



**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI DURIAN  
DAN KONTRIBUSINYA TERHADAP PENDAPATAN  
KELUARGA PETANI DI DESA SONGGON  
KECAMATANSONGGONKABUPATENBANYUWANGI**

**SKRIPSI**

diajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat  
untuk menyelesaikan Program Studi Agribisnis (S1)  
dan mencapai gelar Sarjana Pertanian

Oleh:

**Wulan Ayu Andarweni  
NIM. 081510601031**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS JEMBER  
2013**

## **PERSEMBAHAN**

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

1. Ayahanda Didik Mujiono dan Ibunda Sriana tercinta yang telah mendoakan dan memberikan kasih sayang, pengorbanan, dan motivasi selama ini;
2. Guru-guru terhormat yang telah mendidik dan memberikan ilmu sejak taman kanak-kanak sampai dengan perguruan tinggi;
3. Almamater Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Jember.

## **MOTO**

*Orang boleh pandai setinggi langit, tapi selama ia tak menulis, ia akan hilang di dalam masyarakat dan dari sejarah. Menulis adalah bekerja untuk keabadian.*

(Pramoedya Ananta Toer)

*Tahu Tanggap Tandang*

(Moto Lembaga Pers Mahasiswa Pertanian (LPMP) Plantarum Fakultas Pertanian  
Universitas Jember)

## **PERNYATAAN**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Wulan Ayu Andarweni

NIM : 081510601031

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya tulis ilmiah yang berjudul: ”  
“ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI DURIAN DAN  
KONTRIBUSINYA TERHADAP PENDAPATAN KELUARGA PETANI DI  
DESA SONGGON KECAMATAN SONGGON KABUPATEN BANYUWANGI”  
adalah benar-benar hasil karya sendiri, kecuali jika disebutkan sumbernya dan  
belum pernah diajukan pada institusi manapun, serta bukan karya jiplakan. Saya  
bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap  
ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa adanya  
tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapat sanksi  
akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Jember, 29 Januari 2013

Yang Menyatakan

Wulan Ayu Andarweni  
NIM. 081510601031

## **SKRIPSI**

# **ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI DURIAN DAN KONTRIBUSINYA TERHADAP PENDAPATAN KELUARGA PETANI DI DESA SONGGON KECAMATANSONGGONKABUPATENBANYUWANGI**

Oleh

Wulan Ayu Andarweni  
NIM. 081510601031

Pembimbing :

Pembimbing Utama : Prof. Dr. Ir. Soetriono, M.P.  
NIP. 19640304 198902 1 001

Pembimbing Anggota : Ir. M. Sunarsih, M.S.  
NIP. 19481227 198010 2 001

## PENGESAHAN

Skripsi berjudul: “Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Durian dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Keluarga Petani di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi”, telah diuji dan disahkan oleh Fakultas Pertanian pada:

Hari : Selasa  
Tanggal : 29 Januari 2013  
Tempat : Fakultas Pertanian

Tim Penguji  
Penguji 1,

Prof. Dr. Ir. Soetriono, M.P.  
NIP. 19640304 198902 1 001

Penguji 2

Penguji 3

Ir. M. Sunarsih, M.S.  
NIP. 19481227 198010 2 001

Ir. Anik Suwandari, M.P  
NIP. 19640428 199002 2 001

Mengesahkan  
Dekan,

Dr. Ir. Jani Januar, M.T.  
NIP. 19590101 198803 1 002

## RINGKASAN

**Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Durian dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Keluarga Petani di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi.** Wulan Ayu Andarweni, 081510601031, Program Studi Agribisnis Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Jember.

Tanaman durian (*Durio zibhetinuss Murr.*) yang biasa dikenal sebagai *the king of fruit* merupakan komoditi hortikultura termasuk tanaman keras yang memiliki potensi dan nilai ekonomis tinggi, karena karakteristik rasa, kesesuaian wilayah, pangsa pasar luas, harga jual dan nilai gizinya tergolong tinggi.

