



**ANALISA FINANSIAL PENGUSAHAAN BELIMBING MANIS
(*Averrhoa carambola L.*) DAN KONTRIBUSINYA TERHADAP
PENDAPATAN KELUARGA KARYAWAN**

(Kasus Pada Pengusahaan Belimbing Manis di Desa Tasikmadu
Kecamatan Palang Kabupaten Tuban)

**KARYA ILMIAH TERTULIS
(SKRIPSI)**

Diajukan Guna Memenuhi Salah Satu Syarat untuk
Menyelesaikan Pendidikan Program Strata Satu
Program Studi Sosial Ekonomi Pertanian/Agribisnis
Fakultas Pertanian Universitas Jember

Oleh
Shofy Hidayati
NIM. 011510201018

**DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL
UNIVERSITAS JEMBER
FAKULTAS PERTANIAN**

Agustus 2005

KARYA ILMIAH TERTULIS BERJUDUL

**ANALISA FINANSIAL PENGUSAHAAN BELIMBING MANIS
(*Averrhoa carambola L.*) DAN KONTRIBUSINYA TERHADAP
PENDAPATAN KELUARGA KARYAWAN**
(Kasus Pada Pengusahaan Belimbing Manis di Desa Tasikmadu
Kecamatan Palang Kabupaten Tuban)

Oleh

Shofy Hidayati
NIM. 011510201018

Dipersiapkan dan disusun dibawah bimbingan:

Pembimbing Utama : Dr. Ir. Yuli Hariyati, MS
NIP. 131 471 996

Pembimbing Anggota : Ir. H. Imam Syafi'i, MS
NIP. 130 809 311

KARYA ILMIAH TERTULIS BERJUDUL

**ANALISA FINANSIAL PENGUSAHAAN BELIMBING MANIS
(*Averrhoa carambola L.*) DAN KONTRIBUSINYA TERHADAP
PENDAPATAN KELUARGA KARYAWAN
(Kasus Pada Pengusahaan Belimbing Manis di Desa Tasikmadu
Kecamatan Palang Kabupaten Tuban)**

Dipersiapkan dan Disusun oleh

Shofy Hidayati
NIM. 011510201018

Telah diuji pada tanggal
22 Agustus 2005
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

TIM PENGUJI

Ketua

Dr. Ir. Yuli Hariyati, MS
NIP. 131 471 996

Anggota I

Anggota II

Ir. H. Imam Syafi'i, MS
NIP. 130 809 311

Ir. Moch. Samsoehudi, MS
NIP. 130 206 221

MENGESAHKAN
Dekan,

Prof. Dr. Ir. Endang Budi Trisusilowati, MS
NIP. 130 531 982

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya mahasiswa Fakultas Pertanian Universitas Jember:

Nama : Shofy Hidayati
NIM : 011510201018
Jurusan/PS : Sosial Ekonomi Pertanian
Dosen Wali : Prof. Dr. Ir. Rudi Wibowo, MS
Alamat : Latsari Gang Sadewa No.1 Tuban

menyatakan bahwa:

1. Penelitian pada pengusaha belimbing manis di Desa Tasikmadu Kecamatan Palang Kabupaten Tuban belum pernah dilakukan sebelumnya.
2. Penyusunan Karya Ilmiah Tertulis (Skripsi) berjudul “**Analisa Finansial Pengusahaan Belimbing Manis (*Averrhoa carambola L.*) dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Keluarga Karyawan**” dilaksanakan sendiri dan bukan merupakan hasil menyadur, meniru atau mencontek dari Karya Ilmiah Tertulis lainnya.
3. Apabila dikemudian hari diketahui bahwa Karya Ilmiah Tertulis (Skripsi) saya adalah hasil dari menyadur, meniru atau mencontek dari Karya Ilmiah Tertulis lainnya, saya sanggup menerima sanksi dan hukuman dari Tim Penguji.

