana reforma agraria yang dimaknai dengan penataan kembali sebaran penguasaan tanah demi kepentingan petani kecil, penyakap dan buruh tani tak bertanah (*tuna kisma*) yang terjadi di Desa Kemiri sebagai penghasil kopi yang telah mampu menjual kopinya kepada eksportir karena inventarisasi penataan, penguasaan, pemilikan, dan pemanfaatan tanah.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui : (1) pola penguasaan lahan petani kopi di Desa Kemiri Kecamatan Panti, (2) hubungan status penguasaan lahan petani terhadap pendapatan usaha tani kopi di Desa Kemiri Kecamatan Panti, (3) ekonomi politik petani kopi terkait dengan status penguasaan lahan di Desa Kemiri Kecamatan Panti. Pada penelitian yang dilakukan menggunakan sudut pandang kualitatif dalam melihat realitas sosial. Strategi metode penelitian kualitatif yang digunakan dalam penelitian ini adalah studi kasus. Tipe studi kasus yang digunakan adalah studi kasus tunggal terpancang (*embedded*). yang menempatkan sebuah kasus sebagai fokus dari penelitian dan memiliki unit analisis lebih dari satu.

Hasil analisis menunjukkan bahwa : (1) Pola penguasaan lahan yang berada di Desa Kemiri yaitu terdapat dua kelompok pola penguasaan yaitu pola

penguasaan lahan milik, dan pola penguasaan lahan bagi hasil (2) Pendapatan petani kopi dengan status penguasaan lahan milik dan status penguasaan bagi hasil sama-sama memiliki hubungan yang positif terhadap pendapatan dimana keduanya dalam keadaan menguntungkan, tetapi rata-rata pendapatan petani penguasaan lahan bagi hasil lebih tinggi dibandingkan dengan petani penguasaan lahan milik (Rp.12.512.422/Ha > Rp.5.501.397/Ha) hal tersebut dikarenakan perbedaan perlakuan penanganan budidaya hingga panen, (3) Pandangan ekonomi politik petani kopi di Desa Kemiri belum sepenuhnya petani kopi di Desa Kemiri berfikir rasional, masih terdapat beberapa petani penguasaan lahan milik yang belum berani terbuka dengan teknologi baru dan tetap bertahan dengan cara lama.

SUMMARY

The Relationship between Land Domination and Income and Political Economy of Coffee Farmers (A Case Study in Kemiri Village, District of Panti, Jember); Dora Egar Rizky Amalia; 101510601092; 2014; 136 Pages; Agribusiness Study Program, Faculty of Agriculture, University of Jember.

In Kemiri Village, a phenomenon of structure imbalance exists in land domination by investors signed by continuous change, that is, the increasingly narrowing scale of smallholder farming and the increase in the number of farm workers. An imbalance of land ownership and domination has occurred, where the investors cause the inequality of land that can be accessed by farmers for production. This is especially seen in the legal politics of Right of Land Use (HGU) as a base right for expansion (extension of) plantation land domination in a large-scale. Currently, what is the significance of agrarian reform in meaning of the rearrangement of land ownership distribution for the sake of smallholder farmers, share-croppers and landless farm laborers (*tunakisma*) occurred in Kemiri Village a coffee producer that has been able to sell its coffee production to exporters since the inventory arrangement, domination, ownership, and land use.

This research aimed to identify: (1) the pattern of land domination of coffee farmers in Kemiri Village, District of Panti, (2) the relationship between ownership status of farmers' land and farm income in Kemiri Village, District of Panti, (3) the political economy of coffee farmers related to land ownership status in Kemiri Village, District of Panti. The research used qualitative point of view in seeing the social reality. The qualitative research method used in this research was case study. The type of case study used was single-embedded case study which puts a case as the research focus and has more than one unit of analysis.

The results of analysis showed that: (1) There are patterns of land domination in Kemiri Village, namely domination of owned land pattern and domination of profit-sharing land pattern (2) The income of coffee farmers with status of owned-land domination and status of profit-sharing land has a positive relationship where both patterns are profitable; however, the average income of

farmers with profit-sharing land is higher than that of farmers with owned- land domination (IDR 12,512,422/Ha > IDR 5,501,397/Ha). This is due to differences in handling treatment of cultivation until harvest, (3) In terms of political-economic view, coffee farmers in Kemiri Village have not had a fully rational thought. There are some farmers with owned-land domination have not willingly been open with new technology and keep maintaining in conventional way.