Desa Songgon, sebuah desa di Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi merupakan salah satu desa yang mengusahakan tanaman durian dengan luas areal panen dan tingkat produksi terbesar di Kabupaten Banyuwangi. Hasil panen durian di daerah tersebut memiliki citarasa khas karena buah durian yang dipanen betul-betul masak di pohon, tanpa melakukan pemetikan sebelum buah masak.

Tujuan penelitian : (1) mengetahui tingkat pendapatan usahatani durian; (2) mengetahui kelayakan usahatani durian secara finansial; (3) mengetahui sensitivitas usahatani durian apabila terjadi perubahan biaya input dan output; dan (4) mengetahui kontribusi pendapatan usahatani durian terhadap pendapatan total keluarga petani di Desa Songgon. Penelitian dilakukan di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi secara sengaja (*purposive method*). Metode pengambilan contoh dalam penelitian ini menggunakan *Cluster Sampling* dengan jumlah responden sebanyak 42 orang. Data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder. Metode analisis yang digunakan adalah: (1) analisis pendapatan dengan menggunakan *compounding factor* dan *discount factor* ; (2) analisis kelayakan finansial dengan kriteria NPV, *Net B/C*, *Gross B/C*, IRR, PR dan *Payback Period* dan (3) analisis sensitivitas dengan peningkatan harga pupuk 20% dan penurunan harga jual durian sebesar 10%, dan (4) analisis kontribusi pendapatan.

Hasil analisis menunjukkan bahwa: (1) Pendapatan usahatani durian di Desa Songgon menguntungkan petani dengan rata-rata tingkat pendapatannya sebesar Rp 11.035.209,-; (2) Usahatani durian secara finansial layak diusahakan dengan nilai NPV sebesar Rp 97.908.527,-, Net B/C sebesar 2,74, Gross B/C sebesar 1,88, IRR sebesar 26,09%, PR sebesar 2,04 dan *Payback period* (jangka waktu pengembalian) modal 8,83 tahun atau 8 tahun 9 bulan 28 hari (tingkat suku bunga 10,67%); (3) Usahatani durian tidak peka (tidak sensitif) terhadap perubahan input dan output berupa peningkatan biaya pupuk (20%) dan penurunan harga (10%) sehingga masih tetap layak untuk diusahakan; (4) Usahatani durian memberikan kontribusi rendah (29,09%), terhadap total pendapatan keluarga petani durian.



## SUMMARY

**Analysis of Financial Feasibility of Durios Farm Management and Its Contribution to Income of Farmer Families in Songgon Village, District of Songgon, Banyuwangi Regency.** Wulan Ayu Andarweni, 081510601031, Agribusiness Study Program, Department of Social-Economics of Agriculture, Faculty of Agriculture, University of Jember.

Durio (*Durio zibhetinuss Murr.*) plant commonly known as *the king of fruit* is a horticultural commodity that belongs to hard crops that have high potential and economic value because of the characteristics of taste, appropriate region, large market share, high selling prices and nutritional value.

Songgon Village, District of Songgon, Banyuwangi Regency is one of the villages that farm durio crops with the highest acreage and production level in Banyuwangi Regency. The yields of durian in the area have unique flavor because the fruits are really ripe on the trees and are not picked.

This research was intended to: (1) identify the level of income of durian farm management, (2) determine the financial feasibility of durio farm management, (3) analyze the sensitivity of durio farm management if input and output costs change, and (4) identify the contribution of durio farm management income to total income of farmer families in Songgon village. The research was conducted in Songgon Village, District of Songgon, Banyuwangi Regency. The research location was determined by purposive method. Sampling method in this research applied cluster sampling with the number of respondents of 42 people. The data used were mostly primary data and secondary data. The analysis tools were: (1) income analysis using compounding factor and discount factor, (2) financial feasibility analysis with criteria of NPV, Net B/C, Gross B/C, IRR, PR, and Payback Period and (3) sensitivity analysis by the increased prices of fertilizer of 20% and decreased selling price of durio by 10%, and (4) contribution of income analysis.