Jember, 22 Agustus 2005

Yang Menyatakan,

Shofy Hidayati
NIM. 011510201018

MOTTO

"It doesn't matter how slowly you go, as long as you don't stop"

(My Self)

*"Orang yang belajar akan semakin paham,
yang berlatih akan semakin terampil dan
yang berdoa akan semakin dekat dengan Allah"*

(Aa. Gym)

*"Bukan kecerdasan saja yang membawa sukses,
tapi juga hasrat untuk sukses, komitmen untuk bekerja keras,
kesabaran dalam berjuang dan keberanian untuk percaya pada diri sendiri"*

(Jamie Whinship)

PERSEMBAHAN

**Karya kecil yang telah aku buat ini sebesar-besarnya kupersembahkan
pada...**

Allah SWT, yang telah memberikanku kekuatan, kesabaran dan kelancaran
sehingga selama ini aku dapat menjalani segala sesuatu dengan baik

Ayah dan Ibu tercinta, Suratmin Hidayat dan Hendriyati

yang selalu memberikan doa, nasehat, motivasi, materi,
dan kasih sayang berlimpah kepadaku.

SEMOGA AYAH DAN IBU MERASA BANGGA MEMILIKIKU

Adik-adikku tersayang,

Aini Hidayati yang selalu siap menjadi tempat berbagi masalah,

Yulinda Hidayati yang selalu memberikan semangat dalam keseharianku dan

Ulil Amri Hidayat yang selalu membuatku ingin berjuang.

AKU BERSYUKUR MEMILIKI KALIAN

Teman-teman Sosek 2001

Kampung Halamanku

Almamater tercinta, Bangsa dan Negara

Shofy Hidayati, NIM 011510201018, Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Jember, dengan Karya Ilmiah Tertulis berjudul “**Analisa Finansial Pengusahaan Belimbing Manis (*Averrhoa carambola L.*) dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Keluarga Karyawan**”, dibawah bimbingan **Dr. Ir. Yuli Hariyati, MS** sebagai **Dosen Pembimbing Utama (DPU)** dan **Ir. H. Imam Syafi’i, MS** sebagai **Dosen Pembimbing Anggota (DPA)**.

Ringkasan

Pengusahaan belimbing manis adalah suatu usaha yang menghasilkan belimbing manis segar sebagai outputnya. Tujuan dari pengusahaan belimbing manis adalah keuntungan, sehingga perlu diperhatikan penggunaan biaya dan besarnya pendapatan agar usaha dapat lebih maju dan berkembang, selain itu perlu dilakukan analisa kelayakan finansial sehingga dapat diketahui apakah investasi yang dilakukan berguna karena menghasilkan keuntungan atau bahkan sebaliknya. Kontribusi pengusahaan belimbing manis terhadap pendapatan keluarga karyawan juga perlu dikaji untuk melihat apakah usaha tersebut memberikan sumbangan yang besar terhadap kehidupan karyawannya. Permasalahan yang dapat diambil: (1) apakah penggunaan biaya produksi pada pengusahaan belimbing manis efisien, (2) apakah kegiatan pada pengusahaan belimbing manis layak untuk diteruskan dan (3) bagaimanakah kontribusi pendapatan karyawan pengusahaan belimbing manis terhadap pendapatan keluarga karyawan.

Penelitian ini bertujuan (1) untuk mengetahui apakah penggunaan biaya pada pengusahaan belimbing manis efisien, (2) untuk mengetahui apakah kegiatan pengusahaan belimbing manis secara finansial layak diteruskan dan (3) untuk mengetahui kontribusi pendapatan karyawan pengusahaan belimbing manis terhadap pendapatan keluarga karyawan. Dalam penelitian ini dirumuskan hipotesis (1) penggunaan biaya produksi pada pengusahaan belimbing manis efisien, (2) secara finansial pengusahaan belimbing manis layak untuk diteruskan dan (3) pengusahaan belimbing manis memberikan kontribusi yang tinggi terhadap pendapatan keluarga karyawan.