PRAKATA

Dengan mengucapkan Syukur Alhamdulillah kepada Allah SWT atas segala limpahan berkat dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Hubungan Penguasaan Lahan Terhadap Pendapatan dan Ekonomi Politik Petani Kopi (Studi Kasus di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember)**” ini dengan baik. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat menyelesaikan pendidikan Strata 1 (S1) pada Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Jember.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah banyak membantu, membimbing, memberikan saran serta kritik, dan dukungan dalam menyelesaikan skripsi ini. Penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Dr. Ir. Jani Januar, M.T., selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Jember.
2. Aryo Fajar S., S.P., M.Si., selaku Ketua Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Jember.
3. Dr. Ir. Joni Murti Mulyo Aji, M.Rur.M selaku Dosen Pembimbing Utama dan Dosen Pembimbing Akademik, Mustapit S.P., M.Si., selaku Dosen Pembimbing Anggota yang telah banyak memberi semangat, bimbingan dan saran berharga sehingga penulis mampu menyelesaikan karya ilmiah ini.
4. Sudarko S.P.,M.Si., selaku penguji yang telah banyak memberi semangat, bimbingan dan saran sehingga penulis mampu menyelesaikan karya ilmiah ini.
5. Kedua orang tua, Ibuku Siswiatun dan Ayahku Sodikin serta adik-adikku terima kasih atas segala kepercayaan, doa, dan dukungan yang tanpa henti hingga terselesaikannya karya tulis ini.
6. Aparatur Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember yang telah memberikan izin dan pengarahan kepada penulis dalam melakukan penelitian;
7. Bapak Juwari yang telah memberikan informasi dan arahan kepada penulis;
8. Sahabat terbaikku Agro Tegar Buana, Dyah Permatasari, Shetira Marsela, Dewina W, Endah W dan Chory Martha, Nurna Asharia, Firda Laily, dan

Maya Dwi, terima kasih atas doa, semangat, bantuan dan perhatian yang besar selama masa studi saya.

9. Teman-teman KKN Posdaya Kelompok 43 Desa Kraton terima kasih atas doa, semangat, bantuan dan motivasinya.
10. Teman-teman pengurus dan anggota Organisasi UKKM terima kasih atas semangat, dukungan yang diberikan.
11. Teman-teman Agribisnis 2010 Universitas Jember dan teman-teman HIMASETA Universitas Jember terima kasih atas bantuan, semangat dan informasinya.
12. Pihak-pihak yang telah membantu terselesaikannya karya ilmiah tertulis ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa karya tulis ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu diharapkan adanya kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan tulisan ini. Semoga karya tulis ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Jember, 3 September 2014

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSEMBAHAN	ii
HALAMAN MOTTO	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN PEMBIMBING	v
HALAMAN PENGESAHAN	vi
RINGKASAN	viii
SUMMARY	x
PRAKATA	xii
DAFTAR ISI	xiv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Identifikasi Permasalahan	12
1.3 Tujuan dan Manfaat	12
1.3.1 Tujuan	12
1.3.2 Manfaat	12
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Penelitian Terdahulu	13
2.2 Tinjauan Pustaka	14
2.2.1 Sejarah Kopi Indonesia	14
2.2.2 Budidaya Kopi	15
2.2.3 Lingkup dan Pola Hubungan Agraria.	18
2.2.4 Ekonomi Politik (Ekonomi Rasional).....	24