The analysis results showed that: (1) The income of durio farm management provided profits to farmers in Songgon Village or high income levels by the value of IDR 11.035.209.-, (2) durio farm management was financially feasible with NPV of IDR 97.908.527.-, Net B/C was 2,74, Gross B/C was 1,88, IRR was 26,09%, PR was 2,04 and payback period was 8,83 years or 8 years 9 months 28 days (credit interest rate of 10.67%), (3) Durio farm management was insensitive to changes in the increased costs of fertilizer (20%) and decreased prices (10%), so it was still feasible to manage, (4) durio farm management gave low contribution, i.e. by 29,09% of the income of durio farmer families.

## PRAKATA

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan hidayah yang telah diberikan, sehingga penulis dapat menyelesaikan karya ilmiah tertulis (skripsi) yang berjudul “**Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Durian dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Keluarga Petani di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi**”. Penyusunan karya ilmiah tertulis ini banyak mendapat bantuan, bimbingan, dukungan, dan saran dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dekan Fakultas Pertanian Universitas Jember yang telah memberikan bantuan perijinan dalam menyelesaikan karya ilmiah tertulis ini.
2. Ketua Program Studi Agribisnis yang telah memberikan bantuan sarana dan prasarana dalam menyelesaikan karya ilmiah tertulis ini.
3. Prof. Dr. Ir. Soetrisno, M.P., selaku Dosen Pembimbing Utama, Ir. M. Sunarsih, M.S., selaku Dosen Pembimbing Anggota, Ir. Anik Suwandari, M.P., selaku Dosen Penguji yang telah memberikan bimbingan dengan sabar hingga penyelesaian karya ilmiah tertulis ini.
4. Dr. Ir. Evita Soliha Hani, M.P., selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah memberikan bimbingan dan arahan selama masa studi.
5. Orang tuaku tercinta, Ayahanda Didik Mujiono dan Ibunda Sriana, serta adikku Dinda Maya Hindardi yang telah memberikan semangat, dukungan, kasih sayang, dan doanya.
6. Sahabat-sahabatku “Tolwee” (Tiwi, Evril, Wahyu, dan Wiendi) yang selalu memberikan dukungan dan mewarnai kisah saat berproses bersama..
7. Bram Ferdianto S.P., yang telah memberikan motivasi terutama saat mencapai titik kulminasi dalam pengerjaan skripsi ini.
8. LPMP Plantarum dengan para *Avantgarde*-nya yang telah menjadi wadah berkreasi dan memberikan banyak pelajaran berharga selama proses perkuliahan di Fakultas Pertanian. Salam Persma!

9. Keluarga besar Laboratorium Koperasi dan Kelembagaan Pertanian yang telah memberikan banyak pengalaman yang berarti selama ini.
10. Teman-teman seperjuangan Agribisnis 2008 dan HIMASETA, Aya', Andin, Ayu, Erif, Nanda, Riri, Phie, serta teman-teman kost (Mbak Radhita dan Fahmadia) atas kebersamaan dan dukungannya selama proses perkuliahan.
11. Bapak Karsiyono, S.P., selaku penyuluh lapang Desa Songgon, segenap pengurus dan anggota Gabungan Kelompok Tani "Tirto Bhakti" khususnya yang telah menjadi responden dalam penelitian ini, serta semua pihak yang telah membantu terselesainya karya ilmiah tertulis ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

Penulis menyadari bahwa penyusunan karya ilmiah tertulis ini masih terdapat kekurangan, oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun. Semoga karya ilmiah tertulis ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca.