Lokasi yang dipilih sebagai obyek penelitian adalah suatu perusahaan belimbing manis yang terletak di Desa Tasikmadu Kecamatan Palang Kabupaten Tuban Jawa Timur, dilakukan secara sengaja (*Purposive Method*). Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif dan analitik, dengan metode pengambilan contoh adalah *Total Sampling*, dan jumlah sampel 40 responden. Metode pengumpulan data yaitu dengan data primer dan data sekunder.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa nilai *R/C Ratio* pada perusahaan belimbing manis lebih besar dari 1 yaitu sebesar 1,81, maka penggunaan biaya produksi efisien. Kriteria investasi dari perusahaan belimbing manis periode 1989-2004 yaitu *NPV* Rp. 67.718.830,60; *IRR* 31,56%; *Net B/C* 3,80 dan *PP* 7,02. Hasil analisa sensitivitas untuk kenaikan biaya produksi 10% pada perusahaan belimbing manis yaitu *NPV* Rp. 53.558.707,57; *IRR* 27,99%; *Net B/C* 2,95 dan *PP* 7,42. Hasil analisa sensitivitas untuk penurunan penerimaan 10% pada perusahaan belimbing manis yaitu *NPV* Rp. 46.786.824,55; *IRR* 27,60%; *Net B/C* 2,87 dan *PP* 7,48. Hasil analisa sensitivitas untuk penurunan produksi sebesar 4,21% dan kenaikan harga sebesar 3,93% pada perusahaan belimbing manis yaitu *NPV* Rp. 66.786.408,11; *IRR* 31,39%; *Net B/C* 3,76 dan *PP* 7,04. Perusahaan belimbing manis tidak peka terhadap kenaikan biaya produksi 10%, penurunan penerimaan 10%, penurunan produksi sebesar 4,21% dan kenaikan harga sebesar 3,93% dan hasil analisa menunjukkan bahwa secara finansial perusahaan belimbing manis layak untuk diteruskan. Nilai kontribusi pendapatan karyawan perusahaan belimbing manis terhadap pendapatan keluarga lebih besar dari 50% yaitu sebesar 83%, maka perusahaan belimbing manis memberikan kontribusi yang tinggi terhadap pendapatan keluarga karyawan.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah banyak melimpahkan rahmat, taufik, dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan karya ilmiah tertulis (skripsi) ini. Penulisan karya ilmiah tertulis (skripsi) yang berjudul “**Analisa Finansial Pengusahaan Belimbing Manis (*Averrhoa carambola L.*) dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Keluarga Karyawan**” diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan program sarjana strata satu pada Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian/Agribisnis, Fakultas Pertanian Universitas Jember.

Penulis dalam menyelesaikan karya ilmiah tertulis ini telah banyak mendapat bantuan, arahan, bimbingan, dan saran-saran dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Dekan Fakultas Pertanian Universitas Jember yang telah memberikan bantuan perijinan dalam menyelesaikan karya ilmiah tertulis ini.
2. Ketua Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian yang telah memberikan bantuan sarana dan prasarana dalam menyelesaikan karya ilmiah tertulis ini.
3. Dr. Ir. Yuli Hariyati, MS, selaku Dosen Pembimbing Utama yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, nasehat dan arahan selama pembuatan karya ilmiah tertulis ini.
4. Ir. H. Imam Syafi'i, MS, selaku Dosen Pembimbing Anggota yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, nasehat, dan petunjuk kepada penulis selama pembuatan karya ilmiah tertulis ini.
5. Ir. Moch. Samsoehudi, MS, selaku Anggota Tim Penguji, yang telah memberikan bimbingan dalam penyelesaian karya ilmiah tertulis ini.
6. Prof. Dr. Ir. H. Rudi Wibowo, MS, selaku Dosen Wali yang telah memberikan arahan dan nasehat yang berharga selama penulis menjalani kegiatan akademis.
7. Ayah, ibu dan adik-adikku tercinta yang telah memberikan doa, semangat, dan dorongan moral baik material dan spiritual kepada penulis.