2.2.5	Pengaruh Status Penguasaan Lahan Garapan Terhadap Pendapatan	27
2.2.6	Teori Biaya dan Pendapatan	29
2.3	Kerangka Pemikiran	30
BAB 3.	METODE PENELITIAN	36
3.1	Penentuan Daerah Penelitian	36
3.2	Metode Penelitian	36
3.3	Metode Penentuan Subjek Penelitian	39
3.4	Metode Pengumpulan Data.....	40
3.5	Metode Analisa Data.....	42
3.6	Terminologi	45
BAB 4.	GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN	47
4.1	Keadaan Umum Wilayah Desa Kemiri.....	47
4.1.1	Keadaan Geografis	47
4.1.2	Luas Wilayah dan Penggunaannya	48
4.2	Keadaan Penduduk Wilayah Desa Kemiri.....	49
4.2.1	Keadaan Penduduk Menurut Usia	49
4.2.2	Keadaan Penduduk Menurut Mata Pencaharian	50
4.3	Sarana Perekonomian	52
4.4	Sarana dan Prasarana Perhubungan dan Telekomunikasi.	53
4.4.1	Prasarana Perhubungan Darat dan Sarana Transportasi ..	53
4.4.2	Prasarana dan Sarana Telekomunikasi dan Informasi	56
4.5	Keadaan Pertanian	58
4.5.1	Tanaman Hortikultura.....	58
4.5.2	Kondisi Peternakan	60
4.5.3	Tanaman Perkebunan Rakyat	62
4.6	Karakteristik Petani Kopi di Desa Kemiri	64
4.7	Sejarah Berdirinya LMDH Taman Putri	68

BAB 5. HASIL DAN PEMBAHASAN	75
5.1 Pola Penguasaan Lahan Petani Kopi di Desa Kemiri Kecamatan Panti.....	75
5.1.1 Pola Penguasaan Lahan Milik	77
5.1.1.1 Asal - usul Penguasaan Lahan Milik	77
5.1.1.2 Letak dan Luasan Penguasaan Lahan Milik	79
5.1.1.3 Mekanisme dalam Penguasaan Lahan Milik.....	81
5.1.2 Pola Penguasaan Lahan Bagi Hasil	83
5.1.2.1 Asal - usul Penguasaan Lahan Bagi Hasil	83
5.1.2.2 Letak dan Luasan Penguasaan Lahan Bagi Hasil	87
5.1.2.3 Mekanisme dalam Penguasaan Lahan Bagi Hasil	91
5.2 Hubungan Status Penguasaan Lahan Petani Terhadap Pendapatan Usaha Tani Kopi di Desa Kemiri Kecamatan Panti	96
5.2.1 Rata – Rata Produksi Kopi Gelondong	97
5.2.2 Rata – Rata Produktivitas Kopi Ose (Olah Kering)	97
5.2.3 Biaya Usahatani Kopi Rata-Rata Petani.....	99
5.2.4 Penerimaan Usahatani Kopi Ose Rata-Rata Petani	100
5.2.5 Pendapatan Bersih Rata-Rata Petani Kopi	101
5.2.6 Budidaya dan Penanganan Panen Petani Penguasaan Lahan Milik	102
5.2.7 Budidaya dan Penanganan Panen Petani Penguasaan Lahan Bagi Hasil	106
5.3 Ekonomi Politik Petani Kopi Terkait dengan Status Penguasaan Lahan di Desa Kemiri Kecamatan Panti.	108
 BAB 6. SIMPULAN DAN SARAN.....	132
6.1 Simpulan	132
6.2 Saran	133
DAFTAR PUSTAKA	134
LAMPIRAN	137

DAFTAR TABEL

	Halaman	
1.1	Perkembangan Ekspor Impor Kopi Indonesia Tahun 2007-2014.....	2
1.2	Produksi Berbagai Jenis Kopi di Indonesia Tahun 1999-2012.....	3
1.3	Perkembangan Luas Areal Perkebunan dan Produksi Menurut Pengusaha Tahun 1996-2014	5
1.4	Data perkembangan luas areal, produktivitas dan produksi kopi di Kabupaten Jember Tahun 2006 - 2010.....	8
1.5	Luas Areal dan Produksi Kopi Rakyat Menurut Kecamatan Sentra Tahun 2010	9
1.6	Luas Areal dan Produksi Kopi Perkebunan Rakyat Menurut Desa Di Kecamatan Panti Tahun 2011.	10
3.1	Tabel Subjek Penelitian Utama	40
3.2	Tabel Subjek Penelitian Tambahan	40
4.1	Luas Wilayah Desa Kemiri Menurut Penggunaan Tahun 2012.....	48
4.2	Sebaran Penduduk Berdasarkan Spesifikasi Kelompok Umur Tahun 2012	49
4.3	Distribusi Penduduk Desa Kemiri Kecamatan Panti Berdasarkan Struktur Mata Pencahariannya Tahun 2012....	51
4.4	Jumlah Lembaga Keuangan Di Desa Kemiri.....	52
4.5	Tabel Jenis Prasarana dan Sarana Transportasi di Desa Kemiri Kecamatan Panti	54
4.6	Prasarana dan Sarana Telekomunikasi dan Informasi	58
4.7	Produksi tanaman hortikultura di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember.....	60
4.8	Jumlah ternak menurut jenis di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember.....	61

