



**ANALISIS PEMBIAYAAN MUDHARABAH BERDASARKAN FATWA
DEWAN SYARIAH NASIONAL (DSN) DAN PENYAJIAN LAPORAN
SESUAI DENGAN PSAK NO. 59 DAN 105 PADA BANK BPD SYARIAH
YOGYAKARTA**

(Studi Kasus Pada BPD Syariah Yogyakarta)

SKRIPSI

Oleh:

Danu Bagus Tri Cahyono

080810391010

UNIVERSITAS JEMBER

FAKULTAS EKONOMI

2013

HALAMAN PERSEMBAHAN



Skripsi ini kupersembahkan sebagai ungkapan rasa cinta, kasih sayang serta rasa terimakasihku yang tulus kepada:

1. Allah SWT. Yang Maha Kuasa atas segalanya, yang selalu mendengarkan keluh kesahku dan memberikan petunjuk di setiap kesulitan-kesulitan yang ku alami
2. Bapakku Prawoto dan Ibuku Tri Rusmiati yang telah dengan sabar menuntunku, telah dengan ikhlas mendoakanku tanpa lelah, serta memberiku banyak semangat yang tak akan pernah bisa terbalas dengan apapun di dunia ini. Terimalah persembahan kecil ini sebagai wujud pengabdian dan bukti bakti putramu
3. Kakak – kakakku yang telah mendukung dalam pengerjaan skripsi ini, mbak dian, mas joko, mbak fanty terimakasih.
4. Special buat Putri Demi Aridi yang telah banyak memberikan dukungan serta bantuan dalam mengerjakan skripsi.
5. Guru-guruku dari TK, SD, SMP, SMA, dan dosen-dosenku terima kasih atas ilmu dan bimbingan yang telah kalian berikan
6. Almamater tercinta, Fakultas Ekonomi Jurusan Akuntansi Universitas Negeri Jember

MOTTO

Jer Basuki Mawa Beya

Untuk mencapai suatu keberhasilan diperlukan pengorbanan

“...Sesungguhnya Allah tidak merubah keadaan sesuatu kaum sehingga mereka merubah keadaan yang ada pada diri mereka sendiri...”

(Q.S. Ar Ra'du : 11)

Berusaha keras dan berpikir cerdas adalah kunci meraih kesuksesan. Tetap mengingat Tuhan adalah kunci agar kesuksesan bisa bertahan.

(NN)

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Danu Bagus Tri Cahyono

NIM : 080810391010

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul “Analisis Pembiayaan Mudharabah Berdasarkan Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN) dan Penyajian Laporan Menurut PSAK No. 59 dan 105 Pada BPD Syariah Yogyakarta (*Studi Kasus Pada BPD Syariah Yogyakarta*)”. adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali jika dalam pengutipan substansi disebutkan sumbernya. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun, serta bersedia mendapat sanksi akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 22 Oktober 2013

Yang menyatakan,

Danu Bagus Tri Cahyono

NIM. 080810391010

SKRIPSI

**ANALISIS PEMBIAYAAN MUDHARABAH BERDASARKAN FATWA
DEWAN SYARIAH NASIONAL (DSN) DAN PENYAJIAN LAPORAN
SESUAI DENGAN PSAK NO. 59 DAN 105 PADA BANK BPD SYARIAH
YOGYAKARTA**

(Studi Kasus Pada BPD Syariah Yogyakarta)

Oleh:

DANU BAGUS TRI CAHYONO

NIM 080810391010

Pembimbing:

Dosen Pembimbing I : Dr. Ahmad Roziq, S.E., M.M., Ak.

Dosen Pembimbing II : Drs. Imam Mas'ud, M.M., Ak.

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul skripsi : ANALISIS PEMBIAYAAN MUDHARABAH
BERDASARKAN FATWA DEWAN SYARIAH
NASIONAL (DSN) DAN PENYAJIAN LAPORAN
SESUAI DENGAN PSAK 59 DAN 105 PADA BPD
SYARIAH YOGYAKARTA (Studi Kasus Pada BPD
Syariah Yogyakarta)

Nama Mahasiswa : Danu Bagus Tri Cahyono

N I M : 080810391010

Jurusan : S-1 AKUNTANSI

Tanggal Persetujuan : 03 Oktober 2013

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. Ahmad Roziq, S.E., M.M., Ak
NIP. 19700428 199702 1 001

Drs. Imam Mas'ud, M.M., Ak
NIP. 19591110 198902 1 001

Ketua Jurusan

Akuntansi

Dr. Alwan S. Kustono, SE., M.Si., Ak.
NIP 19720416 200112 1 001

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi berjudul:

ANALISIS PEMBIAYAAN MUDHARABAH BERDASARKAN FATWA DEWAN SYARIAH NASIONAL (DSN) DAN PENYAJIAN LAPORAN SESUAI DENGAN PSAK NO. 59 DAN 105 PADA BANK BPD SYARIAH YOGYAKARTA

(Studi Kasus Pada BPD Syariah Yogyakarta)

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Nama : Danu Bagus Tri Cahyono

NIM : 080810391010

Jurusan : Akuntansi

Telah dipertahankan di depan panitia penguji pada tanggal:

06 Januari 2014

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai kelengkapan guna memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Universitas Jember.