Jember, Januari 2013

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN SAMPUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN MOTO</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PEMBIMBINGAN</b> .....	<b>v</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>vi</b>
<b>RINGKASAN</b> .....	<b>vii</b>
<b>SUMMARY</b> .....	<b>ix</b>
<b>PRAKATA</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xviii</b>
<b>BAB 1. PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Permasalahan.....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	10
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	10
1.3.1 Tujuan .....	10
1.3.2 Manfaat .....	10
<b>BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>12</b>
2.1 Tinjauan Pustaka .....	12
2.1.1 Hasil Penelitian Terdahulu .....	12
2.1.2 Tanaman Buah Durian ( <i>Durio zibhetinus Murr.</i> ) .....	15
2.2 Dasar Teori.....	28
2.2.1 Konsep Usahatani .....	28

2.2.2 Teori Produksi .....	29
2.2.3 Teori Biaya dan Pendapatan .....	30
2.2.4 Teori Analisis Kelayakan .....	33
2.2.5 Analisis Sensitivitas.....	37
2.2.6 Teori Kontribusi .....	38
2.3 Kerangka Pemikiran .....	39
2.4 Hipotesis .....	45
<b>BAB 3. METODE PENELITIAN .....</b>	<b>46</b>
3.1 Metode Penentuan Daerah Penelitian .....	46
3.2 Metode Penelitian .....	47
3.3 Metode Pengambilan Contoh .....	47
3.4 Metode Pengumpulan Data .....	50
3.5 Metode Analisis Data .....	51
3.6 Definisi Operasional .....	56
<b>BAB 4. GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN .....</b>	<b>59</b>
4.1 Keadaan Umum Daerah Penelitian.....	59
4.2 Potensi Sumber Daya Lahan .....	60
4.3 Keadaan Penduduk .....	61
4.3.1 Keadaan Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin .....	61
4.3.2 Keadaan Penduduk Berdasarkan Kelompok Umur .....	62
4.3.3 Keadaan Penduduk Menurut Mata Pencaharian.....	62
4.3.3 Keadaan Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan .....	63
4.4 Sarana dan Prasarana .....	64
4.4.1 Sarana .....	65
4.4.2 Prasarana.....	65
4.6 Karakteristik Usahatani Durian di Desa Songgon .....	66

<b>BAB 5. HASIL DAN PEMBAHASAN</b> .....	70
5.1 Tingkat Pendapatan Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi .....	70
5.2 Kelayakan Finansial Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi .....	76
5.3 Sensitivitas Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi .....	82
5.4 Kontribusi Pendapatan Usahatani Durian Terhadap pendapatan Keluarga Petani di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi .....	87
<b>BAB 6. SIMPULAN DAN SARAN</b> .....	92
6.1 Simpulan .....	92
6.2 Saran .....	93
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	94
<b>LAMPIRAN</b> .....	97

## DAFTAR TABEL

	Halaman
1.1 Perkembangan Luas Panen, Produktivitas, dan Produksi Durian Nasional (2007-2011).....	4
1.2 Luas Panen, Produksi, dan Produktivitas Buah-buahan di Desa Songgon Tahun 2011.....	8
3.1 Luas Panen, Produksi, dan Produktivitas Durian di Kabupaten Banyuwangi (2011-2011) .....	46
3.2 Nama Kelompok Tani, Jumlah Anggota, dan Jumlah Sampel Penelitian di Desa Songgon .....	50
4.1 Tata Guna Tanah Menurut Penggunaan di Desa Songgon.....	59
4.2. Luas Panen, Produksi, dan Produktivitas Tanaman Buah-buahan di Desa Songgon Tahun.....	60
4.3 Keadaan Penduduk Desa Songgon Berdasarkan Jenis Kelamin.....	61
4.4 Keadaan Penduduk Desa Songgon Berdasarkan Kelompok Umur.....	62
4.5 Keadaan Penduduk Desa Songgon Berdasarkan Mata Pencaharian .....	63
4.6 Keadaan Penduduk Desa Songgon Berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	64
5.1 Rata-rata Pendapatan Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi Tahun 2012.....	71
5.2 Nilai Pendapatan Kumulatif Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi dengan Menggunakan <i>Compounding Factor</i> 10,67% .....	73
5.3 Kelayakan Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi.....	77
5.4 Hasil Analisis Sensitivitas Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi dengan Kenaikan Biaya Pupuk 20%.....	84