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1	Lingkup Hubungan – Hubungan Agraria 20
2.2	Kurva Biaya Total, Biaya Tetap, Biaya Variabel 30
2.3	Skema Kerangka Pemikiran 35
3.1	Dasar Penelitian Studi Kasus..... 38
3.2	Skema Analisis Kasus data Tunggal Terpancang 44
4.1	Jalan Desa Berbatu Menuju ke Lokasi Perkebunan Kopi Rakyat..... 55
4.2	Gambar 4.2 Struktur Organisasi Kepengurusan LMDH “Taman Putri” Periode 2009 – 2014 72
5.1	Lokasi Hutan Lindung di kaki Gunung Argopuro 88
5.2	Tanaman Andong Sebagai Pembatas Luasan Lahan di Hutan Lindung 90
5.3	Target Bagi Hasil Petani Kopi Penguasaan Lahan Bagi Hasil 93
5.4	Produksi Kopi Gelondong Petani Kopi Berdasarkan Status Penguasaan Lahan di Desa Kemiri tahun 2013..... 97
5.5	Produktivitas kopi olah kering (Ose) Petani Kopi Berdasarkan Status Penguasaan Lahan di Desa Kemiri Tahun 2013..... 98
5.6	Biaya Usahatani Petani Kopi Berdasarkan Status Penguasaan Lahan di Desa Kemiri Tahun 2013..... 99
5.7	Penerimaan Petani Kopi Berdasarkan Status Penguasaan Lahan di Desa Kemiri Tahun 2013 100
5.8	Pendapatan Bersih Rata-Rata Petani Kopi Berdasarkan Status Penguasaan di Desa Kemiri tahun 2013..... 101

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
A. Daftar Identitas Sampel Petani Kopi Penguasaan Lahan milik dan Bagi Hasil di Desa Kemiri Tahun 2013	137
B1. Daftar Biaya Variabel Penggunaan Tenaga Kerja Pemeliharaan Tanaman Petani Kopi Penguasaan Lahan milik dan Bagi Hasil di Desa Kemiri Tahun 2013	138
B2. Daftar Biaya Penggunaan Pupuk Petani Kopi Penguasaan Lahan Milik dan Bagi Di Desa Kemiri Kecamatan Panti Tahun 2013.....	142
C. Daftar Biaya Tetap Petani Kopi Penguasaan Lahan Milik dan Bagi Hasil di Desa Kemiri Kecamatan Panti Kabupaten Jember Tahun 2013.	143
D. Daftar Penerimaan (TR) Hasil Kopi Petani Kopi Penguasaan Lahan Milik dan Penguasaan Lahan Bagi Hasil di Desa Kemiri Kecamatan Panti 2013.	145
E. Daftar Total Pendapatan Petani Kopi dengan Penguasaan Lahan Milik dan Bagi Hasil Di Desa Kemiri Kecamatan Panti Tahun 2013.....	146
F. Daftar Konversi / Ha Total Produksi, Penerimaan, dan Pendapatan Petani Kopi dengan Penguasaan Lahan Milik dan Bagi Hasil Di Desa Kemiri Kecamatan Panti Tahun 2013	147
G. Akta Notaris Pembentukan LMDH Taman Putri	148
H. Nota Kesepakatan Bersama Pengelolaan SDH Bersama Masyarakat	149
I. Perjanjian Kerjasama Pengelolaan SDH Bersama Masyarakat	151
J. Peta LMDH Taman Putri Petak 74 & 80	153
K. Dokumentasi.....	154