8. Om Mahfud yang membantu kelancaran dan memotivasi selama penulisan skripsi ini.
9. Bapak Mahrus, selaku pemilik serta Mas Yasin dan Mas Mansur, selaku manajer pemasaran serta keuangan perusahaan belimbing manis yang telah memberikan ijin untuk penelitian dan informasi bagi penelitian ini.
10. Dik Ismail yang banyak memberikan bantuan dalam pengumpulan data perusahaan belimbing manis.
11. Teman-teman yang berarti bagiku, Reni, Itax's, Nita, Muaw, Indah, Dewi, Didi, Bagus, Estrin, Martha dan seluruh anak SOSEK 2001 yang tidak dapat ku sebutkan satu persatu, terima kasih atas dukungan kalian. **AKU BANGGA MEMILIKI KALIAN.**
12. Kawan-kawan Sarworini, "C-not, Wiwik, Nova, Cassano, Evi, Mbak Kunyit" yang selalu menghibur, mendukung, membantu dan mengajakku tertawa. **TERIMA KASIH KAWAN.**
13. Sahabat-sahabatku yang berada di luar kota, "Yenny, Mas Zulfi, Sari, Indri, Asih" yang selalu bilang "kamu bisa" padaku. **AKU SAYANG KALIAN.**
14. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu-persatu yang telah membantu penulis selama melaksanakan penelitian sampai terselesaikannya karya ilmiah tertulis ini.

Semoga karya tulis ilmiah ini bermanfaat bagi yang memerlukannya.

Jember, Agustus 2005

Penulis

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv

I. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	5
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	5
1.3.1 Tujuan Penelitian	5
1.3.2 Kegunaan Penelitian	6

II. KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS

2.1 Tinjauan Pustaka.....	7
2.1.1 Budidaya Belimbing Manis (<i>Averrhoa carambola L.</i>).....	7
2.1.2 Teori Produksi	10
2.1.3 Teori Biaya dan Efisiensi Biaya	13
2.1.4 Teori Kelayakan	14
2.1.5 Teori Pendapatan dan Kontribusi	20
2.2 Kerangka Pemikiran	23
2.3 Hipotesis.....	28

III. METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Penentuan Lokasi Penelitian	29
3.2 Metode Penelitian	29
3.3 Metode Pengumpulan Data	29
3.4 Metode Penentuan Sampel.....	29
3.5 Metode Analisa Data	30
3.6 Terminologi	33

IV. GAMBARAN UMUM PENGUSAHAAN BELIMBING MANIS

4.1 Sejarah Pengusahaan Belimbing Manis.....	36
4.2 Bentuk Usaha	38
4.3 Deskripsi Umum Pengusahaan Belimbing Manis	38
4.3.1 Lokasi dan Luas Areal	38
4.3.2 Geografi Lokasi Pengusahaan Belimbing Manis	39
4.4 Ketenagakerjaan dan Organisasi	39
4.5 Jaminan Sosial dan Fasilitas.....	41
4.6 Hasil Pengusahaan Belimbing Manis	41
4.7 Pemasaran Hasil	43
4.8 Lingkungan Sekitar Pengusahaan Belimbing Manis	45

V. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

5.1 Efisiensi Biaya Produksi Pengusahaan Belimbing Manis.....	48
5.2 Kelayakan Secara Finansial Pengusahaan Belimbing Manis	52
5.3 Kontribusi Pendapatan Karyawan Terhadap Pendapatan Keluarga Karyawan Pengusahaan Belimbing Manis	62