5.5	Hasil Analisis Sensitivitas Usahatani Durian di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi dengan Penurunan Harga Jual 10%.....	86
5.6	Kontribusi Pendapatan Usahatani Durian Terhadap Pendapatan Keluarga Petani di Desa Songgon Kecamatan Songgon Kabupaten Banyuwangi Tahun 2012.....	89

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1 Kurva Biaya Total, Total Biaya Tetap dan Total Biaya Variabel .....	31
2.2 Skema Kerangka Pemikiran.....	44
3.1 Skema Pengambilan Sampel ( <i>Cluster</i> ).....	48

## DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
1 Luas Panen, Produktivitas dan Produksi Durian menurut Propinsi (2010-2011) .....	97
2 Luas Panen, Produktivitas dan Produksi Durian menurut Kabupaten pada Propinsi Jawa Timur 2009.....	98
3 Luas Panen, Produktivitas dan Produksi Buah-buahan Menurut Jenis Buah Kabupaten Banyuwangi (2009-2010) .....	99
4 Luas Panen, Produktivitas dan Produksi Durian menurut Kecamatan di Kabupaten Banyuwangi (2010-2011).....	100
5 Biaya Tetap Usahatani Durian Desa Songgon .....	101
6 Biaya Variabel (Biaya Pupuk Kandang/Organik) Usahatani Durian Desa Songgon.....	105
7 Biaya Variabel (Biaya Pupuk ZA) Usahatani Durian Desa Songgon.....	110
8 Biaya Variabel (Biaya Pupuk Urea) Usahatani Durian Desa Songgon.....	115
9 Biaya Variabel (Biaya Pupuk NPK) Usahatani Durian Desa Songgon.....	120
10 Total Biaya Variabel Pupuk Usahatani Durian Desa Songgon.....	125
11 Total Biaya Variabel Obat-Obatan Usahatani Durian Desa Songgon.....	130
12 Biaya Tenaga Kerja Pemeliharaan Usahatani Durian Desa Songgon.....	134
13 Biaya Tenaga Kerja Pemupukan Usahatani Durian Desa Songgon.....	139
14 Biaya Tenaga Kerja Penyemprotan Usahatani Durian Desa Songgon.....	144
15 Total Biaya Tenaga Kerja Usahatani Durian Desa Songgon.....	149
16 Penerimaan Usahatani Durian Desa Songgon.....	154
17 Nilai Rata-Rata Investasi dan Penyusutan per Tahun Usahatani Durian.....	158
18 Rata-rata Pendapatan Usahatani Durian Desa Songgon Tahun 2012.....	159

19	Perhitungan Pendapatan Usahatani Durian Desa Songgon dengan Menggunakan <i>Compounding Factor</i> dan Discount Factor.....	160
20	<i>Cash Flow</i> Usahani Durian Desa Songgon.....	162
21	Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Durian Desa Songgon.....	165
22	<i>Cash Flow</i> Sensitivitas Usahani Durian Desa Songgon dengan Peningkatan Biaya Pupuk 20%.....	167
23	Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Durian Desa Songgon dengan Peningkatan Biaya Pupuk 20%.....	170
24	<i>Cash Flow</i> Sensitivitas Usahani Durian Desa Songgon dengan Penurunan Harga Jual 10%.....	172
25	Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Durian Desa Songgon dengan Penurunan Harga Jual 10%.....	175
26	Kontribusi Pendapatan Usahatani Durian Terhadap Total Pendapatan Keluarga Petani Desa Songgon.....	177
27	Kuesioner.....	181
28	Dokumentasi.....	191