Susunan Panitia Penguji

Ketua : Dr. Yosefa Sayekti, M.com, Ak (.....)

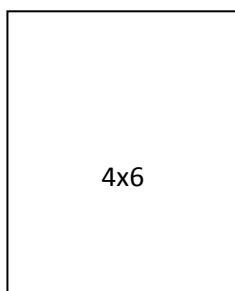
NIP 19640809 199003 2 001

Sekretaris : Taufik Kurrohman, SE, MSA, Ak (.....)

NIP 19820723 200501 1 002

Anggota : Dr. Alwan Sri Kustono, SE, M.Si, Ak (.....)

NIP 19720416 200112 1 001



Mengetahui/ Menyetujui
Universitas Jember
Fakultas Ekonomi
Dekan,

Dr. Moehammad Fathorrazi, M.Si.

NIP 19630614 199002 1 001

ABSTRAK

ANALISIS PEMBIAYAAN MUDHARABAH BERDASARKAN FATWA DEWAN SYARIAH NASIONAL (DSN) DAN PENYAJIAN LAPORAN SESUAI DENGAN PSAK NO. 59 DAN 105 PADA BANK BPD SYARIAH YOGYAKARTA

(Studi Kasus Pada BPD Syariah Yogyakarta)

DANU BAGUS TRI CAHYONO

Jurusan SI Akuntansi, Fakultas Ekonomi Universitas Jember

Penelitian ini bertujuan untuk mengevaluasi prosedur dan teknis pembiayaan mudharabah seperti akad pembiayaan mudharabah, perhitungan bagi hasil, Fatwa Dewan Syariah, dan PSAK. Penelitian ini dilakukan di BPD Syariah Yogyakarta, dengan menggunakan data primer dan sekunder. Data primer diperoleh dari hasil wawancara (pihak BPD Syariah Yogyakarta) mengenai metode perhitungan bagi hasil pada pembiayaan mudharabah. Sedangkan data sekunder berasal dari jurnal bagi hasil pada pembiayaan mudharabah di BPD Syariah Yogyakarta.

Kata Kunci : Bank Syariah, Bagi Hasil, Mudharabah.

ABSTRACT

ANALYSIS FINANCING MUDHARABAH BASED DEWAN SYARIAH NASIONAL (DSN) AND PRESENTATION OF REPORT IN ACCORDANCE WITH PSAK 59 DAN 105 In BPD SYARIAH YOGYAKARTA (Case Studi In BPD Syariah Yogyakarta)

DANU BAGUS TRI CAHYONO

Accounting, Faculty of Economics, University of Jember

This study as to purpose to evaluate the procedures and technical financing of mudharabah as financing agreement mudharabah, the calculation of the results, Fatwa Dewan Syariah, and PSAK. The research was conducted in BPD Syariah Yogyakarta, using primary and secondary data. Primary data obtained from interviews (the BPD Syariah Yogyakarta) regarding the results of the calculation method of financing. While secondary data derived from the results in the journal of financing in Islamic BPD Yogyakarta.

Keywords: Islamic Banking, Profit Sharing, Mudarabah.

PRAKATA

Puji syukur ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh *Capital Adequacy Ratio* (CAR), *Net Profit Margin* (NPM), dan *Loan to Deposit Ratio* (LDR) terhadap Praktik Manajemen Laba di Bank Umum Syariah yang Didirikan Bank Konvensional”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Fakultas Ekonomi, Universitas Jember.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dr. Moehammad Fathorrozi, M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
2. Dr. Alwan S. Kustono, SE., M.Si., Ak., selaku ketua jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Jember;
3. Dr. Ahmad Roziq, S.E., M.M., Ak. dan : Drs. Imam Mas’ud, M.M., Ak., selaku Dosen Pembimbing yang telah mencurahkan waktu, pikiran, perhatian, dan kritik, serta saran-sarannya dalam penulisan skripsi ini;
4. Seluruh dosen, karyawan, dan staf akademik Fakultas Ekonomi Universitas Jember yang telah memberikan bantuan dalam pelaksanaan skripsi ini;
5. Ibu dan Bapak, serta kakak-kakakku dan Anin yang telah memberikan doa dan dorongan demi terselesaikannya skripsi ini;
6. Bapak Sumarno dan dari pihak Bank BPD Syariah DIY yang telah membantu pengerjaan skripsi ini;
7. Sahabat dan kawan-kawanku yang telah memberikan semangat dan dukungan selama pengerjaan skripsi ini;
8. Teman-teman jurusan Akuntansi angkatan 2008 Fakultas Ekonomi Universitas Jember yang telah memberi semangat dan dukungan;
9. Semua pihak yang telah membantu dan memberikan masukan bagi penyusunan skripsi ini.