VI. KESIMPULAN

6.1 Kesimpulan	65
6.2 Saran	65

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
1.	Luas Panen dan Produksi Belimbing Kabupaten Tuban Tahun 2003	4
2.	Biaya Produksi, Produksi, Harga, Penerimaan, Pendapatan, Efisiensi Biaya dan Perubahannya pada Pengusahaan Belimbing Manis Periode 2000-2004.....	49
3.	Hasil Evaluasi Pengusahaan Belimbing Manis Secara Finansial Periode 1989-2004.....	53
4.	Analisa Sensitivitas Secara Finansial Pengusahaan Belimbing Manis dengan Kenaikan Biaya Produksi Sebesar 10% dan Parameter Lainnya Tetap.....	56
5.	Analisa Sensitivitas Secara Finansial Pengusahaan Belimbing Manis dengan Penurunan Penerimaan Sebesar 10% dan Parameter Lainnya Tetap.....	58
6.	Analisa Sensitivitas Secara Finansial Pengusahaan Belimbing Manis dengan Penurunan Produksi Sebesar 4,21% dan Kenaikan Harga Sebesar 3,93% serta Parameter Lainnya Tetap	60
7.	Kontribusi Pendapatan Karyawan Terhadap Pendapatan Keluarga Karyawan Pengusahaan Belimbing Manis Periode April 2005.....	63

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
1.	Kurva Fungsi Produksi	12
2.	Kurva Biaya Total, Total Biaya Tetap, Total Biaya Variabel ..	14
3.	Skema Kerangka Pemikiran.....	28
4.	Fase Berbunga pada Tanaman Belimbing Manis.....	36
5.	Fase Berbuah pada Tanaman Belimbing Manis	37
6.	Areal Pengusahaan Belimbing Manis	38
7.	Struktur Organisasi Pengusahaan Belimbing Manis	39
8.	Hasil Pengusahaan Belimbing Manis.....	42
9.	Penanaman Belimbing Manis secara Terplot	42
10.	Kegiatan Pemasaran Belimbing Manis	45

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
1.	Data Penerimaan Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004.....	69
2.	<i>Cashflow</i> Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004	70
3.	Data Rincian Biaya Tenaga Kerja Tahun ke-0 pada Pengusahaan Belimbing Manis	78
4.	Analisa Efisiensi Biaya Produksi (<i>R/C Ratio</i>) Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004	79
5.	Data Biaya Produksi, Produksi, Harga, Penerimaan, Pendapatan, Efisiensi Biaya dan Perubahannya pada Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004.....	80
6.	Analisa Finansial pada Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004	81
7.	<i>Cashflow</i> Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004 dengan Kenaikan Biaya Produksi Sebesar 10% dan Parameter Lainnya Tetap.....	82
8.	Data Penerimaan Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004 dengan Penurunan Penerimaan Sebesar 10% dan Parameter Lainnya Tetap.....	90
9.	Grafik Ramalan Produksi Pengusahaan Belimbing Manis Tahun Mendatang	91
10.	Grafik Ramalan Harga Produk Pengusahaan Belimbing Manis Tahun Mendatang	92
11.	Data Penerimaan Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004 dengan Penurunan Produksi Sebesar 4,21% dan Kenaikan Harga Produk Sebesar 3,93% serta Parameter Lainnya Tetap.....	93

12.	Analisa Sensitivitas secara Finansial pada Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004 dengan Kenaikan Biaya Produksi Sebesar 10% dan Parameter Lainnya Tetap	94
13.	Analisa Sensitivitas secara Finansial pada Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004 dengan Penurunan Penerimaan Sebesar 10% dan Parameter Lainnya Tetap	95
14.	Analisa Sensitivitas secara Finansial pada Pengusahaan Belimbing Manis Periode 1989-2004 dengan Penurunan Produksi Sebesar 4,21% dan Kenaikan Harga Produk Sebesar 3,93% dan Parameter Lainnya Tetap	96
15.	Perhitungan <i>Internal Rate of Return (IRR)</i> , <i>Net Benefit Cost Ratio (Net B/C Ratio)</i> dan <i>Payback Period (PP)</i>	97
16.	Kontribusi Pendapatan Karyawan Terhadap Pendapatan Keluarga Karyawan pada Pengusahaan Belimbing Manis Periode April 2005.....	101
17.	Kuisisioner.....	102