Akhir kata, kepada semua pihak yang namanya tidak dapat disebutkan satu per satu, penulis mengucapkan terima kasih atas semua bantuan yang diberikan. Semoga Allah SWT. senantiasa memberikan rahmat dan hidayah-Nya sebagai balasan amal baiknya.

Penulis juga menerima segala kritik dan saran dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini. Penulis berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat.

Jember, 22 Oktober 2013

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.	i
HALAMAN PERSEMBAHAN	ii
HALAMAN MOTTO.	iii
HALAMAN PERNYATAAN.	iv
HALAMAN PEMBIMBING.	v
HALAMAN PERSETUJUAN	vi
HALAMAN PENGESAHAN.	vii
ABSTRAK.	viii
PRAKATA	x
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3. Batasan Masalah.....	7
1.4 Tujuan Penelitian.....	7
1.5 Manfaat Penelitan.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Landasan Teori	9
2.1.1 Pengertian Bank Konvensional	9
2.1.2 Pengertian Bank Syariah	12
2.2 Pembiayaan	15
2.2.1 Pengertian Pembiayaan	15
2.2.2 Unsur – unsur Pembiayaan	16
2.2.3 Jenis – jenis Pembiayaan	19
2.2.4 Prinsip Pemberian Pembiayaan	20

2.3 Pengertian Pembiayaan Mudharabah.....	20
2.3.1 Pengertian Mudharabah.....	21
2.3.2 Konsep Mudharabah Dalam Literatur Fiqih	25
2.3.3 Rukun Mudharabah	27
2.3.4 Jenis Mudharabah.....	27
2.3.5 Nisbah Keuntungan	28
2.4 Aplikasi Mudharabah Dalam Perbankan.....	29
2.4.1 Manfaat dan Resiko Mudharabah.....	31
2.5 Bagi Hasil.....	32
2.5.1 Pengertian Bagi Hasil.....	32
2.5.2 Perbedaan Sistem Bunga dan Sistem Bagi Hasil	38
2.5.3 Pembiayaan Berdasarkan Prinsip Bagi Hasil	39
2.5.4 Investasi Berdasarkan Bagi Hasil.....	45
2.5.5 Peran Bagi Hasil Bagi Stabilitas Ekonomi Dan Distribusi Pendapatan	45
2.6 Penelitian Terdahulu.....	47
BAB III METODA PENELITIAN.....	52
3.1 Jenis Penelitian	52
3.2 Jenis Data dan Sumber Data	52
3.3 Metode Pengumpulan Data	54
3.4 Teknik Analisa Data.....	54
3.5 Kerangka Pemecahan Masalah	57
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	59
4.1 Gambaran Umum Perusahaan	59
4.1.1 Sejarah Perusahaan.....	59
4.1.2 Visi dan Misi Perusahaan	62
4.1.3 Kegiatan Pokok BPD Syariah DIY	63
4.1.4 Produk dan Jasa BPD DIY Syariah.....	65
4.2 Deskripsi Pembahasan	73
4.2.1 Penerapan Transaksi Pembiayaan Mudharabah Pada	

BPD DIY Syariah Sebagai Shohibul Maal	74
4.2.1 Pada Saat Penyerahan Aset Mudharabah	
Oleh Bank Kepada Mudharib.....	78
4.2.2 Pada Saat Pembayaran Angsuran dan	
Pembayaran Bagi Hasil Oleh Mudharib	78
4.3 Penerapan Transaksi Pembiayaan Mudharabah	
 pada Mitra BPD DIY Syariah Sebagai Mudharib.....	79
4.3.1 Pada Saat Penyerahan Aset Mudharabah Oleh	
Bank Kepada Mudharib (Praktek yang	
Terjadi di BPD Syariah).....	81
4.3.2 Pada Saat Pembayaran Angsuran dan Pelunasan	
Pembiayaan Mudharabah	82
4.4 Alasan Ketidaksesuaian Penerapan Transaksi	
 Pembiayaan Mudharabah Pada BPD DIY	
 Syariah Dengan Peraturan Yang Ada	88
4.5 Dampak Dari Kessesuaian Yang Ada	89
4.6 Alasan Ketidaksesuaian Penerapan Pembiayaan	
 Mudharabah Pada Mitra BPD DIY Syariah	89
4.7 Alasan Revenue Sharing Dalam Pembagian Hasil Usaha.....	90
BAB V SIMPULAN, KETERBATASAN DAN SARAN.....	92
5.1 Simpulan.....	92
5.2 Keterbatasan	93
5.3 Saran.....	94
DAFTAR PUSTAKA	96
Lampiran	

